

1	FY	<p>Verhuur van gemeentelijk pand de Marmot aan stichting Contourde Twern</p> <p>Toelichting: In september 2023 heeft het dorpssteam, meer specifiek Stichting Contour de Twern, zich gemeld bij de gemeente met het verzoek een gemeentelijk pand te huren om een pilot in gang te zetten voor het realiseren van maatschappelijke activiteiten. Het betreft het pand aan de Sint Jansstraat 1-06, wat voorheen was ingericht als kinderdagverblijf De Marmot. Momenteel staat het pand gedeeltelijk leeg en gebruikt het Dorpssteam één ruimte als opslag. De vereniging Senioren Goirle wil gebruik maken van het pand om daar zes dagen per week bijeenkomsten en activiteiten te organiseren voor senioren in Goirle. Om geen alleenrecht te creëren voor één specifieke vereniging vragen wij uw college in te stemmen met het sluiten van een huurovereenkomst met Contour de Twern opdat zij het pand kan onderverhuren aan meerdere partijen voor een sociaal-maatschappelijke pilot</p> <p>Besluit:</p> <ol style="list-style-type: none">1. In te stemmen met het sluiten van een huurovereenkomst, in plaats van een gebruiksovereenkomst, met Stichting Contour de Twern.2. In te stemmen met het toestaan van onderverhuur voor het realiseren van sociaal-maatschappelijke activiteiten als pilot voor de opdracht Voorliggend Veld.3. De huurprijs te bepalen na taxatie.
---	----	---

2	LF STR	<p>Resultaten verkenning verplaatsing sportparken</p> <p>Toelichting: Het huidige bestuursakkoord vraagt om een onderzoek naar de mogelijkheden om, tenminste kostenneutraal, woningbouw te ontwikkelen op de huidige locatie van het sportpark Van den Wildenberg, door dit sportpark (geheel of gedeeltelijk) en eventueel sportparken in Riel te verplaatsen naar het Riels Kwadrant. Aanvullend op het onderzoek voor woningbouw is in het bestuursakkoord ook opgenomen dat het Riels Kwadrant ook als kansrijke locatie wordt gezien voor de realisatie van het Mill Hill College. Het onderzoek naar de mogelijkheden van verplaatsing is afgerond.</p> <p>In deze collegenota worden de resultaten van het onderzoek uiteengezet en wordt geadviseerd de raad voor te stellen te besluiten de sportparken niet te verplaatsen naar het Riels kwadrant en de opdracht aan het college daarmee af te ronden.</p> <p>Besluit:</p> <p>1. Kennisnemen van de onderzoeksresultaten verplaatsing sportparken;</p> <p>De raad, door middel van bijgevoegd raadsvoorstel te adviseren het verplaatsen van de sportparken niet verder te onderzoeken en daarmee de opdracht aan het college af te sluiten.</p>
---	-----------	--

3	FY	<p>Advies inzake de inrichting van het horecagedeelte Sporthal de Haspel</p> <p>Toelichting: In augustus 2022 heeft de huidige uitbater van Café The Wiz, gelegen in Sporthal de Haspel aan de Grobbendonckpark 42 te Goirle, aangekondigd te willen stoppen met de uitbating. Vanaf dat moment is de gemeente Goirle op zoek geweest naar een nieuwe uitbater voor het horecagedeelte. Tot op heden is de gemeente niet geslaagd een geschikte uitbater te vinden voor Café The Wiz vanwege de aard, ligging en locatie van het pand. Om die reden verzoek ik uw college in te stemmen met volgend advies. Een sportkantinefunctie met sociaal-maatschappelijke ondertoon toe te wijzen aan het horecagedeelte van Sporthal De Haspel, in plaats van een volwaardige horecagelegenheid toe te staan op deze locatie. De huidige huurovereenkomst en de allonge op de huurovereenkomst per 1 februari 2024 te beëindigen en de inventaris van de huidige uitbater aan te kopen voor een totaalbedrag van € 6.500,</p> <p>Besluit:</p> <ol style="list-style-type: none">1. In te stemmen om een sportkantinefunctie met sociaal-maatschappelijke ondertoon toe te wijzen aan het horecagedeelte van Sporthal De Haspel, in plaats van een volwaardige horecagelegenheid toe te staan op deze locatie.2. In te stemmen met de beëindiging van de huurovereenkomst en de allonge op de huurovereenkomst per 1 februari 2024. <p>In te stemmen met de overname van de inventaris van de huidige uitbater voor een totaalbedrag van € 6.500, --.</p>
---	----	--

4	FY	<p>Meerjarenonderhoudsplan (MJOP) buitensportaccommodaties</p> <p>Toelichting: Om sporten op de buitensportaccommodaties mogelijk te maken en te houden is beheer en onderhoud nodig. De gemeente Goirle is verantwoordelijk voor het beheer en onderhoud en vervangen van de accommodaties. Het gebruik van buitensportaccommodaties betekent dat er op termijn vervanging of renovatie nodig is. In het Meer Jaren Onderhoudsprogramma (MJOP) buitensportaccommodaties is in beeld gebracht wanneer de huidige accommodaties gerenoveerd of vervangen moeten worden en wat de kosten hiervan zijn.</p> <p>Besluit:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. Kennis te nemen van het MJOP Buitensportaccommodaties 2. De raad voor te stellen: <ul style="list-style-type: none"> o Het MJOP Buitensportaccommodaties 2024 e.v. vast te stellen; o Een bedrag van € 723.321 ter beschikking te stellen voor daaruit voortvloeiende investeringen in 2024; o Een bestemmingsreserve ter dekking van de kapitaallasten 'MJOP Buitensportaccommodaties' te vormen; o De financiële consequenties hiervan te verwerken in de 2e bestuursrapportage en de meerjarenraming. <p>Voor de ontwikkelingen bij VOAB en St Sebastiaan een concreet voorstel voor te bereiden en dit uiterlijk 2 juli 2024 ter besluitvorming voor te leggen aan de gemeenteraad</p>
---	----	--