

Beantwoording raadsvragen

| | |
|-----------------------------|-------------------------------|
| Aan: | Gemeenteraad |
| Portefeuillehouder: | Liselotte Franssen |
| Vragen gesteld door: | Lijst Riel-Goirle |
| Onderwerp: | Woningbouwprogramma 2020-2021 |
| Datum: | 1 september 2020 |

Wij ontvingen een vraag van Eric Schellekens van Lijst Riel Goirle met betrekking tot het Woningbouwprogramma 2020-2021. Hieronder treft u de gestelde vraag aan, met het daarbij behorende antwoord:

In het woningbouwprogramma wordt onderscheid gemaakt tussen bouwen binnen bestaand stedelijke gebied en bouwen buiten bestaand stedelijk gebied. In de interim verordening Ruimte van de Provincie Noord-Brabant zijn ook gebieden aangeduid met Verstedelijking afweegbaar. Deze locaties kunnen voorzien in de nieuwvestiging van een duurzame stedelijke ontwikkeling. Hoe beoordeelt het college initiatieven die gelegen zijn in een gebied Verstedelijking afweegbaar?

In het woningbouwprogramma is 'Ladder van Duurzame stedenbouw' het uitgangspunt. Dit betekent dat om te voorzien in de woonbehoefte eerst wordt gebouwd in bestaand stedelijk gebied. Mochten de bestaande locaties niet voldoende ruimte bieden om aan de woonbehoefte te voldoen kan worden afgewogen om buiten het bestaand stedelijk gebied woningbouwlocaties in ontwikkeling te nemen. Met de locaties die op dit moment in het concept-woningbouwprogramma zijn opgenomen, voorziet de gemeente in de woonbehoefte. Om die reden is op dit moment geen afweging gemaakt over de locaties die in de verordening Ruimte van provincie Noord-Brabant zijn aangeduid als 'verstedelijking afweegbaar'.

Op dit moment wordt in de gemeente Goirle de Omgevingsvisie opgesteld. De vraag waar in de toekomst ruimte zou moeten worden geboden aan wonen, energie, landbouw of een andere bestemming, moet in de Omgevingsvisie worden beantwoord.
