

Raadsvoorstel

**Agendapunt: 9**

**Zaaknummer: 2019-021963**

### **Onderwerp**

Raadsvoorstel zonnepanelen op CC Jan van Besouw

**Datum voorstel**

14 juli 2020

**Datum raadsvergadering**

22 september 2020

Aan de gemeenteraad,

### **Voorstel**

1. Een krediet van € 75.600,00 beschikbaar te stellen voor zonnepanelen op de theaterzaal van het CC Jan van Besouw.
2. De begroting 2020 dienovereenkomstig te wijzigen.

### **Inleiding**

Zoals in het milieubeleidsplan Duurzaam Goirle is aangekondigd, wordt krediet aangevraagd voor het plaatsen van zonnepanelen op de theaterzaal van CC Jan van Besouw. De exacte hoogte van het krediet is afhankelijk van de hoeveelheid en de plaatsing van de panelen, dit wordt duidelijk in het aanbestedingstraject. Het maximaal benodigde krediet is € 75.600,00

### **Argumenten**

#### *1.1 Het dak van het theater is geschikt voor zonnepanelen*

In het milieubeleidsplan "Duurzaam Goirle" is als doelstelling opgenomen dat gemeentelijke panden waar mogelijk worden voorzien van zonnepanelen. Een gedeelte van het CC Jan Besouw heeft een monumentale status. De monumentencommissie van de Rijksdienst voor Cultuur en Erfgoed heeft negatief geadviseerd over zonnepanelen op de hellende daken van het monumentale gedeelte van het gebouw omdat dat een te grote beeldbepalende toevoeging zal zijn. Wel kunnen er zonnepanelen op het theaterdak en een klein gedeelte op het platte dak aan de voorkant worden geplaatst.

#### *1.2 Er is een SDE subsidie toegekend*

Een gedeelte van de investeringskosten in zonnepanelen wordt terugverdiend door de lagere energiekosten, maar de SDE subsidie kan de investering rendabeler maken. Op 4 november 2019 is SDE subsidie aangevraagd bij de Rijksdienst voor Ondernemend Nederland. Deze subsidie is afgewezen vanwege (ruime) overschrijding van het budget. Op 25 maart 2020 is opnieuw SDE-subsidie aangevraagd. Deze subsidie is op 23 juni 2020 toegekend. Voorwaarde voor de subsidie is dat de zonnepanelen binnen 1,5 jaar in gebruik worden genomen.

**Ambtelijke bijstand: Madelon van de Ven**

**Zaaknummer 2019-021963**

Op 12 november 2019 heeft de gemeenteraad een motie aanvaard over zonnepanelen op gemeentelijke gebouwen. Hierin is aangegeven dat bij de realisatie moet worden gezorgd dat de meeropbrengsten ten goede komen aan de gebruikers van de gebouwen. De investeringskosten worden terugverdiend door de SDE subsidie en de lagere energielasten. De investeringskosten, de onderhoudskosten en de SDE subsidie komen voor rekening van de gemeente, de verzekeringskosten en het voordeel van de lagere energielasten is voor rekening van de SCAG. Om een rendabele investering te kunnen doen, wordt voor opdrachtverlening een overeenkomst gesloten met de SCAG waarin is vastgelegd dat het voordeel van de lagere energielasten in de vorm van een exploitatievergoeding wordt betaald aan de gemeenten, voor zover dat nodig is om de jaarlijkse lasten als gevolg van de investering te dekken. De eventuele meeropbrengsten zijn dan voor de SCAG. SCAG wordt gevraagd jaarlijks inzichtelijk te maken op welke manier dit voordeel is verrekend. De verwachting is echter dat deze meeropbrengst minimaal zal zijn.

### **Kanttekeningen**

#### *1.1 De dakbedekking is binnen 15 jaar misschien aan vervanging toe.*

De staat van de dakbedekking waarop de zonnepanelen geplaatst kunnen worden is nu nog goed, maar staat in het meerjaren onderhoudsplan op de planning om te vervangen over 10 jaar. Het eerder vervangen van de dakbedekking vanwege de zonnepanelen is niet rendabel en bovendien kapitaalvernietiging. Het vervangen van de bedekking nadat de zonnepanelen zijn geplaatst zal naar schatting € 10.000,00 extra kosten. Dit is verder niet meegenomen in de berekeningen omdat op dit moment nog niet te voorspellen is hoe de staat van het dak over 10 jaar zal zijn.

#### *1.2 Er zijn meerdere investeringen nodig om de energieprestatie van het Jan van Besouw te verbeteren.*

De zonnepanelen kunnen jaarlijks naar verwachting 75.000 kWh opleveren. Dit is maar 13% van het totale jaarlijks energieverbruik (600.000 kWh). Naast duurzame opwekking is het daarom van belang dat ook gekeken wordt naar de mogelijkheden voor energiebesparing. Maar zelfs als het elektriciteitsverbruik ver kan worden teruggedrongen, zal dit niet onder de hoeveelheid komen die wordt opgewekt met de zonnepanelen. Het blijft dus belangrijk om elektriciteit zelf duurzaam op te wekken. Omdat een gedeelte van het dak geschikt is, en de investering zichzelf terugverdient, past het in de doelstelling van het Milieubeleidsplan om dit in te zetten voor zonnepanelen.

### **Financiën**

De investeringskosten bedragen € 75.600,00.

#### *Kapitaallasten*

De hieruit voortvloeiende jaarlijkse kapitaallasten bij een afschrijving van de investering in 15 jaar conform de verwachte levensduur van de installatie en een rente van 1,5% bedragen € 5.666,00 per jaar. Daarbij wordt gekozen voor de afschrijving via de annuïteiten methode. In onze nota investerings- en afschrijvingsbeleid wordt voor installaties uitgegaan van een afschrijvingstermijn van 10 jaar. Net als bij de raadsbesluit van 2017 over zonnepanelen op het gemeentehuis en de Haspel wordt ook voor zonnepanelen op CC Jan van Besouw een afschrijvingstermijn gehanteerd van 15 jaar.

#### *Kosten*

De geraamde jaarlijkse kosten bedragen € 1.346,00 en bestaan uit kosten voor onderhoud (€ 677,00), verzekering (€ 189,00) en voor de bruto productiemeter (€ 480,00).

## Agendapunt: 9

### Opbrengsten

Deze lasten worden deels gedekt door de subsidie-inkomsten (€ 151,00) plus de verwachte energiebesparing (€5.554,00) en de vermeden energie belasting (€ 2.573,00). De totale opbrengsten in het eerste jaar bedragen € 8.277,00.

### Resultaat

Over de eerste 15 jaar bedraagt daarmee het positieve resultaat gemiddeld € 802,00 per jaar. Na 15 jaar is de maximale looptijd van de subsidie bereikt, vervallen ook de kapitaallasten en bedraagt het resultaat € 5.805,00 in het 16e jaar.

Afhankelijk van de hoeveelheid zon (en dus de hoeveelheid opgewekte energie) en de energieprijzen kan het resultaat hoger of lager zijn.

### Verdeling van kosten en opbrengsten

De kapitaallasten, de kosten voor de bruto productiemeter, de onderhoudskosten en de SDE inkomsten zijn voor rekening van de gemeente (€ -6.672,00). De verkeringskosten, de energiebesparing en vermeden energiebelasting voor rekening van het SCAG (€ + 7.937,00). In de overeenkomst is vastgelegd dat het SCAG haar financiële voordeel in de vorm van een exploitatievergoeding betaalt aan de gemeente voor zover dat nodig is om de kapitaallasten en de jaarlijkse kosten te vergoeden.

In het geval dat het financiële voordeel niet toereikend is om de jaarlijkse kosten te vergoeden, dan is het resterende financiële nadeel voor rekening van de gemeente.

### Resume

Taakveld		5.5 Cultureel Erfgoed
Kostenplaats	6.550 101	CC Jan van Besouw
Kostensoort:		
Afschrijving	4.73.00.00	€ 4.533,00
Rente	4.74.00.00	€ 1.133,00
Onderhoud	4.38.0029	€ 1.157,00
Inkomensoverdracht	8.43.60.00	€ -/- 151,00
Doorberekende goederen	8.38.00.16	€ -/- 6.672,00
Uitkomst		€ 0

### Samenwerking

nvt

### Communicatie

nvt

### Vervolg

Nadat het krediet beschikbaar is gesteld wordt de aanbestedingsprocedure gestart.

### Bijlagen

**Agendapunt: 9**

burgemeester en wethouders van Goirle

Mark van Stappershoef, burgemeester

Jolie Hasselman, secretaris

**Agendapunt: 9**

De raad van de gemeente Goirle;

gelezen het voorstel van burgemeester en wethouders d.d. 14 juli 2020

gelet op de Gemeentewet;

**b e s l u i t :**

1. Een krediet van € 75.600,00 beschikbaar te stellen voor zonnepanelen op de theaterzaal van het CC Jan van Besouw.
2. De begroting dienovereenkomstig te wijzigen.

Aldus besloten door de raad van de gemeente Goirle in zijn vergadering van 22 september 2020

, de voorzitter

, de griffier