

**Interne memo**

**Aan** Agendacommissie  
**Van** Berry van 't Westeinde  
**Onderwerp** Woonbeleid - woonbehoefteonderzoek en gesprek directeur Woonstichting Leystromen  
**Datum** 05-08-2014  
**Afschrift aan**

De directeur van de woonstichting Leystromen wil graag een toelichting geven op de nieuwe organisatie, de nieuwe werkelijkheid en het bedrijfsplan. Leystromen is partner van de gemeente op het gebied van wonen en volkshuisvesting en draagt bij aan de volkshuisvestingsdoelen van de gemeente. De gemeente en Leystromen hebben hiervoor een aantal jaren geleden een prestatieovereenkomst gesloten waarin is afgesproken wat partijen over en weer van elkaar mogen verwachten. In de komende periode worden nieuwe prestatieafspraken voorbereid. Hierbij zal onder andere de wijziging van de Huisvestingswet, die naar alle waarschijnlijkheid op 1-1-2015 in werking treedt, een rol spelen.

Na dit kennismakingsgesprek kan een presentatie worden verzorgd over de uitkomsten van het woonbehoefteonderzoek. In de afgelopen maanden is, in samenwerking met de andere gemeenten in Hart van Brabant een woonbehoefteonderzoek per gemeente uitgevoerd. De actualisatie van het woonbehoefteonderzoek staat in het collegeprogramma opgenomen voor 2015 en vormt de basis voor een nieuw woonbeleid.

Het voorstel is dit kennismakingsgesprek in combinatie met de presentatie van het woonbehoefteonderzoek te agenderen voor de reguliere commissievergadering Ruimte van 8 oktober 2014.