

Verslag

Vergadering	Overleg klankbordgroepen centrum Goirle
Gehouden op	20-02-2017
Opgemaakt door	Sylvia Torremans
Aanwezig	Nr 1 namens SORG Nr 2 namens Centrummanagement Nr 3 namens HARG Nr 4 namens Heemkundekring Nr 5 namens klankbordgroep Kloosterplein, VBO de Hovel en VvE Woningen de Hovel Nr 6 namens klankbordgroep Kloosterplein Joep Horevoorts namens gemeente Goirle Sylvia Torremans namens gemeente Goirle
Afwezig	Nr 7 namens Vereniging recreatie en Toerisme Nr 8 namens Platform gehandicapten Nr 9 namens klankbordgroep Kloosterplein
Zaaknummer	2016-007135

Mevrouw Torremans geeft een korte toelichting op het doel van het overleg. De gemeente heeft het Integraal Ontwikkelingsplan voor het centrum van Goirle (IOP2003) geëvalueerd en bijgewerkt voor de toekomst. Bijwerken is nodig want het oude IOP dateerde van ongeveer 15 jaar geleden. Veel van de plannen uit het oorspronkelijke IOP zijn inmiddels uitgewerkt, maar enkele onderdelen staan nog op de rol. Betrokkenen platformorganisaties waar wij regelmatig mee sparren, zijn voor dit overleg uitgenodigd om draagvlak voor gewijzigde inzichten te peilen. Daarbij is ook uitgenodigd de Klankbordgroep Kloosterplein, die in het verleden betrokken is bij de visievorming over het Kloosterplein. Omdat onze ambities voor het groot Kloosterplein zijn gewijzigd, willen wij ook hierover graag van gedachten wisselen.

De heer Nr 4 spreekt vanuit zijn achterban teleurstelling uit voor de gewijzigde visie over het Kloosterplein. Hij hoopt toch op een groot Kloosterplein als hart voor Goirle. Hij geeft verder aan dat gewaakt moet worden voor hoge gebouwen in het centrum, hoger dan 15 meter.

De heer Nr 3 deelt de mening van de Heemkundekring. Het centrum van Goirle heeft behoefte aan een groot Kloosterplein, als hart van het centrum. Hij verwijst naar Hilvarenbeek en Oisterwijk, waar pleinen als gezellig worden ervaren en beleefd.

De heer Nr 5 laat een tegengeluid horen. Hij is van mening dat een groot Kloosterplein te groot is voor de ambities van Goirle. Goirle moet zijn ambities meer realistisch bijstellen. Hij vreest dat een groot Kloosterplein te leeg is en niet gevuld zal kunnen worden, wat ten koste zal gaan van de gezelligheid. Hij wijst er op dat het al moeilijk is om De Hovel gevuld te krijgen.

Hij is van mening dat het gebouw van de ABN-AMRO lelijk is op het plein en dat de energie gericht zou moeten worden op hoe je dit gebouw als wand van het plein mooier kan maken.

De heer Nr 6 pleit voor een groot Kloosterplein. Op het moment dat het gebouw van de ABN-AMRO verdwijnt, ontstaat een groter plein met wanden met cultuurhistorische bebouwing.

De heer Nr 2 is van mening dat het belangrijk is de functie van het plein te definiëren. Hij pleit ervoor om 'De Tuin' een nieuwe plaats te geven op het Kloosterplein, wanneer de hoek wordt ingevuld met bebouwing. Daarmee kan het nu groene rustpunt in het centrum van Goirle behouden blijven. Een groot stenen Kloosterplein is in zijn optiek niet nodig.

De heer Nr 3 geeft aan dat ondernemers van Goirle in de afgelopen jaren hard hebben gewerkt aan een goed en levendig centrum. Goirle zet in op toerisme. De verwachting is dat de komende jaren veel meer toeristen zullen komen naar het centrum van Goirle. Een groot Kloosterplein met meer historische wanden sluit in zijn optiek beter aan bij de behoefte van bezoekers van het centrum.

Mevrouw Torremans vraagt of er geen vrees bestaat dat de wanden van dit grote Kloosterplein niet gevuld zullen kunnen worden met publieksfuncties. Het is immers nu al moeilijk om De Hovel en Tilburgseweg gevuld te krijgen. Hoe verhoudt zich dit tot het voorstel om centrumfuncties juist meer te gaan concentreren in de richting van De Hovel. Is een groot Kloosterplein de grote financiële investering waard. Joep Horevoorts vraagt of er behoefte is aan nog een tuin in het centrum, omdat er immers ook de Fratertuin is. Misschien juist ingezet worden op een betere verbinding met deze tuin. Mevrouw Torremans vult aan dat in het verleden naar aanleiding van reacties van burgers en organisaties juist niet is gekozen voor een gedeeltelijk groen plein, maar voor een volledig verhard plein.

De heer Nr 3 geeft aan geen noodzaak te zien voor een verbinding met de Fraterstuin. Dit is een verborgen parel.

De vertegenwoordigers van de ondernemers geven allen aan dat de wanden van het plein niet gevuld hoeven worden met centrumfuncties. Deze dienen juist geconcentreerd te blijven tot De Hovel. Het zuidelijk deel van het plein mag verwonen. Het plein hoeft ook niet zo enorm groot te worden, tot aan de kerk, maar wel groter dan het nu is, tot aan gebied van het Heilig Hartbeeld. Voor evenementen is een groter Kloosterplein niet nodig. De huidige maat is juist goed. Een groot Kloosterplein zal met behulp van elementen als bijvoorbeeld bomen wel verkleind moeten worden om het bij evenementen gezellig te kunnen houden.

De heer Nr 5 geeft aan een andere visie te hebben. Volgens hem zou beter geopteerd kunnen worden om de huidige wanden van het plein meer levendig te krijgen. Om te zien of er bij de inwoners van Goirle draagvlak bestaat voor een groot Kloosterplein, zou crowdfunding ingezet kunnen worden. Als inwoners vervolgens niet bereid zijn de benodigd miljoenen op tafel te leggen voor de sloop van het huidige gebouw, is er blijkbaar toch geen draagvlak voor een groot Kloosterplein.

Geconcludeerd wordt dat er twee visies zijn. De ondernemers en de Heemkundekring zijn van mening dat de optie groot Kloosterplein open gehouden dient te worden. De heer Nr 5 geeft een tegengeluid en vindt dat er beter ingestoken kan worden aan het verfraaien en verlevendigen van de wanden van het plein.

Allen zijn van mening dat er wel een keuze gemaakt moet worden, in die zin, dat als geopteerd wordt voor een groot Kloosterplein dan ook de daarvoor benodigde financiële middelen geregeld moeten worden. Het slechts in woorden in de lucht houden van de ambitie voor een groot Kloosterplein, in de hoop dat ooit iemand het zal realiseren, zal tot niets leiden.

Allen zijn van mening dat het positief zou zijn als 'De Tuin' een nieuwe plek zou kunnen krijgen in of dichtbij het centrum als rustpunt in het centrum.

Er is bij allen draagvlak voor de in het rapport geschetste invulling van de hoek Tilburgseweg-Kalverstraat. Belangrijk is dat deze hoek een markant herkenningspunt vormt in het centrum.

Er is bij allen draagvlak voor de in het rapport geschetste richting om centrumfuncties vanaf de uiteinden in de richting van De Hovel terug te gaan dringen.

Er is bij allen draagvlak voor de visie dat De Hovel het winkelconcentratiegebied is en dat de Tilburgseweg de functie heeft van aanloopstraat. De Hovel moet niet verwonen op de begane grond.
