

Belastingcapaciteit

	2017	prognose 2018	
OZBE woning	2.545.303.000	2.622.305.000	
OZBE woning (areaal)		22.500.000	100 woningen x € 225k
OZBE niet-woning	348.357.000	342.267.000	
OZBG	323.173.000	317.483.000	
OZBG incl leegstand	308.555.000	303.192.000	
Leegstand	14.618.000	14.291.000	

Gemiddelde waardeontwikkeling

OZBE woning	3,03%	indicatie waardeontwikkeling op 01/09/2017
OZBE niet-woning	-1,75%	indicatie waardeontwikkeling op 01/09/2017

	OZBE W	OZBE NW	OZBG NW
Tarieven 2017	0,1195%	0,2319%	0,1870%
Tarieven dienen gecorrigeerd te worden voor:			
Stijging in %	1,60%	1,60%	1,60%
Ontwikkeling waardes in %	3,00%	-1,75%	-1,75%
Tarief 2018 (onafgerond)	0,117876%	0,239807%	0,193376%
Tarief 2018 (afgerond)	0,1179%	0,2398%	0,1933%

Controle berekening

WOZ waarde voor 2017	€	245.000,00	€	450.000,00	€	450.000,00
WOZ waarde voor 2018	€	252.350,00	€	442.125,00	€	442.125,00
OZB 2017	€	292,78	€	1.043,55	€	841,50
OZB 2018	€	297,52	€	1.060,22	€	854,63
Controle		1,62%		1,60%		1,56%
Totale capaciteit 2018	€	2.644.805.000	€	342.267.000	€	303.192.000
Begroting 2018	€	3.120.000,00	€	814.500,00	€	588.500,00
Te behalen opbrengst 2018	€	3.118.225,00	€	820.756,00	€	586.070,00
Verwacht resultaat		1.775,00-		6.256,00		2.430,00-
					€	4.523.000,00
					€	4.525.051,00