

Bi

Bijlage 1 : Verzoek burgerinitiatiefvoorstel

Aan de gemeenteraad van de gemeente Goirle,

Ter attentie van de voorzitter,

Ondergetekende verzoekt hierbij het volgende voorstel/onderwerp op de agenda van de gemeenteraad te plaatsen:

Onderwerp: Beschikbaar stellen zeer kleine kavels voor duurzaam bouwen in de gemeente Goirle.

Toelichting op voorstel/onderwerp:

'Te koop, rjante kavels', is wat overal wordt aangeboden. Ook de kavels die in Goirle aangeboden worden zijn behoorlijk ruim. Riant en zo groot mogelijk wonen is naar ons idee echter niet meer vanzelfsprekend in deze tijd. Riant wonen betekent dat er veel grond nodig is voor relatief weinig gezinnen. Er zal meer energie verbruikt worden in een huishouden dan strikt noodzakelijk is, onder andere doordat er veel meer gestookt moet worden om alle ruimtes warm te krijgen, en er zal meer energie nodig zijn voor onder andere verlichting. Daarnaast leggen we met grotere huizen een onevenredig groot beslag op grondstoffen en daarmee op het milieu.

Moeten we dan allemaal zo klein mogelijk gaan wonen? Nee, natuurlijk niet, maar wij zouden heel graag in onze eigen vertrouwde gemeente een klein, duurzaam en milieuvriendelijk huis bouwen op een klein stukje grond. We zijn vast niet de enigen die dit willen getuige de aandacht in de media voor klein wonen.

Wat is naar onze mening dan zo'n klein stukje grond? We hebben een architect laten onderzoeken wat comfortabel maar klein wonen betekent wat mogelijk is binnen het bouwbesluit. We denken dat we daar een bebouwd oppervlak van ongeveer 55 m² voor nodig hebben en dat betekent een kavel van ongeveer 120 tot 150 m².

Vanuit de duurzaamheidsgedachte zou het een mooi gebaar zijn wanneer de gemeente Goirle een klein deel van nu nog onbebouwde grond vrij zou willen maken voor het bouwen van een of enkele kleinere woningen dan doorgaans gebruikelijk is. We denken hierbij bijvoorbeeld aan een deel van het grasveld aan de Hoge Wal tegenover de Walhoeve en tegenover het water, laagbouw met eventueel een halve verdieping waardoor het gebied een open karakter zal behouden, kan daarin prima passen. Er zijn wellicht nog meer vergelijkbare locaties te vinden in Goirle, waarop klein wonen gerealiseerd kan worden.