

# Eerste proeftuin van Nederland!

## Fokmast - Regte Heide: **Natuurlijk ondernemen** in Goirle!

### **Bespreking**

Bestuurlijk overleg Proeftuin Goirle d.d. 11 oktober 2018 te Goirle.

### **Aanwezig**

*Provincie N-B:* de heer Van Merrienboer (vz.), de heer Van den Hout, de heer Van den Berg, de heer Aten, mevrouw Van Opzeeland

*Gemeente Goirle:* de heer Van Stappershoef, de heer Schellekens, mevrouw Bolt, de heer Horevoorts, de heer Li (verslag)

*Brabants Landschap:* de heer Baan, de heer De Jong

*Waterschap De Dommel:* de heer Hendriks, de heer Koch

*Waterschap Brabantse Delta:* mevrouw Franssen

*Brabant Water:* de heer Bousema (namens de heer Van Nuland)

*Programma Aan de slag:* mevrouw Baving, de heer Dorrestein

### **Verslag**

Op 11 oktober 2018 heeft er een bestuurlijk overleg plaatsgevonden waarin een aantal cruciale beslispunten zijn besproken tussen de betrokken overheidspartijen van de Proeftuin Fokmast & Regte Heide.

In een prettige en constructieve sfeer is voor het agendapunt "Voorkeursscenario Fokmast" (agendapunt 3) besloten om:

- Een positieve grondhouding in te nemen inzake toepassing van de meerwaardebenadering (afwijking Verordening Ruimte) en afwijking beleidsregel PAS met betrekking tot scenario's 1 en 3 voor wat betreft ontwikkelingen in het Fokmast gebied, waarbij vanuit de overheid scenario 3 de voorkeur heeft;
- Een PIP op te laten stellen door de Provincie, mede op nadrukkelijk verzoek van de gemeente, voor de percelen ten zuiden van Regte Heide en de percelen op Fokmast die geen onderdeel zijn van de voorziene wijzigingen in het Fokmast gebied;
- Te streven om de overige PAS-percelen mee te laten lopen in bestemmingsplanprocedure Fokmast, zolang dit vanuit de provinciale planning voor de PAS haalbaar blijft. Indien blijkt dat de bestemmingsplan procedure Fokmast te veel tijd neemt, wordt alsnog een PIP opgestart voor deze overige PAS-percelen.

Voorts wordt nog opgemerkt dat de toekomstige ontwikkelingen van de Fokmast (manege, puinbreker en gemeentewerf) verder geen uitbreidingsmogelijkheden meer mogen hebben en dat dat ook als zodanig (ruimtelijk) wordt geborgd. Voorkeursscenario 3 (locatie fietserstunnel) kan verder worden uitgewerkt en Brabants Landschap wil betrokken worden bij de ontwikkeling van het landschappelijk inpassingsplan van de Fokmast.

Voor wat betreft besluitvorming omtrent de golfbaan is besloten dat Provincie en waterschap De Dommel een plan van aanpak opstelt om de golfbaan verder uit te werken, met als uitgangspunt behoud van de golfbaan op de huidige locatie.

Ten aanzien van het agendapunt "Poppelsche Leij" is kennis genomen van het standpunt van de familie Vermeer. Besloten is om door te gaan met de totaalvisie voor het proeftuingebied en met Vermeer gesprekken starten omtrent verwerving PAS perceel. Afgesproken is gezamenlijk te blijven optrekken richting Vermeer en daartoe actief de samenwerking blijven zoeken onder de vlag van de proeftuin en het vervolgproces daarvan. Jan Baan van Brabants Landschap heeft aangegeven om in contact te willen treden met familie Vermeer.

Tot slot is de afspraak gemaakt dat:

- de gemeente de stakeholders informeert over de besluitvorming van dit bestuurlijk overleg;
- de gemeenteraad van Goirle middels een raadsinformatiebrief op de hoogte wordt gesteld van de uitkomsten van dit overleg;
- de gemeente en Provincie, in afstemming met de andere bestuurlijke partners, zo spoedig mogelijk een gezamenlijk persbericht uitdoen.