

Amendement artikel 34 Reglement van Orde



Goirle en Riel

Datum raadsvergadering: 20 april 2021
Onderwerp: Groene bufferzone Boschkens (bij raadsvoorstel 'Vaststellen schetsontwerp Bakertand')
Ondergetekende stelt voor om punt 5 van het besluit te vervangen door: 5. Het Schetsontwerp De Bakertand vast te stellen met een bufferzone van ca. 30 meter bij de wijk Boschkens, waarbij naast de grensmuur een groenzone van minimaal 20 meter wordt gecreëerd.
Toelichting: 1. In het bestemmingsplan van de gemeente Tilburg is een groene buffer van ca. 30 meter vastgelegd tussen Boschkens-Oost en de ontwikkeling van de nieuwe wijk Bakertand. 2. De grensmuur van de Boschkens is transparant; bij aankoop van de aanliggende woningen is een blijvend groen uitzicht beloofd. Een robuuste groene buffer is nodig om de privacy en het woongenot van de bewoners te garanderen. 3. De bewoners zien de buffer niet terug in het raadsvoorstel 'Herindelingsontwerp grenswijziging Bakertand' (6 juni 2017) en geven dit aan in een zienswijze (31 juli 2017). 4. De afdeling Ontwikkeling geeft hierop aan: "De afspraken rondom de Bufferzone zijn bekend. De gemeente Goirle zal deze respecteren." (Notitie behandeling zienswijze 14 september 2017). 5. In het huidige voorstel worden de afspraken niet gerespecteerd. Bij 5.1 op pagina 3 staat: "Zo is met een vertegenwoordiging van Boschkens gesproken over de zone tussen de muur en de nieuwe wijk". Verderop staat dat de maatvoering van de groene zone is gewijzigd. Deze twee zaken hebben geen logisch verband. De bewoners zijn niet plotseling van mening veranderd. Het gesprek is ook geen vrijbrief om de afspraken niet meer te hoeven respecteren. 6. Het intrekken de toezegging is in strijd met het Rechtszekerheids- en Vertrouwensbeginsel. 7. De betrokkenen willen meedenken. Ze geven aan dat de bufferzone van ca. 30 meter kan bestaan uit een groene zone van minimaal 20 meter vanaf de tuinmuur. Dat is ca. 10 meter korter dan is toegezegd. (Brief 19 april 2021). 8. Het huidige voorstel heeft ingrijpende gevolgen voor de betrokkenen. Als de bufferzone ongewijzigd blijft, zullen zij zo goed als zeker bezwaar maken bij de Raad van State.

Amendement artikel 34 Reglement van Orde

Ondertekening en naam:

Pernell Criens (PvdA Goirle en Riel) Arno de Laat (Arbeiderspartij) Stijn van den Brekel (SP) Sjaak Sperber (CDA)