

Namens de wethouder, hierbij de beantwoording op de vragen van het CDA mbt Riels Kwadrant en ook het antwoord op de vraag die tijdens de oordeelsvormende vergadering is gesteld.

- Hoe verhoudt zich de beoogde oppervlakte van het Riels kwadrant tot de totale oppervlakte van de huidige sportvelden? En wordt in het onderzoek ook gekeken naar een goede en veilige verkeersafwikkeling omdat het gebruik van de sportaccommodaties ook piek gebruik kent.
Het onderzoek moet nog worden opgestart. Daarbij zullen onderwerpen als benodigd oppervlak en verkeersafwikkeling aan de orde komen. Op dit moment is daar inhoudelijk nog niets van te zeggen.
- De tennisverenigingen zijn wel gevestigd op de huidige sportvelden maar zijn zelfstandig. In hoeverre worden ook zij geacht mee te verplaatsen naar het Riels kwadrant?
Het onderzoek moet nog worden opgestart. In het bestuursakkoord staat de opdracht om een risicoanalyse en een financiële doorrekening t.b.v. het verplaatsen van sportpark Van den Wildenberg en sportpark Riel naar het Riels Kwadrant uit te voeren. De onderzoeksopdracht moet nog worden bepaald. Welke verenigingen daarbij dan wel/niet in beeld komen, is op dit moment nog niet bekend.
- Waarom is er door de coalitiepartners voor gekozen om dit specifieke onderdeel uit de omgevingsvisie naar voren te halen en in het bestuursakkoord op te nemen?
Zoals in het bestuursakkoord staat wil het college bouwen voor nu en later. Ook na de huidige bestuursperiode blijft de behoefte aan woningen groot. Om daar tijdig op voorbereid te zijn, ervaring leert immers dat met gebiedsontwikkeling al snel een aantal jaren duurt, wil het college een aantal van de in de Omgevingsvisie aangegeven potentiële herontwikkellocaties gaan voorbereiden. Niet alleen het onderzoek naar de mogelijkheden voor toekomstige woningbouw op de locatie van het sportpark Van den Wildenberg en sportparken in Riel in combinatie met nieuwe sportvoorzieningen in het Riels Kwadrant, komt daarbij in beeld. Ook de voorbereiding van mogelijke woningbouw in Riel-Noord en -Zuid staat in het bestuursakkoord op de agenda.
- Is de gevestigde Wvg alleen van toepassing en exclusief voor het verplaatsen van de Sportvelden of blijft deze Wvg ook van kracht als na onderzoek blijkt dat we dit gebied voor andere doeleinden interessanter vinden? Of vervalt het Wvg dan?
De Wvg kan worden gevestigd op gronden die zijn begrepen in een structuurvisie, waarbij aanwijzingen zijn gegeven voor de bestemming. In de omgevingsvisie is voor het Riels Kwadrant naast het huidige gebruik alleen de ontwikkeling "schuifruimte verstedelijking / sportvoorzieningen" aangegeven. In de tekst is verduidelijkt dat in het Riels Kwadrant daarbij verkleuring naar sportvoorzieningen wordt gezien. Andere doelen worden niet beschreven.