

Begroting 2014 in kort bestek

Inleiding

Deze programmabegroting geeft aan hoe we in 2014 het voorgenomen beleid uitvoeren, welke maatregelen we nemen en welke middelen we daarvoor inzetten. De begroting is één van de laatste documenten van de cyclus die begint met het Bestuursprogramma 2010-2014 en het daarvan afgeleide collegeprogramma 2010-2014. Immers, in maart 2014 worden weer gemeenteraadsverkiezingen gehouden die uiteindelijk leiden tot een nieuwe cyclus.

Uitgangspunten

Uitgangspunten voor deze begroting zijn de kaders die de raad heeft vastgesteld in de Voorjaarsnota op 14 mei. Binnen deze kaders hebben wij de ramingen voor de producten en de beheerstoelichting samengesteld. Die uitgangspunten hebben betrekking op aantallen inwoners, woningen, leerlingen, loon- en prijsontwikkelingen, rentepercentages, gemeentelijke belastingen en heffingen.

Koers en ambitie

Wij bieden een begroting aan die sluit met een batig saldo van € 639.446,00. Wij verwachten echter oplopende tekorten in onze meerjarenbegroting, gegeven de aangekondigde bezuinigingen op de algemene uitkering van het rijk. Met deze bezuinigingen in het verschieft zijn we al enige jaren zorgvuldig met uitgaven en vormen we reserves waar nodig en mogelijk. Deze zorgvuldigheid heeft het college er niet van weerhouden, om resultaat te boeken in de uitvoering van belangrijke dossiers. Resultaten die passen bij onze ambities van een ontwikkelgemeente: herinrichting Kloosterplein, renovatie sportparken, brede scholen, een energiezuinig gemeentehuis, integrale aanpak van veiligheid en handhaving, integraal beheer van de openbare ruimte, de voorbereiding van de drie transities, intergemeentelijke samenwerking, actualisatie van de toekomstvisie, recreatie en toerisme en stimulering van de economie.

Wat is er anders in deze begroting?

• Speerpunten

Net zoals in Voorjaarsnota besteden we extra aandacht aan speerpunten van beleid in de verschillende programma's. Onder speerpunten verstaan we belangrijke ontwikkelingen die de reguliere of dagelijkse gang van zaken overstijgen. Deze speerpunten komen per programma terug. De reguliere uitvoering van taken ('going concern') bespreken we alleen bij een wijziging van beleid of in geval van nieuwe investeringen. Onze speerpunten:

1. intergemeentelijke samenwerking
2. (nieuwe) dienstverlening
3. afronding centrumplan
4. stimulering economie
5. wonen
6. 'de Kanteling'
7. transities AWBZ, Jeugdzorg en Participatiewet

• Minder pagina's, meer bijlagen

Om de leesbaarheid van de begroting te verbeteren, kiezen we voor kortere teksten, maken we gebruik van speerpunten en verhuizen we een aantal overzichten van de begroting naar het bijlagenboek.

• **Bestaand beleid**

Onze activiteiten - de uitvoering van beleid - zijn voor een groot deel gestoeld op bestaande regels, wetten, besluiten en nota's. We hebben de gemeentelijke verordeningen en beleidsregels uit de begrotingstekst gehaald en gebundeld in een aparte bijlage.

Risico's

Op basis van de nota Risicomanagement en Weerstandsvermogen hebben wij de lopende risico's in kaart gebracht, geduid en gekwantificeerd. We stellen daarbij vast dat de aanwezige weerstandcapaciteit voldoende groot is. Recent zijn ook de grondexploitaties opnieuw tegen het licht gehouden en gewogen. Wij achten het van groot belang lopende risico's tot een minimum te beperken en de raad eventuele keuzes hierover voor te leggen.

Nieuw beleid

Ondanks de krapte van de structureel beschikbare middelen, stellen wij toch voor geld vrij te maken voor nieuw beleid. Wij hebben daarbij als uitgangspunt genomen dat sommige zaken noodzakelijk en onontkoombaar zijn. Op andere terreinen is er juist sprake van terughoudendheid en verlaging van beschikbare budgetten. Het totale overzicht vindt u in bijlage 3, Beleidsintensiveringen.

• De voornaamste investeringen zijn de volgende:

1. wegen: voorbereidingskrediet in 2014	€ 300.000,00
2. riolering	€ 1.196.000,00
3. achterstallig onderhoud openbare verlichting	€ 123.000,00
4. inrichting van de raadszaal	€ 170.000,00
5. voorbereidingskrediet De Haspel	€ 200.000,00

• In de exploitatie wordt onder andere extra geld beschikbaar gesteld voor:

1. stimulering economisch beleid	€ 75.000,00
2. ondersteuning arbeidsmarkt	€ 100.000,00

Lastendruk

Wij bieden u een begroting aan waarin de totale belastingdruk ten opzichte van 2013 nauwelijks wijzigt. Er is sprake van een beperkte verhoging, namelijk 1% van de onroerende zaakbelasting. Als gevolg daarvan stijgt de lastendruk voor woningeigenaren licht. De tarieven voor de afvalstoffenheffing en het rioolrecht blijven echter op het peil van 2013.

Financiële positie

Op basis van de verwerking van de voorstellen uit de Voorjaarsnota werd een voordelig saldo verwacht van € 117.452,00. De begroting 2014 in concept sluit met een voordelig saldo van € 639.446,00 hetgeen ten opzichte van de uitkomst van de Voorjaarsnota een voordeel is van afgerond € 522.000,00. Dat voordeel is een gevolg van diverse voordelige en nadelige mutaties, die u hieronder toegelicht vindt.

• **Voordelige mutaties:**

1. hogere algemene uitkering op basis van de meicirculaire	€ 790.000,00
--	--------------

Dit wordt veroorzaakt door:

- in de meerjarenbegroting was voor 2014 reeds rekening gehouden met een nadeel van € 100.000,00 vanwege de transities. De transities gaan pas vanaf 2015 in zodat dit voor 2014 een voordeel is van € 100.000,00.
- vanaf 2013 ontvangen we een hogere integratie-uitkering Wmo.

De definitieve hoogte van die integratie-uitkering, voorlopig geraamd op € 200.000,00, is in 2013 en 2014 niet nodig voor dekking van alle uitgaven.

Vanaf 2015 zal de integratie-uitkering wel volledig nodig zijn als gevolg van de landelijke bezuiniging op de Wmo.

- het restant heeft te maken met samen de trap op, samen de trap af.

In 2014 leidt dit incidenteel tot een hogere algemene uitkering.

2.	lagere rentekosten omdat de rekenrente is verlaagd met 4% naar 3,75%	€	75.000,00
3.	lagere lasten voormalig personeel	€	20.000,00
4.	lagere afschrijving project andere overheid	€	57.000,00
5.	lager budget voor leerlingenvervoer vanwege aanbestedingsvoordeel	€	70.000,00
6.	lager budget huur vervoermiddelen in het kader van de Wmo	€	104.000,00
7.	lager budget voor advieskosten Wmo	€	36.000,00
8.	lager budget voor de invoeringskosten van de AWBZ naar de Wmo	€	77.000,00
9.	lagere bijdrage Veiligheidsregio vanwege de afrekening over 2012	€	16.000,00
10.	lagere bijdrage Omgevingsdienst Midden- en West-Brabant	€	14.000,00
11.	overige verschillen	€	6.000,00
	Totaal voordelige mutaties	€	1.265.000,00

• **Nadelige mutaties:**

12.	te verwachten nadeel hoogte algemene uitkering vanwege het aandeel in de extra bezuiniging van het rijk	€	400.000,00
13.	hogere lasten verontreiniging oppervlakte wateren vanwege verdubbeling van het tarief	€	14.000,00
14.	meer budget voor GEO-informatie vanwege de overgang van de GBKN naar BGT	€	16.000,00
15.	nadeel WWB-Inkomen	€	100.000,00
16.	lagere opbrengt OZB omdat in de MJB was uitgegaan van een stijging van 1,5% en daarnaast is vanwege verdere waardedaling de opbrengst 2013 niet gehaald. Dit werkt structureel door	€	80.000,00
17.	minder inkomsten leges voor ID-kaarten, rijbewijzen en huwelijken	€	18.000,00
18.	per saldo lagere toerekening van uren aan grexen en kapitaalwerken	€	115.000,00
	Totaal nadelige mutaties	€	743.000,00

• **Samengevat:**

Totaal voordelige mutaties	€	1.265.000,00
Totaal nadelige mutaties	€	743.000,00
Per saldo voordelig	€	522.000,00

Lasten nieuw beleid

In bijlage 3 van de Programmabegroting is een overzicht opgenomen van de lasten van het nieuwe beleid:

Lasten van het activiteitenplan investeringen die ineens worden gedekt	€	196.800,00
Lasten van het activiteitenplan exploitatie-uitgaven incidenteel	€	328.000,00
Totaal	€	524.800,00

Het bedrag van € 196.800,00 wordt gedekt door aanwending van de reserve onderhoud gemeentegebouwen.

De incidentele lasten in de exploitatie worden eenmalig gedekt door aanwending van de algemene weerstandsreserve voor € 303.000,00 en voor € 25.000,00 uit de reserve groen. Daarnaast is er geld voor nieuw beleid dat ten laste komt van de aanwezige ruimte in de begroting.

Lasten van het activiteitenplan investeringen	€ 81.622,00
Lasten van het activiteitenplan exploitatie-uitgaven, structureel	€ 120.815,00
Lasten incidenteel ten laste van de begrotingsruimte	€ 75.000,00
<i>Totaal lasten activiteitenplan t.l.v. begrotingsruimte</i>	<u>€ 277.437,00</u>

Begroting 2014

De begroting 2014 sluit met een positief resultaat van afgerond € 640.000,00. De verleiding is groot om een gedeelte van dit bedrag in te vullen. Toch adviseren wij om dat niet te doen. We geven u daarvoor de volgende overwegingen:

- de meerjarenbegroting sluit met forse tekorten. Als de huidige ruimte ingevuld wordt met structurele uitgaven, verslechtert het meerjarenperspectief verder;
- we verwachten een drietal ontwikkelingen die structureel geld kosten: een mogelijk hogere korting op basis van de septembercirculaire (u ontvangt zo snel mogelijk informatie hierover), de gevolgen van de drie transities en de doordecentralisatie van het groot onderhoud primair onderwijs;
- tot slot zien wij een aantal dossiers en beslissingen met mogelijke financiële consequenties, waarvoor in de (meerjaren) begroting nog geen lasten zijn gereserveerd. Dit omdat concrete cijfers hierover nog niet bekend zijn. Wij noemen: de nieuwbouw/verbouw van de Haspel, de beperkte uitbreiding/aanpassing van de huidige parkeergarage, de renovatie van de tennisbanen in Riel, de uitvoeringsmaatregelen van het GVVP, de aanpassing van de Leybron, de (mogelijke) aanpassing van het CC vanwege de verhuizing van de gebruikers van het Zorgcentrum. Deze opsomming is overigens niet volledig.

Meerjarenbegroting 2015-2017

De meerjarenbegroting sluit met de volgende saldi:

2015: € 856.331,00 N

2016: € 1.076.513,00 N

2017: € 1.361.529,00 N

Verschil 2014 en 2015

Om de uitkomst 2014 te vergelijken met die van 2015 moet de uitkomst 2014 gecorrigeerd worden met de eenmalige uitgaven ad € 75.000,00 die ten laste van de begrotingsruimte 2014 zijn gebracht.

Het verschil tussen de uitkomst van de gecorrigeerde begroting 2014 en de uitkomst van de begroting 2015 bedraagt circa € 1,570 miljoen en dat wordt voor het grootste gedeelte veroorzaakt door de algemene uitkering. Deze is voor 2014 geraamd op € 18.918.000,00 terwijl de algemene uitkering 2015 is geraamd op € 17.617.000,00. Een verschil dus van afgerond € 1,3 miljoen. Rekening houdend met taakmutaties en eenmalige kortingen is het effect op de begroting circa € 1,0 miljoen.

Vanaf 2013 ontvangen we een hogere integratie-uitkering Wmo. De definitieve hoogte van die integratie-uitkering, voorlopig geraamd op € 200.000,00, is in 2013 en 2014 niet nodig voor dekking van alle uitgaven. Vanaf 2015 zal de integratie-uitkering wel volledig nodig zijn als gevolg van de landelijke bezuiniging op de Wmo.

Verder hebben we vanaf 2015 rekening gehouden met een structureel nadeel van € 200.000,00 vanwege de drie transities.

Het overige verschil wordt voornamelijk veroorzaakt door autonome ontwikkelingen zoals o.a. loon- en prijsstijgingen en voorts de lasten van de vervangingsinvesteringen wegen.

Meerjarenperspectief

Het meerjarenperspectief is vrij negatief. De tekorten ontstaan vooral door de grote aangekondigde kortingen op de algemene uitkering vanaf 2015. De berekeningen zijn gebaseerd op de meicirculaire en op de aanvullende kortingen van het rijk om het begrotingstekort terug te dringen onder de 3%.

Los van de precieze hoogte en de genoemde onzekerheden: het lijkt onontkoombaar dat we vanaf 2015 opnieuw voor een forse bezuinigingsopgave staan. Gelet op de onzekerheid van de cijfers en de aankomende verkiezingen in maart 2014, zien we ervan af om het bedrag nu concreet in te vullen. De raad en het college dat aantreedt na de verkiezingen zal immers haar eigen koers bepalen. Omdat de bezuinigingsopgave erg groot is, willen wij nu wel richtinggevend bezuinigings*mogelijkheden* aangeven.

Bezuinigingsmogelijkheden

Onderstaand vindt u een opsomming (niet-limitatief) van bezuinigingsmogelijkheden. Daarbij gaat het uitdrukkelijk om mogelijkheden, zonder daarbij een voor- of afkeur uit te spreken.

1. slim omgaan met incidentele middelen om structurele ruimte te creëren (bv. extra afschrijvingen in investeringen met een maatschappelijke nut in de openbare ruimte);
2. een lager totaal budget voor subsidies in het kader van Back to Basics gelet op de brede kantelinggedachte;
3. het scherper ramen van budgetten sociale zaken zoals bijzondere bijstand en de Wmo, met nadruk *zonder* het beleid te versoberen. Dit is dan ook niet zozeer een bezuiniging maar op basis van ervaringscijfers kan het begrote budget mogelijk verlaagd worden. In het lopende jaar 2013 zullen we dit nauwlettend volgen; NB: bestaande regelingen worden hierdoor niet aangetast. Het zijn open-eind regelingen en diegenen die voor een bepaalde voorziening op basis van het bestaande beleid in aanmerking komen, kunnen erop vertrouwen dat dat wordt gehonoreerd;
4. minder investeren in de infrastructuur zoals wegen, groen, riolering en openbare verlichting. Dit betekent wel een lager kwaliteitsniveau. Voorts onderzoeken of samenwerking in de regio tot voordelen kan leiden;
5. inzetten van de terug te ontvangen rente van verstrekte geldleningen van startersleningen als baten in de algemene dienst; de aflossing vloeit terug in het revolving fund;
6. bepaalde niet-wettelijke taken niet meer te doen dan wel wettelijke taken op een minder hoog niveau uitvoeren, waardoor op de formatie kan worden bezuinigd. Dit betekent wel een verhoging van de kwetsbaarheid;
Voorts zullen we werkprocessen nog verder proberen aan te scherpen/verbeteren bijvoorbeeld door samenwerking met andere gemeenten;
7. bestaande budgetten nog kritischer bezien en scherper inkopen (verdere onderuitputting budgetten);
8. afstoten van bepaalde voorzieningen/gebouwen zodat de exploitatie minder wordt belast;
9. hogere inkomsten; bijvoorbeeld meer precariorechten, reclame-uitingen op lantaarnpalen, invoeren parkeerbelastingen, leges voor planbeoordelingen;
10. het verhogen van de OZB met meer dan het inflatiepercentage. (overigens beschouwt het college deze suggestie als minst wenselijk, als sluitstuk wanneer andere bezuinigingsmaatregelen onvoldoende soulaas bieden).

Behandeling begroting 2014

De begroting wordt behandeld in de brede commissie van 10 oktober. De raadsbehandeling vindt plaats op dinsdag 5 november 2013.

10 september 2013

Burgemeester en wethouders van Goirle,

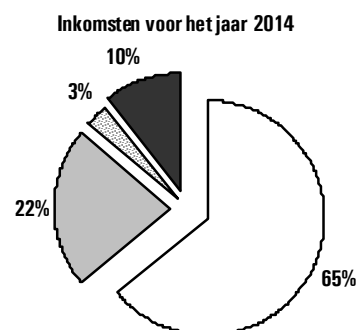
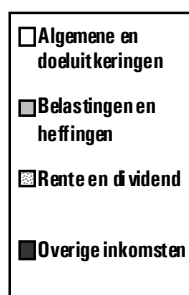
Mevrouw M.G. Rijsdorp, burgemeester

Ing. J.M Tromp, secretaris

Waar komt het geld in 2014 vandaan?

exclusief grondexploitatie

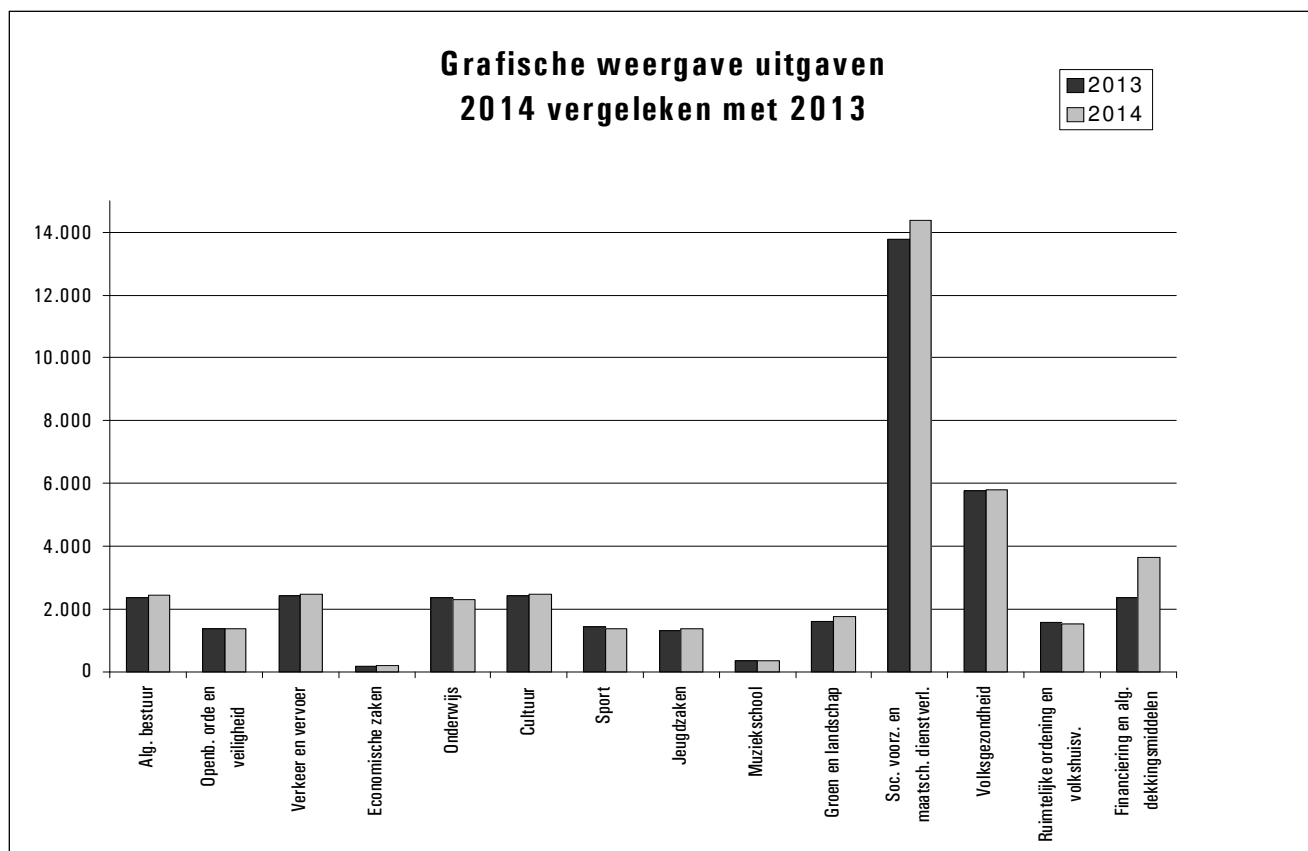
	2013	2013	2014	2014
	Bedrag totaal	Per inwoner	Bedrag totaal	Per inwoner
Bedrag x	€ 1.000,00	€ 1,00	€ 1.000,00	€ 1,00
Rijk: algemene uitkering	18.245	796,72	18.918	820,74
Rijk: doeluitkeringen	6.629	289,48	7.136	309,59
Gemeente: onroerende zaakbelasting	4.032	176,07	4.032	174,92
Gemeente: rioolheffing	2.271	99,17	2.273	98,61
Gemeente: afvalstoffenheffing	1.894	82,70	1.887	81,87
Gemeente: overige heffingen	780	34,06	910	39,48
Gemeente: rente en dividenden	1.478	64,54	1.432	62,13
Gemeente: beschikking over reserves	2.015	88,00	2.026	87,89
Overige inkomsten	1.927	84,15	2.758	119,65
	39.271	1.714,89	41.372	1.794,88



Waar wordt het geld aan besteed?

De gemeentelijke dienstverlening is onderverdeeld in een 52 tal producten, waarvan er een aantal een puur intern karakter hebben. De gemeentelijke producten kunnen ook gezien worden als werkterreinen of taakvelden. Wanneer deze enigszins grofmazig gerubriceerd worden kan de volgende indeling worden gemaakt.

	Bedrag x € 1.000 2013	Bedrag x € 1.000 2014	Bedrag per inwoner 2013	Bedrag per inwoner 2014
Algemeen bestuur	2.364	2.429	103,23	105,38
Openbare orde en veiligheid	1.369	1.355	59,78	58,79
Verkeer en vervoer	2.421	2.461	105,72	106,77
Economische zaken	169	196	7,38	8,50
Onderwijs	2.354	2.292	102,79	99,44
Cultuur	2.408	2.476	105,15	107,41
Sport	1.426	1.367	62,27	59,31
Jeugdzaken	1.316	1.352	57,47	58,66
Muziekschool	333	338	14,54	14,66
Groen en landschap	1.598	1.747	69,78	75,79
Sociale voorzieningen en maatschappelijke dienstverlening	13.803	14.399	602,75	624,69
Volksgesondheid	5.763	5.804	251,66	251,80
Ruimtelijke ordening en volkshuisvesting	1.585	1.529	69,21	66,33
Financiering en algemene dekkingsmiddelen	2.362	3.627	103,14	157,35
Totaal	39.271	41.372	1.714,89	1.794,88



Waar geven wij in 2014 extra geld aan uit (nieuwe investeringen)?

	Investering 2014	Lasten
• Vervanging software pakket LIAS	35.000	8.312
• Inrichting raadszaal	170.000	17.709
• Cyclische vervanging speeltoestellen	30.000	4.125
• Extra budget vervanging speeltoestellen	45.000	6.188
• Infrastructuurplan wegen, voorbereidingskrediet	300.000	23.250
• Openbare verlichting	123.068	9.538
• Infrastructuurplan riolering	* 1.195.976	Rioolrechten
• Groot onderhoud gemeentegebouwen	* 196.800	Reserve
• De Haspel, voorbereidingskrediet	200.000	12.500
Totaal investeringen en de daarbij behorende lasten	2.295.844	81.622

* Deze bedragen komen niet ten laste van de exploitatie omdat deze worden gedekt door het rioolrecht respectievelijk wordt beschikt over de daarvoor gevormde reserve.

Extra structurele lasten in de begroting 2014 als gevolg van uitgaven in de exploitatie:

• Digi-d	20.000
• Semi statisch archief	5.150
• Onderhoud gemeentegebouwen, cyclisch onderhoud	50.000
• Applicatiebeheer SquitXO	13.500
• Verhoging budget legionella	13.000
• Procesregie buurtregie	8.000
• Onderhoud AED's	2.500
• Taalcoaches	8.665
Totaal structurele uitgaven in exploitatie 2014	120.815

Extra incidentele exploitatielasten in de begroting 2014 (incidentele dekking)

• Scholing nieuwe gemeenteraad	10.000	t.l.v. AWR
• Intergemeentelijke samenwerking	25.000	t.l.v. AWR
• Zaakgericht werken	p.m.	t.l.v. AWR
• Budget festiviteiten n.a.v. geleverde prestaties	15.000	t.l.v. AWR
• Verhoging budget vorming en opleiding	25.000	t.l.v. AWR
• Stimulering economisch beleid	75.000	t.l.v. AWR
• Woonbehoefte-onderzoek	25.000	
• Onderhoud schanskorven Hoge Wal	30.000	t.l.v. AWR
• Onderhoud gemeentegebouwen	50.000	
• GEO-informatie (van GBKN naar BGT)	23.000	t.l.v. AWR
• Ondersteuning arbeidsmarkt	100.000	t.l.v. AWR
Totaal incidentele uitgaven in exploitatie 2014	378.000	

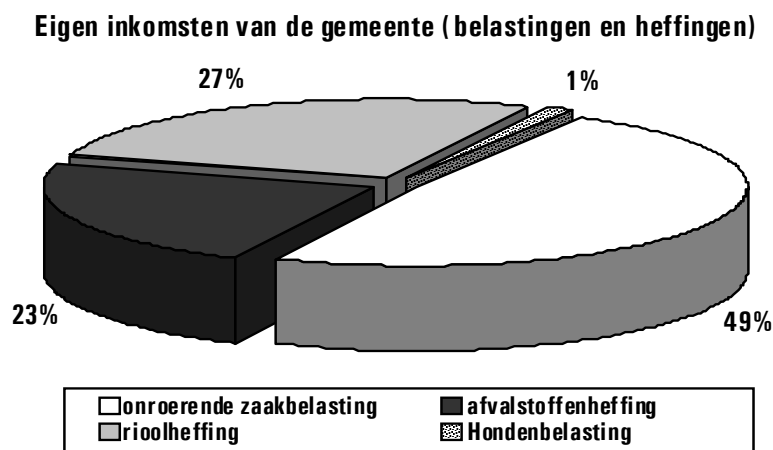
Gemeentelijke belastingen en heffingen

Rekening is gehouden met een verhoging van de onroerende zaakbelastingen in 2014 van 1,00% conform het aangenomen amendement bij de Voorjaarsnota 2013.

De tarieven voor de afvalstoffenheffing en de rioolheffing blijven op hetzelfde peil als 2013 en de leges moeten worden verhoogd teneinde het uitgangspunt van 100% kostendekkendheid te kunnen handhaven.

Voor 2014 zijn de volgende opbrengsten geraamd

Onroerende zaakbelastingen	€ 4.032.000
Afvalstoffenheffing	€ 1.886.700
Rioolheffing	€ 2.273.300
Hondenbelasting	€ 115.000
Totaal	€ 8.307.000



Overzicht stijging OZB-tarieven in Goirle:

2011	:	1,10%	(inflatiecorrectie)
2012	:	2,30%	(inflatiecorrectie)
2013	:	4,90%	(inflatiecorrectie 2,4% en extra verhoging met 2,5%)
2014	:	1,00%	(apart vastgesteld en lager dan inflatiepercentage)

Overzicht gemeentelijke belastingdruk 2013

In onderstaand overzicht vindt u de gemeentelijke woonlasten over 2013 gesplitst naar de éénpersoonshuishoudens en de meerpersoonshuishoudens. De derde kolom geeft de landelijke rangorde van de meerpersoonshuishoudens aan. Hoe lager de rangorde hoe lager de woonlasten.

Gemeentenaam	Éénpersoons- huishouden	Meerpersoons- huishouden	Rangorde meerpersoonshh.
Haaren	727	873	409
Alphen-Chaam	677	803	364
Reusel-De Mierden	504	785	346
Oisterwijk	559	777	334
Hilvarenbeek	494	737	272
Loon op Zand	653	730	263
Boxtel	670	719	240
Oirschot	541	710	216
Goirle	602	710	215
Dongen	592	686	164
Best	638	638	80
Baarle-Nassau	400	557	13
Gilze-Rijen	500	578	22
Breda	666	716	228
's-Hertogenbosch	543	597	33
Eindhoven	518	592	29
Tilburg	546	546	6

Ondanks het feit dat de grote gemeenten relatief hoge ozb-tarieven hebben is de gemiddelde belastingdruk in die gemeenten laag. Dat komt omdat deze gemeenten relatief véél goedkope woningen hebben. Goirle stond in 2012 op plaats 251.

Overzicht belastingdruk Goirle

Rekening houdend met de stijging van de OZB-opbrengsten van 1,00% en een waterverbruik in de eerste categorie, zijn de woonlasten in euro's bij diverse WOZ-waarden volgens onderstaand schema berekend. Bij een huurwoning valt het bedrag lager uit, aangezien het eigenaarsdeel OZB en het rioolaansluitrecht voor rekening van de verhuurder zijn. Alle bedragen zijn in euro's.

woz-waarde	OZB eigenaar		RIO- eigenaar		RIO-gebruik		Afvalstoffenheffing eenpers.huishouden		Afvalstoffenheffing meerpers.huishouden	
	2013	voorlopig 2014	2013	2014	2013	2014	2013	2014	2013	2014
150.000	158,40	159,98	176,12	176,12	35,52	35,52	110,28	110,28	218,64	218,64
200.000	211,20	213,31	176,12	176,12	35,52	35,52	110,28	110,28	218,64	218,64
250.000	264,00	266,64	176,12	176,12	35,52	35,52	110,28	110,28	218,64	218,64
300.000	316,80	319,97	176,12	176,12	35,52	35,52	110,28	110,28	218,64	218,64
350.000	369,60	373,30	176,12	176,12	35,52	35,52	110,28	110,28	218,64	218,64
400.000	422,40	426,62	176,12	176,12	35,52	35,52	110,28	110,28	218,64	218,64
450.000	475,20	479,95	176,12	176,12	35,52	35,52	110,28	110,28	218,64	218,64
500.000	528,00	533,28	176,12	176,12	35,52	35,52	110,28	110,28	218,64	218,64

woz-waarde	Belastingdruk eigenaar én gebruiker (1PH)		Verschil		WOZ-waarde	Belastingdruk eigenaar én gebruiker (MPH)		Verschil	
	2013	voorlopig 2014	in €	in %		2013	voorlopig 2014	in €	in %
150.000	480,32	481,90	1,58	0,33%	150.000	588,68	590,26	1,58	0,27%
200.000	533,12	535,23	2,11	0,40%	200.000	641,48	643,59	2,11	0,33%
250.000	585,92	588,56	2,64	0,45%	250.000	694,28	696,92	2,64	0,38%
300.000	638,72	641,89	3,17	0,50%	300.000	747,08	750,25	3,17	0,42%
350.000	691,52	695,22	3,70	0,53%	350.000	799,88	803,58	3,70	0,46%
400.000	744,32	748,54	4,22	0,57%	400.000	852,68	856,90	4,22	0,50%
450.000	797,12	801,87	4,75	0,60%	450.000	905,48	910,23	4,75	0,52%
500.000	849,92	855,20	5,28	0,62%	500.000	958,28	963,56	5,28	0,55%

woz-waarde	Belastingdruk gebruiker (huurder) (1PH)		Verschil		WOZ-waarde	Belastingdruk gebruiker (huurder)		Verschil	
	2013	2014	in €	in %		2013	2014	in €	in %
n.v.t.	145,80	145,80	0	0,00%	n.v.t.	254,16	254,16	0,00	0,00%

In de gemeente Goirle zijn er circa 2.500 huurwoningen.

Ten opzichte van 2013 zal de totale belastingdruk in 2014 voor eigenaren die een woning van € 250.000,00 of meer beperkt toenemen; bij een gemiddelde WOZ-waarde van een woning van € 250.000,00 stijgt de belastingdruk met circa 0,38% voor een meerpersoonshuishouden. Bij de huurders is er sprake van dezelfde lasten als die van 2013.