

Raadsvoorstel

Agendapunt:

Onderwerp

Afwegingsnotitie Brandweerkazerne Goirle - Riel

Datum voorstel	Datum raadsvergadering	Bijlagen	Ter inzage
21 april 2011	6 juli 2011	Afwegingsnotitie Brandweerkazer- ne Goirle - Riel	B en W voorstel met bijlagen

Aan de gemeenteraad,

0. Samenvatting

Aan uw gemeenteraad wordt de afwegingsnotitie "Brandweerkazerne Goirle - Riel" voorgelegd. Hierin wordt een afweging gemaakt en een voorstel gedaan voor een zo optimaal mogelijke huisvesting van de teams van de brandweer van Riel en Goirle. Aan de raad wordt verzocht akkoord te gaan met de inhoud van de afwegingsnotitie, een keuze te maken uit de opties en een voorbereidingskrediet te voteren.

1. Wat is de aanleiding / wat is het probleem?

In vergaderingen van uw raad alsmede de commissie Algemene Zaken heeft de portefeuillehouder voor de brandweer aangekondigd dat aan u een afwegingsnotitie, om te komen tot een optimale huisvesting voor de brandweer, zal worden aangeboden. Per brief d.d. 3 november 2010 heeft ons college aan u een brief doen toekomen waarin is aangegeven dat, vanwege de genoemde ontwikkelingen, in de eerste helft van 2011 er duidelijkheid zou komen betreffende zowel de beleidsspeerpunten van de Veiligheidsregio Midden- en West-Brabant als de BTW. Om deze reden is aangegeven dat de definitieve besluitvorming in de eerste helft van 2011 kan plaatsvinden en dat uw raad in dit tijdvak een voldragen afwegingsnotitie tegemoet kon zien. Intussen is de afwegingsnotitie gereed en wordt deze aan uw raad aangeboden.

2. Wat willen we bereiken?

Een huisvesting van de teams van de brandweer van Riel en Goirle die voldoet aan de arbo-technische en technische condities die aan een dergelijk gebouw gesteld worden en voldoet aan de uitgangspunten die op dit moment binnen de Veiligheidsregio Midden- en West-Brabant gelden.

Ambtelijke bijstand: J. Bolt

3. Wat gaan we daarvoor doen?

De brandweer cluster binnen de gemeente Goirle is momenteel gevestigd op de locaties Kerkstraat 14 te Goirle en Veertels 9 te Riel. De brandweerkazerne van de kern Goirle voldoet niet meer aan de te stellen eisen. Een oplossing hiervoor was in eerste instantie nieuwbouw van een brandweerkazerne op het Tradepark T58 in Tilburg. Hierin zouden dan de beide teams van de kernen Riel en Goirle worden ondergebracht. Deze locatie is verlaten omdat de ondergrond prijzig was en we moesten aantonen dat het gebouw innovatief zou zijn. Tevens kon binnen de gemeente Goirle een geschikte locatie worden gevonden en wel nabij de kruising Rillaersebaan-Turnhoutsebaan. Het ging hier om een locatie nabij Den Brem en enkele locaties op het Riels Kwadrant. Vanwege het feit dat de kruising van Rillaersebaan met de Turnhoutsebaan zal worden gereconstrueerd maar nog niet vast staat hoe deze kruising zal worden (kruising met verkeersregelinstantie, rotonde met of zonder berenkuil, dan wel spiraalrotonde) moest er aan de zijde van de kruising veel (reserve) ruimte blijven. Omdat de ontwikkelingen rond het Riels Kwadrant niet meer door gingen was het vanuit een landschappelijk oogpunt minder gewenst ter plaatse een brandweerkazerne te bouwen. Ook de locatie ter plaatse van Den Brem was steeds moeilijker realiseerbaar, mede vanwege mogelijke toekomstige verkeerssituatie (en daarmee beperkte uitrijmogelijkheden) ter plaatse. Intussen was de plaatselijke brandweer onderdeel geworden van de Veiligheidsregio Midden- en West-Brabant. De nieuwe commandant van de Veiligheidsregio was van mening dat de nieuwe brandweerkazerne voor de cluster Goirle en Riel beter in de omgeving van de kruising Turnhoutsebaan met de Tivoortsebaan gebouwd kon worden dit in verband met de spreiding van brandweerkazernes over de regio. Uit berekeningen van een daarin gespecialiseerd bureau bleek echter dat de opkomsttijd voor de kern Riel te lang was en ook zelfs voor de kern Goirle deze ongunstiger wordt dan de bestaande situatie. Uit de gegevens van dit onderzoek blijkt tevens dat het in gebruik houden van de kazernes van Riel en Goirle een goede optie is. Uit een onlangs met de Veiligheidsregio Midden- en West-Brabant gevoerd overleg is gebleken dat men ermee akkoord gaat dat deze twee brandweerkazernes in gebruik blijven en ook zullen blijven bemand.

Tevens heeft men toegezegd dat ook in beide kazernes een tankautospuiter zal worden gestationeerd alsmede een personeelmaterieelwagen in de kazerne in Goirle. Hierbij zal er rekening worden gehouden met de beperkte hoogte van de kazerne van de kern Goirle. Het hoge, op 4 wielen aangedreven, voertuig zal in de kazerne van de kern Riel worden gestationeerd.

Wanneer de beide kazernes van de kernen Riel en Goirle in gebruik blijven behoeven de brandweerteams uit Riel en Goirle niet te worden samengevoegd.

In deze voorkeursvariant (die in de bijgevoegde afwegingsnotitie via een Multi criteria analyse is afgewogen), is een voordeel dat uitsluitend de brandweerkazerne in de kern Goirle zal worden gerevitaliseerd en de kazerne van de kern Riel normaal in gebruik blijft. De jaarlijkse lasten die verband houden met deze revitalisering vallen lager uit dan de kosten van nieuwbouw met verkoop van de bestaande kazernes.

4. Wat mag het kosten?

De budgettaire consequenties van de diverse opties zijn:

- a. Nieuwe brandweerkazerne voor stationering van de samen te voegen teams € 57.175,00 in het eerste jaar. (Dit bedrag wordt over 40 jaren lineair afgeschreven waardoor de jaarlijkse lasten dalen)

Agendapunt:

b. Revitaliseren van de kazerne in Goirle voor stationering van het team Goirle waarbij het team van de kern Riel in de kazerne van de kern Riel gestationeerd blijft: € 21.338,00 in het eerste jaar. (Dit bedrag wordt over 20 jaren lineair afgeschreven waardoor de lasten jaarlijks dalen)

In de voorjaarsnota ten behoeve van de begroting 2012 is rekening gehouden met een netto budgettaire consequentie van € 27.000,00. De optie b voldoet hieraan.

Nb. In de afwegingsnotitie is rekening gehouden met een rentepercentage van 4,75%. Gelet op de stijgende rente zal dit percentage het komende jaar worden opgetrokken naar 5%.

Bij de behandeling van de begroting in de raad van 9 november 2010 is een amendement aangenomen om de autorisatie van het voorbereidingskrediet voor de nieuwbouw van de brandweerkazerne op te schorten in afwachting van een afwegingsnotitie.

Voorgesteld wordt om nu dat voorbereidingskrediet van € 50.000,00 beschikbaar te stellen. Met dit krediet worden de reeds gemaakte kosten (ongeveer € 27.000,00) gedekt alsmede de te maken kosten voor nadere voorbereidingen, architectenkosten enz. Dit krediet wordt ineens gedekt ten laste van de algemene weerstandsreserve.

Voor het dekken van de ambtelijke uren voor bouwbegeleiding is een bedrag in de kostenopzet opgenomen.

5. Communicatie en participatie / inspraak

Betreffende de inhoud van de afwegingsnotitie is overleg gevoerd met de directie van de Veiligheidsregio Midden en West Brabant alsmede met de leden van de teams van de kernen Goirle en Riel van de brandweer. De teams van de brandweer zijn door de burgemeester op de hoogte gesteld. Alle teamleden gaven aan zeer tevreden te zijn met het besluit van het college. Men gaf tevens aan graag bij de uitvoering betrokken te blijven. Ook de regionaal brandweercommandant van de Veiligheidsregio Midden- en West-Brabant is akkoord. M.b.t. de benodigde omgevingsvergunning gelden de normale termijnen voor ter inzagenlegging en eventuele bedenkingen.

6. Vervolgtraject besluitvorming

Nadat uw raad heeft ingestemd met de inhoud van de afwegingsnotitie en een keuze heeft gemaakt uit de omschreven varianten, zal het project (nieuwbouw en mogelijke verkoop van gebouwen dan wel revitaliseren) nader worden uitgewerkt en zal een definitieve kostenopzet worden gemaakt.

Deze kostenopzet zal aan uw raad worden aangeboden en zal het benodigde krediet worden gevoteerd. Hierna kan de omgevingsvergunning worden aangevraagd en de bouwkundige werkzaamheden worden voorbereid en uitgevoerd.

7. Fatale beslisdatum

Niet van toepassing.

8. Voorstel

1. Akkoord te gaan met de inhoud van de ter inzage liggende Afwegingsnotitie "Brandweerkazerne Goirle - Riel".
2. Kennis te nemen van de mening van de directie van de Veiligheidsregio Midden- en West-Brabant en de medewerkers van de teams van de kernen Goirle en Riel van de brandweer.
3. Te besluiten welke van de opties voor de huisvesting van de brandweerteams van de kernen Riel en Goirle uw voorkeur heeft.
4. Een voorbereidingskrediet van € 50.00,00 beschikbaar te stellen om de variant van uw keuze nader uit te werken en ter dekking van de reeds gemaakte kosten, waarna aan uw raad een voorstel kan worden gedaan om door middel van een uitgewerkte variant een uitvoeringskrediet te voteren.

Burgemeester en wethouders van Goirle,
mevrouw M.G. Rijdsdorp, burgemeester
Ing. J.M. Tromp, secretaris

Agendapunt:

De raad van de gemeente Goirle;

gelezen het voorstel van burgemeester en wethouders d.d. 10-05-2011;

gelezen het advies van de commissie d.d. 16-06-2011;

gelet op de Gemeentewet;

b e s l u i t :

Aldus besloten door de raad van de gemeente Goirle in zijn vergadering van 06-07-2011.

, de voorzitter

, de griffier