

Verslag commissie AZ d.d. 29 juni 2016

Opgemaakt door	Ingrid van Breda, commissiegriffier
Aanwezig	Stijn van den Brekel (voorzitter), Johan Swaans (VVD), Bert Schellekens (Lijst Riel-Goirle), Mark van Oosterwijk (Pro Actief Goirle), Arno de Laat (SP), Antoon van Baal (PvdA), Marije de Groot-Haen (CDA). Burgemeester Machteld Rijdsdorp, wethouder Theo van der Heijden en wethouder Guus van der Put. Presentatie door Alike Mouthaan en Bahamin Khosravi van bureau Berenschot bij agendapunt 7.
Afwezig (met kennisgeving)	Willem Couwenberg (Lijst Couwenberg), Berry van 't Westeinde.

Deze vergadering kunt u beluisteren op: <https://raad.goirle.nl/Vergaderingen/Commissie-Algemene-Zaken/2016/29-juni/20:00>

1. Opening en vaststelling agenda

De voorzitter opent de vergadering. Er wordt gebruik gemaakt van het spreekrecht bij de agendapunten 2 en 5. Agendapunt 5 komt daarom direct na agendapunt 2 aan de orde.

2. Raadsvoorstel Toeristenbelasting 2017

De heer de Rooij van Active Stay Goirle en de heer van Bavel van De Vergulde Hand maken gebruik van het spreekrecht. De bijdrage van de heer van Bavel is als bijlage opgenomen in dit verslag.

Standpunten fracties:

Pro Actief Goirle	Bespreekt alleen die zaken die ten opzicht van het vorige raadsvoorstel zijn veranderd. PAG is tevreden over de vrijstelling voor kinderen tot 14 jaar. Geeft aan dat over jaar- en seizoenplaatsen later dit jaar nog wordt gesproken. Vindt een 100% controle te intensief.
SP	Is tevreden over de vrijstelling voor kinderen tot 14 jaar. Stelt voor deze belasting een aantal jaren uit te stellen en vooralsnog een nultarief te hanteren. Vraagt naar de mogelijkheid om 't Zandeind vrijstelling te geven op basis van een ZZP indicatie. Vraagt aan andere fracties of zij voor een toeristenbelasting zouden hebben gestemd als vooraf bekend zou zijn dat de opbrengst slechts € 20.000,- bedraagt.
CDA	Houdt een pleidooi om dit voorstel te heroverwegen. Beschouwt de toeristenbelasting als een algemene heffing met geringe opbrengsten en veel bureaucratie.
Lijst Riel-Goirle	Heeft geen behoefte het principiële besluit dat destijds is genomen te heroverwegen. Vindt een vrijstelling tot 14 jaar een grof middel. Vraagt waarom voor sport geen algehele ontheffing mogelijk is. Vindt een vast bedrag niet het meest doelmatige middel en hanteert liever een percentage. LRG wil voorwaarden stellen bij het geld dat naar toerisme gaat. Geeft aan dat zij voor toeristenbelasting zouden hebben gestemd ook als vooraf bekend zou zijn dat de opbrengst omstreeks € 20.000,- zou zijn.
VVD	Geeft aan dat zij voor toeristenbelasting zouden hebben gestemd ook als vooraf bekend zou zijn dat de opbrengst omstreeks € 20.000,- zou zijn.
PvdA	Geeft aan dat zij voor toeristenbelasting zouden hebben gestemd ook als vooraf bekend zou zijn dat de opbrengst omstreeks € 20.000,- zou zijn. PvdA heeft goed geluisterd naar de insprekers en geeft aan dat het spreekrecht heeft geleid tot een aanpassing van de criteria en de invoeringsdatum.

Verslag commissie AZ d.d. 29 juni 2016

Advies van de commissie: het voorstel wordt als een B-stuk doorgeleid naar de gemeenteraad.

3. Raadsvoorstel Jaarverslag regio Hart van Brabant 2015

Advies van de commissie: het voorstel is omwille van de tijd niet besproken in de commissievergadering en wordt als een B-stuk doorgeleid naar de gemeenteraad.

4. Raadsvoorstel Strategische meerjarenagenda 2016-2020, jaarcijfers jeugdhulp 2015 en begroting Hart van Brabant 2017

Advies van de commissie: het voorstel is omwille van de tijd niet besproken in de commissievergadering en wordt als een B-stuk doorgeleid naar de gemeenteraad.

5. Raadsvoorstel Bakertand

Er wordt gebruik gemaakt van het spreekrecht door mevrouw Daniëlle van Dongen. De vooraf toegestuurde brief is als bijlage toegevoegd aan het verslag.

Standpunten fracties:

Pro Actief Goirle	Vindt dat dit voorstel veel risico's met zich meebrengt, het betoog van de inspreker en de Oostplas zijn daar voorbeelden van. Wenst een bedrijf als Primagaz niet in de nabijheid van woningen of recreatie. Vraagt meer tijd om na te denken en te bezinnen dan van dit moment tot aan de volgende raadsvergadering.
SP	Vindt het positief dat de Bakertand weer bij Goirle komt. Geeft ook aan dat er veel haken en ogen aan het voorstel zitten en noemt als voorbeeld Primagaz. Vraagt inzicht in de baten en lasten alvorens in te kunnen stemmen met het voorstel. Vraagt voor wiens rekening de kosten voor de bodemsanering Oostplas komen. Vindt een bedrijf als Primagaz in de nabijheid van woningen en recreatie ongewenst.
PvdA	Juicht het initiatief dat de Bakertand bij Goirle komt toe, maar heeft nog veel vragen bij dit raadsvoorstel. Vraagt of Goirle met dit raadsvoorstel onverantwoorde financiële risico's neemt. Vraagt waarom er tijdsdruk op het dossier zit. PvdA kan instemmen met het besluiten tot het voornemen tot grenscorrectie.
VVD	Geeft aan dat de risico's haarscherp in beeld moeten worden gebracht. Maakt zich zorgen over het feit dat Primagaz niet is weg bestemd. Is een voorstander van de grenscorrectie. Vindt ook de kosten van € 3,5 miljoen voor sanering een risico. Vraagt waarom er zoveel druk op dit dossier zit.
CDA	Is voorstander van de grenscorrectie maar vraagt aandacht voor de losse eindjes alvorens hiermee in te stemmen. Vindt de kosten van sanering een risico. Betwijfelt of woningbouw op die locatie 'ladderproof' is. Stelt vanwege de onderhandelingspositie van Goirle voor niet al te enthousiast te reageren. Vraagt meer tijd aan het college en vraagt het college om kritisch te blijven.
Lijst Riel-Goirle	Geeft aan dat het een mooi voorstel lijkt maar wijst op veiligheidsaspecten ten aanzien van de woningbouw. Vraagt onderscheid te maken tussen zaken die rechtstreeks met de grenscorrectie te maken hebben en zaken die ook los van de grenscorrectie moeten worden opgelost, zoals de vervuiling bij de surfplas. Heeft aandacht voor langdurige risico's en laat zich niet onder (tijds)druk zetten.

Afspraken en toezeggingen: wethouder van der Put verzoekt de commissie het voornemen uit te spreken tot de herindelingsregeling en komt in oktober terug met een nieuw raadsvoorstel waarbij de risico's in kaart zijn gebracht.

Verlag commissie AZ d.d. 29 juni 2016

Advies van de commissie: het voorstel wordt als een B-stuk doorgeleid naar de gemeenteraad.

6. Intergemeentelijke samenwerking

Toelichting intergemeentelijke samenwerking door burgemeester Machteld Rijsdorp bij agendapunt 9.

7. Toelichting op cijfers benchmark gemeentelijke organisatie

Burgemeester Machteld Rijsdorp verzoekt de commissieleden om technische vragen schriftelijk in te dienen. De presentatie wordt op de website toegevoegd aan dit agendapunt.

8. Verslag commissie Algemene Zaken van 25 mei 2016

Het verslag wordt vastgesteld. De toezeggingenlijst wordt doorgenomen.

9. Inlichtingen van het college van burgemeester en wethouders.

Burgemeester Machteld Rijsdorp geeft aan dat met de werkgroep raadsleden een afspraak is gemaakt op 19 juli over het onderwerp intergemeentelijke samenwerking.

10. Vragen aan het college van burgemeester en wethouders

PvdA vraagt of er al duidelijkheid is over de procedure en voortgang van de besluitvorming van het COA in de richting van de gemeente Goirle.

Wethouder Guus van der Put geeft aan dat afgelopen maandag een bijeenkomst is geweest bij de Provincie. Daar is een 1^e analyse gemaakt van de haalbaarheid van de plannen. Op 6 juli vindt bij de Provincie de vervolgbijeenkomst plaats met de burgemeesters en betrokken portefeuillehouders. Daarnaast heeft COA gisteren in Goirle een 1^e schouw uitgevoerd op een 4-tal locaties. Daarover is nog geen waardeoordeel gegeven.

11. Stukken ter kennisname.

Er zijn geen opmerkingen bij de stukken ter kennisname.

12. Rondvraag.

Er zijn geen vragen.

De voorzitter sluit de vergadering om 22:58 uur. Aldus vastgesteld door de commissie Algemene Zaken van de gemeente Goirle in haar vergadering van 7 september 2016.

De voorzitter,

de griffier,

Verslag commissie AZ d.d. 29 juni 2016

Toezeggingenlijst Commissie AZ

nr	Datum	Wat	Wie	Uiterste afdoeningdatum	Wijze afdoening
1	25-5-2016	PvdA geeft aan dat Tilburg een fair trade gemeente is en vraagt naar het beleid van de gemeente Goirle hieromtrent.	Burgemeester Machteld Rijsdorp		Om te komen tot een fair trade gemeente, heeft de gemeente is (in Tilburg) een (arbeidsintensief) traject opgezet met de middenstand, horeca etc.. De gemeente Goirle heeft geen middelen / specifiek beleid hieromtrent. Wij zullen ook bij de gemeenten Hilvarenbeek en Oisterwijk nagaan of en zo ja wat evt. in samenwerking kan worden opgepakt.
2	24 november 2015	Tarieven BIZ: In de loop van 2016 met het bestuur van de BIZ en de centrummanager te kijken naar de effecten van de BIZ.	Wethouder Van der Heijden	Loop 2016	Wordt gedaan in de loop van 2016

Verslag commissie AZ d.d. 29 juni 2016

Bijdrage spreekrecht van de heer van Bavel van De Vergulde Hand

Beste commissie algemene zaken,

Bedankt dat ik hierbij nogmaals mijn bezwaar mag toelichten. Hierbij wil ik nogmaals duidelijk maken dat het onredelijk is om toeristenbelasting alleen binnen te halen bij de overnachtingen. Er is veel aangelegen dat de toerisme in Goirle ontwikkeld waar ook andere ondernemers van profiteren. Ook de dagjes mensen die niet overnachten en gebruik maken van de vele faciliteiten zijn toeristen die hiervan profiteren. Het belastingstelsel zoals nu uitgewerkt doet geen recht aan het profijt beginsel. Dit wil niet zeggen dat we niet bereid zijn om een bijdragen te leveren, maar wel op evenredig manier verdeeld onder de ondernemers. Hierbij een uitleg om voor een goede verdeling van toegerekende toeristen belasting. In mijn beleving is de raad hierin verantwoordelijk en neemt een goed en gewogen besluit voor de toekomst met dit voorstel dat overal en ook landelijk rammelt moet je wel een heel goede reden hebben om daar in mee te stemmen. Het argument dat de pap gestort is neemt niet weg dat je als bestuur voortschrijdend inzicht mag hebben en je keuze mag bij stellen.

Toerisme belasting algemeen,

Dit is een belastingverordening tot stand gekomen door het solidariteitsbeginsel, met een algemeen democratisch besluit.

Het nut van toeristenbelasting is het onder steunen van gelden en onderhoud van de algemene nutvoorziening voor de toerist en de inwoners van de gemeente Goirle.

De gemeente Goirle heeft geen toerisme belasting dit is minder solidair t.o.v andere buurgemeente.

Opmerkingen:

Het belang van toerisme voor de gemeente Goirle in de samenleving, en wat is het netto saldo voor gemeente met invoering van toeristenbelasting.

Komen er meer toeristen? Ervaring van andere gemeentes in het land zijn niet positief.

Wie van de lokale middenstand zal hier van profiteren? De bakker, kruidenier, fietsenzaak, horeca en nog veel meer als toeristen weg blijven kost hen dit ook geld.

Zal toerisme belasting zorgen voor meer werkgelegenheid binnen de gemeente Goirle, en zal deze de maatschappelijk kosten mee omlaag brengen? De ambtelijke kosten zullen stijgen verder zal de middenstand hier niet of nauwelijks van profiteren het is geen lokker voor de gemeente Goirle.

Bij de invoering van toerisme belasting hebben ondernemers in de branche nauwelijks of geen invloed of zeggenschap.

Wil men recht doen aan het profijtbeginsel wat in ieders belang is gaan we samen om de tafel en bouw je het toerisme op met de betrokken partijen die daar belang bij hebben.

In deze opstart fase moet je alles doen om mensen naar Goirle te halen.

Het is strategisch gezien veel slimmer om geen toeristenbelasting te innen maar e.v.t de eerste jaren een toeristen toeslag te geven per overnachting.

Gelden voor ontwikkeling van toerisme zijn mogelijk uit de algemene reserve te halen, en werk vervolgens naar een eerlijk belasting systeem volgens de trits belang –betaling – zeggenschap.

Hiermee doen we recht aan het profijt beginsel.

Beste gemeente Goirle, commissie algemene zaken, gemeente raad met het college van burgemeester en wethouders, meerdere gemeentes worstelen met toeristen belasting. Ook zijn er gemeentes die er mee stoppen en voornemens zijn om te stoppen met het innen van toeristenbelasting. Ook gaan er steeds meer stemmen op in politiek den Haag om toeristenbelasting af te schaffen. Het zou de gemeente Goirle sieren om hier duidelijk afstand van te nemen en in deze een koploper te zijn.

Piet van Bavel De Vergulde Hand.

Verlag commissie AZ d.d. 29 juni 2016

Raadsvoorstel Grenscorrectie Bakertand, brief met spreekrecht van de heer van Dongen

Beste leden van de commissie Algemene Zaken,

Op de agenda staat het raadsvoorstel Grenscorrectie Bakertand. Het college van B&W stelt voor om:

- in te stemmen met het voornemen tot de herindelingsregeling, inhoudende een grenscorrectie tussen de gemeenten Tilburg en Goirle, zoals aangegeven op de bij dit besluit behorende kaart;
- In te stemmen met het voornemen in oktober 2016 in ieder geval een anterieure overeenkomst over de woningbouwontwikkeling te sluiten en een of meer overeenkomsten om alle overige zaken te regelen.

In voorbereiding op de behandeling van dit raadsvoorstel in de commissie Algemene Zaken d.d. 29 juni a.s., zou ik graag een aantal punten inbrengen, waarbij ik u verzoek deze te betrekken bij uw voorbereiding en de behandeling van het voorstel.

Vooraf

Ik ben in het bezit van de panden/percelen aan de Abcovenseweg 47a en Abcovenseweg 57 (voormalig poeliersbedrijf Sibe) Tilburg. Met de vaststelling van het BP Bakertand 2002 is destijds mijn pand aan de Abcovenseweg 57 wegbestemd ter realisatie van het bedrijventerrein en de aanleg van de Oostelijke ontsluitingsweg. Naast het wegbestemmen van een aantal woningen aan de Abcovenseweg, werd over een viertal bedrijven geconstateerd dat deze niet paste binnen het geplande bedrijventerrein. De bedrijven de Brouwer, Oerlemans, van Roessel en het BRZO-bedrijf Primagaz zouden uit het gebied worden verwijderd. Zoals bekend heeft de gemeente Tilburg het 'weg bestemmen' nooit geëffectueerd.

Inmiddels heeft de gemeente Tilburg voor de woningen aan de Abcovenseweg een bestemmingsplan in procedure gebracht (BP Bakertand, Abcovenseweg e.o.). Tegen het vastgestelde bestemmingsplan ben ik op 6 juni 2016 een beroepsprocedure gestart bij de Raad van State en daarnaast heb ik verzocht om een voorlopige voorziening. Kern van mijn betoog is dat omwille van de externe veiligheid en milieueisen een herbestemming van Primagaz op de huidige locatie is uitgesloten. Een herbestemming van Primagaz beperkt bovendien mijn ontwikkel- en gebruiksmogelijkheden voor mijn panden/percelen.

Nader onderzoek naar de situatie rondom Primagaz heeft mij geleerd dat de uitgevoerde veiligheidsanalyse (QRA) uit 2008 ondeugdelijk is uitgevoerd. De nieuwbouwwijk de Hoge Wal (gelegen op +/- 325 meter van Primagaz) is in 2008 niet meegenomen bij het berekenen van de oriëntatiewaarde in het kader van de externe veiligheid. Daarnaast voldoet Primagaz in de huidige situatie niet aan de meest recente wet- en regelgeving (PSG-richtlijnen). De brandweer Midden- West-Brabant constateerde in december 2015, dat de blusvoorzieningen op dit moment onvoldoende zijn en dat er geen tweezijdige aanrijdmogelijkheden zijn.

Momenteel is een nieuwe veiligheidsanalyse (QRA) door Primagaz in voorbereiding. De resultaten van deze analyse zijn nu nog niet beschikbaar. De nieuwe QRA zal worden gebruikt bij de onderbouwing van de aanvraag wijziging bestemmingsplan voor Primagaz en de omgevingsvergunning om te komen tot een herinrichting van het terrein.

Het BRZO-bedrijf Primagaz past niet in het stedelijk concentratiegebied

In het voorliggende raadsvoorstel wordt naar mijn mening te weinig aandacht aan het gebied gevestigde BRZO-bedrijf Primagaz.

Uit het raadsvoorstel grenscorrectie Bakertand dat voorligt valt te lezen dat 'Primagaz een aanvraag bestemmingsplanwijziging heeft ingediend om te kunnen voldoen aan de vereisten op het gebied van milieu en veiligheid. Naast verwachting is eind 2016 het ontwerpbestemmingsplan gereed. De gemeente Goirle kan naar

Verslag commissie AZ d.d. 29 juni 2016

verwachting in 2017 het bestemmingsplan vaststellen. Tilburg sluit een planschadeovereenkomst met Primagaz zodat mogelijke planschades niet gedragen hoeven te worden door de gemeente Goirle'.

De gemeente Tilburg is voornemens haar medewerking te verlenen aan een (aparte) bestemmingsplanwijziging voor het bedrijf Primagaz. De gemeenteraad van Goirle 'mag' het bestemmingsplan vervolgens vaststellen.

Het bedrijf Primagaz past niet (meer) binnen het stedelijke concentratiegebied. Naast een strijdigheid met wet- en regelgeving op het terrein van externe veiligheid en milieu is een herbestemming van Primagaz ook in strijd met diverse beleidsvisies zoals de beleidsvisie Externe Veiligheid gemeente Tilburg en ook de Ruimtelijke visie Hart van Brabant 2015; waarbij het gebied Bakertand valt binnen het ontwikkelperspectief 'Care'¹.

Met de aanwezigheid van Primagaz worden de ontwikkelmogelijkheden van het gebied (zowel voor wat betreft de woningbouw in Bakertand-West als de voorziene recreatiemogelijkheden rondom de Oostplan) in de toekomst (fors) beperkt. De brandweer schetst een scenario waarbij (in geval van een explosie met een tankwagen bijv. het lossen) binnen een straal van 150 meter iedereen komt te overlijden, tot een afstand van 292 komt 1% te overlijden en tot op 400 meter lopen mensen 1e graad brandwonden op.

1 Ontwikkelingen in die richting zijn al volop aan de gang: denk aan Kompaan/de Bocht, het Elisabeth Ziekenhuis en de Leyhoeve die elkaar onderling qua profilering versterken.

Eerder was Primagaz voor Goirle een belangrijk onderhandelpunt

Het gasdistributiepunt was voor de Goirlese onderhandelaars bij de start van het onderhandelingsproces met Tilburg (zie bijgevoegde brief) één van de punten waarover op zijn minst overeenstemming zou moeten worden bereikt. Wat die overeenstemming in de praktijk nu omhelst, is mij onbekend.

Graag attendeer ik de raad(scommissie) van de gemeente Goirle op het potentiële risico om een BRZO-bedrijf 'binnen de gemeentegrens' te halen. Met de aanwezigheid van Primagaz in het gebied blijft het waarborgen van de externe veiligheid voor een zware bestuurlijke opgave. Zeker nu de bevolkingsintensiteit in het gebied alsmaar toeneemt (uitbreiding campus Fontys, verbreding A58, recreatiemogelijkheden rondom de Oostplas en de te programmeren woningbouw in Bakertand- West).

De gemeente Tilburg heeft het 'wegbestemmen' van Primagaz nooit feitelijk geëffectueerd en is nu voornemens Primagaz 'terug te schuiven' naar de gemeente Goirle. Maar krijgt de gemeente Goirle daarmee niet een zware (bestuurlijke) verantwoordelijkheid 'op haar bordje geschoven?' (met bijhorende bestuurlijke en financiële risico's voor de toekomst). Wanneer in de toekomst blijkt dat handhaving van Primagaz op de huidige locatie niet meer mogelijk is, dan zal Goirle verantwoordelijk worden voor het vinden van een alternatieve locatie binnen of buiten de gemeentegrens van Goirle. Ook in de huidige situatie is de externe veiligheid op dit moment kennelijk niet goed geborgd. Tot op heden wordt nog niet handhavend opgetreden.

Mijn oproep richting uw raads(commissie): 'bezint eer ge begint'. Het sluiten van een planschadeovereenkomst met Primagaz is m.i. een 'doekje voor het bloeden'.

Mocht u nog vragen en/of opmerkingen, dan ben ik uiteraard graag bereid om die te beantwoorden. De strekking van het bovenstaande zal ik tevens als zienswijze indienen bij de ter inzagelegging van de voorgenomen grenscorrectie (Wet Ahri).

Ik wens u een constructieve vergadering toe. Met vriendelijke groet, A.C.W. van Dongen.