

Beantwoording technische vragen

Aan	Gemeenteraad
Portefeuillehouder:	Liselotte Franssen
Vragen gesteld door:	Gezond Verstand Goirle Riel
Onderwerp:	Gewijzigd vastgesteld bestemmingsplan "Fokmast"
Datum:	14 april 2025

Op 14 april 2025 ontvingen wij schriftelijke vragen van Gezond Verstand Goirle Riel over de gewijzigde vaststelling van het bestemmingsplan Fokmast. Hieronder treft u de gestelde vragen aan, met de daarbij behorende antwoorden:

Vraag 1: Ligt er op het gedeelte van het toekomstige bedrijventerrein, wat nu nog agrarische grond is, wel of geen PAS melding?

Antwoord 1: *Bij de provincie zijn de genoemde percelen gedeeltelijk aangeduid als '(voorheen) PAS percelen'. De percelen waar nu de gemeentewerf en het bedrijf Paulissen gevestigd zijn (ten zuiden van de Fokmast), zijn niet aangeduid als (voorheen) PAS percelen. De agrarische gronden waar de verplaatsing op voorzien is wel.*

Vraag 2: Zo ja, hoe kan het dat er industrieterrein wordt ontwikkeld op een PAS perceel?

Antwoord 2: *In het begintraject van het project 'Proeftuin Goirle' is vanuit de Provincie de afweging gemaakt welke gronden ingezet moeten worden ten gunste van natuurontwikkeling en/of natuurbehoud en het tegengaan van verdroging van het Natura2000 gebied de Regte Heide. Met name landbouwgronden veroorzaken een drainerende werking. Dit is de reden dat alle agrarische gronden door de provincie aangewezen zijn als (voorheen) PAS percelen en de gronden met een bedrijfsbestemming niet. Het nieuwe terrein voor de gemeentewerf en Paulissen wordt verhoogd en de sloten rondom worden verdiept. Op deze manier wordt voorkomen dat de te verplaatsen bedrijven last krijgen van de vernatting van het gebied. Overigens wordt het perceel waar het bedrijf van Paulissen nu gevestigd is straks ingericht als natuur en zal het ook vernat worden*

Vraag 3: Zo nee, hoe kan het dat van deze deelstukjes de PAS melding af is terwijl dat voor de andere percelen nog wel geldt?

Antwoord 3: *Niet van toepassing.*