

Overzicht 10 - jarenplan

Toelichting:

Objecten: De objecten waarover het totaal is berekend.

Prijs: Deze prijzen zijn de totalen per object.

Totaal: Deze prijs wordt uitgerekend door de totalen van het betreffende object over een aantal jaren bij elkaar te tellen.

Alle prijzen zijn exclusief BTW

50 = '50' And Verduurzam <> 'Dagelijks' And Verduurzam <> 'Contract'

Printdatum: 24-6-2025

Overzicht projecten

Code/Element/Handeling	Locatie Element/Gebrek	Hvh	Ehd	Stj	Cy	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	Totaal
5051ET45a-2 Accommodatie VOAB-gebouw 1																
21 Buitenwanden																
212003	Buitenwanden, constructief metselwerk	Gevel														
	GB1: Isolatie van de schil		160,00 m2	2025		€ 10.213										€ 10.213
						€ 10.213	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 10.213
45 Plafondafwerkingen																
452021	Plafondafwerking systeemplafond	Interieur														
	Vervangen		240,00 m2	2034	30										€ 19.241	€ 19.241
						€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 19.241	€ 19.241
46 Schilderwerk																
461102	Kozijnen hout, dekkend	Gevel														
	Vervolgsysteem		39,00 m2	2030	6						€ 2.182					€ 2.182
461152	Deuren hout, dekkend	Gevel														
	Vervolgsysteem		8,00 st	2030	6						€ 1.687					€ 1.687
461302	Buitenwandafwerkingen hout, dekkend	Gevel														
	Vervolgsysteem		5,20 m2	2030	6						€ 185					€ 185
						€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 4.055	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 4.055
47 Dakafwerkingen																
470099	Valbeveiliging	Dak														
	Aanbrengen		1,00 st	2025	24	€ 5.000										€ 5.000
471110	Dakafwerking vlak, bitumen	Dak														
	Aanbrengen	Ontbrekende (onder-)delen	1,00 pst	2025		€ 250										€ 250

Overzicht projecten

Code/Element/Handeling	Locatie Element/Gebrek	Hvh	Ehd	Stj	Cy	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	Totaal
						€ 5.250	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 5.250
51 Warmteopwekking																
51101 2	Ketel gasgestookt HR 65 kW	Installatie														
	Verduurzamen		1,00	pst	2031							€ 6.468				€ 6.468
	Vervangen		1,00	st	2031 18							€ 5.417				€ 5.417
	GA1: Energiebeheersysteem		1,00	pst	2025	€ 500										€ 500
51240 0	Rookgasafvoeren ketel	Installatie														
	Vervangen		1,00	st	2031 18							€ 212				€ 212
						€ 500	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 12.097	€ 0	€ 0	€ 0	€ 12.597
53 Water																
53000 1	Legionella	Installatie														
	Vervangen van onderdeel		0,00	st	2026 2											€ 0
53650 4	Boiler indirect gestookt 500 ltr	Installatie														
	Vervangen		1,00	st	2033 20									€ 5.988		€ 5.988
						€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 5.988	€ 0	€ 5.988
56 Warmtedistributie																
56400 1	Circulatiepomp	Installatie														
	Vervangen		1,00	st	2031 15							€ 963				€ 963
	GC7: Ruimteverwarming		1,00	st	2031							€ 482				€ 482
56400 1	Circulatiepomp	Installatie														
	Vervangen	Uitwendige vervuiling door bijv. vochtafzetting	1,00	st	2025	€ 884										€ 884
	GC7: Ruimteverwarming		1,00	st	2025	€ 442										€ 442

Overzicht projecten

Code/Element/Handeling	Locatie Element/Gebrek	Hvh	Ehd	Stj	Cy	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	Totaal
56550 Driewegmengklep 1	Installatie															
■ Vervangen	Verval tussen 75%-87,5% van de levensduur	1,00	st		2029					€ 1.052						€ 1.052
						€ 1.326	€ 0	€ 0	€ 0	€ 1.052	€ 0	€ 1.445	€ 0	€ 0	€ 0	€ 3.823

57 Luchtbehandeling

57210 Woonhuisventilatiebox 9	Installatie															
Vervangen		3,00	st		2033 20									€ 1.424		€ 1.424
Technisch reinigen		3,00	st		2027 3			€ 376			€ 376					€ 752
						€ 0	€ 0	€ 376	€ 0	€ 0	€ 376	€ 0	€ 0	€ 1.424	€ 0	€ 2.176

63 Verlichting

63113 Verlichtingsarmaturen - BVO 0	Installatie															
■ Vervangen	Vervangende onderdelen niet meer verkrijgbaar	301,00	bvo		2025	€ 7.742										€ 7.742
	GF1 t/m GF14: Binnenverlichting	301,00	bvo		2025	€ 2.306										€ 2.306
63241 Noodverlichtingsarmaturen decentr. 0	Installatie															
Vervangen van onderdeel		2,00	st		2026 4		€ 276				€ 276				€ 276	€ 828
						€ 10.047	€ 276	€ 0	€ 0	€ 0	€ 276	€ 0	€ 0	€ 0	€ 276	€ 10.875

65 Beveiliging

65130 Brandblussers 2	Installatie															
Revisie		4,00	st		2029 5					€ 587					€ 587	€ 1.173
						€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 587	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 587	€ 1.173

74 Vaste sanitairvoorzieningen

74118 Renovatie doucheruimte/kleedruimte 0	Installatie															
■ Reinigen	Vervuiling exclusief vervuiling door gebruik	1,00	pst		2025	€ 1.000										€ 1.000

Overzicht projecten

Code/Element/Handeling	Locatie Element/Gebrek	Hvh	Ehd	Stj	Cy	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	Totaal
■ Vervolgonderzoek + Herstel	Schimmelvorming	1,00	pst	2025		€ 7.500										€ 7.500
74118 1	Thermostatische mengkraan															
	Vervangen	3,00	st	2029	15					€ 5.610						€ 5.610
74118 3	Douchekoppen															
	Vervangen	31,00	st	2029	15					€ 7.206						€ 7.206
	GE2: Warm tapwater	31,00	st	2029						€ 4.929						€ 4.929
74118 4	Infrarood bedieningssensor douches															
	Vervangen	31,00	st	2029	15					€ 9.010						€ 9.010
74118 5	Besturingskast infraroodsensoren douches															
	Vervangen	6,00	st	2029	15					€ 11.381						€ 11.381
						€ 8.500	€ 0	€ 0	€ 0	€ 38.135	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 46.635
90 Terrein																
90632 0	Armaturen buitenverlichting															
	Vervangen	4,00	st	2025		€ 1.881										€ 1.881
	GG3: Buitenverlichting	4,00	st	2025		€ 470										€ 470
						€ 2.351	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 2.351
5051ET45a-2 Accommodatie VOAB-gebouw 1						€ 38.188	€ 276	€ 376	€ 0	€ 39.775	€ 4.707	€ 13.541	€ 0	€ 7.412	€ 20.103	€ 124.377
Totaal object						€ 38.188	€ 276	€ 376	€ 0	€ 39.775	€ 4.707	€ 13.541	€ 0	€ 7.412	€ 20.103	€ 124.377
BTW						€ 8.019	€ 58	€ 79	€ 0	€ 8.353	€ 988	€ 2.844	€ 0	€ 1.556	€ 4.222	€ 26.119
Totaal inclusief BTW						€ 46.207	€ 334	€ 455	€ 0	€ 48.127	€ 5.695	€ 16.385	€ 0	€ 8.968	€ 24.325	€ 150.496