

Overzicht 10 - jarenplan

Toelichting:

Objecten: De objecten waarover het totaal is berekend.

Prijs: Deze prijzen zijn de totalen per object.

Totaal: Deze prijs wordt uitgerekend door de totalen van het betreffende object over een aantal jaren bij elkaar te tellen.

Alle prijzen zijn exclusief BTW

[Fonds] = '50' en Planmatig <> 'Dagelijks' en Planmatig <> 'Contract'

Printdatum: 24-6-2025

Overzicht projecten

Code/Element/Handeling		Locatie Element/Gebrek	Hvh	Ehd	Stj	Cy	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	Totaal
5133AM20-2		Ontmoetingscentrum De Leybron															
21 Buitenwanden																	
212003	Buitenwanden, constructief metselwerk	Gevel															
■	Geen actie	Lekkage	1,00	pm	2025		€ 1										€ 1
	Technisch reinigen		597,78	m2	2030	12						€ 2.654					€ 2.654
							€ 1	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 2.654	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 2.655
31 Buitenwandopeningen																	
316001	Automatische schuifdeur	Gevel															
■	Vervangen van onderdeel	Verval meer dan 87,5% van de levensduur	1,00	st	2026		€ 4.706										€ 4.706
							€ 0	€ 4.706	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 4.706
32 Binnenwandopeningen																	
326001	Automatische schuifdeur	Gevel															
	Vervangen van onderdeel		1,00	st	2028	9				€ 4.706							€ 4.706
328030	Vouw- / harmonicawand	Interieur															
■	Vervangen	Stijfheid stabiliteit onvoldoende	1,00	m2	2025												€ 0
	Vervangen		23,40	m2	2025	24	€ 12.071										€ 12.071
							€ 12.071	€ 0	€ 0	€ 4.706	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 16.776
41 Buitenwandafwerkingen																	
411006	Buitenwandafwerkingen aluminium	Gevel															
■	Technisch reinigen	Vuil, aanslag, verkleuring	28,68	m2	2025		€ 244										€ 244
	Technisch reinigen		28,68	m2	2030	6						€ 769					€ 769

Overzicht projecten

Code/Element/Handeling	Locatie Element/Gebrek	Hvh Ehd Stj Cy	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	Totaal
41106 Buitenwandafwerkingen dilatatie 1	Gevel												
Vervangen		47,90 m1 2030 12						€ 2.173					€ 2.173
			€ 244	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 2.942	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 3.186
42 Binnenwandafwerkingen													
42101 Binnenwandafwerking keramisch 2	Interieur												
Vervangen		15,00 m2 2030 30						€ 1.973					€ 1.973
			€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 1.973	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 1.973
45 Plafondafwerkingen													
45202 Plafondafwerking systeemplafond 1	Interieur												
Vervangen		134,60 m2 2034 30										€ 10.791	€ 10.791
			€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 10.791	€ 10.791
46 Schilderwerk													
46110 Kozijnen hout, dekkend 2	Gevel												
Vervolgsysteem		6,00 m2 2030 6						€ 336					€ 336
46115 Deuren hout, dekkend 2	Gevel												
Vervolgsysteem		3,00 st 2030 6						€ 633					€ 633
			€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 968	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 968
47 Dakafwerkingen													
47009 Valbeveiliging 9	Dak												
Aanbrengen	Bevestiging secundair, manco	1,00 pst 2025	€ 8.500										€ 8.500
			€ 8.500	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 8.500

Overzicht projecten

Code/Element/Handeling	Locatie Element/Gebrek	Hvh	Ehd	Stj	Cy	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	Totaal
51 Warmteopwekking																
51101 1	Ketel gasgestookt HR 45 kW	Installatie														
	Vervangen		2,00	st	2033	18								€ 9.181		€ 9.181
	GC2: Ruimteverwarming		1,00	pst	2033									€ 75.000		€ 75.000
						€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 84.181	€ 0	€ 84.181
52 Afvoeren																
52120 9	Hemelwaterafvoer buiten PVC/PE	Gevel														
	Vervangen		32,20	m1	2030	24					€ 1.266					€ 1.266
						€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 1.266	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 1.266
53 Water																
53550 1	Close-in boiler	Installatie														
■	vervangen	Verval meer dan 87,5% van de levensduur	1,00	st	2026		€ 491									€ 491
						€ 0	€ 491	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 491
56 Warmtedistributie																
56400 1	Circulatiepomp	Installatie														
	Vervangen		1,00	st	2029	15				€ 1.250						€ 1.250
56400 1	Circulatiepomp	Installatie														
■	Vervangen	Verval meer dan 87,5% van de levensduur	2,00	st	2026		€ 2.500									€ 2.500
56400 1	Circulatiepomp	Installatie														
	Vervangen		1,00	st	2033	15								€ 2.017		€ 2.017
56400 1	Circulatiepomp	Installatie														
	Vervangen		1,00	st	2033	15								€ 2.017		€ 2.017

Overzicht projecten

Code/Element/Handeling	Locatie Element/Gebrek	Hvh	Ehd	Stj	Cy	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	Totaal
56400 Circulatiepomp 1	Installatie															
Vervangen		2,00	st	2033	15									€ 4.034		€ 4.034
56500 Warmtewisselaar 1	Installatie															
Vervangen		1,00	st	2033	20									€ 2.500		€ 2.500
56550 Driewegmengklep 1	Installatie															
Vervangen		2,00	st	2033	15									€ 2.105		€ 2.105
56550 Driewegmengklep 1	Installatie															
Vervangen		2,00	st	2033	15									€ 2.105		€ 2.105
56600 Expansievat 18 ltr. 4	Installatie															
Vervangen		1,00	st	2033	15									€ 253		€ 253
56600 Expansievat 80 ltr. 8	Installatie															
Vervangen		1,00	st	2033	15									€ 466		€ 466
						€ 0	€ 2.500	€ 0	€ 0	€ 1.250	€ 0	€ 0	€ 0	€ 15.496	€ 0	€ 19.246

57 Luchtbehandeling

57521 Balansventilatie met 0006 warmteterugwinning	Installatie															
Vervangen		1,00	st	2032	18									€ 15.000		€ 15.000
57521 Balansventilatie met 0006 warmteterugwinning	Installatie															
Vervangen	Verval meer dan 87,5% van de levensduur	1,00	st	2026			€ 15.000									€ 15.000
GD1: Ruimteventilatie		1,00	st	2026			€ 1.060									€ 1.060
GD3 + GD7: Ruimteventilatie		1,00	st	2026			€ 750									€ 750
57716 Luchtkanalen gebouw BVO 0	Installatie															
Technisch reinigen		743,00	bvo	2026	6		€ 1.701							€ 1.701		€ 3.403
						€ 0	€ 18.511	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 16.701	€ 0	€ 0	€ 35.213

Overzicht projecten

Code/Element/Handeling	Locatie Element/Gebrek	Hvh	Ehd	Stj	Cy	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	Totaal
61 Centrale elektrotechnische voorzieningen																
61512 0	Hoofdverdeelinrichtingen	Installatie														
	Vervangen		1,00	st	2027	30		€ 6.500								€ 6.500
							€ 0	€ 0	€ 6.500	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 6.500
63 Verlichting																
63241 0	Noodverlichtingsarmaturen decentr.	Installatie														
	Vervangen van onderdeel		29,00	st	2026	4		€ 4.000			€ 4.000				€ 4.000	€ 11.999
							€ 0	€ 4.000	€ 0	€ 0	€ 0	€ 4.000	€ 0	€ 0	€ 0	€ 11.999
65 Beveiliging																
65111 0	Brandmeldinstallaties - BVO	Installatie														
	Vervangen		743,00	bvo	2030	15					€ 9.562					€ 9.562
65130 1	Brandslanghaspels	Installatie														
	Vervangen van onderdeel		2,00	st	2027	15		€ 520								€ 520
65130 2	Brandblussers	Installatie														
	Revisie		5,00	st	2026	5		€ 733				€ 733				€ 1.467
65410 0	Signalering invalidetoiletten	Installatie														
	Vervangen		1,00	st	2030	20					€ 1.074					€ 1.074
							€ 0	€ 733	€ 520	€ 0	€ 0	€ 10.636	€ 733	€ 0	€ 0	€ 12.623
73 Vaste keukenvoorzieningen																
73101 0	Keukenblokken incl. bovenkasten	Installatie														
	Vervangen		1,00	st	2027	18		€ 15.000								€ 15.000
							€ 0	€ 0	€ 15.000	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 15.000

Overzicht projecten

Code/Element/Handeling	Locatie Element/Gebrek	Hvh	Ehd	Stj	Cy	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	Totaal
74 Vaste sanitairvoorzieningen																
741170	Renovatie toiletruimte	Installatie														
■	Herstellen	Beschadiging (barsten, scheuren, deuken)	1,00	pst	2025	€ 2.000										€ 2.000
						€ 2.000	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 2.000
90 Terrein																
903090	Omheining / Hekwerk diverse	Terrein														
	Vervangen		41,00	m2	2030 30						€ 4.100					€ 4.100
906320	Armaturen buitenverlichting	Terrein														
■	Vervangen	Verval meer dan 87,5% van de levensduur	3,00	st	2026		€ 1.411									€ 1.411
	GG3: Buitenverlichting		3,00	st	2026		€ 353									€ 353
						€ 0	€ 1.763	€ 0	€ 0	€ 0	€ 4.100	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 5.863
5133AM20-2 Ontmoetingscentrum De Leybron						€ 22.815	€ 32.705	€ 22.020	€ 4.706	€ 1.250	€ 28.540	€ 733	€ 16.701	€ 99.677	€ 14.791	€ 243.938
Totaal object						€ 22.815	€ 32.705	€ 22.020	€ 4.706	€ 1.250	€ 28.540	€ 733	€ 16.701	€ 99.677	€ 14.791	€ 243.938
BTW						€ 4.791	€ 6.868	€ 4.624	€ 988	€ 263	€ 5.993	€ 154	€ 3.507	€ 20.932	€ 3.106	€ 51.227
Totaal inclusief BTW						€ 27.607	€ 39.573	€ 26.644	€ 5.694	€ 1.513	€ 34.533	€ 887	€ 20.209	€ 120.609	€ 17.897	€ 295.165