

Verslag commissie Ruimte
d.d. 28 september 2011

| | |
|---------------------------------------|--|
| Opgemaakt door | Mevr. M. Steenbergen |
| Aanwezig | Mevrouw M. de Groot, (voorzitter), de heren H. v.d. Bergen (SP), I. de Haan (SP) B. van de Kamp (LRG), E. Schellekens (LRG), H. v.d. Ven (LRG), T. Rittimon (Lijst Couwenberg), J. Swaans (VVD), M. Bogers (Pro Actief Goirle), M. van den Hout (Pro Actief Goirle), C. de Rooij (CDA), P. Poos (CDA), H. Schuurmans (PvdA) en L. van de Sanden (PvdA). Griffier de heer B. van 't Westeinde Wethouders: de heren S. Verhoeven, Th. V.d. Heijden, J. v. Groenendaal Ambtelijke ondersteuning: H. de Kort, A. Luckman Extern bureau Empaction: dhr. R. Kuijpers |
| Afwezig (met kennisgeving) | Mw. I. van den Brand, W. Couwenberg, D. Eikelenboom, A. de Laat, A. Naaijken |

1. Opening en vaststelling agenda

De voorzitter opent de vergadering en heet alle aanwezigen welkom. De agenda wordt vastgesteld.

| Agendapunt 2 | Afwegingsnotitie parkeerbeleid |
|------------------------|--|
| Dhr. V.d. Hout | Een heldere en goed leesbare notitie. Waarom is de juridische verankering zo uitgewerkt als er op korte termijn mogelijk zaken gaan veranderen zoals de bouwverordening? |
| Dhr. Bogers | Het blijkt uit de notitie dat de kosten gelijk zijn aan de opbrengsten van het parkeergeld. Waarom parkeergeld niet afschaffen? |
| Dhr. De Haan | Hoe functioneert de blauwe zone? We krijgen opmerkingen van bewoners over parkeeroverlast buiten de blauwe zone. Er is maar een lage bezetting van de parkeergarage. SP mist een voorstel om de bezetting hoger te krijgen. Is de invloed van het centrummanagement meegenomen in de notitie? Het is zorgelijk dat er hoge structurele kosten voor beheer en onderhoud zijn van de parkeergarage van € 185.000,- |
| Dhr. Rittimon | Maak de abonnementsvorm aantrekkelijker. Lijst Couwenberg is tegen het laten gebruiken tegen vergoeding van 45 parkeerplaatsen aan Leystromen omdat we in de toekomst deze parkeerplaatsen nog nodig kunnen hebben. |
| Dhr. Swaans | Is het niet eens met dhr. Bogers om parkeergeld af te schaffen. |
| Dhr. De Rooij | Ondersteunt de opmerking van dhr. Bogers. |
| Dhr. Swaans | Geeft aan dat de VVD van mening is dat de 45 parkeerplaatsen niet verkocht moeten worden. Dit is een onomkeerbaar besluit. Als de economie goed aantrekt hebben we deze parkeerplaatsen weer nodig. |
| Dhr. Schuurmans | Wat is de afweging om te komen met het voorstel van de 45 parkeerplaatsen? Komt de bouw op de hoek van de Kalverstraat hierdoor |

Verslag commissie Ruimte
d.d. 28 september 2011

| | |
|----------------------------|---|
| | dichterbij? Hoe onomkeerbaar is dit besluit? |
| Dhr. V.d. Sanden | Gratis parkeren bestaat niet. Samenwerking met Tilburg brengt de beheerkosten omlaag. Winkeliers kunnen met acties bevorderen dat de parkeergraad omhoog gaat. |
| Dhr. Schellekens | Er zijn nu al klachten over het parkeren op het Oranjeplein en de Dorpsstraat. Er komt een gezondheidscentrum aan het Oranjeplein. Is hier met parkeren rekening gehouden? Wie stelt de nota Parkeernormen en uitvoeringsregels vast, de raad of het college? |
| Dhr. V.d. Ven | Is het geen korte termijn denken om 45 parkeerplaatsen weg te geven/verkopen aan de woningstichting? Zijn er naast de gemeente Tilburg ook andere bedrijven om een offerte gevraagd om zo tot een kostenbesparing te komen? LRG is het eens met het feit dat een aantal werkzaamheden door het ambtelijk apparaat kan worden gedaan maar wil hiervoor geen uitbreiding van Fte's. Wat is de visie van het college om het parkeerprobleem op te lossen op het Oranjeplein? In de nota is aangegeven dat er een vervolgnota komt van de afdeling Realisatie en Beheer. Wanneer is deze nota gereed? Deze nota zou in de raad kunnen komen. Dit zou als punt 2 in het besluit moeten worden opgenomen. |
| Dhr. Poos | CDA is van mening dat de 45 parkeerplaatsen niet moeten worden weggegeven/verkocht aan de woningstichting omdat we deze in de toekomst nog nodig kunnen hebben. |
| Dhr. v. Groenendaal | Er is geen onderzoek gedaan naar betaald parkeren. De blauwe zone wordt iets aangepast. Verder wordt goed gekeken naar de parkeergarage. |
| Mw. de Kort | <i>Vraag dhr. V.d. Hout:</i> Er bestaat nog geen zekerheid over het vervallen van het parkeerartikel in de bouwverordening. Er is gekozen om te werken met een totaaldocument en het te verankeren in de bouwverordening. Dit kan worden aangepast als er op dit gebied veranderingen zijn. |
| Dhr. Kuijpers | <i>Vraag dhr. Bogers:</i> De kosten en opbrengsten zijn gerelateerd aan betaald parkeren. (kosten slagboom, automaat, onderhoud parkeerapparatuur). Schaf je dat af dan ontbreekt het toezicht op de garage en je mist de doeleinden bijv. langparkeren wordt bevorderd i.p.v. kortparkeren. |
| Mw. Luckman | Wijziging blauwe zone op een paar punten om knelpunten te verbeteren. Een is om uitbreiding van deel buiten blauwe zone dichtbij het centrum voor langparkeerders te concentreren om zo overlast in omliggende straten te voorkomen. Dit gaat gebeuren bij het Jan van Besouw. |
| Mw. de Kort | Een abonnementsvorm aanbieden heeft weinig zin als men kan kiezen om gratis te parkeren. Bewegwijzering is aangebracht in de parkeergarage. Het is de bedoeling om de aansturing zelf in handen te krijgen. Met Tilburg samenwerken geeft een inderdienvoordeel en efficiencyvoordeel. |

Verslag commissie Ruimte
d.d. 28 september 2011

| | |
|----------------------------|---|
| Wethouder Verhoeven | Het rapport geeft aan dat het verantwoord is om risico te lopen. Er zit voldoende "lucht" in de bezettingsgraad van de parkeergarage voor de 45 parkeerplaatsen aan Leystromen over te doen. Dit zou kunnen helpen om Leystromen ertoe te bewegen om te gaan bouwen. |
| Dhr. Swaans | Komt met een plan om de blauwe plaatsen bij het Loket wit te maken. Is het eens met de wethouder dat de hoek van de Kalverstraat/Tilburgseweg nu "geen gezicht" is. Toch wijst de VVD erop dat als de economie aantrekt we spijt kunnen krijgen van de verkoop van de 45 parkeerplaatsen. |
| Dhr. Schuurmans | PvdA is niet overtuigd van de noodzaak tot verkoop van de parkeerplaatsen. |
| Dhr. V. Groenendaal | De nota parkeernormen en uitvoeringsregels wordt vastgesteld door het college. Als de taken bij het ambtelijk apparaat komen gaat de wethouder er niet vanuit dat er ambtelijke uitbreiding aan de orde is. Toezegging: wethouder zegt toe het vervolgadvis door de afdeling Realisatie & Beheer aan de raad wordt voorgelegd. Bij het verslag wordt vermeld wat de planning van deze nota is. |
| Dhr. V.d. Ven | Vindt deze toezegging afdoende. Het besluit hoeft dan niet aangepast te worden. |
| Dhr. De Rooij | CDA is van mening dat indien de opbrengsten en kosten beheer gelijk zijn dan na te denken over afschaffen betaald parkeren in garage. |
| Dhr. V. Groenendaal | Als parkeren gratis wordt in de parkeergarage missen we de bijdrage van de vereniging van eigenaren van € 40.000,-. |
| Voorzitter | Concludeert dat het voorstel een B-stuk wordt. |

| | |
|---------------------|---|
| Agendapunt 3 | Verslag Commissie Ruimte van woensdag 31 augustus 2011 |
| Voorzitter | Er is vandaag een nieuwe lijst van toezeggingen naar u toegekoemd. Het is belangrijk dat wij tijdig antwoorden krijgen op toezeggingen. Daar willen wij het college graag aan houden. Nu ook een aantal vragen over een raadsvoorstel dat al is vastgesteld, zonder dat de antwoorden ontvangen waren. Dat kan een verkeerd beeld geven, over het belang van de vragen en antwoorden. Aan de commissie geef ik u de vraag om te blijven letten op het feit dat we afspraken maken die relevant zijn. De beantwoording van vragen kost tijd en energie bij bestuurders en ambtenaren. De gemaakte afspraken moeten we dan ook handhaven. Als voorzitter zal ik dit bij het college ook blijven doen. Aan het college de vraag om in de toekomst scherp te blijven letten op het tijdig en correct beantwoorden van de vragen. Het verslag wordt vastgesteld en de toezeggingenlijst wordt doorgenomen. |

Verslag commissie Ruimte
d.d. 28 september 2011

| Agendapunt 4 | Inlichtingen van het college van burgemeester en wethouders |
|-------------------------------|---|
| Wethouder v.d. Heijden | Er moet een BIZ verordening worden vastgesteld. Dit naar aanleiding van een wens van de winkeliers om tot centrummanagement te komen. Deze zou op 1 januari 2012 in moeten gaan. Hiervoor moet eerst de raad de verordening vaststellen. Het tijdspad is als volgt: Oktoberraad verordening vaststellen Draagvlakmeting uitvoeren Als draagvlakmeting positief is de verordening in werking zetten op 1-1-2012 |
| Dhr. v.d. Hout | Kan deze verordening in de brede commissie van oktober op de agenda? |
| Wethouder v.d. Heijden | Ik stuur u z.s.m. de verordening toe en deze kan op de brede commissieagenda komen onder voorbehoud van toestemming van het presidium. |
| Wethouder Verhoeven | De nota prioritering woningbouwlocaties 2016-2020 komt eraan. U kunt begrijpen dat hier vertrouwelijkheden instaan waarvan het belangrijk is om deze nog niet prijs te geven. Ik zal afstemmen met de griffier hoe deze wordt behandeld. In de eerste week van oktober volgt nadere informatie. |

| Agendapunt 5 | Vragen aan het college van burgemeester en wethouders |
|---------------------------------|--|
| Dhr. V.d. Kamp | Gebouw Th. Van Diesstraat / Kloosterstraat (een wit gebouw) zou van de woningstichting zijn; naar onze mening ziet het er verloederd uit; wat gaat hiermee gebeuren? |
| Wethouder Verhoeven | Die hoek hangt samen met locatie de Wildert. Dit komt in de afwegingsnotitie terug. |
| Dhr. Swaans | Is het technisch niet mogelijk om alvast maatregelen te treffen op de Tilburgseweg zodat hier niet meer zo hard gereden wordt, vooruitlopend op het aanpakken van het Kloosterplein. |
| Wethouder v. Groenendaal | Laat dit uitzoeken en geeft hierop antwoord bij het verslag. |

| Agendapunt 6 | Stukken ter kennisname |
|---------------------|-------------------------------|
| | Hier zijn geen vragen |

| Agendapunt 7 | Rondvraag |
|---------------------|-----------------------|
| | Hier zijn geen vragen |

Verslag commissie Ruimte
d.d. 28 september 2011

De voorzitter sluit de vergadering om 21.10 uur.

Aldus vastgesteld door de commissie Ruimte van de gemeente Goirle in haar vergadering van 30 november 2011

Voorzitter

de griffier

Mevrouw M. de Groot

Dhr. B. van 't Westeinde

Verslag commissie Ruimte 15 juni 2011

| Datum commissie | Wat | Wie | Uiterste afdoeningsdatum | Feitelijke Afdoeningsdatum | Wijze afdoening |
|------------------------|--|---------------------------|--|-----------------------------------|--|
| 28-09-2011 | Evaluatie parkeerbeleid: Het vervolgdvies parkeerbeleid door afdeling Realisatie en Beheer wordt aan de raad voorgelegd. Bij verslag wordt gemeld wat de planning van deze nota is. | Wethouder Van Groenendaal | Bij verslag planning vervolgdvies aangeven | | |
| 28-09-2011 | Het college informeert de raad tijdig over ontwikkelingen rond het bezwaar tegen de afwijzing van de subsidie door het Rijk voor geluidsmaatregelen doorgaande weg Riel. | Wethouder Van Groenendaal | | | |
| 28-09-2011 | Rondvraag de heer Swaans: kan de Tilburgseweg eerder verkeersluw worden gemaakt? Wordt bij verslag beantwoord. | Wethouder Van Groenendaal | Bij verslag | | |
| 31-aug-2011 | Vraag de heer De Laat: Risico gasleidingen. Niet bekend is of er in Goirle risico's zijn. Dit wordt uitgezocht. | Wethouder Verhoeven | Bij verslag | | Antwoord in commissie 28-9: De betreffende problematiek treft Goirle niet. |
| 15-juni 2011 | Jaarstukken: Wethouder Verhoeven zegt toe binnen de reguliere rapportages over de planning van woningbouwprojecten (bijlage burap) de consequenties van wijzigingen (voortgang en (financiële) risico's van projecten) aan te geven. | Wethouder Verhoeven | November 2011 | | Bij tweede burap (en daarna) |

Verslag commissie Ruimte 15 juni 2011

| Datum commissie | Wat | Wie | Uiterste afdoeningsdatum | Feitelijke Afdoeningsdatum | Wijze afdoening |
|------------------------|--|---------------------------|------------------------------------|-----------------------------------|--|
| 15-juni 2011 | De heer De Laat zegt toe voorbeelden door te geven van geslaagde projecten voor hergebruik van hemelwater. | De heer de Laat | | | 31-8: informatie volgt waarschijnlijk voor volgende commissie |
| 15-jun-2011 | IBOR: Wethouder Van Groenendaal zegt toe bij het bestek aan te geven welke taken moeten worden verricht. | Wethouder Van Groenendaal | | | Tijdens de Commissie van 31 augustus jl. is gemeld: bestekken zijn waarschijnlijk in november gereed. Dan volgt de informatie. |
| 30-mrt 2011 | De afwegingsnotitie Woningbouwprogramma wordt op zo kort mogelijke termijn gepland. De wethouder zorgt dat de termijn kan worden vermeld in het verslag. | Wethouder Verhoeven | Termijn bij verslag: sept/okt 2011 | | De afwegingsnotitie zal in september of oktober aan de raad worden aangeboden. Commissie 28 september: Notitie verschijnt in oktober. In de eerste week van oktober volgt nadere informatie. |
| 17-nov-08 | Bekijken of de buurtauto meegenomen kan worden als nieuw GVVP komt | Wethouder van Boxtel | Bij opstellen nieuw vervoersplan | | Niet in 2009 voorzien |