

Raadsvoorstel

Agendapunt:

Onderwerp

Visie detailhandel en horeca en Nota economisch beleid in relatie tot het Cultureel Centrum Jan van Besouw

Datum voorstel	Datum raadsvergadering	Bijlagen	Ter inzage
27 maart 2012	19 juni 2012		

Aan de gemeenteraad,

0. Samenvatting

Bij de voorbereiding van het bestemmingsplan *Centrumgebied* kan zich de vraag voordoen of (commerciële) horeca in het Cultureel Centrum Jan van Besouw in overeenstemming is met de door uw raad vastgestelde *Nota economisch beleid* en *Visie detailhandel en horeca*. Wij vragen uw raad hierin een duidelijke uitspraak te doen, om interpretatieverschillen te voorkomen.

1. Wat is de aanleiding / wat is het probleem?

In uw vergadering van 21 oktober 2008 besloot uw raad de *Nota Economisch beleid Goirle* vast te stellen. Ongeveer een jaar later, op 15 december 2009, volgde de vaststelling van de *Visie Detailhandel en horeca*.

Beide beleidstukken dienen als toetsingskader voor, onder meer, op te stellen bestemmingsplannen. Bij de voorbereiding van het bestemmingsplan *Centrumgebied* kan zich de vraag voordoen of (commerciële) horeca in het Cultureel Centrum Jan van Besouw in overeenstemming is met het door uw raad vastgestelde beleid. Naar ons oordeel is dat het geval. Beide beleidsstukken laten echter ruimte voor discussie. Als uw raad deze ruimte niet dicht, bestaat de kans dat in een eventuele procedure de rechter bepaalt hoe het beleid moet worden geïnterpreteerd. Het is echter in eerste instantie aan uw raad om duidelijk en helder beleid vast te stellen en bij twijfel daarover een uitspraak te doen.

Nota economisch beleid.

Deze nota bestaat uit een strategische lange termijn visie over de gewenste ontwikkeling en vormt de basis voor het maken van beleidskeuzen. Deze nota lezende zou, ons inziens, de conclusie kunnen worden getrokken dat horeca alleen op het Kloosterplein is toegestaan.

Ambtelijke bijstand: J. Bolt

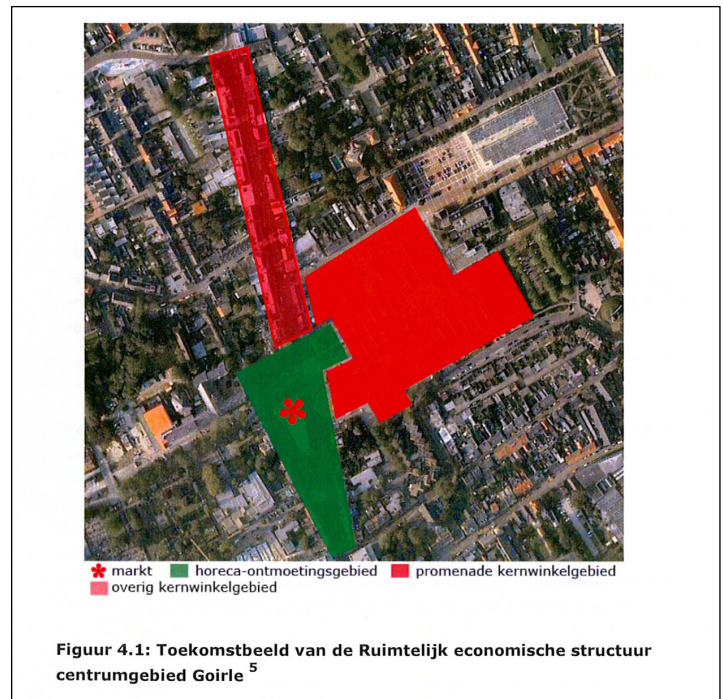
Agendapunt:

Visie detailhandel en horeca.

Deze visie heeft tot doel om een duidelijke beleidslijn te schetsen voor detailhandel en horeca voor de komende tien jaar. In paragraaf 4.4. van de visie wordt het toekomstbeeld van de ruimtelijk economische structuur van het centrumgebied in Goirle verwoord en verbeeld (in figuur 4.1, zie afbeelding).

Deze ruimtelijke economische structuur dient een vertaling te krijgen in de bestemmingsplannen.

De vraag waar horeca is toegestaan zou, de *Visie detailhandel en horeca*, lezende tot discussie kunnen leiden. Zo zou figuur 4.1, op pagina 23 van de visie tot de conclusie kunnen leiden dat horeca alleen is toegestaan op het Kloosterplein. In onze optiek is een dergelijke strikte interpretatie onjuist omdat deze figuur een vertaling is van het, in de visie verwoorde, beleid. Uit de tekst van de visie blijkt immers dat ook aan en rondom het plein horeca mogelijk zou moeten zijn. Wij wijzen onder meer naar pagina 22 van de visie; "*Getracht moet worden om aan het plein tot een horecaconcentratie te komen*" en pagina 26: "*Concentratie van horecavoorzieningen rondom het Kloosterplein vastleggen in het bestemmingsplan Centrum*".



Voor de *Nota economisch beleid* en de *Visie detailhandel en horeca* geldt dat een discussie over de interpretatie daarvan onwenselijk is omdat daardoor de kans bestaat dat uitvoeringsbesluiten de eindstreep niet halen. Uit een oogpunt van efficiënt beleid is dat onwenselijk.

2. Wat willen we bereiken?

Voorkomen moet worden dat discussie ontstaat over de wijze waarop door de gemeenteraad vastgesteld beleid dient te worden geïnterpreteerd. Door de gemeenteraad hierover een uitspraak te laten doen wordt duidelijkheid gegeven.

3. Wat gaan we daarvoor doen?

Uw raad wordt gevraagd een uitspraak te doen.

4. Wat mag het kosten?

Dit voorstel heeft geen financiële gevolgen.

5. Communicatie en participatie / inspraak

Niet van toepassing.

Agendapunt:

6. Vervolgtraject besluitvorming

Niet van toepassing.

7. Fatale beslisdatum

Niet van toepassing.

8. Voorstel

Uitspreken dat met de vaststelling van de *Nota Economisch Beleid* en de *Visie detailhandel en horeca*, niet is beoogd om (commerciële) horeca in het Cultureel Centrum Jan van Besouw uit te sluiten.

burgemeester en wethouders van Goirle

mevrouw M.G. Rijdsdorp, burgemeester
de heer J.M. Tromp, secretaris

Agendapunt:

De raad van de gemeente Goirle;

gelezen het voorstel van burgemeester en wethouders d.d. 27-03-2012;

gelezen het advies van de commissie Ruimte d.d. 19-06-2012;

gelet op de Gemeentewet;

b e s l u i t :

te bepalen dat zijn raad de met de vaststelling van de *Nota Economisch Beleid* (hoofdstukken 1 en 2) op 12 oktober 2008, en van de *Visie detailhandel en horeca* op 15 december 2009, heeft beoogd om (commerciële) horeca in het Cultureel Centrum Jan van Besouw toe te staan.

Aldus besloten door de raad van de gemeente Goirle in zijn vergadering van 19-06-2012.

, de voorzitter

, de griffier

Raadsvoorstel

Agendapunt:

Onderwerp

Visie detailhandel en horeca en Nota economisch beleid in relatie tot het Cultureel Centrum Jan van Besouw

Datum voorstel	Datum raadsvergadering	Bijlagen	Ter inzage
27 maart 2012	19 juni 2012		

Aan de gemeenteraad,

0. Samenvatting

Bij de voorbereiding van het bestemmingsplan *Centrumgebied* kan zich de vraag voordoen of (commerciële) horeca in het Cultureel Centrum Jan van Besouw in overeenstemming is met de door uw raad vastgestelde *Nota economisch beleid* en *Visie detailhandel en horeca*. Wij vragen uw raad hierin een duidelijke uitspraak te doen, om interpretatieverschillen te voorkomen.

1. Wat is de aanleiding / wat is het probleem?

In uw vergadering van 21 oktober 2008 besloot uw raad de *Nota Economisch beleid Goirle* vast te stellen. Ongeveer een jaar later, op 15 december 2009, volgde de vaststelling van de *Visie Detailhandel en horeca*.

Beide beleidstukken dienen als toetsingskader voor, onder meer, op te stellen bestemmingsplannen. Bij de voorbereiding van het bestemmingsplan *Centrumgebied* kan zich de vraag voordoen of (commerciële) horeca in het Cultureel Centrum Jan van Besouw in overeenstemming is met het door uw raad vastgestelde beleid. Naar ons oordeel is dat het geval. Beide beleidsstukken laten echter ruimte voor discussie. Als uw raad deze ruimte niet dicht, bestaat de kans dat in een eventuele procedure de rechter bepaalt hoe het beleid moet worden geïnterpreteerd. Het is echter in eerste instantie aan uw raad om duidelijk en helder beleid vast te stellen en bij twijfel daarover een uitspraak te doen.

Nota economisch beleid.

Deze nota bestaat uit een strategische lange termijn visie over de gewenste ontwikkeling en vormt de basis voor het maken van beleidskeuzen. Deze nota lezende zou, ons inziens, de conclusie kunnen worden getrokken dat horeca alleen op het Kloosterplein is toegestaan.

Ambtelijke bijstand: J. Bolt

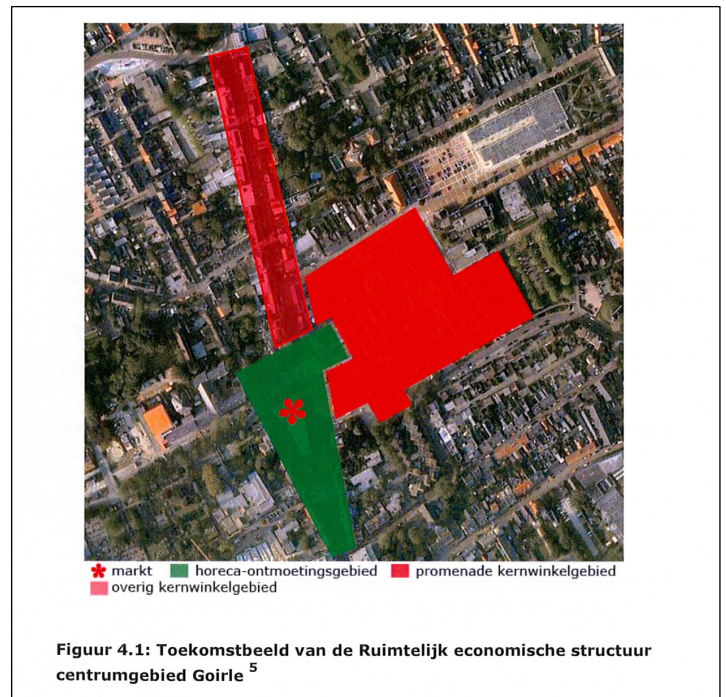
Agendapunt:

Visie detailhandel en horeca.

Deze visie heeft tot doel om een duidelijke beleidslijn te schetsen voor detailhandel en horeca voor de komende tien jaar. In paragraaf 4.4. van de visie wordt het toekomstbeeld van de ruimtelijk economische structuur van het centrumgebied in Goirle verwoord en verbeeld (in figuur 4.1, zie afbeelding).

Deze ruimtelijke economische structuur dient een vertaling te krijgen in de bestemmingsplannen.

De vraag waar horeca is toegestaan zou, de *Visie detailhandel en horeca*, lezende tot discussie kunnen leiden. Zo zou figuur 4.1, op pagina 23 van de visie tot de conclusie kunnen leiden dat horeca alleen is toegestaan op het Kloosterplein. In onze optiek is een dergelijke strikte interpretatie onjuist omdat deze figuur een vertaling is van het, in de visie verwoorde, beleid. Uit de tekst van de visie blijkt immers dat ook aan en rondom het plein horeca mogelijk zou moeten zijn. Wij wijzen onder meer naar pagina 22 van de visie; "*Getracht moet worden om aan het plein tot een horecaconcentratie te komen*" en pagina 26: "*Concentratie van horecavoorzieningen rondom het Kloosterplein vastleggen in het bestemmingsplan Centrum*".



Voor de *Nota economisch beleid* en de *Visie detailhandel en horeca* geldt dat een discussie over de interpretatie daarvan onwenselijk is omdat daardoor de kans bestaat dat uitvoeringsbesluiten de eindstreep niet halen. Uit een oogpunt van efficiënt beleid is dat onwenselijk.

2. Wat willen we bereiken?

Voorkomen moet worden dat discussie ontstaat over de wijze waarop door de gemeenteraad vastgesteld beleid dient te worden geïnterpreteerd. Door de gemeenteraad hierover een uitspraak te laten doen wordt duidelijkheid gegeven.

3. Wat gaan we daarvoor doen?

Uw raad wordt gevraagd een uitspraak te doen.

4. Wat mag het kosten?

Dit voorstel heeft geen financiële gevolgen.

5. Communicatie en participatie / inspraak

Niet van toepassing.

Agendapunt:

6. Vervolgtraject besluitvorming

Niet van toepassing.

7. Fatale beslisdatum

Niet van toepassing.

8. Voorstel

Uitspreken dat met de vaststelling van de *Nota Economisch Beleid* en de *Visie detailhandel en horeca*, niet is beoogd om (commerciële) horeca in het Cultureel Centrum Jan van Besouw uit te sluiten.

burgemeester en wethouders van Goirle

mevrouw M.G. Rijdsdorp, burgemeester
de heer J.M. Tromp, secretaris

Agendapunt:

De raad van de gemeente Goirle;

gelezen het voorstel van burgemeester en wethouders d.d. 27-03-2012;

gelezen het advies van de commissie Ruimte d.d. 19-06-2012;

gelet op de Gemeentewet;

b e s l u i t :

te bepalen dat zijn raad de met de vaststelling van de *Nota Economisch Beleid* (hoofdstukken 1 en 2) op 12 oktober 2008, en van de *Visie detailhandel en horeca* op 15 december 2009, heeft beoogd om (commerciële) horeca in het Cultureel Centrum Jan van Besouw toe te staan.

Aldus besloten door de raad van de gemeente Goirle in zijn vergadering van 19-06-2012.

, de voorzitter

, de griffier