

## Raadsvoorstel

### *Agendapunt:*

### **Onderwerp**

Stand van zaken notitie prioritering woningbouwlocaties 2016-2021

<b>Datum voorstel</b>	<b>Datum raadsvergadering</b>	<b>Bijlagen</b>	<b>Ter inzage</b>
5 februari 2013	12 maart 2013	Notitie prioritering woningbouwlocaties 2016-2021, stand van zaken januari 2013	

Aan de gemeenteraad,

### **0. Samenvatting**

In 2012 is de notitie prioritering woningbouwlocaties 2016-2021 opgesteld. In deze notitie is vastgelegd dat jaarlijks zal worden gekeken wat de stand van zaken is. Op basis daarvan kan worden gekeken of er aanleiding is om de notitie bij te stellen.

In januari 2013 is een notitie geschreven over de stand van zaken. In de notitie 'prioritering woningbouwlocaties 2016-2021, stand van zaken januari 2013' komen de huidige woningbouwprojecten, de 9 geprioriteerde projecten en overige projecten aan bod. Op basis van de bevindingen wordt geadviseerd om op dit moment geen aanpassingen aan te brengen in de prioritering woningbouwlocaties 2016-2021. Op het moment dat zich wezenlijke ontwikkelingen voordoen, wordt hierover uiteraard opnieuw advies uitgebracht.

Het college heeft op 5 februari 2013 besloten de notitie 'prioritering woningbouwlocaties 2016-2021, stand van zaken januari 2013' vast te stellen en deze ter kennisname aan te bieden aan de gemeenteraad.

### **1. Wat is de aanleiding / wat is het probleem?**

In 2012 heeft besluitvorming plaatsgevonden over welke locaties invulling kunnen gaan geven aan de gewenste woningbouwontwikkeling in de gemeente Goirle in de periode 2016-2021. Daarbij is geadviseerd om de ontwikkelingen op de woningmarkt te monitoren en op basis daarvan, indien nodig bij te sturen. Een jaar later is nu de huidige stand van zaken in beeld gebracht.

### **2. Wat willen we bereiken?**

Met het monitoren van ontwikkelingen die van invloed zijn op de woningmarkt in onze gemeente, is het mogelijk om, indien nodig, bij te sturen.

### **3. Wat gaan we daarvoor doen?**

Monitoring vindt met regelmaat plaats en op het moment dat zich wezenlijke ontwikkelingen voordoen, wordt hierover uiteraard opnieuw advies uitgebracht.

**Ambtelijke bijstand:** J. Bolt

**Agendapunt:**

**4. Wat mag het kosten?**

Monitoring van ontwikkelingen betreffende de woningmarkt en het opstellen van de stand van zaken notitie maakt onderdeel uit van reguliere werkzaamheden.

**5. Inspraak en communicatie**

N.v.t.

**6. Vervolgtraject besluitvorming**

Zie toelichting onder punt 3.

**7. Fatale beslisdatum**

N.v.t.

**8. Voorstel**

Uw raad wordt voorgesteld om kennis te nemen van de notitie 'prioritering woningbouwlocaties 2016-2021, stand van zaken januari 2013'

Burgemeester en wethouders van Goirle,  
mevrouw M.G. Rijdsdorp, burgemeester  
Ing. J.M. Tromp, secretaris

**Agendapunt:**

De raad van de gemeente Goirle;

gelezen het voorstel van burgemeester en wethouders d.d. 28-01-2013;

gelezen het advies van de commissie Ruimte d.d. 20-02-2013;

gelet op de Gemeentewet;

**b e s l u i t :**

Kennis te nemen van de notitie 'prioritering woningbouwlocaties 2016-2021, stand van zaken januari 2013'.

Aldus besloten door de raad van de gemeente Goirle in zijn vergadering van 12-03-2013.

, de voorzitter

, de griffier