

Raadsvoorstel

Agendapunt:

Onderwerp

Ongewijzigd vaststellen bestemmingsplan "*Kom Riel, 2^e partiële herziening sportvelden*"

| Datum voorstel | Datum raadsvergadering | Bijlagen | Ter inzage |
|-----------------|------------------------|----------|--|
| 6 augustus 2013 | 17 september 2013 | - | <ol style="list-style-type: none">1. Ontwerp-bestemmingsplan Kom Riel, 2^e partiële herziening sportvelden.2. Eindverslag inspraakprocedure voorontwerpbestemmingsplan Kom Riel, 2^e partiële herziening sportvelden. |

Aan de gemeenteraad,

0. Samenvatting

Het bestemmingsplan "*Kom Riel, 2^e partiële herziening sportvelden*" is gereed om door uw raad vastgesteld te worden. Dit plan voorziet slechts in de wijziging van een planregel waardoor de bouw van lichtmasten van 17 meter op het sportpark "*De Krim*" te Riel mogelijk wordt gemaakt.

1. Wat is de aanleiding / wat is het probleem?

Op 19 juni 2007 heeft uw raad het bestemmingsplan "*Kom Riel*" vastgelegd. Dit bestemmingsplan is door Gedeputeerde Staten van Noord-Brabant goedgekeurd op 13 september 2007 (nr. 131251) en op 8 november 2007 in werking getreden en onherroepelijk geworden. In dit bestemmingsplan is voor het sportpark "*De Krim*" (te Riel) de bestemming "*Sportdoeleinden*" opgenomen. De bouwhoogte voor lichtmasten is beperkt tot 5 meter. Met toepassing van de in de planregels opgenomen binnenplanse afwijkingsbevoegdheid zijn lichtmasten tot maximaal 10 meter toegestaan. Op het sportpark zijn lichtmasten aanwezig die hoger zijn dan 5 meter. De gemeente wil in het kader van de renovatie van sportpark "*De Krim*" acht lichtmasten plaatsen en de bestaande lichtmasten verwijderen. Door de hoogtebeperking zoals hiervoor omschreven, is dit op basis van het vigerende bestemmingsplan niet mogelijk.

2. Wat willen we bereiken?

Door wijziging van de planregels kan medewerking worden verleend aan het bouwen van lichtmasten met een hoogte van 17 meter.

3. Wat gaan we daarvoor doen?

Om de nieuw beoogde ontwikkeling mogelijk te maken dient het bestemmingsplan "*Kom Riel*" te worden gewijzigd. Daarin voorziet onderhavige partiële herziening. Na inwerkingtreding van het bestemmingsplan is het een toetsingskader voor onder meer aanvragen om omgevingsvergunning voor de activiteit bouwen.

4. Wat mag het kosten?

Op grond van artikel 6.12 van de Wet ruimtelijke ordening moet uw raad een exploitatieplan vaststellen voor gronden waarop een bouwplan is voorzien, als bedoeld in artikel, 6.2.1. van het Besluit op de ruimtelijke ordening. Daarvan is in onderhavig geval geen sprake, zodat het bepaalde in artikel 6.12 van de Wet ruimtelijke ordening niet van toepassing is. Het bestemmingsplan wordt opgesteld door en op kosten van de gemeente.

5. Communicatie en participatie / inspraak

Op 3 april 2013 is in het plaatselijke nieuws- en advertentieblad "*Goirles Belang*", alsmede op de in de gemeente Goirle gebruikelijke wijze door middel van aankondiging op het gemeentelijk publicatiebord, een bekendmaking gepubliceerd waarin melding is gemaakt van de start van de inspraakprocedure. Het voorontwerpbestemmingsplan "*Kom Riel, 2^e partiële herziening sportvelden*" heeft met ingang van 4 april gedurende drie weken (tot en met 24 april 2013) ter inzage gelegen. Gedurende deze periode konden ingezetenen van de gemeente Goirle en belanghebbenden schriftelijk een zienswijze bij het college van burgemeester en wethouders naar voren brengen. Gedurende deze termijn is een zienswijze ontvangen. Conform het bepaalde in de "*Inspraakverordening Goirle*" is van de gevolgde inspraakprocedure een eindverslag opgesteld. Het "*Eindverslag inspraakprocedure voorontwerpbestemmingsplan Kom Riel, 2^e partiële herziening sportvelden*", is door ons college op 11 juni 2013 vastgesteld.

6. Vooroverleg

Het plan is voor overleg gestuurd naar verschillende instanties. Van het overleg is een verslag gemaakt dat als bijlage in de plantoelichting is opgenomen.

7. Vervolgtraject besluitvorming

Het besluit tot vaststelling van het bestemmingsplan zal worden bekendgemaakt in het plaatselijke nieuws- en advertentieblad "*Goirles Belang*", de "*Staatscourant*", op de in de gemeente Goirle gebruikelijke wijze door middel van aankondiging op het gemeentelijke publicatiebord en digitaal via de gemeentelijke website www.goirle.nl. In de bekendmaking staat wat de rechtsbeschermingsmogelijkheden zijn. Gelijktijdig met de bekendmaking wordt de kennisgeving daarvan digitaal verzonden aan Gedeputeerde Staten van Noord-Brabant, het waterschap en verschillende rijksdiensten. Tevens wordt het besluit met bijbehorende stukken digitaal aan hen beschikbaar gesteld. Nadat het bestemmingsplan is vastgesteld volgt de beroepsfase. In de kennisgeving van het besluit wordt vermeld dat het bestemmingsplan gedurende zes weken ter inzage ligt en dat binnen die termijn beroep kan worden ingesteld bij de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State (AbRS). Het bestemmingsplan treedt inwerking daags na afloop van de beroepstermijn, tenzij beroep is ingesteld én een verzoek om voorlopige voorziening is ingediend bij de Voorzitter van de AbRS. In dat geval dient eerst de uitspraak van de Voorzitter te worden afgewacht. In die uitspraak wordt aangegeven of de inwerkingtreding van het bestemmingsplan al dan niet wordt opgeschort.

8. Fatale beslisdatum

De gemeenteraad dient binnen 12 weken na de termijn van terinzagelegging van het ontwerp-bestemmingsplan te beslissen over de vaststelling van het bestemmingsplan. Deze termijn eindigde op 31 juli 2013. Dat betekent dat de gemeenteraad op uiterlijk 23 oktober 2013 dient te beslissen over de vaststelling om de 12 weken termijn te halen. Deze termijn is in zoverre niet fataal dat de gemeenteraad ook nadien nog bevoegd blijft om een besluit te nemen. Een sanctie op overschrijding van deze termijn is wel dat een eventuele aanhouding van een aanvraag om een omgevingsvergunning komt te vervallen. In onderhavig geval is hiervan geen sprake. Tevens kan bij niet tijdig beslissen beroep worden ingesteld bij de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State. Overigens heeft de Afdeling uitgemaakt dat in een dergelijk geval geen dwangsommen worden verbeurd omdat, kort gezegd, het besluit tot het vaststellen van een bestemmingsplan niet kan worden aangemerkt als het nemen van een beschikking op aanvraag.

9. Voorstel

Gelet op het vorenstaande stellen wij uw raad voor:

1. het *Eindverslag inspraakprocedure voorontwerpbestemmingsplan Kom Riel, 2^e partiële herziening sportvelden*, voor kennisgeving aan te nemen;
2. op grond van artikel 6.12 Wro besluiten geen exploitatieplan vast te stellen;
3. het bestemmingsplan *Kom Riel, 2^e partiële herziening sportvelden*, ongewijzigd vast te stellen zoals in het raadsbesluit is aangegeven.

Burgemeester en wethouders van Goirle,
mevrouw M.G. Rijdsdorp, burgemeester
de secretaris, ing. J.M. Tromp.

Agendapunt:

De raad van de gemeente Goirle;

overwegende, dat het voorontwerpbestemmingsplan "*Kom Riel, 2^e partiële herziening sportvelden*" in het kader van de inspraakprocedure met ingang van 4 april 2013 gedurende drie weken (tot en met 24 april 2013) ter inzage heeft gelegen;

dat conform het bepaalde in de "*Inspraakverordening Goirle*" het eindverslag van de inspraakprocedure is vastgesteld door het college van burgemeester en wethouders op 11 juni 2013;

dat de inspraakprocedure geen aanleiding heeft gegeven tot het aanpassen van het voorontwerpbestemmingsplan "*Kom Riel, 2^e partiële herziening sportvelden*";

overwegende voorts, dat het ontwerp-bestemmingsplan "*Kom Riel, 2^e partiële herziening sportvelden*" op grond van het bepaalde in artikel 3.8 Wet ruimtelijke ordening met ingang van 20 juni 2013 gedurende zes weken voor een ieder ter inzage heeft gelegen;

dat de voorgeschreven kennisgevingen hebben plaatsgevonden op 3 april 2013 in het plaatselijke nieuws- en advertentieblad "*Goirles Belang*" en op de in de gemeente Goirle gebruikelijke wijze door middel van aankondiging op het gemeentelijke publicatiebord ten aanzien van de inspraakprocedure en op 19 juni 2013 op grond van artikel 3.8 Wet ruimtelijke ordening in het plaatselijke nieuws- en advertentieblad "*Goirles Belang*" en in de "*Staatscourant*", alsmede door middel van aankondiging op het gemeentelijke publicatiebord, en dat het ontwerpbesluit met de hierbij behorende stukken tevens langs elektronische weg beschikbaar zijn gesteld;

dat er gedurende genoemde periode over het ontwerp-bestemmingsplan geen zienswijzen naar voren zijn gebracht;

gelezen het voorstel van burgemeester en wethouders d.d. 06-08-2013;

gelezen het advies en het verslag van de commissie Ruimte d.d. 28-08-2013;

gelet op de Gemeentewet, de Wet ruimtelijke ordening en de Algemene wet bestuursrecht;

Agendapunt:

besluit:

- I. kennis te nemen van het door het college van burgemeester en wethouders op 11 juni 2013 vastgestelde "*Eindverslag inspraakprocedure voorontwerpbestemmingsplan Kom Riel, 2^e partiële herziening sportvelden*";
- II. op grond van artikel 6.12 Wro besluiten geen exploitatieplan vast te stellen;
- III. het bestemmingsplan "*Kom Riel, 2^e partiële herziening sportvelden*" ongewijzigd vast te stellen.

Aldus besloten door de raad van de gemeente Goirle in zijn vergadering van 17-09-2013.

, de voorzitter

, de griffier