

Aan Commissie Ruimte /raadsfracties
Van Wethouder J.A.M. Verhoeven
Steller J. Ludwig
Onderwerp Start inspraak en overleg voorontwerpbestemmingsplan "*Zorgwoning Tilburgseweg*"
Datum 25 juni 2013
Afschrift aan Griffier

Geachte leden van de Commissie Ruimte / raadsfracties,

1. Inleiding.

Bovengenoemd voorontwerpbestemmingsplan is gereed om vrijgegeven te worden ten behoeve van de inspraakprocedure en het overleg op grond van het Besluit ruimtelijke ordening. Het plan zal binnenkort ten behoeve van de inspraak ter inzage worden gelegd. De verbeelding, planregels (voorschriften) en de toelichting treft u als bijlage aan. Het plan kunt u ook raadplegen op de website van de gemeente Goirle (www.goirle.nl onder *bestemmings- en wijzigingsplannen | inspraak*). In dit memo wordt het plan kort toegelicht (zie **2. Bestemmingsplan**). Daarna wordt de inspraakprocedure geschetst (zie **3. Inspraak**).

2. Bestemmingsplan.

Plangebied.

Aan de Tilburgseweg 123 01t/m 03 te Goirle staat in een doodlopende zijstraat een blokje van zes woningen dat in de jaren tachtig van de vorige eeuw is neergezet voor 24 verstandelijk gehandicapte cliënten van de toenmalige zorginstelling Mgr. Zwijsenstichting (inmiddels Amarant). De woningen voldoen niet meer aan de eisen van deze tijd voor wat betreft zorg en wonen. Amarant heeft daarom het voornemen het blokje te slopen en ter plaatse een nieuw (in omvang vergelijkbaar) gebouw te plaatsen met 16 zorgplaatsen. Ten behoeve van voornoemde ontwikkeling is het bestemmingsplan "*Zorgwoning Tilburgseweg*" opgesteld. Dit plan is gereed om ten behoeve van de inspraak terinzage te worden gelegd. Tevens kan het overleg op grond van het Besluit op de ruimtelijke ordening worden gestart.



3. Inspraak.

Het voorontwerpbestemmingsplan wordt ten behoeve van de inspraak drie weken ter inzage gelegd. Tijdens deze periode kunnen ingezetenen van de gemeente en belanghebbenden bij het college van burgemeester schriftelijk een inspraakreactie naar voren brengen.

Ik vertrouw er op u hiermee voldoende te hebben ingelicht.

Met vriendelijke groet,

J.A.M. Verhoeven
wethouder