

Verslag commissie Ruimte d.d. 29 mei 2013

Opgemaakt door	B. van 't Westeinde, griffier
Aanwezig	De heren J. Swaans, (voorzitter), H. v.d. Ven (LRG), E. Schellekens (LRG), C. de Rooij (CDA), G. v.d. Put (PvdA), W. Couwenberg (lijst Couwenberg), A. Bogers (PAG), T. Rittimon (lijst Couwenberg), H. Schuurmans (PvdA), en mevrouw A. Naaijken (VVD) Spreekrecht: De heer Retel Helmrich (agendapunt 4) Ambtelijke ondersteuning: Wethouder: S.Verhoeven
Afwezig (met kennisgeving)	Mevrouw De Groot (voorzitter), de heer Pelkmans (LRG), Poos (CDA), De Laat (SP) en mevrouw Eikelenboom (SP)

Deze vergadering kunt u terugbeluisteren op : <http://bestuur.goirle.nl/Vergaderingen/commissie-ruimte/2013/29-mei/19:30>

1. Opening en vaststelling agenda

De voorzitter opent de vergadering.

4. Raadsvoorstel verzoek werkgroep De Tuin

De heer Retel Helmrich geeft een presentatie. De presentatie is te vinden [op het raadsinformatiesysteem](#).

De heer Van de Ven vindt het er leuk en goed uitzien. Vraagt of er concrete informatie is van participatie bedrijven.

De heer Couwenberg vraagt naar de naam van het initiatief. Vraagt naar de groene wand achter de Hovel. Kan er iets met speeltoestellen worden geregeld.

De heer Van der Put vindt het er allemaal erg definitief uitzien. Welk deel van de kosten is al gedekt door co-financiering?

De heer Bogers vraagt of is gedacht aan de beleving van veiligheid.

De heer Retel Helmrich geeft aan dat er veel partijen zijn betrokken. Het centrummanagement is betrokken en stelt geld ter beschikking. Ook ondernemers uit Riel betalen mee. Stichting Brabants Landschap stelt bomen ter beschikking. Arcadis geeft ondersteuning aan burgerinitiatieven. Ook andere bedrijven hebben belangstelling, maar zijn nog niet officieel bevestigd.

Kinderen worden uitgenodigd om op een creatieve manier te spelen. Dan wordt gedacht aan kinderen tot 12 jaar.

De werknaam is "De Tuin". Mogelijk komt er nog een andere naam. Er zijn nog geen openingstijden gesteld. De poortjes gaan 's nachts dicht. Het is niet verkeerd om lage verlichting te plaatsen rond de centrale plek.

In de technische uitvoering wordt uitgegaan van een levensduur van circa 6 jaar. Daar wordt ook bij de beplanting rekening gehouden. Bij de bomen wordt rekening gehouden met tijdig verplaatsen. Er is nu geld om het terrein te accidenteren en plantgereed te maken. Er is contact geweest met de afdeling Realisatie en Beheer over het gebruik van de stenen. Dan is het initiatief een heel eind op weg.

Er is rekening gehouden met het aspect veiligheid. Het pad gaat door het lage deel. De zandruggen zijn niet erg hoog. Het is geen achteraf hoekje, waardoor wordt uitgegaan van een goede controle. Er zal ook wekelijks beheer plaatsvinden.

Verslag commissie Ruimte d.d. 29 mei 2013

Standpunten fracties:

De heer De Rooy (CDA)	Geeft aan dat dit een goed initiatief is. Vraagt zich af of het nodig is om hier veel beren op de weg te zien. Wat hem betreft een A-stuk.
De heer Van de Ven (LRG)	Goed initiatief maar heeft wel een aantal vragen. Onder andere of de woonstichting bijdraagt. Vindt ook dat er een sluitende begroting moet zijn. Wil dit bespreken in de raad en vraagt om zo mogelijk nadere informatie rond het financieel plaatje en een inschatting van wanneer er ontwikkeling van de locatie verwacht wordt.
De heer Couwenberg (LC)	Vindt het een goed plan. Vraagt zich af welke regels worden opgelegd aan het gebruik.
De heer Van der Put (PvdA)	Goed initiatief, maar is van mening dat het moet worden aangehouden tot de financiering helemaal rond is. Er moet een sluitende begroting zijn. Ook zou niet de gemeente, maar de stichting met Leyakkers overeenstemming over het gebruik moeten krijgen.
Mevrouw Naaijens (VVD)	Vindt dit een goed voorstel. Dit plan draagt positief bij aan de ontwikkeling van dit gebied. Wijst op de risico's voor de gemeente als beheerder van de grond. Er moet worden terugbetaald aan de ondernemers als binnen 5 jaar het terrein wordt ontwikkeld. Hoe dekken we ons in als er een bijzondere diersoort gaat wonen, of bijzondere bomen daar gaan wortelen?
De heer Bogers (PAG)	In het raadsbesluit staat er niets over het ter beschikking stellen van materialen. Heeft er vertrouwen in dat de stichting afmaakt waarmee gestart is.

Advies van de commissie:

Conclusie: Het voorstel kan als B-stuk naar de gemeenteraad.

Afspraken en toezeggingen:

Wethouder Verhoeven zegt toe dat hij bekijkt wat mogelijk is om tegemoet te komen aan de vraag uit de commissie om nadere informatie te verstrekken rond het financieel plaatje en een inschatting van wanneer er ontwikkeling van de locatie verwacht wordt.

2. Vaststelling jaarstukken 2012

Standpunten fracties:

De Rooij (CDA)	Constaateert dat de egalisatiereserve riolering is gegroeid. Vraagt zich af of dit nodig is. Maakt zich zorgen over de ontwikkeling van de A58.
De heer Van de Ven (LRG)	Vraagt of de nieuwe wensen die in het raadsvoorstel zijn opgenomen hiermee worden goedgekeurd. Kan nog geen conclusie trekken over de stand van de reserve riolering.
De heer Couwenberg (LC)	Constaateert dat veel beleidsstukken op korte termijn herzien moeten worden. Vraagt zich af of dat gehaald wordt.

Verslag commissie Ruimte d.d. 29 mei 2013

Mevrouw Naaijkens (VVD)	Constateert dat bij de nota grondbeleid "2008" staat. Deze is inmiddels herzien. De VVD blijft het belang onderstrepen van recreatie en leisure. Raad en college moeten bovenop de ontwikkelingen rond de aansluiting van de A58. Zijn de cijfers van Waar staat je Gemeente actueel?
De heer Bogers (PAG)	Is van mening dat het een goed leesbaar stuk is. Sluit zich aan bij de opmerkingen van het CDA over de rioolheffing. Het is niet juist als dit bedrag in de AWR komt. Constateert dat rond sportpark Van den Wildenberg de financiële verantwoording bij welzijn staat en de tekstuele in het programma Ruimte.
De heer Van der Put (PvdA)	Geeft aan dat beleidsvoornemens in de voorjaarsnota opgenomen moeten worden. Hierop moet niet voorgesorteerd worden bij de jaarrekening. De heer Van der Put geeft aan dat de hoogte van de egalisatiereserve Riolering moet worden aangegeven via een meerjarenverloop.

Advies van de commissie:

Conclusie: Het voorstel kan als B-stuk naar de gemeenteraad.

Afspraken en toezeggingen:

Wethouder Verhoeven zegt toe bij het verslag aan te geven wat de onderbouwing is van de overschrijding op onderhoud gebouwen en de cijfers van "De Staat van de Gemeente" 2012 inzake Verkeer en Vervoer.

Wethouder Verhoeven zegt toe dat een inzicht wordt gegeven in de egalisatiereserve Riolering.

3. Ophogen krediet restauratie kerktoren Riel

Standpunten fracties:

De heer Schellekens (LRG)	Is blij met de subsidie. Snel aan de gang!
De heer Couwenberg (LC)	Vraagt of moet worden vermeld welke subsidie wordt ontvangen.
Mevrouw Naaijkens (VVD)	Stemt in met het voorstel.
De heer Bogers (PAG)	Akkoord, A-stuk.

Advies van de commissie:

Conclusie: Het voorstel kan als A-stuk naar de gemeenteraad.

5. Milieujaarsverslag 2012

Standpunten fracties:

Verslag commissie Ruimte d.d. 29 mei 2013

De heer Schellekens (LRG)	Vraagt wat nog openstaat van de afwaartse beweging van agrarische bedrijven.
De heer Schuurmans (PvdA)	Het stuk is helder en voldoet aan de vraag. Milieu is een belangrijk onderwerp en het jaarverslag geeft er blijk van dat het serieus en professioneel wordt opgepakt. In het jaarverslag wordt ook gesproken over het houden van een evaluatie. Constateert dat hoofdstuk 12 en 13 niet zijn opgenomen. De vraag is of we voldoende doen, omdat er ook een ecologische crisis aan de hand is. Onderschrijft de opmerking van de heer Bogers om de doelstellingen goed te stellen.
Mevrouw Naaijens (VVD)	Het milieujaarverslag is akkoord. Moet van het verslag worden kennisgenomen, of moet het worden vastgesteld? Het valt op dat de klachten van containerlediging weer zijn toegenomen. Vraagt naar de subsidie voor milieueducatie.
De heer Bogers (PAG)	Is blij met de uitgebreide toelichting op het energieverbruik van gemeentegebouwen. Het verbruik van de pompen in het drukriool en openbare verlichting. Kunnen er doelstellingen worden opgesteld om energieverbruik te verbeteren.
De heer Van de Put (PvdA)	Geeft de suggestie om doelstellingen op te nemen in de begroting.

Advies van de commissie:

Conclusie: Het voorstel kan als A-stuk naar de gemeenteraad.

Afspraken en toezeggingen:

Wethouder Verhoeven geeft bij verslag aan of de stijging van het aantal klachten een normale schommeling is, of niet.

Wethouder Verhoeven geeft bij verslag aan waarom de kostendekkendheid wel bij de betaalde en niet bij de gratis stromen wordt aangegeven.

6. Ontwerpbegroting 2014 en meerjarenraming 2014-2017 omgevingsdienst Midden en West-Brabant

Standpunten fracties:

De heer Van der Put (PvdA)	Stemt in met het voorstel. Is blij met honoreren van de zienswijze.
De heer Van de Ven (LRG)	Is ook blij dat de zienswijze van de raad geëffectueerd is. Er zijn risico's. Het is de vraag of de efficiency maatregelen worden gehaald. We moeten het in de toekomst goed in de gaten houden.
De heer De Rooij (CDA)	Is blij dat de motie navolging heeft gekregen. De eerstkomende twee jaar worden we geholpen. Vindt het jammer dat de rest in het ongewisse blijft. Wij zijn blij dat er de eerste twee jaar is meegedacht, maar waarom houden we de zienswijze uit de vorige

Verslag commissie Ruimte d.d. 29 mei 2013

	raadsvergadering niet overeind voor de toekomst?
De heer Bogers (PAG)	Stelt voor om in het besluit op te nemen dat wij kennis hebben genomen van de brief van 13 mei.
Mevrouw Naaijkens (VVD)	Heeft wel enige zorgen voor de kosten op langere termijn. Er worden risico's gelopen. Na twee jaar zouden door efficiency maatregelen de kosten omlaag moeten gaan.

Advies van de commissie:

Conclusie: Het CDA is van mening dat ook nu het signaal moet worden afgegeven dat de bezuiniging wordt gerealiseerd. Binnen de fractie van het CDA wordt nog besproken of hier een B-stuk van wordt gemaakt. Het voorstel kan als A-stuk naar de gemeenteraad.

Afspraken en toezeggingen:

Wethouder Verhoeven neemt de suggestie van de heer Bogers om het besluit aan te vullen met betrekking tot het kennisnemen van de brief mee naar het college.

7. Verslag van de commissie Ruimte van 20 maart 2013

Het verslag wordt vastgesteld. De lijst van toepassingen wordt bijgewerkt.

8. Inlichtingen van het college van burgemeester en wethouders

Wethouder Verhoeven deelt mee dat er een uitspraak is over de claim van de firma Paulissen. Voor de gemeente is de uitspraak gunstig. Het is nog niet bekend of de firma Paulissen in cassatie gaat.

9. Vragen aan het college van burgemeester en wethouders

Mevrouw Naaijkens vraagt of er meer bekend is over de enquête naar de locatie van de weekmarkt. Wordt over de enquête gecommuniceerd?

De voorzitter geeft aan dat de vraag morgen in de commissie Algemene Zaken gesteld wordt.

De heer Schellekens vraagt naar de planning van het GVVP.

Mevrouw Bolt antwoordt dat het GVVP in september of oktober naar de raad komt.

10. Stukken ter kennisname

Hierover worden geen vragen gesteld.

11. Rondvraag

Hiervan wordt geen gebruik gemaakt.

De voorzitter sluit de vergadering om 22.30 uur. Aldus vastgesteld door de commissie ruimte van de gemeente Goirle in haar vergadering van 28 augustus 2013

De voorzitter,

de griffier,

Verslag commissie Ruimte d.d. 29 mei 2013

Datum	Wat	Wie	Uiterste afdoeningsdatum	Wijze afdoening
29 mei 2013	Jaarrekening: aan te geven wat de onderbouwing is van de overschrijding op onderhoud gebouwen en de cijfers van "De Staat van de Gemeente" 2012 inzake Verkeer en Vervoer.	Wethouder Verhoeven	Bij verslag	De uitkomst Staat van de Gemeente voor Verkeer en Vervoer is in de jaarstukken opgenomen op pagina 43
29 mei 2013	Jaarrekening: een inzicht wordt gegeven in de egaliseriereserve Riolering.	Wethouder Verhoeven	Bij verslag	Zie hieronder (bijlage)
29 mei 2013	Milieujaarsverslag: aangeven of de stijging van het aantal klachten een normale schommeling is, of niet.	Wethouder Verhoeven	Bij verslag	Het aantal meldingen (239) in 2012 ligt hoger dan in 2011 (197), maar ligt ruim onder het meerjaargemiddelde (284). Er is sprake van een normale schommeling.
29 mei 2013	Milieujaarsverslag: aangeven waarom de kostendekkendheid wel bij de betaalde en niet bij de gratis stromen wordt aangegeven.	Wethouder Verhoeven	Bij verslag	Er is geen sprake van kostendekkendheid bij gratis stromen, omdat daar niet voor hoeft te worden betaald en er dus geen inkomsten tegenover staan. M.a.w.: er is alleen sprake van een kostenkant. De kosten worden in de Jaarrekening verantwoord.
29 mei 2013	De suggestie van de heer Bogers om het besluit aan te vullen met betrekking tot het kennisnemen van de brief van 13 mei meenemen naar het college.	Wethouder Verhoeven	Bij raadsvoorstel	Kennisnemen is conform de wet Milieubeheer. Het raadsvoorstel zal worden aangepast.

Verslag commissie Ruimte d.d. 29 mei 2013

21 maart 2013	<u>Nota Grondbeleid</u> : Bekeken wordt of informatie kan worden verstrekt die vergelijkbaar is, over grondprijzen in regio gemeenten.	Wethouder Verhoeven	Bij verslag	29 mei: Er zal een overzicht worden gemaakt van de grondprijzen in de regiogemeenten. Het is moeilijk om het overzicht begrijpelijk en vergelijkbaar te presenteren. Het overzicht volgt z.s.m.
20-2-2013	<u>Prioritering woningbouw</u> : Bij eventuele ontwikkeling van ouderenwoningen bij de locatie De Bocht wordt er voordat er een overeenkomst met een ontwikkelaar wordt gegaan bij de raad teruggekomen.	Wethouder Verhoeven		De planning voor consultatie van de raad is gericht op september/oktober
9-1-2013	De raad wordt van de uitkomst van de inventarisatie van illegaal in gebruik genomen grond in kennis gesteld als deze beschikbaar is.	Wethouder Verhoeven	Zsm na gereedkomen inventarisatie	De inventarisatie is waarschijnlijk in juni/juli afgerond.

Verslag commissie Ruimte d.d. 29 mei 2013

Bijlage

Egalisatiereserve Riolering

In de commissie Ruimte is verzocht om inzicht te verschaffen in de reserve riolrecht. In de nota reserves en voorzieningen staat het volgende over de reserve egalisatie tarieven riolering:

De kosten van de riolering worden bestreden uit de jaarlijkse riolheffing overeenkomstig het vastgestelde meerjarig gemeentelijk rioleringsplan (raadsbesluit 2009).

In het V-GRP zijn alle kosten (kapitaallasten, onderhoud, beheer en toekomstig te verwachten rioleringskosten), opgenomen en in relatie gebracht met een sluitend riolrecht

Op de betreffende begrotingspost vindt de verantwoording plaats van de kosten. Omdat de riolrechten niet kostendekkend zijn wordt beschikt over de reserve egalisatie tarieven riolrecht.

Deze reserve is gevormd ter egalisering van de begrote en de werkelijke kosten en de opbrengsten van riolering. Bij de jaarrekening wordt jaarlijks het saldo van de riolheffing minus de kosten van riolering gestort in deze reserve. Op basis van het Verbeterd Gemeentelijk RioleringsPlan (V-GRP) wordt vastgesteld of op de lange termijn de kosten van riolering dekkend zijn. De reserve heeft als doel: het structureel voorzien in investeringen onderhoud en beheer van riolering en egalisatie van de jaarlijkse kosten van riolering. Het saldo van de reserve egalisatie tarieven riolering bedroeg per 1 januari 2012 € 41.343,40.

Op bladzijde 157 van het jaarverslag is aangegeven waarom deze reserve is gestegen naar € 791.869,11. Dit heeft enerzijds te maken met het raadsbesluit van 6 maart 2012 om vanuit de voorziening afvalstoffenheffing € 1.000.000,00 te laten vrij vallen en hiervan € 500.000,00 toe te voegen aan de AWR en € 500.000,00 aan deze reserve egalisatie tarieven riolering. Anderzijds wordt bij de jaarrekening het saldo van de werkelijke inkomsten en de werkelijke kosten toegevoegd aan de reserve. De kosten in 2012 zijn aanmerkelijk achter gebleven bij de begrote kosten. Deze reserve wordt in de toekomst ingezet om een mogelijk stijging van het riolrecht te voorkomen dan wel een mogelijke stijging van het tarief te mitigeren.