

**Verslag commissie Ruimte d.d. 15 januari 2014**

<b>Opgemaakt door</b>	I. van Breda, commissiegriffier
<b>Aanwezig</b>	Mw. de Groot, voorzitter, De heren J. Swaans (VVD), H. v.d. Ven (Lijst Riel-Goirle), B. v.d. Kamp (Lijst Riel-Goirle), C. de Rooij (CDA), G. v.d. Put (PvdA), L. v.d. Sanden (PvdA), M. v. Oosterwijk (Pro Actief Goirle), T. Rittimon (Lijst Couwenberg) en de dames D. Eikelenboom (SP) en A. Naaijken (VVD). Wethouders: de heren Verhoeven en Van der Heijden
<b>Afwezig (met kennisgeving)</b>	De heer W. Couwenberg (Lijst Couwenberg), C. Pelkmans, (Lijst Riel-Goirle), A. de Laat (SP), T. Bogers (Pro Actief Goirle), M. v.d. Hout (Pro Actief Goirle)

Deze vergadering kunt u terugbeluisteren op : <https://bestuur.goirle.nl/Vergaderingen/commissie-ruimte/2014/15-januari/19:30>

**1. Opening en vaststelling agenda**

De voorzitter opent de vergadering.

De agenda wordt ongewijzigd vastgesteld.

**2. Raadsvoorstel vaststellen bestemmingsplan De Vonder**

Standpunten fracties:

VVD	Stemt in met het raadsvoorstel vaststellen bestemmingsplan.
PvdA	Stemt in met het raadsvoorstel.
CDA	Vraagt een toelichting waarom woningbouw onderdeel uitmaakt van dit bestemmingsplan.

Advies van de commissie:

Conclusie: Het voorstel kan als A-stuk naar de gemeenteraad.

Afspraken en toezeggingen: geen

**3. Raadsvoorstel vaststellen bestemmingsplan Landgoed Leijkant**

Standpunten fracties:

Lijst Couwenberg	Vraagt zich af wat in de nota ambtshalve wijzigingen wordt bedoeld met maximale inhoud en maximaal volume.
VVD	Gaat akkoord met het bestemmingsplan.
Lijst Riel-Goirle	Stemt in met het voorstel.
CDA	Een ondernemer heeft een zienswijze ingediend. Het CDA wil de bevestiging dat 100 meter afstand in acht wordt genomen zodat de ondernemer geen problemen krijgt met het initiatief landgoed Leijkant.

***Verslag commissie Ruimte d.d. 15 januari 2014***

Wethouder: Bevestigt dat de afstand tot bedrijf voor de zekerheid 100 meter is.

Advies van de commissie:

Conclusie: Het voorstel kan als A-stuk naar de gemeenteraad.

Afspraken en toezeggingen: het conceptbesluit uit het verzonden raadsvoorstel was niet compleet. Bij de vergadering van 4 februari 2014 is het besluit aangepast.

**4. Verslag van de commissie Ruimte van 20 november 2013**

Het verslag wordt vastgesteld. Een interne memo inzake een vergelijking van de grondprijzen met omliggende gemeenten is aan het begin van de vergadering uitgedeeld. Daarmee zijn alle toezeggingen op de lijst ingelost.

**5. Inlichtingen van het college van burgemeester en wethouders**

Er zijn geen inlichtingen.

**6. Vragen aan het college van burgemeester en wethouders**

Mw. Naaijens (VVD) heeft een vraag over de kermislocatie.

Voorzitter: deze vraag kan aan de orde komen in de aansluitende commissievergadering AZ.

Mw. Naaijens (VVD) vraagt naar aanleiding van de inventarisatie illegaal grondgebruik hoe hier in het vervolg mee om wordt gegaan.

Wethouder Verhoeven:

Er wordt een plan van aanpak opgesteld om illegaal in gebruik genomen grond aan te pakken. Het plan van aanpak wordt t.z.t. geagendeerd in de commissie Ruimte. Voor de aanpak wordt mogelijk een specialist ingehuurd.

Dhr. de Rooij (CDA) doet een oproep aan het college om goed na te denken over de consequenties van de aanpak van illegaal grondgebruik, vanwege de hoeveelheid werk en kosten.

Dhr. van de Kamp (LRG) heeft een vraag over het schrijven van de Provincie d.d. 19 december 2013. In de passage begroting 2014 staat dat de gemeente Goirle sterk afwijkt van de termijn voor het vaststellen van een groenstructuurplan en een nieuw wegenbeheersplan. Is dit opgenomen in de planning van de begroting?

Wethouder van der Heijden: Het streven is om het groenstructuurplan en het wegenbeheersplan op korte termijn, binnen 4 tot 5 maanden, af te ronden.

Tevens zal aan wethouder van Groenendaal worden gevraagd om bij het verslag in te gaan op deze vraag.

**7. Stukken ter kennisname**

Hierover worden geen vragen gesteld.

***Verslag commissie Ruimte d.d. 15 januari 2014***

**8. Rondvraag**

Hiervan wordt geen gebruik gemaakt.

De voorzitter sluit de vergadering om 19.50 uur. Aldus vastgesteld door de commissie ruimte van de gemeente Goirle in haar vergadering van 19 februari 2014.

**De voorzitter,**

**de griffier,**

**Verslag commissie Ruimte d.d. 15 januari 2014**

Datum	Wat	Wie	Uiterste afdoeningdatum	Wijze afdoening
15 januari 2014	<u>Raadsvoorstel bestemmingsplan Landgoed Leijkant</u> . Het conceptbesluit uit het verzonden raadsvoorstel was niet compleet. Het besluit is reeds aangepast en wordt toegevoegd aan het raadsvoorstel voor de raadsvergadering van 4 februari 2014.	Griffie		
15 januari 2014	<u>Inventarisatie illegaal in gebruik genomen grond</u> . De VVD vraagt naar aanleiding van de inventarisatie hoe wordt omgegaan met de illegaal in gebruik genomen grond. College: hiertoe wordt een plan van aanpak opgesteld, het plan wordt t.z.t. geagendeerd in de commissie Ruimte.	Wethouder Verhoeven	Half maart	Het plan van aanpak wordt half maart via raadsinformatie ter kennis gebracht van de commissie.
15 januari 2014	Dhr. van de Kamp (LRG) heeft een vraag over het schrijven van de Provincie van 19 december 2013. In de passage begroting 2014 staat dat de gemeente Goirle sterk afwijkt van de termijn voor het vaststellen van een groenstructuurplan en een nieuw wegenbeheersplan. Is dit opgenomen in de planning van de begroting?	Wethouder van Groenendaal	Bij verslag	Het groenstructuurplan is in concept gereed. Het plan heeft ter inzage gelegen en wordt nu aangepast om in maart 2014 door de gemeenteraad te worden vastgesteld.  Het wegenbeleidsplan is in voorbereiding. De technisch-financiële uitwerking vergt meer tijd. De besluitvorming door de raad is voorzien in juni 2014.



***Verslag commissie Ruimte d.d. 15 januari 2014***