

Raadsinformatie

<i>Aan</i>	Commissie Ruimte
<i>Portefeuillehouder</i>	Wethouder Guus van der Put
<i>Onderwerp</i>	Start inspraak en overleg voorontwerpbestemmingsplan "Boschkens fase 6, 1 ^e partiële herziening"
<i>Datum</i>	2 maart 2015

1. Inleiding.

Bovengenoemd plan is gereed om vrijgegeven te worden ten behoeve van de inspraakprocedure en het overleg op grond van het Besluit ruimtelijke ordening. Het plan zal binnenkort ten behoeve van de inspraak ter inzage worden gelegd. De verbeelding, planregels (voorschriften) en de toelichting kunt u raadplegen op de website van de gemeente Goirle (www.goirle.nl) onder *bestemmings- en wijzigingsplannen | inspraak* en op de landelijke website www.ruimtelijkeplannen.nl. In dit memo wordt het plan kort toegelicht (zie **2. Bestemmingsplan**). Daarna wordt de inspraakprocedure geschetst (zie **3. Inspraak**).

2. Bestemmingsplan.

De gemeenteraad heeft op 17 september 2013 het bestemmingsplan "Boschkens fase 6" vastgesteld. Binnen dit plangebied ligt het bestemmingsvlak "Woongebied-2". In verband met een gewijzigde stedenbouwkundige verkaveling wordt dit bestemmingsvlak verschoven waardoor de verbeelding wijzigt. Daarnaast vervalt het op de verbeelding weergegeven bouwvlak met de bestemming "Wonen" waarbinnen maximaal 26 woningen kunnen worden gebouwd, en een deel van de verkeersbestemming, die worden vervangen door de bestemming "Natuur". Tenslotte voorziet het plan in kleine aanpassingen van de planregels. Voor de exacte omvang en ligging van het plangebied en de wijzigingen wordt verwezen naar het voorontwerpbestemmingsplan "Boschkens fase 6, 1^e partiële herziening".

3. Inspraak.

Het voorontwerpbestemmingsplan wordt ten behoeve van de inspraak drie weken ter inzage gelegd (van 5 tot en met 25 maart 2015). Tijdens deze periode kunnen ingezetenen van de gemeente en belanghebbenden bij het college van burgemeester schriftelijk een inspraakreactie naar voren brengen.