

Alphenseweg 1a te Riel

gemeente	:	Goirle
bestemmingsplannummer	:	NL.IMRO.0785.BP2014010Alphense-
schaal van de verbeelding	:	1:1000
status plan	:	vo01
datum tervisielegging ontwerp	:	
datum vaststelling	:	
Datum uitspraak ABRS	:	
Datum inwerkingtreding	:	
Datum onherroepelijk	:	
Naam en adres opsteller	:	Pouderoyen Compagnons St. Stevenskerkhof 2, Postbus 156, 6500 AD Nijmegen

Inhoudsopgave

Toelichting		5
Hoofdstuk 1	Inleiding	7
1.1	Aanleiding	7
1.2	Ligging en begrenzing plangebied	7
1.3	Vigerende bestemmingsplan	8
1.4	Bij het plan behorende stukken	8
1.5	Leeswijzer	8
Hoofdstuk 2	Huidige situatie	9
2.1	Historie	9
2.2	Huidige situatie omgeving plangebied	10
2.3	Huidigde situatie plangebied	11
Hoofdstuk 3	Beleidskader	13
3.1	Europees beleid	13
3.2	Rijksbeleid	14
3.3	Provinciaal beleid	17
3.4	Regionaal beleid	19
3.5	Gemeentelijk beleid	20
Hoofdstuk 4	Milieuaspecten	23
4.1	Bedrijven en milieuzonering	23
4.2	Bodem	27
4.3	Waterparagraaf	29
4.4	Ecologie	33
4.5	Archeologie	34
4.6	Verkeerslawaaï	35
4.7	Luchtkwaliteit	36
4.8	Externe veiligheid	36
Hoofdstuk 5	Planbeschrijving	41
Hoofdstuk 6	Juridische planbeschrijving	43
6.1	Inleiding	43
6.2	Juridische planopzet	43
6.3	Hoofdstuk 1: inleidende regels	44
6.4	Hoofdstuk 2: bestemmingsregels	44
6.5	Hoofdstuk 3: algemene regels	45
6.6	Hoofdstuk 4: overgangs- en slotregels	46
6.7	Hoofdpzet verbeelding	46
Hoofdstuk 7	Uitvoerbaarheid	47

7.1	Economische uitvoerbaarheid	47
7.2	Maatschappelijke uitvoerbaarheid	47
Bijlagen		49
Bijlage 1	selectiebesluit archeologie Heisteeg	50
Bijlage 2	Akoestisch onderzoek Alphenseweg 1a Riel	53
Bijlage 3	Akoestisch onderzoek wegverkeerslawaaï nieuwe woningen Alphenseweg 1a	103
Bijlage 4	geohydrologisch onderzoek	135
Bijlage 5	asbestonderzoek type A	167

Toelichting

Hoofdstuk 1 Inleiding

1.1 Aanleiding

Vromans Bouw in Riel is een totaalonderneming op het gebied van ramen & deuren, bouw, verbouw & renovatie. Vromans Bouw is voornemens om geleidelijk aan haar activiteiten aan de Alphenseweg te Riel te verplaatsen naar een andere locatie in de gemeente Goirle. Om dit mogelijk te maken wordt met instemming van de gemeente Goirle eerst een deel van de bestaande bedrijfslocatie aan de Alphenseweg 1a gesloopt ten behoeve van een herontwikkeling naar wonen. Binnen het plangebied zijn 4 woningen voorzien van het type halfvrijstaand.

1.2 Ligging en begrenzing plangebied

Het plangebied ligt aan de zuidzijde van Riel, zoals met rood is weergegeven in figuur 1.



Figuur 1: globale ligging plangebied (bron Bing maps)

Het plangebied is gelegen in de kom Riel, ten zuiden van de dorpskern. Het plangebied sluit aan op het plangebied van de woningbouwlocatie Heisteege. De oppervlakte van het plangebied beslaat circa 2100 m². Op dit moment is het plangebied nog in gebruik ten behoeve van het bedrijf Vromans Bouw aan de Alphenseweg 1a te Riel.

Ten noorden van het plangebied ligt de bestaande woning aan de Alphenseweg 1. Aan de overzijde van de Alphenseweg, die als een doorgaande route geldt voor het dorp Riel, is een bedrijventerrein gelegen. Aan de oostzijde ligt het plangebied van de woningbouwlocatie Heisteege. Ten zuiden/zuidoosten bevinden zich het sportpark 'De Krim' van voetbalvereniging 'Riel' en de velden en complexen van de ruitersportvereniging en scouting. Het westelijke deel van het plangebied wordt begrensd door het bedrijf van Vromans bouw.

1.3 Vigerende bestemmingsplan

Tot het moment waarop het voorliggende bestemmingsplan Alphenseweg 1a te Riel in werking treedt, geldt in het plangebied het volgende bestemmingsplan:

Bestemmingsplan	Vastgesteld	Goedgekeurd	Kroon / RvS
Bestemmingsplan	19-06-2007	13-09-2007	-
Kom Riel 2007			

Het bestemmingsplan Kom Riel is in werking getreden op 8 november 2007. De gronden hebben de bestemming 'Bedrijventerrein' met de aanduiding 'Timmer-/bouwbedrijf/aannemer (tb)'. De vigerende bestemming biedt geen mogelijkheden voor de voorgenomen woningbouw. Om woningbouw ter plaatse van het plangebied mogelijk te maken, is een nieuw bestemmingsplan nodig. Het onderhavige bestemmingsplan biedt de juridische basis voor de beoogde ontwikkelingen.

1.4 Bij het plan behorende stukken

Dit bestemmingsplan bestaat uit drie delen: een verbeelding waarop onder meer de bestemmingen in het plangebied zijn aangegeven, planregels waarin de bouw- en gebruiksmogelijkheden voor de op de verbeelding vermelde bestemmingen zijn opgenomen en deze toelichting waarin de achtergronden van het bestemmingsplan zijn beschreven. De verbeelding vormt samen met de regels het bindende deel van het bestemmingsplan. In deze toelichting worden onder andere de keuzes die in het bestemmingsplan worden gemaakt nader gemotiveerd en verantwoord. Hierin staat ook beschreven wat het vigerend beleid inhoud en met welke (milieu)planologische aspecten rekening is gehouden.

1.5 Leeswijzer

De toelichting bestaat uit 7 hoofdstukken. Na dit inleidende hoofdstuk, wordt in hoofdstuk 2 een beschrijving gegeven van het plangebied. Hoofdstuk 3 gaat in op het ruimtelijk beleidskader van rijk, provincie en gemeente. In hoofdstuk 4 worden milieuaspecten behandeld. Hoofdstuk 5 gaat in op de planbeschrijving. De opzet van de planregels wordt in hoofdstuk 6 besproken, gevolgd door de uitvoerbaarheid in hoofdstuk 7.

Hoofdstuk 2 Huidige situatie

2.1 Historie

Het dorp Riel is samengesteld uit de gehuchten Brakel, Zandeind en de dorpskom Kerkeind. Riel is een typisch Brabants esdorp, gebouwd op de overgang van het natte beekdal van de Leij naar de hoger gelegen gronden. Op deze laatste lagen de akkers met daar omheen de graslanden, waarop het vee werd gehouden. De oudste akkers nabij Riel zijn te herkennen aan hun bolle vorm. Dit wijst op de oude methode van plaggenbemesting. Deze zogenaamde kransakkerdorpen breidden zich uit naarmate de beschikbare bouwgrond rondom de akkers vol raakte. Nieuwe vestigingen vonden dan wat verderop aan de kronkelige weg rondom de akkers plaats. Dit nederzettingspatroon is in Riel goed bewaard gebleven. Het aanwezige dorpslint, bestaande uit de Kerkstraat, Dorpstraat en Zandeind is erg karakteristiek (zie figuur 2.1).



Figuur 2.1: situatie Riel rond 1900

Riel is één van de weinige oude agrarische nederzettingen in Brabant, die in grote mate haar oorspronkelijke karakter heeft behouden. Een ontwikkeling van latere aard, welke nog steeds in het landschap zichtbaar is, betreft het tracé van het 'Bels lijntje'. Dit is een voormalige spoorlijn tussen Turnhout en Tilburg en het tracé hiervan wordt nu gebruikt als doorgaand fietspad.

2.2 Huidige situatie omgeving plangebied

Het plangebied ligt in de nabijheid van het eerder genoemde dorpslint de Alphenseweg en grenst aan de woningbouwlocatie Heisteeg. De Alphenseweg is een doorgaande weg door middel waarvan alle verkeer van de kern Riel wordt afgewikkeld. Het lint wordt gekenmerkt door afwisselend vrijstaande, halfvrijstaande woningen en een aantal clusters met aaneengebouwde woningen en bedrijven (deels gelegen op het bedrijventerrein). De lintbebouwing bestaat uit maximaal twee bouwlagen, met uitzondering van de twee voormalige leerlooierijen aan de Dorpstraat, en is voorzien van diverse kapvormen. De bebouwingsdichtheid neemt vanuit het centrum richting het buitengebied af. De percelen aan het lint zijn vaak smal en diep en hebben veelal fraaie erf- en singelbeplantingen. Bijzonder zijn de groene ruimten tussen het lint en de latere ontwikkelingen. Deze ruimten bestaan veelal uit kleinere boscomplexen en weiljes en dragen bij aan een groene kleinschalige en dorpse sfeer. Bovendien geven zij 'lucht' aan het lint.

Ter hoogte van het plangebied is in het wegprofiel van de Alphenseweg de overgang van buitengebied naar dorp zichtbaar. Het profiel verandert hier van een breed profiel met vrijliggende fietspaden naar een smaller profiel met aanliggende fietspaden.

Verkeerskundig begint het dorp bij het bebouwdekom-bord. Dat is iets ten westen van het plangebied gesitueerd. Aan de zuidzijde grenst de locatie aan het agrarisch landschap. Kenmerken hiervan zijn de landbouwwegen met aanliggende beplanting, kleinere boscomplexen en erf- en singelbeplanting.



Figuur 2.2: directe omgeving plangebied inclusief projectie naastgelegen woningbouwlocatie Heisteeg

(bron: ruimtelijkeplannen.nl)

2.3 Huidigde situatie plangebied

Het plangebied is momenteel onderdeel van de bedrijfslocatie van Vromans Bouw en heeft hierin de bestemming 'Bedrijventerrein' met de aanduiding 'Timmer- / bouwbedrijf / aannemer'. Aan de noordzijde is de burgerwoning Alphenseweg 1 gelegen. Aan de zuidzijde zijn agrarische gronden gelegen. Aan de oostzijde van het plangebied ligt de woningbouwlocatie Heisteeg (zie hiervoor figuur 2.2.)

Hoofdstuk 3 Beleidskader

In dit hoofdstuk wordt ingegaan op het vigerende beleid dat geldt voor het plangebied. Hierbij wordt onderscheid gemaakt in beleid en regelgeving op Europees, Rijks-, provinciaal, regionaal en gemeentelijk niveau. Op de noodzakelijke onderzoeken die voortvloeien uit het beschreven beleid en op welke wijze hiermee rekening wordt gehouden in de regels, wordt in hoofdstuk 4 van dit bestemmingsplan nader ingegaan.

3.1 Europees beleid

3.1.1 Vogel- en Habitatrichtlijn

Door de Europese Unie zijn richtlijnen uitgevaardigd ter bescherming van bedreigde plant- en diersoorten en leefgebieden in Europa. Als concrete richtlijnen worden genoemd de Europese Vogelrichtlijn en de Europese Habitatrichtlijn. Die richtlijnen moeten door de lidstaten worden vertaald naar concrete aanwijzing van gebieden die op grond van deze criteria wettelijke bescherming krijgen.

De Vogelrichtlijn (EU-richtlijn 79/409/EEG, gewijzigd bij richtlijn 86/122/EEG), bevat naast bepalingen over de instandhouding van in het wild levende vogelsoorten, ook plichten die op de bescherming van de leefgebieden van in het wild levende vogels zijn gericht. De meest geschikte habitats voor bijzonder waardevolle soorten en veel voorkomende trekvogels moeten als speciale beschermingszone worden aangewezen. Anders dan bij de Habitatrichtlijn worden de speciale beschermingszones direct – dus zonder toetsing van de EU – door de lidstaten aangewezen. De Vogelrichtlijn is in de nationale regelgeving verwerkt in de Flora- en faunawet.

De aanwijzing van gebieden tot beschermd natuurgebied in het kader van de Vogelrichtlijn of Habitatrichtlijn vindt plaats aan de hand van soortenlijsten van zeldzame of bedreigde plant- en diersoorten. Wanneer in een gebied bepaalde soorten voorkomen, of een bepaald percentage van de Europese populatie herbergt, dan komt een dergelijk gebied in aanmerking voor plaatsing onder de betreffende richtlijn.

De rechtsgevolgen die voortvloeien uit de Habitatrichtlijn betreffen onder meer de verplichting om passende maatregelen te nemen om de kwaliteit van de leefgebieden van beschermde soorten niet te laten verslechteren. Verder mogen er geen storende factoren in gebieden optreden, die negatieve gevolgen hebben voor het voortbestaan van de soorten die door de Habitatrichtlijn beschermd worden. Nieuwe plannen of projecten in en in de nabijheid van speciale beschermingszones moeten conform de richtlijn worden getoetst. Belangrijk in dat verband is of er in het plangebied bepaalde beschermde soorten voorkomen. In paragraaf 4.4 wordt verder ingegaan op de specifieke situatie met betrekking tot het onderhavige plangebied.

3.1.2 Verdrag van Valetta (Malta) (1992)

In 1992 is in Valetta (Malta) het Europees verdrag over de bescherming van het archeologisch erfgoed ondertekend. Doel van het verdrag van Valetta (beter bekend als het verdrag van Malta) is de bescherming van het archeologisch erfgoed als bron van het gemeenschappelijk geheugen en als middel voor geschiedkundige en wetenschappelijke studie. Het verdrag bepaalt onder andere dat archeologische belangen tijdig worden betrokken bij planvorming van ruimtelijke ontwikkelingen. Bij grootschalige werken in de bodem moeten archeologen worden geraadpleegd. In paragraaf 4.5 wordt verder ingegaan op de mogelijke aanwezigheid van cultuurhistorische of archeologische waarden in het plangebied.

3.2 Rijksbeleid

3.2.1 Structuurvisie Infrastructuur en Ruimte

De Structuurvisie Infrastructuur en Ruimte (SVIR) geeft een nieuw, integraal kader voor het ruimtelijke en mobiliteitsbeleid op rijksniveau. Op 13 maart 2012 is de SVIR vastgesteld. In de structuurvisie schetst het kabinet hoe Nederland er in 2040 zou moeten uitzien: concurrerend, bereikbaar, leefbaar en veilig. Daarbij streeft het Rijk naar een aanpak die ruimte geeft aan regionaal maatwerk, de gebruiker voorop zet, investeringen scherp prioriteert en ruimtelijke ontwikkelingen en infrastructuur met elkaar verbindt. Bij deze aanpak hanteert het Rijk een filosofie die uitgaat van vertrouwen, heldere verantwoordelijkheden, eenvoudige regels en een selectieve rijksbetrokkenheid.

Daarnaast versterkt de SVIR het motto 'decentraal wat kan, centraal wat moet'. De verantwoordelijkheid om te sturen in de ruimtelijke ordening wordt door de SVIR nog meer bij de provincies en gemeenten gelegd. Zo laat het Rijk de verantwoordelijkheid voor de afstemming tussen verstedelijking en groene ruimte op regionale schaal over aan provincies. Dit houdt in dat de betekenis van de nationale structuurvisie voor het bestemmingsplangebied zodoende zeer beperkt blijft.

De SVIR richt zich op een dusdanig schaalniveau en is als gevolg daarvan ook van een zeker (hoog) abstractieniveau, dat hieruit geen concrete beleidskaders voortkomen voor onderhavig bestemmingsplan. Door decentralisatie van bevoegdheden wordt het relevante beleidskader gevormd door de provincie Noord-Brabant en de gemeente Goirle.

3.2.2 Realisatieparagraaf nationaal Ruimtelijk Beleid

In de zogenaamde Realisatieparagraaf ('Realisatie Nationaal Ruimtelijk Beleid'), zijn alle nationale ruimtelijke belangen uit de verschillende Planologische Kern Beslissingen en de voorgenomen verwezenlijking daarvan zijn gebundeld. Daarbij wordt onder meer ingezet op zuinig ruimtegebruik, de bescherming van kwetsbare gebieden (nationale landschappen en Ecologische Hoofdstructuur) en op bescherming van het land tegen overstromingen en wateroverlast. In de Realisatieparagraaf benoemt het kabinet ruim 30 nationale ruimtelijke belangen en de instrumenten om die uit te voeren. De Realisatieparagraaf is toegevoegd aan de Nota Ruimte en heeft de status van structuurvisie. Dit rijksbeleid werkt niet direct door in onderhavig plan. De afweging vindt voor onderhavige planontwikkeling decentraal plaats.

3.2.3 AMvB Ruimte

In het Besluit algemene regels ruimtelijke ordening (Barro) stelt het Rijk een aantal regels voor met betrekking tot de inhoud van bestemmingsplannen. De onderwerpen betreffen: project mainportontwikkeling Rotterdam, kustfundamenten, grote rivieren, Waddenzee en waddengebied en defensie (met uitzondering van radar). Voor de in het Barro genoemde onderwerpen moeten op grond van de Wet ruimtelijke ordening alle bestemmingsplannen binnen een jaar aan de bepalingen uit het Barro voldoen. Geen van de in het Barro genoemde onderwerpen hebben echter betrekking op onderhavig bestemmingsplan.

3.2.4 Crisis- en herstelwet

Met de Crisis- en herstelwet (Chw) wil het kabinet de procedures voor grote projecten versnellen. Hiermee wordt een stap gezet om de gevolgen van de economische crisis te bestrijden. De Chw zorgt voor een toename van het aantal kwalitatief goede woningen en bedrijfslocaties. Integrale gebiedsontwikkeling krijgt een belangrijke impuls. Op het gebied van bedrijventerreinen ligt de nadruk op herstructurering. De regels uit de Chw betreffen in deze vooral het bestuursprocesrecht waardoor de doorlooptijd van procedures voor in de wet aangewezen projecten kan worden verkort. De Chw is niet van toepassing op onderhavig bestemmingsplan omdat dit plan niet kan worden aangemerkt als een besluit dat noodzakelijk is voor de verwezenlijking van een ruimtelijk project zoals omschreven in de Chw.

3.2.5 Water

Op Europees en nationaal niveau heeft water een eigen plaats gekregen in de ruimtelijke besluitvorming via de verplichte 'watertoets'. Deze watertoets vormt een waarborg voor de inbreng van water in de ruimtelijk ordening. Sinds 2001 wordt de watertoets toegepast op plannen die gevolgen voor de waterhuishouding kunnen hebben. Een watertoets is verplicht als het gaat om een functieverandering en/of bestemmingswijziging. Op basis van informatie en randvoorwaarden vanuit waterbeheerder, het waterbeleid en relevante bodemgegevens worden de verschillende wateraspecten uitgewerkt in een waterparagraaf. De waterparagraaf beschrijft het huidige watersysteem alsmede de

mogelijkheden en randvoorwaarden voor het toekomstig watersysteem. De waterparagraaf wordt afgestemd met de waterbeheerder. De consequenties voor het aspect water voor onderhavige ontwikkeling zijn beschreven in de paragraaf 4.3

3.2.6 Flora- en faunawet

Verplichtingen uit EG-richtlijnen moeten worden omgezet in nationaal recht. De soorten-bescherming uit de Habitatrichtlijn is verwerkt in de Flora- en faunawet, die op 1 april 2002 in werking is getreden. De Flora- en faunawet heeft tot doel in het wild levende planten en dieren te beschermen met het oog op de instandhouding van soorten. Welke soorten beschermd zijn, staat in de wet en in diverse besluiten en regelingen ter uitwerking daarvan. De beschermde planten worden per soort aangewezen. Daarnaast zijn in principe alle zoogdieren, vogels, amfibieën, reptielen en vissen die in Nederland voorkomen beschermd. Er is een uitzondering gemaakt voor schadelijke dieren als de zwarte en bruine rat en een aantal vissoorten. Deze zijn dus niet beschermd. De zogenaamde lagere diersoorten (zoals minders, libellen en kevers) worden per soort voor bescherming aangewezen. Naast soortbescherming worden ook natuurgebieden beschermd. Bij planontwikkeling in of nabij beschermde gebieden zullen de projecten aan de Flora- en faunawet én aan de gebiedsbeschermingsregels moeten worden getoetst. In paragraaf 4.4 is verder ingegaan op de specifieke situatie in het onderhavige plangebied.

3.2.7 Wet Luchtkwaliteit

Om de ontwikkeling van nieuwe functies mogelijk te maken dient de luchtkwaliteit in beschouwing te worden genomen. Op 15 november 2007 is wet- en regelgeving in werking getreden die bekend staat onder de naam 'Wet luchtkwaliteit'. In deze wet zijn voor verschillende verontreinigende stoffen normen opgenomen waaraan minimaal voldaan moet worden bij ruimtelijke ontwikkelingen. Een verontreinigde lucht kan immers leiden tot gezondheidsklachten bij mensen. Voor Nederland zijn voornamelijk overschrijdingen van de grenswaarden voor fijn stof en stikstofdioxide aan de orde en plaatselijk voor benzeen (parkeergarages).

De 'Wet luchtkwaliteit' voorziet onder meer in een gebiedgerichte aanpak van de luchtkwaliteit via het Nationaal Samenwerkingsprogramma Luchtkwaliteit (NSL). Hierin zijn gebiedsgerichte programma's en rijksmaatregelen om de luchtkwaliteit te verbeteren opgenomen. Projecten worden niet meer aan de normen getoetst maar aan het doel van het programma. Bouwprojecten in een gebied kunnen dan doorgaan als maatregelen worden genomen om de luchtkwaliteit op zijn minst gelijk te houden. De programma-aanpak zorgt voor een flexibele koppeling tussen ruimtelijke activiteiten en milieugevolgen. Projecten die opgenomen zijn in het NSL mogen worden vervangen door plannen van gelijke of kleinere omvang.

Naast de 'Wet Luchtkwaliteit' is in 2007 het begrip niet in betekenende mate bijdragen verduidelijkt (Besluit niet in betekenende mate bijdragen en Regeling niet in betekenende mate bijdragen). Met het in werking treden van het NSL worden projecten die minder dan 3% bijdragen aan de grenswaarde voor de jaargemiddelde concentratie van fijn stof of stikstofdioxide geacht niet in betekenende mate bij dragen. Voor dergelijke projecten is geen luchtkwaliteitsonderzoek noodzakelijk. In paragraaf 4.7 is verder ingegaan op de specifieke situatie in het onderhavige plangebied.

3.3 Provinciaal beleid

3.3.1 Structuurvisie Ruimtelijke Ordening en Verordening Ruimte

In de structuurvisie geeft de provincie aan hoe ruimtelijke ontwikkelingen een plek kunnen krijgen die aansluit bij de kwaliteiten van Brabant. Er zijn twee ruimtelijke trends te onderscheiden: de schaalvergroting en de behoefte aan identiteit. De structuurvisie is op 17 december 2010 door Gedeputeerde Staten vastgesteld en op 1 januari 2011 in werking getreden.

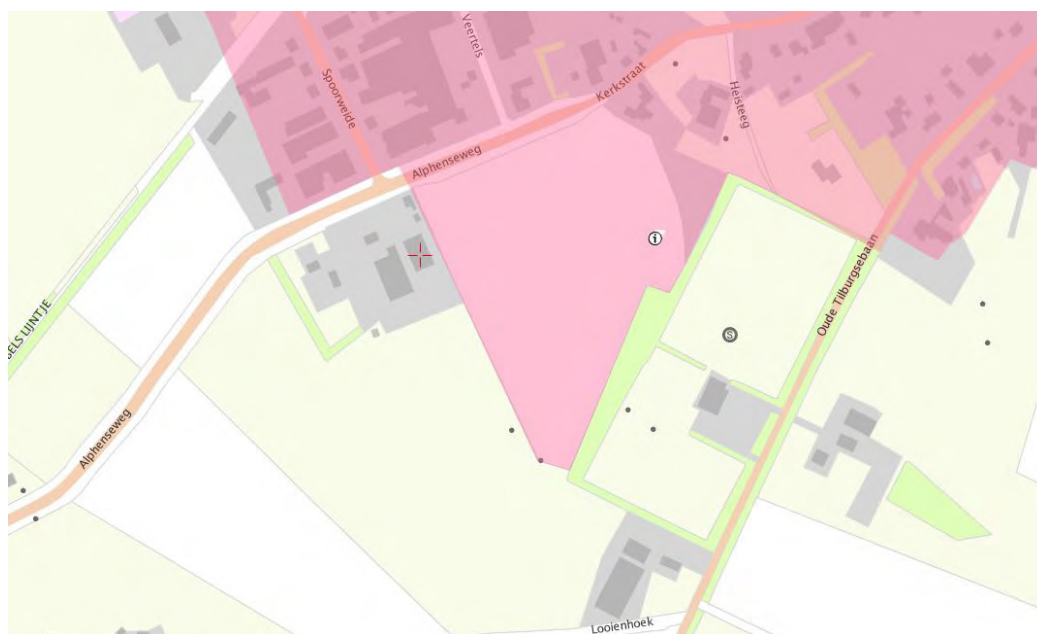
De structuurvisie geeft aan welke ambities de provincie heeft op het gebied van het provinciale ruimtelijke beleid tot 2025. De provinciale ruimtelijke verordening is een concrete uitwerking van de ambities van de provincie Noord-Brabant.

De provincie streeft naar een concentratie van verstedelijking, robuuste en aaneengesloten natuurgebieden, concentratiegebieden voor glastuinbouw en intensieve veehouderijen en voldoende ruimte voor waterberging nu en in de toekomst. De provincie wil duurzaam en zuinig omgaan met de leefomgeving en de ruimte en een goede relatie creëren tussen wonen en werken in de stedelijke omgeving en een groene landelijke omgeving daarbuiten. Bij de vaststelling van deze structuurvisie zijn de uitwerkingsplannen van het Streekplan 2002 komen te vervallen.

De provincie kiest in haar ruimtelijke beleid tot 2025 voor de verdere ontwikkeling van gevarieerde en aantrekkelijke woon-, werk- en leefmilieus en een kennisinnovatieve economie met als basis een klimaatbestendig en duurzaam Brabant. Het principe van behoud en ontwikkeling van het landschap is in deze structuurvisie de 'rode' draad die de ruimtelijke ontwikkelingen stuurt.

De structuurvisie is juridisch niet bindend. In de Verordening Ruimte staan de juridisch bindende regels.

Op de kaarten van de Verordening Ruimte grenst het plangebied aan het bestaand stedelijk gebied - stedelijk concentratiegebied (red. feitelijk en juridisch is al sprake van bestaand stedelijk gebied nu onderhavige locatie al onderdeel uitmaakt van de bebouwde kom van Riel zoals vervat in het bestemmingsplan kom Riel 2007) en is sprake van een 'attentiegebied ehs'. Dit betekent dat het plangebied een voor de hand liggende locatie is voor woningbouw. Het gegeven dat de planlocatie onderdeel is van een 'attentiegebied ehs' heeft geen directe consequenties voor het plan. In de bestaande toestand is het terrein als bedrijfslocatie nagenoeg volledig bebouwd c.q. verhard. Dit betekent echter wel dat in het plangebied er een verhoogde aandacht is voor hoe wordt omgegaan met grondwater en grondwaterstanden. Het beleid in de gebieden gelegen nabij natte natuurparels is gericht op het verbeteren van de condities voor natuur door de vochtige/drassige bodem in stand te houden.



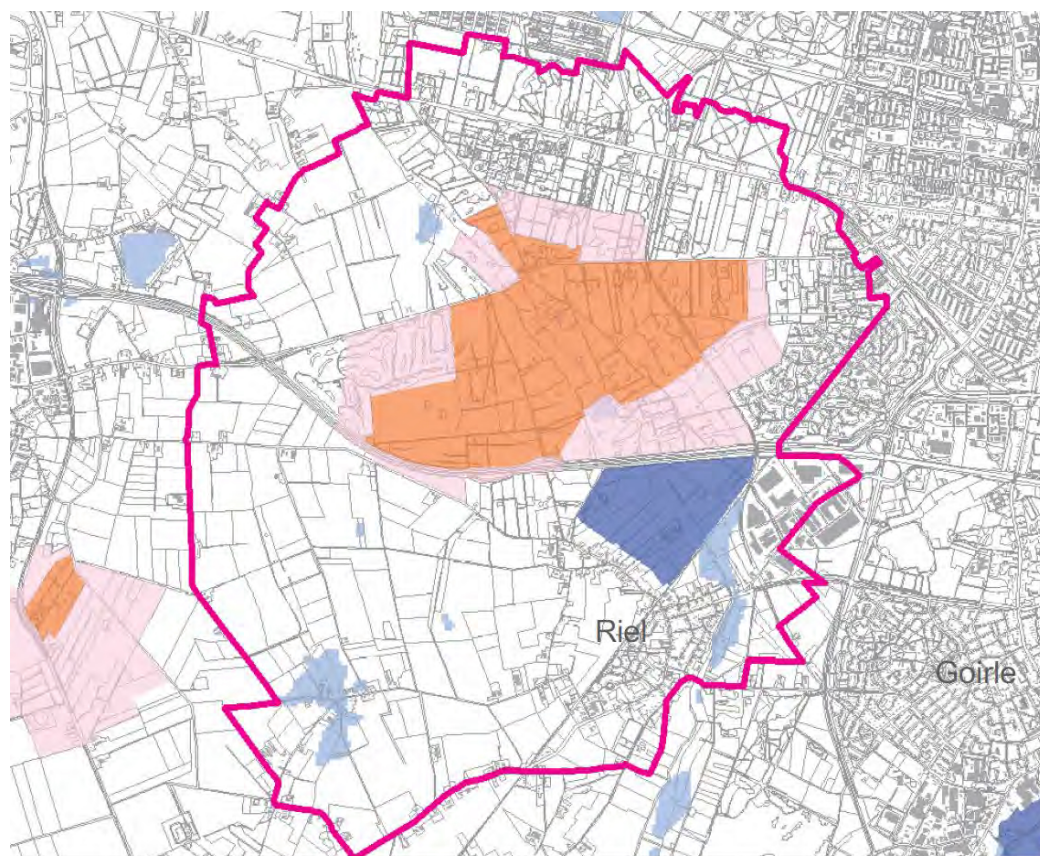
Figuur 3.1: Bestaand stedelijk gebied, volgens kaart Verordening Ruimte



Figuur 3.2: Attentiegebied EHS, volgens kaart Verordening Ruimte

3.3.2 Verordening Waterhuishouding Noord-Brabant

De locatie is gelegen in een attentiegebied of grondwaterbeschermingsgebied van de Regte Heide volgens de Verordening Waterhuishouding Noord-Brabant. Dit betekent dat de geplande ontwikkeling geen negatieve invloed mag hebben op het grondwaterregime en de grondwaterkwaliteit van de natte natuurparel.



Figuur 3.2: Het plangebied is gelegen in een boringvrije zone

Volgens de Provinciale Milieuverordening Noord-Brabant 2010 is de locatie niet gelegen in een beschermingszone ten behoeve van de drinkwaterwinning, maar wel in de boringvrije zone rondom een drinkwaterwingebied.

3.4 Regionaal beleid

3.4.1 Waterbeleid waterschap Brabantse Delta

In het kader van het huidige overheidsbeleid (Nationaal Waterplan 2009-2015) en het beleid van waterschap Brabantse Delta dient invulling te worden gegeven aan 'duurzaam stedelijk waterbeheer'. Bij ruimtelijke ontwikkelingen, waaronder ver- en nieuwbouwplannen, hanteert het waterschap een aantal beleidsuitgangsprincipes ten aanzien van het duurzaam omgaan met water, dat van belang is als vertrekpunt van het overleg tussen initiatiefnemer en waterbeheerder.

In hoofdlijnen betekent dit dat het bestaande grondwater- en oppervlaktewaterregime intact moet blijven, oftewel er moet hydrologisch neutraal gebouwd worden. Hemelwater dat valt ter plaatse van daken en verhardingen mag niet versneld worden afgevoerd naar het regionale afwateringsstelsel. Voor de verwerking van hemelwater dient een voorkeursvolgorde doorlopen te worden. Deze voorkeursvolgorde luidt:

1. (Gebruik als huishoudelijk of bedrijfswater);
2. Infiltreren in de bodem;
3. Bergen en vertraagd afvoeren naar het oppervlaktewater;
4. Afvoeren naar de riolering via een (verbeterd) gescheiden stelsel.

Met betrekking tot de berging en infiltratie van hemelwater is een berging vereist van een statistische bui met een herhalingsdij van 1 keer in de 10 jaar, gebaseerd op een statistische bui conform Buishand en Velds. Ten aanzien van de waterkwaliteit geldt dat er geen milieuvriendelijke materialen en stoffen gebruikt mogen worden. Het gebruik van niet-uitloogbare materialen moet worden gestimuleerd. Afvoer van schoon water naar het gemengd stelsel wordt niet meer toegestaan. Afvalwater en hemelwater dienen gescheiden te worden aangeboden bij de perceelsgrens.

3.5 Gemeentelijk beleid

3.5.1 Welstandsbeleid

In de Welstandsnota van de gemeente Goirle (vastgesteld door de gemeenteraad op 25 mei 2004) zijn de ambities ten aanzien van welstandsaspecten in de gemeente vastgelegd. Aan de hand van objectieve criteria wordt hiermee de welstandcommissie een toetsingskader geboden voor de beoordeling van bouwplannen.

Vergunningaanvragen voor binnen het onderhavige plangebied gelegen percelen, worden aan de welstandsnota getoetst.

3.5.2 Woonvisie

De gemeenteraad heeft op 19 april 2011 de 'Woonvisie gemeente Goirle 2011' vastgesteld. De Woonvisie is totstand gekomen in overleg met belanghebbenden bij het woonbeleid. In deze Woonvisie geeft de gemeente richting aan het woonbeleid van de gemeente. In de Woonvisie wordt ingegaan op drie hoofdthema's:

1. Wonen en de woonomgeving;
2. Wonen, zorg en welzijn;
3. Nieuwbouw.

De gemeente staat voor de opgave om tot 2021, 1450 woningen te realiseren. Deels is dit voor de eigen behoefte, deels wordt hierbij invulling gegeven aan de regionale behoefte van de regio Midden-Brabant. Om te komen tot de Woonvisie heeft de gemeenten een woonbehoefteonderzoek laten uitvoeren, waarmee inzicht is verkregen in de woonbehoefte binnen de gemeente. Ten aanzien van de woonbehoefte is geconstateerd dat er voor de korte termijn, in Goirle, in elk geval behoefte is aan middeldure en dure gezinswoningen in een groen woonmilieu, met name ten behoeve van jongeren en jonge gezinnen die eerder noodgedwongen de gemeente hebben verlaten. Uit regionale onderzoeken blijkt nog steeds een behoefte aan groenstedelijke milieus en dorpse woonmilieus.

3.5.3 Verkeers- en Vervoersplan Goirle

In het 'Gemeentelijke Verkeers- en Vervoersplan Goirle op weg naar 2010', vastgesteld door de gemeenteraad op 3 november 1998, is op basis van een onderzoek naar het huidige verkeerssysteem in de gemeente, het gemeentelijke verkeers- en vervoersbeleid tot 2010 geformuleerd. Eén van de belangrijkste doelen van het gemeentelijke verkeers- en vervoersbeleid is de verbetering van de verkeersveiligheid. Ten behoeve van de stroomlijning van verkeer zijn de gemeentelijke wegen gecategoriseerd. Op basis van de categorie-indeling worden eisen gesteld aan de inrichting van de weg en worden verkeersregels vastgesteld voor het gebruik van de weg. Hierbij is onderscheid gemaakt tussen de wegen binnen en de wegen buiten de bebouwde kom. In de figuur van paragraaf 1.2 is een weergave opgenomen van de nabij het plangebied voorkomende wegen. Conform het verkeers- en vervoersplan hebben de in het plangebied voorkomende wegen een bestemming gekregen die passend is bij de functie en het gebruik van de wegen. De gemeente heeft besloten om de snelheid op de Alphenseweg terug te brengen naar 30 km/h.

3.5.4 Groenstructuurplan

In het 'Groenstructuurplan', vastgesteld door de gemeenteraad op 15 juli 2003 wordt op basis van een kenschets van de huidige groenvoorzieningen in de gemeente een toekomstvisie gegeven op de gewenste groenstructuur op hoofdlijnen. De groenstructuur in het plangebied is in paragraaf 5.7 beschreven en past binnen de in het beleid gewenste groenstructuur.

3.5.5 Gemeentelijk waterbeleid

Als antwoord op de zorgplicht voortkomende uit de Wet milieubeheer, is door de gemeente een rioleringsplan opgesteld voor het gehele gemeentelijke grondgebied (V-GRP 2010-2014). Dit plan is op 15 december 2009 vastgesteld. In het rioleringsplan zijn de strategische beleidslijnen voor de middellange termijn vastgelegd. In het rioleringsplan worden enkele maatregelen gepresenteerd, die betrekking hebben op de noodzakelijke aanpassingen en uitbreidingen van het rioolstelsel uit het oogpunt van structureel beheer, zoals het ombouwen naar een verbeterd gescheiden stelsel en de reductie van vuiluitwerp. In het Verbreed Gemeentelijk Rioleringsplan 2010-2014 (V-GRP) wordt tevens invulling gegeven aan de drie zorgplichten die de gemeente met ingang van 1 januari 2008 heeft met betrekking tot afvalwater, hemelwater en grondwater. De gemeenten zijn verplicht om deze zorgplichten voor 2014 in hun gemeentelijke rioleringsplannen te verwerken, waarmee deze plannen zogenaamde 'verbrede' rioleringsplannen worden. In het V-GRP is de nadruk gelegd op het weer op orde krijgen van het rioleringsbeheer in Goirle. In de periode 2010-2014 ligt de nadruk in het V-GRP op het voortzetten van het afkoppelbeleid en het doen van investeringen om hier ook in de toekomst invulling aan te geven. Voor wat betreft de riolering in en rond het plangebied wordt verwezen naar paragraaf 4.3.

3.5.6 Toekomstvisie

De toekomstvisie 'Goirle groen en sociaal' vormt een visie op Goirle tot 2015. De toekomstvisie is opgesteld in samenspraak met de bevolking en met het maatschappelijk middenveld. Doel van het document is meer structuur te geven aan de verschillende beleidsvelden. In de toekomstvisie is gekozen voor vier invalshoeken, namelijk sociaal, economisch, fysiek en bestuurlijk. Binnen de invalshoek sociaal is veel aandacht voor sociale samenhang en sociale netwerken. Op het gebied van economische ontwikkeling is gekozen voor een concentratie op recreatie en lifesciences. Naast deze focus op twee sectoren is er ook aandacht voor het woonmilieu, omdat een goed woonmilieu vaak als belangrijke locatiekeuzefactor meespeelt voor bedrijven. Voor wat betreft het fysieke aspect is overeengekomen, dat naast bouw voor de eigen bevolking ook deels in de regionale woningbehoefte moet worden voorzien. Betreffende ontwikkelingen moeten passen bij de schaal van de kernen. Starters en senioren zijn belangrijke aandachtsgroepen en het is een aandachtspunt om senioren zo lang mogelijk zelfstandig te laten wonen. De toekomstvisie heeft tot doel de toekomstige ontwikkelingen in Goirle op hoofdlijnen te sturen.

3.5.7 Structuurvisie Goirle

De structuurvisie Goirle, vastgesteld op 20 juli 2010, biedt het kader voor het te voeren ruimtelijk beleid tot 2020. Het omvat de visie en de hoofdlijnen van het ruimtelijk beleid. De structuurvisie is voorafgegaan door de toekomstvisie. Voor de kern Riel is beschreven dat het bestaande lint en het Bels lijntje typerend zijn voor deze kern. Het oude lint is nog steeds duidelijk waarneembaar aanwezig. Het Bels lijntje vormt een harde scheiding tussen de kern en het buitengebied.

Voor wonen wordt zowel invulling gegeven aan bestaande plannen voor uitbreidingslocaties als aan ontwikkeling van locaties binnen het stedelijk gebied. Het werken vindt hoofdzakelijk plaats op de bestaande bedrijventerreinen. Daarnaast wordt gezocht naar herprofilering van bestaande bedrijventerreinen, waardoor niet langer alleen het accent komt te liggen op zware logistieke bedrijvigheid. Voor de kern Riel is het van belang het inwonertal op peil te houden, zodat de leefbaarheid in het dorp gewaarborgd kan worden. Inbreiding biedt hierbij hoofdzakelijk een oplossing voor toekomstige vraag naar woningen. Binnen Riel is geen ruimte voor uitbreiding van bedrijvigheid aangewezen. Het werken is geconcentreerd op het bestaande bedrijventerrein aan de zuidzijde van Riel. Voor wat betreft ontsluiting wordt getracht de entrees van het dorp aan te pakken, zodat de overlast wordt beperkt en het verkeer op een rustigere wijze het dorp nadert, door het aanpassen van uitstraling en snelheidsregimes.

Hoofdstuk 4 Milieuaspecten

4.1 Bedrijven en milieuzonering

Zowel de ruimtelijke ordening als het milieubeleid stellen zich ten doel een goede kwaliteit van het leefmilieu te handhaven en te bevorderen. Om te komen tot een verantwoorde, ruimtelijk relevante toetsing in milieuhygiënisch opzicht van bedrijfsvestigingen rond het plangebied wordt gebruik gemaakt van de zogenaamde milieuzonering. Hieronder wordt verstaan het aanbrengen/ handhaven van een voldoende ruimtelijke scheiding tussen enerzijds milieubelastende bedrijven of inrichtingen en anderzijds milieugevoelige functies als wonen. Milieuzonering heeft twee doelen:

- het voorkomen of zoveel mogelijk beperken van hinder en gevaar bij woningen en andere gevoelige functies;
- het bieden van voldoende zekerheid aan bedrijven dat zij hun activiteiten duurzaam onder aanvaardbare voorwaarden kunnen (blijven) uitoefenen.

Voor het bepalen van de aan te houden afstanden is gebruik gemaakt van de zogenaamde Staat van bedrijfsactiviteiten die is gebaseerd op de uitgave "Bedrijven en milieuzonering" (VNG 2009). Daarnaast is gebruik gemaakt van een akoestisch onderzoek uitgevoerd naar de geluidsemissie van de activiteiten en werkzaamheden voor de geldende situatie bij de inrichting gelegen aan de Alphenseweg 1a te Riel.

In de uitgave "Bedrijven en milieuzonering" (VNG 2009) wordt per bedrijfssoort aangegeven welke milieu-invoed kan uitgaan van een bepaald type bedrijvigheid. Ruimtelijk relevant (uitgedrukt in richtafstanden/hinderzones) zijn daarin de aspecten geur, stof, geluid en gevaar. De grootste richtafstand bepaalt daarbij uiteindelijk in welke van de categorieën een bedrijfssoort is ingedeeld. Daarbij omvat categorie 1 de lichtste en categorie 5.2 de zwaarste vorm van bedrijvigheid. De Staat van bedrijfsactiviteiten is opgenomen als bijlage bij de regels.

De gevoeligheid van een gebied voor milieubelastende activiteiten is mede afhankelijk van het omgevingstype. De richtafstanden gelden ten opzichte van het omgevingstype rustige woonwijk. Wanneer er sprake is van het omgevingstype gemengd gebied kunnen de richtafstanden met 1 afstandstap worden verlaagd, zonder dat dit ten koste gaat van het woon- en leefklimaat. De richtafstand van 50 meter voor een bedrijf in milieucategorie 3.1 kan dan bijvoorbeeld worden verkleind van 50 naar 30 meter en de te hanteren richtafstand voor een categorie 3.2 bedrijf van 100 naar 50 meter.

Een gemengd gebied is een gebied waarin, kort weergegeven, naast woningen ook andere functies voorkomen. In de directe omgeving van het plangebied is sprake van een dergelijke functiemenging. Aan de westzijde van het plangebied is een bedrijf gevestigd. Aan de overzijde, ten noorden van het plangebied, is een bedrijventerrein aanwezig waarop verschillende bedrijven zijn gevestigd. Tussen het bedrijventerrein en het plangebied is een doorgaande weg aanwezig (de Alphenseweg) die als doorgaande route voor de kern Riel geldt. Aan de zuidoostzijde zijn sportvelden/sportaccommodaties gelegen.

4.1.1 Bedrijven rond het plangebied

Aan de westzijde van het plangebied is het timmerbedrijf/aannemersbedrijf Vromans Bouw gevestigd. De noordzijde van het plangebied wordt eerst begrensd door de burgerwoning op het adres Alphenseweg 1. Ten noorden van Alphenseweg 1 en het plangebied is een bedrijventerrein gelegen. Op het bedrijventerrein zijn bedrijven van verschillende categorieën gevestigd. De volgende bedrijven zijn vanwege de ligging ten opzichte van de nieuwe woningen en de activiteiten die ter plaatse worden uitgevoerd aangemerkt als een potentiële hinderbron:

- Veertels 20: broodjesfabriek, categorie 3.1 en 3.2 (middels vrijstelling volledig 3.2)
- Alphenseweg 1a: timmerbedrijf/ aannemersbedrijf Vromans Bouw; categorie 3.1
- Spoorweide 2: wijnkistenfabriek (machinale houtbewerking); categorie 3.1
- Spoorweide 6: slagerij; categorie 3.2

4.1.1.1 Broodjesfabriek

Voor de broodjesfabriek zijn bepalend de aspecten geur en geluid.

Geur

Op basis van de VNG-brochure geldt voor het aspect geur een richtafstand van 50 meter. Aan deze afstand wordt voldaan ter hoogte van de gevels van de woningen die mogelijk worden gemaakt door het plan. Uitgangspunt is hierbij hetgeen mogelijk is op grond van het bestemmingsplan Kom Riel. De activiteiten van de broodjesfabriek passen niet binnen het bestemmingsplan Kom Riel en zijn mogelijk gemaakt door middel van een ontheffing ex artikel 3.23 Wro. Uitgaande van de bedrijfsbebouwing die op basis van deze ontheffing is gerealiseerd, wordt tevens voldaan aan de richtafstand van 50 meter. Hierbij geldt voorts dat de broodjesfabriek uitsluitend afbakbroodjes produceert. Het afbakken van de broodjes vindt elders plaats. Juist het bakken van de broodjes levert geurhinder op. De feitelijke geurhinder is met andere woorden aanzienlijk minder dan betreffende richtafstand. Daarnaast is in het kader van het verlenen van de ontheffing met de broodjesfabriek afgesproken dat haar activiteiten geen nadelige gevolgen mogen hebben voor de te realiseren woningen. Ook moet zij voldoen aan het bepaalde in het Activiteitenbesluit, waaronder de regeling ter voorkoming respectievelijk beperking van geurhinder in art. 4.110 Activiteitenbesluit juncto artikel 4.107 van de bijbehorende regeling. Voor eventuele uitbreidingsmogelijkheden op basis van het geldende bestemmingsplan geldt dat, zoals aangegeven, de broodjesfabriek niet past binnen het vigerende bestemmingsplan en middels een ontheffing mogelijk is gemaakt. De huidige situatie komt qua milieuhinder, realistisch gezien, dan ook overeen met hetgeen planologisch maximaal mogelijk is.

Geluid

Op basis van de VNG-brochure geldt voor het aspect geluid tevens een richtafstand van 50 meter. Aan deze afstand wordt ruim voldaan ter hoogte van de gevels van de woningen die achter de burgerwoning aan de Alphenseweg 1 mogelijk worden gemaakt door het plan. Uitgangspunt is hierbij hetgeen mogelijk is op grond van het bestemmingsplan Kom Riel. De activiteiten van de broodjesfabriek passen niet binnen het bestemmingsplan Kom Riel en zijn mogelijk gemaakt door middel van een ontheffing ex artikel 3.23 Wro. Uitgaande van de bedrijfsbebouwing die op basis van deze ontheffing is gerealiseerd, wordt tevens ruim voldaan aan de richtafstand van 50 meter (de kortste afstand tot aan de

bedrijfsbebouwing bedraagt meer dan 100 meter). De broodjesfabriek voldoet dan ook aan de geluidsnormen in de VNG-brochure. Ook moet de broodjesfabriek voldoen aan het bepaalde in het Activiteitenbesluit op het gebied van geluidhinder waaronder de artikelen 2.17 tot en met 2.22. Bovendien is het plangebied gelegen aan een doorgaande weg waardoor ter plaatse reeds sprake is van wegverkeerslawaai (zie paragraaf 4.6 van deze toelichting). Voor eventuele uitbreidingsmogelijkheden op basis van het geldende bestemmingsplan geldt dat, zoals aangegeven, de broodjesfabriek niet past binnen het vigerende bestemmingsplan en middels een ontheffing mogelijk is gemaakt. De huidige situatie komt qua milieuhinder, realistisch gezien, dan ook overeen met hetgeen de maximale planologisch maximaal mogelijk is.

4.1.1.2 Timmerbedrijf/aannemersbedrijf

Voor het timmerbedrijf/aannemersbedrijf is het aspect geluid bepalend

Het plangebied grenst aan de westzijde aan het timmerbedrijf/aannemersbedrijf Vromans Bouw (Alphenseweg 1A). Dit bedrijf valt onder de werkingssfeer van het Activiteitenbesluit. Op basis van de VNG-brochure geldt voor dit type bedrijf een indicatieve afstand van 30 meter tot geluidgevoelige objecten. Daarnaast is sprake van een richtafstand van 10 meter in verband met stof. Op basis van de huidige afstand van het bedrijf tot de toekomstige woningen en op basis van het gegeven dat de stofhinder hoofdzakelijk in de gebouwen tot stand komt en niet op het buitenterrein, speelt stof geen rol voor de planvorming voor de 4 woningen. Op basis van de VNG-brochure geldt aldus een richtafstand van 30 meter. Aan deze afstand wordt niet voldaan. De nieuwe woningen zijn gelegen binnen de zone van 30 meter, die wordt gehanteerd als indicatieve afstand tot het bedrijf.

Om die reden is door Aelmans d.d. 12 februari 2014 (zie hiervoor Bijlage 2) een akoestisch onderzoek uitgevoerd in hoeverre het bedrijf aan de Alphenseweg 1a de voorgenomen ontwikkeling belemmert. Aangezien geluid het maatgevende aspect is bij het bedrijf, is dit onderzoek beperkt tot akoestisch onderzoek.

Voor de beoordeling of sprake is van een aanvaardbaar akoestisch klimaat worden de in de omgeving optredende geluidniveaus ten gevolge van het aanwezige bedrijf inclusief de toekomstige bedrijfssituatie in kaart gebracht en getoetst aan de te hanteren toetsingskaders uit het "Activiteitenbesluit".

Het onderzoek is uitgevoerd aan de hand van de gegevens welke zijn verstrekt door de opdrachtgever. Op basis van deze gegevens is een berekening gemaakt van de langtijdgemiddelde beoordelingsniveaus L_{Ar}, L_T, de maximale geluidsniveaus L_{Amax} en de indirecte hinder. Het betreft een vigerende en toekomstige situatie waarvoor een geluidsoverdrachtsmodel, op basis van meetgegevens bij het betreffende bedrijf en archiefgegevens verkregen uit onderzoeken bij aanverwante bedrijven, is opgesteld om de geluidsimmissie in de omgeving te berekenen.

De vastlegging van de akoestische informatie van de op het bedrijf aanwezige geluidsbronnen en de berekeningen voor de geluidsoverdracht zijn uitgevoerd overeenkomstig de voorschriften van de "Handleiding meten en rekenen industrielawaai" uitgave 1999 (HMRI-II) en vervolgens getoetst aan het "Activiteitenbesluit".

Voor het verwerken van de gegevens en het berekenen van de immissieniveaus is gebruik gemaakt van het programma Geomilieu, versie 2.40, ontwikkeld door DGMR Raadgevende Ingenieurs B.V. in Den Haag.

Uit het onderzoek blijkt dat géén overschrijdingen plaatsvinden ter plaatse van de geprojecteerde woningen voor wat betreft:

- de langtijdgemiddelde beoordelingsniveaus (L_{Ar},L_T) veroorzaakt door de “in de inrichting aanwezige installaties en toestellen, alsmede door de in de inrichting verrichte werkzaamheden en laad- en losactiviteiten” (richtwaarden van 50 dB(A) voor de dagperiode, 45 dB(A) voor de avondperiode en 40 dB(A) voor de nachtperiode);
- de maximale geluidsniveaus (L_{Amax}) veroorzaakt door de “in de inrichting aanwezige installaties en toestellen, alsmede door de in de inrichting verrichte werkzaamheden en laad- en losactiviteiten” (richtwaarden van 70 dB(A) voor de dagperiode, 65 dB(A) voor de avondperiode en 60 dB(A) voor de nachtperiode);
- indirecte hinder met betrekking tot het aanvoerende en afvoerende verkeer van en naar de inrichting (voorkeursgrenswaarde van 50 dB(A) etmaalwaarde).

Uit dit onderzoek blijkt dat in het kader van de beoordeling of sprake is van ‘een goede ruimtelijke ordening’ het akoestisch woon- en leefklimaat bij de geluidsgevoelige bestemmingen aanvaardbaar is. Er vindt geen onacceptabele hinder plaats. Er is sprake van een goede ruimtelijke ordening.

4.1.1.3 Wijnkistenfabriek

Voor de wijnkistenfabriek is het aspect geluid bepalend.

Op basis van de VNG-brochure geldt voor het aspect geluid een afstand van 30 meter. Aan deze afstand wordt voldaan ter hoogte van de gevels van de woningen die mogelijk worden gemaakt door het plan ruim voldaan. De feitelijke afstand betreft circa 65 meter. Hierbij is tevens relevant dat het bedrijf al rekening moet houden met de aanwezigheid van de woning aan de Alphenseweg 1 welke op een kortere afstand van het bedrijf is gelegen dan de geprojecteerde woningen. Gelet op een en ander kan worden gesteld dat ter plaatse van de geprojecteerde woningen sprake is van een aanvaardbaar woon- en leefklimaat.

4.1.1.4 Slagerij

Voor de slagerij is het aspect geur bepalend.

Op basis van de VNG-brochure geldt voor het aspect geur een richtafstand van 50 meter. De afstand tot de gevel van de dichtstbij gelegen woning binnen het plangebied bedraagt circa 120 meter. Op basis hiervan kan worden geconcludeerd dat er geen sprake is van geurhinder als gevolg van de slagerij. De huidige situatie komt qua milieuhinder, realistisch gezien, overeen met hetgeen de maximale planologisch maximaal mogelijk is.

4.1.2 Sportvelden/sportaccomodaties

Ten zuidoosten van het plangebied zijn sportvelden/sportaccomodaties van Voetbalvereniging Riel en de ruitervereniging gelegen. Het sportveld aan de zuidoostzijde is ingedeeld in twee hoofdvelden en één oefenveld aan de westelijke zijde. In het midden van het terrein staat een gebouw met kleedkamers en een kantine met sportgebonden horeca. Het oefenveld is voorzien van zes lichtmasten. Het terrein van de ruitervereniging aan de zuidwestzijde is ingericht met een hal, loopvelden en een kantine. Op het loopveld zijn lichtmasten aanwezig. Beide sportterreinen vallen onder de werking van het Activiteitenbesluit. Voor geluidhinder is de richtafstand op grond van de VNG brochure 30 meter, waarbij de kantines bepalend zijn voor het geluid. Lichthinder wordt gereguleerd met voorschriften op grond van het Activiteitenbesluit. De verlichting ten behoeve van sportbeoefening dient te zijn uitgeschakeld tussen 23.00 uur en 07.00 uur en indien geen sport wordt beoefend of onderhoud plaatsvindt. Voorts is in het Activiteitenbesluit opgenomen dat de lichtinstallatie zodanig wordt uitgevoerd dat directe lichtinstraling op lichtdoorlatende openingen in gevels en daken van nabij gelegen woningen moet worden voorkomen. Vastgesteld moet worden dat de afstand tussen de nieuwe woningen en de sportvelden op ruim meer dan 150 meter zijn gelegen en tussen de nieuwe woningen en de sportvelden de woningbouwlocatie Heisteeg is gelegen. Derhalve kan worden gesteld dat voldaan wordt aan een aanvaardbaar woon- en leefklimaat.

Lichthinder

Voor het aspect licht is geen richtafstand opgenomen de VNG-brochure. Wel wordt hierin ter voorkoming van hinder (voor het aspect geluid) een afstand van 30 meter genoemd. Aan deze afstand wordt voldaan.

Door de aanwezigheid van een eikenbos (minimaal 20 meter diep) gelegen tussen het sportveld/ loopveld en de woningen, is er feitelijk ook geen sprake van lichthinder. Bovendien zijn in het Activiteitenbesluit voorschriften opgenomen om lichthinder van sportterreinen tegen te gaan.

Geluidhinder

De richtafstand is 30 meter. Aan deze afstand wordt voldaan.

De kantines zijn bepalend voor het aspect geluid. Deze zijn gelegen op meer dan 75 meter afstand. Bovendien is de ingang van de kantines aan de voorzijde gelegen (Oude Tilburgsebaan) evenals de parkeergelegenheid.

4.2 Bodem

4.2.1 Bodemopbouw

Voor het verkrijgen van een gedetailleerd inzicht in de profielopbouw (dikte en samenstelling van de bodemlagen, waterdoorlatendheid, ontwateringsdiepte) is een geohydrologisch onderzoek uitgevoerd (Bijlage 4). Uit het briefrapport d.d. 17 maart 2014 blijkt het volgende.

De locatie is verhard met klinkers en beton. De metingen zijn uitgevoerd ter plaatse van de klinkerverharding. Onder de klinkerverharding en cunetlaag bestaat de bodem tot circa

0,6 m-mv uit matig fijn, matig humeus en zwak siltig zand. Deze laag behoort tot het voormalige maaiveld. In de humeuze laag zijn geen infiltratiemetingen uitgevoerd omdat de aanwezigheid van humus de infiltratiecapaciteit sterk verminderd. In de onderliggende bodemlagen zijn op diverse dieptes, leembrokjes aangetoond. Met uitzondering van boring GH01 zijn geen duidelijk waarneembare leemlagen aangetroffen. Het grondwater is aangetroffen op een diepte van circa 2,80 m-mv.

In onderstaande tabel is een overzicht gegeven van de bodemlagen waarin een doorlatendheidsproef is uitgevoerd en het resultaat van de doorlatendheidsproef.

MEETPUNT	Diepte meting CM-MV	BODEMSAMENSTELLING	K-WAARDE (M/DAG) ¹
GH01a	80	Zand, matig fijn, zwak siltig, zwak grindig	2,28 - 5,61
GH01b	130	Zand, matig fijn, zwak siltig	2,99 - 7,38
GH01c	175	Zand, matig grof, zwak siltig	10,13 - 24,98
GH02a	85	Zand, matig fijn, zwak siltig	0,62 - 3,03
GH02b	120	Zand, matig fijn, zwak siltig	2,36 - 5,81
GH02c	175	Zand, matig grof, zwak siltig	5,58 - 13,76
GH03a	80	Zand, matig fijn, zwak siltig, zwak grindig	1,02 - 2,52
GH03b	125	Zand, matig fijn, zwak siltig, zwak grindig	2,45 - 6,05
GH03c	180	Zand, matig grof, zwak siltig. Kleine leembrokjes aanwezig.	3,04 - 7,51
GH04a	85	Zand, matig fijn, zwak siltig, zwak humeus	1,73 - 4,27
GH04b	140	Zand, matig fijn, zwak siltig, zwak grindig. Kleine leembrokjes aanwezig.	7,01 - 17,28
GH04c	185	Zand, matig grof, zwak siltig	5,82 - 14,34

1)

Onderstaande classificatie van doorlatendheid (in m/dag) is afkomstig uit Cultuurtechnisch Vademecum, 2000.

< 0,01	zeer slecht doorlatend
0,01 - 0,10	slecht doorlatend
0,10 - 0,50	matig doorlatend
0,50 - 1,0	vrij goed doorlatend
1,0 - 10	goed doorlatend
> 10	zeer goed doorlatend

Als algehele conclusie geldt dat de bodem vrij goed tot zeer goed doorlatend blijkt te zijn waarbij de grootste infiltratiecapaciteit wordt bereikt in de diepere bodemlagen.

4.2.2 Milieuhygiënische bodemkwaliteit

Een onderzoek naar de milieuhygiënische bodemkwaliteit in de zin van een verkennend bodemonderzoek kan op dit moment nog niet worden uitgevoerd. Daarvoor zullen eerst de bestaande opstanden (een bedrijfsloods) moeten worden gesloopt. Vergunningverlening voor de bouw van de woningen is uitsluitend mogelijk op basis van overlegging van een verkennend bodemonderzoek waaruit blijkt dat geen sprake is van ernstige verontreinigingen die zich niet verhouden met de woonfunctie.

Ten behoeve van de sloop van de bestaande opstallen is al wel een asbest type A onderzoek uitgevoerd (zie hiervoor Bijlage 5). Hieruit blijkt dat er op de locatie sprake is

van asbest. Het gaat dan met name om dakplaten. Er is géén sprake van een asbestbesmetting (verspreiding van asbest). Het aangetroffen asbesthoudende materiaal kan zonder nader onderzoek (type B) worden afgevoerd door een gecertificeerd bedrijf.

Bij het uit te voeren verkennend bodemonderzoek, zal gelet op de resultaten van bovenstaand onderzoek, ook gekeken worden naar asbest in de bodem. Op grond van het uitgevoerde asbestonderzoek ten behoeve van de sloop van het bedrijfsgebouw wordt geen asbestbesmetting verwacht.

4.2.3 Beschermingsgebieden

Het plangebied is volgens de provinciale Verordening Ruimte gelegen in een attentiezone voor het beschermd gebied, de Natte natuurparel Regte Heide (zie figuur 3.2). Volgens de Provinciale Milieu Verordening Noord-Brabant 2010 ligt het gebied daarnaast in een boringsvrije zone ten behoeve van de drinkwaterwinning Gilzerbaan. Hierdoor worden beperkingen gesteld aan ondergronds bouwen en het uitvoeren van een werk, geen bouwwerk zijnde, of van werkzaamheden. In de regels van het bestemmingsplan is hierin voorzien met de bestemming 'Waarde - Attentiegebied EHS' en de aanduiding 'milieuzone - waterwingebied'.

4.3 Waterparagraaf

De watertoets, die wettelijk is verankerd in het Besluit ruimtelijke ordening, is het hele proces van vroegtijdig informeren, adviseren, afwegen en uiteindelijk beoordelen van waterhuishoudkundige aspecten in ruimtelijke plannen en besluiten. Het doel van de watertoets is dat de waterbelangen evenwichtig worden meegewogen bij de totstandkoming van een plan. De watertoets verplicht tot het opnemen van een beschrijving van de wijze waarop rekening is gehouden met de gevolgen van het plan voor de waterhuishouding. Dit hoofdstuk geeft daar uitvoering aan.

4.3.1 Beleid

Rijk en provincie

Het nationale en provinciale waterbeleid is beschreven in het Nationaal Waterplan en in het Provinciaal Waterplan Noord-Brabant 2010-2015.

Nationaal Waterplan

Dit plan geeft op hoofdlijnen aan welk beleid het Rijk in de periode 2009-2015 voert om te komen tot een duurzaam waterbeheer. Het Nationaal Waterplan richt zich op bescherming tegen overstromingen, voldoende en schoon water en diverse vormen van gebruik van water.

Provinciaal Waterplan Noord-Brabant 2010-2015

Dit plan, vastgesteld op 20 november 2009 en in werking getreden op 22 december 2009 bevat het strategische waterbeleid voor Noord-Brabant voor de periode 2010-2015 op hoofdlijnen en maakt duidelijk hoe aan het beleid uitvoering wordt gegeven.

Het Provinciaal Waterplan bestaat uit een plantekst en 2 plankaarten. De plantekst

beschrijft het provinciale waterbeleid. Het plan bestaat uit een strategische deel en een operationeel deel.

De hoofddoelstelling is dat het water bijdraagt aan een gezonde omgeving voor mens, dier en plant, waarin veilig kan worden gewoond en waar ruimte is voor economische, maatschappelijke en ecologische ontwikkelingen. Dit wordt vertaald in de volgende maatschappelijke doelen:

- schoon grond- en oppervlaktewater voor iedereen;
- adequate bescherming van Noord-Brabant tegen overstromingen;
- Noord-Brabant heeft de juiste hoeveelheden water (niet te veel en niet te weinig).

Structuurvisie

De provincie gaat ervan uit dat de wateroverlast in de regionale watersystemen in 2015 aangepakt is waarbij de trits "vasthouden, bergen, afvoeren" als uitgangspunt geldt. Het vasthouden van het water vindt zoveel als mogelijk bovenstrooms op de hoger gelegen gebieden plaats in de zogenaamde brongebieden. Hier liggen kansen voor de koppeling met natuurontwikkeling en droogtebestrijding. Ook in de nabijheid van de grote steden liggen kansen voor het bovenstrooms vasthouden en bergen van het water. Hier liggen mogelijkheden voor de koppeling met bijzondere woon- en werkmilieus, de vergroting van het recreatief uitloopgebied en bestrijding van de verdroging in het omliggende landelijk gebied.

Waterschapsbeleid

In het kader van het huidige overheidsbeleid (Nationaal Waterplan 2009-2015) en het beleid van waterschap Brabantse Delta dient invulling te worden gegeven aan 'duurzaam stedelijk waterbeheer'. Bij ruimtelijke ontwikkelingen, waaronder ver- en nieuwbouwplannen, hanteert het Waterschap een aantal beleidsuitgangsprincipes ten aanzien van het duurzaam omgaan met water, die van belang zijn als vertrekpunt van het overleg tussen initiatiefnemer en waterbeheerder. In hoofdlijnen betekent dit dat het bestaande grondwater- en oppervlaktewaterregime intact moet blijven, oftewel er moet hydrologisch neutraal gebouwd worden. Hemelwater wat valt ter plaatse van daken en verhardingen mag niet versneld worden afgevoerd naar het regionale afwateringsstelsel. Voor de verwerking van hemelwater dient een voorkeursvolgorde doorlopen te worden. Deze voorkeursvolgorde luidt:

1. (Gebruik als huishoudelijk of bedrijfswater);
2. Infiltreren in de bodem;
3. Bergen en vertraagd afvoeren naar het oppervlaktewater;
4. Afvoeren naar de riolering via een (verbeterd) gescheiden stelsel.

Met betrekking tot de berging en infiltratie van hemelwater is een berging vereist van een statistische bui met een herhalingstijd van 1 keer in de 10 jaar, gebaseerd op een statistische bui conform Buishand en Velds. Ten aanzien van de waterkwaliteit geldt dat er geen milieuvuulende materialen en stoffen gebruikt mogen worden. Het gebruik van niet-uitloogbare materialen moet worden gestimuleerd. Afvoer van schoon water naar het gemengd stelsel wordt niet meer toegestaan. Afvalwater en hemelwater dienen gescheiden te worden aangeboden bij de perceelsgrens.

Beschermingsgebieden

Het plangebied is volgens de provinciale Verordening Ruimte gelegen in een attentiezone

voor het beschermd gebied, de Natte natuurparel Regte Heide (zie figuur 3.2). Volgens de Provinciale Milieu Verordening Noord-Brabant 2010 ligt het gebied daarnaast in een boringsvrije zone ten behoeve van de drinkwaterwinning Gilzerbaan. Hierdoor worden beperkingen gesteld aan ondergronds bouwen en het uitvoeren van een werk, geen bouwwerk zijnde, of van werkzaamheden. In de regels van het bestemmingsplan is hierin voorzien met de bestemming 'Waarde - Attentiegebied EHS' en de aanduiding 'milieuzone - waterwingebied'.

Gemeente

Verbreed gemeentelijk Rioleringsplan 2010-2014

Als antwoord op de zorgplicht voortkomend uit de Wet milieubeheer, is door de gemeenteraad op 15 december 2009 het Verbreed Gemeentelijk Rioleringsplan 2010-2014 (VGRP) vastgesteld. Doelstelling van het VGRP zijn:

- voorkomen van wateroverlast vanuit riolering en oppervlaktewater;
- handhaven van een grondwaterstand die de bestemming van percelen niet belemmert;
- doelmatige inzameling van het binnen de gemeente geproduceerd afvalwater;
- doelmatige inzameling van hemelwater dat niet mag of kan worden gebruikt op het perceel waarop het valt;
- transporteren van het ingezamelde water naar een geschikt lozingspunt, waarbij ongewenste emissies naar oppervlaktewater, bodem en grondwater worden voorkomen en zo min mogelijk overlast voor de omgeving wordt veroorzaakt;
- doelmatig beheer en goed gebruik van de riolering.

In het VGRP wordt, naast de zorgplicht voor de riolering, invulling gegeven aan de drie zorgplichten die de gemeente heeft met betrekking tot afval-, hemel- en grondwater.

Visie op afvalwaterstelsel

Gestreefd wordt naar een duurzaam goed beheerbaar afwaterstelsel, om de volksgezondheid te beschermen, de goede leefomgeving te behouden en het milieu en de natuur te beschermen. De gemeente geeft invulling aan deze visie door zorg te dragen voor de inzameling en het transport van stedelijk afvalwater. Hierbij maakt de gemeente op basis van kosten een afweging tussen lokale of centrale inzameling. Voor alle nieuwbouw is aansluiting op de riolering een voorwaarde voor het verlenen van een omgevingsvergunning voor de activiteit bouwen. Bij nieuwbouw dient het afvalwater gescheiden van het hemelwater op de kavelgrens te worden aangeboden.

Visie op hemelwaterstelsel

De gemeente streeft naar het gescheiden inzamelen van afvalwater en hemelwater. In bestaand gebied worden openbare verharde oppervlakken (wegen, parkeerplaatsen en dergelijke en ook daken van openbare gebouwen) afgekoppeld en wordt particulieren de mogelijkheid geboden om ook hun verharde oppervlakken, vooral daken en verharde (voor)tuinen af te koppelen. Bij nieuwbouw dient alles gescheiden ingezameld te worden. Voorwaarde daarbij is dat deze scheiding op een beheersbare en kosteneffectieve wijze in de exploitatie plaatsvindt, zonder nadelige gevolgen voor de waterkwaliteit en zonder wateroverlast.

De gemeente geeft invulling aan deze visie door zorg te dragen voor het, vanaf de perceelsgrens, afvoeren van hemelwater, waarvan de eigenaar/gebruiker van een perceel

zich wil ontdoen en dat redelijkerwijs niet door de perceelseigenaar/gebruiker kan worden verwerkt.

Visie op ontwateringstelsel

De gemeente streeft naar de handhaving van een grondwaterregime dat overeenstemt met de bestemming van de grond. Op locaties in het openbare gebied waar dat nodig is scheidt de gemeente mogelijkheden voor een goede ontwatering van particuliere terreinen. Naar verwachting geldt dit slechts voor een zeer klein deel van de gemeente.

De gemeente geeft invulling aan deze visie door in het openbare gebied maatregelen te treffen om structureel nadelige gevolgen van de grondwaterstand voor de aan de grond gegeven bestemming zoveel mogelijk te voorkomen of te beperken, dit voor zover gemeentelijke maatregelen doelmatig zijn en het niet de verantwoordelijkheid van het waterschap of de provincie is om maatregelen te nemen. Particulieren hebben de verantwoordelijkheid voor het grondwater op eigen terrein.

4.3.2 Huidige en toekomstige situatie

Bodem en grondwater

Voor het verkrijgen van een gedetailleerd inzicht in de profielopbouw (dikte en samenstelling van de bodemlagen, waterdoorlatendheid, ontwateringsdiepte) is een geohydrologisch onderzoek uitgevoerd (Bijlage 4). Zie hiervoor paragraaf 4.2.1.

Als algehele conclusie geldt dat de bodem vrij goed tot zeer goed doorlatend blijkt te zijn waarbij de grootste infiltratiecapaciteit wordt bereikt in de diepere bodemlagen.

Verhard oppervlak

Het plangebied is nu volledig verhard door middel van bebouwing en erfverharding. Ter plaatse van het plangebied wordt de bestaande bedrijfsloods gesloopt en wordt erfverharding verwijderd. Het plan maakt de ontwikkeling van 4 grondgebonden halfvrijstaande woningen mogelijk met daarbij behorende tuinen. Het plangebied zal derhalve van volledig verhard naar deels verhard worden getransformeerd.

Oppervlaktewater en watergangen

In het plangebied komen geen oppervlaktewateren of watergangen voor.

Afvoer hemelwater

Uit het veldonderzoek blijkt dat de infiltratiecapaciteit van de bodem onder de humeuze laag goed is. Voor de verwerking van hemelwater wordt derhalve uitgegaan van infiltratie. Het hemelwater dat valt ter plaatse van het verhard oppervlak (dakvlak + overige verharding) binnen de kavels dient te worden verwerkt binnen de eigen perceelsgrens. Gezien de goede doorlatendheid en het relatief diep gelegen grondwater zijn de kavels geschikt voor zowel bovengrondse als ondergrondse infiltratie.

Mogelijke opties voor de berging en infiltratie van het hemelwater zijn:

1. Droogvallende waterpartij;
2. Wadi;
3. Waterdoorlatende verharding met een waterbergende fundering;
4. Infiltratiekragen;
5. Grindkoffer.

Bij het realiseren van een berging op eigen terrein is het van belang de humeuze bovenlaag te verwijderen en eventueel lokaal aanwezige slechter doorlatende lagen te doorbreken/ grondverbetering toe te passen om stagnatie van water te voorkomen. Voor neerslagsituaties met een herhalingsstijd minder vaak dan 1 keer per 100 jaar kan een noodoverlaat worden gerealiseerd naar het hemelwatersysteem in het openbaar gebied.

Afvalwater

Afvalwater wordt via het gescheiden rioolstelsel afgevoerd.

Beschermingsgebieden

In de regels van het bestemmingsplan is voorzien in de bestemming 'Waarde - Attentiegebied EHS' en de aanduiding 'milieuzone - waterwingebied'. Bij de locatieontwikkeling zal voldaan worden aan de daarin gestelde regels.

4.4 Ecologie

4.4.1 Natuurbeschermingswet 1998

Gezien het feit dat de te realiseren 4 halfvrijstaande woningen op circa 500 meter afstand van de Habitatrichtlijngebieden Regte Heide en Riels Laag ligt en binnen de beschermingszone van deze natte natuurparel, moet bezien worden of de ontwikkeling vergunningplichtig is in het kader van de Natuurbeschermingswet 1998. Wanneer echter uitgesloten kan worden, dat tijdens de realisatiefase of daarna een verlaging van de grondwaterstand optreedt in de Regte Heide en Riels Laag als gevolg van de ontgravingen/ bemalingen, dan wordt de activiteit niet beschouwd als vergunningplichtig in het kader van de Natuurbeschermingswet. Wanneer er wel verlaging kan optreden, dan zal eerst inzichtelijk gemaakt moeten worden wat de effecten zullen zijn op het Habitatrichtlijn-gebied alvorens definitief uitsluitel kan worden gegeven over de noodzaak tot een vergunningaanvraag. In dit geval is er geen sprake van een verlaging van de grondwaterstand. Zie hiervoor de waterparagraaf (samengevat in paragraaf 4.3 van onderhavige bestemmingsplantoelichting). Om deze reden hoeft geen nader onderzoek uitgevoerd te worden en is de locatie niet vergunningplichtig.

De aanwezige natuurwaarden in het plangebied kunnen van invloed zijn op de toekomstige inrichting. Daarom is het van belang om in een vroegtijdig stadium beschermde natuurwaarden in beeld te brengen zodat hiermee met de planontwikkeling rekening kan worden gehouden.

In de huidige situatie is sprake van een volledig verhard terrein, onder andere voorzien van bebouwing. Het plangebied bevindt zich op circa 500 meter van het Habitatrichtlijn-gebied 'Regte Heide en Riels laag'. Op deze afstand worden geen negatieve effecten op dit gebied verwacht. Binnen het plangebied komen geen beschermde plantensoorten voor en vormt geen leefgebied voor amfibieën en reptielen. In de nabijheid van het plangebied is een waarschijnlijk broedgeval van patrijs vastgesteld, dit is een rode lijst soort. Het plangebied behoort niet tot het leefgebied van deze soort. Binnen de directe omgeving van het plangebied broeden diverse algemene vogelsoorten. Gelet op de volledige verharding

van het terrein kan het plangebied niet als leefgebied voor beschermde algemene soorten voor grondgebonden zoogdieren worden beschouwd. Gelet op de bestaande bebouwing (bedrijfsloods) is ter plaatse een verblijfplaats van vleermuizen niet uit te sluiten. Dit wordt nader onderzocht met een quickscan flora en fauna. Binnen het plangebied komen geen andere beschermde diersoorten voor.

4.4.2 Vleermuizenonderzoek

Naar het voorkomen van vleermuizen wordt voorafgaand aan de vaststelling van dit bestemmingsplan nader onderzoek gedaan ter plaatse van de te slopen opstallen. Hierbij zal een uitgebreide inspectie van het bedrijfsgebouw aan buiten- en binnenzijde plaatsvinden. Alle potentieel geschikte verblijfslocaties voor vleermuizen zullen worden onderzocht. Hierbij zullen alle ruimtes onder de kappen visueel geïnspecteerd. Zo nodig worden hierbij delen van betimmering of dakpannen tijdelijk verwijderd. Gelet zal worden op uitwerpselen (keutels, poepsporen bij dakranden en dakpannen) en prooiresten. Spouwopeningen, kieren en scheuren zullen worden onderzocht op sporen van gebruik of onbruik (bijvoorbeeld spinnenwebben). Op basis van deze uitgebreide inspectie zal worden bezien of sprake is van een vaste rust-, verblijfs-, overwinterings- en voortplantingslocaties van vleermuizen. Het onderzoek is ten behoeve van het voorontwerpbestemmingsplan nog niet beschikbaar nu dergelijk onderzoek niet jaarrond kan plaatsvinden. Het onderzoek zal binnen het daarvoor geldende seizoen worden uitgevoerd.

4.5 Archeologie

Het plangebied maakt onderdeel uit van het archeologisch terrein waartoe ook de woningbouwlocatie Heisteeg toebehoort. Voor betreffend archeologisch terrein is door het college van burgemeester en wethouders van de gemeente Goirle op 24 januari 2012 een selectiebesluit genomen (Bijlage 1) waarin het terrein is vrijgegeven. In het navolgende wordt ingegaan op de redenen waarom het terrein is vrijgegeven. Daarnaast geldt dat ter plaatse, vanwege bestaande bebouwing (bedrijfsloods), tevens sprake van geroerde gronden. Een en ander maakt dat nader onderzoek niet aan de orde is en archeologie geen berperking vormt voor onderhavige ontwikkeling.

Op grond van het selectiebesluit van 24 januari 2012 gelden de navolgende redenen om het archeologisch terrein vrij te geven.

Uit de resultaten van uitgevoerd proefsleuvenonderzoek blijkt dat de "gaafheid en conservering van de archeologische vindplaats matig tot slecht zijn". Het karakter van de ijzertijdbewoning is onduidelijk. De sporendichtheid is laag en nergens zijn clusters van sporen (kuilen, waterput, plattegrond...) aanwezig die duiden op de aanwezigheid van een of meerdere woonerven uit de betreffende periode. Mede gezien de landschappelijke ligging van de bewoningssporen op de rand van het beekdal van de Leij is hier waarschijnlijk sprake van de randzone van een nederzetting. De bewoningskern dient waarschijnlijk ter hoogte van bedrijventerrein van Riel gezocht te worden dat ten noorden van het plangebied is aangelegd. Archeologisch onderzoek van de randzone van een nederzetting kan belangrijke informatie opleveren, maar dan wel in samenhang met het onderzoek van de bewoningskern zelf. De kans op werkelijke kenniswinst bij een

geïsoleerd onderzoek van off-site sporen kan als beperkt of laag ingeschat worden.

In werkput 9 van het uitgevoerde proefsleuvenonderzoek is de vondst van een aardewerkconcentratie geïnterpreteerd als de resten van een mogelijk graf en een indicatie voor de aanwezigheid van een grafveld. De juistheid van deze interpretatie en duiding is niet uit te sluiten maar niet waarschijnlijk omdat verder indicatoren zoals crematieresten en grafstructuren volledig ontbreken. Ook aanwijzingen voor de aanwezigheid van mogelijke andere graven of grafstructuren ontbreken. Conclusie is dan ook dat er onvoldoende aanwijzingen zijn voor de aanwezigheid van een prehistorische grafveld in het plangebied te veronderstellen.

Op basis van bovenstaande analyse kan gesteld worden dat de aanwezige nederzettingsresten in het plangebied vanwege de beperkte conservering en het lage potentieel om kenniswinst te realiseren, geen verder onderzoek behoeven.

Om deze reden is besloten af te wijken van het selectieadvies van Grontmij en geen dubbelbestemming op te nemen in het bestemmingsplan Heisteeg en/of geen verdere beheersmaatregelen in de vorm van een definitief archeologische onderzoek op te leggen.

Monumenten

In het plangebied zijn geen rijks- of gemeentelijke monumenten aanwezig. Daarnaast zijn er in het plangebied geen andere historisch waardevolle gebieden, lijnen en gebouwen aanwezig.

4.6 Verkeerslawaaï

4.6.1 Wegverkeerslawaaï

Ten behoeve van de locatieontwikkeling is een akoestisch onderzoek (Bijlage 3) uitgevoerd voor de toekomstige situatie waarin aan de achterzijde van het pand Alpanseweg 1 te Riel een viertal woningen (type halfvrijstaand) worden gerealiseerd.

In dit rapport is de gevelbelasting berekend ten gevolge van het omliggende weggennet voor het jaar 2014 + 10 jaar na realisatie en getoetst aan de normstelling van de Wet geluidhinder. Tevens is voor deze "Nieuwe situatie" bepaald wat de cumulatieve geluidsbelasting ter hoogte van het nieuwbouwproject is, zodat bezien kan worden of extra geluidwerende maatregelen noodzakelijk zijn. De berekeningen van de gevelbelasting zijn uitgevoerd met behulp van Standaard Rekenmethode 2 volgens het Reken- en Meetvoorschrift geluidhinder 2006.

Uit het onderzoek en dan specifiek tabel 6, 7, 8 en 9 blijkt dat in het jaar 2024, 10 jaar na realisatie, op alle gevels van de nieuw te bouwen woningen voldaan wordt aan de voorkeursgrenswaarde van 48 dB. De Wet geluidhinder legt geen restricties op aan onderhavig planvoornemen. Op basis van de gecumuleerde geluidbelasting (tabel 10) wordt geconcludeerd dat een berekening van de geluidwering van de gevel niet noodzakelijk is. De binnenwaarde van 33 dB is gewaarborgd.

Geluid afkomstig van wegverkeer vormt aldus geen beperking voor de voorgestane ontwikkeling nu sprake is van een aanvaardbaar woon- en leefklimaat.

4.7 Luchtkwaliteit

Op 15 november 2007 is de nieuwe Wet milieubeheer in werking getreden, waarin in deel 5.2 luchtkwaliteitseisen (bekend als de nieuwe 'Wet luchtkwaliteit') zijn toegevoegd. Met deze wetgeving is het op grond van de 'Regeling niet in betekenende mate' niet meer nodig om luchtonderzoek uit te voeren voor woningbouwprojecten van 500 woningen of minder. Een dergelijke hoeveelheid wordt verondersteld niet meer dan 1% (0,4 microgram/m³) bij te dragen aan de luchtkwaliteit. In voorliggend plan ligt het aantal woningen duidelijk onder de 500 (namelijk 4). Dit betekent dat binnen de nieuwe wet wordt voldaan aan de gestelde normen. Er kan derhalve geconcludeerd worden dat er geen belemmeringen zijn ten gevolge van het aspect 'luchtkwaliteit' voor de voorgenomen bouw van de woningen.

4.8 Externe veiligheid

4.8.1 Inleiding

Externe veiligheid heeft betrekking op de risico's die mensen lopen ten gevolge van mogelijke ongelukken met gevaarlijke stoffen bij bedrijven en transportverbindingen (wegen, spoorwegen en waterwegen) en buisleidingen. Omdat de gevolgen van een ongeluk met gevaarlijke stoffen groot kunnen zijn, zijn de aanvaardbare risico's vastgelegd in diverse besluiten en regelingen. De belangrijkste zijn:

- Besluit externe veiligheid inrichtingen (Bevi);
- Circulaire "Risiconormering vervoer gevaarlijke stoffen";
- Besluit externe veiligheid buisleidingen (Bevb).

Binnen de beleidskaders voor deze drie typen risicobronnen staan altijd twee kernbegrippen centraal: het plaatsgebonden risico en het groepsrisico. Hoewel beide begrippen onderlinge samenhang vertonen zijn er belangrijke verschillen.

De risico's dienen te worden beoordeeld op het plaatsgebonden en het groepsrisico. Het plaatsgebonden risicobeleid bestaat uit harde afstandseisen tussen risicobron en (beperkt) kwetsbaar object. Het groepsrisico is een maat die aangeeft hoe groot de kans is op een ongeval met gevaarlijke stoffen met een bepaalde groep slachtoffers. Hoe hoger het groepsrisico, hoe groter deze kans. Het plaatsgebonden risico wordt weergegeven in de vorm van contouren rond een risicobron. Het groepsrisico wordt weergegeven in een grafiek: de fN-curve. Deze curve geeft aan hoe groot de kans is op een ongeval met een bepaald aantal slachtoffers.

Plaatsgebonden risico

Het plaatsgebonden risico is de kans dat iemand die zich op een bepaalde plaats bevindt, komt te overlijden ten gevolge van een ongeval met gevaarlijke stoffen. Het plaatsgebonden risico wordt weergegeven door een lijn op een kaart die de punten met een gelijk risico met elkaar verbindt (zogenoeten risicocontour). Het rijk heeft als maatgevende risicocontour de kans op overlijden van 10⁻⁶ per jaar gegeven (indien een

persoon zich gedurende een jaar binnen deze contour bevindt is de kans op overlijden groter dan één op een miljoen jaar).

Ruimtelijke ontwikkelingen moeten worden getoetst aan het plaatsgebonden risico 10^{-6} . Het plaatsgebonden risico 10^{-6} is voor ruimtelijke besluiten vertaald naar grenswaarden en richtwaarden.

De wetgeving is erop gericht om voor bestaande situaties geen personen in kwetsbare objecten (zoals woningen, scholen, ziekenhuizen en grote kantoren) en zo min mogelijk personen in beperkt kwetsbare objecten (zoals kleine kantoren en sportcomplexen) bloot te stellen aan een plaatsgebonden risico dat hoger is dan 10^{-6} per jaar.

Nieuwe ontwikkelingen van kwetsbare objecten binnen de risicocontour van 10^{-6} per jaar zijn niet toegestaan. Nieuwe ontwikkelingen van beperkt kwetsbare objecten zijn ongewenst, maar wel toegestaan indien gemotiveerd kan worden waarom dit noodzakelijk is. Daarnaast dient aangetoond te worden dat afdoende maatregelen worden genomen om de risico's en de gevolgen van een eventueel ongeval te beperken.

Groepsrisico

Het groepsrisico is een maat voor de kans dat een bepaald aantal mensen overlijdt als direct gevolg van een ongeval met gevaarlijke stoffen. De hoogte van het groepsrisico hangt af van:

- de kans op een ongeval;
- het effect van het ongeval;
- het aantal personen dat in de omgeving van de bron(inrichting of transportroute) verblijft;
- de mate waarin de personen in de omgeving beschermd zijn tegen de gevolgen van een ongeluk

Het groepsrisico kan worden weergegeven in een grafiek met op de horizontale as het aantal dodelijke slachtoffers en op de verticale as de kans per jaar op tenminste dat aantal slachtoffers. Het groepsrisico wordt bepaald binnen het zogenaamde *invloedsgebied* van een risicovolle activiteit. Hoe meer personen per hectare in het invloedsgebied aanwezig zijn, hoe groter het aantal (potentiële) slachtoffers is, en hoe hoger het groepsrisico.

Bij het opstellen van een bestemmingsplan, waarvan het plangebied is gelegen binnen het invloedsgebied van een risicobron, geldt een verantwoordingsplicht.

4.8.2 Inrichtingen

In het voorliggende plan zijn geen risicovolle bedrijven en opslagvoorzieningen binnen het plangebied gelegen. Buiten het plangebied zijn geen bedrijven of opslagvoorzieningen aanwezig met een risicocontour, die van invloed is op het onderhavige plangebied. Het bestemmingsplan maakt voorts geen ontwikkelingen mogelijk, die een vergroting van het groepsrisico met zich brengen. Hierdoor is er geen invulling gegeven aan de verantwoordingsplicht.

4.8.3 Transport

Het niet-leiding gebonden transport van gevaarlijke stoffen in Goirle vindt plaats over de weg. In de gemeente is geen sprake van vervoer per spoor en vervoer per water. De aandachtspunten voor het plaatsgebonden risico betreffen de wegvakken waar het plaatsgebonden risico groter is dan 10^{-6} / jaar. De aandachtspunten voor het groepsrisico betreffen de kilometervakken van wegen waar het groepsrisico groter is dan de oriënterende waarde. Voor het gedeelte van de rijksweg A58 ten noorden van Goirle geldt dat het groeps-*risico* lager is dan de oriënterende waarde. Voor het plaatsgebonden risico geldt voor het wegvak van de A58 ten noorden van Goirle dat de $10E^{-7}$ contour ligt op 50 meter en meer gemeten tot midden van de weg. Aangezien de afstand van deze transportas tot het plangebied groot genoeg is, is er geen sprake van een overschrijding van de normen voor externe veiligheid. Er is geen belemmering ten gevolge van dit aspect voor de voorgenomen bouw van de woningen.

4.8.4 Buisleidingen

Op 1 januari 2011 is het Besluit externe veiligheid buisleidingen (Bevb) van kracht geworden. Het Bevb regelt onder andere welke veiligheidsafstanden moeten worden aangehouden rond buisleidingen met gevaarlijke stoffen.

Voor hogedruk aardgastransportleidingen geldt een standaardmethodiek, welke is voorgeschreven in de Regeling externe veiligheid buisleidingen (Revb). Met de Handleiding risicoberekeningen Bevb (Module B) en het rekenpakket CAROLA kan het plaatsgebonden risico en het groepsrisico voor ondergrondse hogedruk aardgasleidingen worden berekend.

Ten zuiden van het plangebied zijn een tweetal hogedrukaardgasleidingen gelegen van de gasunie. Het gaat om de A-532-KR-010 tm 014 (36" en 66 bar) en de A-657-KR-009 tm 014 (24" en 66 bar), welke een PR10-6 contour van ca. 168 m genereren (deze PR10-6 contour is berekend in het kader van de ontwikkeling van de woningbouwlocatie Heisteeg).

In onderstaande afbeelding is met een rode stippellijn de ligging van beide hogedrukgasleidingen weergegeven. Met een lichtgrijzelijn is de begrenzing van de PR10-6 contour weergegeven. De te realiseren woningen (en de daartoe in het bestemmingsplan opgenomen bouwvlakken) vallen binnen de rode cirkel en zijn buiten de PR10-6 contour gesitueerd. Een verantwoording van het groepsrisico is derhalve niet aan de orde.



Figuur 4.1: Het plangebied ten opzichte van de PR10-6 contour (bron: risicokaart.nl)

4.8.5 Vuurwerkopslag

Op 1 maart 2002 is het Vuurwerkbesluit in werking getreden. Hierin zijn veiligheidsafstanden opgenomen, die moeten worden aangehouden tussen opslagplaatsen voor vuurwerk en kwetsbare objecten (zoals woningen, bedrijfsgebouwen, maar ook winkels, scholen en cafés). In of in de directe nabijheid van het plangebied zijn geen bedrijven gevestigd die vuurwerk verkopen.

Hoofdstuk 5 Planbeschrijving

Het plan voorziet in de bouw van 4 woningen van het type halfrijstaand en gaan ruimtelijk en functioneel onderdeel maken van de woningbouwlocatie Heisteeg. Op de verbeelding zijn de bouwvlakken daartoe voorzien van de specifieke bouwaanduiding 'tweeaaneen'. Voor de halfrijstaande woningen geldt een maximale goothoogte van 6 meter en een maximale bouwhoogte van 11 meter. Dit is in lijn met de maatvoering welke in de woningbouwlocatie Heisteeg aan de orde is. Bijgebouwen mogen hierbij een goot- en bouwhoogte hebben van respectievelijk 3,25 meter en 5 meter.

Hoofdstuk 6 Juridische planbeschrijving

In dit hoofdstuk wordt een toelichting gegeven op de verschillende regels (hoofdzakelijk bestemmingsregels) die van toepassing zijn op de aanwezige bestemmingen.

6.1 Inleiding

De Wet ruimtelijke ordening (Wro) verplicht gemeenten bestemmingsplannen op te stellen. In de Wro en het Besluit ruimtelijke ordening (Bro) is nader uitgewerkt uit welke onderdelen een bestemmingsplan in ieder geval moet bestaan. Het gaat om een verbeelding met planregels en een toelichting daarop. Daarnaast biedt zowel de Wro als het Bro opties voor een nadere juridische inrichting van een bestemmingsplan. Hierbij moet worden gedacht aan de toepassing van afwijkingsmogelijkheden en wijzigingsbevoegdheden en het toepassen van nadere eisen.

Uitgangspunt is dat het bestemmingsplan moet voorzien in een passende regeling voor de komende tien jaar. Dat is in principe de geldigheidsduur van een bestemmingsplan.

Het juridisch bindende onderdeel van het bestemmingsplan bestaat uit de verbeelding en de planregels. De planregels bevatten het juridisch instrumentarium voor het regelen van het gebruik van de gronden en gebouwen en bepalingen omtrent de toegelaten bebouwing. De verbeelding heeft een ondersteunende rol voor de toepassing van de planregels alsmede de functie van visualisering van de bestemmingen. De verbeelding vormt samen met de planregels het voor de burgers bindende onderdeel van het bestemmingsplan. Onderhavig plan is te karakteriseren als een ontwikkelingsbestemmingsplan. De ontwikkeling voorziet in de voorgenomen woningbouw. Dit bestemmingsplan maakt de voorgenomen woningbouw juridisch mogelijk.

6.2 Juridische planopzet

Bij bestemmingsplannen gaat het om de belangen van burgers en bedrijven. Zij dienen zich snel en op eenvoudige wijze een juist beeld te kunnen vormen van de planologische mogelijkheden en beperkingen op één of meerdere locatie(s). Daarnaast is de vergelijkbaarheid van ruimtelijke plannen van belang voor degenen die deze plannen in grotere samenhang wensen te bezien. Hierbij kan gedacht worden aan degenen die betrokken zijn bij de planvoorbereiding, de planbeoordeling en het monitoren van beleid. De Standaard voor Vergelijkbare BestemmingsPlannen (SVBP) maakt het mogelijk om bestemmingsplannen te maken die op vergelijkbare wijze zijn opgebouwd en op eenzelfde manier worden verbeeld. De SVBP geeft bindende standaarden voor de opbouw en de verbeelding van het bestemmingsplan, zo ook voor de planregels.

De planregels van het bestemmingsplan vallen conform het SVBP in 4 hoofdstukken uiteen. Hoofdstuk 1 bevat de inleidende planregels. Hoofdstuk 2 regelt de bestemmingen en het daarop toegestane gebruik. Hoofdstuk 3 bevat de algemene regels. Hoofdstuk 4 tot slot bevat de overgangs- en slotregels.

6.3 Hoofdstuk 1: inleidende regels

De inleidende regels bestaan uit 'begrippen' en de 'wijze van meten'. Deze regels dienen om te voorkomen dat discussie ontstaat over de interpretatie van de regels. In de 'Begrippen' (Artikel 1) wordt een omschrijving gegeven van de in de regels gehanteerde begrippen. Als gebruikte begrippen niet in de lijst voorkomen dan geldt de uitleg conform het dagelijks taalgebruik. In 'Wijze van meten' (Artikel 2) worden de te gebruiken meetmethodes vastgelegd.

6.4 Hoofdstuk 2: bestemmingsregels

Dit hoofdstuk bestaat uit de artikelen die corresponderen met de bestemmingen op de verbeelding. Elk artikel heeft globaal gezien de volgende opzet:

- bestemmingsomschrijving: een omschrijving van de doeleinden van de bestemming;
- bouwregels: de regels met betrekking tot situering en maatvoering van bouwwerken;
- afwijken van de bouwregels: bevoegdheden en daaraan verbonden voorwaarden voor het verlenen van afwijking van de bouwregels;
- gebruiksregels: de regels voor het gebruik van gronden en bouwwerken binnen de bestemming;
- afwijken van de gebruiksregels: bevoegdheden en daaraan verbonden voorwaarden voor het afwijken van de gebruiksregels;
- omgevingsvergunning voor het uitvoeren van werken, geen bouwwerk zijnde, of van werkzaamheden.

Wonen (Artikel 3)

De bestemming "Wonen" is toegekend aan gronden waarop het wonen de hoofdfunctie is. Daarnaast zijn in de woning en de daarbij behorende bijgebouwen onder voorwaarden aan huis gebonden beroepen en bedrijven als ondergeschikte nevenfunctie toegestaan. De begrippen aan huis verbonden beroep en bedrijf zijn omschreven in artikel 1 van de planregels. Belangrijke voorwaarden voor de uitoefening van een aan huis verbonden beroep en bedrijf als nevenfunctie zijn onder meer dat de nevenfunctie ondergeschikt blijft aan de woonfunctie en dat degene die de nevenfunctie uitoefent ook zelf de bewoner van de woning is. Voorts geldt dat geen detailhandel mag plaatsvinden en dat aan huis gebonden bedrijven behoren tot categorie A volgens de als bijlage bij de regels gevoegde Staat van Bedrijfsactiviteiten.

Verbeelding

Het plan bestaat uit halfvrijstaande woningen. Voor de maximale goothoogte, bouwhoogte van de woningen gelden de maxima zoals die op de verbeelding zijn aangegeven. Op de verbeelding is binnen het bestemmingsvlak een bouwvlak aangewezen. Woningen (hoofdgebouwen) zijn uitsluitend toegestaan binnen het bouwvlak, behoudens een algemene regeling voor overschrijding van bouwgrenzen in artikel 6. Bijgebouwen mogen zowel binnen als buiten het bouwvlak worden gebouwd.

6.5 Hoofdstuk 3: algemene regels

Dit hoofdstuk bevat artikelen, waarin bepalingen zijn opgenomen die gelden voor het gehele plangebied, te weten de anti-dubbeltelregel, algemeen geldende bouw-, gebruiks-, afwijkings- en wijzigingsregels.

Anti-dubbeltelregel:

met deze regel wordt voorkomen dat er in feite meer wordt gebouwd dan het bestemmingsplan beoogt, bijvoorbeeld in het geval (onderdelen van) bouwpercelen van eigenaren verschillen en wisselen. De regeling is met name van belang met het oog op nieuwbouw. Door verwerving van een extra (bouw)perceel of een gedeelte daarvan, kunnen de gronden niet meegenomen worden met de berekening van de bouwmogelijkheden van het nieuwe perceel als de nieuw verworven gronden reeds meegenomen zijn bij de berekening van een eerdere omgevingsvergunning voor de activiteit bouwen. Het is dus niet toegestaan gronden twee keer in te zetten om zo'n vergunning te verkrijgen. De anti-dubbeltelregel wordt conform het Bro overgenomen in het bestemmingsplan.

Algemene bouwregels:

deze regels bevatten een regeling voor overschrijding van bouwgrenzen.

Algemene gebruiksregels:

bevat voor het plan geldende gebruiksbepalingen.

Algemene aanduidingsregels:

bevat een omschrijving van de aanduidingen en de daaraan gekoppelde regels die op meerdere bestemmingen van toepassing zijn.

Algemene afwijkingsregels:

ten behoeve van de flexibiliteit en bruikbaarheid is voorzien in bepaalde algemene afwijkingsregels voor het bevoegd gezag. Zo kan het bevoegd gezag met een omgevingsvergunning afwijken voor de in het plan aangegeven maten tot ten hoogste 10%. Ook is een afwijkingsmogelijkheid opgenomen ten behoeve van mantelzorg, van bouwgrenzen en overige aanduidingen in het horizontale vlak, niet zijnde bestemmingsgrenzen, van zend-, ontvang-, sirenemasten en masten ten behoeve van telecommunicatie, het oprichten van kunstwerken.

Algemene wijzigingsregels:

om het plan goed uit te kunnen voeren zijn burgemeester en wethouders bevoegd geringe wijzigingen aan te brengen in het plan.

Overige regels:

in de overige regels is geregeld dat de wettelijke regelingen waar in de planregels naar wordt verwezen, gelden zoals deze luiden op het moment van vaststelling van het plan, tenzij in de planregels expliciet anders is geregeld.

6.6 Hoofdstuk 4: overgangs- en slotregels

Dit hoofdstuk bevat artikelen, waarin bepalingen zijn opgenomen die gelden voor het hele plangebied.

Overgangsregels:

in dit artikel is het overgangsrecht ten aanzien van gebruik en bebouwing opgenomen. Het overgangsrecht houdt in dat gebruik en bebouwing die in strijd is met het nieuwe bestemmingsplan, maar reeds aanwezig was ten tijde van de voorgaande plannen, onder voorwaarden, mag worden voortgezet. Gebruik dat strijdig was met het vorige bestemmingsplan blijft strijdig. Er is geen sprake van legalisatie van reeds strijdig gebruik door dit bestemmingsplan en er kan ook nog steeds gehandhaafd worden. Ook bouwwerken die op peildatum illegaal zijn, blijven illegaal. Het overgangsrecht volgt uit het Besluit ruimtelijke ordening 2008 in de artikelen 3.2.1. tot en met 3.2.3. met de verplichting deze op te nemen in het bestemmingsplan.

Slotregel:

hierin is aangegeven onder welke benaming de planregels kunnen worden aangehaald.

6.7 Hoofdopzet verbeelding

Op de verbeelding zijn de bestemmingen van de in het plan begrepen gronden aangewezen en begrensd. In de bestemming is een beschrijving opgenomen van de functies waarvoor de grond mag worden gebruikt. Op de verbeelding zijn tevens aanduidingen opgenomen met het oog op het aanwijzen van gebieden waarop een specifieke regeling in de planregels van toepassing is.

Hoofdstuk 7 Uitvoerbaarheid

7.1 Economische uitvoerbaarheid

In de Wro is in afdeling 6.4 de regelgeving rondom grondexploitatie (Grexwet) opgenomen. Centrale doelstelling is om in de situatie van particuliere grondexploitatie te komen tot een verbetering van het gemeentelijk kostenverhaal en de versterking van de gemeentelijke regie bij locatieontwikkeling. In artikel 6.12 van de Wro is bepaald dat de gemeenteraad een exploitatieplan vaststelt voor gronden waarop een bouwplan is voorgenomen. In artikel 6.2.1 Bro is vastgelegd wat onder een bouwplan wordt verstaan. De bouw van een of meerdere hoofdgebouwen is in het betreffende artikel van de Bro opgenomen.

Een exploitatieplan dient tegelijkertijd met een bestemmingsplan te worden vastgesteld. In de Wro is tevens opgenomen, dat kan worden afgeweken van de verplichting tot het opstellen van een exploitatieplan indien het verhaal van kosten van de grondexploitatie over de in het plan of besluit begrepen gronden anderszins verzekerd is. Dit is het geval indien de gemeente en de initiatiefnemer en/of de ontwikkelende partij een privaatrechtelijke overeenkomst hebben gesloten over de verdeling van kosten bij de grondexploitatie. Bij de vaststelling van een bestemmingsplan moet een expliciet besluit worden genomen dat het niet noodzakelijk is om een exploitatieplan vast te stellen.

In het plangebied worden 4 woningen gerealiseerd door (of namens) Vromans Bouw. Tussen de gemeente en de initiatiefnemer is een anterieure overeenkomst en een planschadeverhaalsovereenkomst gesloten waarmee de economische uitvoerbaarheid voldoende is gewaarborgd.

7.2 Maatschappelijke uitvoerbaarheid

Het plan wordt terinzage gelegd in het kader van inspraak. Tijdens deze periode kan iedereen een inspraakreactie indienen bij het college van burgemeester en wethouders van Goirle. Van de gevoerde inspraakprocedure wordt een eindverslag opgesteld. Van het te voeren overleg op grond van artikel 3.1.1. van het Besluit ruimtelijke ordening wordt een verslag gemaakt.

Bijlagen

Bijlage 1 selectiebesluit archeologie Heisteeg

Selectiebesluit archeologisch onderzoek bestemmingsplan "Heisteeg".

Burgemeester en wethouders van de gemeente Goirle;

overwegende, dat de gemeente Goirle voornemens is om over te gaan tot realisering van bestemmingsplan "Heisteeg", dat voorziet in woningbouw in de kern Riel;

dat het plangebied globaal is gelegen aan de Kerkstraat/Alphenseweg te Riel en globaal wordt begrensd in het noorden door de Alphenseweg die overgaat in de Kerkstraat, in het oosten door een pad, in het zuiden/zuidoosten door het sportpark "De Krim" en in het westen door akkerland;

dat in het kader van de totstandkoming van het bestemmingsplan "Heisteeg" door Grontmij Nederland B.V. een archeologisch bureauonderzoek en inventariserend veldonderzoek boren is uitgevoerd en dat de resultaten daarvan zijn neergelegd in het rapport "Archeologisch onderzoek Heisteeg te Riel, gemeente Goirle" van november 2006 (Grontmij Archeologische Rapporten 302);

dat vervolgens een inventariserend veldonderzoek in de vorm van een proefsleuvenonderzoek is uitgevoerd en dat de resultaten daarvan zijn neergelegd in het rapport "IJzertijd bewoning aan de Alphenseweg" van Grontmij Nederland B.V. van januari 2012 (Grontmij Archeologische Rapporten 804);

dat uit de resultaten van het proefsleuvenonderzoek blijkt dat de "gaafheid en conservering van de archeologische vindplaats matig tot slecht zijn". Het karakter van de IJzertijdbewoning is onduidelijk. De sporendichtheid is laag en nergens zijn clusters van sporen (kuilen, waterput, plattegrond) aanwezig die duiden op de aanwezigheid van een of meerdere woonerven uit de betreffende periode. Mede gezien de landschappelijke ligging van de bewoningssporen op de rand van het beekdal van de Leij is hier waarschijnlijk sprake van de randzone van een nederzetting. De bewoningskern dient waarschijnlijk ter hoogte van het bedrijventerrein gezocht te worden dat ten noorden van het plangebied Heisteeg is aangelegd. Archeologisch onderzoek van de randzone van een nederzetting kan belangrijke informatie opleveren, maar dan wel in samenhang met het onderzoek van de bewoningskern zelf. De kans op werkelijke kenniswinst bij een geïsoleerd onderzoek van off-site sporen kan als beperkt of laag ingeschat worden. Bijkomend aspect is dat een effectief onderzoek van off-site sporen met een lage dichtheid vlakdekkend dient uitgevoerd te worden wat een argument is tegen archeologische begeleiding;

dat in werkput 9 de vondst van een aardewerkconcentratie is geïnterpreteerd als de resten van een mogelijk graf en een indicatie voor de aanwezigheid van een grafveld. De juistheid van deze interpretatie en duiding is niet uit te sluiten maar niet waarschijnlijk omdat verder indicatoren zoals crematieresten en grafstructuren volledig ontbreken. Ook aanwijzingen voor de aanwezigheid van mogelijke andere graven of grafstructuren ontbreken. Conclusie is dan ook dat er geen of onvoldoende aanwijzingen zijn voor de aanwezigheid van prehistorische graven in het plangebied Heisteeg;

dat op basis van bovenstaande analyse gesteld kan worden dat de aanwezige nederzettingsresten in het plangebied Heisteeg vanwege de beperkte conservering en het lage potentieel om kenniswinst te realiseren, geen verder onderzoek behoeven;

dat voor het mogelijke graf geldt dat de interpretatie niet uit te sluiten is maar niet waarschijnlijk vanwege het ontbreken van andere indicatoren in deze richting. Ook hier wordt geen verder onderzoek noodzakelijk geacht;

gelet op het bepaalde in:

- de Monumentenwet 1988;
- het rapport "*Archeologisch onderzoek Heisteeg te Riel, gemeente Goirle*" van Grontmij Nederland B.V. van november 2006 (Grontmij Archeologische Rapporten 302) en
- het rapport "*IJzertijd bewoning aan de Alphenseweg*" van Grontmij Nederland B.V. van januari 2012 (Grontmij Archeologische Rapporten 804);

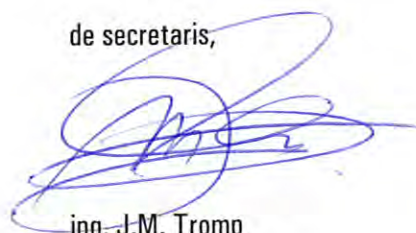
besluiten:

1. van het selectieadvies van Grontmij Nederland B.V. van januari 2012 af te wijken en geen dubbelbestemming op te nemen in het bestemmingsplan "*Heisteeg*" en/of geen verdere beheersmaatregelen in de vorm van een definitief archeologisch onderzoek op te leggen en
2. het plangebied "*Heisteeg*" vrij te geven voor de realisatie van de plannen.

Goirle, 24 januari 2012.

Burgemeester en wethouders van de gemeente Goirle,

de secretaris,



ing. J.M. Tromp

de burgemeester,



mevrouw M.G. Rijsdorp

Bijlage 2 Akoestisch onderzoek Alphenseweg 1a Riel



Akoestisch onderzoek

Alphenseweg 1a
te Riel

Akoestisch onderzoek

Alphenseweg 1a
te Riel

Rapportnummer: P140042.003/JGO
Dossiernummer: P140042
Naam opdrachtgever: Vermeer Architecten
Adres opdrachtgever: Steenfabriek 5
5126 PB GILZE
Opsteller: J.A.M. Goertz-Habets BBA
Datum: 12 februari 2014

Aelmans Ruimte, Omgeving & Milieu BV

Kerkstraat 4
6367 JE Voerendaal
T (045) 575 32 55
F (045) 575 15 09

Kerkstraat 2
6095 BE Baexem
T (0475) 459 260
F (0475) 459 282

Lindestraat 48
5721 XP Asten
T (0493) 690 944

info@aelmans.com

www.aelmans.com

KvK 14091320
BTW 8170.53.189.B.01
Bankrekening 11.52.94.244
BIC RABONL2U
IBAN NL06 RABO 0115 2942 44



Op onze dienstverlening zijn de algemene voorwaarden van Aelmans Ruimte, Omgeving & Milieu BV van toepassing die u vindt op www.aelmans.com

Inhoud

1	Inleiding	5
2	Onderzoekopzet	7
2.1	Rekenmethode	7
2.2	Modellering	7
2.3	Rekenparameters	8
2.4	Definieer Perioden.....	8
3	Bedrijfssituatie en randvoorwaarden	9
3.1	Bedrijfssituatie.....	9
3.2	Bedrijfsactiviteiten.....	9
3.3	Geluidgrenswaarden	9
3.4	Bronbeschrijving representatieve bedrijfssituatie	10
3.4.1	Stationaire en mobiele bronnen in de vigerende situatie	10
3.5	Objecten	12
3.6	Ligging van de beoordelingspunten	12
4	Resultaten	13
4.1	Aard van het geluid.....	13
4.2	Voorbeschouwing en toepassing van de Best Beschikbare Technieken	13
4.3	Resultaten langtijdgemiddelde beoordelingsniveau en maximaal geluidniveau.....	14
4.4	Indirecte hinder	15
5	Conclusie vigerende bedrijfssituatie	17
5.1	Langtijdgemiddelde beoordelingsniveaus ($L_{A,LT}$)	17
5.2	Maximale geluidsniveaus (L_{Amax})	17
5.3	Indirecte hinder	17
5.4	Conclusie	17
6	Bijlagen	19

1 Inleiding

In opdracht van Vermeer Architecten hebben wij een akoestisch onderzoek uitgevoerd naar de geluidsemissie van de activiteiten en werkzaamheden voor de toekomstige situatie bij de inrichting gelegen aan de Alphenseweg 1a te Riel.

Aanleiding van het onderzoek vormt het initiatief om ten westen van het bedrijf 2-onder-1 kapwoningen te realiseren. Hiervoor wordt een bestemmingsplan procedure doorlopen.

Voor de beoordeling of sprake is van een aanvaardbaar akoestisch klimaat worden de in de omgeving optredende geluidniveaus ten gevolge van het aanwezige bedrijf inclusief de toekomstige bedrijfssituatie in kaart gebracht en getoetst aan de te hanteren toetsingskaders uit het "Activiteitenbesluit".

Het onderzoek is uitgevoerd aan de hand van de gegevens welke zijn verstrekt door de opdrachtgever. Op basis van deze gegevens is een berekening gemaakt van de langtijdgemiddelde beoordelingsniveaus $L_{Ar,LT}$, de maximale geluidsniveaus L_{Amax} en de indirecte hinder.

Het betreft een vigerende en toekomstige situatie waarvoor een geluidsoverdrachtsmodel, op basis van meetgegevens bij het betreffende bedrijf en archiefgegevens verkregen uit onderzoeken bij aanverwante bedrijven, is opgesteld om de geluidsimmissie in de omgeving te berekenen.

Onderstaande foto geeft de ligging van de te onderzoeken bedrijfslocatie weer.



Luchtfoto
met ligging
bedrijfslocatie

2 Onderzoekopzet

2.1 Rekenmethode

De vastlegging van de akoestische informatie van de op het bedrijf aanwezige geluidsbronnen en de berekeningen voor de geluidsoverdracht zijn uitgevoerd overeenkomstig de voorschriften van de “Handleiding meten en rekenen industrielawaai” uitgave 1999 (HMRI-II) en vervolgens getoetst aan het “Activiteitenbesluit”.

2.2 Modelling

Voor het verwerken van de gegevens en het berekenen van de immissieniveaus is gebruik gemaakt van het programma Geomilieu, versie 2.40, ontwikkeld door DGMR Raadgevende Ingenieurs B.V. in Den Haag.

De overdrachtsberekening in het model gebeurt, zoals in paragraaf 2.1 staat vermeld, conform de voorschriften van de methode II.8 uit de “Handleiding Meten en Rekenen Industrielawaai”. In het model zijn in de overdrachtsberekeningen meegerekend:

- geometrische uitbreiding (afstand);
- afname als gevolg van afscherpende obstakels;
- afname/toename als gevolg van reflectie/verstrooiing tegen de bodem;
- afname/toename als gevolg van reflecties/absorptie van obstakels;
- afname van het geluidsniveau door absorptie in de lucht.

De resultaten van het overdrachtsmodel volgens de standaardmethode HRMI resulteren altijd in gelijke of hogere immissiewaarden dan de werkelijke (gemeten) immissieniveaus.

De vervoersbewegingen binnen het model zijn ingevoerd middels een ‘mobiele bron’. Een mobiele bron is een rijlijn opgedeeld in een aantal puntbronnen. Het aantal is afhankelijk van de lengte van de bron en de maximale afstand tussen de puntbronnen. De bedrijfsduurcorrectie wordt vervolgens berekend door de snelheid en het aantal bewegingen in te voeren, overeenkomstig onderstaande formule:

$$Cb = \frac{-10 \log l \times n}{v \times T \times N}$$

Waarin:

l = routelengte (m)

n = aantal vervoersbewegingen (-)

v = snelheid (m/s)

T = tijdsduur beoordelingsperiode (s)

N = aantal puntbronnen (-)

De immissieniveaus ten gevolge van de werkzaamheden en activiteiten binnen de inrichting zijn bepaald op de gevel(s) van de dichtstbijzijnde woningen van derden.

Bovendien is de indirecte hinder beschouwd vanwege het aanvoerende en afvoerende verkeer naar en van de inrichting.

2.3 Rekenparameters

In dit onderzoek zijn de volgende modeleigenschappen aangehouden:

Standaard bodemfactor: 1,0 (bodembeid = akoestisch zacht)

Meteorologische correctie: Standaardcorrectie 5.0

Standaardwaarde: HRMI-II.8

Luchtabsorptie:

<i>frequentie (Hz)</i>	31	63	125	250	500	1k	2k	4k	8k
<i>demping (dB/km)</i>	0,02	0,07	0,25	0,76	1,63	2,86	6,23	19,0	67,40

2.4 Definieer Perioden

Naam	Omschrijving	Van	Tot
Dag	Dagperiode	07:00	19:00
Avond	Avondperiode	19:00	23:00
Nacht	Nachtperiode	23:00	07:00
		00:00	00:00

Samengestelde periode

Naam:

Omschrijving:

Waarde: (

<input type="text" value="0,0"/>	+Dag	; <input type="checkbox"/>	negeer periode
<input type="text" value="5,0"/>	+Avond	; <input type="checkbox"/>	negeer periode
<input type="text" value="10,0"/>	+Nacht	; <input type="checkbox"/>	negeer periode

+) negeer periode

3 Bedrijfsituatie en randvoorwaarden

3.1 Bedrijfsituatie

In hoofdstuk 1 is een foto opgenomen met daarop de bedrijfslocatie en de omgeving (dichtstbijzijnde woonbebouwing).

3.2 Bedrijfsactiviteiten

Ter plaatse is een bouwbedrijf gevestigd. Hieronder zijn de verschillende bedrijfs situaties nader beschouwd. De invoergegevens van het rekenmodel zijn weergegeven in bijlage 2.

In de representatieve bedrijfs situatie wordt de geluidsuitstraling bepaald door:

- afzuiging spuitcabine;
- motafzuiging;
- uitstraling raam 1 en 3;
- uitstraling raam 2 en 4;
- uitstraling deur 1;
- uitstraling deur 2;
- uitstraling deur 3;
- heftruck;
- container;
- aanvoer- en afvoerbewegingen met personenwagens;
- aanvoer- en afvoerbewegingen met vrachtwagens;
- telescoopkraan.

3.3 Geluidgrenswaarden

De inrichting is niet gelegen in een gebied waarvoor bij of krachtens een gemeentelijke verordening regels zijn gesteld. Voor de onderhavige situatie geldt derhalve dat met betrekking tot de te stellen geluidsvoorschriften het "Activiteitenbesluit" van toepassing is.

Artikel 2.17

- a. voor het langtijdgemiddelde beoordelingsniveau ($L_{Ar,LT}$), veroorzaakt door de in de inrichting aanwezige installaties en toestellen, alsmede door de in de inrichting verrichte werkzaamheden en activiteiten en laad- en losactiviteiten ten behoeve van en in de onmiddellijke nabijheid van de inrichting geldt dat de niveaus op de plaatsen en tijdstippen niet meer bedragen dan:

	07.00-19.00	19.00-23.00	23.00-07.00
$L_{Ar,LT}$ op de gevel van gevoelige gebouwen	50 dB(A)	45 dB(A)	40 dB(A)
$L_{Ar,LT}$ in in- en aanpandige gevoelige gebouwen	35 dB(A)	30 dB(A)	25 dB(A)

- b. voor het maximaal geluidniveau (L_{amax}), veroorzaakt door de in de inrichting aanwezige installaties en toestellen, alsmede door de in de inrichting verrichte werkzaamheden en activiteiten en laad- en losactiviteiten ten behoeve van en in de onmiddellijke nabijheid van de inrichting geldt dat de niveaus op de plaatsen en tijdstippen, niet meer bedragen dan:

	07.00-19.00	19.00-23.00	23.00-07.00
L_{Amax} op de gevel van gevoelige gebouwen	70 dB(A)	65 dB(A)	60 dB(A)
L_{Amax} in in- en aanpandige gevoelige gebouwen	55 dB(A)	50 dB(A)	45 dB(A)

- c. tussen 07.00 uur en 19.00 uur zijn de maximale geluidniveaus niet van toepassing op laad- en losactiviteiten;
- d. de waarden voor het langtijdgemiddelde beoordelingsniveau en maximale geluidniveau gelden niet binnen in- of aanpandige gevoelige gebouwen indien de gebruiker van deze gevoelige gebouwen geen toestemming geeft voor het in redelijkheid uitvoeren of doen uitvoeren van geluidmetingen;
- e. de waarden voor het langtijdgemiddelde beoordelingsniveau en maximale geluidniveau op de gevel gelden ook bij gevoelige terreinen op de grens van het terrein;
- f. de waarden binnen in- en aanpandige gevoelige gebouwen gelden slechts in geluidgevoelige ruimten en verblijfsruimten;
- g. de waarden voor het langtijdgemiddelde beoordelingsniveau en maximale geluidniveau gelden niet op gevoelige objecten die zijn gelegen op een gezondeerd industrieterrein.

Artikel 2.18 lid 4

De maximale geluidniveaus L_{Amax} , bedoeld in artikel 2.17 zijn tussen 23.00 en 7.00 uur niet van toepassing ten aanzien van aandrijfgeluid van motorvoertuigen bij laad- en losactiviteiten indien:

- degegene die de inrichting drijft aantoonst dat het maximaal geluidsniveau L_{Amax} , genoemd in artikel 2.17a, niet te bereiken is door het treffen van maatregelen; en
- het niveau van het aandrijfgeluid op een afstand van 7,5 meter van het motorvoertuig niet hoger is dan 65 dB(A).

3.4 Bronbeschrijving representatieve bedrijfssituatie

In bijlage 2 wordt een overzicht gegeven van alle geluidsbronnen die een relevante bijdrage leveren aan de emissieniveaus. Hierbij wordt een onderscheid gemaakt tussen stationaire bronnen en mobiele bronnen behorende bij de transportbewegingen op het bedrijfsterrein.

3.4.1 Stationaire en mobiele bronnen in de vigerende situatie

- Afzuiging spuitcabine (bron: b01 en p01)

De werkplaats beschikt over een eigen spuitcabine. De afzuiging van de spuitcabine is in de dagperiode 1 uur in bedrijf. Het bronvermogen van de afzuiging bedraagt 109 dB(A). Hierbij kan een piekverhoging optreden van 2 dB(A).

- *Motafzuiging (bron: b02)*

In de werkplaats vindt bewerking van hout, kunststof en aluminium plaats. Tijdens werkzaamheden is de gedeeltelijk in pandig opgestelde motafzuiging ingeschakeld. Het bronvermogen van de motafzuiging bedraagt 95 dB(A). De motafzuiging is in de dag- en avondperiode respectievelijk 8 en 2 uur in bedrijf. Er treden hierbij geen relevante piekniveaus op.

- *Uitstraling raam 1 en 3 (bron: b03 en b04)*

De geluiduitstraling door raam 1 en 3 bedraagt 59 dB(A). De uitstraling is in de dag- en avondperiode respectievelijk 8 en 2 uur. Er treden hierbij geen relevante piekniveaus op.

- *Uitstraling raam 2 en 4 (bron: b05 en b06)*

De geluiduitstraling door raam 2 en 4 bedraagt 61 dB(A). De uitstraling is in de dag- en avondperiode respectievelijk 8 en 2 uur. Er treden hierbij geen relevante piekniveaus op.

- *Uitstraling deur 1 (bron: b07)*

De geluiduitstraling door deur 1 bedraagt 64 dB(A). De uitstraling is in de dag- en avondperiode respectievelijk 8 en 2 uur. Er treden hierbij geen relevante piekniveaus op.

- *Uitstraling deur 2 (bron: b08)*

De geluiduitstraling door deur 1 bedraagt 61 dB(A). De uitstraling is in de dag- en avondperiode respectievelijk 8 en 2 uur. Er treden hierbij geen relevante piekniveaus op.

- *Uitstraling deur 3 (bron: b09)*

Aan de achterkant van het bedrijf wordt een nieuwe deur voorzien. In dit onderzoek is er van uitgegaan dat de geluiduitstraling door de nieuw te realiseren deur hetzelfde is als door deur 2 dus 61 dB(A). De uitstraling is in de dag- en avondperiode respectievelijk 8 en 2 uur. Er treden hierbij geen relevante piekniveaus op.

- *Heftruck (bron: b10 t/m b17 en p05, p06 en p08)*

Binnen de inrichting is een heftruck aanwezig. In de dagperiode wordt de heftruck maximaal 60 minuten gebruikt. De heftruckbewegingen zijn in Geomilieu gemodelleerd middels 6 puntbronnen (b10 t/m b15). Het bronvermogen van de heftruck is 107 dB(A). Hierbij kan een piekverhoging optreden van 4 dB(A). In de avondperiode wordt de heftruck alleen aan de achterkant van het bedrijf gebruikt gedurende maximaal 15 minuten. Deze heftruckbewegingen zijn in Geomilieu gemodelleerd middels 3 puntbronnen (b16 t/m b18).

- *Afval storten in container (bron: p07)*

Tijdens het storten van afval in de afvalcontainer treedt een piekgeluid op. Het gemeten piekgeluid bedraagt 111 dB(A).

- *Aanvoer- en afvoerbewegingen met personenwagens (bron: mb01+mb02 en p02)*

Op het terrein van de inrichting vinden vervoersbewegingen met personenauto's plaats (personeel, vertegenwoordigers, onderhoudswerkzaamheden etc.).

In de dag-, avond- en nachtperiode bezoeken respectievelijk maximaal 10, 4 en 1 personenauto de inrichting. Uit archiefgegevens blijkt dat voor het bronvermogen van een weggrijdende auto 92 dB(A) representatief is. Piekverhogingen zijn voornamelijk afkomstig van het dichtslaan van portieren en kunnen gesteld worden op 7 dB(A).

De bedrijfsauto bezoekt maximaal 6 keer in de dagperiode de inrichting. Het gehanteerde bronvermogen van de bedrijfsauto bedraagt 92 dB(A).

- *Aanvoer- en afvoerbewegingen met vrachtwagens (bron: mb03 + p03 en p04)*

Maximaal 4 keer per dag bezoekt een vrachtwagen de inrichting (leveranciers en ophalen container). Uit archiefgegevens blijkt dat voor het bronvermogen van een vrachtwagen 100 dB(A) representatief is. Piekverhogingen zijn afkomstig van het ontlichten van remsystemen en kunnen gesteld worden op 10 dB(A).

- *Telescoopkraan (bron: mb04)*

Maximaal 1 keer per dag verlaat de telescoopkraan de inrichting en komt hij terug. Volgens archiefgegevens is het bronvermogen van een telescoopkraan 100 dB(A). Er treden hierbij geen relevante piekniveaus op.

3.5 Objecten

In de bijlagen 1 en 2 zijn de objecten en de invoergegevens hiervan weergegeven. Alle relevante gebouwen zijn ingevoerd met een hoogte ten opzichte van het lokale maaiveld. Voor de directe omgeving van het bedrijf is daartoe gebruik gemaakt van figuur 2 in hoofdstuk 1. De omliggende omgeving van het bedrijf is als overwegend zacht aangemerkt met uitzondering van de wegen en andere harde ondergronden.

3.6 Ligging van de beoordelingspunten

In bijlage 1 is de ligging van de beoordelingspunten weergegeven. In bijlage 2 zijn de invoergegevens hiervan te vinden.

De immissieniveaus ter hoogte van woningen zijn bepaald op een standaardhoogte van 1,5 meter voor de dagperiode en 5 meter voor de avond- en nachtperiode.

4 Resultaten

4.1 Aard van het geluid

Gezien de aard van de geluidsbronnen en de afstand van de bronnen tot aan de beoordelingspunten, is het niet te verwachten dat op de beoordelingspunten geluid met een tonaal of impulsachtig karakter hoorbaar is. Tevens wordt niet verwacht dat er sprake is van trillinghinder of laagfrequent geluid.

Binnen de inrichting en in de bezoekende voertuigen zijn geen audioapparatuur of omroepinstallaties aanwezig welke buiten de inrichtingsgrens te horen zijn.

4.2 Voorbeschouwing en toepassing van de Best Beschikbare Technieken

Het bevoegd gezag dient bij het verlenen van een vergunning na te gaan of de aangevraagde (geluid)situatie voldoet aan de BBT (Best Beschikbare Technieken). Dit betekent dat moet worden onderzocht of het al dan niet mogelijk is om met een 'redelijke investering' de geluidniveaus in belangrijke mate te verminderen.

Aangezien de geluidsimmissie van de door de inrichting aanwezige geluidsbronnen is gebaseerd op de huidige stand der techniek, kan worden gesteld dat het redelijkerwijs niet mogelijk is de geluiduitstraling van deze bronnen in betekenende mate verder te verminderen.

Rekening houdend met de logistiek binnen de grenzen van het terrein is het evenmin mogelijk om middels het kiezen van andere rijroutes of geluidsafscherming de geluidsbelasting in de omgeving te verminderen.

Om te kunnen voldoen aan het maximale geluidniveau van 70 dB(A) op de woning Alphenseweg 1 is het noodzakelijk om aan het begin van de oprit een geluidwerende voorziening te treffen. In Geomilieu is deze geluidwerende voorziening ingevoerd als een scherm (s 02) met een hoogte van 1,20 meter.

Gezien het vorenstaande kan geconcludeerd worden dat de beschouwde situatie voldoet aan de Best Beschikbare Technieken.

4.3 Resultaten langtijdgemiddelde beoordelingsniveau en maximaal geluidniveau

In onderstaande tabel zijn de rekenresultaten van zowel de vast opgestelde installaties en toestellen en van de mobiele bronnen in de vigerende bedrijfssituatie beknopt samengevat.

Rekenpunt	Geluidniveaus in dB(A)						
	Dag		Avond		Nacht		Etmaal
	$L_{Ar,LT}$	L_{Amax}	$L_{Ar,LT}$	L_{Amax}	$L_{Ar,LT}$	L_{Amax}	$L_{Ar,LT}$
Woning 1 (gevel noord)	34	62	30	59	20	59	35
Woning 1 (gevel west)	41	63	36	60	25	60	41
Woning 2 (gevel west)	42	59	38	48	25	48	43
Woning 2 (gevel zuid)	38	46	34	45	19	42	39
Woning 3 (gevel noord)	36	44	34	47	20	38	39
Woning 3 (gevel west)	42	57	38	50	25	43	43
Woning 4 (gevel west)	42	55	40	56	25	37	45
Woning 4 (gevel zuid)	39	58	45	64	19	23	50
Alphenseweg 1 (gevel west)	37	70	32	60	21	60	37
Alphenseweg 3 (gevel oost)	45	62	43	58	19	36	48
Alphenseweg 3 (gevel zuid)	43	54	43	58	15	32	48
Alphenseweg 1 (gevel noord)	26	69	21	42	-	42	26
Alphenseweg 3 (gevel noord)	35	56	32	39	-	32	37

Uit bovenstaande tabel blijkt dat het langtijdgemiddelde beoordelingsniveau ($L_{AR,LT}$) veroorzaakt door de “in de inrichting aanwezige installaties en toestellen, alsmede door de in de inrichting verrichte werkzaamheden en laad- en losactiviteiten”, op de gevel van gevoelige gebouwen, voldoet aan 50 dB(A) etmaalwaarde.

De maximale geluidniveaus overschrijden de te hanteren grenswaarde van 70 dB(A) etmaalwaarde, op de gevel van gevoelige gebouwen, niet.

De rekenresultaten uit bovenstaande tabel zijn te vinden in bijlage 3 en 4.

4.4 Indirecte hinder

In de milieuwetgeving wordt er, naast een beoordeling van de geluidsemissie ten gevolge van de activiteiten binnen de inrichting, tevens gevraagd naar een beoordeling van de activiteiten buiten het terrein van de inrichting, voor zover dit direct verband heeft met de aanvoer- en afvoerbewegingen voor de inrichting. Dit verkeer dient, volgens de circulaire “Beoordeling geluidhinder wegverkeer in verband met vergunningverlening Wet Milieubeheer”, beoordeeld te worden op basis van de equivalente geluidsniveaus door de berekende etmaalwaarde te toetsen aan de voorkeursgrenswaarde van 50 dB(A) en indien noodzakelijk wordt geacht na bestuurlijke afweging aan de maximale grenswaarde van 65 dB(A).

In de vigerende bedrijfssituatie vinden met personenwagens in de dag- avond en nachtperiode respectievelijk 32, 8 en 2 bewegingen plaats. Met vrachtwagens zijn er alleen 8 bewegingen in de dagperiode. Met de telescoopkraan zijn er 2 bewegingen in de dagperiode.

Middels het rekenprogramma Geomilieu is de indirecte hinder vanwege het aanvoerende en afvoerende verkeer berekend. De berekening is uitgevoerd voor een snelheid van 30 km/uur. In onderstaande tabel zijn enkel de maatgevende gevels opgenomen.

<i>Rekenpunt</i>	<i>Geluidniveaus in dB(A)</i>			
	<i>Dag</i> $L_{AR,LT}$	<i>Avond</i> $L_{AR,LT}$	<i>Nacht</i> $L_{AR,LT}$	<i>Etmaalwaarde</i> L_{etmaal}
Alphenseweg 1 (gevel noord)	42	35	26	42
Alphenseweg 3 (gevel noord)	32	28	19	33

Met betrekking tot het aanvoerende en afvoerende verkeer van en naar de inrichting kan gesteld worden dat voldaan wordt aan de voorkeursgrenswaarde van 50 dB(A) etmaalwaarde.

De rekenresultaten uit bovenstaande tabel zijn te vinden in bijlage 4.

5 Conclusie vigerende bedrijfssituatie

Uit de resultaten van de berekeningen, die in het kader van het akoestisch onderzoek rond de inrichting van Vromans zijn uitgevoerd, kunnen in de onderstaande paragrafen vermelde conclusies worden getrokken.

5.1 Langtijdgemiddelde beoordelingsniveaus ($L_{A,LT}$)

Met betrekking tot de langtijdgemiddelde beoordelingsniveaus ($L_{A,LT}$) veroorzaakt door de “in de inrichting aanwezige installaties en toestellen, alsmede door de in de inrichting verrichte werkzaamheden en laad- en losactiviteiten” kan geconcludeerd worden dat, op de gevel van gevoelige gebouwen, voldaan wordt aan de richtwaarden van 50 dB(A) voor de dagperiode, 45 dB(A) voor de avondperiode en 40 dB(A) voor de nachtperiode.

5.2 Maximale geluidsniveaus (L_{Amax})

Met betrekking tot de maximale geluidsniveaus (L_{Amax}) veroorzaakt door de “in de inrichting aanwezige installaties en toestellen, alsmede door de in de inrichting verrichte werkzaamheden en laad- en losactiviteiten” kan geconcludeerd worden dat, op de gevel van gevoelige gebouwen, voldaan wordt aan de richtwaarden van 70 dB(A) voor de dagperiode, 65 dB(A) voor de avondperiode en 60 dB(A) voor de nachtperiode

5.3 Indirecte hinder

Met betrekking tot het aanvoerende en afvoerende verkeer van en naar de inrichting kan gesteld worden dat voldaan wordt aan de voorkeursgrenswaarde van 50 dB(A) etmaalwaarde.

5.4 Conclusie

Uit dit onderzoek blijkt dat in het kader van de beoordeling of sprake is van ‘een goede ruimtelijke ordening’ het akoestisch woon- en leefklimaat bij geluidsgevoelige bestemmingen aanvaardbaar is. Er vindt geen onacceptabele hinder plaats. Er is sprake van een goede ruimtelijke ordening.

6 Bijlagen

- 1) Figuren
- 2) Invoergegevens rekenmodel
- 3) Resultaten $L_{Ar,LT}$
- 4) Resultaten L_{Amax}
- 5) Resultaten indirecte hinder
- 6) Toegepaste bronvermogens

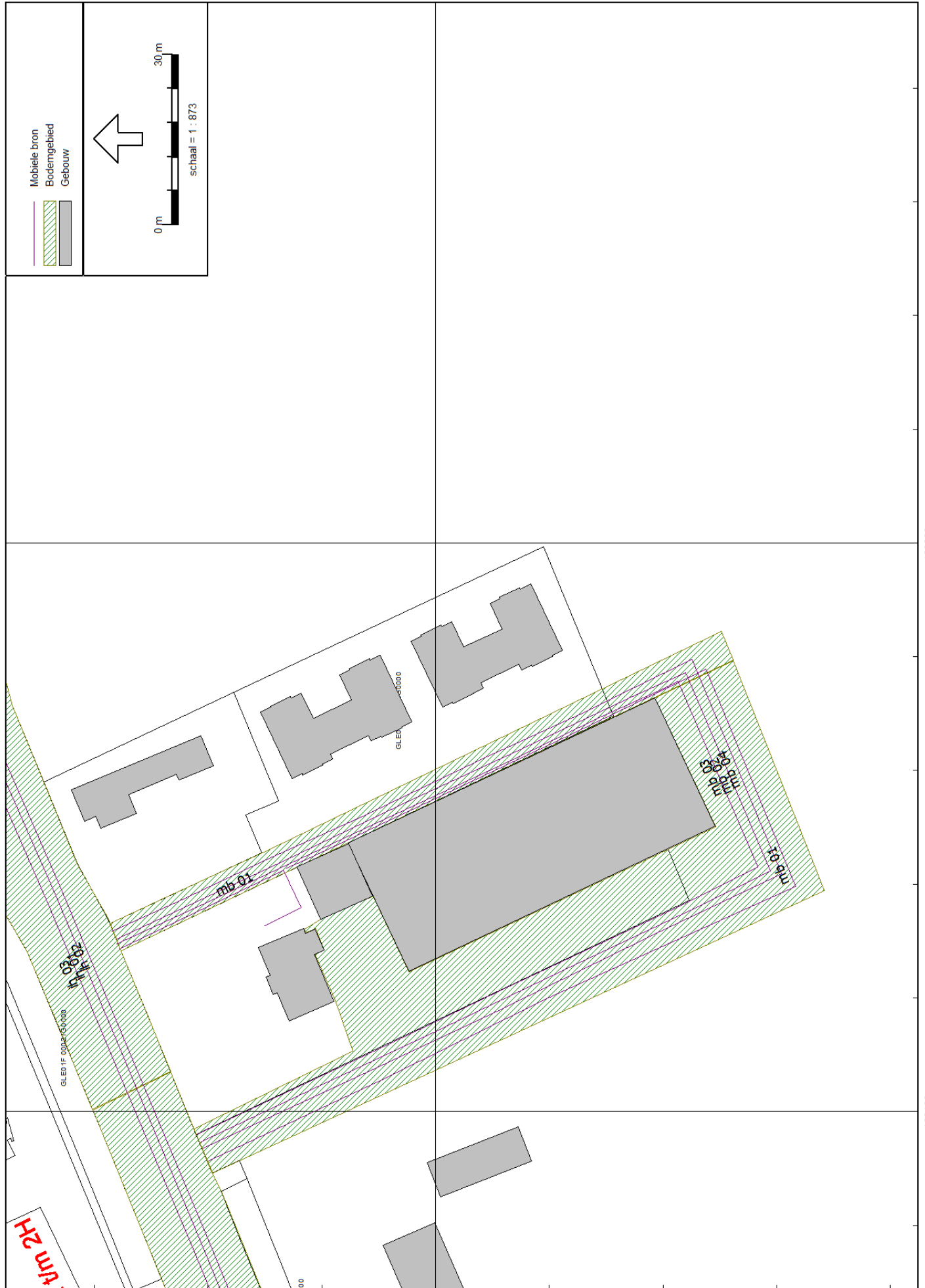
Aldus gedaan te goeder trouw, naar beste kennis en wetenschap en met in acht name van alle aan ondergetekende bekende omstandigheden.

Opgemaakt te Baexem



J.A.M. Goertz-Habets BBA

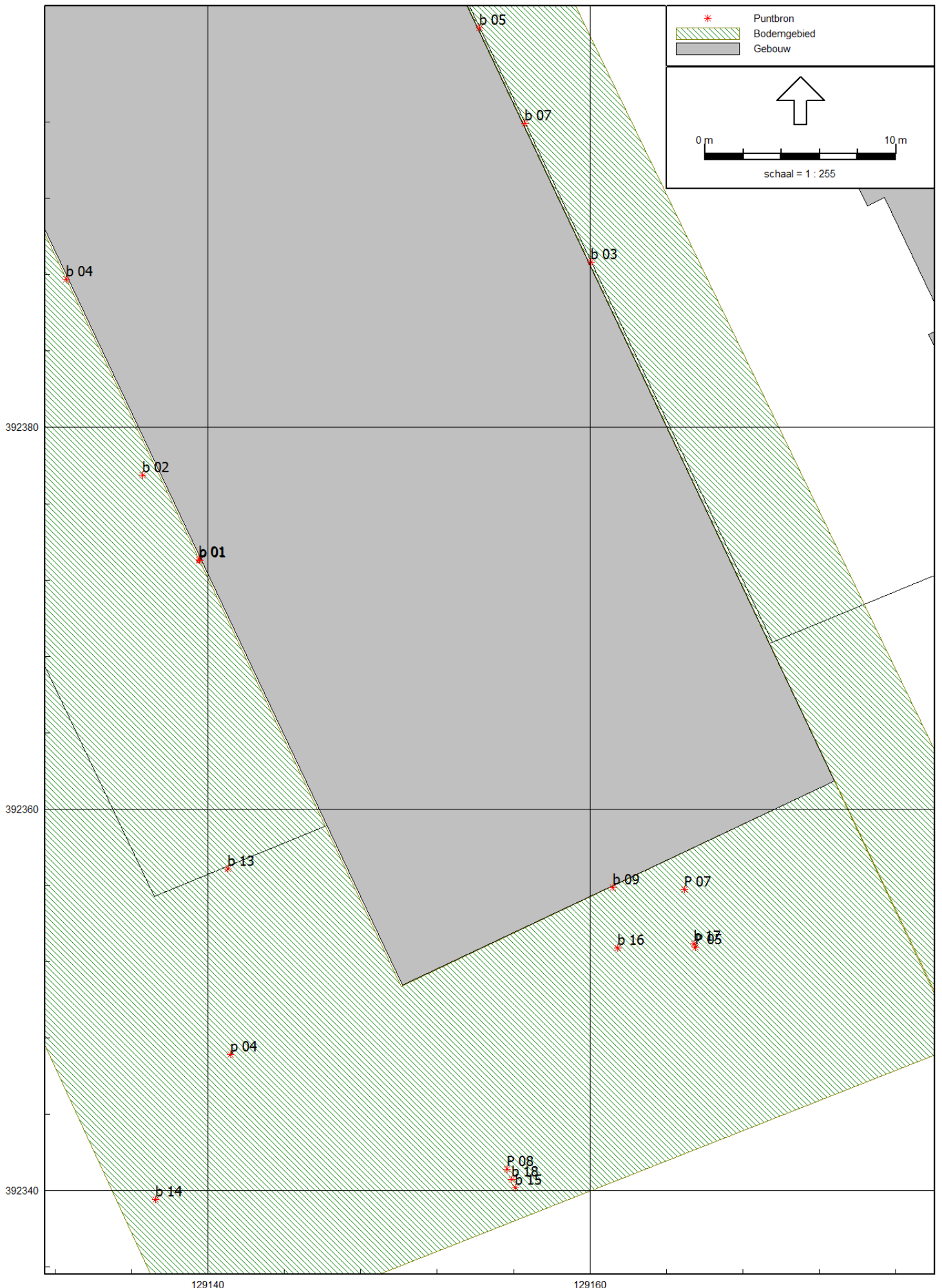
Alphenseweg 1a te Riel



129200

129100
Industrielaar - IL, [Vromans - P140042.003/JGC (RBS)], Geomilieu V2.40

382400





Alphenseweg 1a te Riel



129200

129150

129100

129050
Industrielaan - IL, [Vromans - P140042.003/JGC (RBS)], Geomilieue V2.40

392450

392400

392350



129200

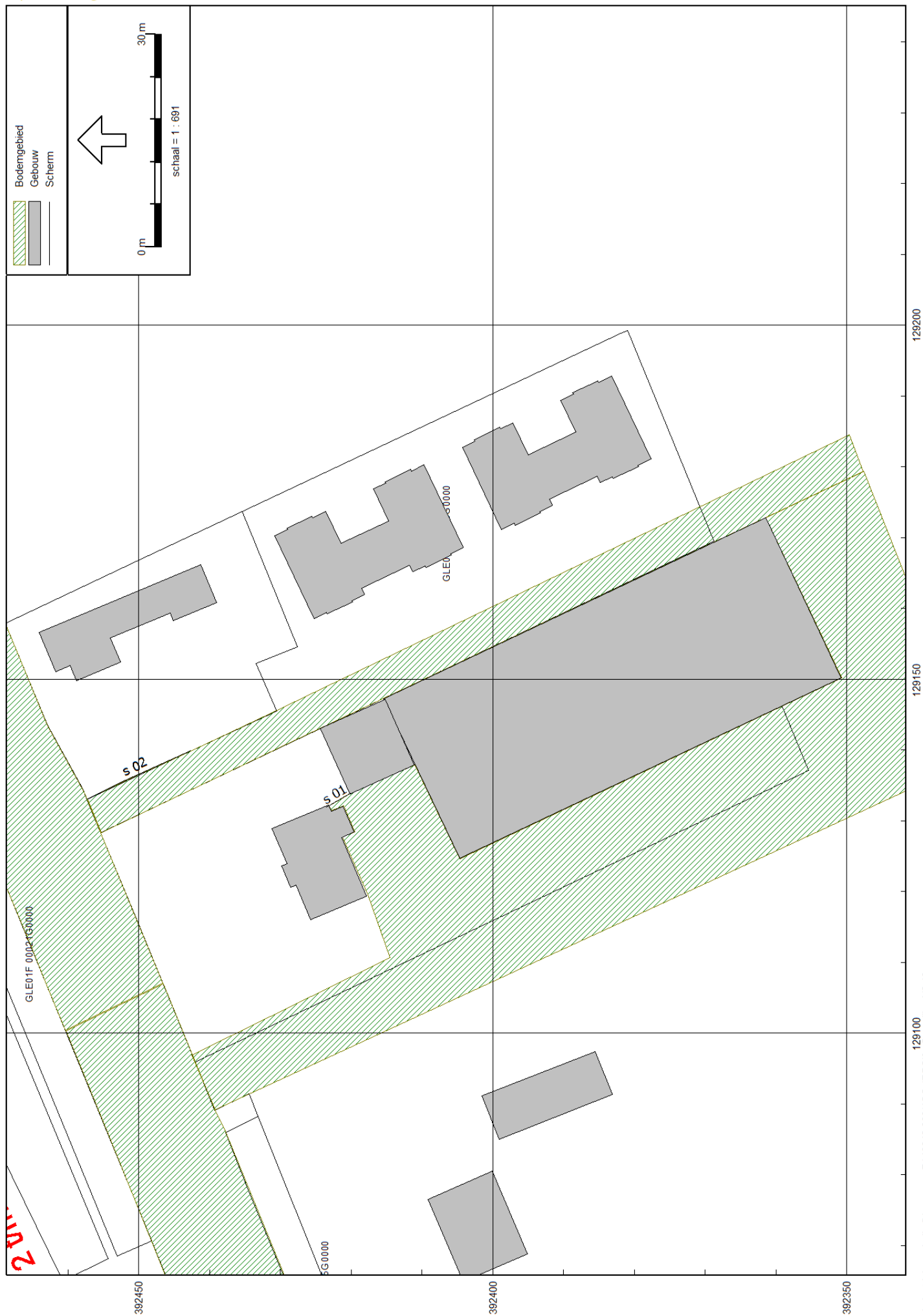
129100

Industrielaan - IL, [Vromans - P140042.003/JGC (RBS)], Geomilieu V2.40

392500

392400

Alphenseweg 1a te Riel



129200

129150

129100

Industrielaan - IL, [Vromans - P140042.003/JGC (RBS)], Geomilieu V2.40

392450

392400

392350

Vromans

Bijlage 2.1
Lijst van mobiele bronnen

Alphenseweg 1a te Riel

Model: P140042.003/JGO (RBS)
 Groep: (hoofdgroep)

Lijst van Mobiele bron, voor rekenmethode Industrielawaai - II

Naam	Onschr.	ISO H	ISO M	Hdef.	Aantal (D)	Aantal (A)	Aantal (N)	Cb(D)	Cb(A)	Cb(N)	Gem.snelheid	Max.afst.	Lw 31
ih 01	Personenauto's (ih)	0,75	0,00	Relatief	32	8	2	26,73	27,98	37,01	30	25,00	0,00
ih 02	Vrachtwagen (ih)	1,50	0,00	Relatief	8	--	--	32,75	--	--	30	25,00	0,00
ih 03	Telescoopkraan (ih)	1,50	0,00	Relatief	2	--	--	38,77	--	--	30	25,00	0,00
mb 01	Personenauto's	0,75	--	Relatief	10	4	1	35,62	34,82	43,86	15	5,00	0,00
mb 01	Personenauto's	0,75	0,00	Relatief	10	4	1	35,88	35,09	44,12	15	5,00	--
mb 02	Bedrijfsauto	0,75	0,00	Relatief	6	--	--	37,79	--	--	15	5,00	0,00
mb 03	Vrachtwagen leverancier en ophalen container	1,50	0,00	Relatief	4	--	--	39,56	--	--	15	5,00	0,00
mb 04	Telescoopkraan	1,50	0,00	Relatief	1	--	--	45,62	--	--	15	5,00	0,00

Vromans

Bijlage 2.1

Alphenseweg 1a te Riel

Lijst van mobiele bronnen

Model: P140042.003/JGO (RBS)
 Groep: (hoofdgroep)
 Lijst van Mobiele bron, voor rekenmethode Industrielawaai - II

Naam	Lw 63	Lw 125	Lw 250	Lw 500	Lw 1k	Lw 2k	Lw 4k	Lw 8k	Red 31	Red 63	Red 125	Red 250	Red 500	Red 1k	Red 2k	Red 4k	Red 8k	Lwr Totaal
ih 01	74,80	72,10	76,00	80,80	87,60	87,60	79,70	75,10	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	91,71
ih 02	80,00	83,70	96,00	88,60	93,30	93,00	86,70	86,40	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	100,03
ih 03	80,00	83,70	96,00	88,60	93,30	93,00	86,70	86,40	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	100,03
mb 01	74,80	72,10	76,00	80,80	87,60	87,60	79,70	75,10	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	91,71
mb 01	74,80	72,10	76,00	80,80	87,60	87,60	79,70	75,10	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	91,71
mb 02	74,80	72,10	76,00	80,80	87,60	87,60	79,70	75,10	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	91,71
mb 03	80,00	83,70	96,00	88,60	93,30	93,00	86,70	86,40	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	100,03
mb 04	80,00	83,70	96,00	88,60	93,30	93,00	86,70	86,40	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	100,03

Vromans

Bijlage 2.2
Lijst van puntbronnen

Alphenseweg 1a te Riel

Model: P140042.003/JGO (RBS)

Groep: (hoofdgroep)

Lijst van Puntbronnen, voor rekenmethode Industrielawaai - IL

Naam	Omschr.	Hoogte	Maaiveld	Hdef.	Type	Richt.	Hoek	Cb(D)	Cb(A)	Cb(N)	Lw 31	Lw 63	Lw 125	Lw 250	Lw 500
b 01	Afzuiging spuitcabine	4,50	0,00	Relatief	Normale puntbron	0,00	360,00	10,79	--	--	66,41	84,01	99,61	101,11	104,71
b 02	Motafzuiging	2,00	0,00	Relatief	Normale puntbron	0,00	360,00	1,76	3,01	--	65,61	76,18	93,10	83,60	82,83
b 03	Raam 1	1,50	0,00	Relatief	Uitstralende gevel	0,00	360,00	1,76	3,01	--	--	--	50,26	58,26	48,26
b 04	Raam 3	1,50	0,00	Relatief	Uitstralende gevel	0,00	360,00	1,76	3,01	--	--	--	50,26	58,26	48,26
b 05	Raam 2	1,50	0,00	Relatief	Uitstralende gevel	0,00	360,00	1,76	3,01	--	--	--	51,51	59,51	49,51
b 06	Raam 4	1,50	0,00	Relatief	Uitstralende gevel	0,00	360,00	1,76	3,01	--	--	--	51,51	59,51	49,51
b 07	Deur 1	1,50	0,00	Relatief	Uitstralende gevel	0,00	360,00	1,76	3,01	--	--	--	54,52	62,52	52,52
b 08	Deur 2	1,50	0,00	Relatief	Uitstralende gevel	0,00	360,00	1,76	3,01	--	--	--	51,51	59,51	49,51
b 09	Deur 3	1,50	0,00	Relatief	Uitstralende gevel	0,00	360,00	1,76	3,01	--	--	--	51,51	59,51	49,51
b 10	Heftruck	1,50	0,00	Relatief	Normale puntbron	0,00	360,00	18,56	--	--	60,09	88,19	93,29	88,89	100,19
b 11	Heftruck	1,50	0,00	Relatief	Normale puntbron	0,00	360,00	18,56	--	--	60,09	88,19	93,29	88,89	100,19
b 12	Heftruck	1,50	0,00	Relatief	Normale puntbron	0,00	360,00	18,56	--	--	60,09	88,19	93,29	88,89	100,19
b 13	Heftruck	1,50	0,00	Relatief	Normale puntbron	0,00	360,00	18,56	--	--	60,09	88,19	93,29	88,89	100,19
b 14	Heftruck	1,50	0,00	Relatief	Normale puntbron	0,00	360,00	18,56	--	--	60,09	88,19	93,29	88,89	100,19
b 15	Heftruck	1,50	0,00	Relatief	Normale puntbron	0,00	360,00	18,56	--	--	60,09	88,19	93,29	88,89	100,19
b 16	Heftruck (avondperiode)	1,50	0,00	Relatief	Normale puntbron	0,00	360,00	--	16,83	--	60,09	88,19	93,29	88,89	100,19
b 17	Heftruck (avondperiode)	1,50	0,00	Relatief	Normale puntbron	0,00	360,00	--	16,83	--	60,09	88,19	93,29	88,89	100,19
b 18	Heftruck (avondperiode)	1,50	0,00	Relatief	Normale puntbron	0,00	360,00	--	16,83	--	60,09	88,19	93,29	88,89	100,19
p 01	Spuitcabine afzuiging (piek)	4,50	0,00	Relatief	Normale puntbron	0,00	360,00	0,00	--	--	68,61	81,71	101,61	103,21	106,01
p 02	Personenauto (piek)	0,75	0,00	Relatief	Normale puntbron	0,00	360,00	0,00	0,00	0,00	--	73,10	81,80	83,80	93,20
p 03	Vrachtwagen (piek)	1,50	0,00	Relatief	Normale puntbron	0,00	360,00	0,00	--	--	0,00	87,00	93,60	103,80	101,70
p 04	Vrachtwagen (piek)	1,50	0,00	Relatief	Normale puntbron	0,00	360,00	0,00	--	--	0,00	87,00	93,60	103,80	101,70
p 05	Heftruck (piek)	1,50	0,00	Relatief	Normale puntbron	0,00	360,00	--	0,00	--	52,29	85,39	86,39	93,19	105,89
p 06	Heftruck (piek)	1,50	0,00	Relatief	Normale puntbron	0,00	360,00	0,00	--	--	52,29	85,39	86,39	93,19	105,89
p 07	Container (piek)	1,50	0,00	Relatief	Normale puntbron	0,00	360,00	0,00	--	--	52,29	85,39	86,39	93,19	105,89
p 08	Heftruck dag- en avond (piek)	1,50	0,00	Relatief	Normale puntbron	0,00	360,00	0,00	0,00	--	52,29	85,39	86,39	93,19	105,89

Alphenseweg 1a te Riel

Lijst van puntbronnen

Model: P140042.003/JGO (RBS)

Groep: (hoofdgroep)

Lijst van Puntbronnen, voor rekenmethode Industrielawaai - IL

Naam	Lw 1k	Lw 2k	Lw 4k	Lw 8k	Lwr Totaal
b 01	102,91	98,91	91,71	81,51	109,08
b 02	81,95	78,45	78,61	70,31	94,50
b 03	42,26	39,26	39,26	32,26	59,44
b 04	42,26	39,26	39,26	32,26	59,44
b 05	43,51	40,51	40,51	33,51	60,69
b 06	43,51	40,51	40,51	33,51	60,69
b 07	46,52	43,52	43,52	36,52	63,70
b 08	43,51	40,51	40,51	33,51	60,69
b 09	43,51	40,51	40,51	33,51	60,69
b 10	101,59	101,49	93,89	83,09	106,55
b 11	101,59	101,49	93,89	83,09	106,55
b 12	101,59	101,49	93,89	83,09	106,55
b 13	101,59	101,49	93,89	83,09	106,55
b 14	101,59	101,49	93,89	83,09	106,55
b 15	101,59	101,49	93,89	83,09	106,55
b 16	101,59	101,49	93,89	83,09	106,55
b 17	101,59	101,49	93,89	83,09	106,55
b 18	101,59	101,49	93,89	83,09	106,55
p 01	105,21	102,91	95,51	85,91	111,21
p 02	94,00	92,10	88,80	82,50	98,79
p 03	104,50	103,00	97,40	95,70	109,95
p 04	104,50	103,00	97,40	95,70	109,95
p 05	105,79	104,29	98,39	87,09	110,56
p 06	105,79	104,29	98,39	87,09	110,56
p 07	105,79	104,29	98,39	87,09	110,56
p 08	105,79	104,29	98,39	87,09	110,56

Vromans
Alphenseweg 1a te Riel

Bijlage 2.3
Lijst van toetspunten

Model: P140042.003/JGO (RBS)
Groep: (hoofdgroep)
Lijst van Rekenpunten, voor rekenmethode Industrielawaai - IL

Naam	Omschr.	Maaiveld	Hdef.	Hoogte A	Hoogte B	Gevel
o 01	woning 1 (gevel noord)	0,00	Relatief	1,50	5,00	Ja
o 02	woning 1 (gevel west)	0,00	Relatief	1,50	5,00	Ja
o 03	woning 2 (gevel west)	0,00	Relatief	1,50	5,00	Ja
o 04	woning 2 (gevel zuid)	0,00	Relatief	1,50	5,00	Ja
o 05	woning 3 (gevel noord)	0,00	Relatief	1,50	5,00	Ja
o 06	woning 3 (gevel west)	0,00	Relatief	1,50	5,00	Ja
o 07	woning 4 (gevel west)	0,00	Relatief	1,50	5,00	Ja
o 08	woning 4 (gevel zuid)	0,00	Relatief	1,50	5,00	Ja
o 09	woning Alphenseweg 1 (gevel west)	0,00	Relatief	1,50	5,00	Ja
o 10	woning Alphenseweg 3 (gevel oost)	0,00	Relatief	1,50	5,00	Ja
o 11	woning Alphenseweg 3 (gevel zuid)	0,00	Relatief	1,50	5,00	Ja
o 12	Alphenseweg 1 (gevel noord)	0,00	Relatief	1,50	5,00	Ja
o 13	Alphenseweg 3 (gevel noord)	0,00	Relatief	1,50	5,00	Ja

Vromans
Alphenseweg 1a te Riel

Bijlage 2.4
Lijst van bodemgebieden

Model: P140042.003/JGO (RBS)
Groep: (hoofdgroep)
Lijst van Bodemgebieden, voor rekenmethode Industrielawaai - IL

Naam	Omschr.	Bf
b 01	Alphenseweg 60 km/h.	0,00
b 02	Alphenseweg 30 km/h.	0,00
b 03	Spoorweide	0,00
b 04	Veertels	0,00
b 05	Bedrijfsterrein	0,00
b 06	Bedrijfsterrein	0,00

Vromans
Alphenseweg 1a te Riel

Bijlage 2.5
Lijst van gebouwen

Model: P140042.003/JGO (RBS)
Groep: (hoofdgroep)
Lijst van Gebouwen, voor rekenmethode Industrielawaai - IL

Naam	Omschr.	Hoogte	Maaiveld	Hdef.	Cp	Refl.	31
g 01	Nieuw te bouwen woning 1 en 2	8,00	0,00	Relatief	0 dB		0,80
g 02	Nieuw te bouwen woning 3 en 4	8,00	0,00	Relatief	0 dB		0,80
g 03	Alphenseweg 1	8,00	0,00	Relatief	0 dB		0,80
g 04	Alphenseweg 1A	8,00	0,00	Relatief	0 dB		0,80
g 06	showroom	3,40	0,00	Relatief	0 dB		0,80
g 07	Bedrijfsruimte	6,90	0,00	Relatief	0 dB		0,80
g 08	Woning Alphenseweg 3	7,50	0,00	Relatief	0 dB		0,80
g 09	Bijgebouw bij woning Alphenseweg 3	4,00	0,00	Relatief	0 dB		0,80

Vromans
Alphenseweg 1a te Riel

Bijlage 2.6
Lijst van schermen

Model: P140042.003/JGO (RBS)
Groep: (hoofdgroep)
Lijst van Schermen, voor rekenmethode Industrielawaai - IL

Naam	Omschr.	ISO H	ISO M	Hdef.	Cp	Refl.L 31	Refl.R 31
s 01	muurtje	2,50	0,00	Relatief	0 dB	0,80	0,80
s 02	Scherm	1,20	0,00	Relatief	0 dB	0,80	0,80

Vromans
Alphenseweg 1a te Riel

Bijlage 3
Resultaten LAeq

Rapport: Resultatentabel
 Model: P140042.003/JGO (RBS)
 LAeq totaalresultaten voor toetspunten
 Groep: RBS
 Groepsreductie: Nee

Naam Toetspunt	Omschrijving	Hoogte	Dag	Avond	Nacht	Etmaal	Li
o 01_A	woning 1 (gevel noord)	1,50	33,8	28,8	19,4	33,8	73,6
o 01_B	woning 1 (gevel noord)	5,00	35,0	29,7	20,3	35,0	74,4
o 02_A	woning 1 (gevel west)	1,50	40,9	35,4	25,0	40,9	80,3
o 02_B	woning 1 (gevel west)	5,00	41,9	36,5	25,4	41,9	80,7
o 03_A	woning 2 (gevel west)	1,50	41,8	36,7	25,1	41,8	80,6
o 03_B	woning 2 (gevel west)	5,00	42,6	37,7	25,3	42,7	80,8
o 04_A	woning 2 (gevel zuid)	1,50	37,5	31,9	19,0	37,5	74,1
o 04_B	woning 2 (gevel zuid)	5,00	38,8	33,5	19,4	38,8	74,5
o 05_A	woning 3 (gevel noord)	1,50	36,4	32,8	19,2	37,8	74,2
o 05_B	woning 3 (gevel noord)	5,00	37,5	34,2	19,5	39,2	74,6
o 06_A	woning 3 (gevel west)	1,50	42,1	37,3	25,1	42,3	80,6
o 06_B	woning 3 (gevel west)	5,00	42,9	38,5	25,3	43,5	80,9
o 07_A	woning 4 (gevel west)	1,50	41,7	39,5	25,0	44,5	80,5
o 07_B	woning 4 (gevel west)	5,00	42,7	40,5	25,2	45,5	80,7
o 08_A	woning 4 (gevel zuid)	1,50	39,1	44,0	18,6	49,0	73,9
o 08_B	woning 4 (gevel zuid)	5,00	41,0	45,3	19,1	50,3	74,3
o 09_A	woning Alphenseweg 1 (gevel west)	1,50	36,8	29,4	18,8	36,8	75,2
o 09_B	woning Alphenseweg 1 (gevel west)	5,00	39,2	32,0	21,4	39,2	76,3
o 10_A	woning Alphenseweg 3 (gevel oost)	1,50	45,3	36,7	17,4	45,3	73,4
o 10_B	woning Alphenseweg 3 (gevel oost)	5,00	53,6	43,4	19,4	53,6	75,7
o 11_A	woning Alphenseweg 3 (gevel zuid)	1,50	43,1	34,8	10,6	43,1	67,7
o 11_B	woning Alphenseweg 3 (gevel zuid)	5,00	53,1	42,6	15,3	53,1	73,1
o 12_A	Alphenseweg 1 (gevel noord)	1,50	25,9	17,9	6,3	25,9	65,2
o 12_B	Alphenseweg 1 (gevel noord)	5,00	27,7	20,9	10,1	27,7	66,1
o 13_A	Alphenseweg 3 (gevel noord)	1,50	35,3	28,4	11,8	35,3	68,2
o 13_B	Alphenseweg 3 (gevel noord)	5,00	38,0	31,6	13,8	38,0	68,7

Alle getoonde dB-waarden zijn A-gewogen

Vromans
Alphenseweg 1a te Riel

Bijlage 4
Resultaten LMax

Rapport: Resultatentabel
Model: P140042.003/JGO (RBS)
LMax totaalresultaten voor toetspunten
Groep: Pieken

Naam Toetspunt	Omschrijving	Hoogte	Dag	Avond	Nacht
o 01_A	woning 1 (gevel noord)	1,50	62,4	56,7	56,7
o 01_B	woning 1 (gevel noord)	5,00	65,0	58,6	58,6
o 02_A	woning 1 (gevel west)	1,50	62,6	58,4	58,4
o 02_B	woning 1 (gevel west)	5,00	65,2	59,8	59,8
o 03_A	woning 2 (gevel west)	1,50	59,2	44,0	43,7
o 03_B	woning 2 (gevel west)	5,00	62,9	47,6	47,6
o 04_A	woning 2 (gevel zuid)	1,50	45,6	42,0	38,1
o 04_B	woning 2 (gevel zuid)	5,00	48,7	45,2	41,8
o 05_A	woning 3 (gevel noord)	1,50	44,1	44,1	34,2
o 05_B	woning 3 (gevel noord)	5,00	47,2	47,2	37,9
o 06_A	woning 3 (gevel west)	1,50	56,7	47,5	39,6
o 06_B	woning 3 (gevel west)	5,00	60,5	49,6	43,4
o 07_A	woning 4 (gevel west)	1,50	54,8	55,0	35,2
o 07_B	woning 4 (gevel west)	5,00	58,3	55,6	37,3
o 08_A	woning 4 (gevel zuid)	1,50	58,2	63,1	20,8
o 08_B	woning 4 (gevel zuid)	5,00	60,5	63,9	23,3
o 09_A	woning Alphenseweg 1 (gevel west)	1,50	70,4	57,6	57,6
o 09_B	woning Alphenseweg 1 (gevel west)	5,00	71,6	59,5	59,5
o 10_A	woning Alphenseweg 3 (gevel oost)	1,50	61,9	43,8	33,0
o 10_B	woning Alphenseweg 3 (gevel oost)	5,00	67,2	58,4	36,3
o 11_A	woning Alphenseweg 3 (gevel zuid)	1,50	54,4	46,5	31,5
o 11_B	woning Alphenseweg 3 (gevel zuid)	5,00	64,6	58,2	32,1
o 12_A	Alphenseweg 1 (gevel noord)	1,50	69,0	39,3	39,3
o 12_B	Alphenseweg 1 (gevel noord)	5,00	69,9	41,7	41,7
o 13_A	Alphenseweg 3 (gevel noord)	1,50	56,5	36,5	30,1
o 13_B	Alphenseweg 3 (gevel noord)	5,00	59,4	39,2	32,4

Alle getoonde dB-waarden zijn A-gewogen

Rapport: Resultatentabel
 Model: P140042.003/JGO (RBS)
 LAeq totaalresultaten voor toetspunten
 Groep: Indirecte hinder
 Groepsreductie: Nee

Naam Toetspunt	Omschrijving	Hoogte	Dag	Avond	Nacht	Etmaal	Li
o 01_A	woning 1 (gevel noord)	1,50	26,2	20,3	11,2	26,2	61,9
o 01_B	woning 1 (gevel noord)	5,00	29,4	23,3	14,3	29,4	62,9
o 02_A	woning 1 (gevel west)	1,50	24,0	18,2	9,1	24,0	59,6
o 02_B	woning 1 (gevel west)	5,00	27,1	21,0	12,0	27,1	60,3
o 03_A	woning 2 (gevel west)	1,50	22,3	16,9	7,8	22,3	58,0
o 03_B	woning 2 (gevel west)	5,00	25,2	19,4	10,4	25,2	58,9
o 04_A	woning 2 (gevel zuid)	1,50	17,0	11,5	2,5	17,0	53,4
o 04_B	woning 2 (gevel zuid)	5,00	19,9	14,1	5,1	19,9	54,5
o 05_A	woning 3 (gevel noord)	1,50	15,9	10,3	1,3	15,9	52,7
o 05_B	woning 3 (gevel noord)	5,00	18,2	12,5	3,5	18,2	53,5
o 06_A	woning 3 (gevel west)	1,50	19,1	14,1	5,0	19,1	54,9
o 06_B	woning 3 (gevel west)	5,00	22,9	17,5	8,4	22,9	56,9
o 07_A	woning 4 (gevel west)	1,50	17,1	12,3	3,3	17,3	53,7
o 07_B	woning 4 (gevel west)	5,00	19,7	14,4	5,4	19,7	54,8
o 08_A	woning 4 (gevel zuid)	1,50	4,8	-0,6	-9,7	4,8	41,7
o 08_B	woning 4 (gevel zuid)	5,00	6,3	0,6	-8,4	6,3	41,6
o 09_A	woning Alphenseweg 1 (gevel west)	1,50	32,4	26,7	17,7	32,4	66,4
o 09_B	woning Alphenseweg 1 (gevel west)	5,00	33,6	27,8	18,8	33,6	67,1
o 10_A	woning Alphenseweg 3 (gevel oost)	1,50	28,5	22,7	13,7	28,5	63,6
o 10_B	woning Alphenseweg 3 (gevel oost)	5,00	30,2	24,5	15,5	30,2	63,6
o 11_A	woning Alphenseweg 3 (gevel zuid)	1,50	13,6	7,3	-1,7	13,6	49,2
o 11_B	woning Alphenseweg 3 (gevel zuid)	5,00	15,8	9,9	0,8	15,8	49,4
o 12_A	Alphenseweg 1 (gevel noord)	1,50	41,6	35,1	26,1	41,6	74,8
o 12_B	Alphenseweg 1 (gevel noord)	5,00	41,5	35,0	26,0	41,5	74,6
o 13_A	Alphenseweg 3 (gevel noord)	1,50	32,2	26,3	17,2	32,2	66,5
o 13_B	Alphenseweg 3 (gevel noord)	5,00	34,0	28,3	19,3	34,0	67,2

Alle getoonde dB-waarden zijn A-gewogen

II2 GECONCENTREERDE BRON

Bijlage 6

Onderdeel : <Onderdeel>
 Bronnaam : Sputcabine afzuiging
 MeetDatum : 7-5-2007
 Meetduur : : :
 Type geluid : Continu
 Temperatuur [°C] : --
 Windsnelheid [m/s] : --
 Hoek windricht [°] : --
 RV [%] : --
 Alu conform : HMRI-II.8
 Bronhoogte [m] : 4,50
 Meetafstand [m] : 11,50
 Meethoogte [m] : 5,00

Frequentie [Hz]		31,5	63	125	250	500	1000	2000	4000	8000	dB(A)
Lp	[dB(A)]	34,2	51,8	67,4	68,9	72,5	70,7	66,7	59,5	49,3	76,9
Achtergr	[dB(A)]	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--
DGeo	[dB]	32,2	32,2	32,2	32,2	32,2	32,2	32,2	32,2	32,2	
DAlu*R	[dB]	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	
DBodem	[dB]	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	
Lw	[dB(A)]	66,4	84,0	99,6	101,1	104,7	102,9	98,9	91,7	81,5	109,1

\\RSDDC01\Locatie\$\Projecten\208288\Gi\Bouwfysica\foto's\DSC01292.JPG

II2 GECONCENTREERDE BRON

Onderdeel : <Onderdeel>
 Bronnaam : Mot-afzuiging
 MeetDatum : 7-5-2007
 Meetduur : : :
 Type geluid : Continu
 Temperatuur [°C] : --
 Windsnelheid [m/s] : --
 Hoek windricht [°] : --
 RV [%] : --
 Alu conform : HMRI-II.8
 Bronhoogte [m] : 2,00
 Meetafstand [m] : 15,00
 Meethoogte [m] : 2,00

Frequentie	[Hz]	31,5	63	125	250	500	1000	2000	4000	8000	dB(A)
Lp	[dB(A)]	31,1	42,2	58,6	49,3	49,1	49,4	47,8	44,1	35,8	60,4
Achtergr	[dB(A)]	0,0	32,8	32,7	36,2	41,3	45,0	45,5	0,0	0,0	49,5
DGeo	[dB]	34,5	34,5	34,5	34,5	34,5	34,5	34,5	34,5	34,5	
DAlu*R	[dB]	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	
DBodem	[dB]	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	
Lw	[dB(A)]	65,6	76,2	93,1	83,6	82,8	82,0	78,5	78,6	70,3	94,5

\\RSDDC01\Locatie\$\Projecten\208288\Gi\Bouwfysica\foto's\DSC01285.JPG

II2 GECONCENTREERDE BRON

Onderdeel : <Onderdeel>
 Bronnaam : Heftruck
 MeetDatum : 7-5-2007
 Meetduur : :
 Type geluid : Continu
 Temperatuur [°C] : --
 Windsnelheid [m/s] : --
 Hoek windricht [°] : --
 RV [%] : --
 Alu conform : HMRT-II.8
 Bronhoogte [m] : 1,50
 Meetafstand [m] : 7,00
 Meethoogte [m] : 2,50

Frequentie	[Hz]	31,5	63	125	250	500	1000	2000	4000	8000	dB(A)
Lp	[dB(A)]	32,2	60,3	65,4	61,0	72,3	73,7	73,6	66,0	55,2	78,7
Achtergr	[dB(A)]	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--
DGeo	[dB]	27,9	27,9	27,9	27,9	27,9	27,9	27,9	27,9	27,9	27,9
DAlu*R	[dB]	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
DBodem	[dB]	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
Lw	[dB(A)]	60,1	88,2	93,3	88,9	100,2	101,6	101,5	93,9	83,1	106,6

\\RSDDC01\Locatie\$\Projecten\208288\Gi\BouwFysica\foto's\DSC01300.JPG

II2 GECONCENTREERDE BRON

Onderdeel : <Onderdeel>
 Bronnaam : Lmax heftruck
 MeetDatum : 7-5-2007
 Meetduur : : :
 Type geluid : Continu
 Temperatuur [°C] : --
 Windsnelheid [m/s] : --
 Hoek windricht [°] : --
 RV [%] : --
 Alu conform : HMRI-II.8
 Bronhoogte [m] : 1,50
 Meetafstand [m] : 7,50
 Meethoogte [m] : 2,50

Frequentie [Hz]		31,5	63	125	250	500	1000	2000	4000	8000	dB(A)
Lp [dB(A)]		31,8	64,9	65,9	72,7	85,4	85,3	83,8	77,9	66,6	90,1
Achtergr [dB(A)]		--	--	--	--	--	--	--	--	--	--
DGeo [dB]		28,5	28,5	28,5	28,5	28,5	28,5	28,5	28,5	28,5	
DAlu*R [dB]		0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	
DBodem [dB]		0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	
Lw [dB(A)]		60,3	93,4	94,4	101,2	113,9	113,8	112,3	106,4	95,1	118,6



\\RSDDC01\Locatie\$\Projecten\208288\Gi\Bouwfysica\foto's\DSC01300.JPG

II2 GECONCENTREERDE BRON

Onderdeel : <Onderdeel>
 Bronnaam : Lmax Spuitcabine afzuiging
 MeetDatum : 7-5-2007
 Meetduur : : :
 Type geluid : Continu
 Temperatuur [°C] : --
 Windsnelheid [m/s] : --
 Hoek windricht [°] : --
 RV [%] : --
 Alu conform : HMRI-II.8
 Bronhoogte [m] : 4,50
 Meetafstand [m] : 11,50
 Meethoogte [m] : 5,00

Frequentie [Hz]		31.5	63	125	250	500	1000	2000	4000	8000	dB(A)
Lp	[dB(A)]	36,4	49,5	69,4	71,0	73,8	73,0	70,7	63,3	53,7	79,0
Achtergr	[dB(A)]	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--
DGeo	[dB]	32,2	32,2	32,2	32,2	32,2	32,2	32,2	32,2	32,2	
DAlu*R	[dB]	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	
DBodem	[dB]	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	
Lw	[dB(A)]	68,6	81,7	101,6	103,2	106,0	105,2	102,9	95,5	85,9	111,2



\\RSDDC01\Locatie\$\Projecten\208288\Gi\Bouwfysica\foto's\DSC01292.JPG

II7 UITSTRALING GEBOUWEN

Onderdeel : <Onderdeel>
 Bronnaam : Raam 1
 MeetDatum : 7-5-2007
 Meetduur : : :
 Type geluid : Continu
 Temperatuur [°C] : --
 Windsnelheid [m/s] : --
 Hoek windricht [°] : --
 RV [%] : --
 Opp. meetv [m²] : 1,50
 Cd [dB] : 3

Frequentie [Hz]		31,5	63	125	250	500	1000	2000	4000	8000	dB(A)
Lp [dB(A)]		--	--	73,5	80,5	79,5	80,5	77,5	77,5	70,5	86,6
Achtergr [dB(A)]		--	--	--	--	--	--	--	--	--	--
10log(S) [dB]		1,8	1,8	1,8	1,8	1,8	1,8	1,8	1,8	1,8	
Isolatie [dB]		0,0	0,0	22,0	21,0	30,0	37,0	37,0	37,0	37,0	
Cd [dB]		3,0	3,0	3,0	3,0	3,0	3,0	3,0	3,0	3,0	
Lw [dB(A)]		--	--	50,3	58,3	48,3	42,3	39,3	39,3	32,3	59,4

\\RSDDC01\Locatie\$\Projecten\208288\Gi\Bouwfysica\foto's\DSC01322.JPG

II7 UITSTRALING GEBOUWEN

Onderdeel	:	<Onderdeel>									
Bronnaam	:	Deur 1									
MeetDatum	:	7-5-2007									
Meetduur	:	: :									
Type geluid	:	Continu									
Temperatuur [°C]	:	--									
Windsnelheid [m/s]	:	--									
Hoek windricht [°]	:	--									
RV [%]	:	--									
Opp. meetv [m²]	:	4,00									
Cd [dB]	:	3									
Frequentie [Hz]	:	31,5	63	125	250	500	1000	2000	4000	8000	dB(A)
Lp [dB(A)]	:	--	--	73,5	80,5	79,5	80,5	77,5	77,5	70,5	86,6
Achtergr [dB(A)]	:	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--
10log(S) [dB]	:	6,0	6,0	6,0	6,0	6,0	6,0	6,0	6,0	6,0	
Isolatie [dB]	:	0,0	0,0	22,0	21,0	30,0	37,0	37,0	37,0	37,0	
Cd [dB]	:	3,0	3,0	3,0	3,0	3,0	3,0	3,0	3,0	3,0	
Lw [dB(A)]	:	--	--	54,5	62,5	52,5	46,5	43,5	43,5	36,5	63,7

\\RSDDC01\Locatie\$\Projecten\208288\Gi\Bouwfysica\foto's\DSC01308.JPG

II7 UITSTRALING GEBOUWEN

Onderdeel : <Onderdeel>
 Bronnaam : Raam 2
 MeetDatum : 7-5-2007
 Meetduur : : :
 Type geluid : Continu
 Temperatuur [°C] : --
 Windsnelheid [m/s] : --
 Hoek windricht [°] : --
 RV [%] : --
 Opp. meetv [m²] : 2,00
 Cd [dB] : 3

Frequentie	[Hz]	31,5	63	125	250	500	1000	2000	4000	8000	dB(A)
Lp	[dB(A)]	--	--	73,5	80,5	79,5	80,5	77,5	77,5	70,5	86,6
Achtergr	[dB(A)]	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--
10log(S)	[dB]	3,0	3,0	3,0	3,0	3,0	3,0	3,0	3,0	3,0	
Isolatie	[dB]	0,0	0,0	22,0	21,0	30,0	37,0	37,0	37,0	37,0	
Cd	[dB]	3,0	3,0	3,0	3,0	3,0	3,0	3,0	3,0	3,0	
Lw	[dB(A)]	--	--	51,5	59,5	49,5	43,5	40,5	40,5	33,5	60,7

\\RSDDC01\Locatie\$\Projecten\208288\Gi\Bouwfysica\Foto's\DSC01309.JPG

II7 UITSTRALING GEBOUWEN

Onderdeel	:	<Onderdeel>									
Bronnaam	:	Raam 3									
MeetDatum	:	7-5-2007									
Meetduur	:	:									
Type geluid	:	Continu									
Temperatuur [°C]	:	--									
Windsnelheid [m/s]	:	--									
Hoek windricht [°]	:	--									
RV [%]	:	---									
Opp. meetv [m²]	:	1,50									
Cd [dB]	:	3									
Frequentie [Hz]	:	31,5	63	125	250	500	1000	2000	4000	8000	dB(A)
Lp [dB(A)]	:	--	--	73,5	80,5	79,5	80,5	77,5	77,5	70,5	86,6
Achtergr [dB(A)]	:	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--
10log(S) [dB]	:	1,8	1,8	1,8	1,8	1,8	1,8	1,8	1,8	1,8	
Isolatie [dB]	:	0,0	0,0	22,0	21,0	30,0	37,0	37,0	37,0	37,0	
Cd [dB]	:	3,0	3,0	3,0	3,0	3,0	3,0	3,0	3,0	3,0	
Lw [dB(A)]	:	--	--	50,3	58,3	48,3	42,3	39,3	39,3	32,3	59,4

\\RSDDC01\Locatie\$\Projecten\208288\Gi\BouwFysica\Foto's\DSC01288.JPG

II7 UITSTRALING GEBOUWEN

Onderdeel : <Onderdeel>
 Bronnaam : Deur 2
 MeetDatum : 7-5-2007
 Meetduur : : :
 Type geluid : Continu
 Temperatuur [°C] : --
 Windsnelheid [m/s] : --
 Hoek windricht [°] : --
 RV [%] : --
 Opp. meetv [m²] : 2,00
 Cd [dB] : 3

Frequentie	[Hz]	31.5	63	125	250	500	1000	2000	4000	8000	dB(A)
Lp	[dB(A)]	--	--	73,5	80,5	79,5	80,5	77,5	77,5	70,5	86,6
Achtergr	[dB(A)]	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--
l0log(S)	[dB]	3,0	3,0	3,0	3,0	3,0	3,0	3,0	3,0	3,0	
Isolatie	[dB]	0,0	0,0	22,0	21,0	30,0	37,0	37,0	37,0	37,0	
Cd	[dB]	3,0	3,0	3,0	3,0	3,0	3,0	3,0	3,0	3,0	
Lw	[dB(A)]	--	--	51,5	59,5	49,5	43,5	40,5	40,5	33,5	60,7



\\RSDDC01\Locatie\$\Projecten\208288\Gi\Bouwfysica\foto's\DSC01286.JPG

II7 UITSTRALING GEBOUWEN

Onderdeel : <Onderdeel>
 Bronnaam : Raam 4
 MeetDatum : 7-5-2007
 Meetduur : : :
 Type geluid : Continu
 Temperatuur [°C] : --
 Windsnelheid [m/s] : --
 Hoek windricht [°] : --
 RV [%] : --
 Opp. meetv [m²] : 2,00
 Cd [dB] : 3

Frequentie	[Hz]	31,5	63	125	250	500	1000	2000	4000	8000	dB(A)
Lp	[dB(A)]	--	--	73,5	80,5	79,5	80,5	77,5	77,5	70,5	86,6
Achtergr	[dB(A)]	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--
10log(S)	[dB]	3,0	3,0	3,0	3,0	3,0	3,0	3,0	3,0	3,0	
Isolatie	[dB]	0,0	0,0	22,0	21,0	30,0	37,0	37,0	37,0	37,0	
Cd	[dB]	3,0	3,0	3,0	3,0	3,0	3,0	3,0	3,0	3,0	
Lw	[dB(A)]	--	--	51,5	59,5	49,5	43,5	40,5	40,5	33,5	60,7



\\RSDDC01\Locatie\$\Projecten\208288\Gi\Bouwfysica\foto's\DSC01286.JPG

Bijlage 3 Akoestisch onderzoek wegverkeerslawaai nieuwe woningen Alphenseweg 1a

Berekening gevelbelasting

Alphenseweg 1
te Riel

Berekening gevelbelasting

Alphenseweg 1
te Riel

Rapportnummer: P140042.002/JGO
Dossiernummer: P140042
Naam opdrachtgever: Vermeer Architecten
Adres opdrachtgever: Steenfabriek 5
5126 PB GILZE
Opsteller: J.A.M. Goertz-Habets BBA
Datum: 5 februari 2014

Aelmans Ruimte, Omgeving & Milieu BV

Kerkstraat 4
6367 JE Voerendaal
T (045) 575 32 55
F (045) 575 15 09

Kerkstraat 2
6095 BE Baexem
T (0475) 459 260
F (0475) 459 282

Lindestraat 48
5721 XP Asten
T (0493) 690 944

info@aelmans.com

www.aelmans.com

KvK 14091320
BTW 8170.53.189.B.01
Bankrekening 11.52.94.244
BIC RABONL2U
IBAN NL06 RABO 0115 2942 44



Op onze dienstverlening zijn de algemene voorwaarden van Aelmans Ruimte, Omgeving & Milieu BV van toepassing die u vindt op www.aelmans.com

Inhoud

1	Inleiding.....	3
2	De Wet geluidhinder en het plangebied.....	5
2.1	Industrielawaai	5
2.2	Spoorweglawaai	5
2.3	Grenswaarden wegverkeerslawaai	5
2.4	Stedelijk en buitenstedelijk gebied	6
2.5	Zones langs wegen	6
2.6	Aftrek volgens artikel 3.6 van het reken- en meetvoorschrift geluidhinder 2006	6
3	Uitgangspunten.....	7
3.1	Verkeersintensiteiten wegverkeer	7
3.2	Wegdektype	7
3.3	Omgevingskenmerken.....	7
3.4	Waarneemhoogte.....	8
3.5	Verdeling van de voertuigen in de dag-, avond- en nachtperiode.....	8
4	Resultaten.....	9
4.1	Resultaten omliggende wegen	9
4.2	Resultaten gecumuleerde geluidbelasting	10
5	Conclusie	13
6	Bijlagen.....	15

1 Inleiding

Cliënt, Vermeer Architecten, wenst op de locatie Alphenseweg 1 te Riel 2-onder-1 kapwoningen op te richten. Om dit te kunnen realiseren wordt een bestemmingsplan opgesteld. Onderdeel hiervan, voor het oprichten van nieuwe woningen, is het opstellen van een akoestisch onderzoek. In opdracht van cliënt is dit onderzoek door Aelmans Ruimte, Omgeving & Milieu BV uitgevoerd.

In dit rapport is de gevelbelasting berekend ten gevolge van het omliggende weggennet voor het jaar 2014 + 10 jaar na realisatie en getoetst aan de normstelling van de Wet geluidhinder. Tevens is voor deze “Nieuwe situatie” bepaald wat de cumulatieve geluidsbelasting ter hoogte van het nieuwbouwproject is, zodat bezien kan worden of extra geluidwerende maatregelen noodzakelijk zijn.

De berekeningen van de gevelbelasting zijn uitgevoerd met behulp van Standaard Rekenmethode 2 volgens het Reken- en Meetvoorschrift geluidhinder 2006.

De gevelwering van de te realiseren woningen is niet berekend; het betreft momenteel een bestemmingsplanprocedure waarvoor in eerste instantie een berekening gevelbelasting aan de orde is. De berekening van de gevelwering zal, indien nodig, deel uitmaken van de later te volgen vergunningprocedure.

Onderstaande luchtfoto geeft de ligging van de te onderzoeken locatie weer. De planlocatie is gelegen in een, conform de Wet geluidhinder, stedelijk gebied.



Luchtfoto met
aanduiding
locatie

In onderhavig figuur is het bouwplan weergegeven.



Te toetsen gevels

2 De Wet geluidhinder en het plangebied

2.1 Industrielawaai

De locatie ligt niet binnen een zone voor Industrielawaai.

2.2 Spoorweglawaai

De locatie ligt niet binnen een zone voor railverkeerslawaai.

2.3 Grenswaarden wegverkeerslawaai

Artikel 82 tot en met 85 van de Wet geluidhinder geven nadere uitleg met betrekking tot de geluidbelasting in zogenaamde "Nieuwe situaties".

De voorkeursgrenswaarde bedraagt 48 dB. Is de geluidbelasting lager dan 48 dB dan legt de Wet geluidhinder geen restricties op aan het onderhavige plan. Wordt de voorkeursgrenswaarde overschreden, dan kan door het college van B&W een hogere waarde worden vastgesteld.

Indien de geluidbelasting lager is dan de maximale ontheffingswaarde, kan het college van B&W ontheffing verlenen indien maatregelen gericht op het terugbrengen van de geluidbelasting tot de voorkeursgrenswaarde van 48 dB, op overwegende bezwaren stuiten van stedenbouwkundige, verkeerskundige, landschappelijke of financiële aard.

Wanneer het college van B&W een hogere waarde vaststelt, zullen er in de vergunning zodanige maatregelen moeten worden opgenomen dat de geluidsbelasting in de geluidsgevoelige ruimten niet meer bedraagt dan 33 dB.

In onderstaande tabel zijn de voorkeursgrenswaarde en te realiseren binnenwaarden weergegeven.

<i>Omschrijving</i>	<i>Wegverkeerslawaai</i>
Voorkeursgrenswaarde	48 dB
Maximaal toelaatbare waarde nieuw te bouwen woning stedelijk	63 dB
Maximaal toelaatbare waarden in geluidsgevoelige ruimten	33 dB

Tabel 1: Voorkeursgrenswaarde en te realiseren binnenwaarden

2.4 Stedelijk en buitenstedelijk gebied

De begrippen stedelijk en buitenstedelijk gebied zijn van belang in verband met de normstelling voor wegverkeerslawaai. In artikel 1 van de Wet geluidhinder zijn de definities opgenomen.

Stedelijk gebied: het gebied in de zone van een weg binnen de bebouwde kom, met uitzondering van het gebied langs een autosnelweg of een autoweg.

Buitenstedelijk gebied: het gebied buiten de bebouwde kom alsmede, voor toepassing van de hoofdstukken VI en VII, het gebied binnen de bebouwde kom, voor zover liggend binnen de zone langs een autoweg of autosnelweg als bedoeld in het Reglement verkeersgegevens en verkeerstekens 1990.

De planlocatie aan de Alphenseweg 1 te Riel is gelegen in een stedelijk gebied.

2.5 Zones langs wegen

In artikel 74 Wgh zijn de geluidszones van wegen gedefinieerd. De geluidszone van een weg is gerelateerd aan het aantal rijstroken van de weg en het type weg (binnenstedelijk of buitenstedelijk). De geluidszones zijn te beschouwen als aandachtsgebieden of onderzoeksgebieden.

De planlocatie aan de Alphenseweg 1 te Riel is gelegen in een stedelijk gebied. Voor wegverkeerslawaai is het plan gelegen binnen de geluidszone van de Alphenseweg, Spoorweide en Veertels. Deze wegen hebben allemaal maximaal twee rijstroken. Het Bels Lijntje betreft een fietspad.

In onderstaande tabel wordt de breedte van de geluidszone van bovengenoemde wegen weergegeven.

<i>Aantal rijstroken</i>	<i>Stedelijk gebied</i>
1 of 2	200 meter

Tabel 2: Breedte van de geluidzone

2.6 Aftrek volgens artikel 3.6 van het reken- en meetvoorschrift geluidhinder 2006

Krachtens artikel 3.6 van het Reken- en Meetvoorschrift geluidhinder 2006 mag het berekende resultaat met een waarde worden verminderd alvorens de toetsing aan de grenswaarden plaatsvindt.

Op de Alphenseweg geldt een snelheidsregime van respectievelijk 30 en 60 km/uur. Op de Spoorweide en Veertels geldt een snelheidsregime van 30 km/uur. Voor wegen waarvoor de representatief te achten snelheid van lichte motorvoertuigen minder dan 70 km/uur bedraagt, bedraagt op grond van artikel 110g Wgh de toegestane aftrek 5 dB. Het Bels Lijntje betreft een fietspad.

3 Uitgangspunten

3.1 Verkeersintensiteiten wegverkeer

De verkeersgegevens met betrekking tot de Spoorweide, Alphenseweg en Veertels zijn verkregen van mevrouw Lückman van de gemeente Goirle.

Volgens de gegevens van de gemeente Goirle is de gemiddelde etmaalintensiteit op de

Spoorweide in het jaar 2007: 250 mvt/etm;

Alphenseweg in het jaar 2012: 4.106 mvt/etm;

Over de Veertels is geen informatie beschikbaar. In dit onderzoek worden voor de Veertels dezelfde uitgangspunten gehanteerd als voor de Spoorweide.

In dit onderzoek wordt uitgegaan van het prognosejaar + 10 jaar na realisatie = 2024. Onderstaande tabel geeft de berekende etmaalintensiteiten weer. Er is rekening gehouden met een autonome groei van 1,0 %. Deze gegevens zijn te vinden in **bijlage 5**.

In onderstaande tabel wordt de autonome groei en berekende etmaalintensiteit op de Spoorweide en Alphenseweg weergegeven.

	<i>Spoorweide</i>	<i>Alphenseweg</i>
<i>Autonome groei</i>	1,0%	1,0%
<i>2007</i>	250	
<i>2012</i>		4.106
<i>2024</i>	296	4.627

Tabel 3: Berekende etmaalintensiteit incl. autonome groei

3.2 Wegdektype

De Alphenseweg is voorzien van een gewoon Dicht Asphalt Beton (DAB). Dit is een verharding die niet geluidreducerend is. In Geomilieu is derhalve voor deze weg het “referentiewegdek” gemodelleerd. De Spoorweide en Veertels zijn voorzien van een klinkerverharding en gelegd in keperverband. Op deze wegen geldt een snelheidsregime van 30 km/h. Voor deze wegen is in Geomilieu het wegdektype “elementenverharding in keperverband (30 km/h)” gemodelleerd.

3.3 Omgevingskenmerken

De omgevingskenmerken zijn ontleend aan de luchtfoto (figuur 1). De toetspunten zijn ontleend aan de bouwplankaart (figuur 2).

3.4 Waarneemhoogte

Ter bepaling van de geluidsbelastingen zijn de waarneempunten geprojecteerd op een hoogte van 1,5 meter (begane grond) en 4,5 meter (eerste verdieping) ten opzichte van het maaiveld.

3.5 Verdeling van de voertuigen in de dag-, avond- en nachtperiode

Voor de verdeling van het verkeer in een etmaal is aangesloten bij de tabel uit het ASVV 2004 (uitgave van het CROW). De verdeling luidt:

- 80,20% in de dagperiode;
- 14,50% in de avondperiode;
- 5,20% in de nachtperiode.

Voor de berekening van het percentage lichte, middelzware en zware voertuigen in de verschillende perioden is aangesloten op de verkeersgegevens welke aangeleverd zijn door de gemeente Goirle.

In onderstaande tabellen zijn de verdeling van de voertuigen en de berekende uurintensiteit op de Alphenseweg weergegeven. Van de Spoorweide en Veertels zijn deze gegevens niet bekend. In dit onderzoek worden voor deze wegen dezelfde uitgangspunten gehanteerd als voor de Alphenseweg.

	<i>Dag</i>	<i>Avond</i>	<i>Nacht</i>
<i>Lichte</i>	90,82	90,82	90,82
<i>Middelzware</i>	6,53	6,53	6,53
<i>Zware</i>	2,65	2,65	2,65

Tabel 4: Verdeling van de voertuigen op de Alphenseweg

	<i>Dag</i>	<i>Avond</i>	<i>Nacht</i>
<i>Uurintensiteit</i>	6,69	3,63	0,65

Tabel 5: Berekende uurintensiteit Alphenseweg

4 Resultaten

4.1 Resultaten omliggende wegen

Conform de gewijzigde Wet geluidhinder, die op 1 januari 2007 in werking is getreden, wordt de geluidsbelasting als L_{den} waarde gepresenteerd (zie **bijlage 3**).

In onderstaande tabellen zijn de rekenresultaten van de omliggende wegen weergegeven. De resultaten zijn *inclusief* de ingevolge artikel 3.6 van het Reken- en Meetvoorschrift geluidhinder 2006 toe te passen aftrek.

<i>Alphenseweg</i>	<i>Hoogte</i>	<i>Geluidsbelasting in dB</i>
Woning 1 gevel noord	1,5	43
	4,5	45
Woning 1 gevel oost	1,5	40
	4,5	42
Woning 1 gevel west	1,5	40
	4,5	42

Tabel 6: Resultaten op gevels t.g.v. Alphenseweg

<i>Alphenseweg</i>	<i>Hoogte</i>	<i>Geluidsbelasting in dB</i>
Woning 2 gevel oost	1,5	38
	4,5	39
Woning 2 gevel zuid	1,5	30
	4,5	32
Woning 2 gevel west	1,5	36
	4,5	38

Tabel 7: Resultaten op gevels t.g.v. Alphenseweg

<i>Alphenseweg</i>	<i>Hoogte</i>	<i>Geluidsbelasting in dB</i>
Woning 3 gevel noord	1,5	31
	4,5	33
Woning 3 gevel oost	1,5	36
	4,5	38
Woning 3 gevel west	1,5	33
	4,5	35

Tabel 8: Resultaten op gevels t.g.v. Alphenseweg

<i>Alphenseweg</i>	<i>Hoogte</i>	<i>Geluidsbelasting in dB</i>
Woning 4 gevel oost	1,5	35
	4,5	36
Woning 4 gevel zuid	1,5	-
	4,5	-
Woning 4 gevel west	1,5	30
	4,5	32

Tabel 9: Resultaten op gevels t.g.v. Alphenseweg

Op alle gevels wordt voldaan aan de voorkeursgrenswaarde, zijnde 48 dB voor wegverkeerslawaai. In **bijlage 2** zijn de invoergegevens van het rekenmodel opgenomen. In **bijlage 3** zijn bovengenoemde rekenresultaten te vinden.

4.2 Resultaten gecumuleerde geluidbelasting

Ter bepaling van de karakteristieke geluidwering van de gevel $G_{A,K}$ dient de totale geluidsbelasting te worden berekend. Hiertoe mag geen reductie conform artikel 110g Wgh worden toegepast.

<i>Rekenpunt - gevel</i>	<i>Hoogte</i>	<i>Geluidbelasting in dB</i>
Woning 1 (gevel noord)	1,5	48
	4,5	50
Woning 1 (gevel oost)	1,5	45
	4,5	47
Woning 1 (gevel west)	1,5	46
	4,5	48
Woning 2 (gevel oost)	1,5	43
	4,5	44
Woning 2 (gevel zuid)	1,5	35
	4,5	37
Woning 2 (gevel west)	1,5	42
	4,5	43
Woning 3 (gevel noord)	1,5	36
	4,5	38
Woning 3 (gevel oost)	1,5	41
	4,5	43
Woning 3 (gevel west)	1,5	38
	4,5	40
Woning 4 (gevel oost)	1,5	40
	4,5	42
Woning 4 (gevel zuid)	1,5	-
	4,5	-
Woning 4 (gevel west)	1,5	36
	4,5	38

Tabel 10: Resultaten gecumuleerde geluidbelasting

Uit bovenstaande tabel blijkt dat de gecumuleerde geluidbelasting op alle gevels voldoet aan de voorkeursgrenswaarde, zijnde 48 dB voor wegverkeerslawaaï. Op gevel noord van woning 1 is de gecumuleerde geluidbelasting 50 dB. Een normale gevel van een woning heeft een minimale geluidwering van 20 dB. Geconcludeerd kan worden dat het binnenniveau van 33 dB gewaarborgd is. In **bijlage 4** zijn bovengenoemde rekenresultaten te vinden.

5 Conclusie

In opdracht van cliënt, Vermeer Architecten, is door Aelmans Ruimte, Omgeving & Milieu een akoestisch onderzoek uitgevoerd voor de toekomstige situatie aan de Alpanseweg 1 te Riel. Op deze locatie wenst cliënt 2-onder-1 kapwoningen op te richten.

Uit tabel 6, 7, 8 en 9 blijkt dat in het jaar 2024, 10 jaar na realisatie, op alle gevels van de nieuw te bouwen woningen voldaan wordt aan de voorkeursgrenswaarde van 48 dB. De Wet geluidhinder legt geen restricties op aan onderhavig planvoornemen.

Op basis van de gecumuleerde geluidbelasting (tabel 10) wordt geconcludeerd dat een berekening van de geluidwering van de gevel niet noodzakelijk is. De binnenwaarde van 33 dB is gewaarborgd.

6 Bijlagen

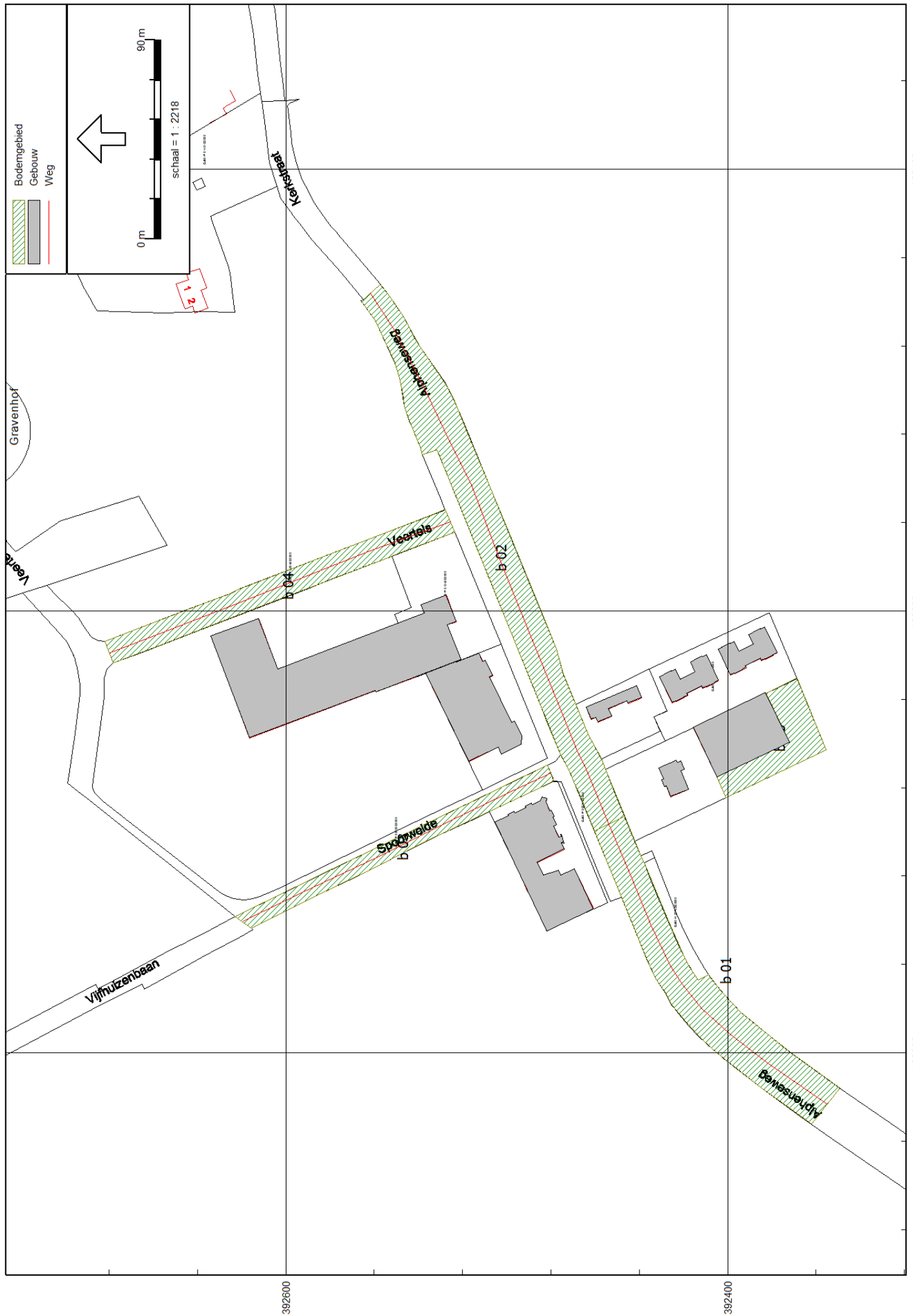
- 1) Figuren
- 2) Invoergegevens
- 3) Rekenresultaten
- 4) Gecumuleerde rekenresultaten
- 5) Verkeersgegevens

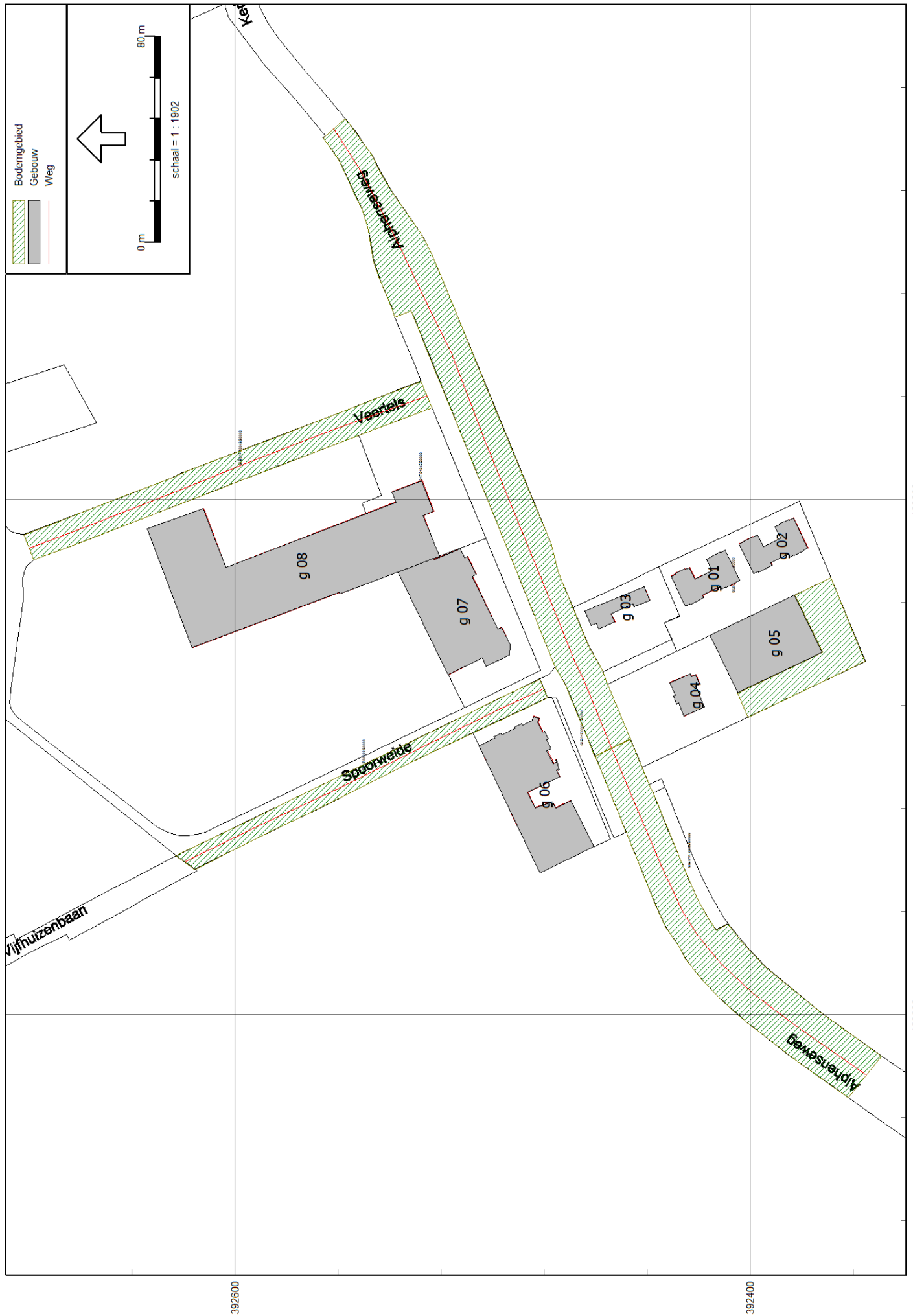
Aldus gedaan te goeder trouw, naar beste kennis en wetenschap en met in acht name van alle aan ondergetekende bekende omstandigheden.

Opgemaakt te Baexem



J.A.M. Goertz-Habets BBA





129200

392600

392400



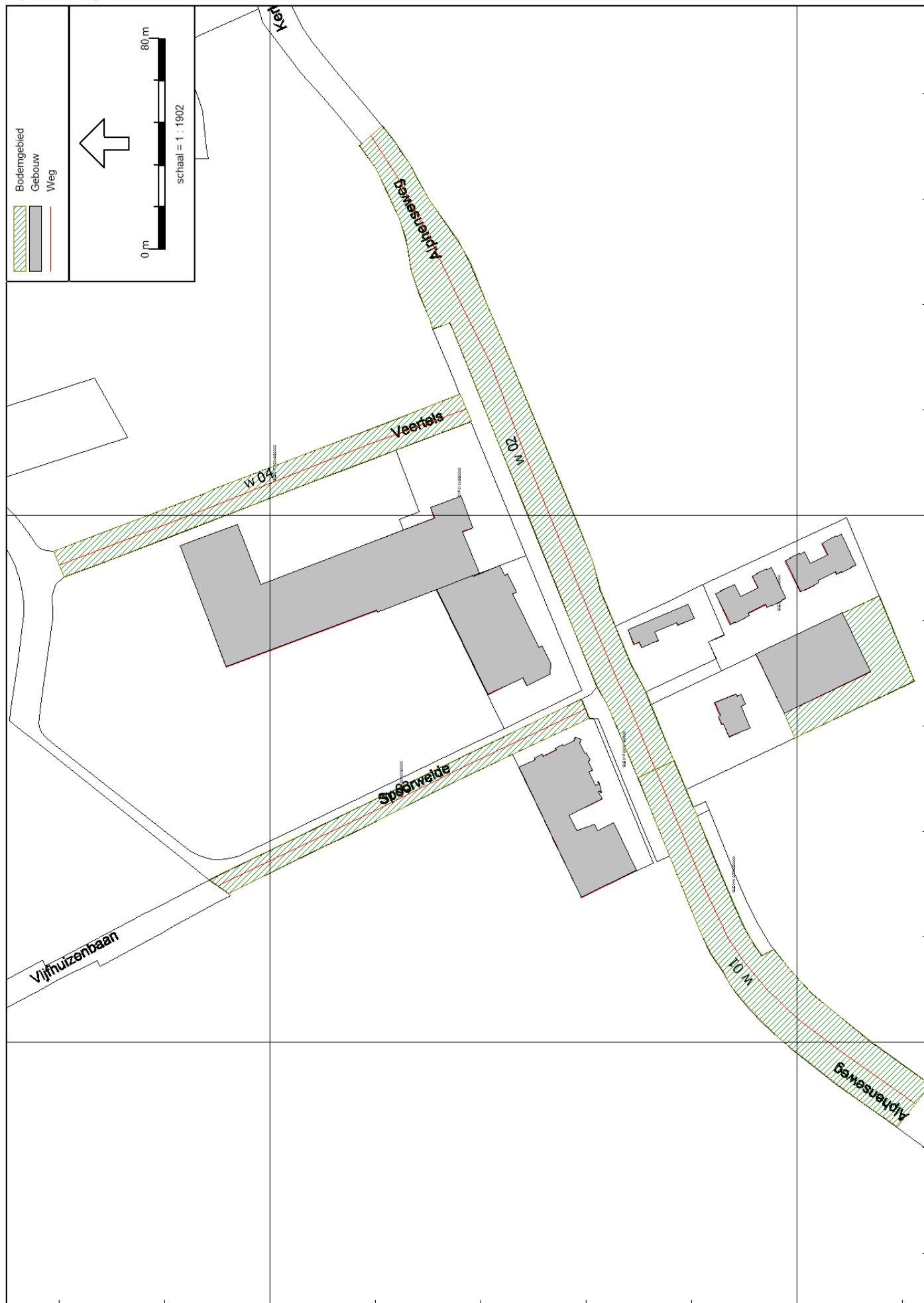
129200

129100
Wegverkeerslaaai - RMW-2012, [Vromans Bouw - Berekening gevelbelasting 2 - onder 1 - kapwoningen], Geomilieu V2.13

392500

392400

Alphenseweg 1 te Riel



392600

392400

129200

129000

Vromans Alphenseweg 1 te Riel

Bijlage 2.1 Lijst van bodemgebieden

Model: Berekening gevelbelasting 2- onder 1- kapwoningen.
Groep: (hoofdgroep)
Lijst van Bodemgebieden, voor rekenmethode Wegverkeerslawaai - RMW-2012

Naam	Omschr.	Bf
b 01	Alphenseweg 60 km/h.	0,00
b 02	Alphenseweg 30 km/h.	0,00
b 03	Spoorweide	0,00
b 04	Veertels	0,00
b 05	Erf Alphenseweg 1A	0,00

Alphenseweg 1 te Riel

Lijst van gebouwen

Model: Berekening gevelbelasting 2- onder 1- kapwoningen.

Groep: (hoofdgroep)

Lijst van Gebouwen, voor rekenmethode Wegverkeerslawaai - RMW-2012

Naam	Omschr.	Hoogte	Hdef.	Cp	Zwevend	Ref1. 63	Ref1. 125	Ref1. 250	Ref1. 500	Ref1. 1k	Ref1. 2k	Ref1. 4k	Ref1. 8k
g 01	Nieuw te bouwen woning 1 en 2	8,00	Relatief 0 dB	False	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80
g 02	Nieuw te bouwen woning 3 en 4	8,00	Relatief 0 dB	False	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80
g 03	Alphenseweg 1	8,00	Relatief 0 dB	False	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80
g 04	Alphenseweg 1A	8,00	Relatief 0 dB	False	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80
g 05	Loods Alphenseweg 1A	6,00	Relatief 0 dB	False	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80
g 06	Alphenseweg 2 en 2A	6,00	Relatief 0 dB	False	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80
g 07	Alphenseweg 2	6,00	Relatief 0 dB	False	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80
g 08	Veertels 20	6,00	Relatief 0 dB	False	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80

Vromans
Alphenseweg 1 te Riel

Bijlage 2.3
Lijst van toetspunten

Model: Berekening gevelbelasting 2- onder 1- kapwoningen.
Groep: (hoofdgroep)
Lijst van Rekenpunten, voor rekenmethode Wegverkeerslawaaï - RMW-2012

Naam	Omschr.	Maaiveld	Hdef.	Hoogte A	Hoogte B	Gevel
o 01	woning 1 (gevel noord)	0,00	Relatief	1,50	4,50	Ja
o 02	woning 1 (gevel oost)	0,00	Relatief	1,50	4,50	Ja
o 03	woning 1 (gevel west)	0,00	Relatief	1,50	4,50	Ja
o 04	woning 2 (gevel oost)	0,00	Relatief	1,50	4,50	Ja
o 05	woning 2 (gevel zuid)	0,00	Relatief	1,50	4,50	Ja
o 06	woning 2 (gevel west)	0,00	Relatief	1,50	4,50	Ja
o 07	woning 3 (gevel noord)	0,00	Relatief	1,50	4,50	Ja
o 08	woning 3 (gevel oost)	0,00	Relatief	1,50	4,50	Ja
o 09	woning 3 (gevel west)	0,00	Relatief	1,50	4,50	Ja
o 10	woning 4 (gevel oost)	0,00	Relatief	1,50	4,50	Ja
o 11	woning 4 (gevel zuid)	0,00	Relatief	1,50	4,50	Ja
o 12	woning 4 (gevel west)	0,00	Relatief	1,50	4,50	Ja

Alphenseweg 1 te Riel

Model: Berekening geveelbelasting 2- onder 1- kapwoningen.

Groep: (hoofdgroep)
Lijst van Wegen, voor rekenmethode Wegverkeerslawaai - RMW-2012

Naam	Omschr.	Type	Cpl	Hbron	Helling	Wegdek	V(LV(D))	V(MV(D))	V(ZV(D))	Totaal	aantal	%Int(D)	%Int(A)	%Int(N)	%LV(D)	%LV(A)	%LV(N)	%MV(D)
w 01	Alphenseweg 60 km/h.	Verdeling	False	0,75	0	W0	60	60	60	4627,00	4627,00	6,69	3,63	0,65	90,82	90,82	90,82	6,53
w 02	Alphenseweg 30 km/h.	Verdeling	False	0,75	0	W0	30	30	30	4627,00	4627,00	6,69	3,63	0,65	90,82	90,82	90,82	6,53
w 03	Spoorweide 30 km/h.	Verdeling	False	0,75	0	W9a	30	30	30	296,00	296,00	6,69	3,63	0,65	90,82	90,82	90,82	6,53
w 04	Veertels 30 km/h.	Verdeling	False	0,75	0	W9a	30	30	30	296,00	296,00	6,69	3,63	0,65	90,82	90,82	90,82	6,53

Alphenseweg 1 te Riel

Lijst van wegen

Model: Berekening geveelbelasting 2- onder 1- kapwoningen.

Groep: (hoofdgroep)

Lijst van Wegen, voor rekenmethode Wegverkeerslawaai - RMW-2012

Naam	%MV (A)	%MV (N)	%ZV (D)	%ZV (A)	%ZV (N)
w 01	6,53	6,53	2,65	2,65	2,65
w 02	6,53	6,53	2,65	2,65	2,65
w 03	6,53	6,53	2,65	2,65	2,65
w 04	6,53	6,53	2,65	2,65	2,65

Rapport: Resultatentabel
 Model: Berekening gevelbelasting 2- onder 1- kapwoningen.
 LAeq totaalresultaten voor toetspunten
 Groep: Alphenseweg
 Groepsreductie: Ja

Naam			Hoogte	Dag	Avond	Nacht	Lden
o 01_A	woning 1 (gevel noord)	1,50	42,3	39,6	32,2	42,7	
o 01_B	woning 1 (gevel noord)	4,50	44,1	41,5	34,0	44,6	
o 02_A	woning 1 (gevel oost)	1,50	39,2	36,5	29,0	39,6	
o 02_B	woning 1 (gevel oost)	4,50	41,1	38,4	31,0	41,5	
o 03_A	woning 1 (gevel west)	1,50	40,0	37,4	29,9	40,5	
o 03_B	woning 1 (gevel west)	4,50	41,9	39,2	31,7	42,3	
o 04_A	woning 2 (gevel oost)	1,50	37,3	34,7	27,2	37,8	
o 04_B	woning 2 (gevel oost)	4,50	38,9	36,2	28,8	39,3	
o 05_A	woning 2 (gevel zuid)	1,50	29,8	27,1	19,7	30,2	
o 05_B	woning 2 (gevel zuid)	4,50	31,5	28,8	21,3	31,9	
o 06_A	woning 2 (gevel west)	1,50	35,7	33,0	25,5	36,1	
o 06_B	woning 2 (gevel west)	4,50	37,6	34,9	27,4	38,0	
o 07_A	woning 3 (gevel noord)	1,50	30,8	28,2	20,7	31,3	
o 07_B	woning 3 (gevel noord)	4,50	32,7	30,0	22,6	33,1	
o 08_A	woning 3 (gevel oost)	1,50	35,9	33,3	25,8	36,4	
o 08_B	woning 3 (gevel oost)	4,50	37,4	34,7	27,2	37,8	
o 09_A	woning 3 (gevel west)	1,50	32,2	29,6	22,1	32,7	
o 09_B	woning 3 (gevel west)	4,50	34,2	31,6	24,1	34,7	
o 10_A	woning 4 (gevel oost)	1,50	34,6	32,0	24,5	35,1	
o 10_B	woning 4 (gevel oost)	4,50	35,9	33,3	25,8	36,4	
o 11_A	woning 4 (gevel zuid)	1,50	--	--	--	--	
o 11_B	woning 4 (gevel zuid)	4,50	--	--	--	--	
o 12_A	woning 4 (gevel west)	1,50	29,9	27,2	19,7	30,3	
o 12_B	woning 4 (gevel west)	4,50	32,0	29,3	21,9	32,4	

Alle getoonde dB-waarden zijn A-gewogen

Vromans
Alphenseweg 1 te Riel

Bijlage 4
Gecumuleerde geluidbelasting excl. aftrek

Rapport: Resultatentabel
 Model: Berekening gevelbelasting 2- onder 1- kapwoningen.
 LAeq totaalresultaten voor toetspunten
 (hoofdgroep)
 Groep: (hoofdgroep)
 Groepsreductie: Nee

Naam			Hoogte	Dag	Avond	Nacht	Lden
o 01_A	woning 1 (gevel noord)	1,50	47,4	44,7	37,3	47,8	
o 01_B	woning 1 (gevel noord)	4,50	49,2	46,6	39,1	49,7	
o 02_A	woning 1 (gevel oost)	1,50	44,2	41,5	34,1	44,7	
o 02_B	woning 1 (gevel oost)	4,50	46,1	43,5	36,0	46,6	
o 03_A	woning 1 (gevel west)	1,50	45,2	42,5	35,1	45,7	
o 03_B	woning 1 (gevel west)	4,50	47,0	44,4	36,9	47,5	
o 04_A	woning 2 (gevel oost)	1,50	42,4	39,7	32,3	42,8	
o 04_B	woning 2 (gevel oost)	4,50	43,9	41,3	33,8	44,4	
o 05_A	woning 2 (gevel zuid)	1,50	34,9	32,3	24,8	35,4	
o 05_B	woning 2 (gevel zuid)	4,50	36,6	34,0	26,5	37,1	
o 06_A	woning 2 (gevel west)	1,50	41,0	38,3	30,9	41,5	
o 06_B	woning 2 (gevel west)	4,50	42,9	40,2	32,7	43,3	
o 07_A	woning 3 (gevel noord)	1,50	35,9	33,2	25,8	36,3	
o 07_B	woning 3 (gevel noord)	4,50	37,8	35,1	27,6	38,2	
o 08_A	woning 3 (gevel oost)	1,50	41,0	38,3	30,9	41,4	
o 08_B	woning 3 (gevel oost)	4,50	42,4	39,8	32,3	42,9	
o 09_A	woning 3 (gevel west)	1,50	37,8	35,1	27,6	38,2	
o 09_B	woning 3 (gevel west)	4,50	39,7	37,1	29,6	40,2	
o 10_A	woning 4 (gevel oost)	1,50	39,7	37,0	29,6	40,2	
o 10_B	woning 4 (gevel oost)	4,50	41,0	38,4	30,9	41,5	
o 11_A	woning 4 (gevel zuid)	1,50	--	--	--	--	
o 11_B	woning 4 (gevel zuid)	4,50	--	--	--	--	
o 12_A	woning 4 (gevel west)	1,50	35,6	32,9	25,4	36,0	
o 12_B	woning 4 (gevel west)	4,50	37,6	35,0	27,5	38,1	

Alle getoonde dB-waarden zijn A-gewogen

Bijlage 5

Straatnaam	kern	categorie	type	richting 1	richting 2	Teipunt	Seizoen	Datum		t/m	Gemiddelde		Voertuigcategorie (werkdag)				Snelheid (werkdag)						
								jaar	van		Werkdag	Weekeinde	Weekdag	Weekdag	Weekdag	Weekdag	Weekdag	Weekdag	Weekdag	Weekdag	Weekdag	Weekdag	Weekdag
Alphensew	Riel	etw	Ius	Spoonweide	Veertels	14	zomer	2001	20/06	05/07	5.371	4.823	5.214	158	4.606	316	132	-	50	55,8	42	56	68
Alphensew	Riel	etw	Ius	Spoonweide	Veertels	14	voorjaar	2005	08/03	23/03	4.242	3.807	4.118	82	3.761	273	123	-	50	55,5	44	55	67
Alphensew	Riel	etw	radar	Spoonweide	Veertels	14	herfst	2009	08/09	21/09	7.892	4.956	7.053	421	7.018	367	86	50	-	-	-	-	-
Alphensew	Riel	etw	Ius	Loofjenhoek	Spoonweide	98	zomer	2011	22/06	28/06	4.389	3.186	4.045		4151	238	30	-	-	-	-	-	-
Alphensew	Riel	etw	Ius	Loofjenhoek	Spoonweide	98	winter	2012	27/11	13/12	4.106	2.728	3.712	31	3.698	268	109	30/60	54,1	44	55	60	60

Janine Goertz-Habets

Van: Luckman, Anke <anke.luckman@goirle.nl>
Verzonden: dinsdag 28 januari 2014 15:55
Aan: Janine Goertz-Habets
Onderwerp: RE: Verkeersgegevens t.b.v. akoestisch onderzoek
Bijlagen: Intensiteiten Alphenseweg.xls

Geachte mevrouw Goertz,

Op 24 januari ontvingen we van u een verzoek voor verkeersgegevens ten behoeve van een akoestisch onderzoek.

In deze email zullen we u informeren over de beschikbare gegevens.

In de bijlage vind u een overzicht van de verkeerstellingen die zijn uitgevoerd op de Alphenseweg. De Spoorweide en de Veertels zijn nog nooit geteld. Hierover is dan ook geen verkeerstelling beschikbaar. Volgens het verkeersmodel blijkt dat de Spoorweide een intensiteit van 250 mvv/etmaal had in 2007. Over de Veertels is ook hier geen informatie beschikbaar.

Alle wegen zijn onderdeel van de 30km/h-zone.

De Alphenseweg heeft een asfaltverharding. De Spoorweide en de Veertels hebben een betonklinkerbestrating. Het Bels Lijntje betreft een fietspad.

De autonome groei die gehanteerd kan worden is 1,0 tot 1,5%.

Ik vertrouw erop u hiermee voldoende te hebben geïnformeerd.

Met vriendelijke groet,

A. Lückman (Anke)
Verkeersdeskundige
T 013-5310 677

Gemeente Goirle | Postbus 17, 5050 AA Goirle | F 013-5343 985 | www.goirle.nl

Van: Janine Goertz-Habets [mailto:jgoertz@aelmans.com]
Verzonden: vrijdag 24 januari 2014 15:30
Aan: Archief Email
Onderwerp: Verkeersgegevens t.b.v. akoestisch onderzoek

Geachte heer/mevrouw,

Ten behoeve van een akoestisch onderzoek wegverkeerslawaai aan de Alphenseweg 1 te Riel doe ik u deze mail toekomen. Ik wil u dan ook vriendelijk verzoeken om deze mail door te zenden naar de juiste persoon.

Om de gevelbelasting berekening te kunnen uitvoeren dien ik te beschikken over verkeersgegevens.

Mijn inziens is de planlocatie gelegen in de geluidszone van de volgende wegen: Alphenseweg, Bels Lijntje, Spoorweide en Veertels.

De verkeersgegevens dienen te bevatten:

- de verkeersintensiteiten inclusief het jaar van tellen;

- de verdelingen van de voertuigen;
- het wegdektype op de afzonderlijke wegen;
- het van toepassing zijnde snelheidsregime;
- de eventueel te hanteren autonome groei en of krimp.

Voor de planlocatie wordt uitgegaan van een buitenstedelijk gebied. Is dit juist?

Mag ik op korte termijn van u vernemen?

Mochten er nog vragen zijn dan kunt u mij bereiken via de onderstaande contactgegevens.

Met vriendelijke groet,
Janine Goertz
Aelmans ROM



T (0475) 45 92 60
M (06) 13 16 15 01

Kerkstraat 2 | 6095 BE Baexem

www.aelmans.com



De informatie in deze e-mail is vertrouwelijk en uitsluitend bestemd voor de geadresseerde. Gebruik van deze informatie door anderen c.q. openbaarmaking, vermenigvuldiging, verspreiding en/of verstrekking van deze informatie aan derden is niet toegestaan. Aelmans ROM BV kan niet aansprakelijk worden gehouden voor eventuele gevolgen voortvloeiend uit het gebruik van e-mail via Internet.

Disclaimer:

De informatie verzonden in dit e-mailbericht is uitsluitend bestemd voor de geadresseerde. Gebruik door onbevoegden, openbaarmaking of vermenigvuldiging is verboden. Aangezien het technisch nog niet gegarandeerd kan worden dat dit bericht niet is veranderd door derden kan de afzender niet aansprakelijk zijn in geval van onjuiste overbrenging van het e-mailbericht en/of bij ontijdige ontvangst daarvan.

Bijlage 4 geohydrologisch onderzoek

Pouderoyen Compagnons BV
t.a.v. de heer M. Koopman
Postbus 156
6500 AD NIJMEGEN

Datum:
17 maart 2014

Onze referentie:
P14-0079-015

Vestiging:
Elst

Uw referentie:

Betreft:

Riel - Alphenseweg 1a

Behandeld door:

Onderwerp:

Briefrapport geohydrologisch onderzoek

ing. E. Janssen

milieukundige

Geachte heer Koopman,

Op uw verzoek heeft BOOT organiserend ingenieursburo doorlatendsmetingen uitgevoerd ter plaatse van een toekomstige woningbouwlocatie aan de Alphenseweg 1a te Riel.

Doel van het onderzoek is het bepalen van enkele geohydrologische parameters om zodoende de mogelijkheden voor hemelwaterinfiltratie te kunnen bepalen. Op moment van uitvoering van de veldwerkzaamheden is niet bekend welk soort infiltratievoorziening zal worden toegepast. Ook de locaties waar het infiltreren zal plaatsvinden zijn niet bekend.

Voor het uitvoeren van geohydrologisch onderzoek zijn vooralsnog geen wettelijke richtlijnen vastgesteld. Derhalve wordt ten behoeve van de veldwerkzaamheden aangesloten op het VKB-protocol 2001 "Plaatsen van handboringen en peilbuizen, maken van boorbeschrijvingen, nemen van grondmonsters en waterpassen". De K-waarde is bepaald met behulp van de constant-head permeameter.

In tabel 1 zijn de uitgevoerde werkzaamheden weergegeven. Een overzicht van de onderzoekslocatie en locatie van de infiltratiemetingen zijn weergegeven in bijlage A.

Tabel 1 Uitgevoerde werkzaamheden

DATUM ONDERZOEK	BORINGEN	DOORLATENDHEIDSMETINGEN
7 maart 2014	GH01: 3,20 m-mv	3x (onverzadigde zone)
	GH02: 3,20 m-mv	3x (onverzadigde zone)
	GH03: 3,20 m-mv	3x (onverzadigde zone)
	GH04: 3,20 m-mv	3x (onverzadigde zone)

Plesmanstraat 5
Veenendaal
Postbus 509
3900 AM Veenendaal
T (0318) 527600
F (0318) 510560

Bemmelseweg 57
Elst (Gld)
Postbus 154
6660 AD Elst (Gld)
T (0481) 377165
F (0481) 377242

Blad 1 van 3

www.buroboot.nl
info@buroboot.nl

De locatie is verhard met klinkers en beton. De metingen zijn uitgevoerd ter plaatse van de klinkerverharding. Onder de klinkerverharding en cunetlaag bestaat de bodem tot circa 0,6 m-mv uit matig fijn, matig humeus en zwak siltig zand. Deze laag behoort tot het voormalige maaiveld. In de humeuze laag zijn geen infiltratiemetingen uitgevoerd omdat de aanwezigheid van humus de infiltratiecapaciteit sterk vermindert. In de onderliggende bodemlagen zijn op diverse dieptes, leembrokjes aangetoond. Met uitzondering van boring GH01 zijn geen duidelijk waarneembare leemlagen aangetroffen. Het grondwater is aangetroffen op een diepte van circa 2,80 m-mv.

In tabel 2 is een overzicht gegeven van de bodemlagen waarin een doorlatendheidsproef is uitgevoerd en het resultaat van de doorlatendheidsproef.

Tabel 2 Overzicht bodemlagen, bodemsamenstelling en resultaat doorlatendheid

MEETPUNT	DIEPTE METING CM-MV	BODEMSAMENSTELLING	K-WAARDE (M/DAG) ¹
GH01a	80	Zand, matig fijn, zwak siltig, zwak grindig	2,28 – 5,61
GH01b	130	Zand, matig fijn, zwak siltig	2,99 – 7,38
GH01c	175	Zand, matig grof, zwak siltig	10,13 – 24,98
GH02a	85	Zand, matig fijn, zwak siltig	0,62 – 3,03
GH02b	120	Zand, matig fijn, zwak siltig	2,36 – 5,81
GH02c	175	Zand, matig grof, zwak siltig	5,58 – 13,76
GH03a	80	Zand, matig fijn, zwak siltig, zwak grindig	1,02 – 2,52
GH03b	125	Zand, matig fijn, zwak siltig, zwak grindig	2,45 – 6,05
GH03c	180	Zand, matig grof, zwak siltig. Kleine leembrokjes aanwezig.	3,04 – 7,51
GH04a	85	Zand, matig fijn, zwak siltig, zwak humeus	1,73 – 4,27
GH04b	140	Zand, matig fijn, zwak siltig, zwak grindig. Kleine leembrokjes aanwezig.	7,01 – 17,28
GH04c	185	Zand, matig grof, zwak siltig	5,82 – 14,34

1)

Onderstaande classificatie van doorlatendheid (in m/dag) is afkomstig uit Cultuurtechnisch Vademecum, 2000.

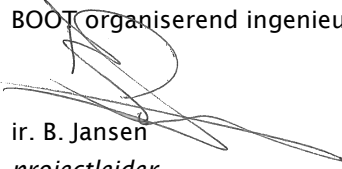
< 0,01	zeer slecht doorlatend
0,01 – 0,10	slecht doorlatend
0,10 – 0,50	matig doorlatend
0,50 – 1,0	vrij goed doorlatend
1,0 – 10	goed doorlatend
> 10	zeer goed doorlatend

De bodem blijkt vrij goed tot zeer goed doorlatend te zijn waarbij de grootste infiltratiecapaciteit wordt bereikt in de diepere bodemlagen.



Heeft u nog vragen of opmerkingen naar aanleiding van de rapportage of de uitkomst van het onderzoek, dan verzoeken wij u contact met ons op te nemen.

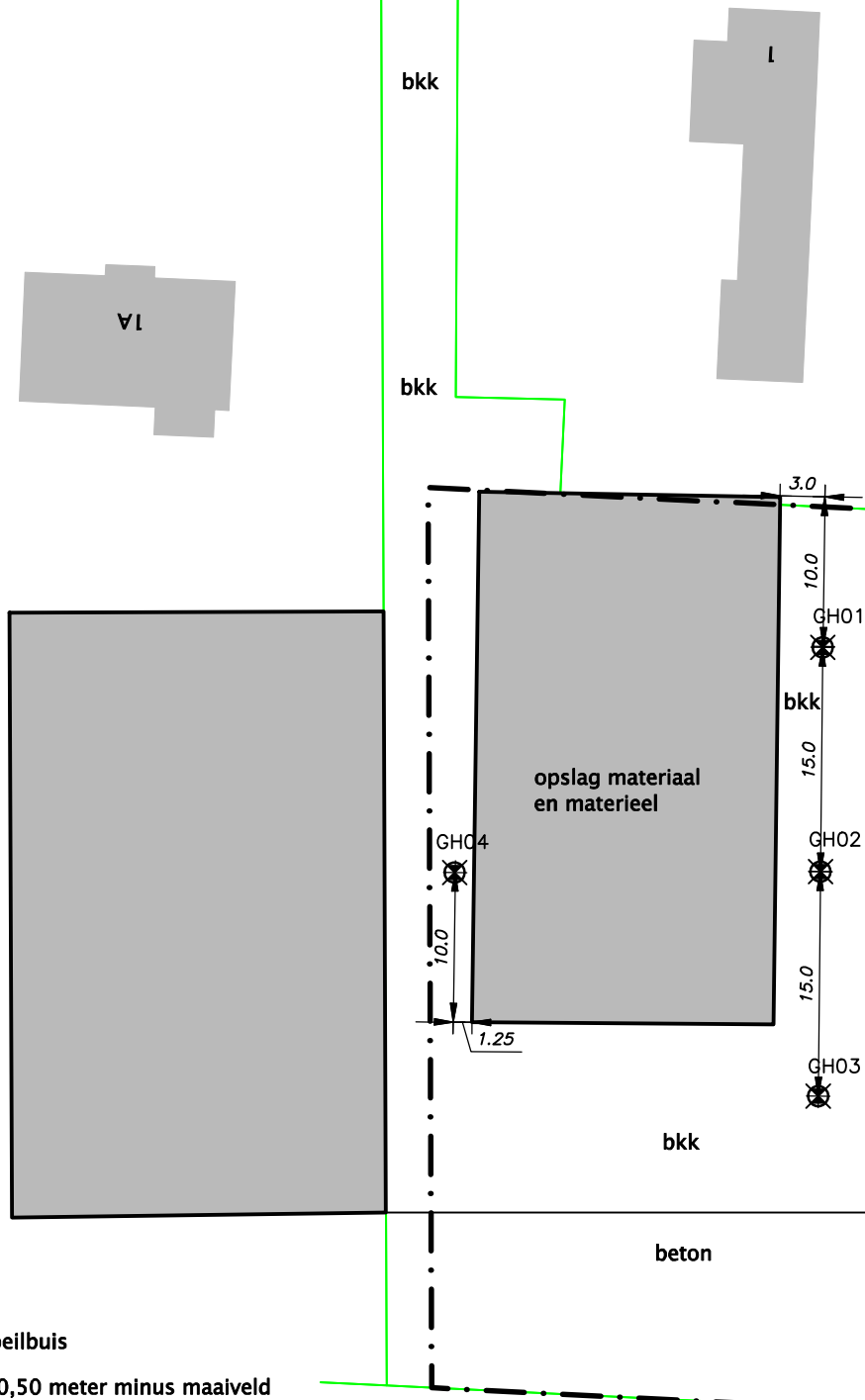
Met vriendelijke groet,
BOOT organiserend ingenieursburo


ir. B. Jansen
projectleider





Bijlagen:

- A.1: Situatietekening nieuwe situatie
- A.2: Situatietekening huidige situatie
- B.1: Boorprofielen
- C.1: Resultaten Aardvark Permeameter

Alphenseweg

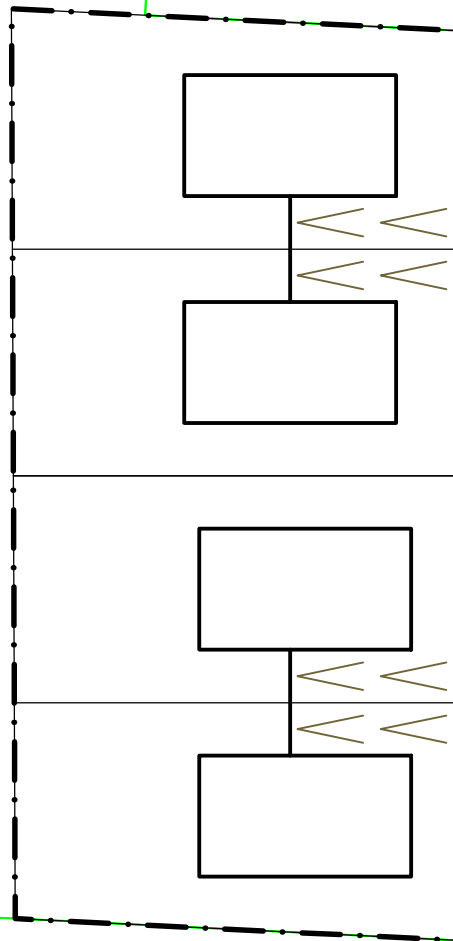
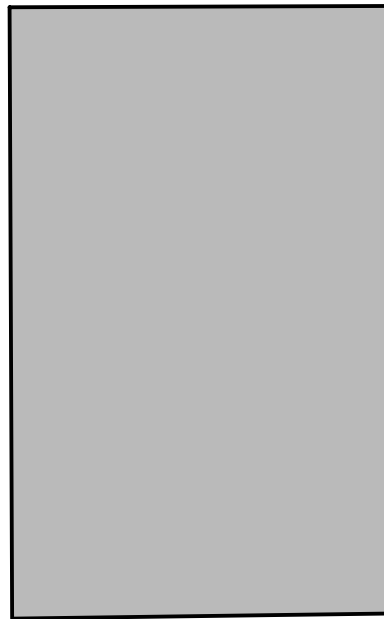
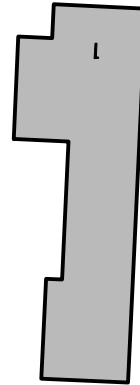
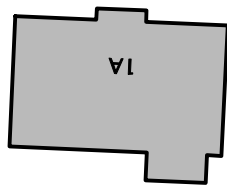


LEGENDA





-  01 diepe boring met peilbuis
-  02 boring dieper dan 0,50 meter minus maaiveld
-  03 boring tot 0,5 meter minus maaiveld
-  grens onderzoekslokatie



Alphenseweg



LEGENDA

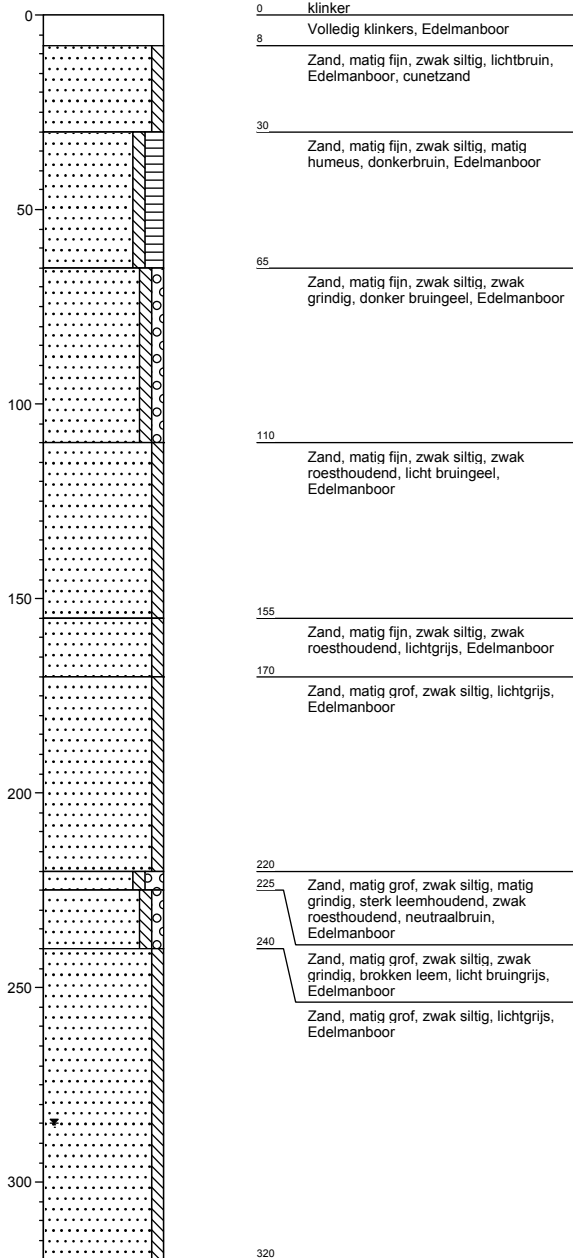
-  01 diepe boring met peilbuis
-  02 boring dieper dan 0,50 meter minus maaiveld
-  03 boring tot 0,5 meter minus maaiveld
-  grens onderzoekslokatie



Boring: GH01

Datum: 7-3-2014

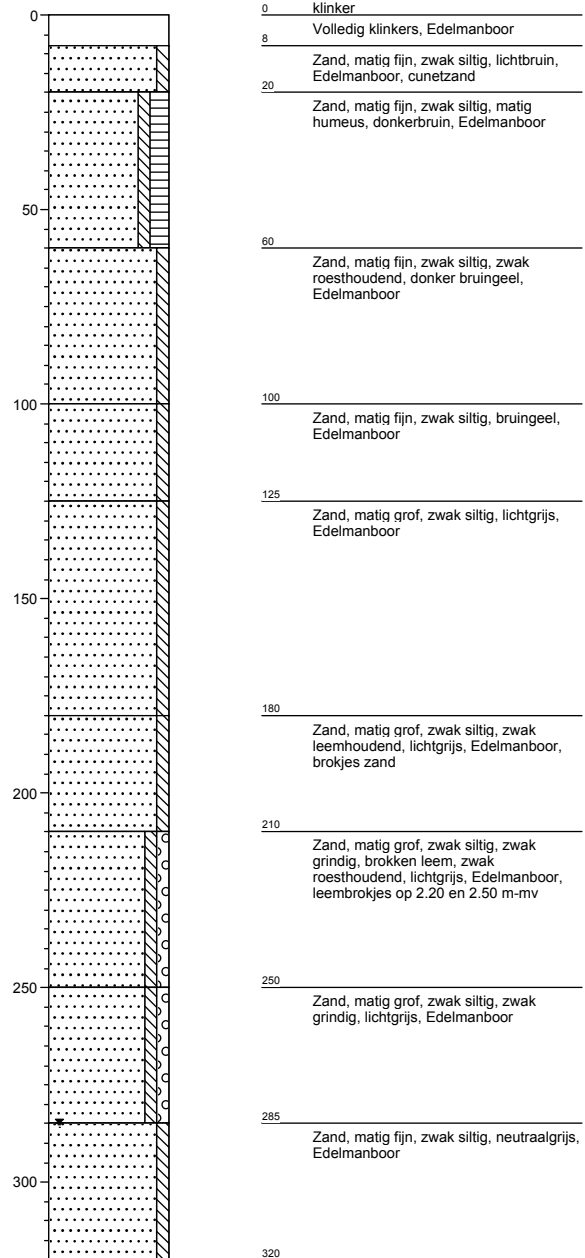
Opmerking:



Boring: GH02

Datum: 7-3-2014

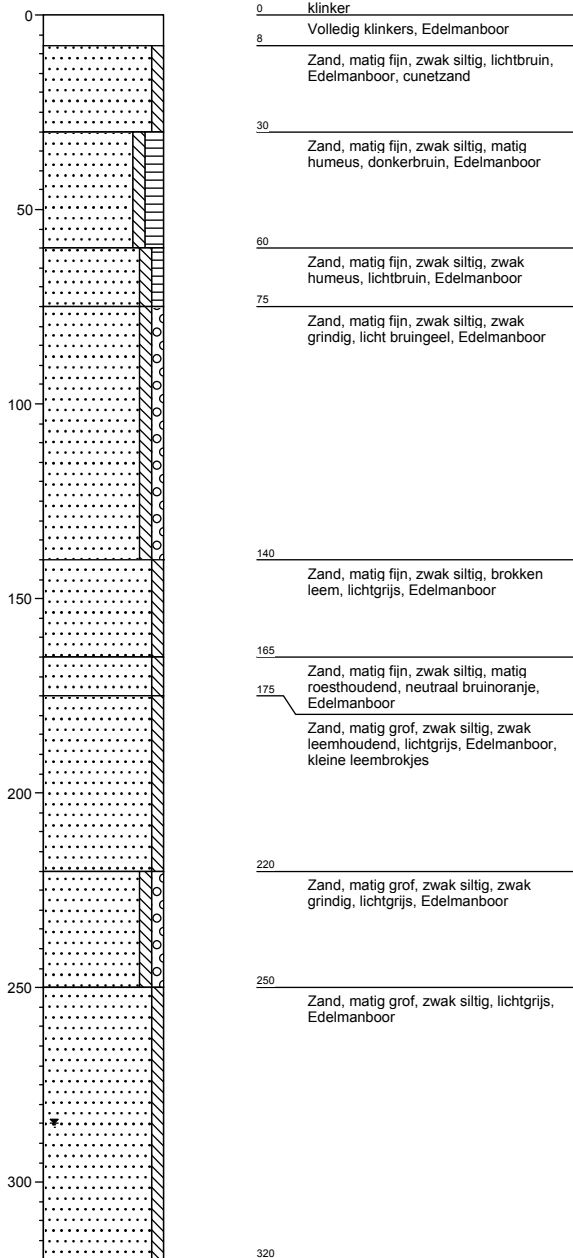
Opmerking:



Boring: GH03

Datum: 7-3-2014

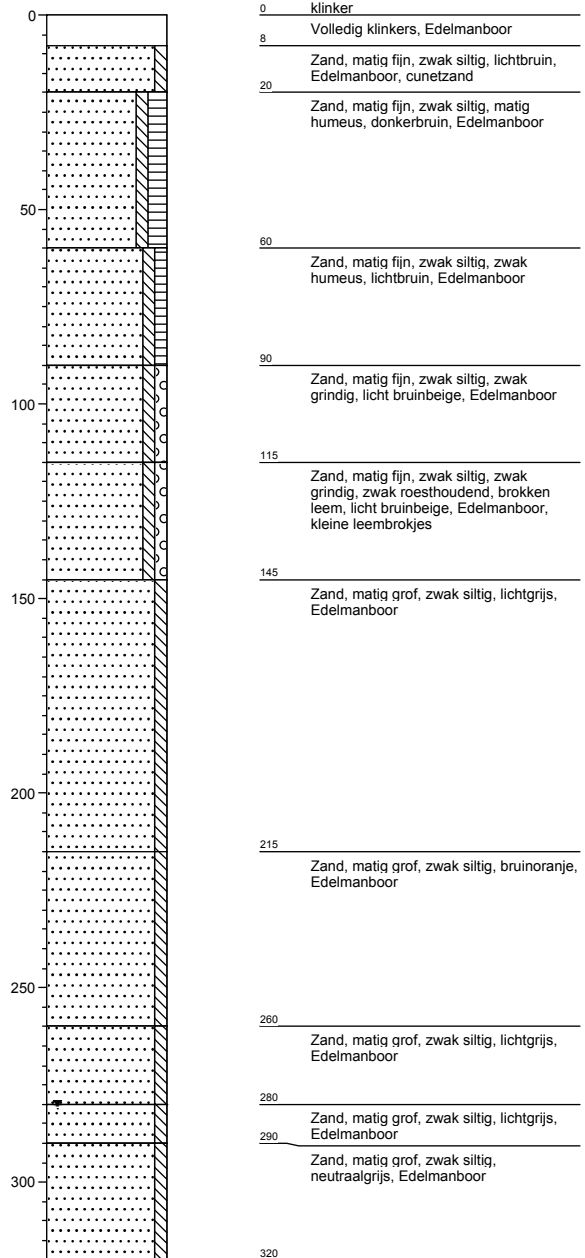
Opmerking:



Boring: GH04

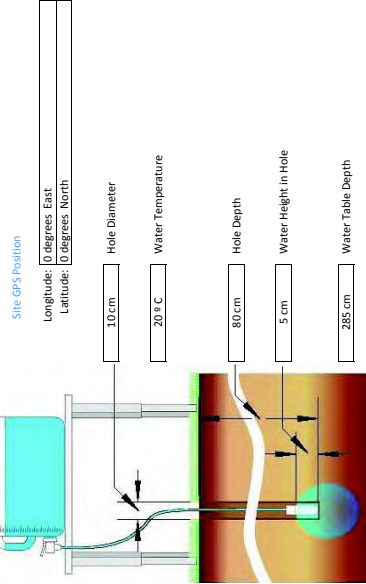
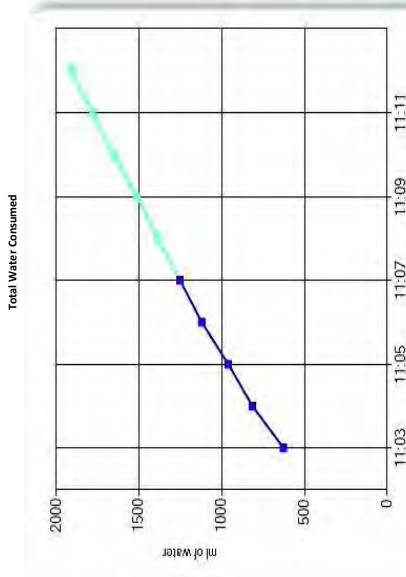
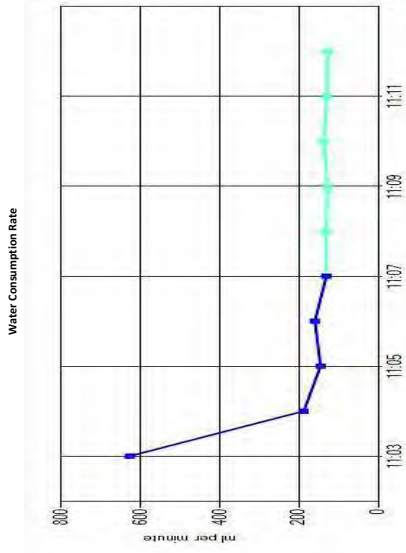
Datum: 7-3-2014

Opmerking:



Location: Date of Readings:
 Site:
 Time Interval: minutes
 Ksat Method:
 Steady Flow Rate achieved when Water Consumption Rate changes less than
 Steady Flow Rate: 130.84 ml/min
 Trnp Adj Flow Rate: 131.07 ml/min
 Percolation Rate: 0.60 mly/cm
Ksat: 5.61 Meters / day

Site Details:
 Notes:



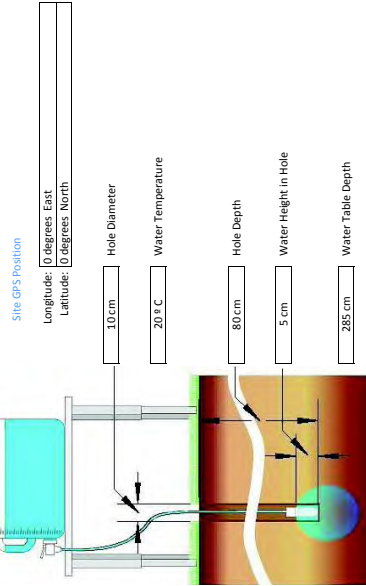
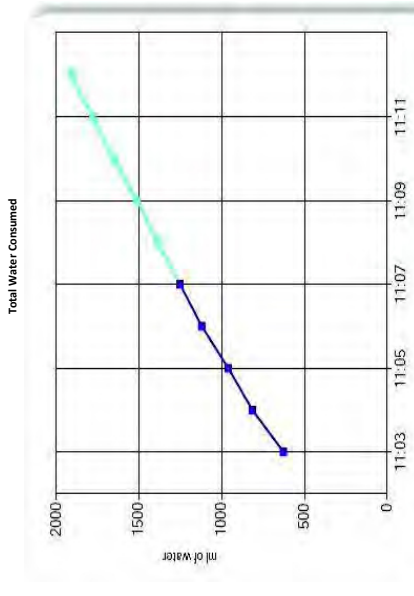
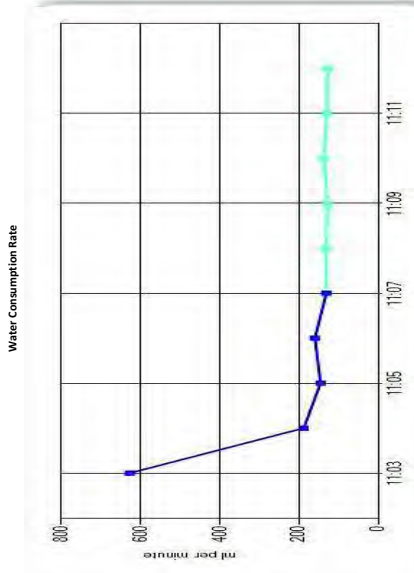
Time	Reservoir Water Level (ml)	Elapsed Time Interval (minutes)	Interval Water Consumed (ml)	Total Water Consumed (ml)	Water Consumption Rate (ml / min)	Ignore this Reading?
11:02:48	4113.4	0	627.2	627.2	627.2	
11:03:48	3486.2	1	188.2	815.4	188.2	
11:04:48	3298	1	145.8	961.2	145.8	
11:05:48	3152.2	1	160	1121.2	160	
11:06:48	2992.2	1	131	1252.2	131	
11:07:48	2861.2	1	131.8	1384	131.8	
11:08:48	2729.4	1	128	1512	128	
11:09:48	2601.4	1	137.2	1649.2	137.2	
11:10:48	2464.2	1	129.8	1779	129.8	
11:11:48	2334.4	1	127.4	1906.4	127.4	
11:12:48	2207	1				
11:13:48	2074.6	1				Yes

Soil Texture Structure Category:
 Most structured soils from clays through loams; also includes unstructured medium and fine sands. The category most frequently applicable for agricultural soils.

Location: Date of Readings:
 Site:
 Time Interval: minutes
 Ksat Method:
 Steady Flow Rate achieved when Water Consumption Rate changes less than
 Steady Flow Rate:
 Trnp Adj Flow Rate:
 Percolation Rate:
 Ksat: Meters / day

Site Details:

 Notes:



Time	Reservoir Water Level (ml)	Elapsed Time Interval (minutes)	Interval Water Consumed (ml)	Total Water Consumed (ml)	Water Consumption Rate (ml / min)	Ignore this Reading?
11:02:48	4113.4	0	627.2	627.2	627.2	
11:03:48	3486.2	1	188.2	815.4	188.2	
11:04:48	3298	1	145.8	961.2	145.8	
11:05:48	3152.2	1	160	1121.2	160	
11:06:48	2992.2	1	131	1252.2	131	
11:07:48	2861.2	1	131.8	1384	131.8	
11:08:48	2729.4	1	128	1512	128	
11:09:48	2601.4	1	137.2	1649.2	137.2	
11:10:48	2464.2	1	129.8	1779	129.8	
11:11:48	2334.4	1	127.4	1906.4	127.4	
11:12:48	2207	1				
11:13:48	2074.6	1				Yes

Soil Texture Structure Category:
 Most structured soils from clays through loams; also includes unstructured medium and fine sands. The category most frequently applicable for agricultural soils.

Location: Date of Readings:

Site:

Time Interval: minutes

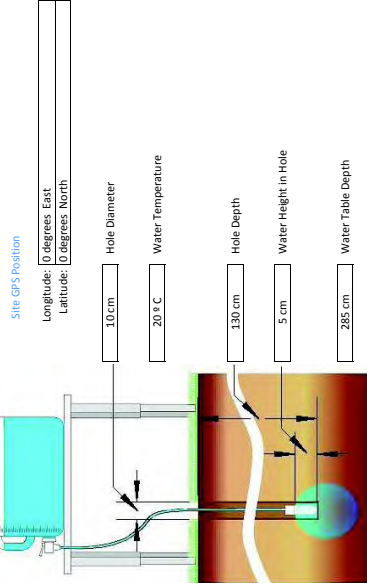
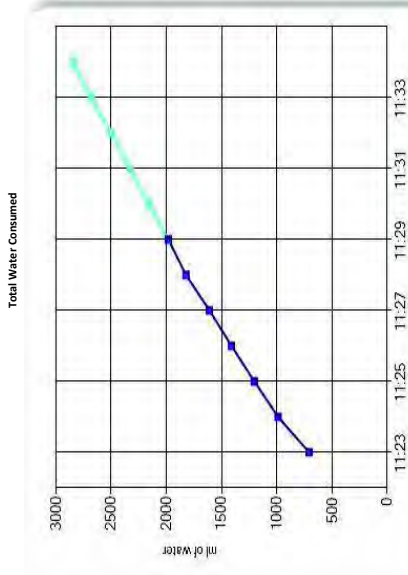
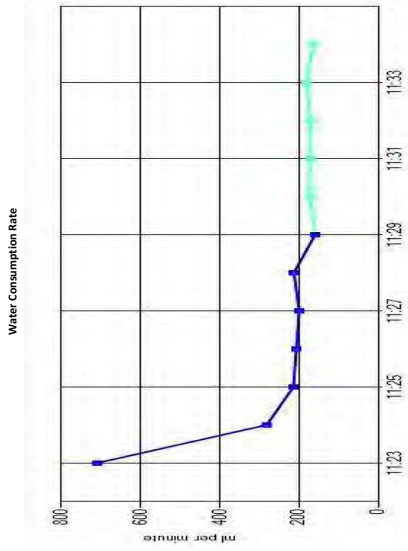
Ksat Method:

Steady Flow Rate achieved when Water Consumption Rate changes less than

Steady Flow Rate: 172.00 ml/min
 Temp Adj Flow Rate: 172.30 ml/min
 Percolation Rate: 0.46 mly/cm
Ksat: 7.38 Meters / day

Site Details:

 Notes:



Time	Reservoir Water Level (ml)	Elapsed Time Interval (minutes)	Interval Water Consumed (ml)	Total Water Consumed (ml)	Water Consumption Rate (ml / min)	Ignore this Reading?
11:22:37	8948.2	0	709	709	709	
11:23:37	8239.2	1	281.6	990.6	281.6	
11:24:37	7957.6	1	214.2	1204.8	214.2	
11:25:37	7743.4	1	206.8	1411.6	206.8	
11:26:37	7536.6	1	199.6	1611.2	199.6	
11:27:37	7337	1	213	1824.2	213	
11:28:37	7124	1	159.2	1983.4	159.2	
11:29:37	6928.8	1	172	2155.4	172	
11:30:37	6621.2	1	171.4	2327	171.4	
11:31:37	6449.8	1	180.8	2498.4	180.8	
11:32:37	6269	1	164.2	2679.2	164.2	
11:33:37	6104.8	1	164.2	2843.4	164.2	

Soil Texture Structure Category:
 Most structured soils from clays through loams; also includes unstructured medium and fine sands. The category most frequently applicable for agricultural soils.

Location: Date of Readings:

Site:

Time Interval: minutes

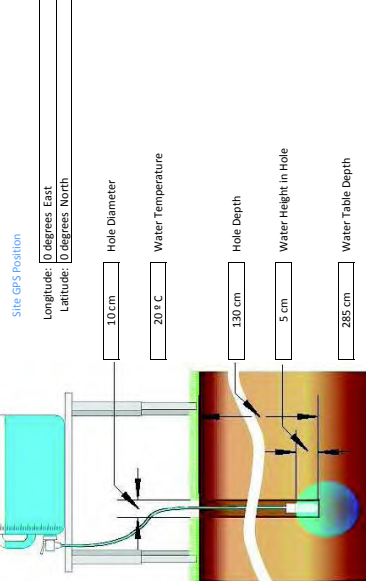
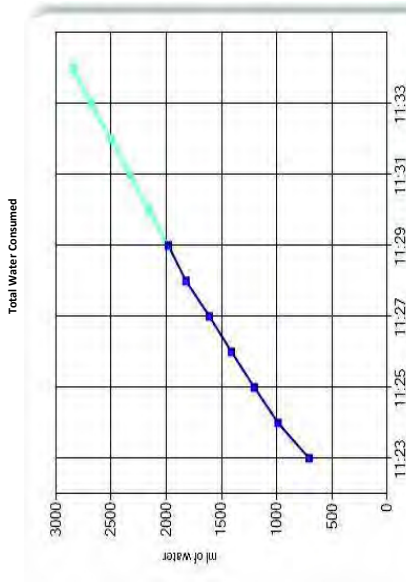
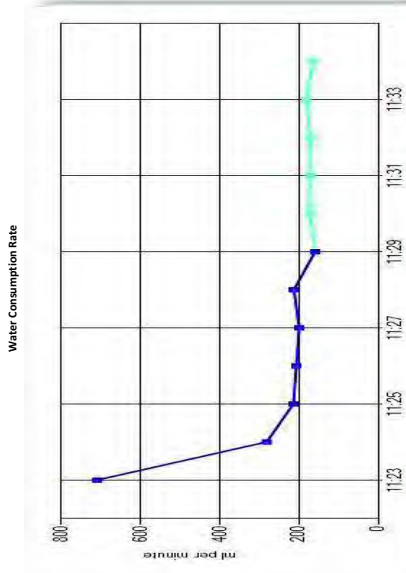
Ksat Method:

Steady Flow Rate achieved when Water Consumption Rate changes less than

Steady Flow Rate:
 Temp Adj Flow Rate:
 Percolation Rate:
Ksat: Meters / day

Site Details:

Notes:



Time	Reservoir Water Level (ml)	Elapsed Time Interval (minutes)	Interval Water Consumed (ml)	Total Water Consumed (ml)	Water Consumption Rate (ml / min)	Ignore this Reading?
11:22:37	8948.2	0	709	709	709	
11:23:37	8239.2	1	281.6	990.6	281.6	
11:24:37	7957.6	1	214.2	1204.8	214.2	
11:25:37	7743.4	1	206.8	1411.6	206.8	
11:26:37	7536.6	1	199.6	1611.2	199.6	
11:27:37	7337	1	213	1824.2	213	
11:28:37	7124	1	159.2	1983.4	159.2	
11:29:37	6944.8	1	172	2155.4	172	
11:30:37	6792.8	1	171.6	2327	171.6	
11:31:37	6621.2	1	171.4	2498.4	171.4	
11:32:37	6449.8	1	180.8	2679.2	180.8	
11:33:37	6269	1	164.2	2843.4	164.2	

Soil Texture Structure Category:
 Most structured soils from clays through loams; also includes unstructured medium and fine sands. The category most frequently applicable for agricultural soils.

Location: Date of Readings:

Site:

Time Interval: minutes

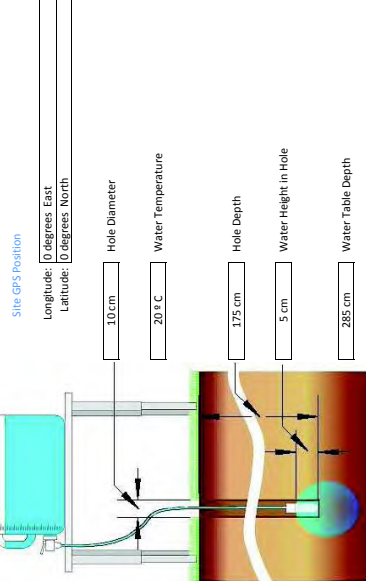
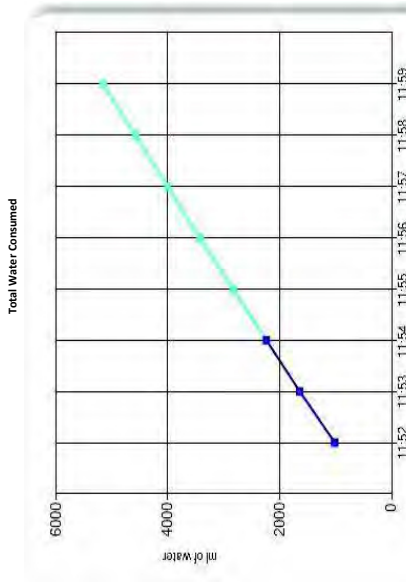
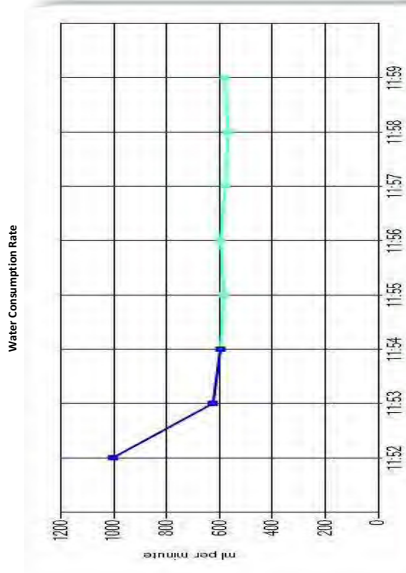
Ksat Method:

Steady Flow Rate achieved when Water Consumption Rate changes less than

Steady Flow Rate: 582.32 ml/min
 Trnp Adj Flow Rate: 583.35 ml/min
 Percolation Rate: 0.13 mly/cm
Ksat: 24.98 Meters / day

Site Details:

Notes:



Time	Reservoir Water Level (ml)	Elapsed Time Interval (minutes)	Interval Water Consumed (ml)	Total Water Consumed (ml)	Water Consumption Rate (ml / min)	Ignore this Reading?
11:51:05	8797	0				
11:52:06	7776.2	1	1020.8	1020.8	1004.07	
11:53:06	7150.4	1	625.8	1646.6	625.8	
11:54:06	6524.6	1	597.8	2244.4	597.8	
11:55:06	5968.8	1	583.8	2828.2	583.8	
11:56:06	5370.8	1	598	3426.2	598	
11:57:06	4794.2	1	579.6	4005.8	579.6	
11:58:06	4222.8	1	568.4	4574.2	568.4	
11:59:06	3641	1	581.8	5156	581.8	

Soil Texture Structure Category:
 Most structured soils from clays through loams; also includes unstructured medium and fine sands. The category most frequently applicable for agricultural soils.

Location: Date of Readings:

Site:

Time Interval: minutes

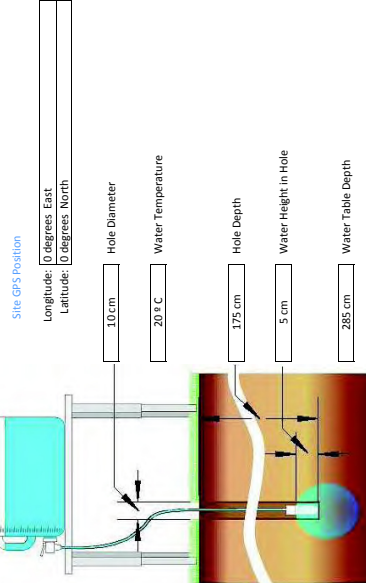
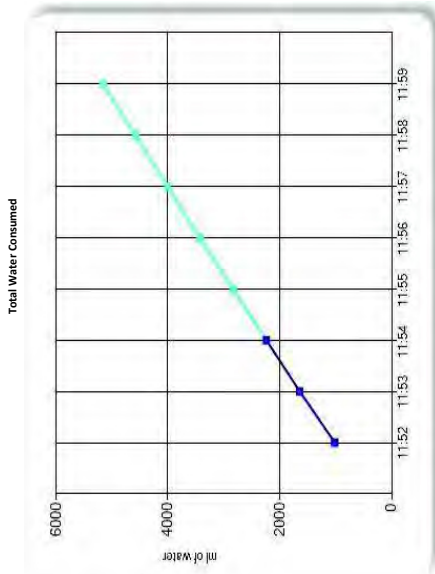
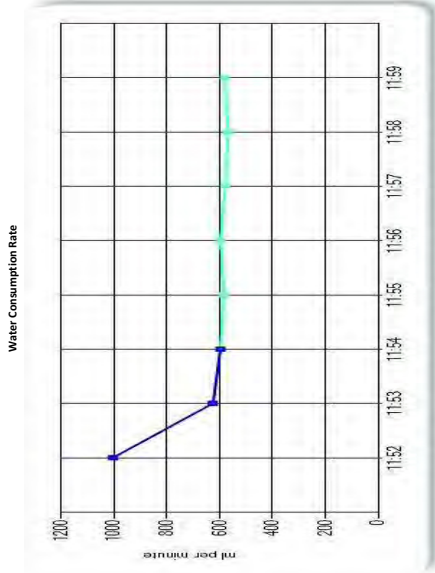
Ksat Method:

Steady Flow Rate achieved when Water Consumption Rate changes less than

Steady Flow Rate:
 Trnp Adj Flow Rate:
 Percolation Rate:
 Ksat: Meters / day

Site Details:

Notes:



Time	Reservoir Water Level (ml)	Elapsed Time Interval (minutes)	Interval Water Consumed (ml)	Total Water Consumed (ml)	Water Consumption Rate (ml / min)	Ignore this Reading?
11:51:05	8797	0				
11:52:06	7776.2	1	1020.8	1020.8	1004.07	
11:53:06	7150.4	1	625.8	1646.6	625.8	
11:54:06	6524.6	1	597.8	2244.4	597.8	
11:55:06	5968.8	1	583.8	2828.2	583.8	
11:56:06	5370.8	1	598	3426.2	598	
11:57:06	4794.2	1	579.6	4005.8	579.6	
11:58:06	4222.8	1	568.4	4574.2	568.4	
11:59:06	3641	1	581.8	5156	581.8	

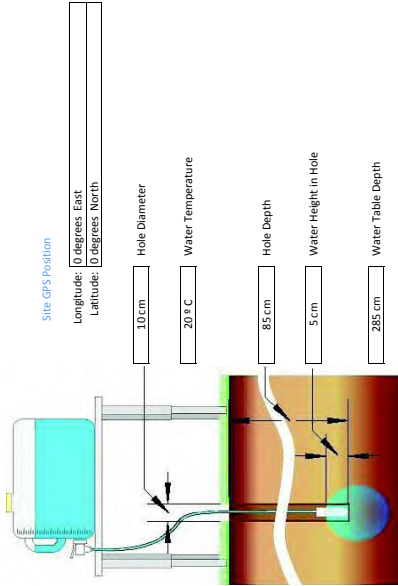
Soil Texture Structure Category:

Most structured soils from clays through loams; also includes unstructured medium and fine sands. The category most frequently applicable for agricultural soils.

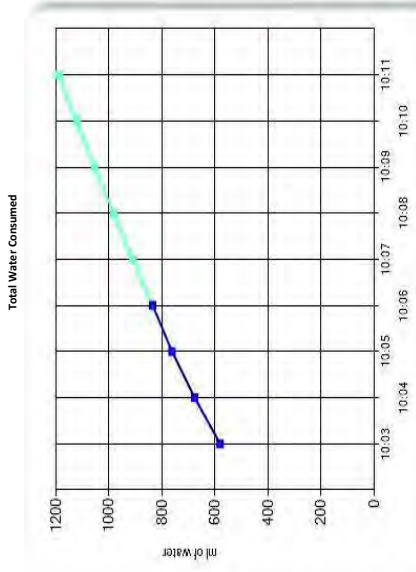
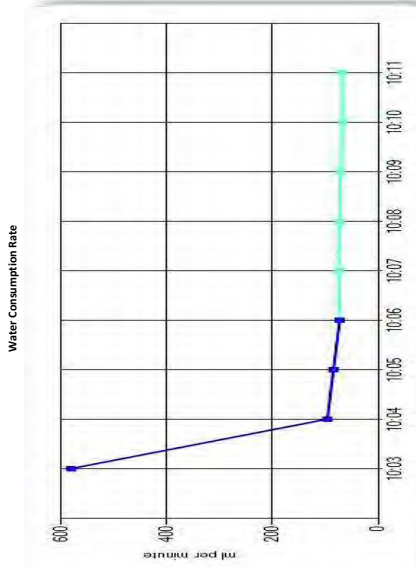
Location: Date of Readings:
 Site:
 Time Interval: minutes
 Ksat Method:
 Steady Flow Rate achieved when Water Consumption Rate changes less than
 Steady Flow Rate:
 Trnp Adj Flow Rate:
 Percolation Rate:
Ksat:
 Meters / day

Site Details:

 Notes:



Soil Texture Structure Category:
 Soils which are both fine textured (clayey or silty) and unstructured, may also include some fine sands.



Time	Reservoir Water Level (ml)	Elapsed Time Interval (minutes)	Interval Water Consumed (ml)	Total Water Consumed (ml)	Water Consumption Rate (ml / min)	Ignore this Reading?
10:02:42	8517.2	0				
10:03:42	7936	1	581.2	581.2	581.2	
10:04:42	7839.6	1	96.4	677.6	96.4	
10:05:42	7754.6	1	85	762.6	85	
10:06:42	7681.6	1	73	835.6	73	
10:07:42	7607.6	1	74	909.6	74	
10:08:42	7534.8	1	72.8	982.4	72.8	
10:09:42	7463.2	1	71.6	1054	71.6	
10:10:42	7396.4	1	66.8	1120.8	66.8	
10:11:42	7328.4	1	68	1188.8	68	
10:12:42	7258.2	1				Yes
10:13:42	7182.8	1				Yes
10:14:42	7111.4	1				Yes
10:15:42	7041.6	1				Yes

Location: Date of Readings:

Site:

Time Interval: minutes

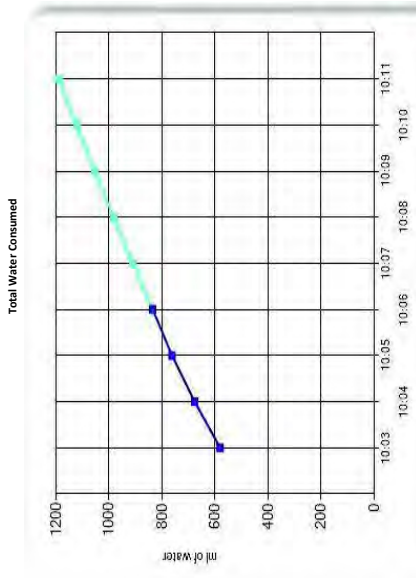
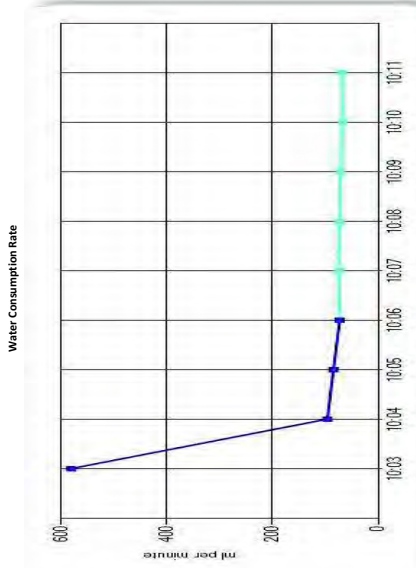
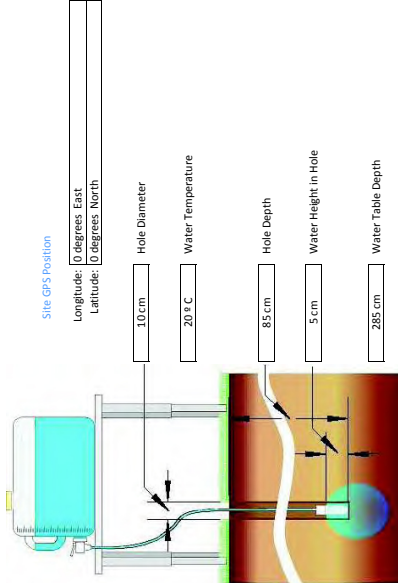
Ksat Method:

Steady Flow Rate achieved when Water Consumption Rate changes less than

Steady Flow Rate: 70.64 ml/min
 Trnp Adj Flow Rate: 70.76 ml/min
 Percolation Rate: 1.11 mly/cm
Ksat: 0.62
 Meters / day

Site Details:

 Notes:



Time	Reservoir Water Level (ml)	Elapsed Time Interval (minutes)	Interval Water Consumed (ml)	Total Water Consumed (ml)	Water Consumption Rate (ml / min)	Ignore this Reading?
10:02:42	8517.2	0				
10:03:42	7936	1	581.2	581.2	581.2	
10:04:42	7839.6	1	96.4	677.6	96.4	
10:05:42	7754.6	1	85	762.6	85	
10:06:42	7681.6	1	73	835.6	73	
10:07:42	7607.6	1	74	909.6	74	
10:08:42	7534.8	1	72.8	982.4	72.8	
10:09:42	7463.2	1	71.6	1054	71.6	
10:10:42	7396.4	1	66.8	1120.8	66.8	
10:11:42	7328.4	1	68	1188.8	68	
10:12:42	7258.2	1				Yes
10:13:42	7182.8	1				Yes
10:14:42	7111.4	1				Yes
10:15:42	7041.6	1				Yes

Soil Texture Structure Category:
 Soils which are both fine textured (clayey or silty) and unstructured, may also include some fine sands.

Location: Date of Readings:

Site:

Time Interval: minutes

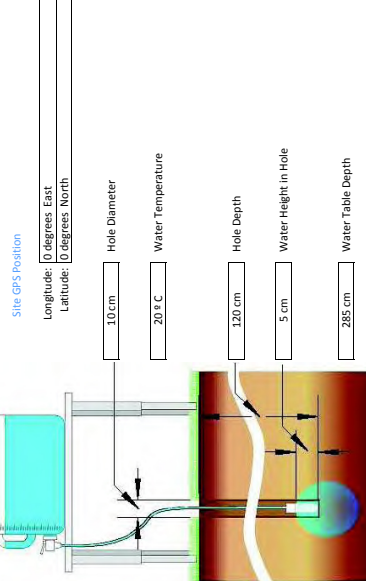
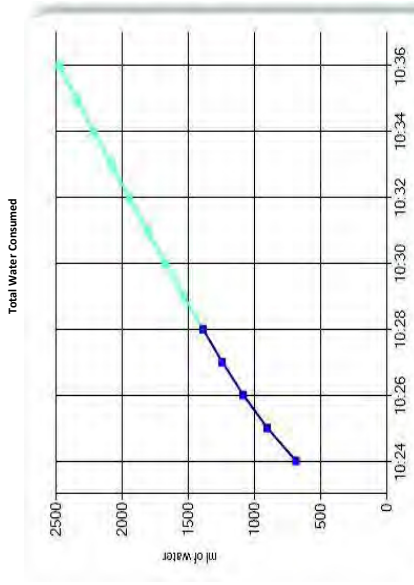
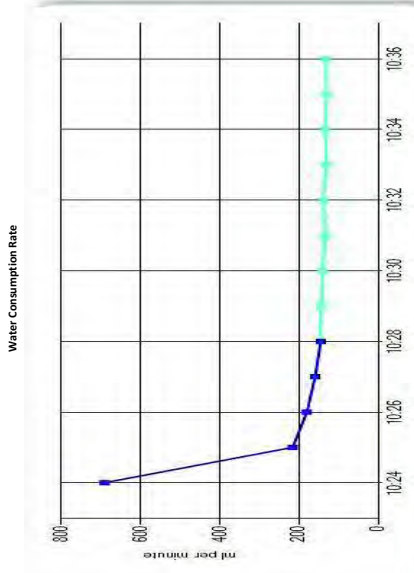
Ksat Method:

Steady Flow Rate achieved when Water Consumption Rate changes less than 10 ml for 8 consecutive readings

Steady Flow Rate: 135.42 ml/min
 Trip Adj Flow Rate: 135.66 ml/min
 Percolation Rate: 0.58 mly/cm
Ksat: 5.81 Meters / day

Site Details:

 Notes:



Time	Reservoir Water Level (ml)	Elapsed Time Interval (minutes)	Interval Water Consumed (ml)	Total Water Consumed (ml)	Water Consumption Rate (ml / min)	Ignore this Reading?
10:23:31	6973	0				
10:24:31	6282.2	1	690.8	690.8	690.8	
10:25:31	6066.2	1	216	906.8	216	
10:26:31	5886	1	180.2	1087	180.2	
10:27:31	5726.6	1	159.4	1246.4	159.4	
10:28:31	5581.4	1	145.2	1391.6	145.2	
10:29:31	5437.8	1	143.6	1535.2	143.6	
10:30:31	5297.8	1	140	1675.2	140	
10:31:31	5163.8	1	134	1809.2	134	
10:32:31	5025.2	1	138.6	1947.8	138.6	
10:33:31	4893.8	1	131.4	2079.2	131.4	
10:34:31	4760.2	1	133.6	2212.8	133.6	
10:35:31	4630	1	130.2	2343	130.2	
10:36:31	4498	1	132	2475	132	
10:37:31	4354.6	1				Yes
10:38:31	4214.2	1				Yes

Soil Texture Structure Category:
 Most structured soils from clays through loams; also includes unstructured medium and fine sands. The category most frequently applicable for agricultural soils.

Location: Date of Readings:

Site:

Time Interval: minutes

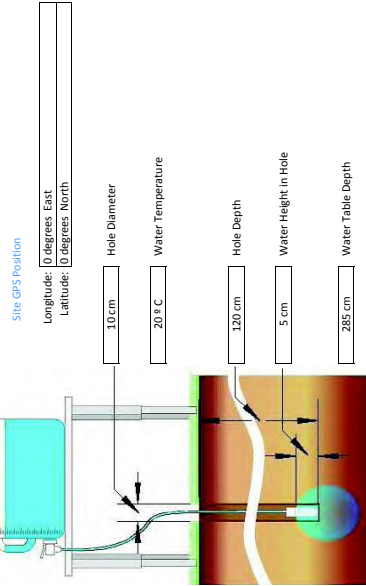
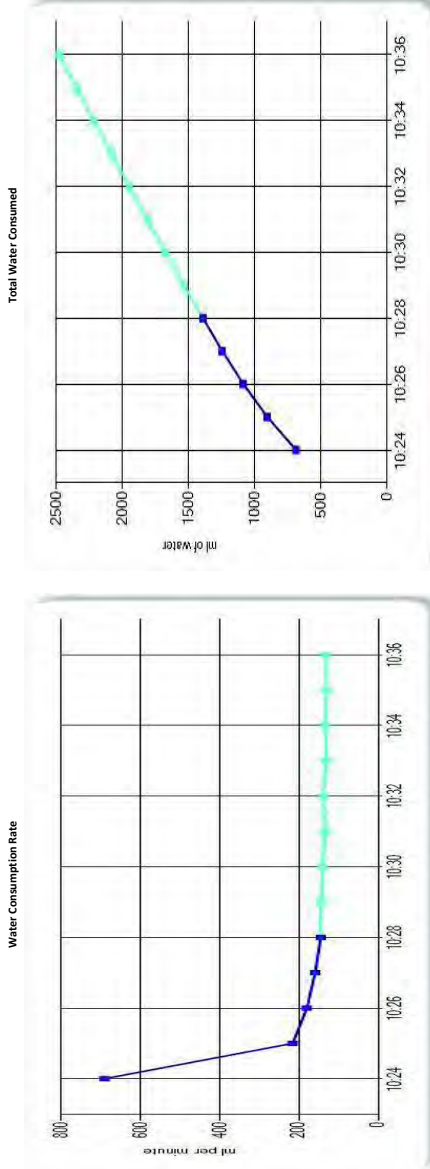
Ksat Method:

Steady Flow Rate achieved when Water Consumption Rate changes less than

Steady Flow Rate: 135.42 ml/min
 Trip Adj Flow Rate: 135.66 ml/min
 Percolation Rate: 0.58 mly/cm
Ksat: 2.36 Meters / day

Site Details:

Notes:



Time	Reservoir Water Level (ml)	Elapsed Time Interval (minutes)	Interval Water Consumed (ml)	Total Water Consumed (ml)	Water Consumption Rate (ml / min)	Ignore this Reading?
10:23:31	6973	0				
10:24:31	6282.2	1	690.8	690.8	690.8	
10:25:31	6066.2	1	216	906.8	216	
10:26:31	5886	1	180.2	1087	180.2	
10:27:31	5726.6	1	159.4	1246.4	159.4	
10:28:31	5581.4	1	145.2	1391.6	145.2	
10:29:31	5437.8	1	143.6	1535.2	143.6	
10:30:31	5297.8	1	140	1675.2	140	
10:31:31	5163.8	1	134	1809.2	134	
10:32:31	5055.2	1	138.6	1947.8	138.6	
10:33:31	4893.8	1	131.4	2079.2	131.4	
10:34:31	4760.2	1	133.6	2212.8	133.6	
10:35:31	4630	1	130.2	2343	130.2	
10:36:31	4498	1	132	2475	132	
10:37:31	4354.6	1				Yes
10:38:31	4214.2	1				Yes

Soil Texture Structure Category:
 Most structured soils from clays through loams; also includes unstructured medium and fine sands. The category most frequently applicable for agricultural soils.

Location: Date of Readings:

Site:

Time Interval: minutes

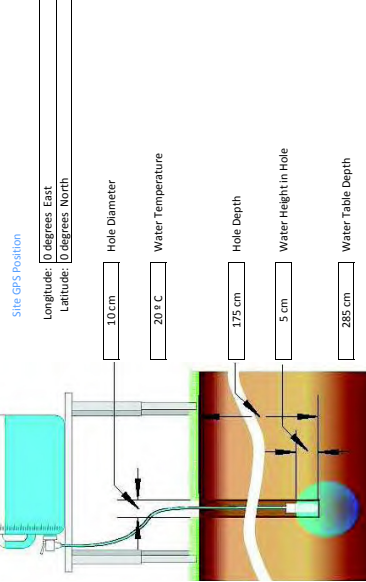
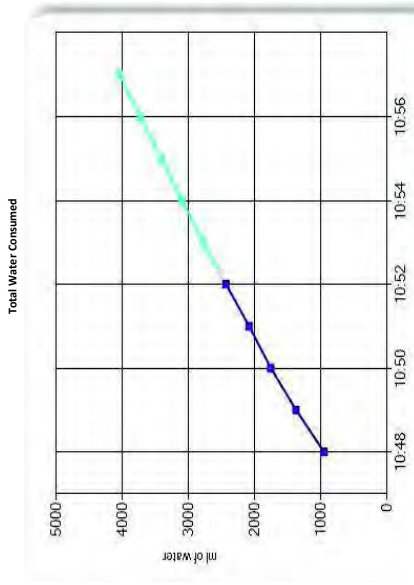
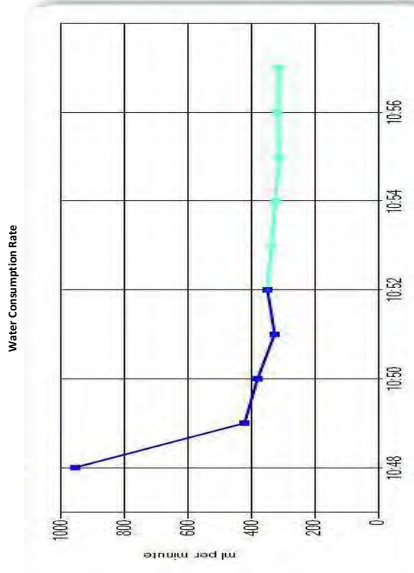
Ksat Method:

Steady Flow Rate achieved when Water Consumption Rate changes less than

Steady Flow Rate: 320.72 ml/min
 Trnp Adj Flow Rate: 321.29 ml/min
 Percolation Rate: 0.24 min/cm
Ksat: 13.76 Meters / day

Site Details:

 Notes:



Time	Reservoir Water Level (ml)	Elapsed Time Interval (minutes)	Interval Water Consumed (ml)	Total Water Consumed (ml)	Water Consumption Rate (ml / min)	Ignore this Reading?
10:47:16	4883.6	0				
10:48:16	7926.8	1	956.8	956.8	956.8	
10:49:16	7504.6	1	422.2	1379	422.2	
10:50:16	7123.6	1	381	1760	381	
10:51:16	6796.4	1	327.2	2087.2	327.2	
10:52:16	6446.6	1	349.8	2437	349.8	
10:53:16	6109.2	1	337.4	2774.4	337.4	
10:54:16	5786	1	323.2	3097.6	323.2	
10:55:16	5474	1	312	3409.6	312	
10:56:16	5156.2	1	317.8	3727.4	317.8	
10:57:16	4843	1	313.2	4040.6	313.2	

Soil Texture Structure Category:
 Most structured soils from clays through loams; also includes unstructured medium and fine sands. The category most frequently applicable for agricultural soils.

Location: Date of Readings:

Site:

Time Interval: minutes

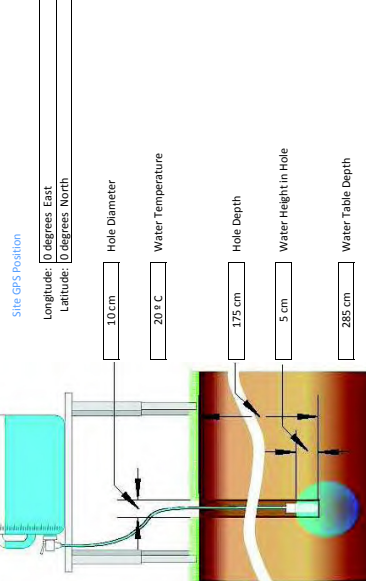
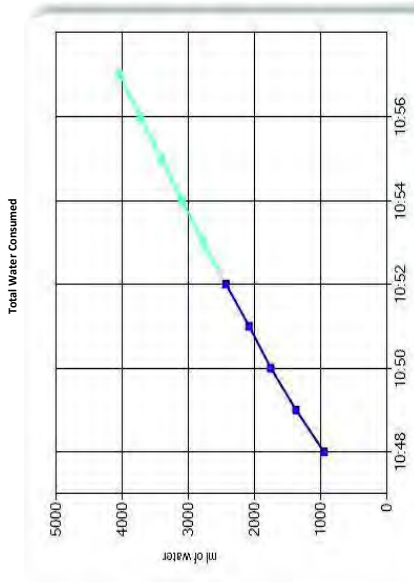
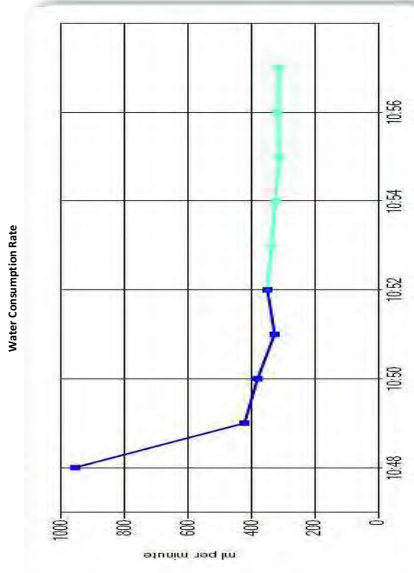
Ksat Method:

Steady Flow Rate achieved when Water Consumption Rate changes less than

Steady Flow Rate:
 Trnp Adj Flow Rate:
 Percolation Rate:
Ksat: Meters / day

Site Details:

 Notes:



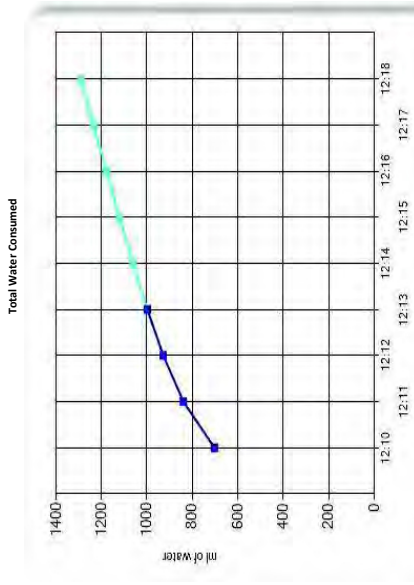
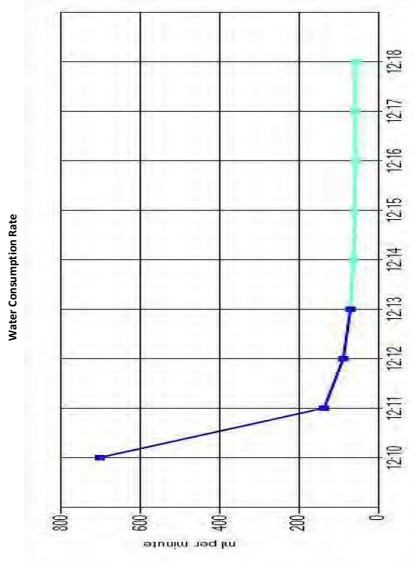
Time	Reservoir Water Level (ml)	Elapsed Time Interval (minutes)	Interval Water Consumed (ml)	Total Water Consumed (ml)	Water Consumption Rate (ml / min)	Ignore this Reading?
10:47:16	4883.6	0				
10:48:16	7926.8	1	956.8	956.8	956.8	
10:49:16	7504.6	1	422.2	1379	422.2	
10:50:16	7123.6	1	381	1760	381	
10:51:16	6796.4	1	327.2	2087.2	327.2	
10:52:16	6446.6	1	349.8	2437	349.8	
10:53:16	6109.2	1	337.4	2774.4	337.4	
10:54:16	5786	1	323.2	3097.6	323.2	
10:55:16	5474	1	312	3409.6	312	
10:56:16	5156.2	1	317.8	3727.4	317.8	
10:57:16	4843	1	313.2	4040.6	313.2	

Soil Texture Structure Category:
 Most structured soils from clays through loams; also includes unstructured medium and fine sands. The category most frequently applicable for agricultural soils.

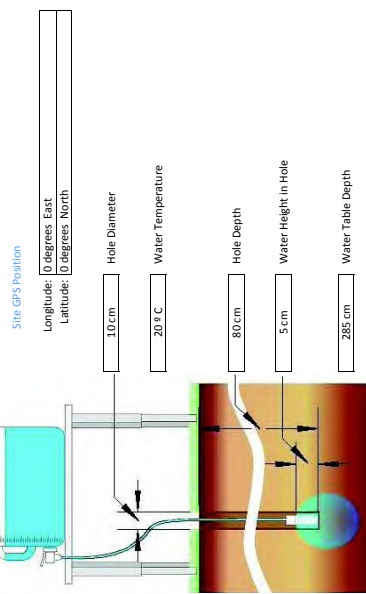
Location:
 Site:
 Date of Readings:
 Time Interval: minutes
 Ksat Method:
 Steady Flow Rate achieved when Water Consumption Rate changes less than
 Steady Flow Rate: 58.64 ml/min
 Temp Adj Flow Rate: 58.74 ml/min
 Percolation Rate: 1.34 mly/cm
Ksat: Meters / day

Site Details:

 Notes:



Time	Reservoir Water Level (ml)	Elapsed Time Interval (minutes)	Interval Water Consumed (ml)	Total Water Consumed (ml)	Water Consumption Rate (ml / min)	Ignore this Reading?
12:09:50	8700.6	0	703.2	703.2	703.2	
12:10:50	7997.4	1	136.8	840	136.8	
12:11:50	7860.6	1	88.4	928.4	88.4	
12:12:50	7772.2	1	70.2	998.6	70.2	
12:13:50	7702	1	62.2	1060.8	62.2	
12:14:50	7639.8	1	59.8	1120.6	59.8	
12:15:50	7580	1	56.6	1177.2	56.6	
12:16:50	7523.4	1	58	1235.2	58	
12:17:50	7465.4	1	56.6	1291.8	56.6	
12:18:50	7408.8	1	56.6	1348.4	56.6	
12:19:50	7352.4	1	56.6	1405	56.6	Yes



Soil Texture Structure Category:
 Most structured soils from clays through loams; also includes unstructured medium and fine sands. The category most frequently applicable for agricultural soils.

Location: Date of Readings:

Site:

Time Interval: minutes

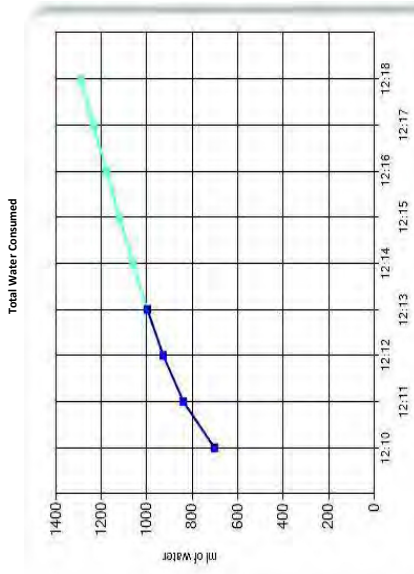
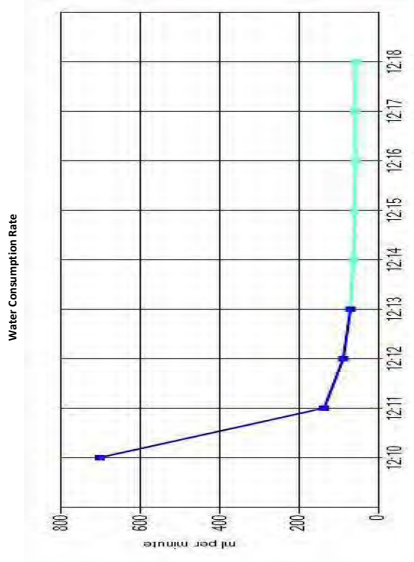
Ksat Method:

Steady Flow Rate achieved when Water Consumption Rate changes less than

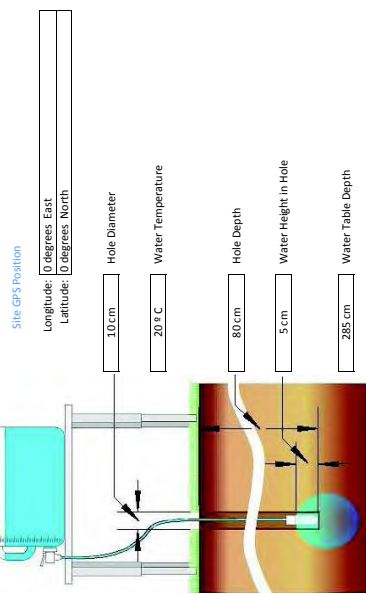
Steady Flow Rate: 58.64 ml/min
 Temp Adj Flow Rate: 58.74 ml/min
 Percolation Rate: 1.34 mly/cm
Ksat: Meters / day

Site Details:

Notes:



Time	Reservoir Water Level (ml)	Elapsed Time Interval (minutes)	Interval Water Consumed (ml)	Total Water Consumed (ml)	Water Consumption Rate (ml/min)	Ignore this Reading?
12:09:50	8700.6	0	703.2	703.2	703.2	
12:10:50	7997.4	1	136.8	840	136.8	
12:11:50	7860.6	1	88.4	928.4	88.4	
12:12:50	7772.2	1	70.2	998.6	70.2	
12:13:50	7702	1	62.2	1060.8	62.2	
12:14:50	7639.8	1	59.8	1120.6	59.8	
12:15:50	7580	1	56.6	1177.2	56.6	
12:16:50	7523.4	1	58	1235.2	58	
12:17:50	7465.4	1	56.6	1291.8	56.6	
12:18:50	7408.8	1	56.6	1291.8	56.6	Yes
12:19:50	7352.4	1	56.6	1291.8	56.6	Yes



Soil Texture Structure Category:
 Most structured soils from clays through loams; also includes unstructured medium and fine sands. The category most frequently applicable for agricultural soils.

Location: Date of Readings:

Site:

Time Interval: minutes

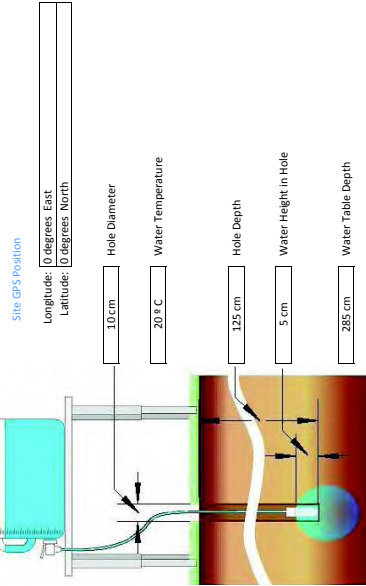
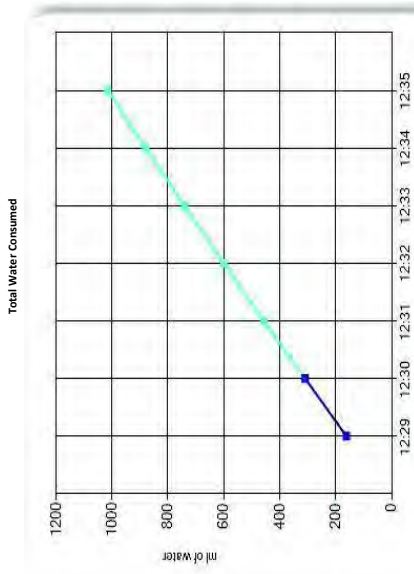
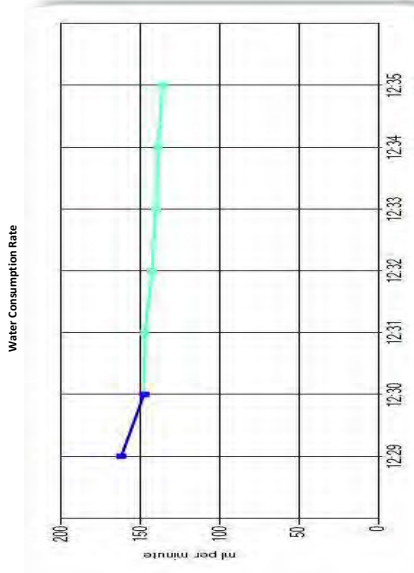
Ksat Method:

Steady Flow Rate achieved when Water Consumption Rate changes less than

Steady Flow Rate:
 Temp Adj Flow Rate:
 Percolation Rate:
Ksat: Meters / day

Site Details:

Notes:



Soil Texture Structure Category:
 Most structured soils from clays through loams; also includes unstructured medium and fine sands. The category most frequently applicable for agricultural soils.

Location: Date of Readings:

Site:

Time Interval: minutes

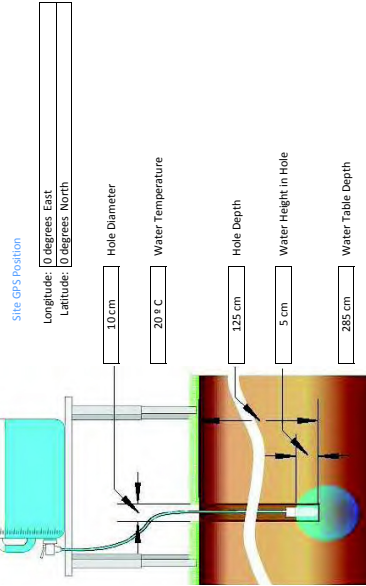
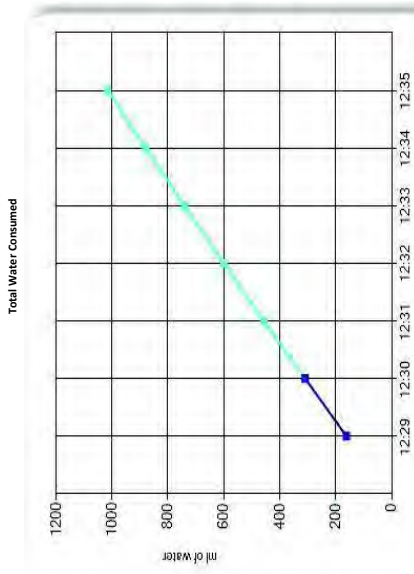
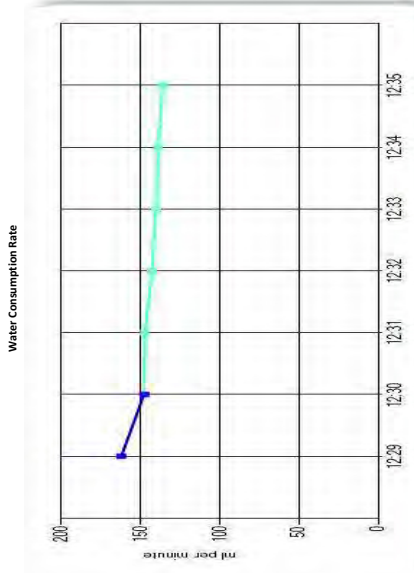
Ksat Method:

Steady Flow Rate achieved when Water Consumption Rate changes less than

Steady Flow Rate:
 Trnp Adj Flow Rate:
 Percolation Rate:
Ksat:
 Meters / day

Site Details:

Notes:



Time	Reservoir Water Level (ml)	Elapsed Time Interval (minutes)	Interval Water Consumed (ml)	Total Water Consumed (ml)	Water Consumption Rate (ml/min)	Ignore this Reading?
12:28:32	6173.2	0				
12:29:32	6011	1	162.2	162.2	162.2	
12:30:32	5863.2	1	147.8	310	147.8	
12:31:32	5716	1	147.2	457.2	147.2	
12:32:32	5573.2	1	142.8	600	142.8	
12:33:32	5433	1	140.2	740.2	140.2	
12:34:32	5294.2	1	136.8	879	136.8	
12:35:32	5158.2	1	136	1015	136	

Soil Texture Structure Category:
 Most structured soils from clays through loams; also includes unstructured medium and fine sands. The category most frequently applicable for agricultural soils.

Location: Date of Readings:

Site:

Time Interval: minutes

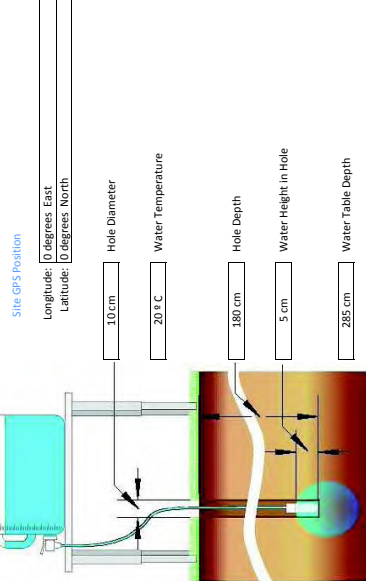
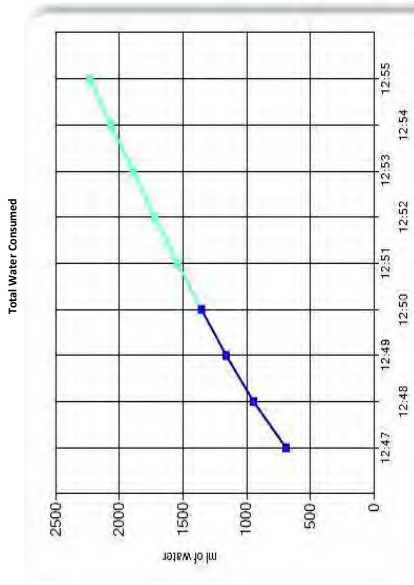
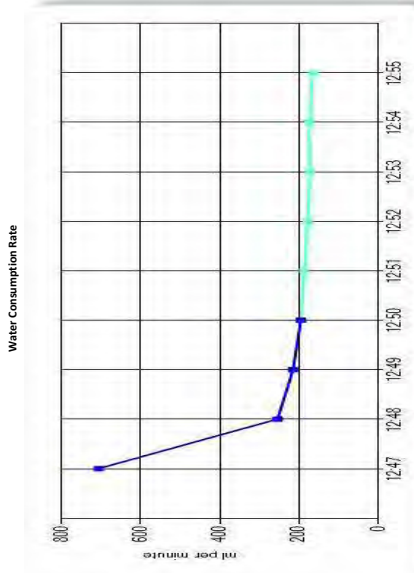
Ksat Method:

Steady Flow Rate achieved when Water Consumption Rate changes less than

Steady Flow Rate: 174.96 ml/min
 Temp Adj Flow Rate: 175.27 ml/min
 Percolation Rate: 0.45 mly/cm
Ksat: 7.51 Meters / day

Site Details:

 Notes:



Time	Reservoir Water Level (ml)	Elapsed Time Interval (minutes)	Interval Water Consumed (ml)	Total Water Consumed (ml)	Water Consumption Rate (ml / min)	Ignore this Reading?
12:46:20	8829.6	0	694.2	694.2	705.97	
12:47:19	8135.4	1	254	948.2	254	
12:48:19	7666.4	1	215	1163.2	215	
12:49:19	7471.2	1	195.2	1358.4	195.2	
12:51:19	7285	1	186.2	1544.6	186.2	
12:52:19	7107.4	1	177.6	1722.2	177.6	
12:53:19	6935.2	1	172.2	1894.4	172.2	
12:54:19	6761.2	1	174	2068.4	174	
12:55:19	6596.4	1	164.8	2233.2	164.8	

Soil Texture Structure Category:
 Most structured soils from clays through loams; also includes unstructured medium and fine sands. The category most frequently applicable for agricultural soils.

Location: Date of Readings:

Site:

Time Interval: minutes

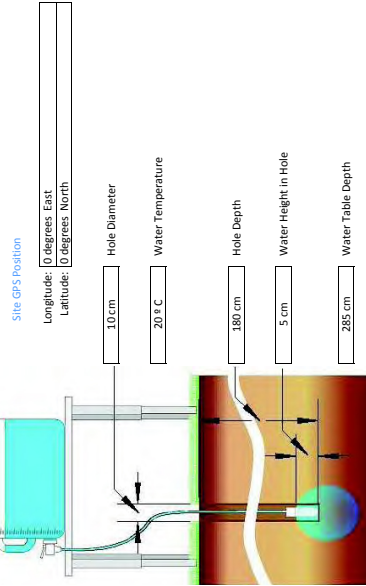
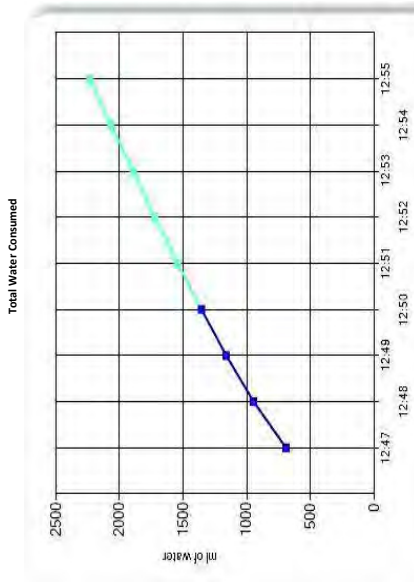
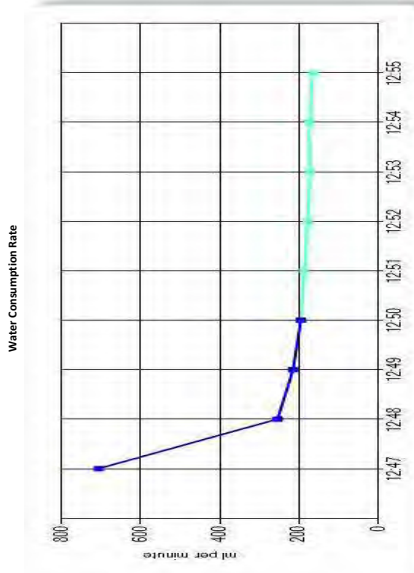
Ksat Method:

Steady Flow Rate achieved when Water Consumption Rate changes less than

Steady Flow Rate:
 Temp Adj Flow Rate:
 Percolation Rate:
Ksat: Meters / day

Site Details:

Notes:



Time	Reservoir Water Level (ml)	Elapsed Time Interval (minutes)	Interval Water Consumed (ml)	Total Water Consumed (ml)	Water Consumption Rate (ml / min)	Ignore this Reading?
12:46:20	8829.6	0	694.2	694.2	705.97	
12:47:19	8135.4	1	254	948.2	254	
12:48:19	7881.4	1	215	1163.2	215	
12:49:19	7666.4	1	195.2	1358.4	195.2	
12:50:19	7471.2	1	186.2	1544.6	186.2	
12:51:19	7285	1	177.6	1722.2	177.6	
12:52:19	7107.4	1	174	1896.4	174	
12:53:19	6935.2	1	164.8	2061.2	164.8	
12:54:19	6761.2	1	164.8	2226.0	164.8	
12:55:19	6596.4	1	164.8	2390.8	164.8	

Soil Texture Structure Category:
 Most structured soils from clays through loams; also includes unstructured medium and fine sands. The category most frequently applicable for agricultural soils.

Location: Date of Readings:

Site:

Time Interval: minutes

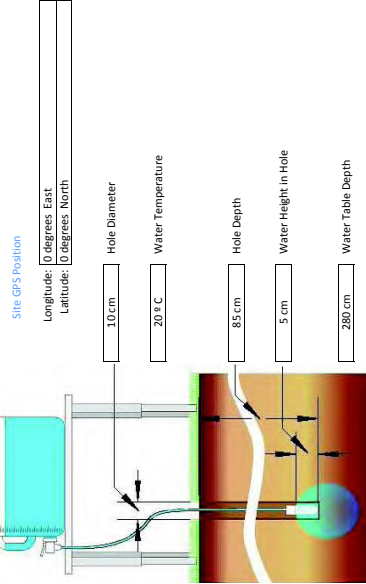
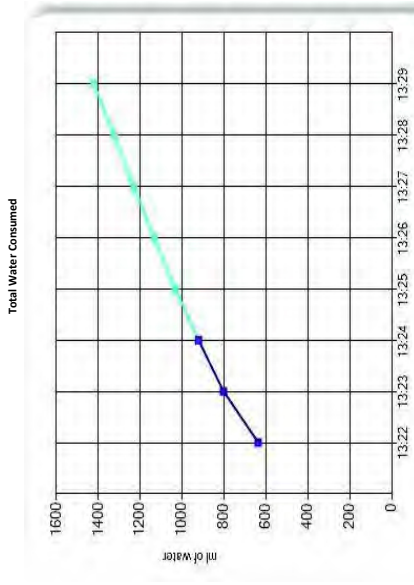
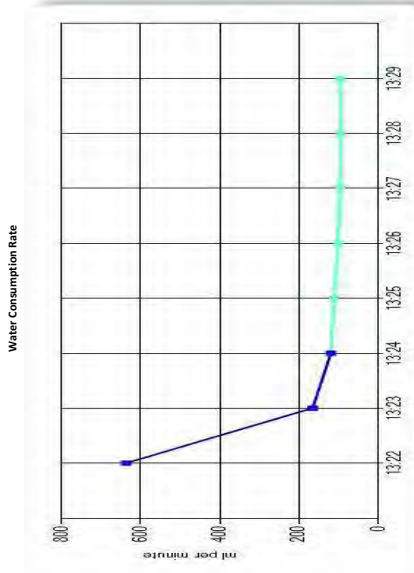
Ksat Method:

Steady Flow Rate achieved when Water Consumption Rate changes less than

Steady Flow Rate:
 Temp Adj Flow Rate:
 Percolation Rate:
Ksat: Meters / day

Site Details:

Notes:



Time	Reservoir Water Level (ml)	Elapsed Time Interval (minutes)	Interval Water Consumed (ml)	Total Water Consumed (ml)	Water Consumption Rate (ml / min)	Ignore this Reading?
13:21:11	6503	0				
13:22:11	5866.4	1	636.6	636.6	636.6	
13:23:11	5701	1	165.4	802	165.4	
13:24:11	5581.8	1	119.2	921.2	119.2	
13:25:11	5471.2	1	110.6	1031.8	110.6	
13:26:11	5370.4	1	100.8	1132.6	100.8	
13:27:11	5274.2	1	96.2	1228.8	96.2	
13:28:11	5179.6	1	94.6	1323.4	94.6	
13:29:11	5084.6	1	95	1418.4	95	

Soil Texture Structure Category:
 Most structured soils from clays through loams; also includes unstructured medium and fine sands. The category most frequently applicable for agricultural soils.

Location: Date of Readings:

Site:

Time Interval: minutes

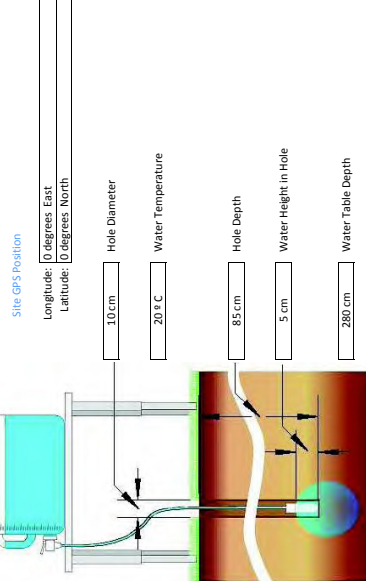
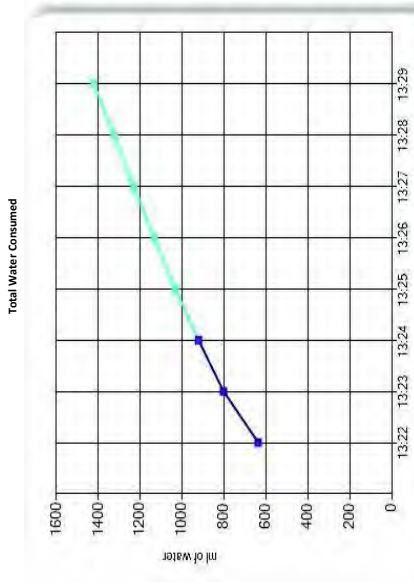
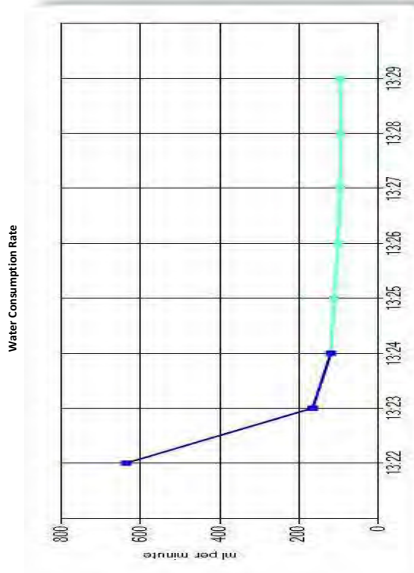
Ksat Method:

Steady Flow Rate achieved when Water Consumption Rate changes less than

Steady Flow Rate:
 Temp Adj Flow Rate:
 Percolation Rate:
Ksat:
 Meters / day

Site Details:

Notes:



Time	Reservoir Water Level (ml)	Elapsed Time Interval (minutes)	Interval Water Consumed (ml)	Total Water Consumed (ml)	Water Consumption Rate (ml / min)	Ignore this Reading?
13:21:11	6503	0				
13:22:11	5866.4	1	636.6	636.6	636.6	
13:23:11	5701	1	165.4	802	165.4	
13:24:11	5581.8	1	119.2	921.2	119.2	
13:25:11	5471.2	1	110.6	1031.8	110.6	
13:26:11	5370.4	1	100.8	1132.6	100.8	
13:27:11	5274.2	1	96.2	1228.8	96.2	
13:28:11	5179.6	1	94.6	1323.4	94.6	
13:29:11	5084.6	1	95	1418.4	95	

Soil Texture Structure Category:

Most structured soils from clays through loams; also includes unstructured medium and fine sands. The category most frequently applicable for agricultural soils.

Location: Date of Readings:

Site:

Time Interval: minutes

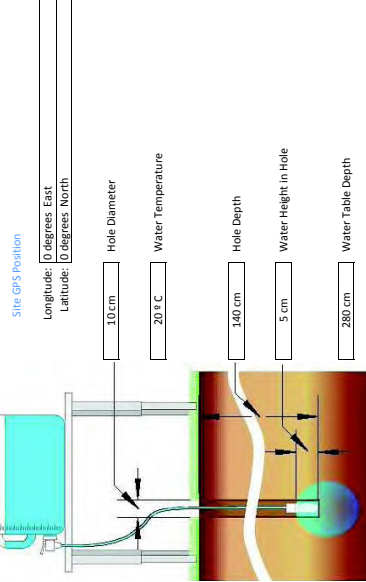
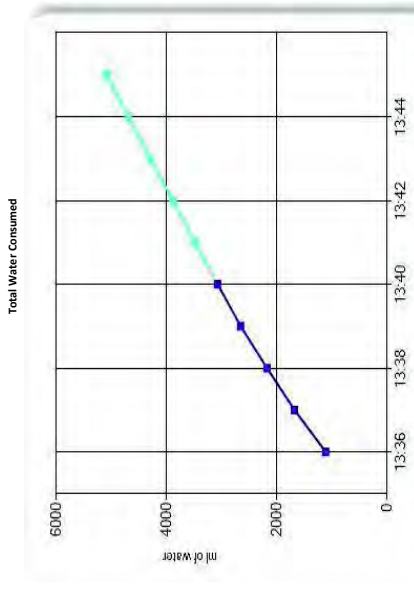
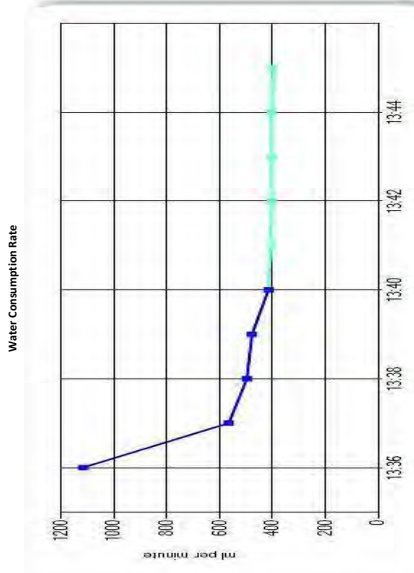
Ksat Method:

Steady Flow Rate achieved when Water Consumption Rate changes less than

Steady Flow Rate: 402.88 ml/min
 Trnp Adj Flow Rate: 403.59 ml/min
 Percolation Rate: 0.19 mly/cm
Ksat: 17.28 Meters / day

Site Details:

Notes:



Time	Reservoir Water Level (ml)	Elapsed Time Interval (minutes)	Interval Water Consumed (ml)	Total Water Consumed (ml)	Water Consumption Rate (ml / min)	Ignore this Reading?
13:35:50	8973.2	0	1117.4	1117.4	1117.4	
13:36:50	7855.8	1	566	1683.4	566	
13:37:50	7289.8	1	497.4	2180.8	497.4	
13:38:50	6792.4	1	478.2	2659	478.2	
13:39:50	6314.2	1	416	3075	416	
13:40:50	5898.2	1	405.6	3480.6	405.6	
13:41:50	5492.6	1	402.8	3883.4	402.8	
13:42:50	5089.8	1	403.8	4287.2	403.8	
13:43:50	4686	1	403.2	4690.4	403.2	
13:44:50	4282.8	1	399	5089.4	399	
13:45:50	3883.8	1				Yes
13:46:50	3469.4	1				Yes

Soil Texture Structure Category:

Most structured soils from clays through loams; also includes unstructured medium and fine sands. The category most frequently applicable for agricultural soils.

Location: Date of Readings:

Site:

Time Interval: minutes

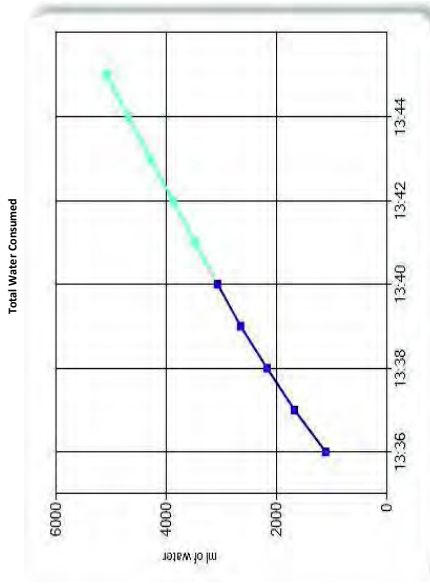
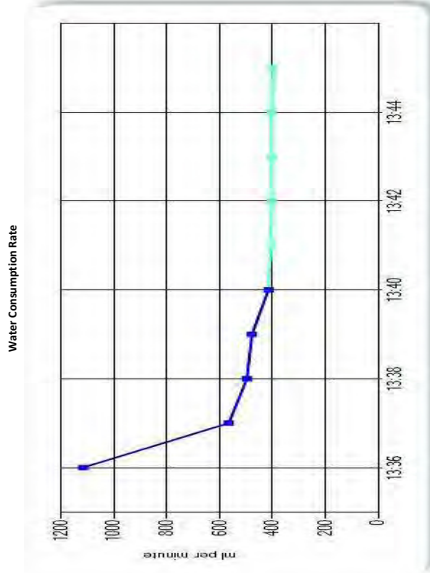
Ksat Method:

Steady Flow Rate achieved when Water Consumption Rate changes less than

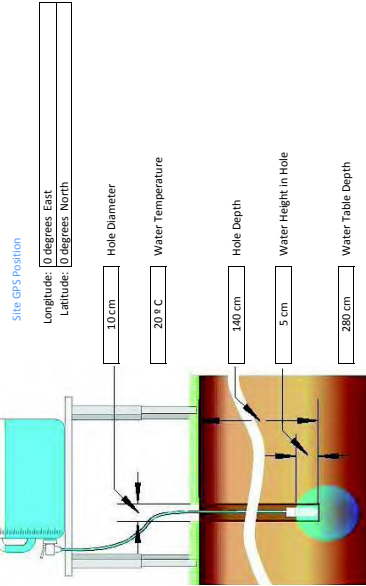
Steady Flow Rate:
 Temp Adj Flow Rate:
 Percolation Rate:
Ksat: Meters / day

Site Details:

Notes:



Time	Reservoir Water Level (ml)	Elapsed Time Interval (minutes)	Interval Water Consumed (ml)	Total Water Consumed (ml)	Water Consumption Rate (ml/min)	Ignore this Reading?
13:35:50	8973.2	0	1117.4	1117.4	1117.4	
13:36:50	7855.8	1	566	1683.4	566	
13:37:50	7289.8	1	497.4	2180.8	497.4	
13:38:50	6792.4	1	478.2	2659	478.2	
13:39:50	6314.2	1	416	3075	416	
13:40:50	5898.2	1	405.6	3480.6	405.6	
13:41:50	5492.6	1	402.8	3883.4	402.8	
13:42:50	5089.8	1	403.8	4287.2	403.8	
13:43:50	4686	1	403.2	4690.4	403.2	
13:44:50	4282.8	1	399	5089.4	399	
13:45:50	3883.8	1				
13:46:50	3469.4	1				Yes



Soil Texture Structure Category:

Most structured soils from clays through loams; also includes unstructured medium and fine sands. The category most frequently applicable for agricultural soils.

Location: Date of Readings:

Site:

Time Interval: minutes

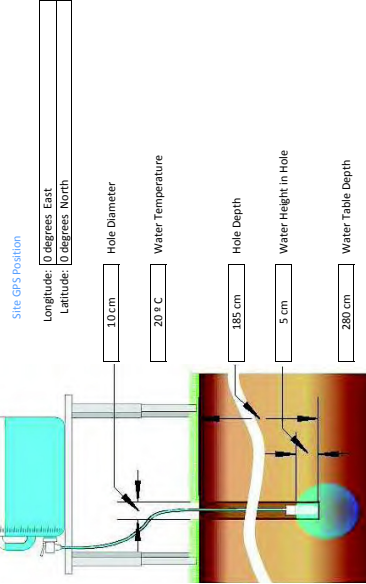
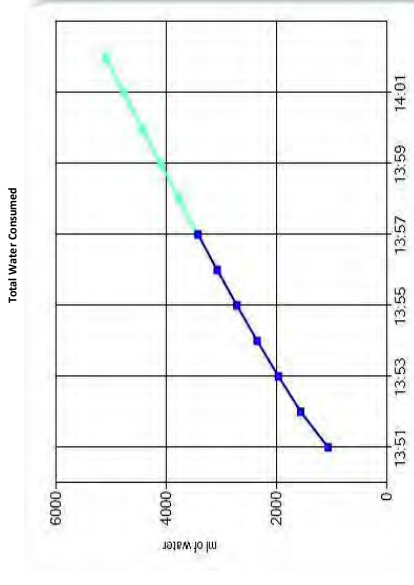
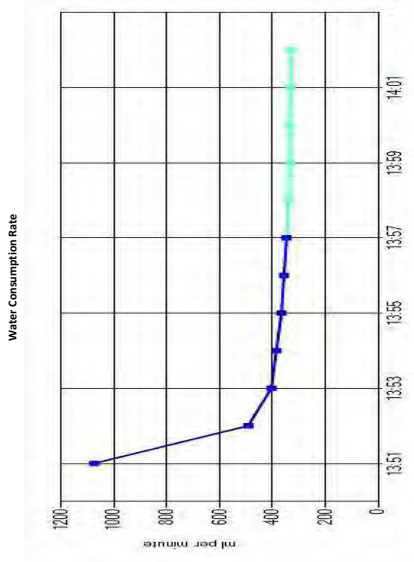
Ksat Method:

Steady Flow Rate achieved when Water Consumption Rate changes less than Meters / day

Ksat:

Site Details:

Notes:



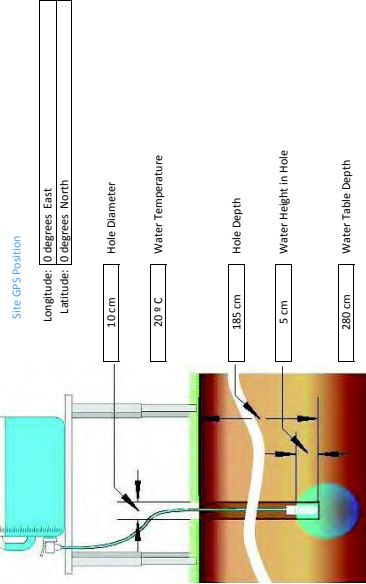
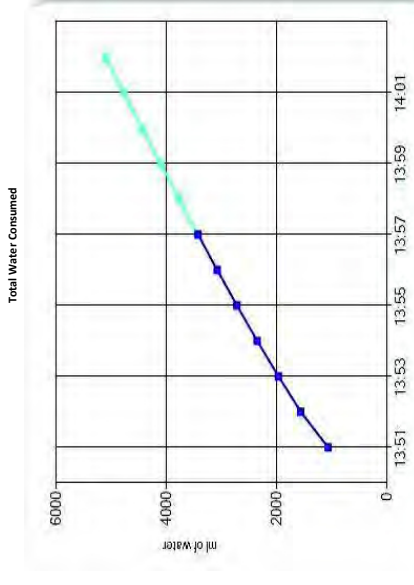
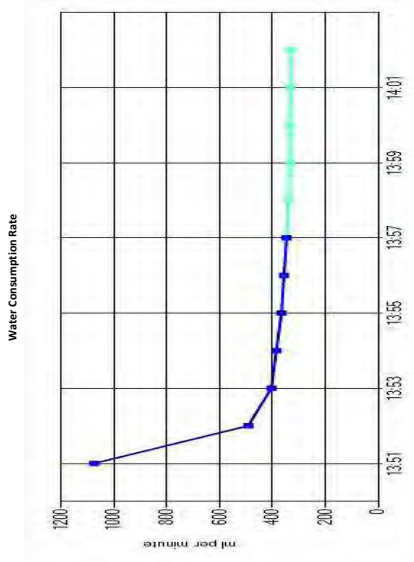
Time	Reservoir Water Level (ml)	Elapsed Time Interval (minutes)	Interval Water Consumed (ml)	Total Water Consumed (ml)	Water Consumption Rate (ml / min)	Ignore this Reading?
13:50:49	8986.8	0	0	0	0	
13:51:49	7911.8	1	1075	1075	1075	
13:52:49	7419	1	492.8	1567.8	492.8	
13:53:49	7014.2	1	404.8	1972.6	404.8	
13:54:49	6628.2	1	386	2358.6	386	
13:55:49	6261.4	1	366.8	2725.4	366.8	
13:56:49	5904	1	357.4	3082.8	357.4	
13:57:49	5557	1	347	3429.8	347	
13:58:49	5217	1	340	3769.8	340	
13:59:49	4883	1	334	4103.8	334	
14:00:49	4548.6	1	334.4	4438.2	334.4	
14:01:49	4217	1	331.6	4769.8	331.6	
14:02:49	3855.6	1	331.4	5101.2	331.4	

Soil Texture Structure Category:
 Most structured soils from clays through loams; also includes unstructured medium and fine sands. The category most frequently applicable for agricultural soils.

Location: Date of Readings:
 Site:
 Time Interval: minutes
 Ksat Method:
 Steady Flow Rate achieved when Water Consumption Rate changes less than
 Steady Flow Rate:
 Trip Adj Flow Rate:
 Percolation Rate:
 Ksat: Meters / day

Site Details:

 Notes:



Time	Reservoir Water Level (ml)	Elapsed Time Interval (minutes)	Interval Water Consumed (ml)	Total Water Consumed (ml)	Water Consumption Rate (ml / min)	Ignore this Reading?
13:50:49	8986.8	0	1075	1075	1075	
13:51:49	7911.8	1	492.8	1567.8	492.8	
13:52:49	7419	1	404.8	1972.6	404.8	
13:53:49	7014.2	1	386	2358.6	386	
13:54:49	6628.2	1	366.8	2725.4	366.8	
13:55:49	6261.4	1	357.4	3082.8	357.4	
13:56:49	5904	1	347	3429.8	347	
13:57:49	5557	1	340	3769.8	340	
13:58:49	5217	1	334	4103.8	334	
13:59:49	4883	1	334.4	4438.2	334.4	
14:00:49	4548.6	1	331.6	4769.8	331.6	
14:01:49	4217	1	331.4	5101.2	331.4	
14:02:49	3855.6	1				

Soil Texture Structure Category:
 Most structured soils from clays through loams; also includes unstructured medium and fine sands. The category most frequently applicable for agricultural soils.

Bijlage 5 asbestonderzoek type A

RAPPORT

ASBESTINVENTARISATIE
CONFORM SC-540, TYPE A
GESCHIKT VOOR SLOOP EN VERBOUW

LOCATIE Schuur
Alphenseweg 1
Riel

RAPPORT

ASBESTINVENTARISATIE
CONFORM SC-540, TYPE A
GESCHIKT VOOR SLOOP EN VERBOUW

LOCATIE Schuur
Alphenseweg 1
Riel

OPDRACHTGEVER Pouderoyen B.V.
St. Stevenskerkhof 2
6511 VZ NIJMEGEN

DOCUMENTNUMMER P14-0079-007
OPGESTELD DOOR M.D. Kooij
PROJECTLEIDER B. Mourik
GEZIEN

A handwritten signature in blue ink, appearing to be "M.D. Kooij".

BOOT organiserend ingenieursburo
Postbus 509
3900 AM Veenendaal

WEBSITE <http://www.buroboot.nl>

E-MAIL info@buroboot.nl



Titelpagina

TYPE ONDERZOEK	Asbestinventarisatie conform SC-540, type A
ONDERZOEKSLOCATIE	Schuur Alphenseweg 1 Riel
OMVANG ONDERZOEK	Type A schuur
OPDRACHTGEVER	Pouderoyen B.V. St. Stevenskerkhof 2 6511 VZ NIJMEGEN Telefoon: 024-3224579
CONTACTPERSOON	De heer M. Koopman
ITGEVOERD DOOR	BOOT organiserend ingenieursburo Postbus 509 3900 AM Veenendaal Ascet-code: 02-D020001.01 Kvk-nr: 30159072 Vestigingsnr.: 17602416 Telefoon: 0318-527600
CONTACTPERSOON	B. Mourik
TECHNISCH VERANTWOORDELIJKE	H. Beihuisen
DATUM INVENTARISATIE	19 februari 2014
ONDERZOCHT DOOR	M.D. Kooij (04E-161211-140025)
GEAUTORISEERD	M. Schut
DATUM INTERNE AUTORISATIE	3 maart 2014
VERSIE	1
VERSIE VERVANGT	-

Classificatie onderzoek

Doel onderzoek:

- Voor het verwijderen van uitsluitend in dit rapport onder type A geïnventariseerde asbesthoudende materialen.
- Voor het aansluitend uitvoeren van een type B onderzoek ter verificatie van de lijst van redelijke vermoedelijke aanwezig asbest in het daaraan voorafgaand type A onderzoek.
- Voor het vaststellen van de gebruiksintegriteit van het gehele gebouw met een asbestinventarisatierapport type G.
- Voor de renovatie van het gehele bouwwerk.
- Voor de sloop van het gehele bouwwerk.

Omvang onderzoek:

- Gehele gebouw of object
- Gedeelte van gebouw of object
- Representatieve steekproef
- Aanvulling op representatieve steekproef

Soort Onderzoek

- Asbestinventarisatie type A
 - Volledig
 - Onvolledig
- Asbestinventarisatie type B
- Asbestinventarisatie type G

Risicobeoordeling

- Risicobeoordeling ten behoeve van sloop en verbouw (SMA-rt)
- Risicobeoordeling in gebruiksfase (NEN 2991: 2005)



Om de onafhankelijkheid van het onderzoek te waarborgen, verklaart BOOT organiserend ingenieursburo op geen enkele wijze gelieerd te zijn aan de te onderzoeken projectlocatie, zowel in juridische, financiële of personele sfeer.

Samenvatting

Pouderoyen B.V. heeft op 28 januari 2014 BOOT organiserend ingenieursburo bv te Veenendaal opdracht gegeven voor een asbestinventarisatie conform SC-540, type A in de schuur aan de Alphenseweg 1 te Riel.

Doel van het onderzoek is het in kaart brengen van aanwezige asbesthoudende materialen in het gebouw en indien van toepassing bepalen op welke wijze deze bij sloop of renovatie op een veilige methode kunnen worden gesaneerd.

Het onderzoek betreft een asbestinventarisatie type A, hetgeen zich richt op direct visueel waarneembare asbesthoudende toepassingen. Van eventuele andere toepassingen welke niet zonder destructief onderzoek kunnen worden vastgesteld, wordt op basis van het bureauonderzoek en de visuele inspectie een inschatting gemaakt of en zo ja waar deze worden verwacht.

Een asbestinventarisatie type A bestaat uit de volgende stappen:

- ▶ Bureauonderzoek, met als doel te bepalen welke asbesthoudende toepassingen kunnen worden verwacht op basis van historische gegevens.
- ▶ Visuele inspectie op direct waarneembaar asbestverdachte toepassingen.
- ▶ Monsternamen en analyse van asbestverdachte toepassingen.
- ▶ Bepaling van risicoklasse en methode voor verwijdering, op basis van de resultaten en SMA-rt.
- ▶ Bepalen of een redelijk vermoeden bestaat dat niet direct waarneembare asbesthoudende toepassingen aanwezig zijn.

Resultaat visuele inspectie

De volgende asbesthoudende elementen zijn aangetroffen:

Tabel 1 Samenvatting

ELEMENT CODE	ELEMENT	RISICO KLASSE*
079-001	restant beplating	2
079-002	dakbeplating	2
079-003	dakbeplating	2
079-010	restanten dakbeplating	2
079-011	dakbeplating (los)	2

* Zie par. 2.5 voor toelichting op risicoklasse (bewerking en verwijdering)

Redelijk vermoeden andere asbesthoudende toepassingen

Op basis van het uitgevoerde onderzoek bestaat geen redelijk vermoeden dat niet redelijkerwijs direct waarneembare asbesthoudende elementen aanwezig zijn.

Volledigheid onderzoek

Binnen dit onderzoek zijn alle zelfstandige bouwkundige eenheden volledig onderzocht.

Bijzonderheden

Een asbestinventarisatie type A richt zich niet op het beoordelen van de gezondheidsrisico's als gevolg van de aanwezigheid van asbesthoudende elementen. Wel wordt tijdens de visuele inspectie gelet op mogelijke actuele gezondheidsrisico's. Tijdens de inventarisatie zijn geen actuele asbestbesmettingen waargenomen.

Inhoudsopgave

1	INLEIDING	7
1.1	OPDRACHT	7
1.2	AANLEIDING.....	7
1.3	DOEL.....	7
1.4	UITGANGSPUNTEN.....	7
1.5	LEESWIJZER	8
2	STRATEGIE	9
2.1	PROCEDURE	9
2.2	DESKRESEARCH	9
2.3	INVENTARISATIE.....	9
2.4	MONSTERNAME EN REPRESENTATIVITEIT	10
2.5	INDELING RISICOKLASSE.....	10
3	RESULTATEN	11
3.1	DESKRESEARCH	11
3.2	INVENTARISATIE.....	11
4	CONCLUSIES EN AANBEVELINGEN	13
4.1	INVENTARISATIE.....	13
4.2	VOLLEDIGHEID ONDERZOEK	13
4.3	REDELIJK VERMOEDEN	13
4.4	BIJZONDERHEDEN	13
4.5	ADVIES	13

BIJLAGEN

A	: Plattegronden
B	: Elementenoverzicht gesorteerd op element
C	: Elementenoverzicht gesorteerd op locatie
D	: Deskresearch
E	: Analyseresultaten
F	: Risicoanalyse SMA-rt
G	: Verplichting opdrachtgever overeenkomstig wet- en regelgeving
H	: Evaluatieformulier

1 Inleiding

1.1 Opdracht

Pouderoyen B.V. heeft op 28 januari 2014 BOOT organiserend ingenieursburo bv te Veenendaal opdracht gegeven voor een asbestinventarisatie conform SC-540, type A in de schuur aan de Alphenseweg 1 te Riel.

De omvang van de inventarisatie is vastgelegd in paragraaf 2.3. De beoordeelde (historische) gegevens, inclusief de door de opdrachtgever beschikbaar gestelde informatie, is opgenomen in paragraaf 2.2).

1.2 Aanleiding

Aanleiding voor dit onderzoek is een voorgenomen sloop. Het uitvoeren van een asbestinventarisatie is hierdoor publiekrechtelijk vereist.

1.3 Doel

Doel van het onderzoek is het in kaart brengen van aanwezige asbesthoudende materialen in het gebouw en te bepalen op welke wijze deze bij sloop of renovatie op een veilige methode kunnen worden gesaneerd.

1.4 Uitgangspunten

Tijdens het onderzoek is beoordeeld of het de verwachting is dat in het gebouw asbesthoudende materialen zijn verwerkt. Het onderzoek is uitgevoerd middels een visueel onderzoek zonder destructieve (sloop) handelingen, hetgeen betekent dat enkel direct waarneembare toepassingen beoordeeld zijn. Licht destructieve handelingen met handgereedschap behoort wel tot de onderzoeksinspanning. Daarnaast wordt op basis van de visuele inspectie en de resultaten van het bureauonderzoek een inschatting gemaakt of en zo ja waar een redelijk vermoeden bestaat dat in het gebouw toepassingen zijn verwerkt, welke niet zonder nader destructief onderzoek te beoordelen zijn, waarbij de bouwkundige integriteit worden aangetast.

Een asbestinventarisatie type A richt zich niet op het beoordelen van de gezondheidsrisico's als gevolg van de aanwezigheid van asbesthoudende elementen. Wel wordt tijdens de visuele inspectie gelet op mogelijke actuele gezondheidsrisico's.

1.5 Leeswijzer

Dit rapport is, vanaf de op het titelblad vermelde datum van autorisatie, drie jaar geldig. Indien bij de voorbereiding van het daadwerkelijk verwijderen dit rapport ouder is dan drie jaar, dient het inventarisatierapport te worden getoetst op actualiteit. Ook bij gebruik van het rapport binnen drie jaar adviseren wij u na te gaan of activiteiten hebben plaatsgevonden welke van invloed kunnen zijn op de actualiteit van het onderzoek.

Het rapport van het uitgevoerde asbestonderzoek is als volgt opgebouwd:

- ▶ In hoofdstuk 2 wordt de procedure beschreven die gevolgd is tijdens de uitvoering van de werkzaamheden. Daarnaast wordt een toelichting gegeven op het uitgevoerde historisch onderzoek en inventarisatie.
- ▶ In hoofdstuk 3 zijn de resultaten van het historisch onderzoek weergegeven.
- ▶ In hoofdstuk 4 worden de conclusies en aanbevelingen beschreven.
- ▶ In de bijlagen zijn alle resultaten weergegeven.
- ▶ Verplichtingen van de opdrachtgever overeenkomstig de wet- en regelgeving zijn opgenomen in bijlage G.

Ondanks een zorgvuldige werkwijze en gekwalificeerd personeel kan niet worden uitgesloten dat bij onderhouds-, verbouwings- en sloopwerkzaamheden aan het gebouw en/of installaties asbesthoudende onderdelen worden aangetroffen die niet tijdens de inventarisatie zijn opgemerkt. Het feit dat deze materialen niet in deze rapportage zijn opgenomen houdt meestal verband met het ontbreken of onvolledig zijn van originele gegevens van de bouw van het pand en het onderhoud dat heeft plaatsgevonden. Daarnaast kunnen tijdens de sloop asbesthoudende onderdelen worden aangetroffen welke zijn verborgen in of achter een bouwkundige constructie waarvoor vanuit de beschikbaar gestelde gegevens voor de deskresearch geen redelijk vermoeden bestaat dat deze op de betreffende locatie zijn toegepast en derhalve niet als type B onderzoek zijn onderzocht. Voor melding van dergelijke aangetroffen asbestverdachte materialen is een evaluatieformulier opgenomen in bijlage H.

2 Strategie

2.1 Procedure

Het onderzoek is uitgevoerd conform de eisen van de SC-540 (Certificatieschema voor het Procescertificaat Asbestinventarisatie). Het uitgevoerde onderzoek betreft een Asbestinventarisatie type A, welke zich richt op alle visueel direct waarneembare toepassingen. Het onderzoek bestaat uit de volgende stappen:

1. Het uitvoeren van deskresearch, d.m.v. het bestuderen van bouwtekeningen, plattegronden en historische gegevens van het gebouw.
2. Het uitvoeren van visuele inspecties in en rondom het gebouw naar verdachte elementen. Bij type A inventarisaties betreft dit locaties welke redelijkerwijs te beoordelen zijn, zonder dat de bouwkundige integriteit van het gebouw wordt aangetast.
3. Het lokaliseren en kwantificeren van de aangetroffen verdachte elementen.
4. Het nemen van monsters van de verdachte elementen en het vastleggen van de verdachte locaties middels foto's.
5. Het laten analyseren van de genomen monsters door een geaccrediteerd laboratorium. Bij deze analyse wordt de kwantitatieve- en kwalitatieve aanwezigheid van asbest in de bemonsterde elementen vastgesteld.
6. Het lokaliseren en kwantificeren van de asbesthoudende elementen.
7. Per aangetroffen element wordt een risicoklasse bepaald voor de uit te voeren werkzaamheden ten behoeve van de verwijdering van dit element.
8. Het aangeven of naar aanleiding van de visuele inspectie en het historisch onderzoek wel of geen redelijk vermoeden bestaat dat naast de visueel aangetroffen elementen meer, niet redelijkerwijs direct waarneembare, asbesthoudende elementen aanwezig kunnen zijn.

2.2 Deskresearch

Voor aanvang van de visuele inspectie is de beschikbare informatie betreffende de locatie beoordeeld. Aan de hand van deze informatie is zoveel als mogelijk in kaart gebracht welke asbesthoudende elementen in het verleden op de locatie zijn toegepast. In bijlage C is een rapportage opgenomen van het verrichtte onderzoek. De resultaten (conclusies) zijn samengevat in paragraaf 3.1.

2.3 Inventarisatie

De inventarisatie op locatie heeft plaatsgevonden op 19 februari 2014. Tijdens de inventarisatie is geen gebruik gemaakt van destructief onderzoek (uitgezonderd lichte destructieve werkzaamheden met handgereedschap. De resultaten zijn verwerkt in het volgende hoofdstuk. De inventarisatie is uitgevoerd door de op de titelpagina aangegeven inspecteur(s).

De inventarisatie is uitgevoerd in alle bouwkundige eenheden.

2.4 Monstername en representativiteit

Tijdens de inventarisatie worden van elk type als asbestverdacht aangemerkt materiaal zo mogelijk tenminste één representatief monster genomen. Bij bepaalde toepassingen en situaties worden meerdere monsters genomen, waarbij op basis van gezamenlijke resultaten de betreffende toepassing wordt gekwalificeerd en gekwantificeerd. Dit betreft bijvoorbeeld:

- Materialen waarin het asbest inhomogeen aanwezig is zoals kit; hierbij worden meerdere monsters op selectief verschillende toepassingslocaties genomen.
- Bij kritische locaties waarbij een mogelijke besmetting van losse vezels in stof wordt vermoed, worden meerdere stofmonsters genomen, op basis waarvan een omvang en kwalificatie wordt vastgesteld.

2.5 Indeling risicoklasse

De aangetroffen elementen worden, naar gelang de te verwachten vezelconcentratie in de lucht als gevolg van bewerking of verwijdering, ingedeeld in risicoklasse 1, 2, of 3.

De risicoclassificatie richt zich op alle beroepsmatige activiteiten met asbest of asbesthoudende materialen, namelijk:

- Verwijderen of slopen uit gebouwen, objecten en constructies.
- Onderhoud en reparatie aan gebouwen, objecten, installaties en constructies.

Deze risicoclassificatie is uitgevoerd conform de richtlijnen van het ministerie van SZW, gebaseerd op het TNO-rapport R 2004/523 "Risicogerichte classificatie van werkzaamheden met asbest". Door middel van het invoeren van de inventarisatiegegevens in het geautomatiseerde databestand SMA-rt volgt per asbesthoudend element een risicoklasse voor verwijdering en een verwijderingsadvies.

De indeling in risicoklassen vindt plaats conform "Besluit tot wijziging van het Arbeidsomstandighedenbesluit houdende regels met betrekking tot de blootstelling van werknemers aan de risico's van asbest (Staatsblad 348, datum besluit: 7 juli 2006: implementatie van wijzigingsrichtlijn nr. 2003/18/EG)". Hierin worden de volgende klassen onderscheiden:

Tabel 2 Indeling risicoklasse

RISICOKLASSE	TOELICHTING
1	Indien bij bewerkingen aan asbesthoudende elementen blijkt dat de concentratie van asbeststof in de lucht, waaraan werknemers in verband met de arbeid worden blootgesteld, lager of < 0,01 vezel per kubieke centimeter, berekend over een referentieperiode van 8 uur.
2	Indien bij bewerkingen aan asbesthoudende elementen blijkt dat de concentratie van asbeststof in de lucht, waaraan werknemers in verband met de arbeid worden blootgesteld, hoger is dan 0,01 vezel per kubieke centimeter, maar lagere is dan of gelijk aan 1 vezel per kubieke centimeter, berekend over een referentieperiode van 8 uur.
3	Indien bij bewerkingen aan asbesthoudende elementen blijkt dat de concentratie van asbeststof in de lucht, waaraan werknemers in verband met de arbeid worden blootgesteld, hoger is dan 1 vezel per kubieke centimeter, berekend over een referentieperiode van 8 uur.

De in deze rapportage bepaalde risico-inschatting in de klasse 1, 2 of 3 is maatgevend voor de te nemen maatregelen door het bedrijf dat de verwijdering van c.q. de handelingen met het asbesthoudende materiaal uitvoert.

3 Resultaten

Aan de hand van het uitgevoerde historisch onderzoek, de visuele inspectie en de laboratoriumresultaten worden in dit hoofdstuk de resultaten gepresenteerd.

3.1 Deskresearch

De uitgevoerde deskresearch is beschreven in bijlage D. In Tabel 3 is vastgelegd welke verdachte elementen op basis van de beoordeelde informatie op voorhand worden verwacht. In de laatste kolom is aangegeven of het betreffende element ook daadwerkelijk aangetroffen is. Indien het element aangetroffen is, wordt verwezen naar het betreffende element in de resultatentabel (bijlage B en C).

Tabel 3 Resultaten historisch onderzoek

LOCATIE	ELEMENT	BRON	ELEMENTCODE
Alphenseweg 1 schuur	op voorhand geen verdachte elementen	Tekeningen, bestek	-

3.2 Inventarisatie

In deze paragraaf zijn de resultaten van de visuele inspectie, monsteranalyse en risicobeoordeling uitgewerkt. De bevindingen zijn als volgt gerapporteerd:

- ▶ In bijlage A zijn plattegronden opgenomen, waarop de waargenomen asbestverdachte materialen zijn aangegeven.
- ▶ Van de asbestverdachte materialen zijn monsters genomen. Een overzicht hiervan is opgenomen in Tabel 4.
- ▶ Deze monsters zijn door een geaccrediteerd laboratorium kwalitatief en kwantitatief geanalyseerd op de aanwezigheid van de verschillende soorten asbest. De resultaten hiervan zijn weergegeven in bijlage E.
- ▶ Op basis van de bevindingen tijdens de visuele inspectie en de analyseresultaten, is met behulp van SMA-rt de risicoklasse voor verwijdering bepaald. De rapportage van de SMA-rt bepalingen zijn opgenomen in bijlage F. Middels de invoer van specifieke omstandigheden wordt de wijze van verwijdering onderbouwd bepaald. In de SMA-rt bepaling staat voor elke beoordeelde asbesthoudende toepassing aangegeven hoe deze gedemonteerd of gesloopt dient te worden.
- ▶ De resultaten van de inventarisatie, gecombineerd met de analyseresultaten en risicobeoordeling (SMA-rt) zijn verwerkt in bijlage B en C. Per asbestverdacht element zijn de analyseresultaten, de locatie en de benaming vermeld. Daarnaast zijn de hoeveelheden waarin het betreffende materiaal aanwezig is, de conditie en de oppervlaktestructuur van het materiaal aangegeven.. Bijlage B geeft een overzicht gesorteerd op toepassing en bijlage C geeft een overzicht gesorteerd op locatie.
- ▶ In bijlage B is ter verduidelijking en visualisering een overzicht opgenomen van de individuele asbestverdachte elementen.
- ▶ Met betrekking tot de bereikbaarheid van de elementen wordt verwezen naar de kolommen "locatie" en "bevestigingsmethode" in bijlage C. Indien aanvullende maatregelen voorafgaand aan sanering benodigd zijn wordt dit aangegeven bij de opmerkingen.

Tabel 4 Overzicht monsters

ELEMENTCODE	ELEMENT
079-001	restant beplating
079-002	dakbeplating
079-003	dakbeplating
079-004	dakbeplating [los]
079-006	stopverf
079-007	stopverf
079-008	dakbeplating [los]
079-009	stopverf

In bijlage C wordt een overzicht gegeven van alle aangetroffen asbestverdachte elementen gesorteerd op locatie.

4 Conclusies en aanbevelingen

4.1 Inventarisatie

Middels het onderzoek is beoordeeld of het de verwachting is dat in het gebouw asbesthoudende materialen zijn verwerkt. Het onderzoek is uitgevoerd middels een visueel onderzoek zonder destructieve (sloop) handelingen, hetgeen betekent dat enkel direct waarneembare toepassingen beoordeeld zijn.

Tijdens het onderzoek zijn asbesthoudende materialen aangetroffen. In de rapportage is aangegeven op welke wijze deze veilig kunnen worden gesaneerd.

Indien u niet voornemens bent de asbesthoudende elementen op korte termijn te saneren, kunnen wij u adviseren over wat de resultaten betekenen voor risico's in de gebruikssituatie.

4.2 Volledigheid onderzoek

De inventarisatie is uitgevoerd in alle bouwkundige eenheden.

4.3 Redelijk vermoeden

Op basis van de beschikbare historische gegevens en de bevindingen tijdens de inspectie bestaat geen redelijk vermoeden dat asbest aanwezig is op specifieke locaties welke niet beoordeeld zijn omdat deze niet visueel kunnen worden onderzocht zonder dat de integriteit van het gebouw wordt aangetast.

4.4 Bijzonderheden

Tijdens de inventarisatie zijn geen actuele asbestbesmettingen waargenomen.

4.5 Advies

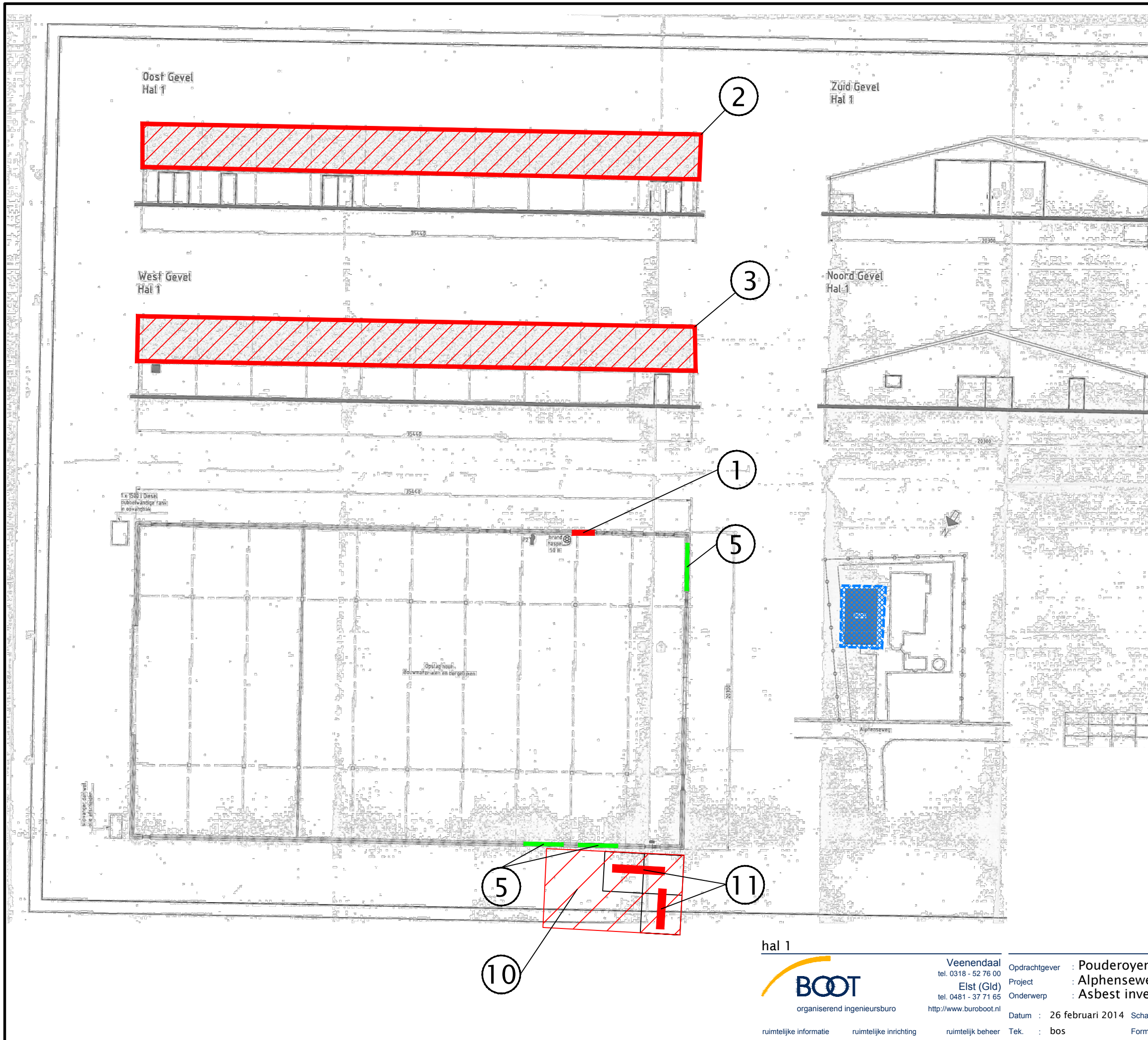
Tijdens de inventarisatie zijn achter de loods diverse pallets met golfplaten aangetroffen ook zijn rondom de pallets restanten golfplaat aangetroffen op het maaiveld gelet op het volgende adviseren wij om:

- Achter de loods zijn diverse pallets met golfplaten aangetroffen na bemonstering van een aantal platen blijkt dat er asbesthoudende en niet asbesthoudende golfplaten aanwezig zijn. Omdat niet exact duidelijk is welke golfplaten asbesthoudend of asbestvrij zijn adviseren wij om alle aanwezige platen af te voeren als asbesthoudend afval.
- Achter de loods zijn diverse pallets met golfplaten aangetroffen. Rondom deze pallets zijn visueel diverse restanten golfplaten aangetroffen op het maaiveld op basis van deze waarneming adviseren wij om t.h.v. de pallets met golfplaten een bodemonderzoek uit te voeren conform de NEN 5707.



Bijlage A

Plattegronden



- 1 **a** restant beplating
elementcode 079-001
- 2 **a** dakbeplating
elementcode 079-002
- 3 **a** dakbeplating
elementcode 079-003
- 5 stopverf
elementcode 079-005
- 10 **a** Restanten golfplaten
elementcode 079-010
- 11 **a** dakbeplating (los)
elementcode 079-011

LEGENDA

N.T.	niet toegankelijk
	asbesthoudend materiaal
	niet-asbesthoudend materiaal
	inventarisatiegrens
	onderzocht gebouw (deel)

hal 1



Veenendaal
tel. 0318 - 52 76 00
Elst (Gld)
tel. 0481 - 37 71 65
<http://www.buroboot.nl>

Opdrachtgever : Pouderoyen B.V.
Project : Alphenseweg 1 te Riel
Onderwerp : Asbest inventarisatie type A
Datum : 26 februari 2014 Schaal : n.v.t.
Tek. : bos Formaat : A3

Bestand : M14-0079-201
Blad : 1

Wijzigingen:

ruimtelijke informatie ruimtelijke inrichting ruimtelijk beheer



Bijlage B

Elementenoverzicht gesorteerd op element

Elementenoverzicht

PROJECT P14-0079 Riel, Alphenseweg 1
DATUM 27 maart 2014



Overzichtfoto's



079_Overzichtsfoto 1

Elementenoverzicht



Element	restant beplating		
Code	079-001		
Referentie code			
Bereikbaarheid	geen bijzonderheden		
Bevestiging	gespijkerd		
Structuur	Hechtgebonden		
Afgeschermd	Nee		
Conditie	licht beschadigd of verweerd		
Risicoklasse	2		
Analyse	chrysotiel 5 - 10 % (cert.3343-1IF01)		

Element locatie(s)			
Adres	Gebouw	Ruimte	Hoeveelheid
Alphenseweg 1	Schuur	gevel [oostgevel]	0.1 m ²



Opmerking Het betreft restanten van beplating.

Elementenoverzicht

Element	dakbeplating		
Code	079-002		
Referentie code			
Bereikbaarheid	geen bijzonderheden		
Bevestiging	geschroefd		
Structuur	Hechtgebonden		
Afgeschermd	Nee		
Conditie	licht beschadigd of verweerd		
Risicoklasse	2		
Analyse	chrysotiel 10 - 15 % amosiet 0.1 - 2 % crocidoliet 2 - 5 % (cert.3343-1IF01)		
			
			
Element locatie(s)			
Adres	Gebouw	Ruimte	Hoeveelheid
Alphenseweg 1	Schuur	dak [oost gevel]	360 m ²
Opmerking			

Elementenoverzicht

Element	dakbeplating		
Code	079-003		
Referentie code			
Bereikbaarheid	geen bijzonderheden		
Bevestiging	geschroefd		
Structuur	Hechtgebonden		
Afgeschermd	Nee		
Conditie	licht beschadigd of verweerd		
Risicoklasse	2		
Analyse	chrysotiel 10 - 15 % (cert.3343-11F01)		

Element locatie(s)			
Adres	Gebouw	Ruimte	Hoeveelheid
Alphenseweg 1	Schuur	dak [west gevel]	360 m ²

Opmerking

Element	stopverf		
Code	079-005		
Referentie code			
Bereikbaarheid	geen bijzonderheden		
Bevestiging	verkleefd		
Structuur	Hechtgebonden		
Afgeschermd	Nee		
Conditie	licht beschadigd of verweerd		
Risicoklasse	-		
Analyse	Niet asbesthoudend (cert.3343-11F01 deelm. 079-006) Niet asbesthoudend (cert.3343-11F01 deelm. 079-007) Niet asbesthoudend (cert.3343-11F01 deelm. 079-009)		



Element locatie(s)			
Adres	Gebouw	Ruimte	Hoeveelheid
Alphenseweg 1	Schuur	gevels	18 m ²

Opmerking Het betreft hier het stopverf in de ramen. Materialen waarin het asbest inhomogeen aanwezig is zoals stopverf zijn meerdere monsters op selectief verschillende toepassingslocaties genomen.

Elementenoverzicht

Element	stopverf		
Code	079-005 (deelmonster 079-006)		
Referentie code			
Bereikbaarheid	geen bijzonderheden		
Bevestiging	verkleefd		
Structuur	Hechtgebonden		
Afgeschermd	Nee		
Conditie	licht beschadigd of verweerd		
Risicoklasse	-		
Analyse	Niet asbesthoudend (cert.3343-11F01 deelm. 079-006) Niet asbesthoudend (cert.3343-11F01 deelm. 079-007) Niet asbesthoudend (cert.3343-11F01 deelm. 079-009)		
Element locatie(s)			
Adres	Gebouw	Ruimte	Hoeveelheid
Alphenseweg 1	Schuur	gevels	
Opmerking	betreft deelmonster van hoofdcode 079-005.		



Element	stopverf		
Code	079-005 (deelmonster 079-007)		
Referentie code			
Bereikbaarheid	geen bijzonderheden		
Bevestiging	verkleefd		
Structuur	Hechtgebonden		
Afgeschermd	Nee		
Conditie	licht beschadigd of verweerd		
Risicoklasse	-		
Analyse	Niet asbesthoudend (cert.3343-11F01 deelm. 079-006) Niet asbesthoudend (cert.3343-11F01 deelm. 079-007) Niet asbesthoudend (cert.3343-11F01 deelm. 079-009)		
Element locatie(s)			
Adres	Gebouw	Ruimte	Hoeveelheid
Alphenseweg 1	Schuur	gevels	
Opmerking	betreft deelmonster van hoofdcode 079-005.		



Elementenoverzicht

Element	stopverf		
Code	079-005 (deelmonster 079-009)		
Referentie code			
Bereikbaarheid	geen bijzonderheden		
Bevestiging	verkleefd		
Structuur	Hechtgebonden		
Afgeschermd	Nee		
Conditie	licht beschadigd of verweerd		
Risicoklasse	-		
Analyse	Niet asbesthoudend (cert.3343-11F01 deelm. 079-006) Niet asbesthoudend (cert.3343-11F01 deelm. 079-007) Niet asbesthoudend (cert.3343-11F01 deelm. 079-009)		
Element locatie(s)			
Adres	Gebouw	Ruimte	Hoeveelheid
Alphenseweg 1	Schuur	gevels	
Opmerking	betreft deelmonster van hoofdcode 079-005.		



Element	restanten dakbeplating		
Code	079-010		
Referentie code	079-004		
Bereikbaarheid	geen bijzonderheden		
Bevestiging	losliggend		
Structuur	Hechtgebonden		
Afgeschermd	Nee		
Conditie	sterk beschadigd of verweerd		
Risicoklasse	2		
Analyse	chrysotiel 10 - 15 % (cert.3343-11F01)		
Element locatie(s)			
Adres	Gebouw	Ruimte	Hoeveelheid
Alphenseweg 1	Schuur	terrein	36 m ²
Opmerking	Achter de loods zijn diverse pallets met golfplaten aangetroffen. Rondom deze pallets zijn visueel diverse restanten aangetroffen op basis van deze waarneming adviseren wij om t.h.v. de pallets met golfplaten een bodemonderzoek uit te voeren conform de NEN 5707.		






Elementenoverzicht

Element	dakbeplating [los]		
Code	079-011		
Referentie code			
Bereikbaarheid	geen bijzonderheden		
Bevestiging	losliggend		
Structuur	Hechtgebonden		
Afgeschermd	Nee		
Conditie	sterk beschadigd of verweerd		
Risicoklasse	2		
Analyse	chrysotiel 10 - 15 % (cert. 3343-11F01 deelm. 079-004) Niet asbesthoudend (cert.3343-11F01 deelm. 079-008)		
Element locatie(s)			
Adres	Gebouw	Ruimte	Hoeveelheid
Alphenseweg 1	Schuur	terrein	660 stuk(s)
Opmerking	Achter de loods zijn diverse pallets met golfplaten aangetroffen. Na bemonstering van deze platen blijkt dat er asbesthoudende en niet asbesthoudende golfplaten aanwezig zijn. Omdat niet duidelijk aan te geven is welke golfplaten asbesthoudend of asbest vrij zijn adviseren wij om alle aanwezige platen af te voeren als asbesthoudend afval.		



Elementenoverzicht



Element	dakbeplating [los]		
Code	079-011 (deelmonster 079-004)		
Referentie code			
Bereikbaarheid	geen bijzonderheden		
Bevestiging	losliggend		
Structuur	Hechtgebonden		
Afgeschermd	Ja		
Conditie	sterk beschadigd of verweerd		
Risicoklasse	-		
Analyse	chrysotiel 10 - 15 % (cert. 3343-11F01 deelm. 079-004) Niet asbesthoudend (cert.3343-11F01 deelm. 079-008)		

Element locatie(s)			
Adres	Gebouw	Ruimte	Hoeveelheid
Alphenseweg 1	Schuur	terrein	0 stuk(s)
Opmerking betreft een deelmonster van hoofdcode 079-011			

Elementenoverzicht

Element	dakbeplating [los]		
Code	079-011 (deelmonster 079-008)		
Referentie code			
Bereikbaarheid	geen bijzonderheden		
Bevestiging	losliggend		
Structuur	Hechtgebonden		
Afgeschermd	Nee		
Conditie	licht beschadigd of verweerd		
Risicoklasse	-		
Analyse	chrysotiel 10 - 15 % (cert. 3343-11F01 deelm. 079-004) Niet asbesthoudend (cert.3343-11F01 deelm. 079-008)		

Element locatie(s)			
Adres	Gebouw	Ruimte	Hoeveelheid
Alphenseweg 1	Schuur	terrein	0 stuk(s)
Opmerking betreft een deelmonster van hoofdcode 079-011			



Bijlage C

Elementenoverzicht gesorteerd op locatie

Elementenoverzicht per locatie

ELEMENT CODE	REF. CODE	ANALYSE CERTIFICAAT	IDENTIFICATIE EN INDICATIE ASBEST IN GEWICHTSPROCENTEN	LOCATIE	ELEMENT	HOEEVEELHEID	BEVESTIGINGS METHODE	OPPERVLAKTE STRUCTUUR			CONDITIE			RISICO KLASSE
								A	H	NH	+	-	--	
Alphenseweg 1 Schuur														
079-001		3343-11F01	chrysotiel 5 - 10 %	gevel [oostgevel]	restant beplating	0.1 m ²	gespijkerd	Nee	X			X		2
079-002		3343-11F01	chrysotiel 10 - 15 % amosiet 0.1 - 2 % crocidoliet 2 - 5 %	dak [oost gevel]	dakbeplating	360 m ²	geschroefd	Nee	X			X		2
079-003		3343-11F01	chrysotiel 10 - 15 %	dak [west gevel]	dakbeplating	360 m ²	geschroefd	Nee	X			X		2
079-005		3343-11F01	Niet asbesthoudend (deelmonster 079-006) Niet asbesthoudend (deelmonster 079-007) Niet asbesthoudend (deelmonster 079-009)	gevels	stopverf	18 m ¹	verkleefd	Nee	X			X		-
079-010	079-004	3343-11F01	chrysotiel 10 - 15 %	terrein	restanten dakbeplating	36 m ²	losliggend	Nee	X			X		2
079-011		3343-11F01	chrysotiel 10 - 15 % (deelmonster 079-004) Niet asbesthoudend (deelmonster 079-008)	terrein	dakbeplating [los]	660 stuk(s)	losliggend	Nee	X			X		2

Toelichting

Kolom 1	Elementcode	De betreffende code van het element: combinatie laatste 3 cijfers van het projectnummer en een volgnummer.
Kolom 2	Ref. code	Het element waarvan de analysesresultaten representatief gesteld kunnen worden aan het in deze regel vermelde materiaal.
Kolom 3	Analysecertificaat	Certificaatnummer laboratorium van het betreffende element. Indien van toepassing de codes van de deelmonsters.
Kolom 4	Identificatie/indicatie asbest	Kwalitatieve en kwantitatieve analysesresultaten uitgedrukt in gewichtsprocenten. De monsters worden onderzocht op het percentage chrysotiel (wit asbest), amosiet (bruin asbest), crocidoliet
Kolom 5	Locatie	Benaming van de ruimte waar het materiaal is waargenomen.
Kolom 6	Element	Omschrijving van de hoedanigheid waarin het materiaal voorkomt.
Kolom 7	Hoeveelheid	De hoeveelheid materiaal aangeduid in m ² , m ¹ , aantal.
Kolom 8	Bevestigingsmethode	De wijze waarop het materiaal aan de constructie is bevestigd.
Kolom 9	(A)	Afgeschermd oppervlak door niet asbesthoudend constructieonderdeel van het gebouw.
Kolom 10-11	Hechtgebondenheid	Hechtgebondenheid van het materiaal waarbij 2 categorieën worden onderscheiden, namelijk: (H) gesloten vezelstructuur en (NH) open vezelstructuur.
Kolom 12-14	Conditie	Conditie van het materiaal waarbij 3 categorieën worden onderscheiden, namelijk: geen beschadigingen (+), licht beschadigd of verweerd (-), sterk beschadigd of verweerd (- -).
Kolom 15	Risicoklasse	Risicoklasse bij bewerking en verwijdering, conform toelichting rapport.



Bijlage D

Deskresearch

Deskresearch

Als voorbereidend onderzoek op de veldinspectie is deskresearch verricht. Doelstelling hiervan is te bepalen welke asbesthoudende toepassingen kunnen worden verwacht op basis van voormalige bouw- en onderhoudswerkzaamheden.

Bronnen

De deskresearch is verricht aan de hand van de beschikbaar gestelde informatie. In de volgende tabel zijn de geraadpleegde bronnen en de algemene bevindingen beschreven.

SOORT	KENMERK, OMSCHRIJVING	ALGEMENE BEVINDINGEN
Tekeningen, bestek	Er is een tekening met nr. P14-0079-001 beschikbaar.	Op de tekening zijn geen asbestverdachte elementen aangetroffen.
Inventarisatie	Geen bronnen beschikbaar	Er zijn geen (oude) inventarisatie gegevens bekend
Bezoek gebouw	Geen bronnen beschikbaar	Er is door ons bureau geen bezoek gebracht aan de locatie
Opdrachtgever	Geen bronnen beschikbaar	Er is geen aanvullende informatie verkregen
(ex)werknemer	Geen bronnen beschikbaar	Er zijn geen (ex) werknemers geïnterviewd
HISTORISCHE GEGEVENS		
Bouwjaar:	1929	
Verbouwingen:	Voor zover bij ons bekend zijn er geen verbouwingen uitgevoerd.	
Uitgevoerde saneringen:	voor zover bekend hebben er geen saneringen plaatsgevonden.	

Volledigheid informatie

De hoeveelheid en relevantie van informatie bepaalt de mate waarin op basis van de beschikbare gegevens een eerste inschatting gemaakt kan worden van het asbest dat in het gebouw/object is toegepast. De mate van volledigheid en bruikbaarheid van de informatie heeft directe invloed op de betrouwbaarheid van het totale onderzoek. De mate van volledigheid is weergegeven in de volgende tabel.

MATE VOLLEDIGHEID INFORMATIE
<input type="checkbox"/> Onvolledig, er zijn geen relevante oude gegevens beschikbaar
<input checked="" type="checkbox"/> Beperkt, er is enige relevante informatie beschikbaar
<input type="checkbox"/> Redelijk, er is een redelijke hoeveelheid informatie beschikbaar van bouw en/of onderhoud.
<input type="checkbox"/> Uitgebreid, er is veel informatie beschikbaar van zowel de bouw als onderhoud.
<input type="checkbox"/> Uitgebreid, er is veel informatie beschikbaar op basis van eerder uitgevoerde inventarisatie

Resultaat/conclusie

Op basis van de beschikbaar gestelde informatie is beoordeeld welke asbesttoepassingen op voorhand kunnen worden verwacht. Deze zijn weergegeven in de volgende tabel.

LOCATIE	ELEMENT	BRON
Alphenseweg 1 schuur	op voorhand geen verdachte elementen	Tekeningen, bestek



Bijlage E

Analyseresultaten



BOOT Organiserend Ing. buro B.V.
T.a.v. M.D. Kooij
Postbus 509
3900 AM Veenendaal

RAPPORTAGE ASBEST IDENTIFICATIE

Datum rapportage : 20/02/2014
Ons project nr. : 14.09476-37
Paginanummer : 1 van 2
Document nr. : 3343-1IF01/20140220/1056
Uw referentie : P14-0079-3

Doel van het onderzoek

Het onderzoek had tot doel vast te stellen of en zo ja in welke gehalten de zes asbestsoorten in de monsters aanwezig zijn. De analyse is uitgevoerd conform NEN 5896; mei 2003. De analyse is geaccrediteerd onder RvA Testen; accreditatie nr. L-568. De resultaten hebben uitsluitend betrekking op de aangeboden monsters. Dit rapport mag uitsluitend in zijn geheel worden gereproduceerd.

Datum ontvangst : 20/02/2014
Datum analyse : 20/02/2014

Monsters aangeboden door : BOOT Organiserend Ing. buro B.V.
Monstergegevens : Riel, Alphenseweg 1: Type A schuur

M	Monsteromschrijving	Materiaal	Asbestsoort (m/m%)				HB
			CHR	AMO	CRO	OVE	
1	restant beplating 079-001	restant beplating	5-10	-	-	-	ja
2	dakbeplating 079-002	dakbeplating	10-15	0,1-2	2-5	-	ja
3	dakbeplating 079-003	dakbeplating	10-15	-	-	-	ja
4	dakbeplating [los] 079-004	dakbeplating [los]	10-15	-	-	-	ja
5	stopverf 079-006	stopverf	-	-	-	-	nvt
6	stopverf 079-007	stopverf	-	-	-	-	nvt
7	dakbeplating [los] 079-008	dakbeplating [los]	-	-	-	-	nvt

Aangetroffen asbest ingedeeld in klassen: <0,1 / 0,1-2 / 2-5 / 5-10 / 10-15 / 15-30 / 30-60 / >60

M = monsternummer
m/m % = gewichtsprocenten
CHR = Chrysotiel
AMO = Amosiet
CRO = Crocidoliet
OVE = overige soorten (Tremoliet, Actinoliet, Anthofylliet)
HB = hechtgebonden (volgens NEN 5896 Mei 2003)
- = asbest niet aantoonbaar (conc < 0,1%)
pos = asbest aanwezig, niet in % uit te drukken
nvt = niet van toepassing

Opmerkingen : Geen

Sanitas Laboratorium Services B.V.
Drs. F.A. Hoogerbrugge, directeur



BOOT Organiserend Ing. buro B.V.
T.a.v. M.D. Kooij
Postbus 509
3900 AM Veenendaal

RAPPORTAGE ASBEST IDENTIFICATIE

Datum rapportage : 20/02/2014
Ons project nr. : 14.09476-37
Paginanummer : 2 van 2
Document nr. : 3343-1IF01/20140220/1056
Uw referentie : P14-0079-3

Doel van het onderzoek

Het onderzoek had tot doel vast te stellen of en zo ja in welke gehalten de zes asbestsoorten in de monsters aanwezig zijn. De analyse is uitgevoerd conform NEN 5896; mei 2003. De analyse is geaccrediteerd onder RvA Testen; accreditatie nr. L-568. De resultaten hebben uitsluitend betrekking op de aangeboden monsters. Dit rapport mag uitsluitend in zijn geheel worden gereproduceerd.

Datum ontvangst : 20/02/2014
Datum analyse : 20/02/2014

Monsters aangeboden door : BOOT Organiserend Ing. buro B.V.
Monstergegevens : Riel, Alphenseweg 1: Type A schuur

M	Monsteromschrijving	Materiaal	Asbestsoort (m/m%)				HB
			CHR	AMO	CRO	OVE	
8	stopverf 079-009	stopverf	-	-	-	-	nvt

Aangetroffen asbest ingedeeld in klassen: <0,1 / 0,1-2 / 2-5 / 5-10 / 10-15 / 15-30 / 30-60 / >60
M = monsternummer OVE = overige soorten (Tremoliet, Actinoliet, Anthofylliet)
m/m % = gewichtsprocenten HB = hechtgebonden (volgens NEN 5896 Mei 2003)
CHR = Chrysotiel - = asbest niet aantoonbaar (conc < 0,1%)
AMO = Amosiet pos = asbest aanwezig, niet in % uit te drukken
CRO = Crocidoliet nvt = niet van toepassing

Opmerkingen : Geen

Sanitas Laboratorium Services B.V.
Drs. F.A. Hoogerbrugge, directeur



Bijlage F

Risicoanalyse SMA-rt

SMA-rt 2009-APR Risicoclassificatie

Aangemaakt op 03 maart 2014 om 15h20 (75433955)

Boot Organiserend Ingenieursburo BV

SCA-code: 02-D020001

Deze risicoclassificatie maakt onverbreekelijk onderdeel uit van het asbestinventarisatierapport [02-D020001-P14-0079-3]; het inventarisatiebureau verklaart dat de invoer geheel overeenkomt met de werkelijke bronsituatie.



Identificatie

Projectcode	P14-0079-3
Beschrijving	Riel, Alphenseweg 1 (Schuur)
Bronnaam	079-001
Broncode	079-001
Bronbeschrijving	restant beplating

Productspecificatie

Situatie	A Gebouw/object sanering professioneel
Binnen / buiten	Binnen
Materiaal	Asbestcement
Product	vlakke plaat
Hechtgebondenheid	Hechtgebonden
Soorten en % asbest	chrysotiel 5 - 10 %
Analysecertificaatnr.	3343-IIF01
Productspecificatie	Overige vlakke plaat
Activiteit	overig (als geheel verwijderen niet mogelijk is)

Risicoklassen

Risicoklasse handeling	2
Protocol handeling	SC-530, risicoklasse 2
Risicoklasse eindcontrole	2
Protocol eindcontrole	NEN 2990

Werkplanelementen

Afscherming werkgebied	Containment
-------------------------------	-------------

Voorafgaand aan de werkzaamheden dient een containment te worden aangelegd.

- Persoonlijke bescherming** Afhankelijke adembescherming
- Tijdens de werkzaamheden dient een volgelaatsmasker P3 met aangeblazen lucht te worden gedragen.

Beschrijving werkmethode algemeen:

- De asbestverwijderingswerkzaamheden dienen te worden uitgevoerd in overeenstemming met de op het formulier aangegeven specificaties en omstandigheden. Te allen tijde dient vezelemissie zoveel mogelijk te worden beperkt.
- Voorafgaand aan de werkzaamheden dient een compleet werkplan te worden opgesteld conform de SC-530 Bijlage G (Werkplan).
- De werkzaamheden dienen te worden uitgevoerd.

Beschrijving werkmethode specifiek:

Demonteer op zodanige wijze dat breken wordt voorkomen: geniette/gespijkerde/geschroefde beplating:

- verwijder spijkers, nietjes of draai de schroeven los
- gelijmde/gekitte beplating: steek en tik de lijmlaag cq kitlaag los
- beplating met gekitte glaslatten: snijd de kitranden door en verwijder de glaslatten rondom
- geklemde en/of niet vrij toegankelijke beplating: hak de beplating vrij met behulp van handgereedschappen en/of pneumatische gereedschappen

Voer het plaatmateriaal zonder breken af als asbesthoudend afval

Beschrijving eindcontrole:

Er dient een eindcontrole door een door RvA geaccrediteerde (ISO 17020) inspectie-instelling te worden uitgevoerd volgens NEN 2990, onderdeel visuele inspectie en onderdeel luchtmetingen.

SMA-rt 2009-APR Risicoclassificatie

Aangemaakt op 03 maart 2014 om 15h20 (75433955)

Boot Organiserend Ingenieursburo BV

SCA-code: 02-D020001

Deze risicoclassificatie maakt onverbreekelijk onderdeel uit van het asbestinventarisatierapport [02-D020001-P14-0079-3]; het inventarisatiebureau verklaart dat de invoer geheel overeenkomt met de werkelijke bronsituatie.



Identificatie

Projectcode	P14-0079-3
Beschrijving	Riel, Alphenseweg 1 (Schuur)
Bronnaam	079-002
Broncode	079-002
Bronbeschrijving	dakbeplating

Productspecificatie

Situatie	A Gebouw/object sanering professioneel
Binnen / buiten	Buiten
Materiaal	Asbestcement
Product	golfplaat
Hechtgebondenheid	Hechtgebonden
Soorten en % asbest	chrysotiel 10 - 15 %, amosiet 0.1 - 2 %, crocidoliet 2 - 5 %
Analysecertificaatnr.	3343-1IF01
Productspecificatie	Dakbeplating
Activiteit	overig (als geheel verwijderen niet mogelijk is)

Risicoklassen

Risicoklasse handeling	2
Protocol handeling	SC-530, risicoklasse 2
Risicoklasse eindcontrole	2
Protocol eindcontrole	NEN 2990

Werkplanelementen

Afscherming werkgebied Afbakenen / markeren

Voorafgaand aan de werkzaamheden dient de lokatie te worden afgebakend, afgeschermd en gemarkeerd.

Persoonlijke bescherming Afhankelijke adembescherming

- Tijdens de werkzaamheden dient een volgelaatsmasker P3 met aangeblazen lucht te worden gedragen.

Beschrijving werkmethode algemeen:

- De asbestverwijderingswerkzaamheden dienen te worden uitgevoerd in overeenstemming met de op het formulier aangegeven specificaties en omstandigheden. Te allen tijde dient vezelemissie zoveel mogelijk te worden beperkt.
- Voorafgaand aan de werkzaamheden dient een compleet werkplan te worden opgesteld conform de SC-530 Bijlage G (Werkplan).
- De werkzaamheden dienen te worden uitgevoerd.

Beschrijving werkmethode specifiek:

Voorafgaand aan het slopen dienen de platen aan beide zijden (indien mogelijk) goed nat te worden gespoten.

Demonteer op zodanige wijze dat breken wordt voorkomen: geniette/gespijkerde/geschroefde beplating:

- verwijder spijkers, nietjes of draai de schroeven los
- gelijmde/gekitte beplating: steek en tik de lijmlaag cq kitlaag los
- beplating met gekitte glaslatten: snijd de kitranden door en verwijder de glaslatten rondom
- geklemde en/of niet vrij toegankelijke beplating: hak de beplating vrij met behulp van handgereedschappen en/of pneumatische gereedschappen

Voer het plaatmateriaal zonder breken af als asbesthoudend afval

Beschrijving eindcontrole:

Er dient een eindcontrole door een door RvA geaccrediteerde (ISO 17020) inspectie-instelling te worden uitgevoerd volgens NEN 2990, onderdeel visuele inspectie.

SMA-rt 2009-APR Risicoclassificatie

Aangemaakt op 03 maart 2014 om 15h20 (75433955)

Boot Organiserend Ingenieursburo BV

SCA-code: 02-D020001

Deze risicoclassificatie maakt onverbreekelijk onderdeel uit van het asbestinventarisatierapport [02-D020001-P14-0079-3]; het inventarisatiebureau verklaart dat de invoer geheel overeenkomt met de werkelijke bronsituatie.



Identificatie

Projectcode	P14-0079-3
Beschrijving	Riel, Alphenseweg 1 (Schuur)
Bronnaam	079-003
Broncode	079-003
Bronbeschrijving	dakbeplating

Productspecificatie

Situatie	A Gebouw/object sanering professioneel
Binnen / buiten	Buiten
Materiaal	Asbestcement
Product	golfplaat
Hechtgebondenheid	Hechtgebonden
Soorten en % asbest	chrysotiel 10 - 15 %
Analysecertificaatnr.	3343-1IF01
Productspecificatie	Dakbeplating
Activiteit	overig (als geheel verwijderen niet mogelijk is)

Risicoklassen

Risicoklasse handeling	2
Protocol handeling	SC-530, risicoklasse 2
Risicoklasse eindcontrole	2
Protocol eindcontrole	NEN 2990

Werkplanelementen

Afscherming werkgebied Afbakenen / markeren

Voorafgaand aan de werkzaamheden dient de lokatie te worden afgebakend, afgeschermd en gemarkeerd.

Persoonlijke bescherming Afhankelijke adembescherming

- Tijdens de werkzaamheden dient een volgelaatsmasker P3 met aangeblazen lucht te worden gedragen.

Beschrijving werkmethode algemeen:

- De asbestverwijderingswerkzaamheden dienen te worden uitgevoerd in overeenstemming met de op het formulier aangegeven specificaties en omstandigheden. Te allen tijde dient vezelemissie zoveel mogelijk te worden beperkt.
- Voorafgaand aan de werkzaamheden dient een compleet werkplan te worden opgesteld conform de SC-530 Bijlage G (Werkplan).
- De werkzaamheden dienen te worden uitgevoerd.

Beschrijving werkmethode specifiek:

Voorafgaand aan het slopen dienen de platen aan beide zijden (indien mogelijk) goed nat te worden gespoten.

Demonteer op zodanige wijze dat breken wordt voorkomen: geniette/gespijkerde/geschroefde beplating:

- verwijder spijkers, nietjes of draai de schroeven los
- gelijmde/gekitte beplating: steek en tik de lijmlaag cq kitlaag los
- beplating met gekitte glaslatten: snijd de kitranden door en verwijder de glaslatten rondom
- geklemde en/of niet vrij toegankelijke beplating: hak de beplating vrij met behulp van handgereedschappen en/of pneumatische gereedschappen

Voer het plaatmateriaal zonder breken af als asbesthoudend afval

Beschrijving eindcontrole:

Er dient een eindcontrole door een door RvA geaccrediteerde (ISO 17020) inspectie-instelling te worden uitgevoerd volgens NEN 2990, onderdeel visuele inspectie.

SMA-rt 2009-APR Risicoclassificatie

Aangemaakt op 03 maart 2014 om 15h20 (75433955)

Boot Organiserend Ingenieursburo BV

SCA-code: 02-D020001

Deze risicoclassificatie maakt onverbreekelijk onderdeel uit van het asbestinventarisatierapport [02-D020001-P14-0079-3]; het inventarisatiebureau verklaart dat de invoer geheel overeenkomt met de werkelijke bronsituatie.



Identificatie

Projectcode	P14-0079-3
Beschrijving	Riel, Alphenseweg 1 (Schuur)
Bronnaam	079-010
Broncode	079-010
Bronbeschrijving	restanten dakbeplating

Productspecificatie

Situatie	A Gebouw/object sanering professioneel
Binnen / buiten	Buiten
Materiaal	Asbestcement
Product	golfplaat
Hechtgebondenheid	Hechtgebonden
Soorten en % asbest	chrysotiel 10 - 15 %
Analysecertificaatnr.	3343-1IF01
Productspecificatie	Dakbeplating
Activiteit	demontage (als geheel verwijderen)

Omstandigheden

Bevestiging	Los
Verwerking	Verweerd (zichtbare erosie)

Risicoklassen

Risicoklasse handeling	2
Protocol handeling	SC-530, risicoklasse 2
Risicoklasse eindcontrole	2
Protocol eindcontrole	NEN 2990

Werkplanelementen

Afscherming werkgebied	Afbakenen / markeren
-------------------------------	----------------------

Voorafgaand aan de werkzaamheden dient de lokatie te worden afgebakend, afgeschermd en gemarkeerd.

Persoonlijke bescherming Afhankelijke adembescherming

- Tijdens de werkzaamheden dient een volgelaatsmasker P3 met aangeblazen lucht te worden gedragen.

Beschrijving werkmethode algemeen:

- De asbestverwijderingswerkzaamheden dienen te worden uitgevoerd in overeenstemming met de op het formulier aangegeven specificaties en omstandigheden. Te allen tijde dient vezelemisatie zoveel mogelijk te worden beperkt.
- Voorafgaand aan de werkzaamheden dient een compleet werkplan te worden opgesteld conform de SC-530 Bijlage G (Werkplan).
- De werkzaamheden dienen te worden uitgevoerd.

Beschrijving werkmethode specifiek:

Voorafgaand aan het slopen dienen de platen aan beide zijden (indien mogelijk) goed nat te worden gespoten.

Demonteer op zodanige wijze dat breken wordt voorkomen: geniette/gespijkerde/geschroefde beplating:

- verwijder spijkers, nietjes of draai de schroeven los
- gelijmde/gekitte beplating: steek en tik de lijmlaag cq kitlaag los
- beplating met gekitte glaslatten: snijd de kitranden door en verwijder de glaslatten rondom
- geklemde en/of niet vrij toegankelijke beplating: hak de beplating vrij met behulp van handgereedschappen en/of pneumatische gereedschappen

Voer het plaatmateriaal zonder breken af als asbesthoudend afval

Beschrijving eindcontrole:

Er dient een eindcontrole door een door RvA geaccrediteerde (ISO 17020) inspectie-instelling te worden uitgevoerd volgens NEN 2990, onderdeel visuele inspectie.

SMA-rt 2009-APR Risicoclassificatie

Aangemaakt op 03 maart 2014 om 15h20 (75433955)

Boot Organiserend Ingenieursburo BV

SCA-code: 02-D020001

Deze risicoclassificatie maakt onverbreekelijk onderdeel uit van het asbestinventarisatierapport [02-D020001-P14-0079-3]; het inventarisatiebureau verklaart dat de invoer geheel overeenkomt met de werkelijke bronsituatie.



Identificatie

Projectcode	P14-0079-3
Beschrijving	Riel, Alphenseweg 1 (Schuur)
Bronnaam	079-011
Broncode	079-011
Bronbeschrijving	dakbeplating [los]

Productspecificatie

Situatie	A Gebouw/object sanering professioneel
Binnen / buiten	Buiten
Materiaal	Asbestcement
Product	golfplaat
Hechtgebondenheid	Hechtgebonden
Soorten en % asbest	chrysotiel 10 - 15 %
Analysecertificaatnr.	3343-1IF01
Productspecificatie	Dakbeplating
Activiteit	demontage (als geheel verwijderen)

Omstandigheden

Bevestiging	Los
Verwerking	Verweerd (zichtbare erosie)

Risicoklassen

Risicoklasse handeling	2
Protocol handeling	SC-530, risicoklasse 2
Risicoklasse eindcontrole	2
Protocol eindcontrole	NEN 2990

Werkplanelementen

Afscherming werkgebied	Afbakenen / markeren
-------------------------------	----------------------

Voorafgaand aan de werkzaamheden dient de lokatie te worden afgebakend, afgeschermd en gemarkeerd.

Persoonlijke bescherming Afhankelijke adembescherming

- Tijdens de werkzaamheden dient een volgelaatsmasker P3 met aangeblazen lucht te worden gedragen.

Beschrijving werkmethode algemeen:

- De asbestverwijderingswerkzaamheden dienen te worden uitgevoerd in overeenstemming met de op het formulier aangegeven specificaties en omstandigheden. Te allen tijde dient vezelemisatie zoveel mogelijk te worden beperkt.
- Voorafgaand aan de werkzaamheden dient een compleet werkplan te worden opgesteld conform de SC-530 Bijlage G (Werkplan).
- De werkzaamheden dienen te worden uitgevoerd.

Beschrijving werkmethode specifiek:

Voorafgaand aan het slopen dienen de platen aan beide zijden (indien mogelijk) goed nat te worden gespoten.

Demonteer op zodanige wijze dat breken wordt voorkomen: geniette/gespijkerde/geschroefde beplating:

- verwijder spijkers, nietjes of draai de schroeven los
- gelijmde/gekitte beplating: steek en tik de lijmlaag cq kitlaag los
- beplating met gekitte glaslatten: snijd de kitranden door en verwijder de glaslatten rondom
- geklemde en/of niet vrij toegankelijke beplating: hak de beplating vrij met behulp van handgereedschappen en/of pneumatische gereedschappen

Voer het plaatmateriaal zonder breken af als asbesthoudend afval

Beschrijving eindcontrole:

Er dient een eindcontrole door een door RvA geaccrediteerde (ISO 17020) inspectie-instelling te worden uitgevoerd volgens NEN 2990, onderdeel visuele inspectie.



Bijlage G

Verplichtingen opdrachtgever overeenkomstig wet- en regelgeving

BIJLAGE F VERPLICHTINGEN OPDRACHTGEVER (I)

Informatief karakter

1. Algemeen

De opdrachtgever heeft een wettelijke informatieplicht daar waar het gaat over de aanwezigheid van asbest in zijn bouwwerk/object, dat hij in eigendom / beheer heeft. Deze plicht heeft hij naar de gebruiker van het bouwwerk/object en zij die het bouwwerk/object respectievelijk onderhouden, renoveren, slopen of werkzaamheden erin uitvoeren.

Asbestverwijdering is onderhevig aan een gemeentelijke vergunning. Aan de vergunning ligt een asbestinventarisatie-rapport ten grondslag. Wie kan een vergunning aanvragen en wordt daarmee de houder van de vergunning?

- 1) De eigenaar van een bouwwerk;
- 2) Namens de eigenaar van het bouwwerk: het adviesbureau;
- 3) De gebruiker van een bouwwerk.

Toelichting:

- a) De houder van de vergunning blijft voor de gemeente verantwoordelijk en aanspreekpunt voor de rapportage als sanering. Is het niet volledig en dus niet geschikt voor afgifte omgevingsvergunning, dan spreekt de gemeente de aanvrager van de vergunning aan. Deze spreekt vervolgens het onderzoeksbureau aan. Dit geldt eveneens voor de asbestverwijdering.
- b) Als gewerkt wordt in strijd met de voorschriften, spreekt de gemeente de houder van de vergunning in eerste instantie aan, in tweede instantie de asbestverwijderaar.

De onder de punten 1 t/m 3 genoemde personen kunnen opdrachtgever zijn voor zowel de asbestinventarisatie, de asbestverwijdering, als de eindbeoordeling. Hij hoeft niet perse opdrachtgever te zijn voor de eindbeoordeling. Dit kan hij overlaten aan het verwijderingsbedrijf, hetgeen ook logisch is.

De opdrachtgever is degene die:

- 1) De opdracht tot inventarisatie verleent aan een bedrijf dat in het bezit is van een geldig certificaat voor asbestinventarisatie;
- 2) De omgevingsvergunning bij de Gemeente aanvraagt, implicerende de melding voor het voornemen tot slopen/ verwijderen;
- 3) De opdracht tot de eindbeoordeling van de uitgevoerde asbestverwijdering verleent aan een laboratorium c.q. inspectie-instelling dat/die daarvoor is geaccrediteerd;
- 4) De opdracht tot de asbestverwijdering verleent aan een asbestverwijderingsbedrijf dat in het bezit is van een geldig certificaat voor asbestverwijderen;
- 5) De Gemeente minimaal één week vóór uitvoering op de hoogte stelt van de juiste uitvoeringsdata en -tijdstippen;
- 6) De stortbon en het vrijgavebewijs van het asbestverwijderingsbedrijf ontvangt;
- 7) De Gemeente uiterlijk binnen twee weken na uitvoering een afschrift stuurt van de resultaten van de eindbeoordeling;
- 8) De facturen voor de verleende diensten (1 t/m 4) ontvangt en betaalt.

De opdrachtgever kan de zaken genoemd onder 1, 2, 3, 5 en 7 delegeren aan bijvoorbeeld het asbestverwijderingsbedrijf, doch blijft verantwoordelijk voor de aanwezigheid van de juiste papieren (inventarisatierapport en omgevingsvergunning) op het werk.

2. Asbestverwijderingsbesluit 2005

De verantwoordelijkheid van de opdrachtgever voor de juiste papieren (inventarisatierapport en omgevingsvergunning) op het werk vindt zijn wettelijke basis in Par. 2, Artikel 3 en 5 en Par. 4, Artikel 10 van het Asbestverwijderingsbesluit 2005. De door de opdrachtgever in te schakelen bedrijven voor asbestinventarisatie, asbestverwijdering en eindbeoordeling kunnen het werk alleen verrichten, wanneer zij in het bezit zijn van de wettelijk verplichte certificatie, respectievelijk accreditatie, vermeld in art. 4.54a, 4.54d en 4.55a van het Arbobesluit / Asbestverwijderingsbesluit 2005.'

3. Asbestinventarisatierapport

Ontleend aan Asbestverwijderingsbesluit 2005, Stb. 704 d.d. 16-12-2005 en Stb. 87 d.d. 20-02-2006
Paragraaf 2 – Asbestinventarisatie

Art. 3-1-b:

lid b: degene die geheel of gedeeltelijk doet (laat) afbreken of uit elkaar nemen (= dus de opdrachtgever)

.... **beschikt over een asbestinventarisatierapport.**

Art. 3-2-b:

ook hier wordt weer gesproken over degene die asbest doet (laat) verwijderen (= dus de opdrachtgever)

.... **beschikt over een asbestinventarisatierapport.**

Art. 5

Degene die de handelingen van par. 3 doet / laat verrichten (= dus de opdrachtgever), verstrekt vóórdát de handeling wordt verricht, een afschrift van het inventarisatierapport aan degene die de handeling verricht (= dus het asbestverwijderingsbedrijf).

Conclusie:

Art. 3 en 5 zijn heel duidelijk: De opdrachtgever beschikt over een inventarisatierapport en geeft een afschrift van dat rapport aan degene die het asbest verwijdert. Hoe de opdrachtgever aan dat rapport komt, staat niet vermeld. Hij moet er gewoon over beschikken, dus het zelf regelen. Zie ook art. 4.54a-1 t/m 5 en 4.54d-5 (toevoeging aan Arbo-besluit).

Aanvulling Arbeidsomstandighedenbesluit

Artikel 4.54a. Asbestinventarisatie

- 1) Voordat een handeling als bedoeld in artikel 4.54, eerste lid, onderdeel a, b of d, wordt aangevangen, wordt de aanwezigheid van asbest of asbesthoudende producten dan wel crocidoliet of crocidoliethoudende producten volledig geïnventariseerd en worden de resultaten hiervan opgenomen in een inventarisatierapport.
- 2) Het eerste lid is van toepassing indien werknemers worden of kunnen worden blootgesteld aan asbest of asbesthoudende producten dan wel crocidoliet of crocidoliethoudende producten.
- 3) De inventarisatie en het inventarisatierapport, bedoeld in het eerste lid, worden uitgevoerd, onderscheidenlijk opgesteld, door een bedrijf dat in het bezit is van een certificaat voor asbestinventarisatie dat is afgegeven door Onze Minister of een certificerende instelling.
- 4) Een afschrift van het inventarisatierapport wordt verstrekt aan het bedrijf, bedoeld in artikel 4.54d, eerste lid, die de handeling, bedoeld in artikel 4.54, eerste lid, onderdeel a, b, of d, verricht.
- 5) Het certificaat of een afschrift daarvan is op de arbeidsplaats aanwezig en wordt desgevraagd getoond aan een ambtenaar als bedoeld in artikel 24 van de wet.

Artikel 4.54d. Asbestverwijdering

- 1) De handelingen, bedoeld in artikel 4.54, eerste lid, met uitzondering van de handelingen, bedoeld in artikel 4.54b, onderdeel b tot en met i, worden verricht volgens een vooraf opgesteld werkplan als bedoeld in artikel 4.55 door een bedrijf dat in het bezit is van een certificaat voor asbestverwijdering, dat is afgegeven door Onze Minister of een certificerende instelling.
- 2) Bij een bedrijf als bedoeld in het eerste lid is in ieder geval een persoon als bedoeld in het derde lid werkzaam.
- 3) De handelingen, bedoeld in het eerste lid, worden verricht door of onder voortdurend toezicht van een persoon die in het bezit is van een certificaat van vakbekwaamheid voor het toezicht houden op het verwijderen van asbest en crocidoliet, dat is afgegeven door Onze Minister of een certificerende instelling.
- 4) Voorzover de handelingen, bedoeld in het eerste lid, mede worden verricht door een andere persoon dan de persoon, bedoeld in het derde lid, is deze andere persoon in het bezit van een certificaat van vakbekwaamheid voor het verwijderen van asbest en crocidoliet, dat is afgegeven door Onze Minister of een certificerende instelling.
- 5) Voordat wordt aangevangen met de handelingen, bedoeld in het eerste lid, is het bedrijf, bedoeld in het eerste lid, in het bezit van een afschrift van een inventarisatierapport als bedoeld in artikel 4.54a, eerste lid.
- 6) De certificaten, bedoeld in het eerste, derde en vierde lid, of afschriften daarvan en een afschrift van het inventarisatierapport, bedoeld in artikel 4.54a, eerste lid, zijn op de arbeidsplaats aanwezig en worden desgevraagd getoond aan een ambtenaar als bedoeld in artikel 24 van de wet.

Par. 4 – Bouwwerken

Art. 10:

Het is verboden om een bouwwerk te slopen zonder of in afwijking van de vergunning van B&W. Bij een aanvraag om een omgevingsvergunning moet een inventarisatierapport worden overlegd (art. 10j).

De houder van de omgevingsvergunning moet een afschrift van die vergunning ter hand stellen aan het bedrijf dat de sloop uitvoert.



Bijlage H

Evaluatieformulier

Evaluatieformulier

1. ASBESTINVENTARISATIE TYPE A				
Naam Inventarisatiebedrijf	BOOT organiserend ingenieursburo b.v.			
Ascet-code	02-D020001.01			
Rapportnummer	P14-0079-007			
Datum van autorisatie	3 maart 2014			
2. ASBESTINVENTARISATIE TYPE B				
Naam Inventarisatiebedrijf				
Ascet-code				
Rapportnummer				
Datum van autorisatie				
3. ASBESTINVENTARISATIE VAN ONVOORZIEN ASBEST				
Naam Inventarisatiebedrijf				
Ascet-code				
Rapportnummer				
Datum van autorisatie				
OMSCHRIJVING ONVOORZIEN ASBEST				
<i>Omschrijving</i>	<i>plaats</i>			<i>hoeveelheid</i>
ASBESTVERWIJDERINGSBEDRIJF				
Naam				
Ascet-code				
Naam	Handtekening:			
VERZENDING				
	1. (AIB, type A)	2. (AIB, type B)	3. (AIB, onvoorzien)	4. gemeente
Door (naam)				
datum				
Paraaf				
	5. eigenaar	6. opdrachtgever	7.	8.
Door (naam)				
datum				
Paraaf				



BOOT: ingenieurs met een verhaal

Werken aan een duurzame leefomgeving. Dat is het kleurrijke verhaal van BOOT. Een verhaal dat zich afspeelt in woonwijken en op bedrijventerreinen, op sportvelden en bungalowparken of gewoon in de natuur. Een verhaal in grijs en groen dus. Ze wisselen elkaar af en gaan soms ook in elkaar over. Een verhaal met een rode draad: het verantwoord inrichten van de ruimte. De

leefomgeving waaraan we werken is immers evenzeer van ons als van toekomstige generaties. Bewust omgaan met ruimte is voor BOOT dan ook een belangrijke opgave. We zijn gespecialiseerd in ruimtelijke informatie en ruimtelijke inrichting. Daarin zijn we niet uniek, wel in onze visie en de aanpak die daaruit voortvloeit. We zijn ingenieurs met een verhaal.

Contact

Vestiging Veenendaal
Plesmanstraat 5
Postbus 509
3900 AM Veenendaal
T (0318) 52 76 00
F (0318) 51 05 60
E info@buroboot.nl
W www.buroboot.nl

Vestiging Elst
Bemmelseweg 57
Postbus 154
6660 AD Elst
T (0481) 37 71 65
F (0481) 37 72 42
E info@buroboot.nl
W www.buroboot.nl

Bezoek ook onze website met onder meer aansprekende voorbeelden van onze projecten.

Alphenseweg 1a te Riel

gemeente	:	Goirle
bestemmingsplannummer	:	NL.IMRO.0785.BP2014010Alphense-
schaal van de verbeelding	:	1:1000
status plan	:	vo01
datum tervisielegging ontwerp	:	
datum vaststelling	:	
Datum uitspraak ABRS	:	
Datum inwerkingtreding	:	
Datum onherroepelijk	:	
Naam en adres opsteller	:	Pouderoyen Compagnons St. Stevenskerkhof 2, Postbus 156, 6500 AD Nijmegen

Inhoudsopgave

Regels		3
Hoofdstuk 1	Inleidende regels	5
Artikel 1	Begrippen	5
Artikel 2	Wijze van meten	10
Hoofdstuk 2	Bestemmingsregels	11
Artikel 3	Wonen	11
Artikel 4	Waarde - Attentiegebied ehs	14
Hoofdstuk 3	Algemene regels	17
Artikel 5	Anti-dubbeltelregel	17
Artikel 6	Algemene bouwregels	18
Artikel 7	Algemene gebruiksregels	19
Artikel 8	Algemene aanduidingsregels	20
Artikel 9	Algemene wijzigingsregel	22
Artikel 10	Overige regels	23
Hoofdstuk 4	Overgangs- en slotregel	25
Artikel 11	Overgangsrecht	25
Artikel 12	Slotregel	26
Bijlagen bij regels		27
Bijlage 1	Staat van Bedrijfsactiviteiten	28

Regels

Hoofdstuk 1 Inleidende regels

Artikel 1 Begrippen

In deze regels wordt verstaan onder:

1.1 plan:

het bestemmingsplan Alphenseweg 1a te Riel met identificatienummer NL.IMRO.0785.BP2014010Alphense-vo01.

1.2 bestemmingsplan:

de geometrisch bepaalde planobjecten met de bijbehorende regels en eventuele bijlagen.

1.3 aanduiding:

een geometrisch bepaald vlak of figuur, waarmee gronden zijn aangeduid, waar als gevolg van de regels, regels worden gesteld ten aanzien van het gebruik en/of het bebouwen van deze gronden.

1.4 aanduidingsgrens:

de grens van een aanduiding indien het een vlak betreft.

1.5 aan huis verbonden bedrijf:

het verlenen van diensten c.q. het uitoefenen van ambachtelijke – geheel of overwegend door middel van handwerk uit te oefenen – bedrijvigheid dat door tenminste één bewoner van een woning in die woning en/of een bijbehorend bijgebouw wordt uitgeoefend, waarvan de aard, omvang en uitstraling zodanig zijn, dat de activiteit in de woning of de daarbij behorende aangebouwde gebouwen past, waarbij de woning in hoofdzaak de woonfunctie, in ruimtelijke en visuele zin blijft behouden, en de activiteit ter plaatse kan worden uitgeoefend, waaronder een beperkte verkoop als ondergeschikte activiteit in verband met de aan huis verbonden bedrijfsactiviteit behoort, met dien verstande dat de activiteit niet vergunningplichtig is ingevolge de Wet milieubeheer en is vermeld in categorie A van de Staat van bedrijfsactiviteiten (bijlage bij deze regels) of voor wat betreft de aard en omvang in relatie tot de milieuhinder die de bedrijfsactiviteit veroorzaakt, gelijk gesteld kan worden met een bedrijf dat behoort tot één van deze categorieën.

1.6 aan huis verbonden beroep:

een beroep op administratief, juridisch, medisch, therapeutisch, ontwerptechnisch, kunstzinnig of hiermee te vergelijken gebied – niet zijnde detailhandel, dat door tenminste één bewoner van een woning in die woning en/of een bijbehorend bijgebouw wordt uitgeoefend, waarbij de woning in hoofdzaak de woonfunctie blijft behouden, en de desbetreffende beroepsuitoefening een ruimtelijke en visuele uitstraling heeft die in overeenstemming is met de woonfunctie.

1.7 afhankelijke woonruimte:

een (gedeelte van een) bijgebouw, dat qua ligging een ruimtelijke eenheid vormt met de woning, waarbij dit bijgebouw hoort, en waarin een gedeelte van de huishouding uit een oogpunt van mantelzorg is gehuisvest.

1.8 bebouwing:

een of meer gebouwen en/of bouwwerken, geen gebouwen zijnde.

1.9 ander werk:

een werk, geen bouwwerk zijnde, of werkzaamheid.

1.10 bestaand:

- a. bij bouwwerken: zoals ten tijde van de ter inzage legging van het ontwerp-bestemmingsplan aanwezig;
- b. bij gebruik: bestaand ten tijde van het van kracht worden van het plan een en ander behoudens voor zover in deze regels anders is aangegeven.

1.11 bestemmingsgrens:

de grens van een bestemmingsvlak.

1.12 bestemmingsvlak

een geometrisch bepaald vlak met eenzelfde bestemming.

1.13 bijgebouw:

een al dan niet vrijstaand gebouw, dat in bouwkundig opzicht ondergeschikt is aan een op hetzelfde bouwperceel gelegen hoofdgebouw.

1.14 bouwen:

plaatsen, geheel of gedeeltelijk oprichten, vernieuwen, veranderen of vergroten.

1.15 bouwgrens:

de grens van een bouwvlak.

1.16 bouwlaag:

een boven het peil gelegen en doorlopend gedeelte van een gebouw, dat door op gelijke of bij benadering gelijke hoogte liggende vloeren of balklagen is begrensd, zulks met inbegrip van de begane grond en met uitsluiting van onderbouw en zolder.

1.17 bouwperceel:

een aaneengesloten stuk grond, waarop ingevolge deze regels een zelfstandige, bij elkaar behorende bebouwing is toegestaan.

1.18 bouwperceelsgrens:

de grens van een bouwperceel.

1.19 bouwvlak:

een geometrisch bepaald vlak, waarmee gronden zijn aangeduid, waar ingevolge deze regels bepaalde gebouwen en bouwwerken geen gebouwen zijnde, zijn toegestaan.

1.20 bouwwerk:

elke constructie van enige omvang van hout, steen, metaal of ander materiaal, die hetzij direct of indirect met de grond verbonden is, hetzij direct of indirect steun vindt in of op de grond.

1.21 carport:

een op de grond staande overkapping van één bouwlaag bij een bestaande woning of een bestaand woongebouw, die bedoeld is als een overdekte stallingsruimte voor personenauto's, die geen eigen wanden of deuren heeft en waarvan de begrenzing wordt gevormd door de woning of daarbij behorende bijgebouwen en/of ondersteuning van de overkapping, die niet wordt aangemerkt als gebouw.

1.22 detailhandel:

het bedrijfsmatig te koop aanbieden, waaronder de uitstalling ten verkoop, verkopen en/of leveren van goederen aan personen die deze goederen kopen voor gebruik, verbruik of aanwending anders dan in de uitoefening van een beroeps- of bedrijfsactiviteit.

1.23 evenementen:

publieke gebeurtenissen, met name op het gebied van kunst, sport en cultuur, waaronder, in ieder geval een kermis wordt verstaan.

1.24 gebouw:

elk bouwwerk dat een voor mensen toegankelijke, overdekte geheel of gedeeltelijk met wanden omsloten ruimte vormt.

1.25 gebruiken:

het gebruiken, doen en laten gebruiken.

1.26 hoofdgebouw:

een gebouw dat op een bouwperceel door zijn ligging, constructie, functie en/of afmetingen dan wel gelet op de bestemming als belangrijkste bouwwerk valt aan te merken.

1.27 mantelzorg:

het bieden van zorg aan een ieder die hulpbehoevend is op het fysieke, psychische en/of sociale vlak, op vrijwillige basis en buiten organisatorisch verband.

1.28 nutsvoorzieningen:

voorzieningen ten behoeve van de telecommunicatie en de gas-, water-, en elektriciteitsdistributie, alsmede soortgelijke voorzieningen van openbaar nut, waaronder in ieder geval worden begrepen, transformatorhuisjes, gasreducerstations, schakeluisjes, waterhuishoudkundige voorzieningen, telefooncellen,abri's en voorzieningen ten behoeve van (ondergrondse) afvalinzameling.

1.29 omgevingsvergunning:

vergunning als bedoel in artikel 2.1 van de Wabo

1.30 ondergronds:

beneden het peil.

1.31 peil:

- a. voor een bouwwerk op een perceel, waarvan de hoofdtoegang direct aan de weg grenst: de hoogte van de weg ter plaatse van die hoofdtoegang;
- b. voor een bouwwerk op een perceel, waarvan de hoofdtoegang niet direct aan de weg grenst: de hoogte van het terrein ter hoogte van die hoofdtoegang bij voltooiing van de bouw;

1.32 straatmeubilair:

de op of bij een weg behorende bouwwerken, zoals verkeerstekens, wegafbakeningen, bewegwijzeringen, verlichting, halteaanwijzingen, parkeerregulerende constructies, (ondergrondse) afvalcontainers, brandkranen, informatie- en reclameconstructies, rijwielstandaarden, papier- en plantenbakken, zitbanken, communicatievoorzieningen, gedenktekens, speelvoorzieningen,abri's en andere, hiermee gelijk te stellen bouwwerken.

1.33 Staat van bedrijfsactiviteiten

een als bijlage bij deze regels behorende en daarvan onderdeel uitmakende lijst van bedrijven en installaties.

1.34 uitvoeren:

het uitvoeren, doen uitvoeren of laten uitvoeren.

1.35 vloeroppervlak:

de totale oppervlakte, buitenwerks gemeten, van alle ruimten op de begane grond, de verdiepingen, de zolder en de aangebouwde bijgebouwen.

1.36 voorgevel:

de naar de weg gekeerde gevel van een gebouw of, indien het een gebouw betreft met meer dan één naar de weg gekeerde gevel, de gevel van het hoofdgebouw die door zijn aard, functie, constructie, dan wel gelet op de uitstraling ervan, als belangrijkste gevel kan worden aangemerkt.

1.37 voorste bouwgrens:

de naar het verkeersgebied gekeerde (deel van de)bouwgrens.

1.38 Wabo:

Wet algemene bepalingen omgevingsrecht.

1.39 wijziging:

een wijziging als bedoeld in artikel 3.b, eerste lid, sub a van de Wet ruimtelijke ordening.

1.40 woning:

een (gedeelte van een) gebouw, dat bestaat uit een complex van ruimten, uitsluitend bedoeld voor de huisvesting van niet meer dan één afzonderlijk huishouden;

- halfrijstaande woning: een woning, die deel uitmaakt van een blok van twee als woning aan elkaar gebouwde woningen (twee-onder-één-kap) of twee door middel van een bijgebouw geschakelde woningen (één-aan-één), en die met één zijgevel in de zijdelingse perceelsgrens is gebouwd en zich op een zekere afstand tot de andere zijdelingse perceelsgrens bevindt.

1.41 zijgevel:

een gevel van een hoofdgebouw, niet zijnde de voor- of achtergevel.

Artikel 2 Wijze van meten

bij de toepassing van deze regels wordt als volgt gemeten:

2.1 Afstand van een bouwwerk tot de zijdelingse grens van het bouwperceel.

Tussen de zijdelingse grens van het bouwperceel en enig punt van het bouwwerk, waar die afstand het kortst is.

2.2 Dakhelling

Langs het dakvlak ten opzichte van het horizontale vlak.

2.3 De diepte van een aangebouwd bijgebouw

loodrecht vanaf de gevel van het hoofdgebouw, waaraan aangebouwde bijgebouw wordt gebouwd;

2.4 Goothoogte of boeihoogte van een bouwwerk

Vanaf het peil tot aan de bovenkant van de goot dan wel de druiplijn, het boeiboard of een daaraan gelijk te stellen constructiedeel.

2.5 (Bouw)hoogte van een bouwwerk

Vanaf het peil tot aan het hoogste punt van een gebouw of van een bouwwerk, geen gebouw zijnde, met uitzondering van ondergeschikte bouwonderdelen.

2.6 Horizontale diepte van een bouwwerk

Tussen de buitenwerkse gevelvlakken van de voorgevel en de achtergevel.

2.7 Inhoud van een bouwwerk

Tussen de onderzijde van de begane grondvloer, de buitenzijde van de gevels (en/of het hart van de scheidingsmuren) en de buitenzijde van daken en dakkapellen.

2.8 Verticale diepte van een bouwwerk

Vanaf het peil tot het laagste punt van het bouwwerk, fundering niet meegerekend.

2.9 Ondergeschikte bouwdelen:

Bij de toepassing van het bepaalde ten aanzien van het bouwen worden ondergeschikte bouwdelen van beperkte afmetingen, die buiten de hoofdmassa van het gebouw uitsteken, zoals plinten, pilasters, kozijnen, gevelversieringen, ventilatiekanalen, schoorstenen, gevel- en kroonlijsten, luifels, erkers, balkons, balkon- en terrashekken, dakkapellen, andere ondergeschikte dakopbouwen, liftschachten, antennemasten, windvanen, wolfseinden en overige overstekende daken buiten beschouwing gelaten, mits de overschrijding van bouw- c.q. bestemmingsgrenzen niet meer dan 1 meter bedraagt.

Hoofdstuk 2 Bestemmingsregels

Artikel 3 Wonen

3.1 Bestemmingsomschrijving

3.1.1 Algemeen

De voor 'Wonen' aangewezen gronden zijn bestemd voor:

- a. wonen;
 - b. erven, tuin en verhardingen;
 - c. water en waterhuishoudkundige voorzieningen, alsmede kunstwerken ten behoeve van waterhuishoudkundige voorzieningen;
 - d. parkeren;
- met dien verstande dat:

- e. de woning en/of daarbij behorende bijgebouwen tevens mogen worden gebruikt voor de uitoefening van een aan huis verbonden beroep, met dien verstande dat maximaal 30% van het bestaande vloeroppervlak van de woningen en/of bijgebouwen tot een oppervlakte van maximaal 60 m², mag worden gebruikt voor de uitoefening van een aan huis verbonden beroep;
- f. de woning en/of daarbij behorende bijgebouwen tevens mogen worden gebruikt voor de uitoefening van een aan huis verbonden bedrijf, met dien verstande dat maximaal 30% van het bestaande vloeroppervlak van de woning en/of de bijgebouwen tot een oppervlakte van maximaal 60 m² mag worden gebruikt voor de uitoefening van een aan huis verbonden bedrijf;
- g. aangebouwde bijgebouwen mogen worden gebruikt voor wonen.

3.2 Bouwregels

3.2.1 Algemeen

Bouwen is uitsluitend toegestaan ten dienste van de in lid 3.1 omschreven bestemmingsomschrijving en met inachtneming van de volgende regels:

- a. toegestaan zijn:
 1. woningen;
 2. daarbij behorende bijgebouwen;
 3. bouwwerken geen gebouwen zijnde;
- b. ondergronds bouwen is uitsluitend toegestaan binnen het bouwvlak, tot een verticale diepte van maximaal 3 meter;
- c. een bouwperceel mag voor niet meer dan 40% worden bebouwd.

3.2.2 Hoofdgebouwen

Voor het bouwen van het hoofdgebouw, gelden naast het bepaalde in lid 3.1 de volgende regels:

- a. als hoofdgebouw zijn uitsluitend toegestaan:
 1. vrijstaande woningen, ter plaatse van de aanduiding 'vrijstaand' en 'specifieke bouwaanduiding - vrijstaand 1';

2. halfvrijstaande woningen, ter plaatse van de aanduiding 'twee-aaneen',
 - b. hoofdgebouwen zijn uitsluitend toegestaan binnen een bouwvlak;
 - c. per bouwvlak is slechts één hoofdgebouw toegestaan;
 - d. de oppervlakte van het hoofdgebouw bedraagt niet meer dan 225 m²;
 - e. de maximale goot- en bouwhoogte bedraagt niet meer dan ter plaatse van de aanduiding 'maximale goot- en bouwhoogte' is aangegeven;
 - f. ter plaatse van de aanduiding 'twee-aaneen' is uitsluitend een in de zijdelingse perceelsgrens gebouwd hoofdgebouw toegestaan;
 - g. woningen dienen voorzien te worden van een dak, met twee hellende dakvlakken;

3.2.3 Bijgebouwen

Voor het bouwen van bijgebouwen gelden naast het bepaalde in lid 3.1 de volgende regels:

- a. bijgebouwen mogen worden gebouwd binnen en buiten het bouwvlak;
- b. bijgebouwen bij halfvrijstaande woningen dienen aan de niet aaneengebouwde zijde minimaal 1,5 meter uit de zijdelingse perceelsgrens te worden gebouwd;
- c. aangebouwde bijgebouwen dienen minimaal 5 meter achter de voorgevel en het verlengde daarvan te worden gerealiseerd, met uitzondering van aangebouwde bijgebouwen in de vorm van entreeportalen en erkers, hiervoor geldt dat deze voor de voorgevel en buiten het bouwvlak mogen worden gebouwd met inachtneming van de volgende bouwregels:
 1. de diepte bedraagt maximaal 1,0 m,
 2. de breedte bedraagt maximaal 2/3 van de breedte van de voorgevel van het hoofdgebouw;
- d. vrijstaande bijgebouwen dienen op minimaal 3 meter achter de achtergevel van het hoofdgebouw en het verlengde daarvan gerealiseerd te worden;
- e. de gezamenlijke oppervlakte aan bijgebouwen per hoofdgebouw mag niet meer bedragen dan in onderstaande tabel is aangegeven:

Oppervlakte bouwperceel	Maximaal toegestane oppervlakte aan bijgebouwen*
200 tot 250 m ²	68 m ²
250 tot 500 m ²	75 m ²
meer dan 500 m ²	100 m ²

* met dien verstande dat een bouwperceel voor niet meer dan 40% mag worden bebouwd

- f. de goothoogte van bijgebouwen bedraagt maximaal 3,25 meter;
- g. de bouwhoogte van bijgebouwen bedraagt maximaal 5 meter;

3.2.4 Carports

Voor het bouwen van een carport gelden naast het bepaalde in lid 3.2.1 de volgende regels:

- a. de oppervlakte van een carport mag niet meer dan 30 m² bedragen;
- b. de carport dient minimaal 1 meter achter (het verlengde van) de voorgevel van de woning te worden gebouwd;
- c. op een bouwperceel mag maximaal één carport worden opgericht;
- d. de bouwhoogte van een carport mag niet meer dan 3,25 meter bedragen.

3.2.5 *Bouwwerken, geen gebouwen zijnde*

Voor het bouwen van bouwwerken, geen gebouwen zijnde, gelden naast het bepaalde in lid 3.2.1 de volgende regels:

- a. de bouwhoogte van erf- en terreinafscheidingen mag niet meer dan 2 meter bedragen met dien verstande dat de bouwhoogte van erf- en terreinafscheidingen voor de naar de weg gekeerde gevel, niet meer dan 1 meter mag bedragen;
- b. de bouwhoogte van antenne- en vlaggenmasten mag niet meer dan 5 meter bedragen;
- c. de bouwhoogte van overige bouwwerken, geen gebouwen zijnde, mag niet meer dan 1,5 meter bedragen, met uitzondering van bouwwerken als genoemd onder artikel 3.2.4 ;
- d. zwembaden mogen uitsluitend worden gebouwd achter de achtergevel van het hoofdgebouw.

3.3 **Specifieke gebruiksregels**

3.3.1 *Parkeren*

Voor het parkeren gelden de volgende regels:

- a. per bouwperceel dient minimaal één parkeerplaats op eigen terrein te worden gerealiseerd;
- b. de oppervlakte van een parkeerplaats bedraagt ten minste 5 x 2,5 m;
- c. parkeerplaatsen dienen naast elkaar te zijn gelegen;
- d. een garage wordt niet meegeteld bij de bepaling van het aantal parkeerplaatsen.

3.3.2 *Verboden gebruik*

Tot een gebruik, strijdig met deze bestemming, zoals bedoeld in 2.1 eerste lid onder c Wabo, wordt in ieder geval gerekend het gebruik van vrijstaande en aangebouwde bijgebouwen als zelfstandige woning en als afhankelijk woonruimte

3.4 **Specifieke gebruiksregels**

Tot een gebruik, strijdig met deze bestemming, zoals bedoeld in artikel 2.1, eerste lid, onder c, van de Wabo wordt in ieder geval gerekend het gebruik van vrijstaande en aangebouwde bijgebouwen als zelfstandige woning en als afhankelijke woonruimte.

Artikel 4 Waarde - Attentiegebied ehs

4.1 Bestemmingsomschrijving

De voor Waarde - Attentiegebied ehs aangewezen gronden zijn, behalve voor de andere daar voorkomende bestemming(en), mede bestemd voor het behoud, beheer en herstel van de waterhuishoudkundige situatie, gericht op het verbeteren van de condities voor de natuur(waarden).

4.2 Omgevingsvergunning voor het uitvoeren van een werk, geen bouwwerk zijnde, of van werkzaamheden

4.2.1 Omgevingsvergunningsplicht

Het is verboden zonder of in afwijking van een omgevingsvergunning voor werken en werkzaamheden op de in deze bestemming bedoelde gronden de volgende andere werken of werkzaamheden uit te voeren:

- a. het aanbrengen van niet-omkeerbare verhardingen en/of verharde oppervlakten van meer dan 100 m² anders dan een bouwwerk
- b. verzetten van grond van meer dan 100 m³ of op een diepte van meer dan 60 cm onder maaiveld een en ander voorzover geen vergunning vereist is in het kader van de Ontgrondingenwet;
- c. diepploegen en diepwoelen van de bodem;
- d. het dempen van poelen, sloten en greppels;
- e. de aanleg van drainage ongeacht de diepte tenzij het gaat om vervanging van een reeds bestaande drainage;
- f. het verlagen van de waterstand anders dan door middel van het graven van sloten of het toepassen van drainagemiddelen, met uitzondering van grondwateronttrekkingen.

4.2.2 Uitzonderingen

Het in 4.2.1 opgenomen vergunningvereiste geldt niet voor:

- a. zover de daar genoemde werken en werkzaamheden worden uitgevoerd ter plaatse van de aanduiding 'bouwwak';
- b. het vervangen van bestaande drainages op dezelfde plaats en op maximaal dezelfde diepte;
- c. werken en werkzaamheden in het kader van het normale beheer en onderhoud;
- d. werken en werkzaamheden, waarmee is of mag worden begonnen op moment van in werking treden van het gebiedsplan.

4.2.3 Verlening

Een omgevingsvergunning voor werken en werkzaamheden als bedoeld in 4.2.1 of de elders in dit bestemmingsplan genoemde omgevingsvergunning voor werken en werkzaamheden mag alleen worden verleend indien door die andere werken en/of werkzaamheden of door de daarvan direct of indirect te verwachten gevolgen de waterhuishoudkundige situatie niet onevenredig wordt of kan worden aangetast.

4.2.4 Advies waterstaatsgezag

Alvorens te beslissen over een aanvraag voor een omgevingsvergunning voor werken en werkzaamheden als bedoeld in 4.2.1 hoort het bevoegd gezag het ter plaatse bevoegde waterstaatsgezag.

Hoofdstuk 3 Algemene regels

Artikel 5 Anti-dubbeltelregel

Grond die eenmaal in aanmerking is genomen bij het toestaan van een bouwplan waaraan uitvoering is gegeven of alsnog kan worden gegeven, blijft bij de beoordeling van latere bouwplannen buiten beschouwing.

Artikel 6 Algemene bouwregels

6.1 Overschrijding van bouwgrenzen

In die gevallen, dat de goot- en/ of bouwhoogte, de oppervlakte, de inhoud, het dakhellingspercentage, het bebouwingspercentage en / of de afstand tot enige aangegeven lijn van bouwwerken en andere maten, voorzover in overeenstemming met het bepaalde in de Woningwet tot stand gekomen, op het tijdstip van ter inzage legging van het ontwerp van het plan minder dan wel meer bedraagt dan in de bouwregels in hoofdstuk 2 van deze regels is voorgeschreven respectievelijk toegestaan, geldt die bestaande maatvoering in afwijking daarvan als minimaal respectievelijk maximaal toegestaan.

Artikel 7 Algemene gebruiksregels

Tot een gebruik, strijdig met deze bestemming, zoals bedoeld in artikel 2.1, eerste lid, onder c, van de Wabo, wordt in ieder geval gerekend:

- a. een gebruik van gronden als stort- en / of opslagplaats van grond en / of afval, met uitzondering van een zodanig gebruik voor het normale op de bestemming gerichte gebruik en onderhoud;
- b. een gebruik van gronden als stallings- en / of opslagplaats van één of meer aan het gebruik onttrokken machines, voer-, vaar- of vliegtuigen, met uitzondering van een zodanig gebruik voor het normale op de bestemming gerichte gebruik en onderhoud;
- c. een gebruik van gronden en bouwwerken voor (detail)handel, met uitzondering van een zodanig gebruik dat uitdrukkelijk is toegestaan in of krachtens deze regels.

Artikel 8 Algemene aanduidingsregels

8.1 Omgevingsvergunning voor het uitvoeren van een werk, geen bouwwerk zijnde, of van werkzaamheden

8.1.1 Verbod uitvoeren werk, geen bouwwerk zijnde, of werkzaamheden

Het is verboden zonder of in afwijking van een omgevingsvergunning het volgende werk, geen bouwwerk zijnde, of werkzaamheden ter plaats van de aanduiding 'milieuzone - waterwingebied' uit te voeren:

- a. het vergraven, afgraven en egaliseren van gronden;
- b. het uitvoeren van diepe grondbewerkingen;
- c. het verrichten van bodemonderzoek;
- d. het aanbrengen van ondergrondse leidingen, constructies en apparatuur.

8.1.2 Weigeringsgronden

Een omgevingsvergunning als bedoeld in artikel 8.1.1 mag alleen en moet worden geweigerd indien door het uitvoeren van het werk, geen bouwwerk zijnde, of werkzaamheden, dan wel door de daarvan hetzij direct, hetzij indirect te verwachten gevolgen blijvend onevenredig afbreuk wordt gedaan aan de kwaliteit van het grondwater voor de drinkwatervoorziening en hieraan door het stellen van voorwaarden niet of onvoldoende tegemoet kan worden gekomen.

8.1.3 Advies

Een omgevingsvergunning als bedoeld in artikel 8.1.1 wordt niet verleend dan nadat het bevoegd gezag daarover advies heeft ingewonnen van het waterleidingbedrijf.

8.1.4 Uitzondering

Een omgevingsvergunning als bedoeld in artikel 8.1.1 is niet vereist voor:

- a. werk, geen bouwwerk zijnde, of werkzaamheden die behoren tot het normale onderhoud en beheer;
- b. werk, geen bouwwerk zijnde, of werkzaamheden, die op het moment van het van kracht worden van het plan in uitvoering waren of konden worden uitgevoerd krachtens een voor dat moment geldende dan wel aangevraagde vergunning;
- c. werk, geen bouwwerk zijnde, of werkzaamheden die worden uitgevoerd op een diepte minder dan 3 meter beneden maaiveld.

8.2 Omgevingsvergunning voor ondergronds bouwen

8.2.1 Verbod ondergrond bouwen

Het is verboden zonder of in afwijking van een omgevingsvergunning ondergronds te bouwen ter plaatse van de aanduiding 'milieuzone - waterwingebied'.

8.2.2 Weigeringsgrond

Een omgevingsvergunning als bedoeld in artikel 8.2.1 mag alleen en moet worden geweigerd indien door het ondergronds bouwen dan wel door de daarvan hetzij direct, hetzij indirect te verwachten gevolgen blijvend onevenredig afbreuk wordt gedaan aan de kwaliteit van het grondwater voor de drinkwatervoorziening en hieraan door het stellen van voorwaarden niet of onvoldoende tegemoet kan worden gekomen.

8.2.3 Advies

Een omgevingsvergunning als bedoeld in artikel 8.2.1 wordt niet verleend dan nadat het bevoegd gezag daarover advies heeft ingewonnen van het waterleidingbedrijf.

Artikel 9 Algemene wijzigingsregel

9.1 Wijziging

Burgemeester en wethouders zijn bevoegd de ligging van grenzen van bestemmings- en bouwvlakken en aanduidingen te wijzigen, met inachtneming van de volgende regels:

- a. de bij de wijziging betrokken grenzen mogen ten hoogste 5 meter worden verschoven;
- b. de oppervlakte van de bij de wijziging betrokken bestemmings- en bouwvlakken en aanduidingen mag ten hoogste 5% worden verkleind of vergroot ten opzichte van de oppervlakte voor de wijziging;
- c. door een wijziging mogen de waarden die het plan beoogt te beschermen niet onevenredig worden aangetast.

Artikel 10 Overige regels

De wettelijke regelingen waarnaar in de regels wordt verwezen gelden zoals deze luiden op het moment van vaststelling van het plan, tenzij expliciet anders is geregeld.

Hoofdstuk 4 Overgangs- en slotregel

Artikel 11 Overgangsrecht

11.1 Overgangsrecht bouwwerken

- a. Een bouwwerk dat op het tijdstip van inwerkingtreding van het bestemmingsplan aanwezig of in uitvoering is, dan wel gebouwd kan worden krachtens een omgevingsvergunning voor het bouwen, en afwijkt van het plan, mag, mits deze afwijking naar aard en omvang niet wordt vergroot:
 1. gedeeltelijk worden vernieuwd of veranderd;
 2. na het teniet gaan ten gevolge van een calamiteit geheel worden vernieuwd of veranderd, mits de aanvraag van de omgevingsvergunning voor het bouwen wordt gedaan binnen twee jaar na de dag waarop het bouwwerk is teniet gegaan.
- b. Het bevoegd gezag kan eenmalig in afwijking van lid 11.1, sub a, een omgevingsvergunning verlenen voor het vergroten van de inhoud van een bouwwerk met maximaal 10%.
- c. Lid 11.1, sub a, is niet van toepassing op bouwwerken die weliswaar bestaan op het tijdstip van inwerkingtreding van het plan, maar zijn gebouwd zonder vergunning en in strijd met het daarvoor geldende plan, daaronder begrepen de overgangsbepaling van dat plan.

11.2 Overgangsrecht gebruik

- a. Het gebruik van gronden en bouwwerken dat bestond op het tijdstip van inwerkingtreding van het bestemmingsplan en hiermee in strijd is, mag worden voortgezet.
- b. Het is verboden het met het bestemmingsplan strijdige gebruik, bedoeld in het bepaalde onder lid 11.2, sub a, te veranderen of te laten veranderen in een ander met dat plan strijdig gebruik, tenzij door deze verandering de afwijking naar aard en omvang wordt verkleind.
- c. Indien het gebruik, bedoeld in het bepaalde onder lid 11.2, sub a, na het tijdstip van inwerkingtreding van het plan voor een periode langer dan een jaar wordt onderbroken, is het verboden dit gebruik daarna te hervatten of te laten hervatten.
- d. Lid 11.2, sub a, is niet van toepassing op het gebruik dat reeds in strijd was met het voorheen geldende bestemmingsplan, daaronder begrepen de overgangsbepalingen van dat plan.

Artikel 12 Slotregel

Deze regels worden aangehaald als:
regels van het bestemmingsplan Alphenseweg 1a te Riel

Aldus vastgesteld in de raadsvergadering van
De voorzitter, De griffier,
.....

Bijlagen bij regels

Bijlage 1 Staat van Bedrijfsactiviteiten

Staat van bedrijfsactiviteiten		
SBI-CODE	OMSCHRIJVING	CATEGORIE
01	LANDBOUW EN DIENSTVERLENING T.B.V. DE LANDBOUW	
014	Dienstverlening t.b.v. de landbouw:	
014	- algemeen (o.a. loonbedrijven), b.o < 500 m ²	B
014	- plantsoenendiensten en hoveniersbedrijven, b.o. < 500 m ²	B
0142	KI-stations	B
15	VERVAARDIGING VAN VOEDINGSMIDDELEN EN DRANKEN	
151	Slachterijen en overige vleesverwerking:	
151	- vleeswaren- en vleesconservenfabrieken, p.o. < 200 m ²	B
1552	Consumptie-ijsfabrieken, p.o. < 200 m ²	B
1581	Broodfabrieken, brood- en banketbakkerijen, v.c. < 2500 kg meel/week	B
1584	Verwerking cacao bonen en vervaardiging chocolade- en suikerwerk:	
1584	- Cacao- en chocoladefabrieken- vervaardigen van chocoladewerken met p.o. < 200 m ²	B
1584	- Suikerwerkfabrieken zonder suiker branden, p.o. < 200 m ²	B
1593 t/m 1595	Vervaardiging van wijn, cider e.d.	B
17	VERVAARDIGING VAN TEXTIEL	
174, 175	Vervaardiging van textielwaren	B
176, 177	Vervaardiging van gebreide en gehaakte stoffen en artikelen	B
18	VERVAARDIGING VAN KLEDING; BEREIDEN EN VERVEN VAN BONT	
181	Vervaardiging kleding van leer	B
20	HOUTINDUSTRIE EN VERVAARDIGING ARTIKELEN VAN HOUT, RIET, KURK E.D.	
203, 204, 205	Timmerwerkfabrieken, vervaardiging overige artikelen van hout, p.o. < 200 m ²	B
205	Kurkwaren-, riet- en vlechtwerkfabrieken	B
22	UITGEVERIJEN, DRUKKERIJEN EN REPRODUKTIE VAN OPGENOMEN MEDIA	
221	Uitgeverijen (kantoren)	A
2222.6	Kleine drukkerijen en kopieerinrichtingen	B
2223	Grafische afwerking	A
2223	Binderijen	B
2224	Grafische reproductie en zetten	B
2225	Overige grafische activiteiten	B
223	Reproductiebedrijven opgenomen media	A
24	VERVAARDIGING VAN CHEMISCHE PRODUCTEN	
2442	Farmaceutische productenfabrieken:	
2442	- verbandmiddelenfabrieken	B
26	VERVAARDIGING VAN GLAS, AARDEWERK, CEMENT-, KALK- EN GIPSPRODUCTEN	
2615	Glasbewerkingsbedrijven	B
262, 263	Aardewerkfabrieken:	
262, 263	- vermogen elektrische ovens totaal < 40 kW	B
267	Natuursteenbewerkingsbedrijven:	
267	- indien p.o. < 2.000 m ²	B
2681	Slijp- en polijstmiddelen fabrieken	B
28	VERVAARD. VAN PRODUCTEN VAN METAAL (EXCL. MACH./TRANSPORTMIDD.)	
281	- gesloten gebouw, p.o. < 200 m ²	B
284	Smederijen, lasinrichtingen, bankwerkerijen e.d., p.o. < 200 m ²	B
2852	Overige metaalbewerkende industrie, inpandig, p.o. <200m ²	B

287	Overige metaalwarenfabrieken n.e.g.; in pandig, p.o. <200 m2	B
Staat van bedrijfsactiviteiten		
		CATEGORIE
SBI-CODE	OMSCHRIJVING	
30	VERVAARDIGING VAN KANTOORMACHINES EN COMPUTERS	
30	Kantoomachines- en computerfabrieken	B
33	VERVAARDIGING VAN MEDISCHE EN OPTISCHE APPARATEN EN INSTRUMENTEN	
33	Fabrieken voor medische en optische apparaten en instrumenten e.d.	B
36	VERVAARDIGING VAN MEUBELS EN OVERIGE GOEDEREN N.E.G.	
361	Meubelstoffeerderijen b.o. < 200 m2	A
362	Fabricage van munten, sieraden e.d.	B
363	Muziekinstrumentenfabrieken	B
3661.1	Sociale werkvoorziening	B
40	PRODUKTIE EN DISTRIB. VAN STROOM, AARDGAS, STOOM EN WARM WATER	
40	Elektriciteitsdistributiebedrijven, met transformatorvermogen:	
40	- < 10 MVA	B
40	Gasdistributiebedrijven:	
40	- gas: reduceer-, compressor-, meet- en regelinst. Cat. A	A
40	- gasdrukregel- en meetruimten (kasten en gebouwen), cat. B en C	B
40	Warmtevoorzieningsinstallaties, gasgestookt:	
40	- blokverwarming	B
41	WINNING EN DITRIBUTIE VAN WATER	
41	Waterdistributiebedrijven met pompvermogen:	
41	- < 1 MW	B
45	BOUWNIJVERHEID	
45	Aannemersbedrijven met werkplaats, b.o. < 1000 m ²	B
50	HANDEL/REPARATIE VAN AUTO'S, MOTORFIETSEN; BENZINESERVICESTATIONS	
501, 502, 504	Handel in auto's en motorfietsen, reparatie- en servicebedrijven	B
5020.4	Autobeklederijen	A
5020.5	Autowasserijen	B
503, 504	Handel in auto- en motorfietsonderdelen en -accessoires	B
51	GROOTHANDEL EN HANDELSBEMIDDELING	
511	Handelsbemiddeling (kantoren)	A
5134	Grth in dranken	C
5135	Grth in tabaksprodukten	C
5136	Grth in suiker, chocolade en suikerwerk	C
5137	Grth in koffie, thee, cacao en specerijen	C
514	Grth in overige consumentenartikelen	C
5148.7	Grth in vuurwerk en munitie:	
5148.7	- consumentenvuurwerk, verpakt, opslag < 10 ton	B
5153	Grth in hout en bouwmaterialen:	
5153	- algemeen	C
5153	- indien b.o. < 2000 m2	B
5153.4	zand en grind:	
5153.4	- indien b.o. < 200 m ²	B
5154	Grth in ijzer- en metaalwaren en verwarmingsapparatuur:	
5154	- algemeen	C
5154	- indien b.o. <2.000 m ²	B
5156	Grth in overige intermediaire goederen	C
5162	Grth in machines en apparaten, exclusief machines voor de bouwnijverheid	C

Staat van bedrijfsactiviteiten		
SBI-CODE	OMSCHRIJVING	CATEGORIE
517	Overige grth (bedrijfsmeubels, emballage, vakbenodigdheden e.d.	C
60	VERVOER OVER LAND	
6022	Taxibedrijven	B
6024	Goederenwegvervoerbedrijven (zonder schoonmaken tanks), b.o. < 1.000 m ²	C
603	Pomp- en compressorstations van pijpleidingen	B
61, 62	VERVOER OVER WATER / DOOR DE LUCHT	
61, 62	Vervoersbedrijven (uitsluitend kantoren)	A
63	DIENSTVERLENING T.B.V. HET VERVOER	
6321	Autoparkeerterreinen, parkeergarages	C
6322, 6323	Overige dienstverlening t.b.v. vervoer (kantoren)	A
633	Reisorganisaties	A
634	Expediteurs, cargadoors (kantoren)	A
64	POST EN TELECOMMUNICATIE	
641	Post- en koeriersdiensten	C
642	Telecommunicatiebedrijven	A
642	zendinstallaties:	
642	- FM en TV	B
642	- GSM en UMTS-steunzenders	B
65, 66, 67	FINANCIELE INSTELLINGEN EN VERZEKERINGSWEZEN	
65, 66, 67	Banken, verzekeringsbedrijven, beurzen	B
70	VERHUUR VAN EN HANDEL IN ONROEREND GOED	
70	Verhuur van en handel in onroerend goed	A
71	VERHUUR VAN TRANSPORTMIDDELEN, MACHINES, ANDERE ROERENDE GOEDEREN	
711	Personenautoverhuurbedrijven	B
712	Verhuurbedrijven voor transportmiddelen (excl. personenauto's)	C
713	Verhuurbedrijven voor machines en werktuigen	C
714	Verhuurbedrijven voor roerende goederen n.e.g.	C
72	COMPUTERSERVICE- EN INFORMATIETECHNOLOGIE	
72	Computerservice- en informatietechnologie-bureau's e.d.	A
72	Switchhouses	B
73	SPEUR- EN ONTWIKKELINGSWERK	
732	Maatschappij- en geesteswetenschappelijk onderzoek	A
74	OVERIGE ZAKELIJKE DIENSTVERLENING	
74	Overige zakelijke dienstverlening: kantoren	A
7481.3	Foto- en filmontwikkelcentrales	C
7484.4	Veilingen voor huisraad, kunst e.d.	A
75	OPENBAAR BESTUUR, OVERHEIDSDIENSTEN, SOCIALE VERZEKERINGEN	
75	Openbaar bestuur (kantoren e.d.)	A
7525	Brandweerkazernes	C
80	ONDERWIJS	

801, 802	Scholen voor basis- en algemeen voortgezet onderwijs	B
803, 804	Scholen voor beroeps-, hoger en overig onderwijs	B
Staat van bedrijfsactiviteiten		
		CATEGORIE
SBI-CODE	OMSCHRIJVING	
85	GEZONDHEIDS- EN WELZIJNSZORG	
8512, 8513	Artsenpraktijken, klinieken en dagverblijven	A
8514, 8515	Consultatiebureaus	A
853	Verpleeghuizen	B
853	Kinderopvang	B
9001	rioolgemalen	B
91	DIVERSE ORGANISATIES	
9111	Bedrijfs- en werknemersorganisaties (kantoren)	A
9131	Kerkgebouwen e.d.	B
9133.1	Buurt- en clubhuizen	B
92	CULTUUR, SPORT EN RECREATIE	
9213	Bioscopen	C
9232	Theaters, schouwburgen, concertgebouwen, evenementenhallen	C
9234	Muziek- en balletscholen	B
9234.1	Dansscholen	B
9251, 9252	Bibliotheken, musea, ateliers, e.d.	A
9261.1	Zwembaden: overdekt	C
9261.2	Sporthallen	B
9261.2	Bowlingcentra	B
9262	Schietinrichtingen:	
9262	- binnenbanen: boogbanen	A
9262	Sportscholen, gymnastiekzalen	B
9271	Casino's	C
9272.1	Amusementshallen	B
93	OVERIGE DIENSTVERLENING	
9301.3	Wasverzendinrichtingen	B
9301.3	Wasserettes, wassalons	A
9302	Kappersbedrijven en schoonheidsinstituten	A
9303	Begrafenisondernemingen: uitvaartcentra	A
9304	Fitnesscentra, badhuizen en sauna-baden	B
9305	Persoonlijke dienstverlening n.e.g.	A

Toelichting op de Staat van bedrijfsactiviteiten

Inleiding

Een goede milieuhygiënische kwaliteit in gebieden kan worden gerealiseerd door een juiste afstemming van de situering van bedrijven en milieugevoelige functies (zoals woningen). Om dit te bereiken kunnen globaal gezien twee wegen worden bewandeld:

- beïnvloeding door middel van ruimtelijke ordening;
- het nemen van maatregelen op het milieuhygiënische vlak.

De ruimtelijke ordening fungeert daarbij als het beleidskader en vormt een "grove zeef", waarbij getracht wordt de juiste functie op de juiste plaats te situeren. Bij de ruimtelijke ordening zijn het aanhouden van afstand tussen bron en gevoelig object (zoning) en functietoedeling de belangrijkste middelen.

Milieuhygiënische maatregelen zorgen er vervolgens voor dat, zo nodig, voor de inrichting maatregelen worden getroffen ter voorkoming of beperking van hinder in het omliggende gebied.

Bij de regeling in het bestemmingsplan wordt gebruik gemaakt van een "Staat van bedrijfsactiviteiten", gebaseerd op de publicatie "Bedrijven en milieuzonering" van de Vereniging van Nederlandse Gemeenten (VNG, publicatie juni 2007; "het groene boekje"). Door het koppelen van soorten bedrijven aan richtafstanden met betrekking tot aan te houden afstanden tussen bedrijven en milieugevoelige objecten biedt de staat een (aanvullend) instrument voor ruimtelijk-ordeningsbeleid bij bestemmingsplannen.

Hierna wordt een korte toelichting gegeven op de Staat van bedrijfsactiviteiten. Voor een uitgebreide toelichting wordt verwezen naar de eerdergenoemde publicatie "Bedrijven en milieuzonering" van de VNG.

Staat van bedrijfsactiviteiten

De Staat van bedrijfsactiviteiten **geeft slechts inzicht in milieu-planologische aspecten per bedrijfstype** en een specifieke bedrijfssituatie. Voor de onderscheiden bedrijfstypen, gerangschikt volgens de Standaard Bedrijfs Indeling (SBI-lijst) van het CBS, zijn per bedrijfstype voor elk van de aspecten geur, stof, geluid en gevaar de richtafstanden aangegeven die in de meeste gevallen kunnen worden aangehouden tussen een bedrijf, bedrijven c.q. bedrijfsactiviteiten (de milieubelastende activiteiten, opslagen en installaties) en een rustige woonwijk. Bij het aanhouden van de richtafstanden tussen de bedrijven/bedrijfsactiviteiten en milieugevoelige objecten (woningen) kan hinder en schade aan mensen binnen aanvaardbare normen worden gehouden. Onder bedrijven worden in dit verband ook begrepen landbouw- en recreatiebedrijven en milieubelastende vormen van publieke dienstverlening en openbare instellingen. Onder milieugevoelige objecten vallen ook ziekenhuizen scholen en terreinen voor verblijfsrecreatie.

Naast een "algemene staat van bedrijfsactiviteiten" die met name is toegespitst op specifieke bedrijfsterreinen is ook een staat van bedrijfsactiviteiten opgesteld voor gebieden waarbij sprake is van een functiemenging. Daarbij wordt gedacht aan :

- stadscentra, dorpskernen en winkelcentra
- horecaconcentratiegebieden

- zones met functiemenging langs stedelijke toegangswegen
- (delen van) woongebieden met kleinschalige c.q. ambachtelijke bedrijvigheid.

Het kan daarbij gaan om bestaande gebieden met functiemenging en om gebieden waar bewust functiemenging wordt nagestreefd, bijvoorbeeld een grotere levendigheid tot stand te brengen. Het toepassen van een specifieke staat van bedrijfactiviteiten wordt daarbij wenselijk geacht omdat de activiteiten in dergelijke functiemenggebieden qua schaal sterk kunnen verschillen van de activiteiten op specifieke bedrijventerreinen.

Categorie-indeling functiemenging

In de bijgaande lijst voor functiemenging is gekozen voor een indeling in drie categorieën:

Categorie A

Activiteiten die zodanig weinig milieubelastend voor hun omgeving zijn dat deze aanpandig aan woningen kunnen worden uitgevoerd. De eisen uit het bouwbesluit voor scheiding tussen wonen en bedrijven zijn daarbij toereikend.

Categorie B

Activiteiten die in een gemengd gebied kunnen worden uitgeoefend, echter met een zodanige milieubelasting voor hun omgeving dat zij bouwkundig afgescheiden van woningen en ander gevoelige functies dienen plaats te vinden.

Categorie C

De activiteiten genoemd onder categorie B, waarbij vanwege de relatief grote verkeeraantrekkelijke werking een ontsluiting op de hoofdinfrastructuur is aangewezen.

Randvoorwaarden

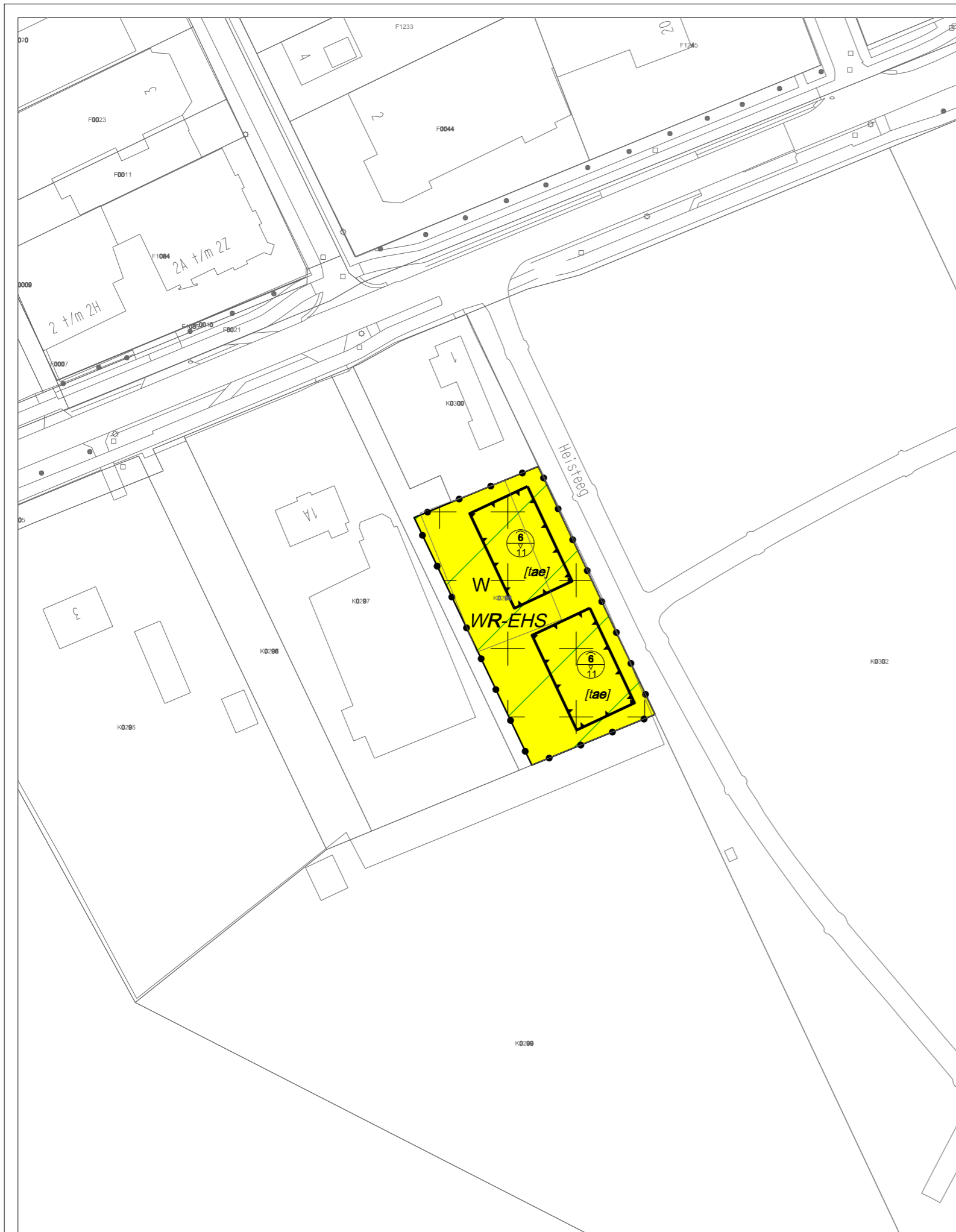
Voor de toelaatbaarheid van de activiteiten gelden de volgende randvoorwaarden:

1. het gaat om kleinschalige, meest ambachtelijke bedrijvigheid;
2. productie en/of laad- en loswerkzaamheden vinden alleen in de dagperiode plaats;
3. de activiteiten (inclusief opslag) geschieden hoofdzakelijk inpandig
4. activiteiten uit categorie C beschikken daarnaast over een goede aansluiting op de infrastructuur.

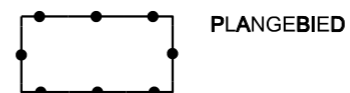
Uitwerking staat van bedrijfsactiviteiten

Naast de bovengenoemde randvoorwaarden zijn bij de selectie van de bijgaande lijst de volgende criteria gehanteerd:

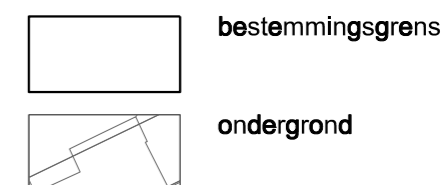
- voor categorie A gaat het om activiteiten in milieucategorie 1
- voor categorie B gaat het om activiteiten:
 - in categorie 1 voor het aspect gevaar;
 - in maximaal categorie 2 voor de aspecten stof en geur;
 - in maximaal categorie 3.1 voor het aspect geluid;
 - met een in deze voor verkeer van maximaal 1 G (goederen) en 2p (personen)
- voor categorie C gaat het om activiteiten zoals bij categorie B, echter met een index voor verkeer van maximaal 2 g (goederen) en 3 P (personen).
- Vuurwerkbesluit is van toepassing.



PLANGEBIED



VERKLARINGEN

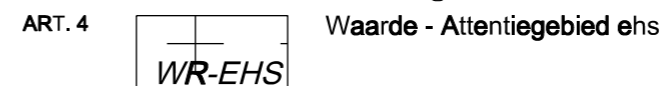


BESTEMMINGEN

bestemmingen

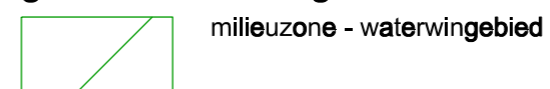


dubbelbestemmingen



AANDUIDINGEN

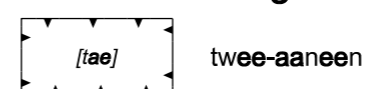
gebiedsaanduidingen



bouwvlak



bouwaanduidingen



maatvoering



Bestemmingsplan Alphenseweg 1a te Riel

Gemeente	: Goirle
Bestemmingsplannummer	: NL.IMRO.0785.BP201410-vo01
Schaal van de verbeelding	: 1:1000
Status van het plan	: voorontwerp
Datum ter visielegging	:
Datum vaststelling	:
Datum uitspraak ABRS	:
Datum inwerkingtreding	:
Datum onherroepelijk	:
Naam en adres opsteller	: Pouderoyen Compagnons st. Stevenskerkhof 2, postbus 156 6500 AD Nijmegen
Blad	: 1

