

**Interne memo**

**Aan** Commissie Ruimte  
**Van** Wethouder Van der Put  
**Onderwerp** Memo Commissie Ruimte  
**Datum** 26-07-2016

**1. Inleiding.**

Het bestemmingsplan Bergstraat is klaar om vrijgegeven te worden ten behoeve van de inspraak en het overleg op grond van het Besluit ruimtelijke ordening. Het plan zal binnenkort ten behoeve van de inspraak ter inzage worden gelegd. De verbeelding, planregels en de toelichting kunt u raadplegen op de website [www.ruimtelijkeplannen.nl](http://www.ruimtelijkeplannen.nl). In dit memo wordt het plan kort toegelicht (zie 2. Bestemmingsplan). Daarna wordt de inspraakprocedure weergegeven (zie 3. Inspraak).

**2. Bestemmingsplan.**

Initiatiefnemer, VP Grondexploitatie BV heeft een principeverzoek ingediend bij de gemeente om nabij de huidige villa Huize Anna aan de Bergstraat 28 een woning te mogen bouwen. Het verzoek is beoordeeld en onder voorwaarden is medewerking verleend. Een en ander is uitgewerkt in een bestemmingsplan dat nu ten behoeve van de inspraak ter inzage kan worden gelegd. Het plan voorziet in de bouw van één woning. Op de verbeelding van het bestemmingsplan (zie afbeelding rechts) is het bouwvlak weergegeven waarbinnen de woning wordt gerealiseerd.

**3. Inspraak**

Het voorontwerpbestemmingsplan wordt ten behoeve van de inspraak drie weken ter inzage gelegd. Tijdens deze periode kunnen ingezetenen van de gemeente en belanghebbenden bij het college van burgemeester schriftelijk een inspraakreactie naar voren brengen.

