

Raadsinformatie

Aan Raad
Portefeuillehouder Harry van de Ven
Onderwerp Stand van zaken Platinum Stable in Riel
Datum 08-03-16
Afschrift aan

In 2014 is Platinum Stable gevestigd aan de Gilzerbaan in Riel. In 2015 heeft u diverse malen informatie mogen ontvangen over de stand van zaken met betrekking tot de ontwikkelingen ter plaatse. Graag wil ik u ook nu weer nader informeren over de recente ontwikkelingen.

Stand van zaken vergunningen

Begin dit jaar zijn er gesprekken gevoerd met betrekking tot het vergunningetraject van de reeds gerealiseerde bouwwerken. Het vergunningen traject omvatte twee resterende aanvragen, namelijk:

- Tijdelijke vergunning voor het plaatsen van stallen benodigd voor een tijdelijk fokprogramma (zie overzichtstekening)
- Vergunning voor interne aanpassingen aan de rijhal, diverse kleinere bouwwerken, gebruik van weides achter op het perceel en terreinverharding.

Beide vergunningsaanvragen zijn omgezet naar een vergunning voor een periode van 5 jaar. De reden dat de vergunningen zijn afgegeven voor een periode van 5 jaar heeft te maken met de toekomstplannen, zoals hieronder beschreven. Met de hierboven genoemde vergunningen zijn alle huidige bebouwingen en activiteiten vergund.

Toekomst

Het college heeft de wens uitgesproken om voor de locatie tot een toekomstbestendig integraal ruimtelijk plan te komen. Dit ruimtelijk plan zal worden uitgewerkt, hetgeen zal leiden tot een bestemmingsplan dat te zijner tijd aan uw raad wordt voorgelegd. Zodra het nieuwe bestemmingsplan is vastgesteld zal de huidige bebouwing en het gebruik van de gronden moeten worden ingepast in het nieuw vast te stellen bestemmingsplan.

Verantwoordelijken Platinum Stable

Eind 2015 is Platinum Stable een samenwerking aangegaan met Stal Brouwer. Stal Brouwer is een gerenommeerde naam in de paardentopsport en heeft een vestiging in Zegveld. Stal Brouwer voert nu het dagelijks management. Het team Brouwer traint nu alle paarden van Platinum Stable en stal Brouwer. Familie Wilaras is en blijft eigenaar van de Platinum Stable. Ook zijn nog steeds de eerder aangegeven uitbreidingsplannen actueel, echter, deze worden momenteel nog uitgewerkt en zijn nog niet als aanvraag

ingediend. In deze plannen is er veel aandacht voor de opwaardering van de natuurwaarden ter plaatse, met name in het aangrenzende bosgebied. Het plan is erop gericht om enerzijds de aanwezige ecologische waarden te herstellen en te versterken en anderzijds het door ontwikkelen van het internationale top hippisch centrum, hetgeen moet leiden tot het Dutch Horse Centre.

Bezoek Commissaris van de Koning

Onlangs is de Commissaris van de Koning op bezoek geweest in Goirle. De Commissaris was onder de indruk van de bedrijfsvoering bij de Platinum Stable en ziet kansen voor verdere ontwikkeling, niet alleen voor Goirle maar ook voor Brabant, waar de paardentopsport hoog staat aangeschreven.

Overzichtstekening locatie



Vergunning 1 : Tijdelijke stallen (item 8, 9 en 10)

Vergunning 2 : Tijdelijke vergunning overige werkzaamheden