

Raadsinformatie

<i>Aan</i>	Commissie Ruimte
<i>Portefeuillehouder</i>	Guus Van der Put
<i>Onderwerp</i>	Start inspraak en overleg voorontwerpbestemmingsplan
<i>Datum</i>	27-09-2016
<i>Afschrift aan</i>	-

1. Inleiding.

Bovengenoemd plan is gereed om vrijgegeven te worden ten behoeve van de inspraakprocedure en het overleg op grond van het Besluit ruimtelijke ordening. Het plan zal binnenkort ten behoeve van de inspraak ter inzage worden gelegd. De verbeelding, planregels (voorschriften) en de toelichting kunt u raadplegen op de website van de gemeente Goirle (<https://www.goirle.nl>) en op de landelijke website www.ruimtelijkeplannen.nl. In deze memo wordt het plan kort toegelicht (zie **2. Bestemmingsplan**). Daarna wordt de inspraakprocedure geschetst (zie **3. Inspraak**).

2. Bestemmingsplan.

De familie Van Kuijk -Van Roessel (hierna: initiatiefnemer) heeft aan de Dorpsstraat 63 in Goirle een boerderijwinkel en cateringbedrijf, onder de naam Van Roessel Boerderijproducten. In het verleden was op dit perceel een agrarisch bedrijf gevestigd met onder andere varkens en kippen, met als nevenactiviteit een boerderijwinkel. Met de beëindiging van de veehouderij-activiteiten (medio 2001) is de boerderijwinkel en catering verder geprofessionaliseerd. Aan de Dorpsstraat 63 is een oude langgevelboerderij aanwezig waar de familie woonachtig is. Daarnaast zijn tevens de voormalige varkensstal, voormalige kippenstal en het oude bakhuis met garage en een oude schuur nog aanwezig.

Het plan voorziet in een uitbreiding productieruimte zuivelbereiding en in het realiseren van dagbesteding leerwerkplaats in samenwerking met Amarant en een ontmoetingsruimte eenzame en dementerende senioren.

Het plangebied betreft het perceel Dorpsstraat 63 te Goirle.

Dit plan is gereed om ten behoeve van de inspraak ter inzage te worden gelegd. Tevens kan het overleg op grond van het Besluit ruimtelijke ordening worden gestart.

3. Inspraak.

Het voorontwerpbestemmingsplan wordt ten behoeve van de inspraak drie weken ter inzage gelegd. Tijdens deze periode kunnen ingezetenen van de gemeente en belanghebbenden bij het college van burgemeester schriftelijk een inspraakreactie naar voren brengen.