

Gemeenteraad en College van Burgemeester en Wethouders van Goirle
Postbus 17
5050 AA Goirle
(afgegeven tegen ontvangst afgiftebewijs)

ONTVANGEN

06 JUNI 2017

Betref: Wvg Fokmast-Regte Heide
Onderwerp: Zienswijze en Bezwaarschrift

Geacht College en Geachte leden van de Raad,

Ondergetekenden [REDACTED] en [REDACTED] te Goirle, verder te noemen reclamanten, maken door deze brief bezwaar tegen het op hun perceel, kadastraal bekend gemeente Goirle, sectie D nummer 1422, groot 6ha 16a 20ca, door u gevestigd voorkeursrecht (voorlopige aanwijzing) en de dreigende aanwijzing door de gemeenteraad (besluitvorming in een komende raadsvergadering) voor een periode van 3 jaar.
Dit op basis van het navolgende.

Alhoewel voor reclamanten voornoemd perceel onmisbaar is voor hun agrarische bedrijfsvoering en kostwinning en zij vooralsnog daarom niet van plan zijn om dit te gaan vervreemden, vinden zij het gevestigde voorkeursrecht onnodig belemmerend. Daarbij komt dat zij bevreesd zijn dat dit voorkeursrecht een begin is van een ontwikkeling die bijzonder nadelig voor hun agrarisch bedrijf kan zijn. Reclamanten hebben twee potentiële opvolgers in de melkveehouderij. Locatie [REDACTED] met bijbehorende grond tbv de veeteelt, is een volwaardig bedrijf te noemen. Gezien de rechten op locatie, is er sprake van een bedrijvigheid met bestaansrecht. Daarnaast is het een huiskavel van het bedrijf [REDACTED] te Goirle.

Het in geding zijnde perceel heeft een agrarische bestemming en zoals u zelf opmerkt loopt de aanwijzing vooruit op de totstandkoming van een nieuw bestemmingsplan. U hebt het perceel nu al aangeduid als toekomstig gebied voor natuur-, water- en bedrijfsdoeleinden, alle niet-agrarisch en alle nader uit te werken. Dit betekent dus dreigend verlies van voor reclamanten kostbare en noodzakelijke agrarische grond en bedrijvigheid! En dat is voor hen niet acceptabel.

Opmerkelijk te noemen is; het feit dat er een plan in het gebied "De fokmast", wordt genoemd maar u lijkt erg selectief in het opleggen van WVG. Zo zien reclamanten dat niet terug op percelen als D1735, D1681 en D1734. Ook in particulier bezit!
[REDACTED] noemde het woord "handig", bij de totstandkoming van genoemd besluit WVG tijdens mondeling verzoek om uitleg.

Reclamanten zijn van mening dat de gemeente Goirle onzorgvuldig ten opzichte van hen handelt door op zaken vooruit te lopen. Reclamanten hopen dan ook niet op een procedure bestemmingsplan wijziging als gevolg van WVG en verzoeken U om het voorkeursrecht van voornoemd perceel te halen en het zeker niet voor een periode van 3 jaar vast te leggen.

Uw nader bericht wachten wij belangstellend af.

Goirle d.d. 06-06-2017