GEMEENTE GOIRLE
Griffie

Verslag commissie Ruimte d.d. 21 juni 2017

Opgemaakt door	Ingrid van Breda, commissiegriffier.
Aanwezig	Johan Swaans (voorzitter), Ad van Beurden (VVD), Paul Schellekens (VVD), Bert Schellekens (Lijst Riel-Goirle), Cees Pelkmans (Lijs Riel-Goirle), Mark van Oosterwijk (Pro Actief Goirle), Lucien van de Sanden (PvdA), Jochem de Jong (CDA), Corne de Rooij (CDA), Peter Koeleman (SP), Tim Appels (Groep Appels). Wethouders: Theo van der Heijden en Guus van der Put. Ambtelijke bijstand bij agendapunt 2.
Afwezig (met kennisgeving)	Marije de Groot-Haen (CDA), Arno de Laat (SP), Antoon van Baal (PvdA), Willem Couwenberg (Lijst Couwenberg), Toon Bogers (Pro Actief Goirle), Harry van de Ven (wethouder).

Deze vergadering kunt u terugluisteren op: https://raad.goirle.nl/Vergaderingen/Commissie-Ruimte/2017/21-juni/20.15

1. Opening en vaststelling agenda
De agenda wordt vastgesteld. Spreekrecht wordt aan de agenda toegevoegd.

Spreekrecht
De heer Stroucken maakt gebruik van het spreekrecht over industrieterrein Veertels in Riel. In de brochure "Kaai goed ondernemen in Riel" staan plattegrondjes getekend. De bewoners van Gravenhof maken zich daarover zorgen. Er is een grens van het bedrijventerrein aangegeven die grenst aan de achtertuinen in de Gravenhof, terwijl daar een groenstrook zou moeten liggen. De groenstrook wordt nu bij het bedrijventerrein Veertels getrokken en daarvoor wordt misschien anders gekeken naar de zonering m.b.t. de UMTS mast. Inspreker geeft aan dat de groenstrook bij de Gravenhof hoort en niet bij het bedrijventerrein.
Wethouder van der Put geeft aan dat het kaartje in het koersdocument geen status heeft. Vrijdag gaat een voorstel naar agendacommissie. Het college wil de raad op 4 juli consulteren over de problematiek rondom de antennemast. De bijeenkomst is openbaar, mensen worden in de gelegenheid gesteld hun visie weer te geven.

2. Raadsvoorstel Wet Voorkeursrecht Gemeenten Fokmast-Regte Heide
De heer van Oosterwijk verlaat de vergadering i.v.m. mogelijke belangenverstrengeling..
Standpunten fracties:

PvdA	Geeft aan dat de ingediende zienswijze suggereert dat niet alle bezitters van gronden en gebouwen op gelijke wijze worden behandeld.
CDA	De gemeente hanteert de WVG en de provincie streeft natuurdoelen na. Vraagt of de gemeente bevoegd is om aankopen te doen voor de provincie. Vraagt of de gemeente oog heeft voor ondernemers en geeft aan de ondernemers te willen helpen.
Lijst Riel-Goirle	Op de schets zijn de percelen gearceerd. Vraagt waarom niet de grens is genomen van de verharde weg en waarom op deze overige delen niet óók de WVG wordt gelegd.
VVD	Vraagt of de verkoop straks geschiedt op basis van vrijwilligheid.

Advies van de commissie: het raadsvoorstel kan als A-stuk naar de raadsvergadering.

Verslag commissie Ruimte d.d. 21 juni 2017

3. Raadsvoorstel Jaarstukken 2016

Standpunten fracties: geen.
Advies van de commissie: het raadsvoorstel kan als B-stuk naar de raadsvergadering.

4. Raadsvoorstel Kredietaanvraag ondergrondse containers

Standpunten fracties:

VVD	Vraagt waarom voor de dure oplossing van ondergrondse containers wordt gekozen. Vraagt hoeveel aanvragen er nog meer kunnen volgen.
Lijst Riel-Goirle	Kan zich nauwelijks voorstellen dat op de locatie Middeleeuwen geen andere oplossing dan ondergrondse containers denkbaar is.

Advies van de commissie: het raadsvoorstel kan als A-stuk naar de raadsvergadering.

5. Raadsvoorstel Aanpassen Tarieventabel 2017 afvalstoffenheffing

Standpunten fracties:

CDA	De mogelijkheid om een 2e restcontainer aan te vragen geldt voor huishoudens bestaande uit 7 of meer personen. Geeft aan dat dit is een zeer theoretisch benadering is. CDA wil hier ruimhartiger mee omgaan en de mogelijkheid bieden dat iedere bewoner zijn afval kwijt kan.
PvdA	Houdt vast aan het raadsvoorstel en de mogelijkheid om een 2e restcontainer aan te vragen als huishoudens bestaan uit minimaal 7 personen. Anders kunnen mensen die geen zin hebben om afval te scheiden dit afkopen. Een meerderheid van de commissie sluit zich daarbij aan.

Advies van de commissie: het raadsvoorstel kan vooralsnog als A-stuk naar de raadsvergadering. Het CDA overlegt met de fractie of het toch nog een B-stuk wordt.

6. Raadsvoorstel Zonnepanelen op het gemeentehuis

Standpunten fracties:

Pro Actief Goirle	Is geschrokken van de investeringskosten en de terugverdienperiode.
Groep Appels	Vraagt waarom de terugverdientijd langer is dan de gebruikelijke 7 à 8 jaar.
CDA	Vraagt waarin het verschil zit tussen de terugverdientijd van 15 jaar en de afschrijftijd van 10 jaar.
Lijst Riel-Goirle	Geeft de complimenten aan het college voor dit voorstel.

Advies van de commissie: het raadsvoorstel kan als A-stuk naar de raadsvergadering.

7. Raadsvoorstel bestemmingsplan Dorpsstraat 63 Goirle

Standpunten fracties:

Pro Actief Goirle	In de zienswijze wordt gesproken over hakken en klieven van hout. Gebeurt dit - gelet op de geluidsbelasting- met de hand of machinaal? Kan het college daar iets over afdwingen in het bestemmingsplan of is dat bij deze gedaan.

Advies van de commissie: het raadsvoorstel kan als A-stuk naar de raadsvergadering.

Verslag commissie Ruimte d.d. 21 juni 2017

8. Blijverslening gemeente Goirle 2017

Standpunten fracties:

CDA	Vraagt hoeveel behoefte hier naar is en wat het maximale budget is.
Lijst Riel-Goirle	Vraagt om rekening te houden met duurzaamheid.

Advies van de commissie: het raadsvoorstel kan als A-stuk naar de raadsvergadering.

9. Raadsinformatie Industrieterrein Veertels in Riel: "Kaai goed ondernemen in Riel!"

Aan het begin van de vergadering heeft de heer Stroucken gebruik gemaakt van het spreekrecht bij dit agendapunt.

Groep Appels	Geeft complimenten aan het college. De ondernemers kijken terug op een pro actieve gemeente. Geeft aan dat dit een goede opzet is naar een meer participerende rol van de gemeente.
CDA	Was in de veronderstelling dat vanavond nog een toelichting zou worden gegeven. Wil dat bedrijven voldoende ruimte op het bedrijventerrein krijgen en dat wonen niet de overhand krijgt. Wil richting geven aan het koersdocument. Stelt voor het koersdocument in de raad te bespreken zodat de raad kaders kan stellen.
Lijst Riel-Goirle	Vraagt wat gebeurt met situaties waar wel wordt gewoond maar geen bedrijfsactiviteiten plaatsvinden. Vraagt of dat periodiek wordt gecontroleerd.
Pro Actief Goirle	Geeft aan dat het koersdocument uitvoerend is.
VVD	Heeft het verzoek een keer met elkaar van gedachten te wisselen hoe om te gaan met agrarische bedrijven die stoppen.

10. Verslag van de commissie Ruimte van 22 maart 2017

Het verslag wordt ongewijzigd vastgesteld. De toezeggingenlijst wordt doorgenomen.
Toezegging 1: wethouder Guus van der Put zal de raad via een raadsinformatie informeren. De toezegging kan van de lijst.
Toezeggingen 2 en 3: niet handhaven.
Toezegging 4: handhaven.

11. Inlichtingen van het college van burgemeester en wethouders

Wethouder Guus van der Put geeft de stand van zaken met betrekking tot de Omgevingsdienst. Er zijn enorme stappen voorwaarts gemaakt. De jaarrekening sluit met een positief resultaat. Qua financiën en beleid gaat het goed.
Wethouder Guus van der Put geeft aan dat er over grenscorrectie bakertand op 27 juni een inloopavond voor inwoners wordt gehouden waarvoor ook de raad van harte is uitgenodigd.

12. Vragen aan het college van burgemeester en wethouders

PvdA vraagt naar de vertraging die is opgelopen bij de bouw van De Vonder. Hoe kan het zijn dat het slechte weer de reden voor vertraging is?
Wethouder Guus van der Put geeft aan dat de antwoorden schriftelijk volgen. Deze vragen zijn op 20 juni ook gesteld door Lijst Riel-Goirle in de commissie Welzijn.

Verslag commissie Ruimte d.d. 21 juni 2017

11. Stukken ter kennisname
Er zijn geen opmerkingen.

12. Rondvraag
Lijst Riel-Goirle geeft aan dat in de openbare ruimte bij veel particulieren de haag ver over de stoep groeit. Op plaatsen is het zelfs niet meer mogelijk om over de stoep te wandelen. Is er beleid om handhavend op te treden en zo ja gebeurt dat ook?
Wethouder Guus van der Put: beantwoording volgt bij het verslag.

Meerdere fracties stellen een meer informele benadering voor het spreekrecht voor. Het streven is om gesprekken te voeren zoals ze worden gevoerd bij de Gôolse democratie, zodat mensen zich meer gehoord voelen en meer betrokken worden bij de politiek. Ook het vergaderstelsel kan anders ingericht worden. De commissie oppert om via de agendacommissie een poging doen om tegen het einde van het jaar een raadsvoorstel te schrijven met een advies hiertoe.

De voorzitter sluit de vergadering om 21:50 uur.

Aldus vastgesteld door de commissie Ruimte van de gemeente Goirle in haar vergadering van 6 september 2017.

De voorzitter, **de griffier,**

Verslag commissie Ruimte d.d. 21 juni 2017

Toezeggingen Ruimte 21 juni 2017

Nr	Datum	Wat	Wie	Uiterste afdoeningsdatum	Wijze afdoening
1	21-06-2017	In de openbare ruimte groeit bij veel particulieren de haag ver over de stoep. Op plaatsen is het zelfs niet meer mogelijk over de stoep te wandelen. Is er beleid om handhavend op te treden en zo ja gebeurt dat ook?	Wethouder Harry van de Ven		
2	21-06-2017	Meerdere fracties stellen een meer informele benadering voor het spreekrecht voor. Het streven is om gesprekken te voeren zoals ze worden gevoerd bij de Goolse democratie, zodat mensen zich meer gehoord voelen en meer betrokken worden bij de politiek. Ook het vergaderstelsel kan anders ingericht worden. Via de agendacommissie een poging doen om tegen het einde van het jaar een raadsvoorstel te schrijven met een advies hiertoe.			
3	23-3-2016	Stand van zaken uitvoering SP motie bij raadsvoorstel visie Zuidrand om te onderzoeken of het mogelijk is subsidie te verkrijgen met als doel bouwdelen in de Zuidrand te behouden.	Wethouder Guus van der Put		Het onderzoek is nog in volle gang. Naar verwachting zullen de uitkomsten voor de zomervakantie 2016 bekend zijn. 5-8: In het kader van dit onderzoek is onder meer contact gezocht met de Erfgoedfabriek van de Provincie. Deze hebben de casus Zuidrand Goirle intern besproken. Er zal door de

					Erfgoedfabriek een “quick scan” worden uitgevoerd. De verwachting is dat deze quickscan na de zomer klaar is. **Stand van zaken na de zomer:** De “quick scan” wordt op dit moment door de Erfgoedfabriek uitgevoerd. Deze wordt integraal ingestoken: cultuurhistorisch belang en economische haalbaarheid zijn daarbij belangrijk maar ook andere aspecten zoals ruimte, duurzaamheid / energie, milieu en draagvlak worden meegenomen. Op basis daarvan wordt een advies uitgebracht aan de ambtelijk opdrachtgevers van de Erfgoedfabriek (vastgoedbedrijf + afdeling cultuur). Deze opdrachtgevers nemen dan samen besluit of wel of niet een volgende stap wordt gezet cq het project wordt opgepakt. Dit proces zal naar verwachting komend half jaar worden afgerond.

gemeente
Goirle