

Raadsinformatiebrief

Aan Raad
Portefeuillehouder Guus van der Put
Onderwerp Intrekken beroep bestemmingsplan "Thomas van Diessenstraat-Kloosterstraat"
Datum 21-11-2017

Kennisnemen van

De brief van de Raad van State van 16 november 2017 waarin melding wordt gemaakt dat het beroep, ingesteld tegen het bestemmingsplan "Thomas van Diessenstraat-Kloosterstraat" (hierna te noemen: het bestemmingsplan), is ingetrokken.

Inleiding

Van de Raad van State is bericht ontvangen dat het ingestelde beroep tegen het bestemmingsplan is ingetrokken. In deze notitie informeren wij u in het kort over de aanleiding van het ingestelde beroep en de gevoerde procedures en het vervolg.

Informatie

1. Vaststelling bestemmingsplan "Thomas van Diessenstraat-Kloosterstraat".

Op 11 april 2017 besloot u het bestemmingsplan, dat voorziet in een wooncomplex met maximaal 18 appartementen op de hoek van de Thomas van Diessenstraat en de Kloosterstraat te Goirle, vast te stellen. De toekomstige bewoners zijn mensen met een beperking. Initiatiefnemer van het bestemmingsplan is Woonstichting Leystromen.

De heer Remmers woont in Villa Stella aan de Kloosterstraat 12, direct ten zuidwesten van het plangebied en heeft in het kader van de totstandkomingprocedure van het plan daartegen geageerd en uiteindelijk tegen uw besluit van 11 april 2017 beroep ingesteld bij de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State (hierna: AbRS) en een verzoek om voorlopige voorziening ingediend bij de Voorzitter van de AbRS.

2. Verzoek om voorlopige voorziening

Op 17 juli 2017 heeft een hoorzitting plaatsgevonden waarbij het verzoek om voorlopige voorziening is behandeld. Op 28 juli 2017 heeft de Voorzitter van de AbRS het verzoek om voorlopige voorziening toegewezen en het raadsbesluit van 11 april 2017 geschorst. Dit had als gevolg dat het bestemmingsplan niet in werking is getreden en geen omgevingsvergunning voor bouwactiviteiten kon worden afgegeven.

3. Beroep.

Op 12 oktober 2017 heeft een hoorzitting plaatsgevonden waarbij het beroep is behandeld. Hangende het beroep is Villa Stella verkocht. Tevens zijn Woonstichting Leystromen en de heer Remmers overeengekomen tot betaling van planschade. Een en ander is voor Remmers aanleiding geweest zijn ingestelde beroep in te trekken. Bij brief van 15 november 2017 is het beroep ingetrokken. Bij brief van 16 (ontvangen 17) november 2017 is de intrekking door de AbRS bevestigd.

Dit betekent dat het bestemmingsplan op 16 november 2017 inwerking is getreden en onherroepelijk is geworden.

Vervolg

Met de inwerkingtreding van het bestemmingsplan kan woonstichting Leystromen, als initiatiefnemer, een aanvraag om omgevingsvergunning aanvragen en na vergunningverlening tot realisering van het project overgaan.

Communicatie

Woonstichting Leystromen en WINGS zijn geïnformeerd over de intrekking van het beroepschrift, waarop zij verheugd hebben gereageerd.

Bijlagen

1. Kopie brief van SUEZ Advocaten van 15 november 2017.
2. Kopie brief van de Raad van State van 16 november 2017.