

Raadsvoorstel

Agendapunt: 4

Onderwerp

Renovatie sportparken Van den Wildenberg en De Krim

Datum voorstel	Datum raadsvergadering	Bijlagen	Ter inzage
21 december 2010	1 februari 2011	Projectinitiatief "renovatie sportparken Van den Wildenberg en De Krim"	

Aan de gemeenteraad,

0. Samenvatting

Met uw raadsbesluit d.d. 5 oktober 2010 heeft uw raad het college de opdracht gegeven te onderzoeken op welke wijze renovatie van sportpark Van den Wildenberg dient plaats te vinden en welke dekkingsmogelijkheden hiertoe beschikbaar zijn. De raad wenst tevens de voorbereiding voor renovatie van sportpark De Krim in een synchroon proces te laten verlopen. Financiering hiervan loopt via het iDOP traject.

Uw raad wordt voorgesteld in te stemmen met het projectinitiatief, inclusief de bijbehorende dekkingsvoorstellen voor renovatie van sportparken Van den Wildenberg en De Krim. Tot slot wordt voorgesteld om een voorbereidingskrediet beschikbaar te stellen.

1. Wat is de aanleiding / wat is het probleem?

Zowel sportpark Van den Wildenberg als sportpark De Krim zijn verouderd. Dit komt met name naar voren in de slechte gesteldheid van een deel van de velden, deels gebrekkige algemene voorzieningen (zoals omheining) en enkele verouderde en niet meer bij deze tijd passende accommodaties.

Op 5 oktober 2010 heeft de gemeenteraad besloten te stoppen met de samenhangende projecten "Het Nieuwe Sportpark Van den Wildenberg" en "Woningbouw locatie huidig sportpark". Uw raad heeft het college de opdracht gegeven om een onderzoek te starten naar de dekkingsmogelijkheden van de renovatie van het bestaande sportpark Van den Wildenberg. Tevens heeft het college de opdracht gekregen om een onderzoek te starten naar de wijze waarop de renovatie van sportpark Van den Wildenberg dient plaats te vinden. Bij de begrotingsbehandeling 2011 is een motie aangenomen waarin het college wordt opgeroepen om in het kader

Ambtelijke bijstand: J. Bolt

van efficiency en gelijke behandeling plannen voor renovatie voor alle gemeentelijke buitensportaccommodaties in één synchroon lopend proces te ontwikkelen, dit ongeacht de financieringsbronnen.

2. Wat willen we bereiken?

Het project dient te resulteren in een viertal concrete resultaten:

1. Twee sporttechnisch adequate sportparken (Van den Wildenberg en De Krim) voor de komende 12 à 15 jaar.
2. Twee exploitatietechnisch adequate sportparken (Van den Wildenberg en De Krim).
3. Een meerjaren onderhoudsplan voor de sportvelden en de accommodaties op zowel sportpark Van den Wildenberg als De Krim.
4. Een besluit over een strategische ruimte-reservering voor basisschool De Kameleon.

Voor een toelichting op bovenstaande wordt verwezen naar het bijbehorende projectinitiatief.

3. Wat gaan we daarvoor doen?

Aan de hand van een projectmatige aanpak, met voldoende input vanuit betrokken verenigingen en een continue monitoring van de financiën, zal worden gewerkt aan het opstellen een renovatieplan voor beide sportparken. Waarna vervolgens de renovatie ter hand wordt genomen. In het projectinitiatief zijn de kaders voor het project opgenomen.

4. Wat mag het kosten?

Het budget is taakstellend voor het project "Renovatie sportparken Van den Wildenberg en De Krim". De hoogte van dit budget is bepaald door de financiële mogelijkheden van de gemeente Goirle. In het projectinitiatief zijn twee dekkingsvoorstellen voor zowel Van den Wildenberg als De Krim opgenomen. Inhoudelijk wordt u verwezen naar het projectinitiatief.

5. Inspraak en communicatie

Besluitvorming ten aanzien van het projectinitiatief en de dekkingsvoorstellen staat niet voor inspraak open. De sportverenigingen zijn gelijktijdig met uw raad over het advies van ons college aan uw raad geïnformeerd.

6. Vervolgtraject besluitvorming

Indien uw raad overeenkomstig het advies van ons college besluit, wordt een renovatieplan opgesteld voor beide sportparken. Afhankelijk van het renovatieplan wordt een fasering bepaald en wordt duidelijk welke budgetten op welk moment ingezet dienen te worden. Bij het voorleggen van het renovatieplan wordt uw raad gevraagd krediet beschikbaar te stellen.

In aanloop naar dat moment wordt gewerkt aan het opstellen van het renovatieplan en worden hiertoe kosten gemaakt. Deze kosten komen voort uit ambtelijke begeleiding, externe onderzoeks- en begeleidingskosten, toezichtskosten e.d. Voor de berekening hiervan kan gebruik gemaakt worden van gangbare percentages bij planontwikkelingen. In dit geval is iets lager geraamd, mede gezien het feit dat bij de voorbereiding voor de verplaatsing al veel werk is verricht. Voorgesteld wordt om een voorbereidingskrediet van € 500.000,00 beschikbaar te stellen. Uiteraard wordt zo zuinig mogelijk omgegaan met dit budget.

7. Fatale beslisdatum

N.v.t.

8. Voorstel

Uw raad wordt voorgesteld om:

1. Het projectinitiatief 'renovatie sportparken Van den Wildenberg en De Krim' inclusief dekkingsvoorstellen, vast te stellen.
2. In te stemmen met de wijze van financiering waarbij € 2.500.000,00 ten behoeve van sportpark Van den Wildenberg en een bedrag van € 202.400,00 ten behoeve van sportpark De Krim te zijner tijd beschikbaar zal worden gesteld.
- 3 Ten behoeve van de uitvoering van de voorbereidende werkzaamheden zoals beschreven in het projectinitiatief, een voorbereidingskrediet beschikbaar te stellen van € 500.000,00;
4. het voorbereidingskrediet te dekken door aanwending van de algemene weerstandsreserve en de begroting 2011 dienovereenkomstig te wijzigen.

Burgemeester en wethouders van Goirle,
mevrouw M.G. Rijsdorp, burgemeester
Ing. J.M. Tromp, secretaris

Agendapunt: 4

De raad van de gemeente Goirle;

gelezen het voorstel van burgemeester en wethouders d.d. 21-12-2010;

gelezen het advies van de Commissie Welzijn d.d. 11-01-2011;

gelet op de Gemeentewet;

b e s l u i t :

1. Het projectinitiatief 'renovatie sportparken Van den Wildenberg en De Krim' inclusief dekkingsvoorstellen, vast te stellen.
2. In te stemmen met de wijze van financiering waarbij € 2.500.000,00 ten behoeve van sportpark Van den Wildenberg en een bedrag van € 202.400,00 ten behoeve van sportpark De Krim te zijner tijd beschikbaar zal worden gesteld.
3. Ten behoeve van de uitvoering van de voorbereidende werkzaamheden zoals beschreven in het projectinitiatief, een voorbereidingskrediet beschikbaar te stellen van € 500.000,00;
4. het voorbereidingskrediet te dekken door aanwending van de algemene weerstandsreserve en de begroting 2011 dienovereenkomstig te wijzigen.

Aldus besloten door de raad van de gemeente Goirle in zijn vergadering van 01-02-2011.

, de voorzitter

, de griffier