

Raadsinformatie

<i>Aan</i>	Raad
<i>Portefeuillehouder</i>	Wethouder Sperber
<i>Onderwerp</i>	Stand van zaken onderzoek naar eventuele verplaatsing van de functies van het Zorgcentrum naar het C.C. Jan van Besouw
<i>Datum</i>	januari 2013
<i>Afschrift aan</i>	Commissie Welzijn

Onderzoek verplaatsing functies Zorgcentrum naar C.C. Jan van Besouw

Achtergrond

Uw raad heeft bij de behandeling van de Voorjaarsnota 2010 een motie aangenomen waarin u ons college opdracht geeft te onderzoeken in hoeverre de activiteiten die plaatsvinden in het Zorgcentrum aan de Thomas van Diessenstraat 4 te Goirle ondergebracht kunnen worden in het Cultureel Centrum Jan van Besouw. Dit om efficiënter met gemeentelijke ruimten om te gaan en het exploitatietekort van het Cultureel Centrum Jan van Besouw, op termijn, positief te beïnvloeden.

Op 28 september 2010 heeft ons college de rapportage 'Verkennd onderzoek huisvesting functies Zorgcentrum in Cultureel Centrum Jan van Besouw' vastgesteld, waarin het vervolgtraject in 4 stappen is beschreven:

1. Overleg bestuur stichting Sociaal Culturele Accommodaties Goirle (SCAG).
2. Overleg met direct betrokkenen.
3. Onderzoek naar de gewenste toegankelijkheid van het C.C. Jan van Besouw.
4. Nader verkennend onderzoek naar de mogelijkheden in het C.C. Jan van Besouw waarbij alle varianten in beeld worden gebracht.

Huidige ontwikkelingen

De stappen 1 t/m 3 zijn in 2010/2011 uitgevoerd. Het vervolg heeft even op zich laten wachten. Enerzijds omdat in 2011 prioriteit is gegeven aan de het herijkingstraject 'Back to Basics'. Anderzijds omdat er een aantal ontwikkelingen in en rondom het C.C. Jan van Besouw speelde, dat eerst nadere uitwerking verdiende, voordat op een goede manier verder kon worden gegaan met onderhavig onderzoek. Deze ontwikkelingen zijn:

1. Het accommodatieonderzoek in het kader van Back to Basics. Op 10 april 2012 heeft uw raad de notitie 'Back to Basics: Denkrichtingen inzet accommodaties' besproken. Dit heeft niet geleid tot het voornemen

om van een sociaal-culturele accommodatie afstand te doen (en dus indikking in het C.C. Jan van Besouw tot stand te brengen). Wel heeft uw raad per motie ons college opgeroepen te onderzoeken of het jongerenwerk kan worden gehuisvest in het Zorgcentrum of een nieuw te ontwikkelen locatie. Dit hangt uiteraard nauw samen met dit onderzoek naar de verplaatsing van de functies van het Zorgcentrum naar het C.C. Jan van Besouw. Dit zal dan ook zorgvuldig op elkaar worden afgestemd.

2. Een voorstel van stichting SCAG, Bibliotheek en Factorium om onderzoek te doen naar optimalisering van de samenwerking (in inhoudelijke, fysieke, beheersmatige en personele zin) van de huidige en de nieuwe gebruikers van het C.C. Jan van Besouw. Hiertoe is begin 2012 een Quick Scan uitgevoerd. De (eventuele) ruimtelijke gevolgen van de plannen voor verdergaande samenwerking tussen de partijen dienen een plek te krijgen in de volgende stap van het vervolgtraject van onderhavig onderzoek.
3. De interne verhuizing in het C.C. Jan van Besouw. Atelier '78 en de biljartvereniging zijn in de afgelopen zomervakantie verhuisd. Atelier '78 is naar een ruimte op de tweede verdieping gegaan; het biljart van de foyer is in een lokaal geplaatst, waarvoor huur wordt gevraagd.

Vervolgtraject

Zoals hierboven aangegeven zijn de stappen 1 tot en met 3 uitgevoerd. Dit omvatte:

- Stap 1 en 2: overleg met achtereenvolgens stichting SCAG, Bibliotheek Midden-Brabant, Atelier '78 en Factorium. Onderwerp van gesprek waren de mogelijkheden om bestaande ruimten efficiënter te gebruiken, met het oog op het creëren van ruimte voor andere functies in het C.C. Jan van Besouw. Met stichting SCAG is afgesproken dat in dit traject gezamenlijk wordt opgetrokken. Naast bilateraal overleg is in mei 2011 een brede bijeenkomst georganiseerd voor de gebruikers van het Zorgcentrum en de leden van de klankbordgroep Wmo als vertegenwoordiger van belangenorganisaties. Doel van de bijeenkomst was om de betrokkenen te informeren over het traject, de probleemstelling en de scenario's zoals die in het verkennend onderzoek waren geschetst en daarnaast informatie te vergaren: welke kansen, bedreigingen en aandachtspunten zien de betrokkenen bij de varianten 1, 2 en 3.¹
- Stap 3: in augustus 2010 is een rapport verschenen van ZetOpen, expertisecentrum voor integrale toegankelijkheid. In het rapport is in kaart gebracht in hoeverre mensen met en zonder beperking in staat zijn het C.C. Jan van Besouw te bezoeken. Daarbij is gekeken naar bereikbaarheid, toegankelijkheid, bruikbaarheid en veiligheid van de accommodatie. De uitkomsten van dit onderzoek geven geen aanleiding om niet over te gaan tot stap 4 van het vervolgtraject. In de nadere uitwerking van stap 4 zal ook nadrukkelijk aandacht zijn voor de toegankelijkheid en eventuele aanpassingen hiervoor. Het Platform Gehandicapten zal hierbij worden betrokken.

Ons college heeft op 29 januari 2013 besloten over te gaan tot stap 4 van het vervolgtraject. Daarbij wordt de architect van het C.C. Jan van Besouw gevraagd een ruimtelijk programma van eisen en wensen op te stellen, in overleg met de gebruikers van het Zorgcentrum en de huidige vaste gebruikers van het C.C. Jan van Besouw. Daarnaast worden de technische (on)mogelijkheden onderzocht (toegankelijkheid, brandveiligheid, consequenties voor de technische installatie etc.) en wordt een kostenraming gemaakt. Zodra voor de varianten 2 en 3 duidelijk is wat het betekent in ruimtelijk, technisch en financieel opzicht, kan een definitieve keuze worden gemaakt voor het al dan niet verplaatsen van de functies van het Zorgcentrum naar het C.C. Jan van Besouw.

¹ Variant 1 betreft de loket- en spreekkamerfunctie op de eerste verdieping van het C.C. Jan van Besouw; de varianten 2 en 3 respectievelijk de loket- en spreekkamerfunctie in de rechtervleugel en de linkervleugel van de Bibliotheek. In stap 4 van het vervolgtraject zullen alleen de varianten 2 en 3 worden betrokken. Bij variant 1 uitten de betrokkenen vele bezwaren, met name waar het gaat om de toegankelijkheid. Ons college acht het niet wenselijk om deze variant uit te werken.