

BLAASKAPEL
TSMOESJE
Goirle

De Gemeenteraad Goirle
Postbus 17
5050 AA Goirle

NR	2013000235	
AFD		
15 JAN 2013		
KOPIE		B&W
gultje		

Goirle, 11 januari 2013

Geachte mevrouw/mijne heren,

Ik schrijf u deze brief om, namens alle leden van Tsmoesje, mijn grote zorg uit te spreken over de gang van zaken bij het Cultureel Centrum Jan van Besouw.

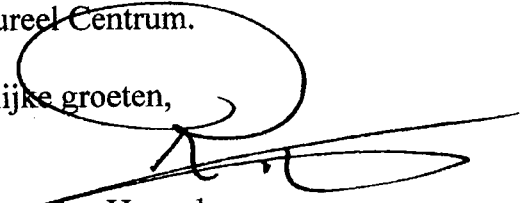
Tsmoesje is een muziekgezelschap annex vriendenclub van ca. 20 vrienden die op de maandagavond repeteren en met elkaar verkeren.

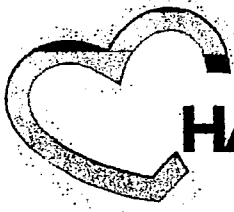
Als gevolg van de druk van de politiek, om de exploitatie rendabel te maken, heeft men ons genoodzaakt een contributieverhoging te betalen van ruim 200%. U kunt begrijpen dat wij hiermee geen genoeg kunnen nemen.

Wij hebben reeds uitgekeken naar een alternatieve ruimten in de gemeente Goirle en daar betalen wij een fractie van de huur, of geen huur vergeleken met het c.c. Jan van Besouw. Hierbij zijn ook commerciële horecabedrijven. Het is ons bekend dat meerdere verenigingen dezelfde actie willen ondernemen.

Wij zijn van mening dat uw Raad een grotere financiële bijdrage per jaar moet leveren. Het Cultureel Centrum is te groot voor het aantal inwoners van Goirle, dat weet iedereen. We hebben dit centrum allemaal zelf gewild en moeten dan ook de consequenties trekken en dit probleem niet afwentelen op het bestuur van het Cultureel Centrum.

Met vriendelijke groeten,


Drs R.H.A. van den Heuvel
Namens het bestuur



Seniorenorkest HART VAN BRABANT



NR 2013000283	Correspondentieadres	
AFD	de Reusel 6 5051 DA	
16 JAN 2013		
KOPIE Griffie		B&W

Goirle
Tel. 5346323

Aan de Raad van de gemeente Goirle
Postbus 17
5050 AA Goirle

Geachte leden van de Raad,

Naar aanleiding van het bericht over een verhoging van de huur van de ruimten in het Cultureel Centrum Jan van Besouw, hebben wij recentelijk een bespreking gehad met de nieuwe interim directeur de heer Doomen en de voorzitter van het SCAG de heer van der Kruijs.

In dit gesprek werd het ons duidelijk dat de huurprijzen én de consumptieprijzen drastisch zullen moeten worden verhoogd om de exploitatie van het Cultureel Centrum rond te krijgen. Het gevolg hiervan zal, zoals het zich thans laat aanzien, echter een sterke terugloop zijn van het gebruik van de ruimten in het Centrum. Ook het Seniorenorkest "Hart van Brabant" overweegt, als de aangekondigde verhoging doorgaat, noodgedwongen, een andere locatie te kiezen.

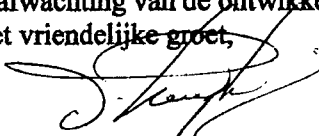
Steeds is ons voorgehouden dat het Cultureel Centrum Jan van Besouw **marktconform** moet werken. Uit onderzoek blijkt dat marktconform, zowel bij gesubsidieerde instellingen als bij private ondernemingen, een aanzienlijk lagere kostpost betekent aan huur- als aan consumptieprijs.


Blijkbaar is de gemeente vergeten dat het indertijd een politieke beslissing is geweest om deze parel in Goirle te realiseren. Daarom dient hiervoor ook de politieke verantwoordelijkheid genomen te worden en dient zowel het bestuur als de directie van het Cultureel Centrum Jan van Besouw gesteun te worden ten einde het gebruik van de ruimten in deze geweldige accommodatie voor de Goirlese verenigingen betaalbaar te houden.

Wij hopen dat dit schrijven mede aanleiding zal geven om de politieke discussie opnieuw aan te zwengelen om voor eens en voor altijd een goede oplossing te vinden voor dit nijpende probleem.

In afwachting van de ontwikkelingen en uw reactie.

Met vriendelijke groet,


A.M.C. van Huijkelom,
voorzitter.


Th. B. de Haan,
secretaris.

Goirle, 14 januari 2012

Verslag

Vergadering overleg inzake brief Gemengd Koor Goirle
Gehouden op 05-04-2013
Opgemaakt door Janke Bolt
Aanwezig de heer C. Baelemans (voorzitter Gemengd Koor Goirle), wethouder J. Sperber, J. Bolt
Afwezig

Wethouder Sperber licht toe dat hij de heer Baelemans heeft uitgenodigd naar aanleiding van het vertrek van het Gemengd Koor Goirle uit het Cultureel Centrum Jan van Besouw. Hij wil graag weten wat de redenen zijn.

De heer Baelemans noemt de volgende zaken. Hij is sinds twee jaar voorzitter. Hij heeft met enige regelmaat ervaren dat afspraken tussen de directeur van het CC en het Gemengd Koor Goirle niet werden nagekomen. Met name kwam het voor dat het koor niet in haar normale oefenruimte, de Kapel, kon. Daarom heeft het bestuur een schriftelijke afspraak gemaakt met de directeur dat zij in ruil voor een vrijwillige huurverhoging zekerheid zouden krijgen over het structureel gebruik van de Kapel. De huur ging daardoor van € 25,00 naar € 45,00 per week.

Slechts een paar maanden later ontving het bestuur een brief van het CC dat alle afspraken geannuleerd werden en dat de huur verhoogd werd naar € 75,00 en dat daarbovenop nog € 25,00 extra werd gerekend voor de piano en het klaarzetten van de stoelen.

Hier is een overleg met het bestuur van het CC geweest waarin deze uitlegde dat ze genoodzaakt waren om dit besluit te nemen omdat ze de begroting anders niet rond kregen. Het was wel mogelijk om een jaar uitstel te verlenen maar daarna zou de huurverhoging definitief ingaan.

Deze huurverhoging betekende voor het Gemengd Koor Goirle dat zij besloten hebben, om op te zoek te gaan naar goedkopere repetitieruimte en dat zij die gevonden hebben in De Wildacker.

Het bestuur heeft besloten om een brief naar de raad te sturen omdat zij zich zorgen maakt over de toekomst van het Cultureel Centrum wanneer meer verenigingen soortgelijke besluiten nemen. Op verzoek van de wethouder zal de heer Baelemans nog een kopie van de afspraak over de vrijwillige huurverhoging toesturen.

Verslag

Vergadering	huuropzegging CC Jan van Besouw
Gehouden op	08-04-2013
Opgemaakt door	Janke Bolt
Aanwezig	De heren R. van den Heuvel (Tsmoesje), T. Huijkelom (Seniorenorkest) , S. Sperber en mevrouw J. Bolt
Afwezig	

De here Van den Heuvel en Huijkelom hebben brieven gestuurd in verband met de huurverhoging van hun verenigingen in het Cultureel Centrum Jan van Besouw. Wethouder Sperber wil graag meer weten over de achtergrond en redenen daarvan.

De heren lichten toe dat zij het CC een warm hart toedragen. Zij hebben echter een huurverhoging gekregen waarbij de huur van € 8,50 naar € 32,00 per dagdeel is gestegen. Daarnaast is de sfeer veel zakelijker geworden. Als voorbeeld noemen zij dat bij voorstellingen voor alle faciliteiten apart moet worden betaald. Zelfs voor een extra microfoon wordt nog een rekening gestuurd. Zij hebben hierover gesproken met de voorzitter van het bestuur van CC die hen heeft uitgelegd dat hij genoodzaakt is om de huurverhogingen door te voeren als gevolg van de opdracht van de politiek om extra inkomsten te verwerven.

Beide heren geven aan dat zij daar begrip voor hebben maar dat het dan wel van belang is om afspraken na te komen. Ook administratieve fouten die nu nog vaak gemaakt worden waardoor rekeningen niet kloppen, horen daar dan niet meer te gebeuren. Verder vinden ze dat bij marktconform opereren ook onderhandelingsruimte hoort waarbij bijvoorbeeld zoals in de horeca een zaal om niet wordt gegeven in ruil voor een gegarandeerde afname van consumpties aan de bar.

Hoewel zij eigenlijk niet weg willen, zijn ze om financiële redenen genoodzaakt om goedkopere repetitieruimte te vinden. Ze waarschuwen dat ook andere verenigingen mogelijk hun voorbeeld zullen volgen.

Seniorenorkest Hart van Brabant
De Reusel 6
5051 DA Goirle

Correspondentie-adres
Postbus 17
5050 AA Goirle
Tel (013) 5310 610
Fax (013) 5343 985
Info@goirle.nl

Bezoekadres
Gemeentehuis Goirle
Oranjeplein 1

Uw referentie

Uw brief van
14 januari 2013

Onze referentie
2013000283 12106

Datum
15 april 2013
VERZONDEN 16 APR. 2013

Onderwerp

Behandeld door
Mevr. J Bolt
Tel (013) 5310 651
Fax (013) 5343 985

Bijlage(n)

Geacht bestuur,

U heeft de gemeenteraad een brief geschreven over de huurverhoging van de ruimtes die u huurt in het Cultureel Centrum Jan van Besouw. De gemeenteraad heeft in haar vergadering van 12 maart jl. besloten om de brief te bespreken in de vergadering van de commissie Welzijn op 28 mei 2013. In deze brief geven wij u onze reactie naar aanleiding van het overleg dat wij met u hebben gevoerd op 8 april jl.

Verhuurtarieven Cultureel Centrum Jan van Besouw

In uw brief schrijft u dat het Cultureel Centrum Jan van Besouw te groot is maar dat de consequenties daarvan niet afgewenteld mogen worden op haar bestuur. Daar heeft u een terecht punt en het is ook om die reden dat het Cultureel Centrum Jan van Besouw jaarlijks een zeer fors bedrag aan subsidie ontvangt. Deden wij dat niet, dan zouden de verhuurtarieven wellicht nog veel hoger uitvallen.

Overleg

Wij hebben zowel met het bestuur van het Cultureel Centrum Jan van Besouw als met u hierover gesproken. Het verslag van ons overleg treft u hierbij aan.

Eigen bijdrage

Wij begrijpen uw besluit om op zoek te gaan naar een goedkopere repetitieruimte hoewel wij het betreuen dat het niet mogelijk is om in het Cultureel Centrum Jan van Besouw te blijven. Het is echter voor de gemeente financieel niet verantwoord om zoveel subsidie te geven dat het Cultureel Centrum Jan van Besouw geen inkomsten uit andere bronnen zoals zaalverhuur hoeft te genereren. Onze middelen zijn niet onbeperkt en er wordt voor een groot aantal maatschappelijke behoeften een beroep op gedaan.

Tot slot

Wij hopen dat u begrip kunt opbrengen voor de huurverhoging waar het bestuur van het Cultureel Centrum Jan van Besouw toe heeft besloten en dat u uw leden kunt overtuigen om een iets hogere contributie te betalen dan

Bijlage(n):

Bezoekadres

Afschrift aan:

Officieel

013-5310 610

Bladnummer
2

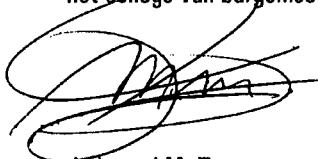
Onze referentie
2013000283

Datum
15 april 2013

gemeente
gourle

wel via sponsoring meer inkomsten te verwerven waardoor u alsnog in het Cultureel Centrum Jan van Besouw kunt blijven. Heeft u nog vragen ? Dan kunt u contact opnemen met mevrouw J. Bolt, tel. 013-5310651.

Met vriendelijke groet,
het college van burgemeester en wethouders



de heer J.M. Tromp
secretaris



mevrouw M.G. Rijsdorp
burgemeester

Gemengd Koor Goirle
p/a wijkcentrum De Wildacker
Van Hogendorpplein 73
5051 ST Goirle

Correspondentie-adres
Postbus 17
5050 AA Goirle
Tel (013) 5310 610
Fax (013) 5343 985
Info@goirle.nl

Bezoekadres
Gemeentehuis Goirle
Oranjeplein 1

Uw referentie

Uw brief van

Onze referentie

Datum

2013002104

15 april 2013

Onderwerp

Behandeld door

VERZONDEN 16 APR. 2013

Bijlage(n)

Verslag overleg d.d. 5 april 2013

Mevr. J Bolt

1

Tel (013) 5310 651

Fax (013) 5343 985

Geacht bestuur,

U heeft op 5 april jl. in een overleg met wethouder Sperber gesproken over de redenen waarom u niet langer een repetitieruimte huurt in het Cultureel Centrum Jan van Besouw. Met deze brief sturen wij u het gespreksverslag toe.

Verhuurtarieven Cultureel Centrum Jan van Besouw

In het overleg gaf u aan de verhoging van de verhuurtarieven de reden is dat u vertrokken bent uit het Cultureel Centrum Jan van Besouw. U vindt het niet redelijk dat als gevolg van de opdracht van het bestuur van het Cultureel Centrum Jan van Besouw om kostendekkend te werken, de rekening bij de verenigingen wordt neergelegd. Het is echter zo dat het Cultureel Centrum Jan van Besouw jaarlijks een zeer fors bedrag aan subsidie van ons ontvangt. Deden wij dat niet, dan zouden de verhuurtarieven wellicht nog veel hoger uitvallen.

Overleg

Wij hebben zowel met het bestuur van het Cultureel Centrum Jan van Besouw als met u hierover gesproken.

Eigen bijdrage

Wij begrijpen uw besluit om naar een goedkopere repetitieruimte te gaan hoewel wij het betreuen dat het niet mogelijk is om in het Cultureel Centrum Jan van Besouw te blijven. Het is echter voor de gemeente financieel niet verantwoord om zoveel subsidie te geven dat het Cultureel Centrum Jan van Besouw geen inkomsten uit andere bronnen zoals zaalverhuur hoeft te genereren. Onze middelen zijn niet onbeperkt en er wordt voor een groot aantal maatschappelijke behoeften een beroep op gedaan.

Tot slot

Wij hopen dat u begrip kunt opbrengen voor de huurverhoging waar het bestuur van het Cultureel Centrum Jan van Besouw toe heeft besloten en dat u uw leden kunt overtuigen om een iets hogere contributie te betalen dan

Bijlage(n):

aanrakenverleten

Afschrift aan:

Griffie

RNG.hank 28 50 07 848

Bladnummer
2

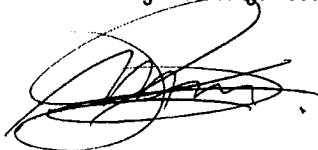
Onze referentie

Datum
15 april 2013


gemeente
gourle

wel via sponsoring meer inkomsten te verwerven waardoor u alsnog in het Cultureel Centrum Jan van Besouw kunt blijven. Heeft u nog vragen ? Dan kunt u contact opnemen met mevrouw J. Bolt, tel. 013-5310651.

Met vriendelijke groet,
het college van burgemeester en wethouders



de heer J.M. Tromp
secretaris



mevrouw M.G. Rijsdorp
burgemeester