

## **Raadsvoorstel**

**Agendapunt: 12**

### **Onderwerp**

Onderwijshuisvestingsprogramma 2011

<b>Datum voorstel</b>	<b>Datum raadsvergadering</b>	<b>Bijlagen</b>	<b>Ter inzage</b>
9 november 2010	14 december 2010		Verzoek schoolbestuur BOOG Bevindingen OOGO-afstemming Exposé kosten OHP 2011 Meerjarenonderhoudsplanning 2010-2012 IHP 2009-2016

Aan de gemeenteraad,

### **0. Samenvatting**

Per 1 januari 1997 is de verantwoordelijkheid voor de huisvestingsvoorzieningen voor basis-, voortgezet-, speciaal- en speciaal voortgezet onderwijs gedecentraliseerd van het rijk naar de gemeentebesturen. Met inachtneming van het bepaalde in de door uw raad vastgestelde Verordening voorzieningen huisvesting onderwijs, kunnen schoolbesturen aanvragen tot realisering van de in de verordening aangewezen voorzieningen bij ons college indienen. Op basis van de ingekomen aanvragen en met inachtneming van een aantal relevante onderwijshuisvestingsontwikkelingen dient uw raad thans tot vaststelling van het Onderwijshuisvestingsprogramma 2011 (OHP 2011) te besluiten.

### **1. Wat is de aanleiding / wat is het probleem?**

Op basis van decentralisatiewetgeving is de verantwoordelijkheid voor de onderwijshuisvesting van basis-, voortgezet-, speciaal- en speciaal voortgezet onderwijs per 1 januari 1997 gedecentraliseerd van het rijk naar de gemeentebesturen. Voor de uitvoering van deze nieuwe taak dienen de gemeentebesturen een verordening vast te stellen, welke zodanig moet worden opgezet c.q. ingericht, dat kan worden voldaan aan de redelijke eisen die het onderwijs aan de huisvesting van scholen stelt. Aan deze opdracht heeft uw raad primair in zijn vergadering van 17 december 1996 gevolg gegeven, te weten via vaststelling van de Verordening voorzieningen huisvesting onderwijs gemeente Goirle. De eerste wijziging van de onderhavige verordening is door uw raad vastgesteld in de vergadering van 12 mei 1998. Ten tijde van de totstandkoming van het Integraal Huisvestingsprogramma PO/VO gemeente Goirle 2009-2016 (IHP) is

**Ambtelijke bijstand:** J. Bolt

met schoolbesturen de afspraak gemaakt, dat de noodzakelijke technische- en inhoudelijke aanpassingen van vermelde verordening zullen worden voorbereid. Bij deze aanpassing zullen de met schoolbesturen gemaakte afspraken met betrekking tot de lokale onderwijshuisvestingssituatie (m.n. clusterindeling t.b.v. verwijzing naar leegstand) in deze verordening worden verwerkt. Beoogd wordt een aangepaste huisvestingsverordening in de vergadering van uw raad van uiterlijk juli 2011 aan te bieden.

Op basis van het bepaalde in de onderwijshuisvestingsverordening kunnen schoolbesturen ieder jaar bij ons college een aanvraag indienen tot plaatsing van een of meerdere in artikel 2 van de verordening genoemde onderwijsvoorziening(en) op het door uw raad vast te stellen onderwijshuisvestingsprogramma. Dit geschiedt primair met inachtneming van de besluitvorming die in het kader van het IHP 2009-2016, ten principale voor het bekostigingsjaar 2011, heeft plaatsgevonden. Uw raad heeft het betreffende IHP vastgesteld in zijn vergadering van 9 december 2008. Daarnaast heeft zich in de loop van het huidige kalenderjaar een aantal relevante huisvestingsontwikkelingen aangediend, die tevens aandacht behoeven in het kader van het OHP 2011.

## **2. Wat willen we bereiken?**

Middels de periodieke actualisering van het IHP en de jaarlijkse vaststelling van het OHP beoogt uw raad voor goede huisvesting van het basis- en voortgezet onderwijs zorg te dragen. Hierbij worden als leidraad de vigerende eisen en nomeringen toegepast die gelden op basis van wet- en regelgeving (in het bijzonder de Wet op het primair onderwijs, de Wet op het voortgezet onderwijs en de Verordening voorzieningen huisvesting onderwijs gemeente Goirle) en de afspraken die met schoolbesturen zijn gemaakt in het kader van het IHP, thans het IHP 2009-2016. Uw raad hanteert daarbij als uitgangspunt dat alle scholen in onze gemeente naar de huidige maatstaven en eisen deugdelijk en toereikend dienen te zijn gehuisvest. Volledigheidshalve wordt hierbij opgemerkt, dat op basis van de daartoe in het kalenderjaar 1999 afgesloten 'Overeenkomst strekkende tot doordecentralisatie c.a.' de verantwoordelijkheid voor de huisvestingssituatie van de school voor speciaal onderwijs De Keyzer geheel bij het bestuur van deze school berust. Voor de uitvoering van deze taak wordt van gemeentewege jaarlijks een bedrag per leerling aan schoolbestuur beschikbaar gesteld. Onder gebruikmaking van deze middelen is inmiddels een unielocatie voor langdurig zieke kinderen op het perceel Dr. Keyzerlaan 23 te Goirle gerealiseerd, welk schoolgebouw in de loop van het schooljaar 2005/2006 definitief in gebruik is genomen. Vanwege een veranderde instroom van leerlingen bezint schoolbestuur zich ondertussen over uitbreiding van de scholengemeenschap met een voorziening voor leerlingen voor het voortgezet speciaal onderwijs.

## **3. Wat gaan we daarvoor doen?**

*Verzoeken schoolbesturen*

Formeel dient uw raad via vaststelling van het OHP 2011 in te stemmen met realisering van de voorzieningen die ten principale in de jaarschijf 2011 van het IHP 2009-2016 zijn opgenomen en hiervoor de noodzakelijke financiële middelen beschikbaar te stellen. Met schoolbesturen is de afspraak gemaakt dat hun verzoeken hier ook op worden afgestemd. Concreet zijn in het IHP voor vermelde jaarschijf de volgende voorzieningen opgenomen:

1. uitbreiding van de eerste inrichting onderwijsleerpakket en meubilair voor basisschool Den Bongerd ten behoeve van de 19<sup>e</sup> leerlingengroep;
2. uitbreiding van de eerste inrichting onderwijsleerpakket en meubilair voor basisschool 't Schrijverke ten behoeve van de 24<sup>e</sup> leerlingengroep.

Gegeven het feit dat het tot aan de officiële teldatum 1 oktober 2010 voor vermelde scholen onzeker is geweest of de leerlingenaantallen per vermeld moment de genoemde voorziening rechtvaardigen, is door géén der schoolbesturen met inachtneming van het bepaalde in de vigerende Verordening voorzieningen huisvesting onderwijs c.a. vóór 1 april 2010 een verzoek tot opname van de voorziening in het OPH 2011 ingediend. Dit laat onverlet dat scholen op basis van de resultaten van de telling per aanvang schooljaar 2011/2012 wel dienen te beschikken over vermelde voorziening. In goed overleg met het Bestuur Openbaar Onderwijs Goirle is derhalve onverwijld na genoemde teldatum alsnog een verzoek ingediend tot het beschikbaar van de onderhavige voorzieningen. Het verzoek ad 2 maakt regulier onderdeel uit van het IHP 2009-2016. Ten aanzien van het verzoek ad 1 wordt opgemerkt, dat hiervoor tevens financiële middelen via het IHP 2009-2016 beschikbaar zijn, doch dat ter zake dient te worden geanticipeerd op de jaarschijf 2012. Op basis van de actuele leerlingenontwikkeling bij basisschool Den Bongerd is de eerste inrichting voor de 19<sup>e</sup> leerlingengroep namelijk één (school)jaar eerder benodigd.

Daarnaast wordt additioneel verzocht financiële middelen beschikbaar te stellen voor de inrichting van een speellokaal bij basisschool Den Bongerd. Als gevolg van de uitbreiding van het aantal groepsruimten op de Brede Schoollocatie Frankische Driehoek dient deze basisschool op basis van vigerende wet- en regelgeving over een 2<sup>e</sup> speellokaal te beschikken. Bij de voorbereiding van de bouw is rekening gehouden met de fysieke totstandkoming van deze voorziening. De kosten van de eerste inrichting van deze ruimte zijn abusievelijk niet in enige jaarschijf van het IHP 2009-2016 meegenomen. Laat onverlet dat het gemeentebestuur verplicht is de financiële middelen voor een zodanige voorziening beschikbaar te stellen. Het normbedrag voor deze eerste inrichting bedraagt € 6.819,00 (incl. b.t.w.).

Wij stellen uw raad voor in te stemmen met vermelde door schoolbestuur ingediende verzoeken en hiervoor via vaststelling van het OHP 2011 de volgende noodzakelijke kredieten beschikbaar te stellen:

- a. ten behoeve van de eerste inrichting van de 19<sup>e</sup> leerlingengroep van basisschool Den Bongerd een bedrag ad € 12.822,00 incl. b.t.w.;

## **Agendapunt: 12**

- b. ten behoeve van de eerste inrichting van de 24<sup>e</sup> leerlingengroep van basisschool 't Schrijverke een bedrag ad € 12.822,00 incl. b.t.w.;
- c. ten behoeve van de eerste inrichting van het 2<sup>e</sup> speellokaal van basisschool Den Bongerd een bedrag ad € 6.819,00 incl. b.t.w..

### *Voorzieningen o.b.v. actuele ontwikkelingen*

Naast vermelde formele verzoeken – voortvloeiend uit het IHP 2009-2016- heeft zich in de loop van het kalenderjaar 2010 op basis actuele huisvestingsontwikkelingen een aantal zaken aangediend die ter bewerkstelling van adequate huisvesting tevens aandacht behoeven binnen het OHP 2011. Het betreft hier achtereenvolgens:

- ondersteuning realisering ICT-infrastructuur ten behoeve van de Brede School Frankische Driehoek (basisscholen Den Bongerd en Open Hof);
- aanbrengen buitenzonwering bij Brede School Frankische Driehoek (basisscholen Den Bongerd en Open Hof);
- verhuiskosten basisscholen Open Hof en Den Bongerd;
- vandalismewerende voorzieningen t.b.v. basisschool De Regenboog.

### Ondersteuning realisering ICT-infrastructuur ten behoeve van de Brede School Frankische Driehoek (basisscholen Den Bongerd en Open Hof)

Via vaststelling van de gemeentebegroting 2010 heeft uw raad financiële middelen beschikbaar gesteld voor de inrichting van de ICT-infrastructuur in de nieuwbouw van basisschool De Kleine Akkers en basisschool De Bron (Brede School Boschkens-Oost). Reden hiervan is dat op basis van het programma van eisen nieuwbouw slechts een basisvoorziening (ledige kabelwegen, goten en buizen) in hetgebouw worden aangebracht, doch dat de aanleg van de data infrastructuur (patchkasten, kabels, aansluitpunten c.a.) hiervan geen of slechts ten dele onderdeel uitmaakt. Daarnaast worden scholen van rijkswege via de vergoeding materiële instandhouding niet voor een zodanige voorziening in de nieuwbouw gefaciliteerd.

Door de directies van de basisscholen Open Hof en Den Bongerd is bij brief d.d. 29 maart 2010 verzocht net als voor vermelde scholen financiële ondersteuning te verlenen bij de inrichting van de infrastructuur van de Brede School Frankische Driehoek. Vanuit het gelijkwaardigheidsprincipe ligt het in de rede aan dit verzoek gevolg te geven. Concrete vraag in dit verband is of dit verzoek zich moet beperken tot de nieuwbouw, of dat ook voor de (her)inrichting van de bestaande schoolgebouwen financiële ondersteuning moet worden verstrekt. Gezien het feit dat ook in de bestaande schoolgebouwen forsebouwkundige ingrepen plaatsvinden en schoolbesturen/-directies vanwege het noodzakelijke gebruik van dependances c.q. tijdelijke huisvesting met ongemakken en extra kosten in dit verband zijn geconfronteerd, wordt het redelijk geacht de financiële ondersteuning niet tot de nieuwbouw te beperken.

Wij stellen uw raad voor in te stemmen met het verzoek van vermelde schooldirecties tot het beschikbaar stellen van een gelijkwaardige vergoeding en via

opname van deze voorziening in het OHP 2011 voor de beide basisscholen tezamen een krediet ad € 16.600,00 (incl. b.t.w.) te voteren.

Aanbrengen buitenzonwering bij Brede School Frankische Driehoek (basisscholen Den Bongerd en Open Hof)

In augustus 2009 is door het ministerie van OCW de 'Regeling verbetering binnenklimaat huisvesting basisscholen primair onderwijs 2009' gepubliceerd. Deze regeling stimuleert het treffen van maatregelen ter verbetering van het binnenklimaat c.q. het treffen van energetische maatregelen in bestaande basisscholen. In goed overleg met de gezamenlijke schoolbesturen basisonderwijs is omwille van het bewerkstelligen van een maximaal verbeterendement besloten het subsidie volledig in te zetten voor de bestaande gebouwen van de basisscholen Open Hof en Den Bongerd op de locatie Frankische Driehoek. Op basis van vermelde regeling is in december 2009 een subsidieverzoek bij genoemd departement ingediend. In reactie hierop is een drietal subsidiebeschikkingen ontvangen, op basis waarvan het maximale op basis van zgn. 'trekkingsrechten' toe te kennen subsidiebedrag ad € 139.518,00 (incl. b.t.w.) is ontvangen. Voorwaarde voor het toekennen van het onderhavige subsidiebedrag is dat 40% van de totale gesubsidieerde projectkosten door middel van cofinanciering worden gefinancierd door gemeente en schoolbesturen. Aan deze voorwaarde is voldaan, waardoor het totaal beschikbare bestedingsbedrag voor het treffen van verbetermaatregelen € 231.196,00 (incl. b.t.w.) bedraagt. De in dit kader aan de bestaande schoolgebouwen te verrichten werkzaamheden maken onderdeel uit van de realisering van de Brede School Frankische Driehoek en worden in opdracht van ontwikkelaar Woonstichting Leyakkers uitgevoerd.

Voor een optimaal rendement inzake binnenklimaat en energetische prestaties in de bestaande schoolgebouwen dient uitvoering te worden gegeven aan de technische ingrepen die in de bijlage van vermelde subsidieregeling zijn genoemd. Omwille van de maximaal beschikbare trekkingsrechten is in het kader van het subsidieverzoek een voor het binnenklimaat elementaire voorziening noodgedwongen buiten beschouwing moeten blijven, te weten het plaatsen van buitenzonwering op de zonbelaste gevels. De basisscholen Open Hof en Den Bongerd beschikken weliswaar beiden over buitenzonwering, doch deze dateert nog van de respectievelijke stichtingsmomenten 1978 en 1982 en is als gevolg hiervan inmiddels geheel versleten en afgeschreven. Schoolbesturen zelf ontvangen via het ministerie van OCW binnen hun reguliere exploitatievergoeding geen gelden voor het vervangen van deze voorziening. Slechts voor het aanbrengen van binnenzonwering wordt een summiere vergoeding verstrekt. Overigens is in beide basisscholen daadwerkelijk binnenzonwering aanwezig, doch een zodanige voorziening geeft niet het gewenste (maximale) effect op binnenklimaat en energetische prestaties als op basis van de stimuleringsregeling wordt beoogd. Voorts maken deze kosten geen onderdeel uit van projectbegroting van Woonstichting Leyakkers tot aanpassing van de bestaande schoolgebouwen in het kader van ontwikkeling van de Brede School Frankische Driehoek, binnen welke begroting voor de bestaande gebouwen geen rekening is

## **Agendapunt: 12**

gehouden met een verbetermaatregel van deze aard. Overigens is dit wel het geval voor de nieuwbouw, in casu de noodzakelijke uitbreiding, van het schoolgebouw Ter realisering van een sterk verbeterd binnenklimaat c.a. verdient het derhalve dringend aanbeveling dat deze voorziening wordt aangebracht. Voor de kosten hiervan is aansluiting gezocht bij de genommerde vergoeding die in de bijlage van vermelde subsidieregeling is opgenomen. Deze vergoeding bedraagt € 130,00 per m<sup>1</sup> (incl. b.t.w.). Rekening houdend met de feitelijk omtrek van de kozijnen op de zonbelaste gevels (i.c. 167 m<sup>1</sup>) is voor beide basisscholen tezamen een totaalbedrag ad € 21.710,00 (incl. b.t.w.) benodigd.

Wij stellen uw raad voor deze voorziening op te nemen in het OHP 2011 en hiervoor vermeld krediet beschikbaar te stellen.

### Verhuiskosten basisscholen Open Hof en Den Bongerd

In verband met de ontwikkeling van de Brede School Frankische Driehoek is basisschool Open Hof tijdelijk verhuisd naar de locatie van de voormalige basisschool De Wildert op het adres St. Jansstraat 1-03 te Goirle. Voorts zijn de leerlingen van basisschool Den Bongerd al enige tijd gedeeltelijk gehuisvest in de dependance van de voormalige basisschool De Fonkelsteen op de locatie De Dieze 51 te Goirle. Beide basisscholen zullen medio aanvang schooljaar 2011/2012 terug verhuizen naar de locatie Frankische Driehoek en gebruik gaan maken van het Brede Schoolcomplex aldaar. Op basis van het bepaalde in de Verordening voorzieningen huisvesting c.a., Bijlage IV 'Financiële nomeringen', kunnen schoolbesturen aanspraak maken op een verhuiskostenvergoeding. Eerder is een zodanige vergoeding via vaststelling van de gemeentebegroting 2010 beschikbaar gesteld ten behoeve van de eerste verhuisbeweging van basisschool Open Hof. De feitelijke kosten van deze verhuisbeweging bedroegen € 5.000,00 (incl. b.t.w.). Zoals gesteld, dient ook basisschool Den Bongerd thans verhuisbewegingen te maken waarmee kosten zijn gemoeid. In dit geval is er sprake van meerdere verhuisbewegingen, gegeven het feit dat er sprake is van meerdere interne verhuizingen en dat de dependance De Dieze 51 straks geheel moet worden ontruimd. Daarnaast moeten in dit verband extra kosten worden gemaakt voor het verhuizen c.q. aansluiten van de digi-borden (incl. de digi-borden van b.s. Open Hof). Voorgesteld wordt hiervoor een vergoeding ad € 12.500,00 als stelpost beschikbaar te stellen.

Wij stellen uw raad voor in te stemmen met vermelde voorziening en via vaststelling van het OHP 2011 hiervoor een totaalbudget ad € 17.500,00 (incl. b.t.w.) beschikbaar te stellen.

### Vandalismewerende voorzieningen basisschool De Regenboog

Basisschool De Regenboog is het voorbije jaar in ernstige mate geconfronteerd met de gevolgen van vandalisme. In de avond- en nachtelijke uren zijn er frequent groepen jongeren aanwezig op de locatie Grobbendonckpark, tijdens welk verblijf aan het schoolgebouw en het terrein schade wordt aangericht. Een trieste

## **Agendapunt: 12**

constatering voor direct betrokkenen, die telkens vóór aanvang van de school (nood)maatregelen moeten treffen ter wille van de voortgang van het onderwijsproces. Ook voor de gemeente blijft dit niet zonder gevolgen, omdat schade van deze aard op basis van vigerende wet- en regelgeving van overheidswege moet worden vergoed. In nauw overleg met alle betrokken partijen (gemeente, politie, schoolbestuur/-directie, buurtbewoners) is de voorbij periode veel aandacht geschonken aan dit kwaad en is gepoogd de overlast een halt toe te roepen. In overleg met de buurtbewoners is een vorm van burgerparticipatie in het leven geroepen om een adequate signaal- en meldfunctie te initiëren, een en ander ter bevordering van politieel opsporingswerk. Tot op heden zijn de resultaten hiervan niet erg bemoedigend. Ter reducering van nadere overlast en schade aan het schoolgebouw en het terrein is een aantal verbetermaatregelen voorgesteld, met name via het plaatsen van gaaswerk en het aanbrengen van anti-klimprofiel aan de dakranden en de hemelwaterafvoeren. De kosten van deze maatregelen bedragen totaal € 12.196,00 (incl. b.t.w) en komen op basis van vigerende wet- en regelgeving voor rekening van de gemeente. Gegeven het feit dat basisschool De Regenboog na renovatie in 2014 op de huidige schoollocatie blijft gehuisvest, zal deze voorziening een duurzaam karakter hebben.

Wij stellen uw raad voor in te stemmen met deze voorziening en via vaststelling van het OHP 2011 het vermeld krediet beschikbaar te stellen.

### *Meerjarenonderhoudsplanning schoolgebouwen*

Naast de door de schoolbesturen ingediende verzoeken en vermelde suppleties op basis van actuele ontwikkelingen maakt zoals gebruikelijk ook een meerjarenonderhoudsplanning (MOP) integraal onderdeel uit van het door uw raad vast te stellen OHP. Deze onderhoudsplanning is in 2010 geactualiseerd en heeft betrekking op het kalenderjaren 2010 t/m 2012. In deze onderhoudsplanning zijn zes de basisscholen opgenomen waarvoor de onderhoudsverantwoordelijkheid bij het gemeentebestuur berust c.q. blijft berusten (te weten De Regenboog, Kameleon en De Vonder) en waarvoor thans (nog) geen vervangende nieuwbouw wordt gerealiseerd. In deze planning is ten aanzien van de aard, de omvang en het uitvoeringstijdstip van onderhoudswerkzaamheden rekening gehouden met het feit dat op korte termijn op basis van het vigerende IHP 2009-2016 vervangende huisvesting moet worden gerealiseerd voor een tweetal basisscholen (t.w. basisschool Kameleon in 2012 en basisschool De Vonder in 2014/2016) c.q. dat basisschool De Regenboog krachtens vermeld document in 2014 dient te worden gerenoveerd.

In dit verband dient volledigheidshalve te worden vermeld, dat op basis van de daartoe met Woonstichting Leyackers op 11 november 2008 afgesloten samenwerkingsovereenkomsten voor de respectievelijke Brede Scholen Frankische Driehoek en Boschkens Oost voor de basisscholen Den Bongerd, Open Hof en De Bron geen (gemeentelijke) onderhoudsvoorzieningen in de MOP meer behoeft te worden opgenomen, dit vanwege het feit dat de verantwoordelijkheid hiervoor aan

## **Agendapunt: 12**

ontwikkelaar Woonstichting Leyakkers is toebedeeld. Ook basisschool De Kleine Akkers blijft in dit kader thans buiten beschouwing, omdat voor deze school in april 2010 vervangende nieuwbouw is opgeleverd en in gebruik is genomen.

Op basis van een feitelijke doorkijk staan voor de basisscholen Kameleon en De Vonder voor de jaarschijf 2011 geen onderhoudswerkzaamheden op het programma die in opdracht en voor rekening van het gemeentebestuur moeten worden uitgevoerd. Indien zich desondanks eventueel onverwachte werkzaamheden aandienen, is hiervoor tot een bedrag ad € 55.000,00 dekking aanwezig binnen de functionele post (cyclisch onderhoud bijzonder basisonderwijs) van de gemeentebegroting 2011.

Dit is wel het geval voor de basisschool De Regenboog. In de loop van het huidige kalenderjaar zijn op basis van vigerende veiligheidseisen diverse noodzakelijke verbetermaatregelen aangebracht aan de elektrische installatie (m.n. de hoofdverdeelinrichting) van deze basisschool. Werkzaamheden van deze aard komen –mede met inachtneming van de ouderdom van het schoolgebouw in relatie tot het geplande renovatiemoment—voor rekening van het gemeentebestuur. De kosten van deze werkzaamheid hebben totaal € 7.237,00 (incl. b.t.w.) bedragen en zijn op basis van daartoe gemaakte afspraken door het bestuur van de Stichting Katholiek Basisonderwijs Goirle voorgefinancierd. Met schoolbestuur is overeengekomen dat de gemaakte kosten zullen worden vergoed via het OHP 2011.

Wij stellen uw raad voor deze voorziening hierin op te nemen en de betreffende kosten aan vermeld schoolbestuur betaalbaar te stellen.

Met het Bestuur Openbaar Onderwijs Goirle is recent de afspraak gemaakt, dat de jaarschijf 2011 van het van gemeentewege opgestelde MOP voor het basisschool 't Schrijverke deze keer geen regulier onderdeel zal uitmaken van het OHP. De reden hiervan is dat door schoolbestuur onlangs opdracht is verstrekt aan de Fa. Asset Facility Management tot het opstellen van een integrale MOP voor deze basisschool. Deze rapportage omvat zowel de onderhoudsfacetten waarvoor het bevoegd gezag zelf verantwoordelijk is, als het onderhoudsgedeelte dat tot de verantwoordelijkheid van het gemeentebestuur behoort. De programmatuur die door vermelde firma wordt gebruikt, is dezelfde als die in onze organisatie voor het gemeentelijk gebouwbeheer wordt aangewend. In afwachting van de resultaten van deze ontwikkeling is de MOP voor basisschool 't Schrijverke dit kalenderjaar niet van gemeentewege geactualiseerd. Thans worden de resultaten van deze externe opdracht afgewacht. Hierna vindt ten aanzien van het onderhoudsgedeelte waarvoor het gemeentebestuur verantwoordelijk is, beoordeling en programmatische verwerking in het gemeentelijk systeem plaats. Zodra deze werkzaamheden zijn afgerond, wordt een separaat voorstel voorbereid waarin de noodzakelijke onderhoudswerkzaamheden aan het betreffende schoolgebouw (incl. financiële paragraaf) voor het kalenderjaar 2011 worden opgenomen. In dit voorstel zal tevens nader worden ingegaan op de te treffen maatregelen ter verbetering van het



binnenmilieu en energieprestaties van deze basisschool. Hierover zijn in januari 2010 schriftelijke afspraken met schoolbestuur gemaakt in het kader van toepassing van de 'Stimuleringsregeling verbetering binnenklimaat huisvesting primair onderwijs 2009'. Voor het treffen van de onderhavige verbetermaatregelen heeft uw raad via vaststelling van het OHP 2010 reeds een stelpost ad € 61.009,00 (incl. b.t.w.) gevoteerd.

Wij stellen uw raad voor kennis te nemen van de stand van zaken met betrekking tot de jaarschijf 2011 van de MOP 2010-2012 ten aanzien van vermelde basisscholen, alsmede van de stand van zaken inzake het opstellen van een integrale meerjarenonderhoudsplanning bij basisschool 't Schrijverke, en voor de uitgevoerde maatregelen bij basisschool De Regenboog een krediet ad € 7.237,00 (incl. b.t.w.) beschikbaar te stellen.

#### **4. Wat mag het kosten?**

De totale kosten van de in het OHP 2011 opgenomen voorzieningen bedragen € 107.706,00 (incl. b.t.w.).

Via vaststelling van het IHP 2009-2016 is reeds rekening gehouden met de uitbreiding van de eerste inrichting onderwijsleerpakket en meubilair van de basisschool 't Schrijverke. Voor de bekostiging van de uitbreiding van de eerste inrichting onderwijsleerpakket en meubilair van basisschool Den Bongerd dient op de jaarschijf 2012 van vermeld IHP te worden geanticipeerd. De kosten van de eerste inrichting van het 2<sup>e</sup> speellokaal zijn nog niet geraamd in het IHP. De lasten van vermelde voorzieningen dienen te worden gedekt via aanwending van de reserve huisvesting onderwijs.

De kosten voortvloeiend uit de jaarschijf 2011 van de MOP 2010-2012, concreet omvattend herstel van de elektrische installatie van basisschool De Regenboog, dienen eveneens via aanwending van vermelde reserve te worden gedekt, evenals de kosten van de voorzieningen die op basis van actuele huisvestingsontwikkelingen in het onderhavige OHP 2011 zijn opgenomen. Indien zich in de loop van het kalenderjaar onverwachte onderhoudswerkzaamheden aandienen, is hiervoor tot een bedrag ad € 75.000,00 dekking aanwezig binnen de functionele posten (cyclisch onderhoud openbaar en bijzonder onderwijs) van de gemeentebegroting 2011.

#### **5. Inspraak en communicatie**

Op basis van het bepaalde in de vigerende Verordening overleg lokaal onderwijsbeleid gemeente Goirle dienen de bevoegde gezagsorganen in de gelegenheid te worden gesteld hun zienswijze over de inhoud van het (concept) OHP 2011 kenbaar te maken. Gegeven het feit dat schoolbesturen bekend zijn met de voorzieningen die in het OHP worden opgenomen en hierover met regelmaat met betrokkenen wordt gecommuniceerd, heeft deze keer geen plenair overleg plaatsgevonden, maar is het OHP schriftelijk ter kennisname van schoolbesturen gebracht. Schoolbesturen zijn hierbij in de gelegenheid gesteld desgewenst hun

(OOGO)zienswijze op dit document kenbaar te maken. De ingekomen reacties zijn als bijlage bij dit voorstel gevoegd.

## **6. Vervoltraject besluitvorming**

Onverwijld na de besluitvorming zullen nadere afspraken met schoolbesturen en ontwikkelaar Woonstichting Leyakkers worden gemaakt over het beschikbaar stellen van de noodzakelijke financiële middelen, opdat tijdig over de betreffende materialen c.q. voorzieningen kan worden beschikt. Uiteraard geschiedt dit met inachtneming van de vigerende voorschriften ter zake het verstrekken van opdrachten en het indienen van (goedgekeurde) facturen en declaraties.

## **7. Fatale beslisdatum**

Op basis van het bepaalde in artikel 11, derde lid van vermelde huisvestingsverordening dient het OHP 2011 uiterlijk op 31 december van het jaar waarin de verzoeken zijn ingekomen te zijn vastgesteld. Indien deze datum wordt overschreden, worden de aangevraagde voorzieningen geacht voor vergoeding in aanmerking te zijn gebracht. In de onderhavige situatie wordt echter tijdig op de ingekomen aanvragen beschikt, zodat er geen sprake is van termijnoverschrijding en/of fatale gevolgen als gevolg van vertraagde besluitvorming.

## **8. Voorstel**

Samenvattend stellen wij uw raad het volgende voor:

- I. het onderwijshuisvestingsprogramma voor het kalenderjaar 2011 vast te stellen en hierin de volgende voorzieningen op te nemen:
  - a. uitbreiding van de eerste inrichting onderwijsleerpakket en meubilair van basisschool Den Bongerd voor de 19<sup>e</sup> leerlingengroep;
  - b. uitbreiding van de eerste inrichting onderwijsleerpakket en meubilair van basisschool 't Schrijverke voor de 24<sup>e</sup> leerlingengroep;
  - c. uitbreiding van de eerste inrichting van het 2<sup>e</sup> speellokaal van basisschool Den Bongerd;
  - d. ondersteuning realisering ICT-infrastructuur ten behoeve van de basisscholen Open Hof en Den Bongerd;
  - e. facilitering buitenzonwering ten behoeve van de bestaande gebouwen van de basisscholen Open Hof en Den Bongerd;
  - f. facilitering verhuisbewegingen (incl. digiborden) basisscholen Open Hof en Den Bongerd in verband met ingebruikname Brede School Frankische Driehoek medio aanvang schooljaar 2011/2012;
  - g. realisering vandalismewerende voorzieningen aan schoolgebouw/-terrein van basisschool De Regenboog.
- II. ten behoeve van de onder ad I, sub a t/m g, genoemde voorzieningen een totaalkrediet ad  
€ 100.469,00 (incl. b.t.w.) beschikbaar te stellen;

**Agendapunt: 12**

- III. kennis te nemen van de stand van zaken inzake de jaarschijf 2011 van de meerjarenonderhouds-planning 2010-2012 van de basisscholen Kameleon, De Vonder en De Regenboog en voor de bij basisschool De Regenboog uitgevoerde maatregelen aan de elektrische installatie een krediet ad € 7.237,00 (incl. b.t.w.) beschikbaar te stellen.

Burgemeester en wethouders van Goirle,  
mevrouw M.G. Rijsdorp, burgemeester  
Ing. J.M. Tromp, secretaris

## **Agendapunt: 12**

De raad van de gemeente Goirle;

gelezen het voorstel van burgemeester en wethouders d.d. 09-11-2010;

gelezen het advies van de commissie Welzijn d.d. 23-11-2010;

gelet op het bepaalde in de Wet op het primair onderwijs, de Wet op het voortgezet onderwijs, de Verordening huisvesting onderwijs en de Gemeentewet;

### **b e s l u i t :**

- I. het onderwijshuisvestingsprogramma voor het kalenderjaar 2011 vast te stellen en hierin de volgende voorzieningen op te nemen:
  - a. uitbreiding van de eerste inrichting onderwijsleerpakket en meubilair van basisschool Den Bongerd voor de 19<sup>e</sup> leerlingengroep;
  - b. uitbreiding van de eerste inrichting onderwijsleerpakket en meubilair van basisschool 't Schrijverke voor de 24<sup>e</sup> leerlingengroep;
  - c. uitbreiding van de eerste inrichting van het 2<sup>e</sup> speellokaal van basisschool Den Bongerd;
  - d. ondersteuning realisering ICT-infrastructuur ten behoeve van de basisscholen Open Hof en Den Bongerd op basis van co-financiering, waarbij 50% van de kosten wordt gedragen door de gemeente Goirle en 50% door de betrokken schoolbesturen;
  - e. facilitering buitenzonwering ten behoeve van de bestaande gebouwen van de basisscholen Open Hof en Den Bongerd;
  - f. facilitering verhuisbewegingen (incl. digiborden) basisscholen Open Hof en Den Bongerd in verband met ingebruikname Brede School Frankische Driehoek medio aanvang schooljaar 2011/2012;
  - g. realisering vandalismewerende voorzieningen aan schoolgebouw/-terrein van basisschool De Regenboog;
- II. ten behoeve van de onder ad I, sub a t/m g met uitzondering van sub d, genoemde voorzieningen een totaalkrediet ad € 83.869,00 (incl. BTW) beschikbaar te stellen
- III. kennis te nemen van de stand van zaken inzake de jaarschijf 2011 van de meerjarenonderhoudsplanning 2010-2012 van de basisscholen Kameleon, De Vonder en De Regenboog en voor de bij basisschool De Regenboog

**Agendapunt: 12**

uitgevoerde maatregelen aan de elektrische installatie een krediet ad € 7.237,00 (incl. b.t.w.) beschikbaar te stellen.

**Agendapunt: 12**

- IV. ten behoeve van de onder ad I, sub d, genoemde voorzieningen een krediet beschikbaar te stellen van maximaal € 8.300,00 op voorwaarde dat de betrokken schoolbesturen eenzelfde bedrag bijdragen voor de realisatie van de onder ad I, sub d genoemde voorziening.

Aldus besloten door de raad van de gemeente Goirle in zijn vergadering van 14-12-2010.

, de voorzitter

, de griffier