

Raadsvoorstel

Gewijzigd voorstel

Agendapunt: 12

Onderwerp

Bespreekversie ruimtelijke visie Hart van Brabant 2025

Datum voorstel

9 september 2013

Datum raadsvergadering

29 oktober 2013

Bijlagen

Ter inzage

1. aanbiedingsbrief bespreekdocument ruimtelijke visie Hart van Brabant, 22 juli 2013
2. bespreekdocument ruimtelijke visie Hart van Brabant, 11 juli 2013

Aan de gemeenteraad,

0. Samenvatting

De regio Hart van Brabant werkt samen aan een goed vestigingsklimaat voor bewoners, gebruikers en bedrijven. In de strategische Werkagenda Hart van Brabant (2012) is het opstellen van de regionale ruimtelijke visie als opdracht opgenomen. Nu ligt de bespreekversie van deze ruimtelijke visie voor. De gemeenteraden van de regio gemeenten worden gevraagd hierop te reageren. De ruimtelijke visie geeft ruimte aan elementen welke de gemeente Goirle onderschrijft en waar zij aan bij draagt. Het sterke landschappelijk raamwerk in combinatie met het stimuleren van de ondernemende dynamiek in de regio. Er zijn voldoende mogelijkheden om, samen met partners, de regio verder te versterken.

1. Wat is de aanleiding / wat is het probleem?

De regio Hart van Brabant werkt samen aan een goed vestigingsklimaat voor bewoners, gebruikers en bedrijven. In de strategische Werkagenda Hart van Brabant (2012) is het opstellen van de regionale ruimtelijke visie als opdracht opgenomen.

Onder bestuurlijke aansturing van de voorzitter van het regionaal portefeuillehouders overleg Ruimtelijke Ordening en Volkshuisvesting, is op een constructieve wijze door de regio gemeenten gewerkt aan de ruimtelijke visie. Het totstandkomingsproces van dit product is een weergave van de groeiende samenwerking binnen het Hart van Brabant waarin partijen gezamenlijk een visie op de toekomst neerzetten.

Uw raad wordt gevraagd om te reageren op het voorliggende bespreekdocument "Ruimtelijke Visie Hart van Brabant 2025" (zie brief 22 juli 2013) en in te gaan op enkele concrete vragen, die in de aanbiedingsbrief verwoord staan. Met de ingekomen reacties zal het bespreekdocument worden omgebouwd tot een definitieve ruimtelijke visie voor de regio.

2. Wat willen we bereiken?

Met de regionale ruimtelijke visie als kompas gaan we op weg naar 2025. Met als doel de kernkwaliteiten van onze regio te versterken. Dat wat sterk is, maken we sterker. Enerzijds koesteren we daarbij het landschap en anderzijds is er ontwikkelruimte binnen de stedelijke gebieden, langs de grote infrastructuur en in de 'kamers' in

Ambtelijke bijstand: Mw. Drs J. Bolt

het landschap. De visie geeft richting aan de plannen binnen de regio en is een uitnodiging aan marktpartijen en maatschappelijke partners om initiatief te nemen.

3. Wat gaan we daarvoor doen?

De nu voorliggende bespreekversie van de ruimtelijke visie is nadrukkelijk een uitnodiging tot verdieping. Met de feedback van de gemeenteraden in de regio en van partners binnen Midpoint Brabant, bedrijven, onderwijs en andere overheden die op regionschaal werken, wordt de definitieve versie van de ruimtelijke visie gemaakt. Die definitieve ruimtelijke visie is nadrukkelijk geen statisch eindpunt, maar een dynamisch vertrekpunt voor nieuwe allianties rondom de grote en kleine ruimtelijke opgaven van de regio, de economische dynamiek en het karakteristieke landschap.

Kern van de visie

Hart van Brabant kiest voor koesteren én ontwikkelen, economische dynamiek in een Bourgondisch landschap. Gericht op versterking van de ruimtelijke kwaliteit van de regio. Dat is het kompas, in de vorm van een aantal algemene leidende principes. Deze principes staan verwoord in paragraaf 3.3. van de ruimtelijke visie.

In de ruimtelijke visie kiest Hart van Brabant voor haar ruimtelijke kwaliteit en kracht. Dat betekent het koesteren van de eigenheid en het stimuleren van de ondernemende dynamiek in een harmonisch samenspel: 'andante en allegro'. Ontwikkelingen vinden zodanig plaats dat de karakteristieken van een gebied worden versterkt, of nieuwe kwaliteiten worden toegevoegd. Daarbij ligt in bepaalde gebieden het accent op koesteren, terwijl in andere gebieden ruimte is voor ontwikkeling.

De visie op hoofdlijnen is te beschouwen als de gezamenlijke ambitie van de regio gemeenten voor de langere termijn. Daarmee zetten de hoofdlijnen een duidelijke gezamenlijke lijn uit richting de toekomst.

Ontwikkelingsperspectief

Na de visie op hoofdlijnen is het ontwikkelingsperspectief, met een meer dynamisch karakter, opgenomen. Op basis van de hoofdlijnen van de visie wordt het ontwikkelperspectief van de regio geschetst. Dit zowel voor afzonderlijke thema's als de combinatie van deze thema's. Er zijn thema specifieke leidende principes opgenomen welke als richtsnoer en niet als bindend afsprakenkader dienen te worden gezien. Hier is het immers voorstelbaar dat bij bepaalde gewenste ruimtelijke ontwikkelingen spanning zal ontstaan tussen een aantal van deze leidende principes. Afweging daarvan ten opzichte van elkaar zal daarom steeds noodzakelijk zijn/blijven.

Zowel de visie op hoofdlijnen als het ontwikkelingsperspectief geven ruimte aan elementen welke de gemeente Goirle onderschrijft en waar zij aan bij draagt. Het sterke landschappelijk raamwerk in combinatie met het stimuleren van de ondernemende dynamiek in de regio. Er zijn voldoende mogelijkheden om, samen met partners, de regio verder te versterken.

De regionale ruimtelijke visie sluit in die zin aan bij de Toekomstvisie Goirle 2020, met name op de elementen 'groen' en 'ondernemend'. Zoals de Toekomstvisie aangeeft "wordt de gemeente Goirle gekenmerkt door het dorpse en landschappelijke karakter en is het een prettige en groene woonomgeving, gelegen in het prachtige groen (bossen, beken, Regte Heide) nabij de grote stad. We zijn zuinig en trots op ons groen. We genieten hiervan en laten dit graag aan anderen zien".

Daarnaast “werken wij volop mee aan de uitwerking van de vier pijlers van de regio: Logistics, Maintenance/Aerospace, Leisure en Care waarbij wij ons specifiek richten op de laatste twee pijlers”. In de recent opgestelde regionale kansenkaart Leisure zijn de ambities van Goirle op het gebied van leisure in kaart gebracht. Deze ambities zijn tevens opgenomen in de regionale ruimtelijke visie. Tot slot “staan we als gemeente open voor nieuwe initiatieven van burgers, organisaties en ondernemers; soms initiëren we deze initiatieven zelf als we kansen zien of iets willen bereiken. Als gemeente kiezen we hierbij bij voorkeur een regierol”.

In de bespreekversie van de ruimtelijke visie worden tekstueel en ten aanzien van het kaartmateriaal verbetervoorstellen gedaan door het college. Feitelijke onjuistheden worden ambtelijk doorgegeven.

Specifieke vragen aan de gemeenteraad

In de aanbiedingsbrief wordt een aantal specifieke vragen gesteld in relatie tot de voorliggende bespreekversie van de ruimtelijke visie;

1. Wat is volgens u het onderscheidende (ruimtelijke) karakter van de regio en is dat goed verwoord in de ruimtelijke visie? Welke aanvullingen heeft u?

Ons inziens zijn de ruimtelijke kenmerken van onze regio o.a. de ruimtelijke diversiteit aan landschappen, stad en dorpen, open en gesloten ruimten goed verwoord in de visie. Geen aanvullingen op dit punt.

2. Welke positie neemt onze regio in ten opzichte van andere regio's en wat kunnen we elkaar over en weer bieden? Is dat verwoord in de ruimtelijke visie? Welke aanvullingen heeft u?

De regio wordt in de ruimtelijke visie goed gepositioneerd. Het is echter raadzaam om ook de relatie met België te leggen, omdat er zich kansen kunnen voordoen en omdat het de positionering van onze regio kracht bijzet.

3. Wat onderscheidt uw gemeente binnen de regio, wat is uw bijdrage aan de ambities en doelen van de regio? Heeft u aanvullingen daarop in de visie?

Binnen de rijke schakeringen in onze regio vervult Goirle een schakel tussen stad en land. Enerzijds dragen wij bij aan het sterke landschappelijke kader van de regio en anderzijds bieden wij ruimte voor ondermeer hoogwaardige dorpse woonmilieu's nabij de stad, specifieke vrijetijdsontwikkelingen op basis van extensieve recreatie, en haken wij in op regionale speerpunten als care en leisure. Vanuit onze eigen kracht en eigenheid dragen wij bij aan de ruimtelijk economische ontwikkeling van de regio.

4. Kunt u een, voor deze regionale ruimtelijke visie, concrete uitnodiging benoemen naar één of meerdere partners?

Vanuit onze ambities op het gebied van care en leisure is het voorstelbaar dat vanuit de markt innovatieve ideeën een plek kunnen krijgen. Een recent voorbeeld hiervan is het initiatief bij de recreatieve poort in Goirle waar tevens een leisure activiteit ruimte krijgt.

4. Wat mag het kosten?

Het opstellen van de regionale ruimtelijke visie wordt uitgevoerd binnen de Hart van Brabant begroting 2013. Voor de vervolgstap, het implementeren van de visie, is in de concept Hart van Brabant begroting 2014 tevens budget opgenomen.

5. Communicatie en participatie / inspraak

Het regionale portefeuillehoudersoverleg Ruimtelijke Ordening en Volkshuisvesting wil graag uw input op de ruimtelijke visie en vraagt uw zienswijze, vanuit een regionaal perspectief, op de ruimtelijke visie Hart van Brabant 2025.

6. Vervolgtraject besluitvorming

Parallel aan de vraag om zienswijzen van de gemeenteraden wordt gevraagd om feedback van onze partners zoals Midpoint Brabant, ontwikkelaars, ondernemers, woningcorporaties, en onderwijs, die op de regioschaal werken.

Het algemeen bestuur van de regio stelt uiteindelijk de definitieve ruimtelijke visie van de regio vast, volgens planning tijdens de Hart van Brabantdag in december 2013.

7. Fatale beslisdatum

Gevraagd is om uiterlijk 24 oktober aanstaande uw reactie te geven. In de regio is gebleken dat dit in meerdere raadsschema's niet volledig past. Aan de projectleider van de ruimtelijke visie is meegedeeld dat dit ook in Goirle het geval is. Dit stuit niet op bezwaren.

8. Voorstel

Wij stellen u voor:

1. Aan te geven dat de gemeente Goirle zich kan vinden in het bespreekdocument van de Ruimtelijke Visie Hart van Brabant 2025.
2. De gestelde vragen die in de aanbiedingsbrief van het bespreekdocument zijn opgenomen, te beantwoorden zoals voorgesteld.

burgemeester en wethouders van Goirle

mevrouw M.G. Rijsdorp, burgemeester
de heer J.M. Tromp, secretaris

De raad van de gemeente Goirle;

gelezen het voorstel van burgemeester en wethouders d.d. 24-09-2013;

gelezen het advies van de commissie Ruimte d.d. 09-10-2013;

gelet op de Gemeentewet;

b e s l u i t :

1. Aan te geven dat de gemeenteraad van Goirle zich kan vinden in het bespreekdocument van de Ruimtelijke Visie Hart van Brabant 2025.
2. De gestelde vragen die in de aanbiedingsbrief van het bespreekdocument zijn opgenomen, te beantwoorden zoals voorgesteld.

Aldus besloten door de raad van de gemeente Goirle in zijn vergadering van 29-10-2013.

, de voorzitter

, de griffier