

Raadsinformatie

<i>Aan</i>	Raad
<i>Portefeuillehouder</i>	Guus van der Put
<i>Onderwerp</i>	Fokmast-Regte Heide, Natuurlijk ondernemen in Goirle!
<i>Datum</i>	25-04-2017
<i>Afschrift aan</i>	

Reeds eerder is uw raad geïnformeerd over het Nimby-traject. Ik wil u via deze raadsinformatie op de hoogte stellen van de ontwikkeling omtrent dit traject. Tijdens de uitwerking van dit traject is gebleken dat er diverse doelen te realiseren zijn, breder dan alleen het gebiedje rondom de Fokmast. Dit vergt een andere aanpak. Het traject is daarom getransformeerd tot een gebiedsopgave. Deze opgave bestrijkt grofweg het gebied vanaf de Fokmast, tot aan de Belgische grens, tussen de Regte Heide en de Turnhoutsebaan.

De gebiedsopgave is genaamd "Fokmast-Regte Heide", **Natuurlijk ondernemen in Goirle!** De naam geeft de intentie van de ontwikkeling aan, namelijk het ontplooiën van activiteiten (ondernemen) in een natuurlijke omgeving (natuurlijk), waarbij onder andere natte en droge natuur wordt gerealiseerd, alsmede ruimte voor economische activiteiten in het gebied Fokmast-Regte Heide.

Op korte termijn wordt uw raad inhoudelijk geïnformeerd over deze gebiedsopgave.

Deze gebiedsontwikkeling is aangemerkt als proeftuin in het kader van het project "Aan de slag met de Omgevingswet". Dit houdt in dat we samenwerken met experts uit het Expertteam Versnellen van het ministerie van Binnenlandse Zaken en Koninkrijksrelaties. Dit is de eerste zogenaamde proeftuin van Nederland in dit kader. Deze laatste ontwikkeling kan leiden tot de nodige publiciteit. Dat kan er vervolgens toe leiden dat diverse partijen geïnteresseerd raken in deze ontwikkeling. Om te voorkomen dat daardoor noodzakelijk gronden verworven worden door ontwikkelaars, hebben we als college op 25 april jl. voorlopig de Wet voorkeursrecht gemeente (Wvg) op een aantal cruciale gronden van toepassing verklaard. Ook hierover krijgt u te zijner tijd meer informatie alsmede een voorstel ter definitieve bekrachtiging van de Wvg.