

Raadsinformatie

<i>Aan</i>	Raad
<i>Portefeuillehouder</i>	Guus van der Put
<i>Onderwerp</i>	Raadsinformatie
<i>Datum</i>	09-05-2017
<i>Afschrift aan</i>	niet van toepassing

1. Inleiding.

In oktober 2016 hebben wij u ingelicht over de actualisatie van bestemmingsplannen in relatie tot de toekomstige Omgevingswet. Wij gaven aan dat het vaststellen van beheersverordeningen daarvoor het meest geëigende instrument was. Het door minister Schultz eind januari 2017 ingediende 'Wetsvoorstel afschaffing actualiseringsplicht' maakt een andere, meer praktische aanpak, mogelijk.

2. Actualiseringsplicht onder de Wet ruimtelijke ordening.

Bij de invoering van de Wet ruimtelijke ordening (hierna te noemen: Wro), op 1 juli 2008, is de actualiseringsplicht aangescherpt, omdat belangrijk werd gevonden dat gemeenten beschikken over actuele bestemmingsplannen. Bestemmingsplannen moeten nu nog binnen een periode van tien jaar, gerekend vanaf de datum van vaststelling, telkens opnieuw worden vastgesteld. Onze gemeente is vanaf de inwerkingtreding van de Wro, dan ook druk aan de slag gegaan om het grondgebied van de gemeente van actuele bestemmingsplannen te voorzien. Dat is gelukt. Op het niet voldoen aan deze actualisering is namelijk ook een sanctie gesteld: het verlies van de mogelijkheid tot invordering van leges.

3. Wetsvoorstel afschaffen actualiseringsplicht.

Op 26 januari 2017 heeft minister Schultz het 'Wetsvoorstel afschaffing actualiseringsplicht bestemmingsplannen en beheersverordeningen' ingediend bij de Tweede Kamer. Met dit wetsvoorstel wil de minister de actualiseringsplicht uit de huidige Wro schrappen, om gemeenten daarmee ruimte te geven om zich voor te bereiden op de Omgevingswet.

Achtergrond.

In de Omgevingswet komt de actualiseringsplicht te vervallen. Door invoering van voornoemd wetsvoorstel wordt op de Omgevingswet geanticipeerd en daarmee vormt deze wet een onderdeel in de overgang naar het nieuwe stelsel van het omgevingsrecht. Verder vindt de wetgever het belangrijk dat gemeenten nu al aan de slag gaan met het omgevingsplan, ondanks de overgangstermijn die de Invoeringswet Omgevingswet biedt. De bundeling van alle regels op het gebied van de fysieke leefomgeving in één samenhangend en consistent omgevingsplan wordt door de wetgever als een aanzienlijke opgave gezien. Door afschaffing van de actualiseringsplicht wordt daar tijd voor vrij gemaakt, is de gedachte.

Wat houdt het wetsvoorstel precies in?

Het wetsvoorstel regelt niet dat de actualiseringsplicht wordt afgeschaft voor alle bestemmingsplannen. De regeling wordt met het oog op de kenbaarheid van de geldende

bestemmingsregeling voor burgers en bedrijven beperkt tot die bestemmingsplannen die elektronisch raadpleegbaar zijn. Het gaat hier om de bestemmingsplannen die beschikbaar zijn gesteld op www.ruimtelijkeplannen.nl. Dat zijn:

- plannen die op grond van de Wro digitaal vastgesteld zijn overeenkomstig IMRO 2008 en 2012;
- plannen die zijn vastgesteld volgens IMRO 0206 en
- plannen waarvan een ingescande versie beschikbaar is gesteld met de Praktijkrichtlijn Plancontour & PDF 'PRPCP2008'.

Voor alle andere bestemmingsplannen blijft de actualiseringsplicht gehandhaafd.

Inwerkingtreding.

In de Memorie van Toelichting is aangegeven dat voor een optimaal effect van deze wet van belang is dat deze zo spoedig mogelijk in werking treedt. Overigens is door de verkiezingen het wetsvoorstel door het kabinet controversieel verklaard. Dat wil niet zeggen dat de afschaffing van de baan is, maar dat het mogelijk wat langer kan duren voordat er over de wet gestemd wordt en deze verder in procedure gaat.

Wat betekent de inwerkingtreding van deze wet voor onze gemeente?

De afschaffing van de actualiseringsplicht is met name interessant wanneer een herziening van de geldende bestemmingsplannen alleen wordt ingegeven door de actualiseringsplicht (en het dus mogelijk blijft om leges in te vorderen). Dat is in onze gemeente het geval. Het plan was om voor de te actualiseren bestemmingsplannen beheersverordeningen vast te stellen waarmee de mogelijkheid zou blijven bestaan leges in te vorderen.

Onderhavig wetsvoorstel geeft nu de mogelijkheid dit om een praktische wijze te doen. Daarvoor is het wel noodzakelijk dat de te bestemmingsplannen via de landelijke website www.ruimtelijkeplannen.nl raadpleegbaar zijn.

Het is dan ook wenselijk om de analoge bestemmingsplannen die wij hebben conform de eerder genoemde Praktijkrichtlijn Plancontour & PDF 'PRPCP2008' digitaal raadpleegbaar te maken, zodat deze onder de reikwijdte van de nieuwe wet vallen. Daarmee zal, als de wet inwerking treedt, voor deze bestemmingsplan geen actualiseringsplicht meer gelden.