

1.	ONT	<p>Jaarverslag en jaarrekening 2017 Stichting Bestuur Openbaar Onderwijs Goirle</p> <p>Toelichting: Aan de orde is het jaarverslag 2017 van de personele unie Edu-Ley (zie bijlage 1). De jaarrekening 2017 van de Stichting Bestuur Openbaar Onderwijs Goirle (SBOOG) maakt onderdeel uit van dit document. Het bestuur SBOOG moet jaarlijks de jaarrekening ter kennisname aan uw college aanbieden, waarbij u de gelegenheid heeft desgewenst opmerkingen op dit document te maken. Dit is bepaald in artikel 21, 1e lid van de statuten van het bestuur SBOOG. Uw reactie dient samen met de jaarrekening ter kennisname van de gemeenteraad te worden gebracht (zie bijlage 2).</p> <p>Besluit: Conform</p> <ol style="list-style-type: none">1 Kennis te nemen van de inhoud van het Jaarverslag 2017 van de personele unie Edu-Ley en de hiervan onderdeel uitmakende jaarrekening van de Stichting Bestuur Openbaar Onderwijs Goirle;2 De ambtelijke bevindingen ten aanzien van deze documenten te onderschrijven en het schoolbestuur hierover te informeren via de als bijlage bij dit advies gevoegde conceptreactie;3 In te stemmen met de onder ad 2 vermelde conceptreactie;4 Het bestuursverslag en de jaarrekening 2017 aan te bieden aan gemeenteraad via de lijst van ingekomen stukken.
2.	VVH	<p>Beslissing op bezwaar hoek Akkerweg - Oude Tilburgsebaan te Riel</p> <p>Toelichting: Op 15 maart 2018 heeft uw college de eigenaar van het perceel op de hoek van de Akkerweg met de Oude Tilburgsebaan te Riel (kadastraal bekend als GLE01.K.0351) gelast enkele overtredingen die op het perceel zijn geconstateerd te beëindigen en beëindigd te houden. Meer in het bijzonder gaat het daarbij om het zonder omgevingsvergunning oprichten van enkele in de lastgeving beschreven bouwwerken en het in strijd met het bestemmingsplan opslaan van diverse materialen.</p> <p>Besluit: Bezwaarmaker, zijnde de eigenaar van het perceel, ontvankelijk verklaren in haar bezwaar.</p> <ol style="list-style-type: none">1 De bezwaren, gericht tegen de herstelsanctie van 15 maart 2018, ongegrond verklaren.2 De herstelsanctie van 15 maart 2018 in stand laten.3 Het verzoek om vergoeding van de proceskosten afwijzen.

3.	ONT	<p>Principeverzoek woningsplitsing Tilburgseweg 21 Riel</p> <p>Toelichting: Er is door de eigenaar een principeverzoek ingediend om het bestaande pand en perceel Tilburgseweg 21 in Riel te mogen splitsen. Dit, met als doel 2 woningen in het bestaande pand te realiseren. Het pand en perceel heeft een bestemming bedrijf met bedrijfswoning. Eerder is door de gemeente toestemming verleend om het pand in gebruik te nemen als woning met mantelzorgwoning voor een gehandicapt kind. Deze mantelzorgfunctie is echter beëindigd en daarom wordt nu verzocht de bestemming permanent te wijzigen in 2 afzonderlijke woningen. Dit initiatief past niet binnen het geldende bestemmingsplan Kom Riel. Overwogen kan worden om mee te werken aan het af wijken van het geldende bestemmingsplan door middel van een planologisch-juridische procedure.</p> <p>Besluit: Conform Medewerking te verlenen aan de wijziging van de bedrijfsbestemming ten behoeve van het realiseren van 2 woningen in het bestaande pand Tilburgseweg 21 in Riel, mits op eigen terrein volledig wordt voorzien in de parkeerbehoefte.</p>
4.	ONT	<p>Principeverzoek Veertels 5 m.b.t. huisvesting arbeidsmigranten</p> <p>Toelichting: Na een tweetal eerdere principeverzoeken met betrekking tot Veertels 5, waarbij uw college afwijzend op heeft besloten, is er een nieuw principeverzoek binnengekomen. In dit principeverzoek wordt verzocht om op de voornoemde locatie tijdelijk maximaal 5 kamers/wooneenheden te realiseren ten behoeve van de huisvesting (logiesfunctie) van maximaal 10 arbeidsmigranten. In het voorliggende voorstel wordt nogmaals uiteengezet op basis van welke argumenten c.q. motivering, uw college, een weloverwogen besluit kan nemen.</p> <p>Besluit: In afwijking In het licht van de komende Omgevingswet tijdelijk medewerking te verlenen aan het nieuwe principeverzoek om op het perceel Veertels 5 te Riel, voor maximale duur van 5 jaar, een vijftal kamers/woon-eenheden te realiseren en in gebruik te nemen als een logiesfunctie ten behoeve van maximaal 10 arbeidsmigranten.</p>

5.	ONT	<p>Principeverzoek splitsen perceel Kerkstraat 60 Riel tbv 2 woningen</p> <p>Toelichting: Er is door de eigenaar, die overigens nu elders in Riel woonachtig is, een principeverzoek ingediend om het bestaande woonperceel Kerkstraat 60 in Riel te mogen splitsen. Dit, met als doel 2 nieuwe woningen te realiseren zowel voor ouders als kinderen. Dit initiatief past niet binnen het geldende bestemmingsplan Kom Riel, dat slechts ruimte biedt voor maximaal 1 vrijstaande woning. Overwogen kan worden om mee te werken aan het af wijken van het geldende bestemmingsplan door middel van een planologisch-juridische procedure.</p> <p>Besluit: Geen medewerking te verlenen aan het splitsen van het perceel Kerkstraat 60 Riel tbv 2 woningen.</p>
----	-----	--