

## GEMEENTE GOIRLE

### BESTEMMINGSPLAN PARAPLUPLAN GEMEENTE GOIRLE

GEMEENTE	:	GOIRLE
BESTEMMINGSPLANNUMMER	:	NL.IMRO.0785.BP2018001PARAPLUPL-OW01
SCHAAL VAN DE VERBEELDING	:	1:10000
STATUS PLAN	:	ONTWERP
DATUM TERSIELEGGING ONTWERP	:	
DATUM VASTSTELLING	:	
DATUM UITSPRAAK ABRS	:	
DATUM INWERKINGTREDING	:	
DATUM ONHERROEPELIJK	:	
NAAM EN ADRES OPSTELLER	:	ANTEA GROUP, BENELUXWEG 125, 4904SJ OOSTERHOUT



## **PLANTOELICHTING**

# INHOUDSOPGAVE PLANTOELICHTING

<b>Hoofdstuk 1</b>	<b>INLEIDING</b>	<b>7</b>
1.1	Aanleiding en doel van het bestemmingsplan	7
1.2	Ligging en begrenzing van het plangebied	8
1.3	Bij het plan behorende stukken	8
1.4	Leeswijzer	8
<b>Hoofdstuk 2</b>	<b>BELEIDSKADERS</b>	<b>9</b>
2.1	Rijk	9
2.2	Provincie	10
2.3	Gemeente	11
<b>Hoofdstuk 3</b>	<b>OPZET PLANREGELS</b>	<b>15</b>
3.1	Plansystematiek	15
3.2	Hoofdstuk 1 van de regels: Inleidende regels	15
3.3	Hoofdstuk 2 van de regels: Bestemmingsregels	15
3.4	Hoofdstuk 3 van de regels: Algemene regels	15
3.5	Hoofdstuk 4 van de regels: Overgangsrecht en slotregel	16
<b>Hoofdstuk 4</b>	<b>UITVOERBAARHEID</b>	<b>17</b>
4.1	Economische uitvoerbaarheid	17
4.2	Maatschappelijke uitvoerbaarheid	17
<b>Bijlagen</b>		
1.	Overzicht vigerende bestemmingsplannen die gewijzigd worden	
2.	Eindverslag inspraakprocedure	
3.	Verslag overleg Bro	

## Hoofdstuk 1

## INLEIDING

Dit hoofdstuk beschrijft de aanleiding tot het opstellen van het paraplubestemmingsplan en het doel van dit paraplubestemmingsplan. Daarnaast gaat dit hoofdstuk in op de ligging en begrenzing van het plangebied. Tevens beschrijft dit hoofdstuk de opbouw van het bestemmingsplan en de inhoud van het resterende gedeelte van deze toelichting.

### 1.1 Aanleiding en doel van het bestemmingsplan

Een paraplubestemmingsplan biedt de mogelijkheid alle (of een groot aantal) bestemmingsplannen binnen de gemeente in één keer te herzien voor een of meer onderwerpen. Dit paraplubestemmingsplan gaat over de volgende onderwerpen:

- terrassen;
- standplaatsen;
- evenementen;
- parkeren;
- zendmasten;
- afstand tot bouwwerken.

De navolgende paragrafen lichten toe waarom deze onderwerpen opgenomen zijn in het paraplubestemmingsplan.

#### 1.1.1 Terrassen

Voor de exploitatie van terrassen is een vergunning van de burgemeester nodig. Op grond van de Algemene Plaatselijke Verordening Goirle 2016 (hierna: APV) is het formeel juridisch niet mogelijk om een exploitatievergunning (inclusief de exploitatie van een terras) voor een terras te verlenen. Met dit paraplubestemmingsplan wordt deze mogelijkheid wel geschapen.

Dit paraplubestemmingsplan vult de bestemmingsomschrijving van de bestemmingsplannen waarin dat nodig is aan zodat terrassen mogelijk worden gemaakt. Tevens worden de gebruiksregels aangevuld met een bepaling dat terrassen uitsluitend toegestaan zijn bij een (para)horeca-activiteit.

Terrassen kunnen ook onderdeel zijn van sportcomplexen. Door het aanvullen van de begripsbepalingen en het toevoegen van een koppeling tussen terrassen en een (para)horeca-activiteit in de gebruiksregels worden ook de terrassen die onderdeel zijn van sportcomplexen op een adequate manier planologisch-juridisch geregeld.

#### 1.1.2 Standplaatsen

Voor de exploitatie van standplaatsen is een vergunning van het college van burgemeester en wethouders nodig. Op grond van de APV is het formeel juridisch niet mogelijk om een exploitatievergunning (inclusief de exploitatie) voor een standplaats te verlenen. Met dit paraplubestemmingsplan wordt deze mogelijkheid wel geschapen.

#### 1.1.3 Evenementen

Net als terrassen zijn evenementen veelal niet mogelijk gemaakt in de vigerende bestemmingsplannen terwijl de APV evenementen wel toestaat (al dan niet na het stellen van aanvullende regels). Zonder vergunning van de burgemeester is het overigens verboden om een evenement te organiseren. Om evenementen, onder voorwaarden, toe te staan en de spanning tussen bestemmingsplan en APV op te lossen, worden evenementen ook opgenomen in dit paraplubestemmingsplan.

Het paraplubestemmingsplan bevat regels die evenementen zonder versterkte muziek toestaan. Evenementen met versterkte muziek worden niet toegestaan tenzij uit geluidonderzoek blijkt dat er geen onevenredig nadelige effecten op de omgeving optreden.

#### **1.1.4 Parkeren**

Per 1 juli 2018 vervallen de stedenbouwkundige bepalingen uit de bouwverordening. Een van de consequenties van het vervallen van de stedenbouwkundige bepalingen is dat er vanaf dat moment bij het verlenen van een omgevingsvergunning niet meer op basis van de bouwverordening getoetst kan worden aan parkeernormen. Dit is onwenselijk. Met dit paraplubestemmingsplan worden in bestemmingsplannen waarin dat nodig is parkeernormen opgenomen.

#### **1.1.5 Zendmasten**

Dit parapluplan wijzigt een aantal bestemmingsplannen om de plaatsing van zendmasten mogelijk te maken als daar fysiek ruimte voor beschikbaar is.

#### **1.1.6 Afstand tot bouwwerken**

Met het vervallen van de stedenbouwkundige bepalingen uit de bouwverordening per 1 juli 2018 vervalt ook een standaardbepaling over de onderlinge afstand tot bouwwerken. Dit paraplubestemmingsplan voegt deze standaardbepaling toe aan een aantal bestemmingsplannen, waarin dat nodig is.

### **1.2 Ligging en begrenzing van het plangebied**

Dit paraplubestemmingsplan heeft betrekking op het grondgebied van de gemeente Goirle waarin de bestemmingsplannen zoals genoemd in bijlage 1 bij de plantoelichting van toepassing zijn. Ook de grenscorrectie van 1 januari 2018 waarbij gronden (Bakertand) van de gemeente Tilburg overgingen op de gemeente Goirle is onderdeel van het plangebied.

### **1.3 Bij het plan behorende stukken**

Dit bestemmingsplan bestaat uit drie delen: een verbeelding die weergeeft op welke bestemmingsplannen en onderliggende bestemmingen dit parapluplan betrekking heeft, planregels waarin de onderliggende bestemmingen op onderdelen gewijzigd worden en deze toelichting waarin de achtergronden van het bestemmingsplan zijn beschreven. De verbeelding vormt samen met de regels het juridisch bindende deel van het bestemmingsplan. In deze toelichting worden onder andere de keuzes die in het bestemmingsplan worden gemaakt nader gemotiveerd en verantwoord.

Bijlage 1 bij deze toelichting laat zien welke bestemmingsplannen gewijzigd worden door dit paraplubestemmingsplan en voor welke onderwerpen uit paragraaf 1.1 deze wijziging van de bestemmingsplannen plaatsvindt. In bijlage 1 bij de toelichting is ook weergegeven wanneer de diverse bestemmingsplannen vastgesteld zijn.

### **1.4 Leeswijzer**

Dit bestemmingsplan bestaat uit 4 hoofdstukken. Het volgende hoofdstuk gaat in op het beleid van Rijk, provincie en gemeente dat relevant is voor dit paraplubestemmingsplan. Hoofdstuk 3 behandelt de opzet van de regels. Het laatste hoofdstuk (hoofdstuk 4) van deze toelichting gaat in op de economische en maatschappelijke uitvoerbaarheid van dit bestemmingsplan.

## Hoofdstuk 2 **BELEIDSKADERS**

Dit hoofdstuk geeft een korte weergave van het relevant beleid van Rijk, provincie en gemeente dat van kracht is bij het opstellen van dit bestemmingsplan.

### **2.1 Rijk**

#### **2.1.1 Structuurvisie Infrastructuur en Ruimte**

De Structuurvisie Infrastructuur en Ruimte (SVIR) geeft een nieuw, integraal kader voor het ruimtelijke en mobiliteitsbeleid op rijksniveau. Op 13 maart 2012 is de SVIR vastgesteld. In de SVIR schetst het kabinet hoe Nederland er in 2040 zou moeten uitzien: concurrerend, bereikbaar, leefbaar en veilig. Daarbij streeft het Rijk naar een aanpak die ruimte geeft aan regionaal maatwerk, de gebruiker voorop zet, investeringen scherp prioriteert en ruimtelijke ontwikkelingen en infrastructuur met elkaar verbindt. Bij deze aanpak hanteert het Rijk een filosofie die uitgaat van vertrouwen, heldere verantwoordelijkheden, eenvoudige regels en een selectieve rijksbetrokkenheid.

Daarnaast versterkt de SVIR het motto 'decentraal wat kan, centraal wat moet'. De verantwoordelijkheid om te sturen in de ruimtelijke ordening wordt door de SVIR nog meer bij de provincies en gemeenten gelegd. Zo laat het Rijk de verantwoordelijkheid voor de afstemming tussen verstedelijking en groene ruimte op regionale schaal over aan provincies. Dit houdt in dat de betekenis van de nationale structuurvisie voor het bestemmingsplangebied zodoende zeer beperkt blijft.

De SVIR richt zich op een dusdanig schaalniveau en is als gevolg daarvan ook van een zeker (hoog) abstractieniveau, dat hieruit geen concrete beleidskaders voortkomen voor onderhavig bestemmingsplan. Door decentralisatie van bevoegdheden wordt het relevante afwegingskader gevormd door het beleid van de provincie Noord-Brabant en de gemeente Goirle.

##### **Conclusie**

Dit rijksbeleid werkt niet direct door in onderhavig plan. De afweging vindt in dit geval op gemeentelijk niveau plaats.

#### **2.1.2 AMvB Ruimte**

In het Besluit algemene regels ruimtelijke ordening (Barro), ook wel AMvB Ruimte genoemd, stelt het Rijk een aantal regels voor die betrekking hebben op de inhoud van bestemmingsplannen. De onderwerpen zijn: project mainportontwikkeling Rotterdam, kustfundamenten, grote rivieren, Waddenzee en waddengebied en defensie (met uitzondering van radar). Voor de in het Barro genoemde onderwerpen moeten op grond van de Wet ruimtelijke ordening alle bestemmingsplannen binnen een jaar aan de bepalingen uit het Barro voldoen. Geen van de in het Barro genoemde onderwerpen hebben echter betrekking op onderhavig bestemmingsplan.

##### **Conclusie**

De AMvB Ruimte heeft geen betrekking op het onderhavig bestemmingsplan.

## 2.2 Provincie

### 2.2.1 Structuurvisie Ruimtelijke Ordening

Op 19 maart 2014 is de Structuurvisie Ruimtelijke Ordening 2010 (SVRO) in werking getreden, nadat provinciale staten de structuurvisie op 7 februari hebben vastgesteld. De SVRO schetst de hoofdlijnen van het provinciaal ruimtelijk beleid tot 2025 (met een doorkijk naar 2040). De visie is bindend voor het ruimtelijk handelen van de provincie, maar bindt gemeenten niet rechtsreeks. Het is de basis voor de wijze waarop de provincie de instrumenten inzet die de Wro biedt. Eén van deze instrumenten is de provinciale verordening. In de Verordening ruimte Noord-Brabant zijn de kaderstellende elementen uit de structuurvisie vertaald in concrete regels die van toepassing zijn op (gemeentelijke) bestemmingsplannen.

De provincie stuurt door middel van vier ruimtelijke structuren: de groenblauwe structuur, het landelijk gebied, de stedelijke structuur en de infrastructuur. In deze structuren worden de belangrijkste, maatschappelijke ontwikkelingen opgevangen en kiest de provincie voor een bepaalde ordening van functies. Hiermee wil de provincie een gevarieerd en aantrekkelijk woon-, werk- en leefklimaat ontwikkelen waarin een kennisinnovatieve economie centraal staat voor een duurzaam Noord-Brabant. Het principe van 'behoud en ontwikkeling' staat hierin centraal.

#### Conclusie

Uit de Structuurvisie Ruimtelijke Ordening 2010 volgen geen kaders die relevant zijn voor dit paraplubestemmingsplan. De afweging vindt plaats op gemeentelijk niveau.

### 2.2.2 Verordening ruimte Noord-Brabant

In hun vergadering van 7 februari 2014 en 14 maart 2014 hebben Provinciale Staten de Verordening ruimte Noord-Brabant 2014 vastgesteld. Vervolgens is deze op 18 maart 2014 door Gedeputeerde Staten gewijzigd. De Verordening ruimte 2014 is met ingang van 19 maart 2014 in werking getreden. In hun vergadering van 10 juli 2015 hebben Provinciale Staten van Noord-Brabant de Verordening ruimte 2014 opnieuw vastgesteld. Op 15 juli 2015 is deze opnieuw vastgestelde verordening in werking getreden. Een geconsolideerde versie van de Verordening ruimte is op 15 juli 2017 van kracht geworden als de Verordening ruimte Noord-Brabant.

De onderwerpen die in de verordening staan, zijn afgeleid uit eerdergenoemde structuurvisie (paragraaf 2.2.1). Belangrijke onderwerpen in de Verordening ruimte Noord-Brabant zijn:

- ruimtelijke kwaliteit;
- stedelijke ontwikkeling;
- natuurgebieden en andere waardevolle gebieden;
- agrarische ontwikkelingen, waaronder het waarborgen van zorgvuldige veehouderij;
- overige ontwikkelingen in het landelijk gebied.

In de structuurvisie is beschreven welke belangen de provincie Noord-Brabant wil behartigen en hoe zij dat wil doen. De verordening is daarbij één van de manieren om die provinciale belangen veilig te stellen. Door middel van structuren en aanduidingen worden regels aan gebieden toegekend. In de Verordening ruimte Noord-Brabant zijn daarnaast regels opgenomen waaraan ruimtelijke plannen dienen te voldoen.

#### Conclusie

Uit de Verordening ruimte Noord-Brabant volgen in dit geval geen kaders die relevant zijn voor dit bestemmingsplan. Het relevant beleid bestaat uit het beleid van de gemeente Goirle.



## **2.3 Gemeente**

### **2.3.1 Algemene Plaatselijke Verordening (APV) Goirle 2016**

Op 3 november 2015 heeft de gemeenteraad van Goirle de 'Algemene Plaatselijke Verordening Goirle 2016' (APV) vastgesteld. De APV stelt onder andere eisen aan evenementen (hoofdstuk 2, afdeling 7 en hoofdstuk 4, afdeling 1), terrassen (hoofdstuk 2, afdeling 8), parkeren (hoofdstuk 5, afdeling 1) en (standplaatsen voor) ambulante handel (hoofdstuk 5, afdelingen 3 en 4). Het bepaalde in de APV wordt door dit bestemmingsplan niet gewijzigd en is ook niet in strijd met dit bestemmingsplan. Dit bestemmingsplan zorgt dat wat bij APV toegestaan is ook planologisch goed geregeld wordt.

#### **Conclusie**

Het bepaalde in de APV leidt niet tot belemmeringen van de uitvoerbaarheid van dit bestemmingsplan.

### **2.3.2 Bouwverordening Goirle 2012**

Op 20 december 2012 is de 'Bouwverordening Goirle 2012' in werking getreden. Deze bouwverordening is op 1 oktober 2014 in vernieuwde vorm in werking getreden. In artikel 2.5.17 stelt de bouwverordening eisen aan de ruimte tussen bouwwerken. Zo moet volgens het eerste lid van dit artikel de zijdelingse begrenzing van een bouwwerk zodanig zijn gelegen dat tussen dat bouwwerk en een bouwwerk op een aangrenzend erf geen ruimten ontstaan die:

- a. vanaf de hoogte van het erf tot 2,2 meter daarboven minder dan 1 meter breed zijn;
- b. niet toegankelijk zijn.

Op grond van artikel 2.5.17, tweede lid kan het bevoegd gezag afwijken van het bepaalde in het eerste lid., mits er in de vrij te laten ruimte voldoende mogelijkheden zijn voor reiniging en onderhoud.

Deze bepaling is nodig om het ontstaan van nauwe en onveilige steegjes te voorkomen. Per 1 juli 2018 vervallen de stedenbouwkundige bepalingen de bouwverordening echter. Om het voorkomen van stegen te waarborgen, wordt deze bepaling met behulp van dit paraplubestemmingsplan opgenomen in een aantal bestemmingsplannen.

In artikel 2.5.30 stelt de Bouwverordening Goirle 2012 eisen aan parkeren. Dit artikel bepaalt dat er in, op, onder en/of rond een gebouw voldoende ruimte voor het parkeren moet zijn. Het beoordelingskader voor het bepalen wanneer er sprake is van voldoende ruimte voor parkeren wordt daarbij gevormd door de publicatie 317 'Kencijfers parkeren en verkeersgeneratie van het CROW. Artikel 2.5.30 van de bouwverordening bepaalt ook dat er aan, in of onder een gebouw voldoende ruimte moet zijn voor het laden en lossen van goederen. Als er door bijzondere omstandigheden niet voorzien kan worden in voldoende parkeerruimte of als er op andere wijze dan door het realiseren van parkeergelegenheid voorzien kan worden in voldoende parkeerruimte, dan kan het bevoegd gezag door middel van een omgevingsvergunning afwijkingen van bepalingen uit artikel 2.5.30 van de bouwverordening.

Om na het vervallen van de stedenbouwkundige bepalingen uit de bouwverordening toch regels te kunnen stellen aan parkeren wordt het bepaalde in artikel 2.5.30 van de Bouwverordening Goirle 2012 verwerkt in de planregels van bestemmingsplannen, waarin dat nodig is.

#### **Conclusie**

Dit bestemmingsplan zorgt voor voortzetting van artikelen ten aanzien van de ruimte tussen bouwwerken en parkeren uit de Bouwverordening Goirle 2012 nadat de stedenbouwkundige bepalingen uit de bouwverordening zijn vervallen. Er bestaat geen strijdigheid tussen de bouwverordening en het bestemmingsplan.

### 2.3.3 Beleidsregels terrassen

Op 4 april 2016 heeft de burgemeester van Goirle de 'Beleidsregels terrassen: Voorschriften voor terrassen in de gemeente Goirle' vastgesteld. Deze beleidsregels geven aan op welke manier invulling wordt gegeven aan de bevoegdheid tot het verlenen van vergunningen voor terrassen. De beleidsregels bevatten voorwaarden die gesteld worden aan een terras. Deze voorwaarden worden bij een verleende vergunning voor exploitatie van een terras gevoegd. Als er niet voldaan wordt aan de beleidsregels, dan kan de vergunning worden ingetrokken. De beleidsregels gaan met name over de functionaliteit van het openbaar gebied en stellen eisen aan de inrichting van terrassen. Dit laatste als aanvulling van bestaande juridische kaders en bestaand beleid zoals de APV, de Drank- en Horecawet en het Besluit horeca-, sport- en recreatie-inrichtingen milieubeheer.

#### Conclusie

Dit paraplubestemmingsplan maakt het realiseren en gebruiken van een terras planologisch mogelijk. Het toetsingskader voor beantwoording van de vraag of een terras wenselijk wordt nog steeds gevormd door de bovengenoemde 'Beleidsregels terrassen: Voorschriften voor terrassen in de gemeente Goirle'. Deze beleidsregels verzetten zich niet tegen dit bestemmingsplan.

### 2.3.4 Evenementenbeleid

In de op 6 maart 2007 vastgestelde 'Evenementenbeleidsnota' stelt de gemeente Goirle eisen aan evenementen. Voor evenementen moet doorgaans een vergunning aangevraagd worden. Kleine evenementen vormen hier een uitzondering op. Voor kleine evenementen kan volstaan worden met een vergunning. Een klein evenement is een evenement dat:

- a. niet meer dan 50 aanwezigen telt;
- b. tussen 10:00 uur en 00:30 uur plaatsvindt;
- c. geen muziek ten gehore brengt na 23:00 uur;
- d. giet plaatsvindt op een rijbaan, (brom)fietspad of parkeerplaats of op een andere manier een belemmering vormt voor het verkeer en de hulpdiensten;
- e. voorziet in de plaatsing van objecten met een oppervlakte van minder dan 10 vierkante meter per object;
- f. een organisator kent;
- g. door de organisator binnen 14 dagen voorafgaand aan het evenement gemeld is aan het bevoegd gezag;

In de volgende situaties is het aanvragen van een vergunning voor een evenement noodzakelijk:

- als het evenement voor het publiek toegankelijk is;
- als het evenement niet voor publiek toegankelijk is (besloten), maar wordt gehouden op een locatie die normaal gesproken wel voor publiek toegankelijk is;
- als een evenement in een tent, in de open lucht of in een bestaand gebouw wordt gehouden, en deze locatie daar normaal gesproken niet voor bestemd is (onder andere van belang in verband met brandveiligheid in een tent of een gebouw);
- als er alcoholische dranken worden verstrekt buiten een horecabedrijf;
- voor (levende) muziek of geluidinstallaties, anders dan voor normaal en huiselijk gebruik;
- als plaatsing van een toiletwagen (in verband met afvoer) nodig is;
- als verkeersmaatregelen nodig zijn om het evenement te kunnen houden.

Dit bestemmingsplan maakt duidelijk wat voor evenementen wel en niet toegestaan worden. Evenementen waarbij versterkte muziek ten gehore wordt gebracht zijn niet toegestaan, tenzij uit onderzoek blijkt dat er geen onevenredig nadelige effecten op de omgeving optreden. Als dat laatste het geval is, dan kan het evenement met versterkte muziek toegestaan worden.

### **Conclusie**

Het evenementenbeleid van de gemeente Goirle is niet in strijd met dit bestemmingsplan. Waar nodig zorgt dit bestemmingsplan voor nadere inkadering van evenementen.

## **2.3.5 Gemeentelijk Verkeer- en Vervoerplan**

Op 10 december 2013 heeft de gemeenteraad van Goirle een nieuw 'Gemeentelijk Verkeers- en Vervoersplan' (GVVP) vastgesteld. Het doel van het GVVP is het vastleggen van het verkeers- en vervoersbeleid van de gemeente Goirle voor de periode 2013 tot 2023. Het beleid moet aansluiten bij de ambities en de speerpunten die de gemeente heeft en moet tevens passen binnen de kaders die hogere overheden in hun beleid stellen.

In het GVVP worden de thema's verkeersveiligheid, fiets, bereikbaarheid en verkeerscirculatie, voetgangers/mindervaliden, parkeren, openbaar vervoer en leefbaarheid en milieu besproken. Het GVVP bepaalt onder andere de parkeernormen voor nieuwe functies. De beschikbare parkeervoorzieningen moeten voldoen aan de normen zoals gesteld in de publicatie "Kencijfers parkeren en verkeersgeneratie" van het CROW. Met dit parapluplan worden deze normen van toepassing verklaard voor andere bestemmingsplannen. De normen zijn alleen van toepassing bij vestiging van nieuwe functies.

### **Conclusie**

Ten aanzien van het GVVP wordt geconcludeerd dat er geen belemmeringen bestaan voor de uitvoering van het plan.

## **2.3.6 Antennebeleid**

In het 'Antennebeleid' uit 2013 formuleert de gemeente Goirle afwegingscriteria voor het plaatsen van een antenne-installatie. Met behulp van deze criteria kan bij toetsing aan het beleid een goede belangenafweging tussen het belang van een goede dekking van het mobiele netwerk versus andere belangen gemaakt worden. Het antennebeleid biedt daarmee een juridisch kader voor de toetsing van een aanvraag tot plaatsing van een antenne-installatie zodat een goede ruimtelijke inpassing en een goede dekking van mobiele netwerken in de toekomst gegarandeerd kunnen worden.

Dit paraplubestemmingsplan maakt in een aantal bestemmingsplannen in de algemene afwijkingsregels het plaatsen en gebruiken van een antennemast en antenne-installatie mogelijk, mits deze geen groter oppervlak dan 60 vierkante meter hebben en de bouwhoogte niet meer bedraagt dan 40 meter. Het toetsingskader zoals dat door het Antennebeleid gevormd wordt blijft daarbij intact.

### **Conclusie**

Het Antennebeleid leidt niet tot strijdigheid met dit paraplubestemmingsplan.



## Hoofdstuk 3 **OPZET PLANREGELS**

In dit hoofdstuk wordt een toelichting gegeven op de verschillende regels die van toepassing zijn op de bestemmingsplannen die door dit bestemmingsplan aangevuld en/of herzien worden.

### **3.1 Plansystematiek**

Bij het opstellen van dit bestemmingsplan is aansluiting gezocht bij de in de Wet ruimtelijke ordening en het Besluit ruimtelijke ordening geformuleerde uitgangspunten. Gestreefd is hierbij naar uniformering en standaardisering van bestemmingen en regels, Voor de opbouw van de regels is aangesloten bij de geldende Standaard vergelijkbare Bestemmingsplannen (SVBP).

### **3.2 Hoofdstuk 1 van de regels: Inleidende regels**

Dit hoofdstuk bevat twee artikelen over de in het plan gehanteerde begrippen en de wijze van meten.

#### **Begrippen**

In dit artikel zijn de begrippen die in de planregels worden gehanteerd gedefinieerd. Er wordt overwegend aangesloten bij de begrippen zoals gehanteerd in de bestemmingsplannen die genoemd worden door bijlage 1 bij deze toelichting (Overzicht vigerende bestemmingsplannen die gewijzigd worden). Dit bestemmingsplan voegt ter verduidelijking in een aantal gevallen begrippen toe aan voornoemde bestemmingsplannen. Bij de toetsing aan het bestemmingsplan moet worden uitgegaan van de in dit artikel aan de betreffende begrippen toegekende betekenis. Als gebruikte begrippen niet in artikel 1 voorkomen dan geldt de uitleg/interpretatie die daaraan in het dagelijkse taalgebruik wordt gegeven.

#### **Wijze van meten**

De wijze van meten zoals bepaald in de bestemmingsplannen zoals bedoeld in bijlage 1 bij deze toelichting wordt door dit bestemmingsplan niet gewijzigd.

### **3.3 Hoofdstuk 2 van de regels: Bestemmingsregels**

De bestemmingen zoals gehanteerd in de in bijlage 1 bij deze toelichting genoemde bestemmingsplannen worden door dit bestemmingsplan niet gewijzigd.

### **3.4 Hoofdstuk 3 van de regels: Algemene regels**

Dit hoofdstuk bevat artikelen, waarin bepalingen zijn opgenomen die gelden voor het gehele plangebied, te weten de anti-dubbeltelbepaling en de algemene aanduidingsregels.

#### **Anti-dubbeltelbepaling**

In dit artikel is bepaald dat gronden, die al eens als berekeningsgrondslag voor bouwen hebben gediend, niet nogmaals als zodanig kunnen dienen. De anti-dubbeltelbepaling wordt conform het Bro overgenomen in het bestemmingsplan.

#### **Algemene aanduidingsregels**

Dit artikel bepaalt hoe de artikelen van de bestemmingsplannen uit bijlage 1 bij deze toelichting gewijzigd worden. Per bestemmingsplan is in dit artikel een sublid opgenomen. Dit sublid is gekoppeld aan een aanduiding op de verbeelding. De aanduiding op de verbeelding heeft dezelfde titel als het lid. De titel van het lid en de aanduiding bestaat in

alle gevallen uit 'overige zone –' gevolgd door de naam van het bestemmingsplan, bijvoorbeeld 'overige zone – Kom Riel'. Op de verbeelding is te zien waar in de gemeente Goirle het bestemmingsplan ligt.

De bestemmingsplannen worden in de volgorde die ook in bijlage 1 bij deze toelichting aangehouden is, behandeld in dit artikel. Dit paraplubestemmingsplan wijzigt in ieder bestemmingsplan dat in bijlage 1 bij deze toelichting genoemd is een of meerdere bepalingen. De volgorde die daarbij aangehouden wordt is als volgt:

1. terrassen;
2. standplaatsen ambulante handel;
3. evenementen;
4. parkeren;
5. zendmasten;
6. afstand tot bouwwerken.

De bovenstaande onderwerpen zijn steeds opgenomen in een separaat sublid. Als bijvoorbeeld terrassen wel genoemd wordt en evenementen ook maar standplaatsen ambulante handel niet, dan wijzigt dit parapluplan het bestemmingsplan wel ten aanzien van de bepalingen voor terrassen en evenementen maar niet voor standplaatsen voor ambulante handel. In bijlage 1 bij deze toelichting is per bestemmingsplan terug te vinden welke artikelen gewijzigd worden door dit paraplubestemmingsplan. In die bijlage is ook na te gaan voor welke onderwerpen deze wijziging plaatsvindt.

De redactie van de wijzigingen die dit paraplubestemmingsplan in de bepalingen aanbrengt is zo uniform mogelijk gehouden.

#### **Algemene wijzigingsregels**

Dit artikel biedt burgemeester en wethouders de mogelijkheid om de aanvraag van een omgevingsvergunning te toetsen aan de meest recente versies van wet- en regelgeving als die wet- en regelgeving gedurende de geldigheid van het plan wordt gewijzigd.

### **3.5 Hoofdstuk 4 van de regels: Overgangsrecht en slotregel**

#### **Overgangsrecht**

In dit artikel is het overgangsrecht ten aanzien van gebruik en bebouwing opgenomen. Het overgangsrecht houdt in dat gebruik en bebouwing dat in strijd is met het nieuwe bestemmingsplan, maar reeds aanwezig was ten tijde van de voorgaande plannen, onder voorwaarden, mag worden voortgezet. Gebruik dat strijdig was met het vorige bestemmingsplan blijft strijdig. Er is geen sprake van legalisatie van reeds strijdig gebruik door dit bestemmingsplan en er kan ook nog steeds worden gehandhaafd. Ook bouwwerken die op de peildatum illegaal zijn, blijven illegaal. Het overgangsrecht volgt uit het Besluit ruimtelijke ordening, dat verplicht (artikel 3.2.1) tot het opnemen van een standaard overgangsregel voor bouwwerken (artikel 3.2.1) en gebruik (artikel 3.2.2).

#### **Slotregel**

Hier wordt vermeld onder welke naam de regels van dit bestemmingsplan kunnen worden aangehaald.

## Hoofdstuk 4

## UITVOERBAARHEID

### 4.1 Economische uitvoerbaarheid

Bij de voorbereiding van een bestemmingsplan dient op grond van artikel 3.1.6 van het Besluit ruimtelijke ordening in de plantoelichting minimaal inzicht te worden gegeven in de economische uitvoerbaarheid van het plan. Tevens is met de inwerkingtreding van de Wet ruimtelijke ordening de verplichting ontstaan om, indien sprake is van ontwikkelingen waarvoor de gemeente redelijkerwijs kosten moet maken, bijvoorbeeld voor de aanleg van voorzieningen van openbaar nut en de plankosten, de kosten te verhalen op de initiatiefnemer c.q. ontwikkelaar. Een en ander dient vastgelegd te worden in privaatrechtelijke overeenkomsten met iedere grondeigenaar. Als er met een grondeigenaar geen overeenkomst is gesloten en het kostenverhaal niet anderszins is verzekerd, dient een exploitatieplan te worden opgesteld welke tegelijkertijd met het bestemmingsplan moet worden vastgesteld.

Dit paraplubestemmingsplan voorziet in het planologisch-juridisch regelen van diverse onderwerpen binnen een groot aantal bestemmingsplannen binnen de gemeente Goirle. Aan dit plan zijn, behoudens de kosten van het opstellen van dit plan, geen kosten verbonden voor de gemeente. Ook voorziet dit plan niet in een bouwplan waardoor er geen exploitatieplanverplichting is.

### 4.2 Maatschappelijke uitvoerbaarheid

Het plan is onderworpen aan inspraak en heeft ter inzage gelegen voor ingezetenen van de gemeente Goirle en belanghebbenden. Tijdens deze periode konden zij schriftelijk een zienswijze indienen bij het college van burgemeester en wethouders van Goirle. Van de gevoerde inspraakprocedure is een eindverslag opgesteld dat als bijlage 2 bij deze toelichting is opgenomen. Van het gevoerde overleg is, op grond van artikel 3.1.1 van het Besluit ruimtelijke ordening, een verslag gemaakt dat eveneens in de bijlagen is opgenomen (bijlage 3).





**Bijlage 1: Overzicht vigerende bestemmingsplannen die gewijzigd worden**

### 1. Kom Riel

IMRO-nummer: NL.IMRO.07850000KomRiel-

Vaststellingsdatum: 19 juni 2007

<b>Te wijzigen artikelen</b>	<b>Wijziging ten behoeve van</b>
5 (Maatschappelijke doeleinden)	Terrassen, evenementen
7 (Bedrijventerrein)	Evenementen
8 (Detailhandel)	Standplaatsen
10 (Horecadoeleinden)	Terrassen
16 (Sportdoeleinden)	Terrassen, standplaatsen, evenementen
17 (Groenvoorzieningen)	Standplaatsen, evenementen
19 (Verkeersdoeleinden)	Terrassen, standplaatsen, evenementen
20 (Verkeers- en verblijfsdoeleinden)	Terrassen, standplaatsen, evenementen
28 (Algemene gebruiksbeoordeling)	Parkeren
30.1.f (Algemene vrijstellingsbevoegdheden)	Zendmasten
Algemene regels (invoegen algemene bouwregels)	Afstand tot bouwwerken

### 2. Buitengebied Goirle

IMRO-nummer: NL.IMRO.07850000BuitengebiedOH-

Vaststellingsdatum: 9 december 2008

<b>Te wijzigen artikelen</b>	<b>Wijziging ten behoeve van</b>
12 (Agrarisch-Paardenhouderij)	Terrassen, evenementen
14 (Recreatie)	Terrassen
15 (Recreatie-Golfbaan)	Terrassen
24 (Algemene gebruiksbeoordeling)	Parkeren
25 (Algemene vrijstellingsbevoegdheden)	Zendmasten
Algemene regels (invoegen algemene bouwregels)	Afstand tot bouwwerken

### 3. Buitengebied Goirle, herziening 2014

IMRO-nummer: NL.IMRO.0785.BP2014008Buitengeb-vg01

Vaststellingsdatum: 23 september 2014

<b>Te wijzigen artikelen</b>	<b>Wijziging ten behoeve van</b>
5 (Agrarisch-Paardenhouderij)	Terrassen, evenementen
9 (Recreatie)	Terrassen
12 (Algemene bouwregels)	Afstand tot bouwwerken
13 (Algemene gebruiksregels)	Parkeren

### 4. Kerkstraat Riel

IMRO-nummer: NL.IMRO.07850000KerkstrRiel-

Vaststellingsdatum: 21 juli 2009

<b>Te wijzigen artikelen</b>	<b>Wijziging ten behoeve van</b>
5 (Algemene bouwregels)	Afstand tot bouwwerken
6 (Algemene gebruiksregels)	Parkeren
8 (Algemene ontheffingsregels)	Zendmasten

### 5. Zandeind 15A

IMRO-nummer: NL.IMRO.07850000Zandeind15a-

Vaststellingsdatum: 9 februari 2010

<b>Te wijzigen artikelen</b>	<b>Wijziging ten behoeve van</b>
5 (Algemene bouwregels)	Afstand tot bouwwerken
6 (Algemene gebruiksregels)	Parkeren
7 (Algemene ontheffingsregels)	Zendmasten

### 6. Partiële herziening Abcovenseweg

IMRO-nummer: NL.IMRO.07850000PHAbcovenseweg-

Vaststellingsdatum: 12 september 2006

<b>Te wijzigen artikelen</b>	<b>Wijziging ten behoeve van</b>
10 (Algemene gebruiksbevestiging)	Parkeren
12 (Algemene vrijstellingsbevoegdheden)	Zendmasten
Algemene regels (invoegen algemene bouwregels)	Afstand tot bouwwerken

### 7. Grobbendonck - De Grootte Akkers - De Hoge Wal

IMRO-nummer: NL.IMRO.07850000Grobbendonck-

Vaststellingsdatum: 29 januari 2008

<b>Te wijzigen artikelen</b>	<b>Wijziging ten behoeve van</b>
5 (Maatschappelijke doeleinden)	Terrassen, evenementen
10 (Sportdoeleinden)	Terrassen, evenementen
11 (Groenvoorzieningen)	Standplaatsen, evenementen
12 (Verkeersdoeleinden)	Terrassen, standplaatsen, evenementen
13 (Verkeers- en verblijfsdoeleinden)	Terras, standplaatsen, evenementen
17 (Algemene gebruiksbevestiging)	Parkeren
20 (Algemene vrijstellingsbevoegdheden)	Zendmasten
Algemene bouwregels (invoegen algemene bouwregels)	Afstand tot bouwwerken

### 8. 't Ven-Hoogend

IMRO-nummer: NL.IMRO.07850000VenHoogend-

Vaststellingsdatum: 4 maart 2008

<b>Te wijzigen artikelen</b>	<b>Wijziging ten behoeve van</b>
5 (Maatschappelijke doeleinden)	Terrassen, evenementen
9 (Horecadoeleinden)	Terrassen
15 (Sportdoeleinden)	Terrassen, evenementen
16 (Groenvoorzieningen)	Standplaatsen
17 (Verkeersdoeleinden)	Terrassen, standplaatsen, evenementen
18 (Verkeers- en verblijfsdoeleinden)	Terrassen, standplaatsen, evenementen
23 (Algemene gebruiksbevestiging)	Parkeren
25 (Algemene vrijstellingsbevoegdheden)	Zendmasten
Algemene bouwregels (invoegen algemene bouwregels)	Afstand tot bouwwerken

### 9. Scheerdershofje

IMRO-nummer: NL.IMRO.07850000Scheerdershofje-

Vaststellingsdatum: 13 mei 2008

Te wijzigen artikelen	Wijziging ten behoeve van
5 (Algemene gebruiksbeplating)	Parkeren
Algemene regels (invoegen algemene bouwregels)	Afstand tot bouwwerken

### 10. Wildackers-Abcoven

IMRO-nummer: NL.IMRO.07850000WildackersAbc-

Vaststellingsdatum: 4 maart 2008

Te wijzigen artikelen	Wijziging ten behoeve van
5 (Maatschappelijke doeleinden)	Terrassen, evenementen
9 (Horecadoeleinden)	Terrassen
14 (Groenvoorzieningen)	Standplaatsen, evenementen
16 (Verkeersdoeleinden)	Terrassen, standplaatsen, evenementen
17 (Verkeers- en verblijfsdoeleinden)	Terrassen, standplaatsen, evenementen
22 (Algemene gebruiksbeplating)	Parkeren
24 (Algemene vrijstellingsbevoegdheden)	Zendmasten
Algemene regels (invoegen algemene bouwregels)	Afstand tot bouwwerken

### 11. De Hellen-Nieuwe Erven

IMRO-nummer: NL.IMRO.07850000DeHellenNwErven-

Vaststellingsdatum: 21 oktober 2008

Te wijzigen artikelen	Wijziging ten behoeve van
5 (Maatschappelijke doeleinden)	Terrassen, evenementen
9 (Horecadoeleinden)	Terrassen
11 (Sportdoeleinden)	Terrassen, evenementen
12 (Groenvoorzieningen)	Standplaatsen, evenementen
13 (Verkeersdoeleinden)	Terrassen, standplaatsen, evenementen
14 (Verkeers- en verblijfsdoeleinden)	Terrassen, standplaatsen, evenementen
19 (Algemene gebruiksbeplating)	Parkeren
21 (Algemene vrijstellingsbevoegdheden)	Zendmasten
Algemene regels (invoegen algemene bouwregels)	Afstand tot bouwwerken

### 12. Tilburgseweg ten noorden van de Rillaersebaan

IMRO-nummer: NL.IMRO.07850000TilburgsewegNRB-

Vaststellingsdatum: 9 december 2008

Te wijzigen artikelen	Wijziging ten behoeve van
5 (Maatschappelijke doeleinden)	Terrassen, evenementen
6 (Horecadoeleinden)	Terrassen
9 (Verkeersdoeleinden)	Evenementen
10 (Verkeers- en verblijfsdoeleinden)	Evenementen
12 (Algemene gebruiksbeplating)	Parkeren
14 (Algemene vrijstellingsbevoegdheden)	Zendmasten
Algemene regels (invoegen algemene bouwregels)	Afstand tot bouwwerken

### 13. Geeracker

IMRO-nummer: NL.IMRO.07850000Geeracker-

Vaststellingsdatum: 3 maart 2009

Te wijzigen artikelen	Wijziging ten behoeve van
5 (Algemene gebruiksregel)	Parkeren
7 (Algemene ontheffingsbevoegdheden)	Zendmasten
Algemene regels (invoeegen algemene bouwregels)	Afstand tot bouwwerken

### 14. Frankische Driehoek – Fonkelsteen

IMRO-nummer: NL.IMRO.07850000FD Fonkelsteen-

Vaststellingsdatum: 29 september 2009

Te wijzigen artikelen	Wijziging ten behoeve van
3 (Groen)	Evenementen
4 (Verkeer-1)	Evenementen
7 (Algemene bouwregels)	Afstand tot bouwwerken
8 (Algemene gebruiksregels)	Parkeren
9 (Algemene ontheffingsregels)	Zendmasten

### 15. Frankische Driehoek - Brede School

IMRO-nummer: NL.IMRO.07850000FDBredeSchool-

Vaststellingsdatum: 15 december 2009

Te wijzigen artikelen	Wijziging ten behoeve van
4 (Maatschappelijk)	Terrassen, evenementen
5 (Verkeer-1)	Standplaatsen, evenementen
7 (Algemene bouwregels)	Afstand tot bouwwerken
8 (Algemene gebruiksregels)	Parkeren
9 (Algemene ontheffingsregels)	Zendmasten

### 16. Frankische Driehoek – Voorzieningsgebied

IMRO-nummer: NL.IMRO.07850000FDVoorzieningen-

Vaststellingsdatum: 15 december 2009

Te wijzigen artikelen	Wijziging ten behoeve van
3 (Gemengd)	Terrassen
4 (Maatschappelijk)	Terrassen, evenementen
5 (Verkeer-1)	Standplaatsen, evenementen
8 (Algemene bouwregels)	Afstand tot bouwwerken
9 (Algemene gebruiksregels)	Parkeren
10 (Algemene ontheffingsregels)	Zendmasten

### 17. Vennerode

IMRO-nummer: NL.IMRO.07850000Vennerode-

Vaststellingsdatum: 15 december 2009

Te wijzigen artikelen	Wijziging ten behoeve van
7 (Algemene bouwregels)	Afstand tot bouwwerken
8 (Algemene gebruiksregels)	Parkeren
9 (Algemene ontheffingsregels)	Zendmasten

### 18. Hoek Leyzoom

IMRO-nummer: NL.IMRO.07850000HoekLeyzoom-

Vaststellingsdatum: 9 februari 2010

Te wijzigen artikelen	Wijziging ten behoeve van
5 (Algemene bouwregels)	Afstand tot bouwwerken
6 (Algemene ontheffingsregels)	Zendmasten

### 19. Van Hogendorpplein

IMRO-nummer: NL.IMRO.07850000VHogendorpplein-

Vaststellingsdatum: 9 februari 2010

Te wijzigen artikelen	Wijziging ten behoeve van
4 (Verkeer-1)	Standplaatsen , evenementen
5 (Verkeer-2)	Standplaatsen , evenementen
7 (Algemene bouwregels)	Afstand tot bouwwerken
8 (Algemene gebruiksregels)	Parkeren
9.e (Algemene ontheffingsregels)	Zendmasten

### 20. Hoogen Dries

IMRO-nummer: NL.IMRO.07850000HoogenDries-

Vaststellingsdatum: 20 april 2010

Te wijzigen artikelen	Wijziging ten behoeve van
7 (Algemene ontheffingsregels )	Zendmasten

### 21. Gemeentewerf Riel

IMRO-nummer: NL.IMRO.07850000Gemeentewerf-

Vaststellingsdatum: 20 april 2010

Te wijzigen artikelen	Wijziging ten behoeve van
8 (Algemene bouwregels)	Afstand tot bouwwerken
9 (Algemene gebruiksregels)	Parkeren

### 22. Recreatieve Poort

IMRO-nummer: NL.IMRO.0785.BP2010004Recrpoort-vg01

Vaststellingsdatum: 5 oktober 2010

Te wijzigen artikelen	Wijziging ten behoeve van
3 (Recreatieve Poort)	Terrassen, evenementen
9 (Algemene ontheffingsregels)	Zendmasten

### 23. Zandeind 35

IMRO-nummer: NL.IMRO.0785.BP2010005Zandeind-oh01

Vaststellingsdatum: 29 maart 2011

Te wijzigen artikelen	Wijziging ten behoeve van
5 (Algemene bouwregels)	Afstand tot bouwwerken
6 (Algemene gebruiksregels)	Parkeren

## 24. Boschkens-Surfplas

IMRO-nummer: NL.IMRO.0785.bp2010010Boschs surf-vg01

Vaststellingsdatum: 31 mei 2011

Te wijzigen artikelen	Wijziging ten behoeve van
3 (Groen)	Standplaatsen, evenementen
6 (Verkeer-Verblijfsgebied)	Standplaatsen, evenementen
10 (Algemene bouwregels)	Afstand tot bouwwerken
11 (Algemene gebruiksregels)	Parkeren
12.2.e (Algemene afwijkingsregels)	Zendmasten

## 25. Vier Kwartieren III

IMRO-nummer: NL.IMRO.0785.BP2010009Kwartier-vg01

Vaststellingsdatum: 20 september 2011

Te wijzigen artikelen	Wijziging ten behoeve van
4 (Verkeer-Verblijfsgebied)	Standplaatsen, evenementen
7 (Algemene bouwregels)	Afstand tot bouwwerken
10.f (Algemene afwijkingsregels)	Zendmasten

## 26. Akkerweg-Poppelseweg

IMRO-nummer: NL.IMRO.0785.BP2010008Akkerweg-vg02

Vaststellingsdatum: 31 mei 2011

Te wijzigen artikelen	Wijziging ten behoeve van
10 (Algemene bouwregels)	Afstand tot bouwwerken
11 (Algemene gebruiksregels)	Parkeren
12 (Algemene afwijkingsbevoegdheden)	Zendmasten

## 27. Vijfhuizenbaan

IMRO-nummer: NL.IMRO.0785.BP2010006Vijfhuizen-vg01

Vaststellingsdatum: 20 december 2011

Te wijzigen artikelen	Wijziging ten behoeve van
5 (Algemene gebruiksregels)	Parkeren
6.f (Algemene afwijkingsregels)	Zendmasten
Algemene regels (invvoegen algemene bouwregels)	Afstand tot bouwwerken

## 28. Heisteeg

IMRO-nummer: NL.IMRO.0785.BP2010012Heisteeg-vg01

Vaststellingsdatum: 19 mei 2012

Te wijzigen artikelen	Wijziging ten behoeve van
3 (Groen)	Evenementen
4 (Verkeer)	Evenementen
7 (Algemene bouwregels)	Afstand tot bouwwerken
10.f (Algemene afwijkingsregels)	Zendmasten

### 29. Wildpleintje 39

IMRO-nummer: NL.IMRO.0785.BP2012001Wildplein-vg01

Vaststellingsdatum: 29 januari 2013

Te wijzigen artikelen	Wijziging ten behoeve van
Algemene regels (invoegen algemene bouwregels)	Afstand tot bouwwerken

### 30. Centrumgebied

IMRO-nummer: NL.IMRO.0785.BP2011004Centrum-vg01

Vaststellingsdatum: 17 september 2013

Te wijzigen artikelen	Wijziging ten behoeve van
3 (Centrum)	Terrassen
4 (Cultuur en ontspanning)	Terrassen, evenementen
5 (Gemengd-1)	Terrassen
6 (Gemengd-2)	Terrassen
7 (Groen)	Standplaatsen
8 (Maatschappelijk)	Terrassen
10 (Verkeer)	Terrassen, standplaatsen
11 (Verkeer-Verblijfsgebied)	Terrassen, standplaatsen
14 (Algemene bouwregels)	Afstand tot bouwwerken
16.f (Algemene afwijkingsregels)	Zendmasten

### 31. Boschkens fase 6

IMRO-nummer: NL.IMRO.0785.BP2011005Boschkens-vg01

Vaststellingsdatum: 17 september 2013

Te wijzigen artikelen	Wijziging ten behoeve van
4 (Groen)	Standplaatsen, evenementen
7 (Verkeer-Verblijfsgebied)	Standplaatsen, evenementen
12 (Algemene bouwregels)	Afstand tot bouwwerken

### 32. Natuurbegraafplaats De Hoevens Goirle

IMRO-nummer: NL.IMRO.0785.BP2012003Dehoevens-vg01

Vaststellingsdatum: 29 oktober 2013

Te wijzigen artikelen	Wijziging ten behoeve van
8 (Algemene gebruiksregels)	Parkeren
9 (Algemene afwijkingsregels)	Zendmasten
Algemene regels (invoegen algemene bouwregels)	Afstand tot bouwwerken

### 33. De Vonder

IMRO-nummer: NL.IMRO.0785.BP2012004Devonder-vg01

Vaststellingsdatum: 4 februari 2014

Te wijzigen artikelen	Wijziging ten behoeve van
3 (Maatschappelijk)	Terrassen, evenementen
6 (Algemene bouwregels)	Afstand tot bouwwerken



### 34. Landgoed Leijkant

IMRO-nummer: NL.IMRO.0785.BP2012002Leijkant-vg01

Vaststellingsdatum: 4 februari 2014

Te wijzigen artikelen	Wijziging ten behoeve van
8 (Algemene bouwregels)	Afstand tot bouwwerken
9 (Algemene gebruiksregels)	Parkeren

### 35. Abcovensedijk 5

IMRO-nummer: NL.IMRO.0785.2013004Abcovense-vg01

Vaststellingsdatum: 11 maart 2014

Te wijzigen artikelen	Wijziging ten behoeve van
6 (Algemene bouwregels)	Afstand tot bouwwerken

### 36. Boschkens-Oost

IMRO-nummer: NL.IMRO.0785.BP2013003Boschoost-vg01

Vaststellingsdatum: 13 mei 2014

Te wijzigen artikelen	Wijziging ten behoeve van
6 (Groen-2)	Standplaatsen, evenementen
7 (Maatschappelijk-1)	Standplaatsen, evenementen
8 (Maatschappelijk-2)	Terrassen, evenementen
10 (Verkeer-Verblijfsgebied)	Terrassen, standplaatsen, evenementen
18 (Algemene bouwregels)	Afstand tot bouwwerken

### 37. Sportpark Van den Wildenberg

IMRO-nummer: IMRO-nummer: NL.IMRO.0785.BP2013001Sportpark-vg01

Vaststellingsdatum: 13 mei 2014

Te wijzigen artikelen	Wijziging ten behoeve van
4 (Sport)	Terrassen, evenementen
9 (Algemene bouwregels)	Afstand tot bouwwerken

### 38. Schoolwoningen

IMRO-nummer: NL.IMRO.0785.BP2014005Schoolwon-vg01

Vaststellingsdatum: 8 juli 2014

Te wijzigen artikelen	Wijziging ten behoeve van
5 (Algemene bouwregels)	Afstand tot bouwwerken
8 (Algemene afwijkingsregels)	Zendmasten

### 39. De Kosterei

IMRO-nummer: NL.IMRO.0785.BP2014004Kosterei-vg01

Vaststellingsdatum: 23 september 2014

Te wijzigen artikelen	Wijziging ten behoeve van
3 (Gemengd)	Terrassen
4 (Verkeer-Verblijfsgebied)	Terrassen, standplaatsen, evenementen
6 (Algemene bouwregels)	Afstand tot bouwwerken

**40. Van Malsenstraat 30 en 30a**

IMRO-nummer: NL.IMRO.0785.BP2014001Vanmalsen-vg01

Vaststellingsdatum: 23 september 2014

<b>Te wijzigen artikelen</b>	<b>Wijziging ten behoeve van</b>
5 (Algemene bouwregels)	Afstand tot bouwwerken

**41. Kameleon**

IMRO-nummer: NL.IMRO.0785.BP2014006Kameleon-vg01

Vaststellingsdatum: 23 september 2014

<b>Te wijzigen artikelen</b>	<b>Wijziging ten behoeve van</b>
3 (Maatschappelijk)	Terrassen, evenementen
5 (Algemene bouwregels)	Afstand tot bouwwerken

**42. Kerkstraat 15 Riel**

IMRO-nummer: NL.IMRO.0785.BP2014011Kerkstraa-vg01

Vaststellingsdatum: 9 december 2014

<b>Te wijzigen artikelen</b>	<b>Wijziging ten behoeve van</b>
5 (Algemene bouwregels)	Afstand tot bouwwerken

**43. Kompaan en de Bocht**

IMRO-nummer: NL.IMRO.0785.BP2014002Kompaan-vg01

Vaststellingsdatum: 9 december 2014

<b>Te wijzigen artikelen</b>	<b>Wijziging ten behoeve van</b>
3 (Maatschappelijk)	Evenementen
4 (verkeer-Verblijfsgebied)	Evenementen
6 (Algemene bouwregels)	Afstand tot bouwwerken
8 (Algemene afwijkingsregels)	Zendmasten

**44. Bedrijventerrein Tijvoort**

IMRO-nummer: NL.IMRO.0785.BP2010011Tijvoort-vg01

Vaststellingsdatum: 23 september 2014

<b>Te wijzigen artikelen</b>	<b>Wijziging ten behoeve van</b>
4 (Bedrijventerrein)	Evenementen
14 (Algemene bouwregels)	Afstand tot bouwwerken

**45. Recreatieve Poort 2015**

IMRO-nummer: NL.IMRO.0785.BP2014003Recrpoort-vg01

Vaststellingsdatum: 9 juni 2015

<b>Te wijzigen artikelen</b>	<b>Wijziging ten behoeve van</b>
3 (Recreatie-Recreatieve Poort)	Evenementen

**46. Klooster Nieuwkerk**

IMRO-nummer: NL.IMRO.0785.BP2014012Nieuwkerk-vg01

Vaststellingsdatum: 14 juli 2015

<b>Te wijzigen artikelen</b>	<b>Wijziging ten behoeve van</b>
4 (Recreatie)	Terrassen, evenementen
8 (Algemene bouwregels)	Afstand tot bouwwerken
10 (Algemene afwijkingsregels)	Zendmasten

**47. Vijfhuizenbaan 1-3 Riel**

IMRO-nummer: NL.IMRO.0785.BP2014008Reaseuro-vg01

Vaststellingsdatum: 14 juli 2015

<b>Te wijzigen artikelen</b>	<b>Wijziging ten behoeve van</b>
6 (Algemene bouwregels)	Afstand tot bouwwerken

**48. Boschkens fase 4**

IMRO-nummer: NL.IMRO.0785.BP2014009Boschkens-vg01

Vaststellingsdatum: 14 juli 2015

<b>Te wijzigen artikelen</b>	<b>Wijziging ten behoeve van</b>
3 (Groen)	Standplaatsen
5 (Woongebied)	Standplaatsen
7 (Algemene bouwregels)	Afstand tot bouwwerken

**49. Alphenseweg Riel (Riel)**

IMRO-nummer: NL.IMRO.0785.BP2014010Alphense-vg01

Vaststellingsdatum: 29 september 2015

<b>Te wijzigen artikelen</b>	<b>Wijziging ten behoeve van</b>
7 (Algemene bouwregels)	Afstand tot bouwwerken
8 (Algemene gebruiksregels)	Parkeren

**50. Vromans Karwei**

IMRO-nummer: NL.IMRO.0785.BP2014013Karwei-vg01

Vaststellingsdatum: 29 september 2015

<b>Te wijzigen artikelen</b>	<b>Wijziging ten behoeve van</b>
7 (Algemene bouwregels)	Afstand tot bouwwerken

**51. Dorenweg**

IMRO-nummer: NL.IMRO.0785.BP2015003Dorenweg-vg01

Vaststellingsdatum: 14 juni 2016

<b>Te wijzigen artikelen</b>	<b>Wijziging ten behoeve van</b>
6 (Algemene bouwregels)	Afstand tot bouwwerken

**52. Tilburgseweg 116a Goirle**

IMRO-nummer: NL.IMRO.0785.BP2015005Tilburgse-vg01

Vaststellingsdatum: 14 juni 2016

<b>Te wijzigen artikelen</b>	<b>Wijziging ten behoeve van</b>
8 (Algemene afwijkingsregels)	Zendmasten

**53. Wermenbossestraat**

IMRO-nummer: NL.IMRO.0785.BP2015006Wermenbos-vg01

Vaststellingsdatum: 14 juni 2016

<b>Te wijzigen artikelen</b>	<b>Wijziging ten behoeve van</b>
8 (Algemene afwijkingsregels)	Zendmasten

**54. Bergstraat**

IMRO-nummer: NL.IMRO.0785.BP2016002Bergstraa-vg01

Vaststellingsdatum: 7 maart 2017

<b>Te wijzigen artikelen</b>	<b>Wijziging ten behoeve van</b>
9 (Algemene afwijkingsregels)	Zendmasten

**55. Campingboerderij Brehees**

IMRO-nummer: NL.IMRO.0785.BP2016004Breehees-vg01

Vaststellingsdatum: 11 april 2017

<b>Te wijzigen artikelen</b>	<b>Wijziging ten behoeve van</b>
3 (Recreatie)	Terrassen
9 (Algemene afwijkingsregels)	Zendmasten

**56. Dorpsstraat 63 Goirle**

IMRO-nummer: NL.IMRO.0785.BP2016001Dorpsstra-vg01

Vaststellingsdatum: 11 juli 2017

<b>Te wijzigen artikelen</b>	<b>Wijziging ten behoeve van</b>
11 (Algemene afwijkingsregels)	Zendmasten

**57. Thomas van Diessenstraat – Kloosterstraat**

IMRO-nummer: NL.IMRO.0785.BP2016003Kloosters-vg01

Vaststellingsdatum: 11 april 2017

<b>Te wijzigen artikelen</b>	<b>Wijziging ten behoeve van</b>
10 (Algemene afwijkingsregels)	Zendmasten

**58. Bakertand**

IMRO-nummer: NL.IMRO.085500002001008- 1

Vaststellingsdatum: 22 april 2002

<b>Te wijzigen artikelen</b>	<b>Wijziging ten behoeve van</b>
14 (Algemene bepalingen met betrekking tot het gebruik van gronden en bouwwerken)	Parkeren, afstand tot bouwwerken

**59. Bakertand Oost 2010**

IMRO-nummer: NL.IMRO.0855.BSP2010016-f001

Vaststellingsdatum: 16 april 2012

<b>Te wijzigen artikelen</b>	<b>Wijziging ten behoeve van</b>
14 (Algemene afwijkingsregels)	Parkeren, zendmasten
13 (Algemene bouwregels)	Afstand tot bouwwerken

**60. Bakertand, Abcovenseweg e.o. 2015**

IMRO-nummer: NL.IMRO.0855.BSP2015005-d002

Vaststellingsdatum: 2 oktober 2017

<b>Te wijzigen artikelen</b>	<b>Wijziging ten behoeve van</b>
11 (Algemene afwijkingsregels)	Zendmasten



## **Bijlage 2: Eindverslag inspraakprocedure**



**Eindverslag inspraakprocedure  
voorontwerpbestemmingsplan  
"Parapluplan gemeente Goirle"**

Gemeente Goirle  
Afdeling Ontwikkeling  
Postbus 17  
5050 AA Goirle



## INHOUDSOPGAVE

### 1. Overzicht van de gevolgde procedure

- 1.1. Algemeen
- 1.2. Object van inspraak
- 1.3. Subject van inspraak
- 1.4. Inspraakprocedure

### 2. Tenslotte

## **1. Overzicht van de gevolgde procedure.**

### **1.1. Algemeen.**

Artikel 150 van de Gemeentewet draagt de gemeenteraad op een inspraakverordening vast te stellen, waarin regels worden gesteld met betrekking tot de wijze waarop ingezetenen en in de gemeente een belang hebbende natuurlijke personen en rechtspersonen bij de voorbereiding van gemeentelijk beleid worden betrokken. Deze verordening is de door de gemeenteraad van Goirle op 20 december 2005 vastgestelde "Inspraakverordening Goirle" (hierna te noemen: de inspraakverordening). Ten aanzien van bestemmingsplannen is op 14 december 2010 door de gemeenteraad besloten inspraak te verlenen. Tevens is een inspraakprocedure vastgesteld (zie paragraaf 1.4. *Inspraakprocedure*). Conform artikel 5 van de inspraakverordening van de gemeente Goirle, dienen burgemeester en wethouders ter afronding van de inspraak een eindverslag op te maken. Voorliggend stuk behelst dit verslag en bestaat, zoals voorgeschreven in artikel 5, tweede lid, onder a, b, en c, van de inspraakverordening, uit een overzicht van de gevolgde procedure.

### **1.2. Object van inspraak.**

Object van inspraak is het voorontwerpbestemmingsplan "Parapluplan gemeente Goirle".

### **1.3. Subject van inspraak.**

Inspraak is verleend aan ingezetenen van de gemeente Goirle en belanghebbenden.

### **1.4. Inspraakprocedure.**

De wijze waarop inspraak wordt gegeven is geregeld in de inspraakverordening, zoals deze door de gemeenteraad op 20 december 2005 is vastgesteld. Artikel 4, tweede lid, van de inspraakverordening bepaalt dat ons college voor één of meer beleidsvoornemens een andere inspraakprocedure kan vaststellen, waarbij kan worden afgeweken van het bepaalde in artikel 4, eerste lid, van de inspraakverordening (waarin een standaardprocedure is opgenomen).

Van deze mogelijkheid hebben wij op 14 december 2010 gebruik gemaakt, waarbij de volgende inspraakprocedure is vastgesteld.

1. Burgemeester en wethouders leggen het voorontwerpbestemmingsplan, met de daarop betrekking hebbende stukken die redelijkerwijs nodig zijn voor een beoordeling daarvan, ter inzage.
2. Voorafgaand aan de terinzagelegging geven burgemeester en wethouders in één of meer dag- of nieuws- of huis-aan-huisbladen of op een andere geschikte wijze kennis van de terinzagelegging van het voorontwerpbestemmingsplan. Volstaan kan worden met het vermelden van de zakelijke inhoud.
3. In de kennisgeving als bedoeld onder 2, wordt vermeld:
  - waar en wanneer de stukken ter inzage liggen;
  - wie in de gelegenheid wordt gesteld om zienswijzen naar voren brengen en
  - op welke wijze dat kan geschieden.
4. Insprekers kunnen bij burgemeester en wethouders schriftelijk een zienswijze omtrent het voorontwerpbestemmingsplan naar voren brengen.
5. De termijn voor het naar voren brengen van zienswijzen bedraagt drie weken. De termijn vangt aan met de dag, waarop het voorontwerpbestemmingsplan ter inzage is gelegd. De artikelen 6:8 en 6:9 van de Algemene wet bestuursrecht zijn van overeenkomstige toepassing.

Het voorontwerpbestemmingsplan met de daarop betrekking hebbende stukken die redelijkerwijs nodig zijn voor een beoordeling daarvan hebben gedurende drie weken ter inzage gelegen. Hiervan is kennis gegeven op de gemeentelijke website, in het plaatselijke nieuws- en advertentieblad "Goirles Belang", alsmede op de in de gemeente gebruikelijke wijze door middel van aankondiging van de bekendmaking op het gemeentelijke publicatiebord. Gedurende de termijn van terinzagelegging konden ingezetenen van de gemeente Goirle en belanghebbenden schriftelijk zienswijzen omtrent het voorontwerpbestemmingsplan naar voren brengen bij het college van burgemeester en wethouders van Goirle.

Schriftelijke zienswijzen.

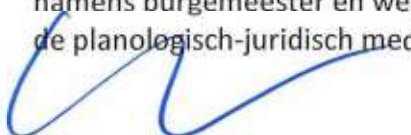
Van de mogelijkheid om een zienswijze naar voren te brengen is geen gebruik gemaakt.

**2. Tenslotte.**

De inspraakprocedure heeft niet geleid tot aanpassingen van het voorontwerpbestemmingsplan. Dit eindverslag zal ter kennis worden gebracht van de gemeenteraad .

Goirle, 13 augustus 2018.

namens burgemeester en wethouders van de gemeente Goirle,  
de planologisch-juridisch medewerker,





### **Bijlage 3: Verslag overleg Bro**

**Verslag van het overleg ex artikel 3.1.1 van het Besluit ruimtelijke ordening ten aanzien van het voorontwerpbestemmingsplan Parapluplan gemeente Goirle**

**Inleiding**

Artikel 3.1.1 van het Besluit ruimtelijke ordening schrijft voor dat burgemeester en wethouders bij de voorbereiding van een bestemmingsplan overleg plegen met de besturen van bij het plan betrokken gemeenten en waterschappen en met die diensten van provincie en Rijk die betrokken zijn bij de zorg voor de ruimtelijke ordening of belast zijn met de behartiging van belangen welke in het plan in het geding zijn.

Op grond van dit artikel is het voorontwerpbestemmingsplan toegestuurd aan onderstaande instanties met het verzoek om vóór afloop van de inspraaktermijn te reageren:

1. Provincie Noord-Brabant;
2. Waterschap De Dommel;
3. Waterschap Brabantse Delta;
4. Ministerie van Defensie;
5. Ministerie van Economie, Landbouw & Innovatie;
6. Rijkswaterstaat Zuid-Nederland.
7. Stichting Biodiversiteit Goirle-Riel;
8. Brandweer Midden West Brabant
9. Gasunie.

**Ontvangen reacties.**

De ontvangen reacties zijn in onderstaande tabel samengevat weergegeven. In de volgende kolom is de reactie van de gemeente weergegeven en in de laatste kolom de gevolgen voor het plan.

	<b>Reactie diverse instanties</b>	<b>Reactie gemeente</b>	<b>Gevolgen voor het plan</b>
<b>1.</b>	<b>Provincie Noord-Brabant</b>		
	De provincie heeft niet gereageerd	Niet van toepassing.	Geen.
<b>2.</b>	<b>Waterschap De Dommel</b>		
	Het waterschap heeft bij brief van 12 juli 2018 aangegeven in te kunnen stemmen met het voorontwerpbestemmingsplan.	Deze opmerking wordt voor kennisgeving aangenomen.	Geen.
<b>3.</b>	<b>Waterschap Brabantse Delta</b>		
	Bij brief van 18 juni 2018 heeft het waterschap aangegeven een positief wateradvies te geven.	Deze opmerking wordt voor kennisgeving aangenomen.	Geen.
<b>4.</b>	<b>Ministerie van Defensie</b>		
	Het ministerie heeft niet gereageerd	Niet van toepassing.	Geen.

<b>5.</b>	<b>Ministerie van Economie, Landbouw &amp; Innovatie</b>		
	Het ministerie heeft niet gereageerd	Niet van toepassing.	Geen.
<b>6.</b>	<b>Rijkswaterstaat Zuid-Nederland</b>		
	Rijkswaterstaat heeft bij mail/brief van 19 juni 2018 aangegeven geen opmerkingen te hebben.	Deze opmerking wordt voor kennisgeving aangenomen.	Geen.
<b>6.</b>	<b>Stichting Biodiversiteit Goirle-Riel</b>		
	De stichting heeft niet gereageerd	Niet van toepassing.	Geen.
<b>7.</b>	<b>Brandweer Midden-West Brabant</b>		
7a.	De brandweer heeft bij e-mail van 26 juni 2018 aangegeven geen opmerkingen te hebben	Deze opmerking wordt voor kennisgeving aangenomen.	Geen.





## PLANREGELS



## INHOUDSOPGAVE PLANREGELS

<b>Hoofdstuk 1</b>	<b>INLEIDENDE REGELS</b>	<b>7</b>
Artikel 1	Begrippen	7
Artikel 2	Wijze van meten	9
<b>Hoofdstuk 2</b>	<b>BESTEMMINGSREGELS</b>	<b>11</b>
Artikel 3	01 Kom Riel	11
Artikel 4	02 Buitengebied Goirle	12
Artikel 5	03 Buitengebied Goirle, herziening 2014	13
Artikel 6	04 Kerkstraat Riel	14
Artikel 7	05 Zandeind 15a	15
Artikel 8	06 Partiële herziening Abcovenseweg	16
Artikel 9	07 Grobbendonck-De Groote Akkers- De Hoge Wal	17
Artikel 10	08 't Ven - Hoogeind	18
Artikel 11	09 Scheerdershofje	19
Artikel 12	10 Wildackers - Abcoven	20
Artikel 13	11 De Hellen - De Nieuwe Erven	21
Artikel 14	12 Tilburgseweg ten noorden van de Rillaersebaan	22
Artikel 15	13 Geeracker	23
Artikel 16	14 Frankische Driehoek-Fonkelsteen	24
Artikel 17	15 Frankische Driehoek - Brede School	25
Artikel 18	16 Frankische Driehoek - Voorzieningengebied	26
Artikel 19	17 Vennerode	27
Artikel 20	18 Hoek Leyzoom	28
Artikel 21	19 Van Hogendorpplein	29
Artikel 22	20 Hoogen Dries	30
Artikel 23	21 Gemeentewerf Riel	31
Artikel 24	22 Recreatieve Poort	32
Artikel 25	23 Zandeind 35	33
Artikel 26	24 Boschkens-Surfplas	34
Artikel 27	25 Vier Kwartieren III	35
Artikel 28	26 Akkerweg-Poppelseweg	36
Artikel 29	27 Vijfhuizenbaan	37
Artikel 30	28 Heisteeg	38
Artikel 31	29 Wildpleintje 39	39
Artikel 32	30 Centrumgebied	40
Artikel 33	31 Boschkens fase 6	41
Artikel 34	32 Natuurbegraafplaats De Hoevens Goirle	42
Artikel 35	33 De Vonder	43
Artikel 36	34 Landgoed Leijkant	44
Artikel 37	35 Abcovensedijk 5	45
Artikel 38	36 Boschkens-Oost	46
Artikel 39	37 Sportpark Van den Wildenberg	47
Artikel 40	38 Schoolwoningen	48
Artikel 41	39 De Kosterei	49
Artikel 42	40 Van Malsenstraat 30 en 30a	50
Artikel 43	41 Kameleon	51
Artikel 44	42 Kerkstraat 15 Riel	52
Artikel 45	43 Kompaan en de Bocht	53

Artikel 46	44 Bedrijventerrein Tijvoort	54
Artikel 47	45 Recreatieve Poort 2015	55
Artikel 48	46 Klooster Nieuwkerk	56
Artikel 49	47 Vijfhuizenbaan 1-3 Riel	57
Artikel 50	48 Boschkens fase 4	58
Artikel 51	49 Alphenweg Riel (Riel)	59
Artikel 52	50 Vromans Karwei	60
Artikel 53	51 Dorenweg	61
Artikel 54	52 Tilburgseweg 116a Goirle	62
Artikel 55	53 Wermenbossestraat	63
Artikel 56	54 Bergstraat	64
Artikel 57	55 Campingboerderij Breehees	65
Artikel 58	56 Dorpsstraat 63 Goirle	66
Artikel 59	57 Thomas van Diessenstraat - Kloosterstraat	67
Artikel 60	58 Bakertand	68
Artikel 61	59 Bakertand Oost 2010	69
Artikel 62	60 Bakertand, Abcovenseweg e.o. 2015	70
<b>Hoofdstuk 3</b>	<b>ALGEMENE REGELS</b>	<b>71</b>
Artikel 63	Anti-dubbeltelregel	71
Artikel 64	Algemene aanduidingsregels	72
Artikel 65	Algemene wijzigingsregels	136
<b>Hoofdstuk 4</b>	<b>OVERGANGS- EN SLOTREGELS</b>	<b>137</b>
Artikel 66	Overgangsrecht	137
Artikel 67	Slotregel	138
<b>Bijlagen</b>		
1.	Overzicht vigerende bestemmingsplannen die gewijzigd worden	

## Hoofdstuk 1 INLEIDENDE REGELS

### Artikel 1 Begrippen

Aan de begripsbepalingen van iedere planologische regeling als bedoeld in bijlage 1 van deze regels, worden de volgende begrippen toegevoegd en/of aangepast:

#### 1.1 plan:

het bestemmingsplan "Parapluplan gemeente Goirle" met identificatienummer NL.IMRO.0785.BP2018001Paraplupl-ow01 van de gemeente Goirle.

#### 1.2 bestemmingsplan:

de geometrisch bepaalde planobjecten als vervat in het GML-bestand met de bijbehorende regels (en eventuele bijlagen), die onderdeel uitmaken van de bestemmingsplannen als bedoeld in bijlage 1 van deze regels.

#### 1.3 evenement:

1. elke voor publiek toegankelijke verrichting van vermaak, met uitzondering van:
  - a. bioscoopvoorstellingen;
  - b. markten als bedoeld in artikel 160, eerste lid, onder h van de Gemeentewet en artikel 5.22 van de Algemene Plaatselijke Verordening Goirle 2016 zoals vastgesteld op 3 november 2015;
  - c. kansspelen als bedoeld in de Wet op de kansspelen;
  - d. het in een inrichting in de zin van de Drank- en Horecawet gelegenheid geven tot dansen;
  - e. betogingen, samenkomsten en vergaderingen als bedoeld in artikel 1 van de Wet openbare manifestaties;
  - f. activiteiten als bedoeld in de artikel 2.39 van de Algemene Plaatselijke Verordening Goirle 2016 zoals vastgesteld op 3 november 2015;
  - g. sportwedstrijden, welke niet plaatsvinden op of aan de weg.
2. onder evenement wordt tevens verstaan:
  - a. een herdenkingsplechtigheid;
  - b. een braderie;
  - c. een optocht, niet zijnde een betoging op de weg als bedoeld in artikel 2.3 van de Algemene Plaatselijke Verordening Goirle 2016 zoals vastgesteld op 3 november 2015;
  - d. een feest, muziek of wedstrijd op of aan de weg;
  - e. een straatfeest of buurtbarbecue op een dag (klein evenement).

#### 1.4 evenementenbeleidsnota

De op 6 maart 2007 door de gemeenteraad vastgestelde evenementenbeleidsnota dan wel de opvolger van die nota.

#### 1.5 standplaats ambulante handel:

1. het vanaf een vaste plaats op een openbare en in de openlucht gelegen plaats te koop aanbieden, verkopen of afleveren van goederen dan wel diensten aan te bieden, gebruik makend van fysieke middelen, zoals een kraam, een wagen of een tafel.
2. onder standplaats wordt niet verstaan:
  - a. vaste plaatsen op jaarmarkten of markten bedoeld in artikel 160, eerste lid onder h, van de Gemeentewet;
  - b. vaste plaatsen op evenementen als bedoeld in artikel 2.24 van de Algemene

Plaatselijke Verordening Goirle 2016 zoals vastgesteld op 3 november 2015.

**1.6 terras:**

een buiten de besloten ruimte van de openbare inrichting liggend deel daarvan waar sta- of zitgelegenheid kan worden geboden en waar tegen vergoeding dranken kunnen worden geschonken of spijzen voor directe consumptie kunnen worden bereid of verstrekt.

**1.7 zendmast:**

inrichting voor draadloze transmissie van telecommunicatie of andere signalen.

## **Artikel 2      Wijze van meten**

Het bepaalde in iedere planologische regeling zoals bedoeld in bijlage 1 van deze regels is onverminderd van toepassing.





## **Hoofdstuk 2**

## **BESTEMMINGSREGELS**

Het bepaalde in iedere planologische regeling zoals bedoeld in bijlage 1 van deze regels is onverminderd van toepassing, behoudens de in dit bestemmingsplan opgenomen regels.

### **Artikel 3**

#### **01 Kom Riel**

overige zone - Kom Riel

## **Artikel 4      02 Buitengebied Goirle**

overige zone - Buitengebied Goirle

**Artikel 5      03 Buitengebied Goirle, herziening 2014**

overige zone - Buitengebied Goirle, herziening 2014

**Artikel 6**      **04 Kerkstraat Riel**

overige zone - Kerkstraat Riel

**Artikel 7**      **05 Zandeind 15a**

overige zone - Zandeind 15a

## **Artikel 8      06 Partiële herziening Abcovenseweg**

overige zone - Partiële herziening Abcovenseweg

**Artikel 9      07 Grobbendonck-De Groote Akkers- De Hoge Wal**

overige zone - Grobbendonck-De Groote Akkers- De Hoge Wal

**Artikel 10**      **08 't Ven - Hoogeind**

overige zone - 't Ven - Hoogeind



**Artikel 11      09 Scheerdershofje**

overige zone - Scheerdershofje

**Artikel 12      10 Wildackers - Abcoven**

overige zone - Wildackers - Abcoven

**Artikel 13      11 De Hellen - De Nieuwe Erven**

overige zone - De Hellen - De Nieuwe Erven

**Artikel 14      12 Tilburgseweg ten noorden van de Rillaersebaan**

overige zone - Tilburgseweg ten noorden van de Rillaersebaan

**Artikel 15      13 Geeracker**

overige zone - Geeracker

## **Artikel 16      14 Frankische Driehoek-Fonkelsteen**

overige zone - Frankische Driehoek-Fonkelsteen

**Artikel 17      15 Frankische Driehoek - Brede School**

overige zone - Frankische Driehoek - Brede School

**Artikel 18      16 Frankische Driehoek - Voorzieningsgebied**

overige zone - Frankische Driehoek - Voorzieningsgebied



**Artikel 19      17 Vennerode**

overige zone - Vennerode

**Artikel 20      18 Hoek Leyzoom**

overige zone - Hoek Leyzoom

**Artikel 21      19 Van Hogendorpplein**

overige zone - Van Hogendorpplein

**Artikel 22      20 Hoogen Dries**

overige zone - Hoogen Dries

**Artikel 23      21 Gemeentewerf Riel**

overige zone - Gemeentewerf Riel

**Artikel 24      22 Recreatieve Poort**

overige zone - Recreatieve Poort

**Artikel 25      23 Zandeind 35**

overige zone - Zandeind 35

**Artikel 26      24 Boschkens-Surfplas**

overige zone - Boschkens-Surfplas



**Artikel 27      25 Vier Kwartieren III**

overige zone - Vier Kwartieren III

**Artikel 28      26 Akkerweg-Poppelseweg**

overige zone - Akkerweg-Poppelseweg

**Artikel 29      27 Vijfhuizenbaan**

overige zone - Vijfhuizenbaan

**Artikel 30      28 Heisteeg**

overige zone - Heisteeg

**Artikel 31      29 Wildpleintje 39**

overige zone - Wildpleintje 39

## **Artikel 32    30 Centrumgebied**

overige zone - Centrumgebied

**Artikel 33      31 Boschkens fase 6**

overige zone - Boschkens fase 6

**Artikel 34      32 Natuurbegraafplaats De Hoevens Goirle**

overige zone - Natuurbegraafplaats De Hoevens Goirle



**Artikel 35      33 De Vonder**

overige zone - De Vonder

**Artikel 36      34 Landgoed Leijkant**

overige zone - Landgoed Leijkant

**Artikel 37      35 Abcovensedijk 5**

overige zone - Abcovensedijk 5

**Artikel 38      36 Boschkens-Oost**

overige zone - Boschkens-Oost

**Artikel 39      37 Sportpark Van den Wildenberg**

overige zone - Sportpark Van den Wildenberg

**Artikel 40      38 Schoolwoningen**

overige zone - Schoolwoningen

**Artikel 41      39 De Kosterei**

overige zone - De Kosterei

**Artikel 42      40 Van Malsenstraat 30 en 30a**

overige zone - Van Malsenstraat 30 en 30a



**Artikel 43      41 Kameleon**

overige zone - Kameleon

**Artikel 44      42 Kerkstraat 15 Riel**

overige zone - Kerkstraat 15 Riel

**Artikel 45      43 Kompaan en de Bocht**

overige zone - Kompaan en de Bocht

**Artikel 46      44 Bedrijventerrein Tijvoort**

overige zone - Bedrijventerrein Tijvoort

**Artikel 47      45 Recreatieve Poort 2015**

overige zone - Recreatieve Poort 2015

**Artikel 48      46 Klooster Nieuwkerk**

overige zone - Klooster Nieuwkerk

**Artikel 49      47 Vijfhuizenbaan 1-3 Riel**

overige zone - Vijfhuizenbaan 1-3 Riel

**Artikel 50      48 Boschkens fase 4**

overige zone - Boschkens fase 4



**Artikel 51      49 Alphenseweg Riel (Riel)**

overige zone - Alphenseweg Riel (Riel)

**Artikel 52      50 Vromans Karwei**

overige zone - Vromans Karwei

**Artikel 53      51 Dorenweg**

overige zone - Dorenweg

**Artikel 54      52 Tilburgseweg 116a Goirle**

overige zone - Tilburgseweg 116a Goirle

**Artikel 55      53 Wermenbossestraat**

overige zone - Wermenbossestraat

**Artikel 56      54 Bergstraat**

overige zone - Bergstraat

**Artikel 57      55 Campingboerderij Breehees**

overige zone - Campingboerderij Breehees

**Artikel 58      56 Dorpsstraat 63 Goirle**

overige zone - Dorpsstraat 63 Goirle



**Artikel 59      57 Thomas van Diessenstraat - Kloosterstraat**

overige zone - Thomas van Diessenstraat - Kloosterstraat

**Artikel 60      58 Bakertand**

overige zone - Bakertand

**Artikel 61      59 Bakertand Oost 2010**

overige zone - Bakertand Oost 2010

**Artikel 62      60 Bakertand, Abcovenseweg e.o. 2015**

overige zone - Bakertand, Abcovenseweg e.o. 2015

## **Hoofdstuk 3      ALGEMENE REGELS**

### **Artikel 63      Anti-dubbelregel**

Grond die eenmaal in aanmerking is genomen bij het toestaan van een bouwplan waaraan uitvoering is gegeven of alsnog kan worden gegeven, blijft bij de beoordeling van latere bouwplannen buiten beschouwing.

## Artikel 64 Algemene aanduidingsregels

### 64.1 overige zone - Kom Riel

#### 64.1.1 Terrassen

In het bestemmingsplan 'Kom Riel' (vastgesteld op 19 juni 2007, IMRO-nummer: NL.IMRO.07850000KomRiel-) wordt aan de bestemmingsomschrijvingen van artikelen 5, 10, 16, 19 en 20 'terrassen' toegevoegd.

#### 64.1.2 Standplaatsen ambulante handel

In het bestemmingsplan 'Kom Riel' (vastgesteld op 19 juni 2007, IMRO-nummer: NL.IMRO.07850000KomRiel-) wordt aan de bestemmingsomschrijvingen van artikelen 8, 16, 17, 19 en 20 'standplaats ambulante handel' toegevoegd.

#### 64.1.3 Evenementen

In het bestemmingsplan 'Kom Riel' (vastgesteld op 19 juni 2007, IMRO-nummer: NL.IMRO.07850000KomRiel-) wordt lid 5.3 toegevoegd:

##### 5.3 Gebruiksvoorschriften

Het gebruik van gronden en bouwwerken voor evenementen mits:

- a. er bij de evenementen geen versterkte muziek ten gehore wordt gebracht of indien uit onderzoek blijkt dat het ten gehore brengen van versterkte muziek geen onevenredig nadelige effecten op de omgeving heeft;
- b. het bepaalde in de 'Evenementenbeleidsnota' in acht is genomen.

In het bestemmingsplan 'Kom Riel' (vastgesteld op 19 juni 2007, IMRO-nummer: NL.IMRO.07850000KomRiel-) wordt aan de bestemmingsomschrijving van artikel 7 'evenementen' toegevoegd.

In het bestemmingsplan 'Kom Riel' (vastgesteld op 19 juni 2007, IMRO-nummer: NL.IMRO.07850000KomRiel-) wordt het in lid 7.4 onder d tot en met i hernummerd tot a tot en met f, waarna het bepaalde in de aanhef en onder a tot en met f hernummerd wordt als sub 7.4.1 Verboden gebruik, waarna als sub 7.4.2 de volgende bepalingen worden toegevoegd:

##### 7.4.2 Evenementen

Het gebruik van gronden en bouwwerken voor evenementen mits:

- a. er bij de evenementen geen versterkte muziek ten gehore wordt gebracht of indien uit onderzoek blijkt dat het ten gehore brengen van versterkte muziek geen onevenredig nadelige effecten op de omgeving heeft;
- b. het bepaalde in de 'Evenementenbeleidsnota' in acht is genomen.

In het bestemmingsplan 'Kom Riel' (vastgesteld op 19 juni 2007, IMRO-nummer: NL.IMRO.07850000KomRiel-) wordt lid 16.3 toegevoegd:

##### 16.3 Gebruiksvoorschriften

Het gebruik van gronden en bouwwerken voor evenementen mits:

- a. er bij de evenementen geen versterkte muziek ten gehore wordt gebracht of indien uit onderzoek blijkt dat het ten gehore brengen van versterkte muziek geen onevenredig nadelige effecten op de omgeving heeft;
- b. het bepaalde in de 'Evenementenbeleidsnota' in acht is genomen.

In het bestemmingsplan 'Kom Riel' (vastgesteld op 19 juni 2007, IMRO-nummer: NL.IMRO.07850000KomRiel-) wordt lid 17.3 toegevoegd:

### **17.3 Gebruiksvoorschriften**

Het gebruik van gronden en bouwwerken voor evenementen mits:

- a. er bij de evenementen geen versterkte muziek ten gehore wordt gebracht of indien uit onderzoek blijkt dat het ten gehore brengen van versterkte muziek geen onevenredig nadelige effecten op de omgeving heeft;
- b. het bepaalde in de 'Evenementenbeleidsnota' in acht is genomen.

In het bestemmingsplan 'Kom Riel' (vastgesteld op 19 juni 2007, IMRO-nummer: NL.IMRO.07850000KomRiel-) wordt het in lid 19.3 bepaalde in de aanhef hernummerd als sub 19.3.1 Verboden gebruik, waarna als sub 19.3.2 de volgende bepalingen worden toegevoegd:

### **19.3.2 Evenementen**

Het gebruik van gronden en bouwwerken voor evenementen mits:

- a. er bij de evenementen geen versterkte muziek ten gehore wordt gebracht of indien uit onderzoek blijkt dat het ten gehore brengen van versterkte muziek geen onevenredig nadelige effecten op de omgeving heeft;
- b. het bepaalde in de 'Evenementenbeleidsnota' in acht is genomen.

In het bestemmingsplan 'Kom Riel' (vastgesteld op 19 juni 2007, IMRO-nummer: NL.IMRO.07850000KomRiel-) wordt het in lid 20.3 bepaalde in de aanhef hernummerd als sub 20.3.1 Verboden gebruik, waarna als sub 20.3.2 de volgende bepalingen worden toegevoegd:

### **20.3.2 Evenementen**

Het gebruik van gronden en bouwwerken voor evenementen mits:

- a. er bij de evenementen geen versterkte muziek ten gehore wordt gebracht of indien uit onderzoek blijkt dat het ten gehore brengen van versterkte muziek geen onevenredig nadelige effecten op de omgeving heeft;
- b. het bepaalde in de 'Evenementenbeleidsnota' in acht is genomen.

#### 64.1.4 Parkeren

In het bestemmingsplan 'Kom Riel' (vastgesteld op 19 juni 2007, IMRO-nummer: NL.IMRO.07850000KomRiel-) worden aan artikel 28 de volgende bepalingen toegevoegd:

### **28.4 Parkeergelegenheid en laad- en losmogelijkheden bij of in gebouwen**

#### **28.4.1 Parkeergelegenheid**

Bij een gebouw moet ten behoeve van het parkeren en het stallen van auto's in de juiste mate ruimte zijn aangebracht in, op of onder dat gebouw dan wel op of onder het onbebouwde terrein dat bij dat gebouw hoort, met dien verstande dat:

- a. de juiste mate van ruimte wordt bepaald met behulp van de parkeernormen zoals die zijn opgenomen in publicatie 317 'Kencijfers parkeren en verkeersgeneratie' van het CROW van oktober 2012;
- b. de in lid 28.4.1, onder a, bedoelde ruimten voor het parkeren van auto's moeten afmetingen hebben die zijn afgestemd op gangbare personenauto's. Aan deze eis wordt geacht te zijn voldaan.

#### **28.4.2 Laad- en losmogelijkheden bij of in gebouwen**

Indien de bestemming van een gebouw aanleiding geeft tot een te verwachten behoefte aan ruimte voor laden en lossen van goederen, moet in deze behoefte in voldoende mate zijn voorzien aan, in of onder dat gebouw, dan wel op of onder het onbebouwde terrein dat bij dat gebouw hoort.

### **28.4.3 Afwijking**

Het bevoegd gezag kan bij het verlenen van een omgevingsvergunning afwijken van het bepaalde in lid 28.4.1 en/of lid 28.4.2:

- a. indien het voldoen aan die bepalingen door bijzondere omstandigheden op overwegende bezwaren stuit, of
- b. voor zover op andere wijze in de nodige parkeer- of stallingsruimte, dan wel laad- of losruimte wordt voorzien.

#### 64.1.5 Zendmasten

In het bestemmingsplan 'Kom Riel' (vastgesteld op 19 juni 2007, IMRO-nummer: NL.IMRO.07850000KomRiel-) wordt artikel 30.1.f als volgt gewijzigd:

f. het oprichten van zend-, ontvang-, sirenemasten en masten en installaties ten behoeve van telecommunicatie, al dan niet op of aan gebouwen of andere bouwwerken, met een oppervlakte van niet meer dan 60 m<sup>2</sup> en een bouwhoogte van niet meer dan 40 meter, waarbij de mogelijkheden van gezamenlijk gebruik van deze voorzieningen zo veel mogelijk moeten worden benut.

#### 64.1.6 Afstand tot bouwwerken

In het bestemmingsplan 'Kom Riel' (vastgesteld op 19 juni 2007, IMRO-nummer: NL.IMRO.07850000KomRiel-) wordt na artikel 27 een nieuw artikel 28 ingevoegd waarna de opvolgende artikelen, te beginnen met de overschrijding van de bouwgrenzen, henummerd worden vanaf artikel 29:

### **28 Algemene bouwregels**

#### **28.1 Ruimte tussen bouwwerken**

##### **28.1.1 Algemeen**

De zijdelingse begrenzing van een bouwwerk moet ten opzichte van de zijdelingse grens van het bouwperceel zodanig zijn gelegen dat tussen dat bouwwerk en de op het aangrenzende bouwperceel aanwezige bebouwing geen tussenruimten ontstaan die:

- a. vanaf de hoogte van het bouwperceel tot 2,20 meter daarboven minder dan 1 meter breed zijn;
- b. niet toegankelijk zijn.

##### **28.1.2 Afwijking**

Het bevoegd gezag kan bij het verlenen van een omgevingsvergunning afwijken van het bepaalde in lid 28.1.1 indien voldoende mogelijkheid aanwezig is voor reiniging van onderhoud van de vrij te laten ruimte.

## **64.2 overige zone - Buitengebied Goirle**

#### 64.2.1 Terrassen

In het bestemmingsplan 'Buitengebied Goirle' (vastgesteld op 9 december 2008, IMRO-nummer: NL.IMRO.07850000BuitengebiedOH-) wordt aan de bestemmingsomschrijvingen van artikelen 12, 14 en 15 'terrassen' toegevoegd.



#### 64.2.2 Evenementen

In het bestemmingsplan 'Buitengebied Goirle' (vastgesteld op 9 december 2008, IMRO-nummer: NLIMRO.07850000BuitengebiedOH-) wordt aan de bestemmingsomschrijving van artikel 12 'evenementen' toegevoegd.

In het bestemmingsplan 'Buitengebied Goirle' (vastgesteld op 9 december 2008, IMRO-nummer: NLIMRO.07850000BuitengebiedOH-) wordt het in lid 12.3 bepaalde in de aanhef en onder a tot en met d hernummerd als sub 12.3.1 Aan-huis-verbonden beroepen en -bedrijven, waarna als sub 12.3.2 de volgende bepalingen worden toegevoegd:

##### **12.3.2 Evenementen**

Het gebruik van gronden en bouwwerken voor evenementen mits:

- a. er bij de evenementen geen versterkte muziek ten gehore wordt gebracht of indien uit onderzoek blijkt dat het ten gehore brengen van versterkte muziek geen onevenredig nadelige effecten op de omgeving heeft;
- b. het bepaalde in de 'Evenementenbeleidsnota' in acht is genomen.

#### 64.2.3 Parkeren

In het bestemmingsplan 'Buitengebied Goirle' (vastgesteld op 9 december 2008, IMRO-nummer: NLIMRO.07850000BuitengebiedOH-) worden aan artikel 24 de volgende bepalingen toegevoegd:

##### **24.4 Parkeergelegenheid en laad- en losmogelijkheden bij of in gebouwen**

###### **24.4.1 Parkeergelegenheid**

Bij een gebouw moet ten behoeve van het parkeren en het stallen van auto's in de juiste mate ruimte zijn aangebracht in, op of onder dat gebouw dan wel op of onder het onbebouwde terrein dat bij dat gebouw hoort, met dien verstande dat:

- a. de juiste mate van ruimte wordt bepaald met behulp van de parkeernormen zoals die zijn opgenomen in publicatie 317 'Kencijfers parkeren en verkeersgeneratie' van het CROW van oktober 2012;
- b. de in lid 24.4.1, onder a, bedoelde ruimten voor het parkeren van auto's moeten afmetingen hebben die zijn afgestemd op gangbare personenauto's. Aan deze eis wordt geacht te zijn voldaan.

###### **24.4.2 Laad- en losmogelijkheden bij of in gebouwen**

Indien de bestemming van een gebouw aanleiding geeft tot een te verwachten behoefte aan ruimte voor laden en lossen van goederen, moet in deze behoefte in voldoende mate zijn voorzien aan, in of onder dat gebouw, dan wel op of onder het onbebouwde terrein dat bij dat gebouw hoort.

###### **24.4.3 Afwijking**

Het bevoegd gezag kan bij het verlenen van een omgevingsvergunning afwijken van het bepaalde in lid 24.4.1 en/of lid 24.4.2:

- a. indien het voldoen aan die bepalingen door bijzondere omstandigheden op overwegende bezwaren stuit, of
- b. voor zover op andere wijze in de nodige parkeer- of stallingsruimte, dan wel laad-of losruimte wordt voorzien.

#### 64.2.4 Zendmasten

In het bestemmingsplan 'Buitengebied Goirle' (vastgesteld op 9 december 2008, IMRO-nummer: NL.IMRO.07850000BuitengebiedOH-) wordt aan artikel 25 de volgende bepaling toegevoegd:

j. het oprichten van zend-, ontvang-, sirenemasten en masten en installaties ten behoeve van telecommunicatie, al dan niet op of aan gebouwen of andere bouwwerken, met een oppervlakte van niet meer dan 60 m<sup>2</sup> en een bouwhoogte van niet meer dan 40 meter, waarbij de mogelijkheden van gezamenlijk gebruik van deze voorzieningen zo veel mogelijk moeten worden benut.

#### 64.2.5 Afstand tot bouwwerken

In het bestemmingsplan 'Buitengebied Goirle' (vastgesteld op 9 december 2008, IMRO-nummer: NL.IMRO.07850000BuitengebiedOH-) wordt na artikel 23 een nieuw artikel 24 ingevoegd waarna de opvolgende artikelen, te beginnen met de algemene gebruiksbeplanning, hernoemd worden vanaf artikel 25:

##### **24 Algemene bouwvoorschriften**

##### **24.1 Ruimte tussen bouwwerken**

##### **24.1.1 Algemeen**

De zijdelingse begrenzing van een bouwwerk moet ten opzichte van de zijdelingse grens van het bouwperceel zodanig zijn gelegen dat tussen dat bouwwerk en de op het aangrenzende bouwperceel aanwezige bebouwing geen tussenruimten ontstaan die:

- a. vanaf de hoogte van het bouwperceel tot 2,20 meter daarboven minder dan 1 meter breed zijn;
- b. niet toegankelijk zijn.

##### **24.1.2 Afwijking**

Het bevoegd gezag kan bij het verlenen van een omgevingsvergunning afwijken van het bepaalde in lid 24.1.1 indien voldoende mogelijkheid aanwezig is voor reiniging van onderhoud van de vrij te laten ruimte.

### **64.3 overige zone - Buitengebied Goirle, herziening 2014**

#### 64.3.1 Terrassen

In het bestemmingsplan 'Buitengebied Goirle, herziening 2014' (vastgesteld op 23 september 2014, IMRO-nummer: NL.IMRO.0785.BP2014008Buitengeb-vg01) wordt aan de bestemmingsomschrijvingen van artikelen 5 en 9 'terrassen' toegevoegd.

#### 64.3.2 Evenementen

In het bestemmingsplan 'Buitengebied Goirle, herziening 2014' (vastgesteld op 23 september 2014, IMRO-nummer: NL.IMRO.0785.BP2014008Buitengeb-vg01) wordt aan de bestemmingsomschrijving van artikel 5 'evenementen' toegevoegd.

In het bestemmingsplan 'Buitengebied Goirle, herziening 2014' (vastgesteld op 23 september 2014, IMRO-nummer: NL.IMRO.0785.BP2014008Buitengeb-vg01) wordt sub 5.4.3 toegevoegd:

##### **5.4.3 Evenementen**

Het gebruik van gronden en bouwwerken voor evenementen mits:

- a. er bij de evenementen geen versterkte muziek ten gehore wordt gebracht of indien uit

- onderzoek blijkt dat het ten gehore brengen van versterkte muziek geen onevenredig nadelige effecten op de omgeving heeft;
- b. het bepaalde in de 'Evenementenbeleidsnota' in acht is genomen.

#### 64.3.3 Parkeren

In het bestemmingsplan 'Buitengebied Goirle, herziening 2014' (vastgesteld op 23 september 2014, IMRO-nummer: NL.IMRO.0785.BP2014008Buitengeb-vg01) wordt in artikel 13 het bepaalde in de aanhef en onder a tot en met h hernummerd als lid 13.1 Strijdig gebruik, waarna als lid 13.2 de volgende bepalingen worden toegevoegd:

### **13.2 Parkeergelegenheid en laad- en losmogelijkheden bij of in gebouwen**

#### **13.2.1 Parkeergelegenheid**

Bij een gebouw moet ten behoeve van het parkeren en het stallen van auto's in de juiste mate ruimte zijn aangebracht in, op of onder dat gebouw dan wel op of onder het onbebouwde terrein dat bij dat gebouw hoort, met dien verstande dat:

- a. de juiste mate van ruimte wordt bepaald met behulp van de parkeernormen zoals die zijn opgenomen in publicatie 317 'Kencijfers parkeren en verkeersgeneratie' van het CROW van oktober 2012;
- b. de in lid 13.2.1, onder a, bedoelde ruimten voor het parkeren van auto's moeten afmetingen hebben die zijn afgestemd op gangbare personenauto's. Aan deze eis wordt geacht te zijn voldaan.

#### **13.2.2 Laad- en losmogelijkheden bij of in gebouwen**

Indien de bestemming van een gebouw aanleiding geeft tot een te verwachten behoefte aan ruimte voor laden en lossen van goederen, moet in deze behoefte in voldoende mate zijn voorzien aan, in of onder dat gebouw, dan wel op of onder het onbebouwde terrein dat bij dat gebouw hoort.

#### **13.2.3 Afwijking**

Het bevoegd gezag kan bij het verlenen van een omgevingsvergunning afwijken van het bepaalde in lid 13.2.1 en/of lid 13.2.2:

- a. indien het voldoen aan die bepalingen door bijzondere omstandigheden op overwegende bezwaren stuit, of
- b. voor zover op andere wijze in de nodige parkeer- of stallingsruimte, dan wel laad-of losruimte wordt voorzien.

#### 64.3.4 Afstand tot bouwwerken

In het bestemmingsplan 'Buitengebied Goirle, herziening 2014' (vastgesteld op 23 september 2014, IMRO-nummer: NL.IMRO.0785.BP2014008Buitengeb-vg01) worden als lid 12.3 de volgende bepalingen toegevoegd:

### **12.3 Ruimte tussen bouwwerken**

#### **12.3.1 Algemeen**

De zijdelingse begrenzing van een bouwwerk moet ten opzichte van de zijdelingse grens van het bouwperceel zodanig zijn gelegen dat tussen dat bouwwerk en de op het aangrenzende bouwperceel aanwezige bebouwing geen tussenruimten ontstaan die:

- a. vanaf de hoogte van het bouwperceel tot 2,20 meter daarboven minder dan 1 meter breed zijn;
- b. niet toegankelijk zijn.

#### **12.3.2 Afwijking**

Het bevoegd gezag kan bij het verlenen van een omgevingsvergunning afwijken van het bepaalde in lid 12.3.1 indien voldoende mogelijkheid aanwezig is voor reiniging van onderhoud van de vrij te laten ruimte.

## **64.4 overige zone - Kerkstraat Riel**

### **64.4.1 Parkeren**

In het bestemmingsplan 'Kerkstraat Riel' (vastgesteld op 21 juli 2009, IMRO-nummer: NL.IMRO.07850000KerkstrRiel-) wordt in artikel 6 het bepaalde in de aanhef en onder a tot en met d hernoemd als lid 6.1 Strijdig gebruik, waarna als lid 6.2 de volgende bepalingen worden toegevoegd:

#### **6.2 Parkeergelegenheid en laad- en losmogelijkheden bij of in gebouwen**

##### **6.2.1 Parkeergelegenheid**

Bij een gebouw moet ten behoeve van het parkeren en het stallen van auto's in de juiste mate ruimte zijn aangebracht in, op of onder dat gebouw dan wel op of onder het onbebouwde terrein dat bij dat gebouw hoort, met dien verstande dat:

- a. de juiste mate van ruimte wordt bepaald met behulp van de parkeernormen zoals die zijn opgenomen in publicatie 317 'Kencijfers parkeren en verkeersgeneratie' van het CROW van oktober 2012;
- b. de in lid 6.2.1, onder a, bedoelde ruimten voor het parkeren van auto's moeten afmetingen hebben die zijn afgestemd op gangbare personenauto's. Aan deze eis wordt geacht te zijn voldaan.

##### **6.2.2 Laad- en losmogelijkheden bij of in gebouwen**

Indien de bestemming van een gebouw aanleiding geeft tot een te verwachten behoefte aan ruimte voor laden en lossen van goederen, moet in deze behoefte in voldoende mate zijn voorzien aan, in of onder dat gebouw, dan wel op of onder het onbebouwde terrein dat bij dat gebouw hoort.

##### **6.2.3 Afwijking**

Het bevoegd gezag kan bij het verlenen van een omgevingsvergunning afwijken van het bepaalde in lid 6.2.1 en/of lid 6.2.2:

- a. indien het voldoen aan die bepalingen door bijzondere omstandigheden op overwegende bezwaren stuit, of
- b. voor zover op andere wijze in de nodige parkeer- of stallingsruimte, dan wel laad-of losruimte wordt voorzien.

### **64.4.2 Zendmasten**

In het bestemmingsplan 'Kerkstraat Riel' (vastgesteld op 21 juli 2009, IMRO-nummer: NL.IMRO.07850000KerkstrRiel-) wordt artikel 8.f als volgt gewijzigd:

f. het oprichten van zend-, ontvang-, sirenemasten en masten en installaties ten behoeve van telecommunicatie, al dan niet op of aan gebouwen of andere bouwwerken, met een oppervlakte van niet meer dan 60 m<sup>2</sup> en een bouwhoogte van niet meer dan 40 meter, waarbij de mogelijkheden van gezamenlijk gebruik van deze voorzieningen zo veel mogelijk moeten worden benut.

### **64.4.3 Afstand tot bouwwerken**

In het bestemmingsplan 'Kerkstraat Riel' (vastgesteld op 21 juli 2009, IMRO-nummer: NL.IMRO.07850000KerkstrRiel-) worden als lid 5.2 de volgende bepalingen toegevoegd:

#### **5.2 Ruimte tussen bouwwerken**

### **5.2.1 Algemeen**

De zijdelingse begrenzing van een bouwwerk moet ten opzichte van de zijdelingse grens van het bouwperceel zodanig zijn gelegen dat tussen dat bouwwerk en de op het aangrenzende bouwperceel aanwezige bebouwing geen tussenruimten ontstaan die:

- a. vanaf de hoogte van het bouwperceel tot 2,20 meter daarboven minder dan 1 meter breed zijn;
- b. niet toegankelijk zijn.

### **5.2.2 Afwijking**

Het bevoegd gezag kan bij het verlenen van een omgevingsvergunning afwijken van het bepaalde in lid 5.2.1 indien voldoende mogelijkheid aanwezig is voor reiniging van onderhoud van de vrij te laten ruimte.

## **64.5 overige zone - Zandeind 15a**

### **64.5.1 Parkeren**

In het bestemmingsplan 'Zandeind 15A' (vastgesteld op 9 februari 2010, IMRO-nummer: NL.IMRO.07850000Zandeind15a-) wordt in artikel 6 het bepaalde in de aanhef en onder a tot en met d hernummerd als lid 6.1 Strijdig gebruik, waarna als lid 6.2 de volgende bepalingen worden toegevoegd:

#### **6.2 Parkeergelegenheid en laad- en losmogelijkheden bij of in gebouwen**

##### **6.2.1 Parkeergelegenheid**

Bij een gebouw moet ten behoeve van het parkeren en het stallen van auto's in de juiste mate ruimte zijn aangebracht in, op of onder dat gebouw dan wel op of onder het onbebouwde terrein dat bij dat gebouw hoort, met dien verstande dat:

- a. de juiste mate van ruimte wordt bepaald met behulp van de parkeernormen zoals die zijn opgenomen in publicatie 317 'Kencijfers parkeren en verkeersgeneratie' van het CROW van oktober 2012;
- b. de in lid 6.2.1, onder a, bedoelde ruimten voor het parkeren van auto's moeten afmetingen hebben die zijn afgestemd op gangbare personenauto's. Aan deze eis wordt geacht te zijn voldaan.

##### **6.2.2 Laad- en losmogelijkheden bij of in gebouwen**

Indien de bestemming van een gebouw aanleiding geeft tot een te verwachten behoefte aan ruimte voor laden en lossen van goederen, moet in deze behoefte in voldoende mate zijn voorzien aan, in of onder dat gebouw, dan wel op of onder het onbebouwde terrein dat bij dat gebouw hoort.

##### **6.2.3 Afwijking**

Het bevoegd gezag kan bij het verlenen van een omgevingsvergunning afwijken van het bepaalde in lid 6.2.1 en/of lid 6.2.2:

- a. indien het voldoen aan die bepalingen door bijzondere omstandigheden op overwegende bezwaren stuit, of
- b. voor zover op andere wijze in de nodige parkeer- of stallingsruimte, dan wel laad-of losruimte wordt voorzien.

### **64.5.2 Zendmasten**

In het bestemmingsplan 'Zandeind 15A' (vastgesteld op 9 februari 2010, IMRO-nummer: NL.IMRO.07850000Zandeind15a-) wordt artikel 7.f als volgt gewijzigd:

f. het oprichten van zend-, ontvang-, sirenemasten en masten en installaties ten behoeve van telecommunicatie, al dan niet op of aan gebouwen of andere bouwwerken, met een oppervlakte van niet meer dan 60 m<sup>2</sup> en een bouwhoogte van niet meer dan 40 meter, waarbij de mogelijkheden van gezamenlijk gebruik van deze voorzieningen zo veel mogelijk moeten worden benut.

#### 64.5.3 Afstand tot bouwwerken

In het bestemmingsplan 'Zandeind 15A' (vastgesteld op 9 februari 2010, IMRO-nummer: NL.IMRO.07850000Zandeind15a-) worden als lid 5.2 de volgende bepalingen toegevoegd:

##### **5.2 Ruimte tussen bouwwerken**

###### **5.2.1 Algemeen**

De zijdelingse begrenzing van een bouwwerk moet ten opzichte van de zijdelingse grens van het bouwperceel zodanig zijn gelegen dat tussen dat bouwwerk en de op het aangrenzende bouwperceel aanwezige bebouwing geen tussenruimten ontstaan die:

- a. vanaf de hoogte van het bouwperceel tot 2,20 meter daarboven minder dan 1 meter breed zijn;
- b. niet toegankelijk zijn.

###### **5.2.2 Afwijking**

Het bevoegd gezag kan bij het verlenen van een omgevingsvergunning afwijken van het bepaalde in lid 5.2.1 indien voldoende mogelijkheid aanwezig is voor reiniging van onderhoud van de vrij te laten ruimte.

#### **64.6 overige zone - Partiële herziening Abcovenseweg**

##### 64.6.1 Parkeren

In het bestemmingsplan partiële herziening 'Abcovenseweg' (vastgesteld op 12 september 2006, IMRO-nummer: NL.IMRO.07850000PHAbcovenseweg-) worden als lid 10.5 de volgende bepalingen toegevoegd:

##### **10.5 Parkeergelegenheid en laad- en losmogelijkheden bij of in gebouwen**

###### **10.5.1 Parkeergelegenheid**

Bij een gebouw moet ten behoeve van het parkeren en het stallen van auto's in de juiste mate ruimte zijn aangebracht in, op of onder dat gebouw dan wel op of onder het onbebouwde terrein dat bij dat gebouw hoort, met dien verstande dat:

- a. de juiste mate van ruimte wordt bepaald met behulp van de parkeernormen zoals die zijn opgenomen in publicatie 317 'Kencijfers parkeren en verkeersgeneratie' van het CROW van oktober 2012;
- b. de in lid 10.5.1, onder a, bedoelde ruimten voor het parkeren van auto's moeten afmetingen hebben die zijn afgestemd op gangbare personenauto's. Aan deze eis wordt geacht te zijn voldaan.

###### **10.5.2 Laad- en losmogelijkheden bij of in gebouwen**

Indien de bestemming van een gebouw aanleiding geeft tot een te verwachten behoefte aan ruimte voor laden en lossen van goederen, moet in deze behoefte in voldoende mate zijn voorzien aan, in of onder dat gebouw, dan wel op of onder het onbebouwde terrein dat bij dat gebouw hoort.

###### **10.5.3 Afwijking**

Het bevoegd gezag kan bij het verlenen van een omgevingsvergunning afwijken van het bepaalde in lid 10.5.1 en/of lid 10.5.2:

- a. indien het voldoen aan die bepalingen door bijzondere omstandigheden op overwegende bezwaren stuit, of
- b. voor zover op andere wijze in de nodige parkeer- of stallingsruimte, dan wel laad-of losruimte wordt voorzien.

#### 64.6.2 Zendmasten

In het bestemmingsplan partiële herziening 'Abcovenseweg' (vastgesteld op 12 september 2006, IMRO-nummer: NL.IMRO.07850000PHAbcovenseweg-) wordt artikel 12.1.e als volgt gewijzigd:

e. het oprichten van zend-, ontvang-, sirenemasten en masten en installaties ten behoeve van telecommunicatie, al dan niet op of aan gebouwen of andere bouwwerken, met een oppervlakte van niet meer dan 60 m<sup>2</sup> en een bouwhoogte van niet meer dan 40 meter, waarbij de mogelijkheden van gezamenlijk gebruik van deze voorzieningen zo veel mogelijk moeten worden benut.

#### 64.6.3 Afstand tot bouwwerken

In het bestemmingsplan partiële herziening 'Abcovenseweg' (vastgesteld op 12 september 2006, IMRO-nummer: NL.IMRO.07850000PHAbcovenseweg-) wordt na artikel 9 een nieuw artikel 10 ingevoegd waarna de opvolgende artikelen, te beginnen met de algemene gebruiksbepalings, henummerd worden vanaf artikel 11:

### **10 Algemene bouwregels**

#### **10.1 Ruimte tussen bouwwerken**

##### **10.1.1 Algemeen**

De zijdelingse begrenzing van een bouwwerk moet ten opzichte van de zijdelingse grens van het bouwperceel zodanig zijn gelegen dat tussen dat bouwwerk en de op het aangrenzende bouwperceel aanwezige bebouwing geen tussenruimten ontstaan die:

- a. vanaf de hoogte van het bouwperceel tot 2,20 meter daarboven minder dan 1 meter breed zijn;
- b. niet toegankelijk zijn.

##### **10.1.2 Afwijking**

Het bevoegd gezag kan bij het verlenen van een omgevingsvergunning afwijken van het bepaalde in lid 10.1.1 indien voldoende mogelijkheid aanwezig is voor reiniging van onderhoud van de vrij te laten ruimte.

## **64.7 overige zone - Grobbendonck-De Grootte Akkers- De Hoge Wal**

#### 64.7.1 Terrassen

In het bestemmingsplan 'Grobbendonck - De Grootte Akkers - De Hoge Wal' (vastgesteld op 29 januari 2008, IMRO-nummer: NL.IMRO.07850000Grobbendonck-) wordt aan de bestemmingsomschrijvingen van artikelen 5, 10, 12 en 13 'terrassen' toegevoegd.

#### 64.7.2 Standplaatsen ambulante handel

In het bestemmingsplan 'Grobbendonck - De Grootte Akkers - De Hoge Wal' (vastgesteld op 29 januari 2008, IMRO-nummer: NL.IMRO.07850000Grobbendonck-) wordt aan de bestemmingsomschrijvingen van artikelen 11, 12 en 13 'standplaats ambulante handel' toegevoegd.

### 64.7.3 Evenementen

In het bestemmingsplan 'Grobendonck - De Grootte Akkers - De Hoge Wal' (vastgesteld op 29 januari 2008, IMRO-nummer: NL.IMRO.07850000Grobendonck-) wordt lid 5.3 toegevoegd:

#### **5.3 Gebruiksvoorschriften**

Het gebruik van gronden en bouwwerken voor evenementen mits:

- a. er bij de evenementen geen versterkte muziek ten gehore wordt gebracht of indien uit onderzoek blijkt dat het ten gehore brengen van versterkte muziek geen onevenredig nadelige effecten op de omgeving heeft;
- b. het bepaalde in de 'Evenementenbeleidsnota' in acht is genomen.

In het bestemmingsplan 'Grobendonck - De Grootte Akkers - De Hoge Wal' (vastgesteld op 29 januari 2008, IMRO-nummer: NL.IMRO.07850000Grobendonck-) wordt lid 10.3 toegevoegd:

#### **10.3 Gebruiksvoorschriften**

Het gebruik van gronden en bouwwerken voor evenementen mits:

- a. er bij de evenementen geen versterkte muziek ten gehore wordt gebracht of indien uit onderzoek blijkt dat het ten gehore brengen van versterkte muziek geen onevenredig nadelige effecten op de omgeving heeft;
- b. het bepaalde in de 'Evenementenbeleidsnota' in acht is genomen.

In het bestemmingsplan 'Grobendonck - De Grootte Akkers - De Hoge Wal' (vastgesteld op 29 januari 2008, IMRO-nummer: NL.IMRO.07850000Grobendonck-) wordt lid 11.3 toegevoegd:

#### **11.3 Gebruiksvoorschriften**

Het gebruik van gronden en bouwwerken voor evenementen mits:

- a. er bij de evenementen geen versterkte muziek ten gehore wordt gebracht of indien uit onderzoek blijkt dat het ten gehore brengen van versterkte muziek geen onevenredig nadelige effecten op de omgeving heeft;
- b. het bepaalde in de 'Evenementenbeleidsnota' in acht is genomen.

In het bestemmingsplan 'Grobendonck - De Grootte Akkers - De Hoge Wal' (vastgesteld op 29 januari 2008, IMRO-nummer: NL.IMRO.07850000Grobendonck-) wordt sub 12.3.2 toegevoegd:

#### **12.3.2 Evenementen**

Het gebruik van gronden en bouwwerken voor evenementen mits:

- a. er bij de evenementen geen versterkte muziek ten gehore wordt gebracht of indien uit onderzoek blijkt dat het ten gehore brengen van versterkte muziek geen onevenredig nadelige effecten op de omgeving heeft;
- b. het bepaalde in de 'Evenementenbeleidsnota' in acht is genomen.

In het bestemmingsplan 'Grobendonck - De Grootte Akkers - De Hoge Wal' (vastgesteld op 29 januari 2008, IMRO-nummer: NL.IMRO.07850000Grobendonck-) wordt sub 13.3.2 toegevoegd:

#### **13.3.2 Evenementen**

Het gebruik van gronden en bouwwerken voor evenementen mits:

- a. er bij de evenementen geen versterkte muziek ten gehore wordt gebracht of indien uit



- onderzoek blijkt dat het ten gehore brengen van versterkte muziek geen onevenredig nadelige effecten op de omgeving heeft;
- b. het bepaalde in de 'Evenementenbeleidsnota' in acht is genomen.

#### 64.7.4 Parkeren

In het bestemmingsplan 'Grobendonck - De Grootte Akkers - De Hoge Wal' (vastgesteld op 29 januari 2008, IMRO-nummer: NL.IMRO.07850000Grobendonck-) worden aan artikel 17 de volgende bepalingen toegevoegd:

##### **17.4 Parkeergelegenheid en laad- en losmogelijkheden bij of in gebouwen**

###### **17.4.1 Parkeergelegenheid**

Bij een gebouw moet ten behoeve van het parkeren en het stallen van auto's in de juiste mate ruimte zijn aangebracht in, op of onder dat gebouw dan wel op of onder het onbebouwde terrein dat bij dat gebouw hoort, met dien verstande dat:

- a. de juiste mate van ruimte wordt bepaald met behulp van de parkeernormen zoals die zijn opgenomen in publicatie 317 'Kencijfers parkeren en verkeersgeneratie' van het CROW van oktober 2012;
- b. de in lid 17.4.1, onder a, bedoelde ruimten voor het parkeren van auto's moeten afmetingen hebben die zijn afgestemd op gangbare personenauto's. Aan deze eis wordt geacht te zijn voldaan.

###### **17.4.2 Laad- en losmogelijkheden bij of in gebouwen**

Indien de bestemming van een gebouw aanleiding geeft tot een te verwachten behoefte aan ruimte voor laden en lossen van goederen, moet in deze behoefte in voldoende mate zijn voorzien aan, in of onder dat gebouw, dan wel op of onder het onbebouwde terrein dat bij dat gebouw hoort.

###### **17.4.3 Afwijking**

Het bevoegd gezag kan bij het verlenen van een omgevingsvergunning afwijken van het bepaalde in lid 17.4.1 en/of lid 17.4.2:

- a. indien het voldoen aan die bepalingen door bijzondere omstandigheden op overwegende bezwaren stuit, of
- b. voor zover op andere wijze in de nodige parkeer- of stallingsruimte, dan wel laad-of losruimte wordt voorzien.

#### 64.7.5 Zendmasten

In het bestemmingsplan 'Grobendonck - De Grootte Akkers - De Hoge Wal' (vastgesteld op 29 januari 2008, IMRO-nummer: NL.IMRO.07850000Grobendonck-) wordt artikel 20.1.f als volgt gewijzigd:

f. het oprichten van zend-, ontvang-, sirenemasten en masten en installaties ten behoeve van telecommunicatie, al dan niet op of aan gebouwen of andere bouwwerken, met een oppervlakte van niet meer dan 60 m<sup>2</sup> en een bouwhoogte van niet meer dan 40 meter, waarbij de mogelijkheden van gezamenlijk gebruik van deze voorzieningen zo veel mogelijk moeten worden benut.

#### 64.7.6 Afstand tot bouwwerken

In het bestemmingsplan 'Grobendonck - De Grootte Akkers - De Hoge Wal' (vastgesteld op 29 januari 2008, IMRO-nummer: NL.IMRO.07850000Grobendonck-) wordt na artikel 16 een nieuw artikel 17 ingevoegd waarna de opvolgende artikelen, te beginnen met de algemene gebruiksbepalings, hernummerd worden vanaf artikel 18:

##### **17 Algemene bouwregels**

## **17.1 Ruimte tussen bouwwerken**

### **17.1.1 Algemeen**

De zijdelingse begrenzing van een bouwwerk moet ten opzichte van de zijdelingse grens van het bouwperceel zodanig zijn gelegen dat tussen dat bouwwerk en de op het aangrenzende bouwperceel aanwezige bebouwing geen tussenruimten ontstaan die:

- a. vanaf de hoogte van het bouwperceel tot 2,20 meter daarboven minder dan 1 meter breed zijn;
- b. niet toegankelijk zijn.

### **17.1.2 Afwijking**

Het bevoegd gezag kan bij het verlenen van een omgevingsvergunning afwijken van het bepaalde in lid 17.1.1 indien voldoende mogelijkheid aanwezig is voor reiniging van onderhoud van de vrij te laten ruimte.

## **64.8 overige zone - 't Ven - Hoogeind**

### **64.8.1 Terrassen**

In het bestemmingsplan 't Ven-Hoogeind' (vastgesteld op 4 maart 2008, IMRO-nummer: NL.IMRO.07850000VenHoogeind-) wordt aan de bestemmingsomschrijvingen van artikelen 5, 9, 15, 17 en 18 'terrassen' toegevoegd.

### **64.8.2 Standplaatsen ambulante handel**

In het bestemmingsplan 't Ven-Hoogeind' (vastgesteld op 4 maart 2008, IMRO-nummer: NL.IMRO.07850000VenHoogeind-) wordt aan de bestemmingsomschrijvingen van artikelen 16, 17 en 18 'standplaats ambulante handel' toegevoegd.

### **64.8.3 Evenementen**

In het bestemmingsplan 't Ven-Hoogeind' (vastgesteld op 4 maart 2008, IMRO-nummer: NL.IMRO.07850000VenHoogeind-) wordt lid 5.3 toegevoegd:

#### **5.3 Gebruiksvoorschriften**

Het gebruik van gronden en bouwwerken voor evenementen mits:

- a. er bij de evenementen geen versterkte muziek ten gehore wordt gebracht of indien uit onderzoek blijkt dat het ten gehore brengen van versterkte muziek geen onevenredig nadelige effecten op de omgeving heeft;
- b. het bepaalde in de 'Evenementenbeleidsnota' in acht is genomen.

In het bestemmingsplan 't Ven-Hoogeind' (vastgesteld op 4 maart 2008, IMRO-nummer: NL.IMRO.07850000VenHoogeind-) wordt lid 15.3 toegevoegd:

#### **15.3 Gebruiksvoorschriften**

Het gebruik van gronden en bouwwerken voor evenementen mits:

- a. er bij de evenementen geen versterkte muziek ten gehore wordt gebracht of indien uit onderzoek blijkt dat het ten gehore brengen van versterkte muziek geen onevenredig nadelige effecten op de omgeving heeft;
- b. het bepaalde in de 'Evenementenbeleidsnota' in acht is genomen.

In het bestemmingsplan 't Ven-Hoogeind' (vastgesteld op 4 maart 2008, IMRO-nummer: NL.IMRO.07850000VenHoogeind-) wordt sub 17.3.1 toegevoegd:

### **17.3.2 Evenementen**

Het gebruik van gronden en bouwwerken voor evenementen mits:

- a. er bij de evenementen geen versterkte muziek ten gehore wordt gebracht of indien uit onderzoek blijkt dat het ten gehore brengen van versterkte muziek geen onevenredig nadelige effecten op de omgeving heeft;
- b. het bepaalde in de 'Evenementenbeleidsnota' in acht is genomen.

In het bestemmingsplan 't Ven-Hoogeind' (vastgesteld op 4 maart 2008, IMRO-nummer: NL.IMRO.07850000VenHoogeind-) wordt sub 18.3.1 toegevoegd:

### **18.3.2 Evenementen**

Het gebruik van gronden en bouwwerken voor evenementen mits:

- a. er bij de evenementen geen versterkte muziek ten gehore wordt gebracht of indien uit onderzoek blijkt dat het ten gehore brengen van versterkte muziek geen onevenredig nadelige effecten op de omgeving heeft;
- b. het bepaalde in de 'Evenementenbeleidsnota' in acht is genomen.

64.8.4

Parkeren

In het bestemmingsplan 't Ven-Hoogeind' (vastgesteld op 4 maart 2008, IMRO-nummer: NL.IMRO.07850000VenHoogeind-) worden aan artikel 23 de volgende bepalingen toegevoegd:

### **23.4 Parkeergelegenheid en laad- en losmogelijkheden bij of in gebouwen**

#### **23.4.1 Parkeergelegenheid**

Bij een gebouw moet ten behoeve van het parkeren en het stallen van auto's in de juiste mate ruimte zijn aangebracht in, op of onder dat gebouw dan wel op of onder het onbebouwde terrein dat bij dat gebouw hoort, met dien verstande dat:

- a. de juiste mate van ruimte wordt bepaald met behulp van de parkeernormen zoals die zijn opgenomen in publicatie 317 'Kencijfers parkeren en verkeersgeneratie' van het CROW van oktober 2012;
- b. de in lid 23.4.1, onder a, bedoelde ruimten voor het parkeren van auto's moeten afmetingen hebben die zijn afgestemd op gangbare personenauto's. Aan deze eis wordt geacht te zijn voldaan.

#### **23.4.2 Laad- en losmogelijkheden bij of in gebouwen**

Indien de bestemming van een gebouw aanleiding geeft tot een te verwachten behoefte aan ruimte voor laden en lossen van goederen, moet in deze behoefte in voldoende mate zijn voorzien aan, in of onder dat gebouw, dan wel op of onder het onbebouwde terrein dat bij dat gebouw hoort.

#### **23.4.3. Afwijking**

Het bevoegd gezag kan bij het verlenen van een omgevingsvergunning afwijken van het bepaalde in lid 23.4.1 en/of lid 23.4.2:

- a. indien het voldoen aan die bepalingen door bijzondere omstandigheden op overwegende bezwaren stuit, of
- b. voor zover op andere wijze in de nodige parkeer- of stallingsruimte, dan wel laad-of losruimte wordt voorzien.

64.8.5

Zendmasten

In het bestemmingsplan 't Ven-Hoogeind' (vastgesteld op 4 maart 2008, IMRO-nummer: NL.IMRO.07850000VenHoogeind-) wordt artikel 25.1.f als volgt gewijzigd:

- f. het oprichten van zend-, ontvang-, sirenemasten en masten en installaties ten behoeve van

telecommunicatie, al dan niet op of aan gebouwen of andere bouwwerken, met een oppervlakte van niet meer dan 60 m<sup>2</sup> en een bouwhoogte van niet meer dan 40 meter, waarbij de mogelijkheden van gezamenlijk gebruik van deze voorzieningen zo veel mogelijk moeten worden benut.

#### 64.8.6 Afstand tot bouwwerken

In het bestemmingsplan 't Ven-Hoogeind' (vastgesteld op 4 maart 2008, IMRO-nummer: NL.IMRO.07850000VenHoogeind-) wordt na artikel 22 een nieuw artikel 23 ingevoegd waarna de opvolgende artikelen, te beginnen met de algemene gebruiksbevestiging, hernoemd worden vanaf artikel 24:

### **23 Algemene bouwregels**

#### **23.1 Ruimte tussen bouwwerken**

##### **23.1.1 Algemeen**

De zijdelingse begrenzing van een bouwwerk moet ten opzichte van de zijdelingse grens van het bouwperceel zodanig zijn gelegen dat tussen dat bouwwerk en de op het aangrenzende bouwperceel aanwezige bebouwing geen tussenruimten ontstaan die:

- a. vanaf de hoogte van het bouwperceel tot 2,20 meter daarboven minder dan 1 meter breed zijn;
- b. niet toegankelijk zijn.

##### **23.1.2 Afwijking**

Het bevoegd gezag kan bij het verlenen van een omgevingsvergunning afwijken van het bepaalde in lid 23.1.1 indien voldoende mogelijkheid aanwezig is voor reiniging van onderhoud van de vrij te laten ruimte.

## **64.9 overige zone - Scheedershofje**

#### 64.9.1 Parkeren

In het bestemmingsplan 'Scheedershofje' (vastgesteld op 13 mei 2008, IMRO-nummer: NL.IMRO.07850000Scheedershofje-) worden aan artikel 5 de volgende bepalingen toegevoegd:

### **5.4 Parkeergelegenheid en laad- en losmogelijkheden bij of in gebouwen**

#### **5.4.1 Parkeergelegenheid**

Bij een gebouw moet ten behoeve van het parkeren en het stallen van auto's in de juiste mate ruimte zijn aangebracht in, op of onder dat gebouw dan wel op of onder het onbebouwde terrein dat bij dat gebouw hoort, met dien verstande dat:

- a. de juiste mate van ruimte wordt bepaald met behulp van de parkeernormen zoals die zijn opgenomen in publicatie 317 'Kencijfers parkeren en verkeersgeneratie' van het CROW van oktober 2012;
- b. de in lid 5.4.1, onder a, bedoelde ruimten voor het parkeren van auto's moeten afmetingen hebben die zijn afgestemd op gangbare personenauto's. Aan deze eis wordt geacht te zijn voldaan.

#### **5.4.2 Laad- en losmogelijkheden bij of in gebouwen**

Indien de bestemming van een gebouw aanleiding geeft tot een te verwachten behoefte aan ruimte voor laden en lossen van goederen, moet in deze behoefte in voldoende mate zijn voorzien aan, in of onder dat gebouw, dan wel op of onder het onbebouwde terrein dat bij dat gebouw hoort.

### **5.4.3 Afwijking**

Het bevoegd gezag kan bij het verlenen van een omgevingsvergunning afwijken van het bepaalde in lid 5.4.1 en/of lid 5.4.2:

- a. indien het voldoen aan die bepalingen door bijzondere omstandigheden op overwegende bezwaren stuit, of
- b. voor zover op andere wijze in de nodige parkeer- of stallingsruimte, dan wel laad- of losruimte wordt voorzien.

#### 64.9.2 Afstand tot bouwwerken

In het bestemmingsplan 'Scheerdershofje' (vastgesteld op 13 mei 2008, IMRO-nummer: NL.IMRO.07850000Scheerdershofje-) wordt na artikel 9 een nieuw artikel 10 ingevoegd waarna de opvolgende artikelen, te beginnen met de overgangsbepalingen, hernummerd worden vanaf artikel 11:

### **10 Algemene bouwregels**

#### **10.1 Ruimte tussen bouwwerken**

##### **10.1.1 Algemeen**

De zijdelingse begrenzing van een bouwwerk moet ten opzichte van de zijdelingse grens van het bouwperceel zodanig zijn gelegen dat tussen dat bouwwerk en de op het aangrenzende bouwperceel aanwezige bebouwing geen tussenruimten ontstaan die:

- a. vanaf de hoogte van het bouwperceel tot 2,20 meter daarboven minder dan 1 meter breed zijn;
- b. niet toegankelijk zijn.

##### **10.1.2 Afwijking**

Het bevoegd gezag kan bij het verlenen van een omgevingsvergunning afwijken van het bepaalde in lid 10.1.1 indien voldoende mogelijkheid aanwezig is voor reiniging van onderhoud van de vrij te laten ruimte.

## **64.10 overige zone - Wildackers - Abcoven**

#### 64.10.1 Terrassen

In het bestemmingsplan 'Wildackers-Abcoven' (vastgesteld op 4 maart 2008, IMRO-nummer: NL.IMRO.07850000WildackersAbc-) wordt aan de bestemmingsomschrijvingen van artikelen 5, 9, 16 en 17 'terrassen' toegevoegd.

#### 64.10.2 Standplaatsen ambulante handel

In het bestemmingsplan 'Wildackers-Abcoven' (vastgesteld op 4 maart 2008, IMRO-nummer: NL.IMRO.07850000WildackersAbc-) wordt aan de bestemmingsomschrijvingen van artikelen 14, 16 en 17 'standplaats ambulante handel' toegevoegd.

#### 64.10.3 Evenementen

In het bestemmingsplan 'Wildackers-Abcoven' (vastgesteld op 4 maart 2008, IMRO-nummer: NL.IMRO.07850000WildackersAbc-) wordt sub 5.3.2 toegevoegd:

### **5.3.2 Evenementen**

Het gebruik van gronden en bouwwerken voor evenementen mits:

- a. er bij de evenementen geen versterkte muziek ten gehore wordt gebracht of indien uit onderzoek blijkt dat het ten gehore brengen van versterkte muziek geen onevenredig nadelige effecten op de omgeving heeft;
- b. het bepaalde in de 'Evenementenbeleidsnota' in acht is genomen.

In het bestemmingsplan 'Wildackers-Abcoven' (vastgesteld op 4 maart 2008, IMRO-nummer: NL.IMRO.07850000WildackersAbc-) wordt lid 14.3 toegevoegd:

#### **14.3 Gebruiksvoorschriften**

Het gebruik van gronden en bouwwerken voor evenementen mits:

- a. er bij de evenementen geen versterkte muziek ten gehore wordt gebracht of indien uit onderzoek blijkt dat het ten gehore brengen van versterkte muziek geen onevenredig nadelige effecten op de omgeving heeft;
- b. het bepaalde in de 'Evenementenbeleidsnota' in acht is genomen.

In het bestemmingsplan 'Wildackers-Abcoven' (vastgesteld op 4 maart 2008, IMRO-nummer: NL.IMRO.07850000WildackersAbc-) wordt sub 16.3.2 toegevoegd:

#### **16.3.2 Evenementen**

Het gebruik van gronden en bouwwerken voor evenementen mits:

- a. er bij de evenementen geen versterkte muziek ten gehore wordt gebracht of indien uit onderzoek blijkt dat het ten gehore brengen van versterkte muziek geen onevenredig nadelige effecten op de omgeving heeft;
- b. het bepaalde in de 'Evenementenbeleidsnota' in acht is genomen.

In het bestemmingsplan 'Wildackers-Abcoven' (vastgesteld op 4 maart 2008, IMRO-nummer: NL.IMRO.07850000WildackersAbc-) wordt sub 17.3.2 toegevoegd:

#### **17.3.2 Evenementen**

Het gebruik van gronden en bouwwerken voor evenementen mits:

- a. er bij de evenementen geen versterkte muziek ten gehore wordt gebracht of indien uit onderzoek blijkt dat het ten gehore brengen van versterkte muziek geen onevenredig nadelige effecten op de omgeving heeft;
- b. het bepaalde in de 'Evenementenbeleidsnota' in acht is genomen.

#### 64.10.4 Parkeren

In het bestemmingsplan 'Wildackers-Abcoven' (vastgesteld op 4 maart 2008, IMRO-nummer: NL.IMRO.07850000WildackersAbc-) worden aan artikel 22 de volgende bepalingen toegevoegd:

#### **22.4 Parkeergelegenheid en laad- en losmogelijkheden bij of in gebouwen**

##### **22.4.1 Parkeergelegenheid**

Bij een gebouw moet ten behoeve van het parkeren en het stallen van auto's in de juiste mate ruimte zijn aangebracht in, op of onder dat gebouw dan wel op of onder het onbebouwde terrein dat bij dat gebouw hoort, met dien verstande dat:

- a. de juiste mate van ruimte wordt bepaald met behulp van de parkeernormen zoals die zijn opgenomen in publicatie 317 'Kencijfers parkeren en verkeersgeneratie' van het CROW van oktober 2012;
- b. de in lid 22.4.1, onder a, bedoelde ruimten voor het parkeren van auto's moeten afmetingen hebben die zijn afgestemd op gangbare personenauto's. Aan deze eis wordt geacht te zijn voldaan.

##### **22.4.2 Laad- en losmogelijkheden bij of in gebouwen**

Indien de bestemming van een gebouw aanleiding geeft tot een te verwachten behoefte aan ruimte voor laden en lossen van goederen, moet in deze behoefte in voldoende mate zijn voorzien aan, in of onder dat gebouw, dan wel op of onder het onbebouwde terrein dat bij

dat gebouw hoort.

### **22.4.3 Afwijking**

Het bevoegd gezag kan bij het verlenen van een omgevingsvergunning afwijken van het bepaalde in lid 22.4.1 en/of lid 22.4.2:

- a. indien het voldoen aan die bepalingen door bijzondere omstandigheden op overwegende bezwaren stuit, of
- b. voor zover op andere wijze in de nodige parkeer- of stallingsruimte, dan wel laad-of losruimte wordt voorzien.

#### **64.10.5 Zendmasten**

In het bestemmingsplan 'Wildackers-Abcoven' (vastgesteld op 4 maart 2008, IMRO-nummer: NL.IMRO.07850000WildackersAbc-) wordt artikel 24.1.f als volgt gewijzigd:

f. het oprichten van zend-, ontvang-, sirenemasten en masten en installaties ten behoeve van telecommunicatie, al dan niet op of aan gebouwen of andere bouwwerken, met een oppervlakte van niet meer dan 60 m<sup>2</sup> en een bouwhoogte van niet meer dan 40 meter, waarbij de mogelijkheden van gezamenlijk gebruik van deze voorzieningen zo veel mogelijk moeten worden benut.

#### **64.10.6 Afstand tot bouwwerken**

In het bestemmingsplan 'Wildackers-Abcoven' (vastgesteld op 4 maart 2008, IMRO-nummer: NL.IMRO.07850000WildackersAbc-) wordt na artikel 21 een nieuw artikel 22 ingevoegd waarna de opvolgende artikelen, te beginnen met de algemene gebruiksbeeping, hernaummerd worden vanaf artikel 23:

### **22 Algemene bouwregels**

#### **22.1 Ruimte tussen bouwwerken**

##### **22.1.1 Algemeen**

De zijdelingse begrenzing van een bouwwerk moet ten opzichte van de zijdelingse grens van het bouwperceel zodanig zijn gelegen dat tussen dat bouwwerk en de op het aangrenzende bouwperceel aanwezige bebouwing geen tussenruimten ontstaan die:

- a. vanaf de hoogte van het bouwperceel tot 2,20 meter daarboven minder dan 1 meter breed zijn;
- b. niet toegankelijk zijn.

##### **22.1.2 Afwijking**

Het bevoegd gezag kan bij het verlenen van een omgevingsvergunning afwijken van het bepaalde in lid 22.1.1 indien voldoende mogelijkheid aanwezig is voor reiniging van onderhoud van de vrij te laten ruimte.

### **64.11 overige zone - De Hellen - De Nieuwe Erven**

#### **64.11.1 Terrassen**

In het bestemmingsplan 'De Hellen-De Nieuwe Erven' (vastgesteld op 21 oktober 2008, IMRO-nummer: NL.IMRO.07850000DeHellenNwErven-) wordt aan de bestemmingsomschrijvingen van artikelen 5, 9, 11, 13 en 14 'terrassen' toegevoegd.

#### 64.11.2 Standplaatsen ambulante handel

In het bestemmingsplan 'De Hellen-De Nieuwe Erven' (vastgesteld op 21 oktober 2008, IMRO-nummer: NL.IMRO.07850000DeHellenNwErven-) wordt aan de bestemmingsomschrijvingen van artikelen 12, 13 en 14 'standplaats ambulante handel' toegevoegd.

#### 64.11.3 Evenementen

In het bestemmingsplan 'De Hellen-De Nieuwe Erven' (vastgesteld op 21 oktober 2008, IMRO-nummer: NL.IMRO.07850000DeHellenNwErven-) wordt lid 5.3 toegevoegd:

##### **5.3 Gebruiksvoorschriften**

Het gebruik van gronden en bouwwerken voor evenementen mits:

- a. er bij de evenementen geen versterkte muziek ten gehore wordt gebracht of indien uit onderzoek blijkt dat het ten gehore brengen van versterkte muziek geen onevenredig nadelige effecten op de omgeving heeft;
- b. het bepaalde in de 'Evenementenbeleidsnota' in acht is genomen.

In het bestemmingsplan 'De Hellen-De Nieuwe Erven' (vastgesteld op 21 oktober 2008, IMRO-nummer: NL.IMRO.07850000DeHellenNwErven-) wordt lid 11.3 toegevoegd:

##### **11.3 Gebruiksvoorschriften**

Het gebruik van gronden en bouwwerken voor evenementen mits:

- a. er bij de evenementen geen versterkte muziek ten gehore wordt gebracht of indien uit onderzoek blijkt dat het ten gehore brengen van versterkte muziek geen onevenredig nadelige effecten op de omgeving heeft;
- b. het bepaalde in de 'Evenementenbeleidsnota' in acht is genomen.

In het bestemmingsplan 'De Hellen-De Nieuwe Erven' (vastgesteld op 21 oktober 2008, IMRO-nummer: NL.IMRO.07850000DeHellenNwErven-) wordt lid 12.3 toegevoegd:

##### **12.3 Gebruiksvoorschriften**

Het gebruik van gronden en bouwwerken voor evenementen mits:

- a. er bij de evenementen geen versterkte muziek ten gehore wordt gebracht of indien uit onderzoek blijkt dat het ten gehore brengen van versterkte muziek geen onevenredig nadelige effecten op de omgeving heeft;
- b. het bepaalde in de 'Evenementenbeleidsnota' in acht is genomen.

In het bestemmingsplan 'De Hellen-De Nieuwe Erven' (vastgesteld op 21 oktober 2008, IMRO-nummer: NL.IMRO.07850000DeHellenNwErven-) wordt sub 13.3.2 toegevoegd:

##### **13.3.2 Evenementen**

Het gebruik van gronden en bouwwerken voor evenementen mits:

- a. er bij de evenementen geen versterkte muziek ten gehore wordt gebracht of indien uit onderzoek blijkt dat het ten gehore brengen van versterkte muziek geen onevenredig nadelige effecten op de omgeving heeft;
- b. het bepaalde in de 'Evenementenbeleidsnota' in acht is genomen.

In het bestemmingsplan 'De Hellen-De Nieuwe Erven' (vastgesteld op 21 oktober 2008, IMRO-nummer: NL.IMRO.07850000DeHellenNwErven-) wordt sub 14.3.2 toegevoegd:

##### **14.3.2 Evenementen**

Het gebruik van gronden en bouwwerken voor evenementen mits:



- a. er bij de evenementen geen versterkte muziek ten gehore wordt gebracht of indien uit onderzoek blijkt dat het ten gehore brengen van versterkte muziek geen onevenredig nadelige effecten op de omgeving heeft;
- b. het bepaalde in de 'Evenementenbeleidsnota' in acht is genomen.

#### 64.11.4 Parkeren

In het bestemmingsplan 'De Hellen-De Nieuwe Erven' (vastgesteld op 21 oktober 2008, IMRO-nummer: NL.IMRO.07850000DeHellenNwErven-) worden aan artikel 19 de volgende bepalingen toegevoegd:

### **19.4 Parkeergelegenheid en laad- en losmogelijkheden bij of in gebouwen**

#### **19.4.1 Parkeergelegenheid**

Bij een gebouw moet ten behoeve van het parkeren en het stallen van auto's in de juiste mate ruimte zijn aangebracht in, op of onder dat gebouw dan wel op of onder het onbebouwde terrein dat bij dat gebouw hoort, met dien verstande dat:

- a. de juiste mate van ruimte wordt bepaald met behulp van de parkeernormen zoals die zijn opgenomen in publicatie 317 'Kencijfers parkeren en verkeersgeneratie' van het CROW van oktober 2012;
- b. de in lid 19.4.1, onder a, bedoelde ruimten voor het parkeren van auto's moeten afmetingen hebben die zijn afgestemd op gangbare personenauto's. Aan deze eis wordt geacht te zijn voldaan.

#### **19.4.2 Laad- en losmogelijkheden bij of in gebouwen**

Indien de bestemming van een gebouw aanleiding geeft tot een te verwachten behoefte aan ruimte voor laden en lossen van goederen, moet in deze behoefte in voldoende mate zijn voorzien aan, in of onder dat gebouw, dan wel op of onder het onbebouwde terrein dat bij dat gebouw hoort.

#### **19.4.3 Afwijking**

Het bevoegd gezag kan bij het verlenen van een omgevingsvergunning afwijken van het bepaalde in lid 19.4.1 en/of lid 19.4.2:

- a. indien het voldoen aan die bepalingen door bijzondere omstandigheden op overwegende bezwaren stuit, of
- b. voor zover op andere wijze in de nodige parkeer- of stallingsruimte, dan wel laad-of losruimte wordt voorzien.

#### 64.11.5 Zendmasten

In het bestemmingsplan 'De Hellen-De Nieuwe Erven' (vastgesteld op 21 oktober 2008, IMRO-nummer: NL.IMRO.07850000DeHellenNwErven-) wordt artikel 21.1.f als volgt gewijzigd:

f. het oprichten van zend-, ontvang-, sirenemasten en masten en installaties ten behoeve van telecommunicatie, al dan niet op of aan gebouwen of andere bouwwerken, met een oppervlakte van niet meer dan 60 m<sup>2</sup> en een bouwhoogte van niet meer dan 40 meter, waarbij de mogelijkheden van gezamenlijk gebruik van deze voorzieningen zo veel mogelijk moeten worden benut.

#### 64.11.6 Afstand tot bouwwerken

In het bestemmingsplan 'De Hellen-De Nieuwe Erven' (vastgesteld op 21 oktober 2008, IMRO-nummer: NL.IMRO.07850000DeHellenNwErven-) wordt na artikel 18 een nieuw artikel 19 ingevoegd waarna de opvolgende artikelen, te beginnen met de algemene gebruiksbeplanning, hernummerd worden vanaf artikel 20:

## **19 Algemene bouwregels**

### **19.1 Ruimte tussen bouwwerken**

#### **19.1.1 Algemeen**

De zijdelingse begrenzing van een bouwwerk moet ten opzichte van de zijdelingse grens van het bouwperceel zodanig zijn gelegen dat tussen dat bouwwerk en de op het aangrenzende bouwperceel aanwezige bebouwing geen tussenruimten ontstaan die:

- a. vanaf de hoogte van het bouwperceel tot 2,20 meter daarboven minder dan 1 meter breed zijn;
- b. niet toegankelijk zijn.

#### **19.1.2 Afwijking**

Het bevoegd gezag kan bij het verlenen van een omgevingsvergunning afwijken van het bepaalde in lid 19.1.1 indien voldoende mogelijkheid aanwezig is voor reiniging van onderhoud van de vrij te laten ruimte.

## **64.12 overige zone - Tilburgseweg ten noorden van de Rillaersebaan**

### **64.12.1 Terrassen**

In het bestemmingsplan 'Tilburgseweg ten noorden van de Rillaersebaan' (vastgesteld op 9 december 2008, NL.IMRO.07850000TilburgsewegNRB-) wordt aan de bestemmingsomschrijving van artikelen 5 en 6 'terrassen' toegevoegd.

### **64.12.2 Evenementen**

In het bestemmingsplan 'Tilburgseweg ten noorden van de Rillaersebaan' (vastgesteld op 9 december 2008, NL.IMRO.07850000TilburgsewegNRB-) wordt lid 5.3 toegevoegd:

#### **5.3 Gebruiksvoorschriften**

Het gebruik van gronden en bouwwerken voor evenementen mits:

- a. er bij de evenementen geen versterkte muziek ten gehore wordt gebracht of indien uit onderzoek blijkt dat het ten gehore brengen van versterkte muziek geen onevenredig nadelige effecten op de omgeving heeft;
- b. het bepaalde in de 'Evenementenbeleidsnota' in acht is genomen.

In het bestemmingsplan 'Tilburgseweg ten noorden van de Rillaersebaan' (vastgesteld op 9 december 2008, NL.IMRO.07850000TilburgsewegNRB-) wordt sub 9.3.2 toegevoegd:

#### **9.3.2 Evenementen**

Het gebruik van gronden en bouwwerken voor evenementen mits:

- a. er bij de evenementen geen versterkte muziek ten gehore wordt gebracht of indien uit onderzoek blijkt dat het ten gehore brengen van versterkte muziek geen onevenredig nadelige effecten op de omgeving heeft;
- b. het bepaalde in de 'Evenementenbeleidsnota' in acht is genomen.

In het bestemmingsplan 'Tilburgseweg ten noorden van de Rillaersebaan' (vastgesteld op 9 december 2008, NL.IMRO.07850000TilburgsewegNRB-) wordt sub 10.3.2 toegevoegd:

#### **10.3.2 Evenementen**

Het gebruik van gronden en bouwwerken voor evenementen mits:

- a. er bij de evenementen geen versterkte muziek ten gehore wordt gebracht of indien uit onderzoek blijkt dat het ten gehore brengen van versterkte muziek geen onevenredig nadelige effecten op de omgeving heeft;

- b. het bepaalde in de 'Evenementenbeleidsnota' in acht is genomen.

#### 64.12.3 Parkeren

In het bestemmingsplan 'Tilburgseweg ten noorden van de Rillaersebaan' (vastgesteld op 9 december 2008, NL.IMRO.07850000TilburgsewegNRB-) worden aan artikel 12 de volgende bepalingen toegevoegd:

##### **12.4 Parkeergelegenheid en laad- en losmogelijkheden bij of in gebouwen**

###### **12.4.1 Parkeergelegenheid**

Bij een gebouw moet ten behoeve van het parkeren en het stallen van auto's in de juiste mate ruimte zijn aangebracht in, op of onder dat gebouw dan wel op of onder het onbebouwde terrein dat bij dat gebouw hoort, met dien verstande dat:

- a. de juiste mate van ruimte wordt bepaald met behulp van de parkeernormen zoals die zijn opgenomen in publicatie 317 'Kencijfers parkeren en verkeersgeneratie' van het CROW van oktober 2012;
- b. de in lid 12.4.1, onder a, bedoelde ruimten voor het parkeren van auto's moeten afmetingen hebben die zijn afgestemd op gangbare personenauto's. Aan deze eis wordt geacht te zijn voldaan.

###### **12.4.2 Laad- en losmogelijkheden bij of in gebouwen**

Indien de bestemming van een gebouw aanleiding geeft tot een te verwachten behoefte aan ruimte voor laden en lossen van goederen, moet in deze behoefte in voldoende mate zijn voorzien aan, in of onder dat gebouw, dan wel op of onder het onbebouwde terrein dat bij dat gebouw hoort.

###### **12.4.3 Afwijking**

Het bevoegd gezag kan bij het verlenen van een omgevingsvergunning afwijken van het bepaalde in lid 12.4.1 en/of lid 12.4.2:

- a. indien het voldoen aan die bepalingen door bijzondere omstandigheden op overwegende bezwaren stuit, of
- b. voor zover op andere wijze in de nodige parkeer- of stallingsruimte, dan wel laad-of losruimte wordt voorzien.

#### 64.12.4 Zendmasten

In het bestemmingsplan 'Tilburgseweg ten noorden van de Rillaersebaan' (vastgesteld op 9 december 2008, NL.IMRO.07850000TilburgsewegNRB-) wordt artikel 14.1.f als volgt gewijzigd:

f. het oprichten van zend-, ontvang-, sirenemasten en masten en installaties ten behoeve van telecommunicatie, al dan niet op of aan gebouwen of andere bouwwerken, met een oppervlakte van niet meer dan 60 m<sup>2</sup> en een bouwhoogte van niet meer dan 40 meter, waarbij de mogelijkheden van gezamenlijk gebruik van deze voorzieningen zo veel mogelijk moeten worden benut.

#### 64.12.5 Afstand tot bouwwerken

In het bestemmingsplan 'Tilburgseweg ten noorden van de Rillaersebaan' (vastgesteld op 9 december 2008, NL.IMRO.07850000TilburgsewegNRB-) wordt na artikel 11 een nieuw artikel 12 ingevoegd waarna de opvolgende artikelen, te beginnen met de algemene gebruiksbeplanning, hernummerd worden vanaf artikel 13:

##### **12 Algemene bouwregels**

###### **12.1 Ruimte tussen bouwwerken**

### **12.1.1 Algemeen**

De zijdelingse begrenzing van een bouwwerk moet ten opzichte van de zijdelingse grens van het bouwperceel zodanig zijn gelegen dat tussen dat bouwwerk en de op het aangrenzende bouwperceel aanwezige bebouwing geen tussenruimten ontstaan die:

- a. vanaf de hoogte van het bouwperceel tot 2,20 meter daarboven minder dan 1 meter breed zijn;
- b. niet toegankelijk zijn.

### **12.1.2 Afwijking**

Het bevoegd gezag kan bij het verlenen van een omgevingsvergunning afwijken van het bepaalde in lid 12.1.1 indien voldoende mogelijkheid aanwezig is voor reiniging van onderhoud van de vrij te laten ruimte.

## **64.13 overige zone - Geeracker**

### **64.13.1 Parkeren**

In het bestemmingsplan 'Geeracker' (vastgesteld op 3 maart 2009, IMRO-nummer: NL.IMRO.07850000Geeracker-) worden aan artikel 5 de volgende bepalingen toegevoegd:

#### **5.4 Parkeergelegenheid en laad- en losmogelijkheden bij of in gebouwen**

##### **5.4.1 Parkeergelegenheid**

Bij een gebouw moet ten behoeve van het parkeren en het stallen van auto's in de juiste mate ruimte zijn aangebracht in, op of onder dat gebouw dan wel op of onder het onbebouwde terrein dat bij dat gebouw hoort, met dien verstande dat:

- a. de juiste mate van ruimte wordt bepaald met behulp van de parkeernormen zoals die zijn opgenomen in publicatie 317 'Kencijfers parkeren en verkeersgeneratie' van het CROW van oktober 2012;
- b. de in lid 5.4.1, onder a, bedoelde ruimten voor het parkeren van auto's moeten afmetingen hebben die zijn afgestemd op gangbare personenauto's. Aan deze eis wordt geacht te zijn voldaan.

##### **5.4.2 Laad- en losmogelijkheden bij of in gebouwen**

Indien de bestemming van een gebouw aanleiding geeft tot een te verwachten behoefte aan ruimte voor laden en lossen van goederen, moet in deze behoefte in voldoende mate zijn voorzien aan, in of onder dat gebouw, dan wel op of onder het onbebouwde terrein dat bij dat gebouw hoort.

##### **5.4.3 Afwijking**

Het bevoegd gezag kan bij het verlenen van een omgevingsvergunning afwijken van het bepaalde in lid 5.4.1 en/of lid 5.4.2:

- a. indien het voldoen aan die bepalingen door bijzondere omstandigheden op overwegende bezwaren stuit, of
- b. voor zover op andere wijze in de nodige parkeer- of stallingsruimte, dan wel laad-of losruimte wordt voorzien.

### **64.13.2 Zendmasten**

In het bestemmingsplan 'Geeracker' (vastgesteld op 3 maart 2009, IMRO-nummer: NL.IMRO.07850000Geeracker-) wordt artikel 7.1.f als volgt gewijzigd:

f. het oprichten van zend-, ontvang-, sirenemasten en masten en installaties ten behoeve van telecommunicatie, al dan niet op of aan gebouwen of andere bouwwerken, met een

oppervlakte van niet meer dan 60 m<sup>2</sup> en een bouwhoogte van niet meer dan 40 meter, waarbij de mogelijkheden van gezamenlijk gebruik van deze voorzieningen zo veel mogelijk moeten worden benut.

#### 64.13.3 Afstand tot bouwwerken

In het bestemmingsplan 'Geeracker' (vastgesteld op 3 maart 2009, IMRO-nummer: NL.IMRO.07850000Geeracker-) wordt na artikel 4 een nieuw artikel 5 ingevoegd waarna de opvolgende artikelen, te beginnen met de algemene gebruiksregel, hernoemd worden vanaf artikel 6:

### **5 Ruimte tussen bouwwerken**

#### **5.1 Algemeen**

De zijdelingse begrenzing van een bouwwerk moet ten opzichte van de zijdelingse grens van het bouwperceel zodanig zijn gelegen dat tussen dat bouwwerk en de op het aangrenzende bouwperceel aanwezige bebouwing geen tussenruimten ontstaan die:

- a. vanaf de hoogte van het bouwperceel tot 2,20 meter daarboven minder dan 1 meter breed zijn;
- b. niet toegankelijk zijn.

#### **5.2 Afwijking**

Het bevoegd gezag kan bij het verlenen van een omgevingsvergunning afwijken van het bepaalde in lid 5.1 indien voldoende mogelijkheid aanwezig is voor reiniging van onderhoud van de vrij te laten ruimte.

## **64.14 overige zone - Frankische Driehoek-Fonkelsteen**

#### 64.14.1 Evenementen

In het bestemmingsplan 'Frankische Driehoek - Fonkelsteen' (vastgesteld op 29 september 2009, IMRO-nummer: NL.IMRO.07850000FDFonkelsteen-) wordt lid 3.3 toegevoegd:

### **3.3 Gebruiksvoorschriften**

Het gebruik van gronden en bouwwerken voor evenementen mits:

- a. er bij de evenementen geen versterkte muziek ten gehore wordt gebracht of indien uit onderzoek blijkt dat het ten gehore brengen van versterkte muziek geen onevenredig nadelige effecten op de omgeving heeft;
- b. het bepaalde in de 'Evenementenbeleidsnota' in acht is genomen.

In het bestemmingsplan 'Frankische Driehoek - Fonkelsteen' (vastgesteld op 29 september 2009, IMRO-nummer: NL.IMRO.07850000FDFonkelsteen-) wordt sub 4.3.2 toegevoegd:

### **4.3.2 Evenementen**

Het gebruik van gronden en bouwwerken voor evenementen mits:

- a. er bij de evenementen geen versterkte muziek ten gehore wordt gebracht of indien uit onderzoek blijkt dat het ten gehore brengen van versterkte muziek geen onevenredig nadelige effecten op de omgeving heeft;
- b. het bepaalde in de 'Evenementenbeleidsnota' in acht is genomen.

#### 64.14.2 Parkeren

In het bestemmingsplan 'Frankische Driehoek - Fonkelsteen' (vastgesteld op 29 september 2009, IMRO-nummer: NL.IMRO.07850000FDFonkelsteen-) wordt in artikel 8 het bepaalde in de aanhef en onder a tot en met d hernoemd als lid 8.1 Strijdig gebruik, waarna als lid 8.2 de volgende bepalingen worden toegevoegd:

## **8.2 Parkeergelegenheid en laad- en losmogelijkheden bij of in gebouwen**

### **8.2.1 Parkeergelegenheid**

Bij een gebouw moet ten behoeve van het parkeren en het stallen van auto's in de juiste mate ruimte zijn aangebracht in, op of onder dat gebouw dan wel op of onder het onbebouwde terrein dat bij dat gebouw hoort, met dien verstande dat:

- a. de juiste mate van ruimte wordt bepaald met behulp van de parkeernormen zoals die zijn opgenomen in publicatie 317 'Kencijfers parkeren en verkeersgeneratie' van het CROW van oktober 2012;
- b. de in lid 8.2.1, onder a, bedoelde ruimten voor het parkeren van auto's moeten afmetingen hebben die zijn afgestemd op gangbare personenauto's. Aan deze eis wordt geacht te zijn voldaan.

### **8.2.2 Laad- en losmogelijkheden bij of in gebouwen**

Indien de bestemming van een gebouw aanleiding geeft tot een te verwachten behoefte aan ruimte voor laden en lossen van goederen, moet in deze behoefte in voldoende mate zijn voorzien aan, in of onder dat gebouw, dan wel op of onder het onbebouwde terrein dat bij dat gebouw hoort.

### **8.2.3 Afwijking**

Het bevoegd gezag kan bij het verlenen van een omgevingsvergunning afwijken van het bepaalde in lid 8.2.1 en/of lid 8.2.2:

- a. indien het voldoen aan die bepalingen door bijzondere omstandigheden op overwegende bezwaren stuit, of
- b. voor zover op andere wijze in de nodige parkeer- of stallingsruimte, dan wel laad-of losruimte wordt voorzien.

#### 64.14.3 Zendmasten

In het bestemmingsplan 'Frankische Driehoek - Fonkelsteen' (vastgesteld op 29 september 2009, IMRO-nummer: NL.IMRO.07850000FDfonkelsteen-) wordt artikel 9.1.f als volgt gewijzigd:

f. het oprichten van zend-, ontvang-, sirenemasten en masten en installaties ten behoeve van telecommunicatie, al dan niet op of aan gebouwen of andere bouwwerken, met een oppervlakte van niet meer dan 60 m<sup>2</sup> en een bouwhoogte van niet meer dan 40 meter, waarbij de mogelijkheden van gezamenlijk gebruik van deze voorzieningen zo veel mogelijk moeten worden benut.

#### 64.14.4 Afstand tot bouwwerken

In het bestemmingsplan 'Frankische Driehoek - Fonkelsteen' (vastgesteld op 29 september 2009, IMRO-nummer: NL.IMRO.07850000FDfonkelsteen-) worden als lid 7.3 de volgende bepalingen toegevoegd:

### **7.3 Ruimte tussen bouwwerken**

#### **7.3.1 Algemeen**

De zijdelingse begrenzing van een bouwwerk moet ten opzichte van de zijdelingse grens van het bouwperceel zodanig zijn gelegen dat tussen dat bouwwerk en de op het aangrenzende bouwperceel aanwezige bebouwing geen tussenruimten ontstaan die:

- a. vanaf de hoogte van het bouwperceel tot 2,20 meter daarboven minder dan 1 meter breed zijn;
- b. niet toegankelijk zijn.

### **7.3.2 Afwijking**

Het bevoegd gezag kan bij het verlenen van een omgevingsvergunning afwijken van het bepaalde in lid 7.3.1 indien voldoende mogelijkheid aanwezig is voor reiniging van onderhoud van de vrij te laten ruimte.

## **64.15 overige zone - Frankische Driehoek - Brede School**

### 64.15.1 Terrassen

In het bestemmingsplan 'Frankische Driehoek - Brede School' (vastgesteld op 15 december 2009, IMRO-nummer: NL.IMRO.07850000FDBredeSchool-) wordt aan de bestemmingsomschrijving van artikel 4 'terrassen' toegevoegd.

### 64.15.2 Standplaatsen ambulante handel

In het bestemmingsplan 'Frankische Driehoek - Brede School' (vastgesteld op 15 december 2009, IMRO-nummer: NL.IMRO.07850000FDBredeSchool-) wordt aan de bestemmingsomschrijving van artikel 5 'standplaats ambulante handel' toegevoegd.

### 64.15.3 Evenementen

In het bestemmingsplan 'Frankische Driehoek - Brede School' (vastgesteld op 15 december 2009, IMRO-nummer: NL.IMRO.07850000FDBredeSchool-) wordt lid 4.3 toegevoegd:

#### **4.3 Gebruiksvoorschriften**

Het gebruik van gronden en bouwwerken voor evenementen mits:

- a. er bij de evenementen geen versterkte muziek ten gehore wordt gebracht of indien uit onderzoek blijkt dat het ten gehore brengen van versterkte muziek geen onevenredig nadelige effecten op de omgeving heeft;
- b. het bepaalde in de 'Evenementenbeleidsnota' in acht is genomen.

In het bestemmingsplan 'Frankische Driehoek - Fonkelsteen' (vastgesteld op 29 september 2009, IMRO-nummer: NL.IMRO.07850000FDFonkelsteen-) wordt het in lid 5.3 bepaalde in de aanhef hernoemd als sub 5.3.1 Verboden gebruik, waarna als sub 5.3.2 de volgende bepalingen worden toegevoegd:

#### **5.3.2 Evenementen**

Het gebruik van gronden en bouwwerken voor evenementen mits:

- a. er bij de evenementen geen versterkte muziek ten gehore wordt gebracht of indien uit onderzoek blijkt dat het ten gehore brengen van versterkte muziek geen onevenredig nadelige effecten op de omgeving heeft;
- b. het bepaalde in de 'Evenementenbeleidsnota' in acht is genomen.

### 64.15.4 Parkeren

In het bestemmingsplan 'Frankische Driehoek - Brede School' (vastgesteld op 15 december 2009, IMRO-nummer: NL.IMRO.07850000FDBredeSchool-) wordt in artikel 8 het bepaalde in de aanhef en onder a tot en met d hernoemd als lid 8.1 Strijdig gebruik, waarna als lid 8.2 de volgende bepalingen worden toegevoegd:

#### **8.2 Parkeergelegenheid en laad- en losmogelijkheden bij of in gebouwen**

##### **8.2.1 Parkeergelegenheid**

Bij een gebouw moet ten behoeve van het parkeren en het stallen van auto's in de juiste mate ruimte zijn aangebracht in, op of onder dat gebouw dan wel op of onder het onbebouwde terrein dat bij dat gebouw hoort, met dien verstande dat:

- a. de juiste mate van ruimte wordt bepaald met behulp van de parkeernormen zoals die

- zijn opgenomen in publicatie 317 'Kencijfers parkeren en verkeersgeneratie' van het CROW van oktober 2012;
- b. de in lid 8.2.1, onder a, bedoelde ruimten voor het parkeren van auto's moeten afmetingen hebben die zijn afgestemd op gangbare personenauto's. Aan deze eis wordt geacht te zijn voldaan.

### **8.2.2 Laad- en losmogelijkheden bij of in gebouwen**

Indien de bestemming van een gebouw aanleiding geeft tot een te verwachten behoefte aan ruimte voor laden en lossen van goederen, moet in deze behoefte in voldoende mate zijn voorzien aan, in of onder dat gebouw, dan wel op of onder het onbebouwde terrein dat bij dat gebouw hoort.

### **8.2.3 Afwijking**

Het bevoegd gezag kan bij het verlenen van een omgevingsvergunning afwijken van het bepaalde in lid 8.2.1 en/of lid 8.2.2:

- a. indien het voldoen aan die bepalingen door bijzondere omstandigheden op overwegende bezwaren stuit, of
- b. voor zover op andere wijze in de nodige parkeer- of stallingsruimte, dan wel laad-of losruimte wordt voorzien.

#### **64.15.5 Zendmasten**

In het bestemmingsplan 'Frankische Driehoek - Brede School' (vastgesteld op 15 december 2009, IMRO-nummer: NL.IMRO.07850000FDBredeSchool-) wordt artikel 9.e als volgt gewijzigd:

- e. het oprichten van zend-, ontvang-, sirenemasten en masten en installaties ten behoeve van telecommunicatie, al dan niet op of aan gebouwen of andere bouwwerken, met een oppervlakte van niet meer dan 60 m<sup>2</sup> en een bouwhoogte van niet meer dan 40 meter, waarbij de mogelijkheden van gezamenlijk gebruik van deze voorzieningen zo veel mogelijk moeten worden benut.

#### **64.15.6 Afstand tot bouwwerken**

In het bestemmingsplan 'Frankische Driehoek - Brede School' (vastgesteld op 15 december 2009, IMRO-nummer: NL.IMRO.07850000FDBredeSchool-) worden als lid 7.3 de volgende bepalingen toegevoegd:

### **7.3 Ruimte tussen bouwwerken**

#### **7.3.1 Algemeen**

De zijdelingse begrenzing van een bouwwerk moet ten opzichte van de zijdelingse grens van het bouwperceel zodanig zijn gelegen dat tussen dat bouwwerk en de op het aangrenzende bouwperceel aanwezige bebouwing geen tussenruimten ontstaan die:

- a. vanaf de hoogte van het bouwperceel tot 2,20 meter daarboven minder dan 1 meter breed zijn;
- b. niet toegankelijk zijn.

#### **7.3.2 Afwijking**

Het bevoegd gezag kan bij het verlenen van een omgevingsvergunning afwijken van het bepaalde in lid 7.3.1 indien voldoende mogelijkheid aanwezig is voor reiniging van onderhoud van de vrij te laten ruimte.



## **64.16 overige zone - Frankische Driehoek - Voorzieningsgebied**

### 64.16.1 Terrassen

In het bestemmingsplan 'Frankische Driehoek - Voorzieningsgebied' (vastgesteld op 15 december 2009, IMRO-nummer: NL.IMRO.07850000FDVoorzieningen-) wordt aan de bestemmingsomschrijving van artikelen 3 en 4 'terrassen' toegevoegd.

### 64.16.2 Standplaatsen ambulante handel

In het bestemmingsplan 'Frankische Driehoek - Voorzieningsgebied' (vastgesteld op 15 december 2009, IMRO-nummer: NL.IMRO.07850000FDVoorzieningen-) wordt aan de bestemmingsomschrijving van artikel 5 'standplaats ambulante handel' toegevoegd.

### 64.16.3 Evenementen

In het bestemmingsplan 'Frankische Driehoek - Voorzieningsgebied' (vastgesteld op 15 december 2009, IMRO-nummer: NL.IMRO.07850000FDVoorzieningen-) wordt lid 4.3 toegevoegd:

#### **4.3 Gebruiksvoorschriften**

Het gebruik van gronden en bouwwerken voor evenementen mits:

- a. er bij de evenementen geen versterkte muziek ten gehore wordt gebracht of indien uit onderzoek blijkt dat het ten gehore brengen van versterkte muziek geen onevenredig nadelige effecten op de omgeving heeft;
- b. het bepaalde in de 'Evenementenbeleidsnota' in acht is genomen.

In het bestemmingsplan 'Frankische Driehoek - Voorzieningsgebied' (vastgesteld op 15 december 2009, IMRO-nummer: NL.IMRO.07850000FDVoorzieningen-) wordt sub 5.3.2 toegevoegd

#### **5.3.2 Evenementen**

Het gebruik van gronden en bouwwerken voor evenementen mits:

- a. er bij de evenementen geen versterkte muziek ten gehore wordt gebracht of indien uit onderzoek blijkt dat het ten gehore brengen van versterkte muziek geen onevenredig nadelige effecten op de omgeving heeft;
- b. het bepaalde in de 'Evenementenbeleidsnota' in acht is genomen.

### 64.16.4 Parkeren

In het bestemmingsplan 'Frankische Driehoek - Voorzieningsgebied' (vastgesteld op 15 december 2009, IMRO-nummer: NL.IMRO.07850000FDVoorzieningen-) wordt in artikel 9 het bepaalde in de aanhef en onder a tot en met d hernummerd als lid 9.1 Strijdig gebruik, waarna als lid 9.2 de volgende bepalingen worden toegevoegd:

#### **9.2 Parkeergelegenheid en laad- en losmogelijkheden bij of in gebouwen**

##### **9.2.1 Parkeergelegenheid**

Bij een gebouw moet ten behoeve van het parkeren en het stallen van auto's in de juiste mate ruimte zijn aangebracht in, op of onder dat gebouw dan wel op of onder het onbebouwde terrein dat bij dat gebouw hoort, met dien verstande dat:

- a. de juiste mate van ruimte wordt bepaald met behulp van de parkeernormen zoals die zijn opgenomen in publicatie 317 'Kencijfers parkeren en verkeersgeneratie' van het CROW van oktober 2012;
- b. de in lid 9.2.1, onder a, bedoelde ruimten voor het parkeren van auto's moeten afmetingen hebben die zijn afgestemd op gangbare personenauto's. Aan deze eis wordt geacht te zijn voldaan.

### **9.2.2 Laad- en losmogelijkheden bij of in gebouwen**

Indien de bestemming van een gebouw aanleiding geeft tot een te verwachten behoefte aan ruimte voor laden en lossen van goederen, moet in deze behoefte in voldoende mate zijn voorzien aan, in of onder dat gebouw, dan wel op of onder het onbebouwde terrein dat bij dat gebouw hoort.

### **9.2.3 Afwijking**

Het bevoegd gezag kan bij het verlenen van een omgevingsvergunning afwijken van het bepaalde in lid 9.2.1 en/of lid 9.2.2:

- a. indien het voldoen aan die bepalingen door bijzondere omstandigheden op overwegende bezwaren stuit, of
- b. voor zover op andere wijze in de nodige parkeer- of stallingsruimte, dan wel laad-of losruimte wordt voorzien.

#### **64.16.5 Zendmasten**

In het bestemmingsplan 'Frankische Driehoek - Voorzieningsgebied' (vastgesteld op 15 december 2009, IMRO-nummer: NL.IMRO.07850000FDVoorzieningen-) wordt artikel 10.f als volgt gewijzigd:

f. het oprichten van zend-, ontvang-, sirenemasten en masten en installaties ten behoeve van telecommunicatie, al dan niet op of aan gebouwen of andere bouwwerken, met een oppervlakte van niet meer dan 60 m<sup>2</sup> en een bouwhoogte van niet meer dan 40 meter, waarbij de mogelijkheden van gezamenlijk gebruik van deze voorzieningen zo veel mogelijk moeten worden benut.

#### **64.16.6 Afstand tot bouwwerken**

In het bestemmingsplan 'Frankische Driehoek - Voorzieningsgebied' (vastgesteld op 15 december 2009, IMRO-nummer: NL.IMRO.07850000FDVoorzieningen-) worden als lid 8.3 de volgende bepalingen toegevoegd:

### **8.3 Ruimte tussen bouwwerken**

#### **8.3.1 Algemeen**

De zijdelingse begrenzing van een bouwwerk moet ten opzichte van de zijdelingse grens van het bouwperceel zodanig zijn gelegen dat tussen dat bouwwerk en de op het aangrenzende bouwperceel aanwezige bebouwing geen tussenruimten ontstaan die:

- a. vanaf de hoogte van het bouwperceel tot 2,20 meter daarboven minder dan 1 meter breed zijn;
- b. niet toegankelijk zijn.

#### **8.3.2 Afwijking**

Het bevoegd gezag kan bij het verlenen van een omgevingsvergunning afwijken van het bepaalde in lid 8.3.1 indien voldoende mogelijkheid aanwezig is voor reiniging van onderhoud van de vrij te laten ruimte.

## **64.17 overige zone - Vennerode**

### 64.17.1 Parkeren

In het bestemmingsplan 'Vennerode' (vastgesteld op 15 december 2009, IMRO-nummer: NL.IMRO.07850000Vennerode-) wordt in artikel 8 het bepaalde in de aanhef en onder a tot en met d hernoemd als lid 8.1 Strijdig gebruik, waarna als lid 8.2 de volgende bepalingen worden toegevoegd:

#### **8.2 Parkeergelegenheid en laad- en losmogelijkheden bij of in gebouwen**

##### **8.2.1 Parkeergelegenheid**

Bij een gebouw moet ten behoeve van het parkeren en het stallen van auto's in de juiste mate ruimte zijn aangebracht in, op of onder dat gebouw dan wel op of onder het onbebouwde terrein dat bij dat gebouw hoort, met dien verstande dat:

- a. de juiste mate van ruimte wordt bepaald met behulp van de parkeernormen zoals die zijn opgenomen in publicatie 317 'Kencijfers parkeren en verkeersgeneratie' van het CROW van oktober 2012;
- b. de in lid 8.2.1, onder a, bedoelde ruimten voor het parkeren van auto's moeten afmetingen hebben die zijn afgestemd op gangbare personenauto's. Aan deze eis wordt geacht te zijn voldaan.

##### **8.2.2 Laad- en losmogelijkheden bij of in gebouwen**

Indien de bestemming van een gebouw aanleiding geeft tot een te verwachten behoefte aan ruimte voor laden en lossen van goederen, moet in deze behoefte in voldoende mate zijn voorzien aan, in of onder dat gebouw, dan wel op of onder het onbebouwde terrein dat bij dat gebouw hoort.

##### **8.2.3 Afwijking**

Het bevoegd gezag kan bij het verlenen van een omgevingsvergunning afwijken van het bepaalde in lid 8.2.1 en/of lid 8.2.2:

- a. indien het voldoen aan die bepalingen door bijzondere omstandigheden op overwegende bezwaren stuit, of
- b. voor zover op andere wijze in de nodige parkeer- of stallingsruimte, dan wel laad-of losruimte wordt voorzien.

### 64.17.2 Zendmasten

In het bestemmingsplan 'Vennerode' (vastgesteld op 15 december 2009, IMRO-nummer: NL.IMRO.07850000Vennerode-) wordt artikel 9.f als volgt gewijzigd:

f. het oprichten van zend-, ontvang-, sirenemasten en masten en installaties ten behoeve van telecommunicatie, al dan niet op of aan gebouwen of andere bouwwerken, met een oppervlakte van niet meer dan 60 m<sup>2</sup> en een bouwhoogte van niet meer dan 40 meter, waarbij de mogelijkheden van gezamenlijk gebruik van deze voorzieningen zo veel mogelijk moeten worden benut.

### 64.17.3 Afstand tot bouwwerken

In het bestemmingsplan 'Vennerode' (vastgesteld op 15 december 2009, IMRO-nummer: NL.IMRO.07850000Vennerode-) worden als lid 7.3 de volgende bepalingen toegevoegd:

#### **7.3 Ruimte tussen bouwwerken**

##### **7.3.1 Algemeen**

De zijdelingse begrenzing van een bouwwerk moet ten opzichte van de zijdelingse grens van

het bouwperceel zodanig zijn gelegen dat tussen dat bouwwerk en de op het aangrenzende bouwperceel aanwezige bebouwing geen tussenruimten ontstaan die:

- a. vanaf de hoogte van het bouwperceel tot 2,20 meter daarboven minder dan 1 meter breed zijn;
- b. niet toegankelijk zijn.

### **7.3.2 Afwijking**

Het bevoegd gezag kan bij het verlenen van een omgevingsvergunning afwijken van het bepaalde in lid 7.3.1 indien voldoende mogelijkheid aanwezig is voor reiniging van onderhoud van de vrij te laten ruimte.

## **64.18 overige zone - Hoek Leyzoom**

### **64.18.1 Zendmasten**

In het bestemmingsplan 'Hoek Leyzoom' (vastgesteld op 9 februari 2010, IMRO-nummer: NL.IMRO.07850000HoekLeyzoom-) wordt aan artikel 6 de volgende bepaling toegevoegd:

e. het oprichten van zend-, ontvang-, sirenemasten en masten en installaties ten behoeve van telecommunicatie, al dan niet op of aan gebouwen of andere bouwwerken, met een oppervlakte van niet meer dan 60 m<sup>2</sup> en een bouwhoogte van niet meer dan 40 meter, waarbij de mogelijkheden van gezamenlijk gebruik van deze voorzieningen zo veel mogelijk moeten worden benut.

### **64.18.2 Afstand tot bouwwerken**

In het bestemmingsplan 'Hoek Leyzoom' (vastgesteld op 9 februari 2010, IMRO-nummer: NL.IMRO.07850000HoekLeyzoom-) worden als lid 5.2 de volgende bepalingen toegevoegd:

#### **5.2 Ruimte tussen bouwwerken**

##### **5.2.1 Algemeen**

De zijdelingse begrenzing van een bouwwerk moet ten opzichte van de zijdelingse grens van het bouwperceel zodanig zijn gelegen dat tussen dat bouwwerk en de op het aangrenzende bouwperceel aanwezige bebouwing geen tussenruimten ontstaan die:

- a. vanaf de hoogte van het bouwperceel tot 2,20 meter daarboven minder dan 1 meter breed zijn;
- b. niet toegankelijk zijn.

##### **5.2.2 Afwijking**

Het bevoegd gezag kan bij het verlenen van een omgevingsvergunning afwijken van het bepaalde in lid 5.2.1 indien voldoende mogelijkheid aanwezig is voor reiniging van onderhoud van de vrij te laten ruimte.

## **64.19 overige zone - Van Hogendorpplein**

### **64.19.1 Standplaatsen ambulante handel**

In het bestemmingsplan 'Van Hogendorpplein' (vastgesteld op 9 februari 2010, IMRO-nummer: NL.IMRO.07850000VHogendorpplein-) wordt aan de bestemmingsomschrijvingen van artikelen 4 en 5 'standplaats ambulante handel' toegevoegd.

#### 64.19.2 Evenementen

In het bestemmingsplan 'Van Hogendorpplein' (vastgesteld op 9 februari 2010, IMRO-nummer: NL.IMRO.07850000VHogendorpplein-) wordt het in lid 4.3 bepaalde in de aanhef hernoemd als sub 4.3.1 Verboden gebruik, waarna als sub 4.3.2 de volgende bepalingen worden toegevoegd:

##### **4.3.2 Evenementen**

Het gebruik van gronden en bouwwerken voor evenementen mits:

- a. er bij de evenementen geen versterkte muziek ten gehore wordt gebracht of indien uit onderzoek blijkt dat het ten gehore brengen van versterkte muziek geen onevenredig nadelige effecten op de omgeving heeft;
- b. het bepaalde in de 'Evenementenbeleidsnota' in acht is genomen.

In het bestemmingsplan 'Van Hogendorpplein' (vastgesteld op 9 februari 2010, IMRO-nummer: NL.IMRO.07850000VHogendorpplein-) ordt het in lid 5.3 bepaalde in de aanhef hernoemd als sub 5.3.1 Verboden gebruik, waarna als sub 5.3.2 de volgende bepalingen worden toegevoegd:

##### **5.3.2 Evenementen**

Het gebruik van gronden en bouwwerken voor evenementen mits:

- a. er bij de evenementen geen versterkte muziek ten gehore wordt gebracht of indien uit onderzoek blijkt dat het ten gehore brengen van versterkte muziek geen onevenredig nadelige effecten op de omgeving heeft;
- b. het bepaalde in de 'Evenementenbeleidsnota' in acht is genomen.

#### 64.19.3 Parkeren

In het bestemmingsplan 'Van Hogendorpplein' (vastgesteld op 9 februari 2010, IMRO-nummer: NL.IMRO.07850000VHogendorpplein-) wordt in artikel 8 het bepaalde in de aanhef en onder a tot en met d hernoemd als lid 8.1 Strijdig gebruik, waarna als lid 8.2 de volgende bepalingen worden toegevoegd:

##### **8.2 Parkeergelegenheid en laad- en losmogelijkheden bij of in gebouwen**

###### **8.2.1 Parkeergelegenheid**

Bij een gebouw moet ten behoeve van het parkeren en het stallen van auto's in de juiste mate ruimte zijn aangebracht in, op of onder dat gebouw dan wel op of onder het onbebouwde terrein dat bij dat gebouw hoort, met dien verstande dat:

- a. de juiste mate van ruimte wordt bepaald met behulp van de parkeernormen zoals die zijn opgenomen in publicatie 317 'Kencijfers parkeren en verkeersgeneratie' van het CROW van oktober 2012;
- b. de in lid 8.2.1, onder a, bedoelde ruimten voor het parkeren van auto's moeten afmetingen hebben die zijn afgestemd op gangbare personenauto's. Aan deze eis wordt geacht te zijn voldaan.

###### **8.2.2 Laad- en losmogelijkheden bij of in gebouwen**

Indien de bestemming van een gebouw aanleiding geeft tot een te verwachten behoefte aan ruimte voor laden en lossen van goederen, moet in deze behoefte in voldoende mate zijn voorzien aan, in of onder dat gebouw, dan wel op of onder het onbebouwde terrein dat bij dat gebouw hoort.

###### **8.2.3 Afwijking**

Het bevoegd gezag kan bij het verlenen van een omgevingsvergunning afwijken van het

bepaalde in lid 8.2.1 en/of lid 8.2.2:

- a. indien het voldoen aan die bepalingen door bijzondere omstandigheden op overwegende bezwaren stuit, of
- b. voor zover op andere wijze in de nodige parkeer- of stallingsruimte, dan wel laad-of losruimte wordt voorzien.

64.19.4 Zendmasten

In het bestemmingsplan 'Van Hogendorpplein' (vastgesteld op 9 februari 2010, IMRO-nummer: NL.IMRO.07850000VHogendorpplein-) wordt artikel 9.e als volgt gewijzigd:

e. het oprichten van zend-, ontvang-, sirenemasten en masten en installaties ten behoeve van telecommunicatie, al dan niet op of aan gebouwen of andere bouwwerken, met een oppervlakte van niet meer dan 60 m<sup>2</sup> en een bouwhoogte van niet meer dan 40 meter, waarbij de mogelijkheden van gezamenlijk gebruik van deze voorzieningen zo veel mogelijk moeten worden benut.

64.19.5 Afstand tot bouwwerken

In het bestemmingsplan 'Van Hogendorpplein' (vastgesteld op 9 februari 2010, IMRO-nummer: NL.IMRO.07850000VHogendorpplein-) worden als lid 7.4 de volgende bepalingen toegevoegd:

**7.4 Ruimte tussen bouwwerken**

**7.4.1 Algemeen**

De zijdelingse begrenzing van een bouwwerk moet ten opzichte van de zijdelingse grens van het bouwperceel zodanig zijn gelegen dat tussen dat bouwwerk en de op het aangrenzende bouwperceel aanwezige bebouwing geen tussenruimten ontstaan die:

- a. vanaf de hoogte van het bouwperceel tot 2,20 meter daarboven minder dan 1 meter breed zijn;
- b. niet toegankelijk zijn.

**7.4.2 Afwijking**

Het bevoegd gezag kan bij het verlenen van een omgevingsvergunning afwijken van het bepaalde in lid 7.4.1 indien voldoende mogelijkheid aanwezig is voor reiniging van onderhoud van de vrij te laten ruimte.

**64.20 overige zone - Hoogen Dries**

64.20.1 Zendmasten

In het bestemmingsplan 'Hoogen Dries' (vastgesteld op 20 april 2010, IMRO-nummer: NL.IMRO.07850000HoogenDries-) wordt artikel 7.f als volgt gewijzigd:

f. het oprichten van zend-, ontvang-, sirenemasten en masten en installaties ten behoeve van telecommunicatie, al dan niet op of aan gebouwen of andere bouwwerken, met een oppervlakte van niet meer dan 60 m<sup>2</sup> en een bouwhoogte van niet meer dan 40 meter, waarbij de mogelijkheden van gezamenlijk gebruik van deze voorzieningen zo veel mogelijk moeten worden benut.

## **64.21 overige zone - Gemeentewerf Riel**

### 64.21.1 Parkeren

In het bestemmingsplan 'Gemeentewerf Riel' (vastgesteld op 20 april 2010, IMRO-nummer: NL.IMRO.07850000Gemeentewerf-) wordt in artikel 9 het bepaalde in de aanhef en onder a tot en met d hernummerd als lid 9.1 Strijdig gebruik, waarna als lid 9.2 de volgende bepalingen worden toegevoegd:

#### **9.2 Parkeergelegenheid en laad- en losmogelijkheden bij of in gebouwen**

##### **9.2.1 Parkeergelegenheid**

Bij een gebouw moet ten behoeve van het parkeren en het stallen van auto's in de juiste mate ruimte zijn aangebracht in, op of onder dat gebouw dan wel op of onder het onbebouwde terrein dat bij dat gebouw hoort, met dien verstande dat:

- a. de juiste mate van ruimte wordt bepaald met behulp van de parkeernormen zoals die zijn opgenomen in publicatie 317 'Kencijfers parkeren en verkeersgeneratie' van het CROW van oktober 2012;
- b. de in lid 9.2.1, onder a, bedoelde ruimten voor het parkeren van auto's moeten afmetingen hebben die zijn afgestemd op gangbare personenauto's. Aan deze eis wordt geacht te zijn voldaan.

##### **9.2.2 Laad- en losmogelijkheden bij of in gebouwen**

Indien de bestemming van een gebouw aanleiding geeft tot een te verwachten behoefte aan ruimte voor laden en lossen van goederen, moet in deze behoefte in voldoende mate zijn voorzien aan, in of onder dat gebouw, dan wel op of onder het onbebouwde terrein dat bij dat gebouw hoort.

##### **9.2.3 Afwijking**

Het bevoegd gezag kan bij het verlenen van een omgevingsvergunning afwijken van het bepaalde in lid 9.2.1 en/of lid 9.2.2:

- a. indien het voldoen aan die bepalingen door bijzondere omstandigheden op overwegende bezwaren stuit, of
- b. voor zover op andere wijze in de nodige parkeer- of stallingsruimte, dan wel laad-of losruimte wordt voorzien.

### 64.21.2 Afstand tot bouwwerken

In het bestemmingsplan 'Gemeentewerf Riel' (vastgesteld op 20 april 2010, IMRO-nummer: NL.IMRO.07850000Gemeentewerf-) worden als lid 8.3 de volgende bepalingen toegevoegd:

#### **8.3 Ruimte tussen bouwwerken**

##### **8.3.1 Algemeen**

De zijdelingse begrenzing van een bouwwerk moet ten opzichte van de zijdelingse grens van het bouwperceel zodanig zijn gelegen dat tussen dat bouwwerk en de op het aangrenzende bouwperceel aanwezige bebouwing geen tussenruimten ontstaan die:

- a. vanaf de hoogte van het bouwperceel tot 2,20 meter daarboven minder dan 1 meter breed zijn;
- b. niet toegankelijk zijn.

##### **8.3.2 Afwijking**

Het bevoegd gezag kan bij het verlenen van een omgevingsvergunning afwijken van het bepaalde in lid 8.3.1 indien voldoende mogelijkheid aanwezig is voor reiniging van

onderhoud van de vrij te laten ruimte.

## **64.22 overige zone - Recreatieve Poort**

### 64.22.1 Terrassen

In het bestemmingsplan 'Recreatieve Poort' (vastgesteld op 5 oktober 2010, IMRO-nummer: NL.IMRO.0785.BP2010004Recrpoort-vg01) wordt aan de bestemmingsomschrijving van artikel 3 'terrassen' toegevoegd.

### 64.22.2 Evenementen

In het bestemmingsplan 'Recreatieve Poort' (vastgesteld op 5 oktober 2010, IMRO-nummer: NL.IMRO.0785.BP2010004Recrpoort-vg01) wordt sub 3.3.2 toegevoegd:

#### **3.3.2 Evenementen**

Het gebruik van gronden en bouwwerken voor evenementen mits:

- a. er bij de evenementen geen versterkte muziek ten gehore wordt gebracht of indien uit onderzoek blijkt dat het ten gehore brengen van versterkte muziek geen onevenredig nadelige effecten op de omgeving heeft;
- b. het bepaalde in de 'Evenementenbeleidsnota' in acht is genomen.

### 64.22.3 Zendmasten

In het bestemmingsplan 'Recreatieve Poort' (vastgesteld op 5 oktober 2010, IMRO-nummer: NL.IMRO.0785.BP2010004Recrpoort-vg01) wordt artikel 9.f als volgt gewijzigd:

f. het oprichten van zend-, ontvang-, sirenemasten en masten en installaties ten behoeve van telecommunicatie, al dan niet op of aan gebouwen of andere bouwwerken, met een oppervlakte van niet meer dan 60 m<sup>2</sup> en een bouwhoogte van niet meer dan 40 meter, waarbij de mogelijkheden van gezamenlijk gebruik van deze voorzieningen zo veel mogelijk moeten worden benut.

## **64.23 overige zone - Zandeind 35**

### 64.23.1 Parkeren

In het bestemmingsplan 'Zandeind 35' (vastgesteld op 29 maart 2011, IMRO-nummer: NL.IMRO.0785.BP2010005Zandeind-oh01) wordt in artikel 6 het bepaalde in de aanhef en onder a tot en met d hernummerd als lid 6.1 Strijdig gebruik, waarna als lid 6.2 de volgende bepalingen worden toegevoegd:

#### **6.2 Parkeergelegenheid en laad- en losmogelijkheden bij of in gebouwen**

##### **6.2.1 Parkeergelegenheid**

Bij een gebouw moet ten behoeve van het parkeren en het stallen van auto's in de juiste mate ruimte zijn aangebracht in, op of onder dat gebouw dan wel op of onder het onbebouwde terrein dat bij dat gebouw hoort, met dien verstande dat:

- a. de juiste mate van ruimte wordt bepaald met behulp van de parkeernormen zoals die zijn opgenomen in publicatie 317 'Kencijfers parkeren en verkeersgeneratie' van het CROW van oktober 2012;
- b. de in lid 6.2.1, onder a, bedoelde ruimten voor het parkeren van auto's moeten afmetingen hebben die zijn afgestemd op gangbare personenauto's. Aan deze eis wordt geacht te zijn voldaan.

##### **6.2.2 Laad- en losmogelijkheden bij of in gebouwen**

Indien de bestemming van een gebouw aanleiding geeft tot een te verwachten behoefte aan ruimte voor laden en lossen van goederen, moet in deze behoefte in voldoende mate zijn



voorzien aan, in of onder dat gebouw, dan wel op of onder het onbebouwde terrein dat bij dat gebouw hoort.

### **6.2.3 Afwijking**

Het bevoegd gezag kan bij het verlenen van een omgevingsvergunning afwijken van het bepaalde in lid 6.2.1 en/of lid 6.2.2:

- a. indien het voldoen aan die bepalingen door bijzondere omstandigheden op overwegende bezwaren stuit, of
- b. voor zover op andere wijze in de nodige parkeer- of stallingsruimte, dan wel laad-of losruimte wordt voorzien.

#### **64.23.2 Afstand tot bouwwerken**

In het bestemmingsplan 'Zandeind 35' (vastgesteld op 29 maart 2011, IMRO-nummer: NL.IMRO.0785.BP2010005Zandeind-oh01) worden als lid 5.3 de volgende bepalingen toegevoegd:

### **5.3 Ruimte tussen bouwwerken**

#### **5.3.1 Algemeen**

De zijdelingse begrenzing van een bouwwerk moet ten opzichte van de zijdelingse grens van het bouwperceel zodanig zijn gelegen dat tussen dat bouwwerk en de op het aangrenzende bouwperceel aanwezige bebouwing geen tussenruimten ontstaan die:

- a. vanaf de hoogte van het bouwperceel tot 2,20 meter daarboven minder dan 1 meter breed zijn;
- b. niet toegankelijk zijn.

#### **5.3.2 Afwijking**

Het bevoegd gezag kan bij het verlenen van een omgevingsvergunning afwijken van het bepaalde in lid 5.3.1 indien voldoende mogelijkheid aanwezig is voor reiniging van onderhoud van de vrij te laten ruimte.

## **64.24 overige zone - Boschkens-Surfplas**

#### **64.24.1 Standplaatsen ambulante handel**

In het bestemmingsplan 'Boschkens-Surfplas' (vastgesteld op 31 mei 2011, IMRO-nummer: NL.IMRO.0785.bp2010010Boschsurf-vg01) wordt aan de bestemmingsomschrijvingen van artikelen 3 en 6 'standplaats ambulante handel' toegevoegd.

#### **64.24.2 Evenementen**

In het bestemmingsplan 'Boschkens-Surfplas' (vastgesteld op 31 mei 2011, IMRO-nummer: NL.IMRO.0785.bp2010010Boschsurf-vg01) wordt lid 3.4 toegevoegd:

### **3.4 Specifieke gebruiksregels**

Het gebruik van gronden en bouwwerken voor evenementen mits:

- a. er bij de evenementen geen versterkte muziek ten gehore wordt gebracht of indien uit onderzoek blijkt dat het ten gehore brengen van versterkte muziek geen onevenredig nadelige effecten op de omgeving heeft;
- b. het bepaalde in de 'Evenementenbeleidsnota' in acht is genomen.

In het bestemmingsplan 'Boschkens-Surfplas' (vastgesteld op 31 mei 2011, IMRO-nummer: NL.IMRO.0785.bp2010010Boschsurf-vg01) wordt het in lid 6.4 bepaalde in de aanhef hernoemd als sub 6.4.1 Verboden gebruik, waarna als sub 6.4.2 de volgende bepalingen

worden toegevoegd:

#### **6.4.2 Specifieke gebruiksregels**

Het gebruik van gronden en bouwwerken voor evenementen mits:

- a. er bij de evenementen geen versterkte muziek ten gehore wordt gebracht of indien uit onderzoek blijkt dat het ten gehore brengen van versterkte muziek geen onevenredig nadelige effecten op de omgeving heeft;
- b. het bepaalde in de 'Evenementenbeleidsnota' in acht is genomen.

#### 64.24.3 Parkeren

In het bestemmingsplan 'Boschkens-Surfplas' (vastgesteld op 31 mei 2011, IMRO-nummer: NL.IMRO.0785.bp2010010Boschsurf-vg01) wordt in artikel 11 het bepaalde in de aanhef en onder a tot en met d hernummerd als lid 11.1 Strijdig gebruik, waarna als lid 11.2 de volgende bepalingen worden toegevoegd:

#### **11.2 Parkeergelegenheid en laad- en losmogelijkheden bij of in gebouwen**

##### **11.2.1 Parkeergelegenheid**

Bij een gebouw moet ten behoeve van het parkeren en het stallen van auto's in de juiste mate ruimte zijn aangebracht in, op of onder dat gebouw dan wel op of onder het onbebouwde terrein dat bij dat gebouw hoort, met dien verstande dat:

- a. de juiste mate van ruimte wordt bepaald met behulp van de parkeernormen zoals die zijn opgenomen in publicatie 317 'Kencijfers parkeren en verkeersgeneratie' van het CROW van oktober 2012;
- b. de in lid 11.2.1, onder a, bedoelde ruimten voor het parkeren van auto's moeten afmetingen hebben die zijn afgestemd op gangbare personenauto's. Aan deze eis wordt geacht te zijn voldaan.

##### **11.2.2 Laad- en losmogelijkheden bij of in gebouwen**

Indien de bestemming van een gebouw aanleiding geeft tot een te verwachten behoefte aan ruimte voor laden en lossen van goederen, moet in deze behoefte in voldoende mate zijn voorzien aan, in of onder dat gebouw, dan wel op of onder het onbebouwde terrein dat bij dat gebouw hoort.

##### **11.2.3 Afwijking**

Het bevoegd gezag kan bij het verlenen van een omgevingsvergunning afwijken van het bepaalde in lid 11.2.1 en/of lid 11.2.2:

- a. indien het voldoen aan die bepalingen door bijzondere omstandigheden op overwegende bezwaren stuit, of
- b. voor zover op andere wijze in de nodige parkeer- of stallingsruimte, dan wel laad- of losruimte wordt voorzien.

#### 64.24.4 Zendmasten

In het bestemmingsplan 'Boschkens-Surfplas' (vastgesteld op 31 mei 2011, IMRO-nummer: NL.IMRO.0785.bp2010010Boschsurf-vg01) wordt artikel 12.2.e als volgt gewijzigd:

f. het oprichten van zend-, ontvang-, sirenemasten en masten en installaties ten behoeve van telecommunicatie, al dan niet op of aan gebouwen of andere bouwwerken, met een oppervlakte van niet meer dan 60 m<sup>2</sup> en een bouwhoogte van niet meer dan 40 meter, waarbij de mogelijkheden van gezamenlijk gebruik van deze voorzieningen zo veel mogelijk moeten worden benut.

64.24.5 Afstand tot bouwwerken

In het bestemmingsplan 'Boschkens-Surfplas' (vastgesteld op 31 mei 2011, IMRO-nummer: NL.IMRO.0785.bp2010010Boschsurf-vg01) worden als lid 10.2 de volgende bepalingen toegevoegd:

**10.2 Ruimte tussen bouwwerken**

**10.2.1 Algemeen**

De zijdelingse begrenzing van een bouwwerk moet ten opzichte van de zijdelingse grens van het bouwperceel zodanig zijn gelegen dat tussen dat bouwwerk en de op het aangrenzende bouwperceel aanwezige bebouwing geen tussenruimten ontstaan die:

- a. vanaf de hoogte van het bouwperceel tot 2,20 meter daarboven minder dan 1 meter breed zijn;
- b. niet toegankelijk zijn.

**10.2.2 Afwijking**

Het bevoegd gezag kan bij het verlenen van een omgevingsvergunning afwijken van het bepaalde in lid 10.2.1 indien voldoende mogelijkheid aanwezig is voor reiniging van onderhoud van de vrij te laten ruimte.

**64.25 overige zone - Vier Kwartieren III**

64.25.1 Standplaatsen ambulante handel

In het bestemmingsplan 'Vier Kwartieren III' (vastgesteld op 20 september 2011, IMRO-nummer: NL.IMRO.0785.BP2010009Kwartier-vg01) wordt aan de bestemmingsomschrijving van artikel 4 'standplaats ambulante handel' toegevoegd.

64.25.2 Evenementen

In het bestemmingsplan 'Vier Kwartieren III' (vastgesteld op 20 september 2011, IMRO-nummer: NL.IMRO.0785.BP2010009Kwartier-vg01) wordt het in lid 4.3 bepaalde in de aanhef hernoemd als sub 4.3.1 Verboden gebruik, waarna als sub 4.3.2 de volgende bepalingen worden toegevoegd:

**4.3.2 Evenementen**

Het gebruik van gronden en bouwwerken voor evenementen mits:

- a. er bij de evenementen geen versterkte muziek ten gehore wordt gebracht of indien uit onderzoek blijkt dat het ten gehore brengen van versterkte muziek geen onevenredig nadelige effecten op de omgeving heeft;
- b. het bepaalde in de 'Evenementenbeleidsnota' in acht is genomen.

64.25.3 Zendmasten

In het bestemmingsplan 'Vier Kwartieren III' (vastgesteld op 20 september 2011, IMRO-nummer: NL.IMRO.0785.BP2010009Kwartier-vg01) wordt artikel 10.f als volgt gewijzigd:

f. het oprichten van zend-, ontvang-, sirenemasten en masten en installaties ten behoeve van telecommunicatie, al dan niet op of aan gebouwen of andere bouwwerken, met een oppervlakte van niet meer dan 60 m<sup>2</sup> en een bouwhoogte van niet meer dan 40 meter, waarbij de mogelijkheden van gezamenlijk gebruik van deze voorzieningen zo veel mogelijk moeten worden benut.

#### 64.25.4 Afstand tot bouwwerken

In het bestemmingsplan 'Vier Kwartieren III' (vastgesteld op 20 september 2011, IMRO-nummer: NL.IMRO.0785.BP2010009Kwartier-vg01) worden als lid 7.3 de volgende bepalingen toegevoegd:

##### **7.3 Ruimte tussen bouwwerken**

###### **7.3.1 Algemeen**

De zijdelingse begrenzing van een bouwwerk moet ten opzichte van de zijdelingse grens van het bouwperceel zodanig zijn gelegen dat tussen dat bouwwerk en de op het aangrenzende bouwperceel aanwezige bebouwing geen tussenruimten ontstaan die:

- a. vanaf de hoogte van het bouwperceel tot 2,20 meter daarboven minder dan 1 meter breed zijn;
- b. niet toegankelijk zijn.

###### **7.3.2 Afwijking**

Het bevoegd gezag kan bij het verlenen van een omgevingsvergunning afwijken van het bepaalde in lid 7.3.1 indien voldoende mogelijkheid aanwezig is voor reiniging van onderhoud van de vrij te laten ruimte.

#### **64.26 overige zone - Akkerweg-Poppelseweg**

##### 64.26.1 Parkeren

In het bestemmingsplan 'Akkerweg-Poppelseweg' (vastgesteld op 31 mei 2011, IMRO-nummer: NL.IMRO.0785.BP2010008Akkerweg-vg02) wordt in artikel 11 het bepaalde in de aanhef en onder a tot en met d hernummerd als lid 11.1 Strijdig gebruik, waarna als lid 11.2 de volgende bepalingen worden toegevoegd:

##### **11.2 Parkeergelegenheid en laad- en losmogelijkheden bij of in gebouwen**

###### **11.2.1 Parkeergelegenheid**

Bij een gebouw moet ten behoeve van het parkeren en het stallen van auto's in de juiste mate ruimte zijn aangebracht in, op of onder dat gebouw dan wel op of onder het onbebouwde terrein dat bij dat gebouw hoort, met dien verstande dat:

- a. de juiste mate van ruimte wordt bepaald met behulp van de parkeernormen zoals die zijn opgenomen in publicatie 317 'Kencijfers parkeren en verkeersgeneratie' van het CROW van oktober 2012;
- b. de in lid 11.2.1, onder a, bedoelde ruimten voor het parkeren van auto's moeten afmetingen hebben die zijn afgestemd op gangbare personenauto's. Aan deze eis wordt geacht te zijn voldaan.

###### **11.2.2 Laad- en losmogelijkheden bij of in gebouwen**

Indien de bestemming van een gebouw aanleiding geeft tot een te verwachten behoefte aan ruimte voor laden en lossen van goederen, moet in deze behoefte in voldoende mate zijn voorzien aan, in of onder dat gebouw, dan wel op of onder het onbebouwde terrein dat bij dat gebouw hoort.

###### **11.2.3 Afwijking**

Het bevoegd gezag kan bij het verlenen van een omgevingsvergunning afwijken van het bepaalde in lid 11.2.1 en/of lid 11.2.2:

- a. indien het voldoen aan die bepalingen door bijzondere omstandigheden op overwegende bezwaren stuit, of

- b. voor zover op andere wijze in de nodige parkeer- of stallingsruimte, dan wel laad-of losruimte wordt voorzien.

#### 64.26.2 Zendmasten

In het bestemmingsplan 'Akkerweg-Poppelseweg' (vastgesteld op 31 mei 2011, IMRO-nummer: NL.IMRO.0785.BP2010008Akkerweg-vg02) wordt aan artikel 12 de volgende bepaling toegevoegd:

j. het oprichten van zend-, ontvang-, sirenemasten en masten en installaties ten behoeve van telecommunicatie, al dan niet op of aan gebouwen of andere bouwwerken, met een oppervlakte van niet meer dan 60 m<sup>2</sup> en een bouwhoogte van niet meer dan 40 meter, waarbij de mogelijkheden van gezamenlijk gebruik van deze voorzieningen zo veel mogelijk moeten worden benut.

#### 64.26.3 Afstand tot bouwwerken

In het bestemmingsplan 'Akkerweg-Poppelseweg' (vastgesteld op 31 mei 2011, IMRO-nummer: NL.IMRO.0785.BP2010008Akkerweg-vg02) worden als lid 10.3 de volgende bepalingen toegevoegd:

##### **10.3 Ruimte tussen bouwwerken**

###### **10.3.1 Algemeen**

De zijdelingse begrenzing van een bouwwerk moet ten opzichte van de zijdelingse grens van het bouwperceel zodanig zijn gelegen dat tussen dat bouwwerk en de op het aangrenzende bouwperceel aanwezige bebouwing geen tussenruimten ontstaan die:

- a. vanaf de hoogte van het bouwperceel tot 2,20 meter daarboven minder dan 1 meter breed zijn;
- b. niet toegankelijk zijn.

###### **10.3.2 Afwijking**

Het bevoegd gezag kan bij het verlenen van een omgevingsvergunning afwijken van het bepaalde in lid 10.3.1 indien voldoende mogelijkheid aanwezig is voor reiniging van onderhoud van de vrij te laten ruimte.

### **64.27 overige zone - Vijfhuizenbaan**

#### 64.27.1 Parkeren

In het bestemmingsplan 'Vijfhuizenbaan' (vastgesteld op 20 december 2011, IMRO-nummer: NL.IMRO.0785.BP2010006Vijfhuizen-vg01) wordt in artikel 5 het bepaalde in de aanhef en onder a tot en met d hernummerd als lid 5.1 Strijdig gebruik, waarna als lid 5.2 de volgende bepalingen worden toegevoegd:

##### **5.2 Parkeergelegenheid en laad- en losmogelijkheden bij of in gebouwen**

###### **5.2.1 Parkeergelegenheid**

Bij een gebouw moet ten behoeve van het parkeren en het stallen van auto's in de juiste mate ruimte zijn aangebracht in, op of onder dat gebouw dan wel op of onder het onbebouwde terrein dat bij dat gebouw hoort, met dien verstande dat:

- a. de juiste mate van ruimte wordt bepaald met behulp van de parkeernormen zoals die zijn opgenomen in publicatie 317 'Kencijfers parkeren en verkeersgeneratie' van het CROW van oktober 2012;
- b. de in lid 5.2.1, onder a, bedoelde ruimten voor het parkeren van auto's moeten afmetingen hebben die zijn afgestemd op gangbare personenauto's. Aan deze eis wordt geacht te zijn voldaan.

### **5.2.2 Laad- en losmogelijkheden bij of in gebouwen**

Indien de bestemming van een gebouw aanleiding geeft tot een te verwachten behoefte aan ruimte voor laden en lossen van goederen, moet in deze behoefte in voldoende mate zijn voorzien aan, in of onder dat gebouw, dan wel op of onder het onbebouwde terrein dat bij dat gebouw hoort.

### **5.2.3 Afwijking**

Het bevoegd gezag kan bij het verlenen van een omgevingsvergunning afwijken van het bepaalde in lid 5.2.1 en/of lid 5.2.2:

- a. indien het voldoen aan die bepalingen door bijzondere omstandigheden op overwegende bezwaren stuit, of
- b. voor zover op andere wijze in de nodige parkeer- of stallingsruimte, dan wel laad-of losruimte wordt voorzien.

#### **64.27.2 Zendmasten**

In het bestemmingsplan 'Vijfhuizenbaan' (vastgesteld op 20 december 2011, IMRO-nummer: NL.IMRO.0785.BP2010006Vijfhuizen-vg01) wordt artikel 6.f als volgt gewijzigd:

f. het oprichten van zend-, ontvang-, sirenemasten en masten en installaties ten behoeve van telecommunicatie, al dan niet op of aan gebouwen of andere bouwwerken, met een oppervlakte van niet meer dan 60 m<sup>2</sup> en een bouwhoogte van niet meer dan 40 meter, waarbij de mogelijkheden van gezamenlijk gebruik van deze voorzieningen zo veel mogelijk moeten worden benut.

#### **64.27.3 Afstand tot bouwwerken**

In het bestemmingsplan 'Vijfhuizenbaan' (vastgesteld op 20 december 2011, IMRO-nummer: NL.IMRO.0785.BP2010006Vijfhuizen-vg01) wordt na artikel 4 een nieuw artikel 5 ingevoegd waarna de opvolgende artikelen, te beginnen met de algemene gebruiksregels, henummerd worden vanaf artikel 6:

### **5 Algemene bouwregels**

#### **5.1 Ruimte tussen bouwwerken**

##### **5.1.1 Algemeen**

De zijdelingse begrenzing van een bouwwerk moet ten opzichte van de zijdelingse grens van het bouwperceel zodanig zijn gelegen dat tussen dat bouwwerk en de op het aangrenzende bouwperceel aanwezige bebouwing geen tussenruimten ontstaan die:

- a. vanaf de hoogte van het bouwperceel tot 2,20 meter daarboven minder dan 1 meter breed zijn;
- b. niet toegankelijk zijn.

##### **5.1.2 Afwijking**

Het bevoegd gezag kan bij het verlenen van een omgevingsvergunning afwijken van het bepaalde in lid 5.1.1 indien voldoende mogelijkheid aanwezig is voor reiniging van onderhoud van de vrij te laten ruimte.

## **64.28 overige zone - Heisteeg**

#### **64.28.1 Evenementen**

In het bestemmingsplan 'Heisteeg' (vastgesteld op 19 mei 2012, IMRO-nummer: NL.IMRO.0785.BP2010012Heisteeg-vg01) wordt lid 3.3 toegevoegd:

### **3.3 Specifieke gebruiksregels**

Het gebruik van gronden en bouwwerken voor evenementen mits:

- a. er bij de evenementen geen versterkte muziek ten gehore wordt gebracht of indien uit onderzoek blijkt dat het ten gehore brengen van versterkte muziek geen onevenredig nadelige effecten op de omgeving heeft;
- b. het bepaalde in de 'Evenementenbeleidsnota' in acht is genomen.

In het bestemmingsplan 'Heisteeg' (vastgesteld op 19 mei 2012, IMRO-nummer: NL.IMRO.0785.BP2010012Heisteeg-vg01) wordt sub 4.3.2 toegevoegd:

#### **4.3.2 Evenementen**

Het gebruik van gronden en bouwwerken voor evenementen mits:

- a. er bij de evenementen geen versterkte muziek ten gehore wordt gebracht of indien uit onderzoek blijkt dat het ten gehore brengen van versterkte muziek geen onevenredig nadelige effecten op de omgeving heeft;
- b. het bepaalde in de 'Evenementenbeleidsnota' in acht is genomen.

#### **64.28.2 Zendmasten**

In het bestemmingsplan 'Heisteeg' (vastgesteld op 19 mei 2012, IMRO-nummer: NL.IMRO.0785.BP2010012Heisteeg-vg01) wordt artikel 10.f als volgt gewijzigd:

f. het oprichten van zend-, ontvang-, sirenemasten en masten en installaties ten behoeve van telecommunicatie, al dan niet op of aan gebouwen of andere bouwwerken, met een oppervlakte van niet meer dan 60 m<sup>2</sup> en een bouwhoogte van niet meer dan 40 meter, waarbij de mogelijkheden van gezamenlijk gebruik van deze voorzieningen zo veel mogelijk moeten worden benut.

#### **64.28.3 Afstand tot bouwwerken**

In het bestemmingsplan 'Heisteeg' (vastgesteld op 19 mei 2012, IMRO-nummer: NL.IMRO.0785.BP2010012Heisteeg-vg01) worden als lid 7.2 de volgende bepalingen toegevoegd:

#### **7.2 Ruimte tussen bouwwerken**

##### **7.2.1 Algemeen**

De zijdelingse begrenzing van een bouwwerk moet ten opzichte van de zijdelingse grens van het bouwperceel zodanig zijn gelegen dat tussen dat bouwwerk en de op het aangrenzende bouwperceel aanwezige bebouwing geen tussenruimten ontstaan die:

- a. vanaf de hoogte van het bouwperceel tot 2,20 meter daarboven minder dan 1 meter breed zijn;
- b. niet toegankelijk zijn.

##### **7.2.2 Afwijking**

Het bevoegd gezag kan bij het verlenen van een omgevingsvergunning afwijken van het bepaalde in lid 7.2.1 indien voldoende mogelijkheid aanwezig is voor reiniging van onderhoud van de vrij te laten ruimte.

### **64.29 overige zone - Wildpleintje 39**

#### **64.29.1 Afstand tot bouwwerken**

In het bestemmingsplan 'Wildpleintje 39' (vastgesteld op 29 januari 2013, IMRO-nummer: NL.IMRO.0785.BP2012001Wildplein-vg01) wordt na artikel 4 een nieuw artikel 5 ingevoegd waarna de opvolgende artikelen, te beginnen met de algemene gebruiksregels, hernummerd worden vanaf artikel 6:

## **5 Algemene bouwregels**

### **5.1 Ruimte tussen bouwwerken**

#### **5.1.1 Algemeen**

De zijdelingse begrenzing van een bouwwerk moet ten opzichte van de zijdelingse grens van het bouwperceel zodanig zijn gelegen dat tussen dat bouwwerk en de op het aangrenzende bouwperceel aanwezige bebouwing geen tussenruimten ontstaan die:

- a. vanaf de hoogte van het bouwperceel tot 2,20 meter daarboven minder dan 1 meter breed zijn;
- b. niet toegankelijk zijn.

#### **5.1.2 Afwijking**

Het bevoegd gezag kan bij het verlenen van een omgevingsvergunning afwijken van het bepaalde in lid 5.1.1 indien voldoende mogelijkheid aanwezig is voor reiniging van onderhoud van de vrij te laten ruimte.

## **64.30 overige zone - Centrumgebied**

### **64.30.1 Terrassen**

In het bestemmingsplan 'Centrumgebied' (vastgesteld op 17 september 2013, IMRO-nummer: NL.IMRO.0785.BP2011004Centrum-vg01) wordt aan de bestemmingsomschrijvingen van artikelen 3, 4, 5, 6, 8, 10 en 11 'terrassen' toegevoegd.

### **64.30.2 Standplaatsen ambulante handel**

In het bestemmingsplan 'Centrumgebied' (vastgesteld op 17 september 2013, IMRO-nummer: NL.IMRO.0785.BP2011004Centrum-vg01) wordt aan de bestemmingsomschrijvingen van artikelen 7, 10 en 11 'standplaats ambulante handel' toegevoegd.

### **64.30.3 Evenementen**

In het bestemmingsplan 'Centrumgebied' (vastgesteld op 17 september 2013, IMRO-nummer: NL.IMRO.0785.BP2011004Centrum-vg01) wordt lid 4.4 toegevoegd:

#### **4.3 Specifieke gebruiksregels**

Het gebruik van gronden en bouwwerken voor evenementen mits:

- a. er bij de evenementen geen versterkte muziek ten gehore wordt gebracht of indien uit onderzoek blijkt dat het ten gehore brengen van versterkte muziek geen onevenredig nadelige effecten op de omgeving heeft;
- b. het bepaalde in de 'Evenementenbeleidsnota' in acht is genomen.

In het bestemmingsplan 'Centrumgebied' (vastgesteld op 17 september 2013, IMRO-nummer: NL.IMRO.0785.BP2011004Centrum-vg01) wordt lid 7.3 toegevoegd:

#### **7.3 Specifieke gebruiksregels**

Het gebruik van gronden en bouwwerken voor evenementen mits:

- a. er bij de evenementen geen versterkte muziek ten gehore wordt gebracht of indien uit onderzoek blijkt dat het ten gehore brengen van versterkte muziek geen onevenredig nadelige effecten op de omgeving heeft;
- b. het bepaalde in de 'Evenementenbeleidsnota' in acht is genomen.

In het bestemmingsplan 'Centrumgebied' (vastgesteld op 17 september 2013, IMRO-nummer: NL.IMRO.0785.BP2011004Centrum-vg01) wordt aan de bestemmingsomschrijving van artikel 10 'evenementen' toegevoegd.



In het bestemmingsplan 'Centrumgebied' (vastgesteld op 17 september 2013, IMRO-nummer: NL.IMRO.0785.BP2011004Centrum-vg01) wordt het in lid 10.3 bepaalde in de aanhef hernummerd als sub 10.3.1 Verboden gebruik, waarna als sub 10.3.2 de volgende bepalingen worden toegevoegd:

#### **10.3.2 Evenementen**

Het gebruik van gronden en bouwwerken voor evenementen mits:

- a. er bij de evenementen geen versterkte muziek ten gehore wordt gebracht of indien uit onderzoek blijkt dat het ten gehore brengen van versterkte muziek geen onevenredig nadelige effecten op de omgeving heeft;
- b. het bepaalde in de 'Evenementenbeleidsnota' in acht is genomen.

In het bestemmingsplan 'Centrumgebied' (vastgesteld op 17 september 2013, IMRO-nummer: NL.IMRO.0785.BP2011004Centrum-vg01) wordt het in lid 11.3 bepaalde in de aanhef hernummerd als sub 11.3.1 Verboden gebruik, waarna als sub 11.3.2 de volgende bepalingen worden toegevoegd:

#### **11.3.2 Evenementen**

Het gebruik van gronden en bouwwerken voor evenementen mits:

- a. er bij de evenementen geen versterkte muziek ten gehore wordt gebracht of indien uit onderzoek blijkt dat het ten gehore brengen van versterkte muziek geen onevenredig nadelige effecten op de omgeving heeft;
- b. het bepaalde in de 'Evenementenbeleidsnota' in acht is genomen.

#### 64.30.4 Zendmasten

In het bestemmingsplan 'Centrumgebied' (vastgesteld op 17 september 2013, IMRO-nummer: NL.IMRO.0785.BP2011004Centrum-vg01) wordt artikel 16.f als volgt gewijzigd:

f. het oprichten van zend-, ontvang-, sirenemasten en masten en installaties ten behoeve van telecommunicatie, al dan niet op of aan gebouwen of andere bouwwerken, met een oppervlakte van niet meer dan 60 m<sup>2</sup> en een bouwhoogte van niet meer dan 40 meter, waarbij de mogelijkheden van gezamenlijk gebruik van deze voorzieningen zo veel mogelijk moeten worden benut.

#### 64.30.5 Afstand tot bouwwerken

In het bestemmingsplan 'Centrumgebied' (vastgesteld op 17 september 2013, IMRO-nummer: NL.IMRO.0785.BP2011004Centrum-vg01) wordt in artikel 14 het bepaalde in de aanhef en onder a tot en met d hernummerd als lid 14.1 Overschrijding van bouwgrenzen, waarna als lid 14.2 de volgende bepalingen worden toegevoegd:

#### **14.2 Ruimte tussen bouwwerken**

##### **14.2.1 Algemeen**

De zijdelingse begrenzing van een bouwwerk moet ten opzichte van de zijdelingse grens van het bouwperceel zodanig zijn gelegen dat tussen dat bouwwerk en de op het aangrenzende bouwperceel aanwezige bebouwing geen tussenruimten ontstaan die:

- a. vanaf de hoogte van het bouwperceel tot 2,20 meter daarboven minder dan 1 meter breed zijn;
- b. niet toegankelijk zijn.

##### **14.2.2 Afwijking**

Het bevoegd gezag kan bij het verlenen van een omgevingsvergunning afwijken van het bepaalde in lid 14.2.1 indien voldoende mogelijkheid aanwezig is voor reiniging van

onderhoud van de vrij te laten ruimte.

## **64.31 overige zone - Boschkens fase 6**

### 64.31.1 Standplaatsen ambulante handel

In het bestemmingsplan 'Boschkens fase 6' (vastgesteld op 17 september 2013, IMRO-nummer: NL.IMRO.0785.BP2011005Boschkens-vg01) wordt aan de bestemmingsomschrijvingen van artikelen 4 en 7 'standplaats ambulante handel' toegevoegd.

### 64.31.2 Evenementen

In het bestemmingsplan 'Boschkens fase 6' (vastgesteld op 17 september 2013, IMRO-nummer: NL.IMRO.0785.BP2011005Boschkens-vg01) wordt lid 4.3 toegevoegd

#### **4.3 Specifieke gebruiksregels**

Het gebruik van gronden en bouwwerken voor evenementen mits:

- a. er bij de evenementen geen versterkte muziek ten gehore wordt gebracht of indien uit onderzoek blijkt dat het ten gehore brengen van versterkte muziek geen onevenredig nadelige effecten op de omgeving heeft;
- b. het bepaalde in de 'Evenementenbeleidsnota' in acht is genomen.

In het bestemmingsplan 'Boschkens fase 6' (vastgesteld op 17 september 2013, IMRO-nummer: NL.IMRO.0785.BP2011005Boschkens-vg01) wordt het in lid 7.3 bepaalde in de aanhef hernummerd als sub 7.3.1 Verboden gebruik, waarna als sub 7.3.2 de volgende bepalingen worden toegevoegd:

#### **7.3.2 Evenementen**

Het gebruik van gronden en bouwwerken voor evenementen mits:

- a. er bij de evenementen geen versterkte muziek ten gehore wordt gebracht of indien uit onderzoek blijkt dat het ten gehore brengen van versterkte muziek geen onevenredig nadelige effecten op de omgeving heeft;
- b. het bepaalde in de 'Evenementenbeleidsnota' in acht is genomen.

### 64.31.3 Afstand tot bouwwerken

In het bestemmingsplan 'Boschkens fase 6' (vastgesteld op 17 september 2013, IMRO-nummer: NL.IMRO.0785.BP2011005Boschkens-vg01) worden als lid 12.2 de volgende bepalingen toegevoegd:

#### **12.2 Ruimte tussen bouwwerken**

##### **12.2.1 Algemeen**

De zijdelingse begrenzing van een bouwwerk moet ten opzichte van de zijdelingse grens van het bouwperceel zodanig zijn gelegen dat tussen dat bouwwerk en de op het aangrenzende bouwperceel aanwezige bebouwing geen tussenruimten ontstaan die:

- a. vanaf de hoogte van het bouwperceel tot 2,20 meter daarboven minder dan 1 meter breed zijn;
- b. niet toegankelijk zijn.

##### **12.2.2 Afwijking**

Het bevoegd gezag kan bij het verlenen van een omgevingsvergunning afwijken van het bepaalde in lid 12.2.1 indien voldoende mogelijkheid aanwezig is voor reiniging van onderhoud van de vrij te laten ruimte.

## **64.32 overige zone - Natuurbegraafplaats De Hoevens Goirle**

### **64.32.1 Parkeren**

In het bestemmingsplan 'Natuurbegraafplaats De Hoevens Goirle' (vastgesteld op 29 oktober 2013, IMRO-nummer: NL.IMRO.0785.BP2012003Dehoevens-vg01) worden aan artikel 8 de volgende bepalingen toegevoegd:

#### **8.2 Parkeergelegenheid en laad- en losmogelijkheden bij of in gebouwen**

##### **8.2.1 Parkeergelegenheid**

Bij een gebouw moet ten behoeve van het parkeren en het stallen van auto's in de juiste mate ruimte zijn aangebracht in, op of onder dat gebouw dan wel op of onder het onbebouwde terrein dat bij dat gebouw hoort, met dien verstande dat:

- a. de juiste mate van ruimte wordt bepaald met behulp van de parkeernormen zoals die zijn opgenomen in publicatie 317 'Kencijfers parkeren en verkeersgeneratie' van het CROW van oktober 2012;
- b. de in lid 8.2.1, onder a, bedoelde ruimten voor het parkeren van auto's moeten afmetingen hebben die zijn afgestemd op gangbare personenauto's. Aan deze eis wordt geacht te zijn voldaan.

##### **8.2.2 Laad- en losmogelijkheden bij of in gebouwen**

Indien de bestemming van een gebouw aanleiding geeft tot een te verwachten behoefte aan ruimte voor laden en lossen van goederen, moet in deze behoefte in voldoende mate zijn voorzien aan, in of onder dat gebouw, dan wel op of onder het onbebouwde terrein dat bij dat gebouw hoort.

##### **8.2.3 Afwijking**

Het bevoegd gezag kan bij het verlenen van een omgevingsvergunning afwijken van het bepaalde in lid 8.2.1 en/of lid 8.2.2:

- a. indien het voldoen aan die bepalingen door bijzondere omstandigheden op overwegende bezwaren stuit, of
- b. voor zover op andere wijze in de nodige parkeer- of stallingsruimte, dan wel laad-of losruimte wordt voorzien.

### **64.32.2 Zendmasten**

In het bestemmingsplan 'Natuurbegraafplaats De Hoevens Goirle' (vastgesteld op 29 oktober 2013, IMRO-nummer: NL.IMRO.0785.BP2012003Dehoevens-vg01) wordt aan artikel 9 de volgende bepaling toegevoegd:

c. het oprichten van zend-, ontvang-, sirenemasten en masten en installaties ten behoeve van telecommunicatie, al dan niet op of aan gebouwen of andere bouwwerken, met een oppervlakte van niet meer dan 60 m<sup>2</sup> en een bouwhoogte van niet meer dan 40 meter, waarbij de mogelijkheden van gezamenlijk gebruik van deze voorzieningen zo veel mogelijk moeten worden benut.

### **64.32.3 Afstand tot bouwwerken**

In het bestemmingsplan 'Natuurbegraafplaats De Hoevens Goirle' (vastgesteld op 29 oktober 2013, IMRO-nummer: NL.IMRO.0785.BP2012003Dehoevens-vg01) wordt na artikel 7 een nieuw artikel 8 ingevoegd waarna de opvolgende artikelen, te beginnen met de algemene gebruiksregels, hernummerd worden vanaf artikel 9:

#### **8 Algemene bouwregels**

##### **8.1 Ruimte tussen bouwwerken**

### **8.1.1 Algemeen**

De zijdelingse begrenzing van een bouwwerk moet ten opzichte van de zijdelingse grens van het bouwperceel zodanig zijn gelegen dat tussen dat bouwwerk en de op het aangrenzende bouwperceel aanwezige bebouwing geen tussenruimten ontstaan die:

- a. vanaf de hoogte van het bouwperceel tot 2,20 meter daarboven minder dan 1 meter breed zijn;
- b. niet toegankelijk zijn.

### **8.1.2 Afwijking**

Het bevoegd gezag kan bij het verlenen van een omgevingsvergunning afwijken van het bepaalde in lid 8.1.1 indien voldoende mogelijkheid aanwezig is voor reiniging van onderhoud van de vrij te laten ruimte.

## **64.33 overige zone - De Vonder**

### **64.33.1 Terrassen**

In het bestemmingsplan 'De Vonder' (vastgesteld op 4 februari 2014, IMRO-nummer: NL.IMRO.0785.BP2012004Devonder-vg01) wordt aan de bestemmingsomschrijving van artikel 3 'terrassen' toegevoegd.

### **64.33.2 Evenementen**

In het bestemmingsplan 'De Vonder' (vastgesteld op 4 februari 2014, IMRO-nummer: NL.IMRO.0785.BP2012004Devonder-vg01) wordt het in lid 3.5 bepaalde in de aanhef hernoemd als sub 3.5.1 Verboden gebruik, waarna als sub 3.5.2 de volgende bepalingen worden toegevoegd:

#### **3.5.2 Evenementen**

Het gebruik van gronden en bouwwerken voor evenementen mits:

- a. er bij de evenementen geen versterkte muziek ten gehore wordt gebracht of indien uit onderzoek blijkt dat het ten gehore brengen van versterkte muziek geen onevenredig nadelige effecten op de omgeving heeft;
- b. het bepaalde in de 'Evenementenbeleidsnota' in acht is genomen.

### **64.33.3 Afstand tot bouwwerken**

In het bestemmingsplan 'De Vonder' (vastgesteld op 4 februari 2014, IMRO-nummer: NL.IMRO.0785.BP2012004Devonder-vg01) worden als lid 6.3 de volgende bepalingen toegevoegd:

#### **6.3 Ruimte tussen bouwwerken**

##### **6.3.1 Algemeen**

De zijdelingse begrenzing van een bouwwerk moet ten opzichte van de zijdelingse grens van het bouwperceel zodanig zijn gelegen dat tussen dat bouwwerk en de op het aangrenzende bouwperceel aanwezige bebouwing geen tussenruimten ontstaan die:

- a. vanaf de hoogte van het bouwperceel tot 2,20 meter daarboven minder dan 1 meter breed zijn;
- b. niet toegankelijk zijn.

##### **6.3.2 Afwijking**

Het bevoegd gezag kan bij het verlenen van een omgevingsvergunning afwijken van het bepaalde in lid 6.3.1 indien voldoende mogelijkheid aanwezig is voor reiniging van onderhoud van de vrij te laten ruimte.

## **64.34 overige zone - Landgoed Leijkant**

### 64.34.1 Parkeren

In het bestemmingsplan 'Landgoed Leijkant' (vastgesteld op 4 februari 2014, IMRO-nummer: NL.IMRO.0785.BP2012002Leijkant-vg01) wordt in artikel 9 het bepaalde in de aanhef en onder a tot en met e hernoemd als lid 9.1 Strijdig gebruik, waarna als lid 9.2 de volgende bepalingen worden toegevoegd:

#### **9.2 Parkeergelegenheid en laad- en losmogelijkheden bij of in gebouwen**

##### **9.2.1 Parkeergelegenheid**

Bij een gebouw moet ten behoeve van het parkeren en het stallen van auto's in de juiste mate ruimte zijn aangebracht in, op of onder dat gebouw dan wel op of onder het onbebouwde terrein dat bij dat gebouw hoort, met dien verstande dat:

- a. de juiste mate van ruimte wordt bepaald met behulp van de parkeernormen zoals die zijn opgenomen in publicatie 317 'Kencijfers parkeren en verkeersgeneratie' van het CROW van oktober 2012;
- b. de in lid 9.2.1, onder a, bedoelde ruimten voor het parkeren van auto's moeten afmetingen hebben die zijn afgestemd op gangbare personenauto's. Aan deze eis wordt geacht te zijn voldaan.

##### **9.2.2 Laad- en losmogelijkheden bij of in gebouwen**

Indien de bestemming van een gebouw aanleiding geeft tot een te verwachten behoefte aan ruimte voor laden en lossen van goederen, moet in deze behoefte in voldoende mate zijn voorzien aan, in of onder dat gebouw, dan wel op of onder het onbebouwde terrein dat bij dat gebouw hoort.

##### **9.2.3 Afwijking**

Het bevoegd gezag kan bij het verlenen van een omgevingsvergunning afwijken van het bepaalde in lid 9.2.1 en/of lid 9.2.2:

- a. indien het voldoen aan die bepalingen door bijzondere omstandigheden op overwegende bezwaren stuit, of
- b. voor zover op andere wijze in de nodige parkeer- of stallingsruimte, dan wel laad-of losruimte wordt voorzien.

### 64.34.2 Afstand tot bouwwerken

In het bestemmingsplan 'Landgoed Leijkant' (vastgesteld op 4 februari 2014, IMRO-nummer: NL.IMRO.0785.BP2012002Leijkant-vg01) worden als lid 8.2 de volgende bepalingen toegevoegd:

#### **8.2 Ruimte tussen bouwwerken**

##### **8.2.1 Algemeen**

De zijdelingse begrenzing van een bouwwerk moet ten opzichte van de zijdelingse grens van het bouwperceel zodanig zijn gelegen dat tussen dat bouwwerk en de op het aangrenzende bouwperceel aanwezige bebouwing geen tussenruimten ontstaan die:

- a. vanaf de hoogte van het bouwperceel tot 2,20 meter daarboven minder dan 1 meter breed zijn;
- b. niet toegankelijk zijn.

##### **8.2.2 Afwijking**

Het bevoegd gezag kan bij het verlenen van een omgevingsvergunning afwijken van het

bepaalde in lid 8.2.1 indien voldoende mogelijkheid aanwezig is voor reiniging van onderhoud van de vrij te laten ruimte.

## **64.35 overige zone - Abcovensedijk 5**

### 64.35.1 Afstand tot bouwwerken

In het bestemmingsplan 'Abcovensedijk 5' (vastgesteld op 11 maart 2014, IMRO-nummer: NL.IMRO.0785.2013004Abcovense-vg01) worden als lid 6.2 de volgende bepalingen toegevoegd:

#### **6.2 Ruimte tussen bouwwerken**

##### **6.2.1 Algemeen**

De zijdelingse begrenzing van een bouwwerk moet ten opzichte van de zijdelingse grens van het bouwperceel zodanig zijn gelegen dat tussen dat bouwwerk en de op het aangrenzende bouwperceel aanwezige bebouwing geen tussenruimten ontstaan die:

- a. vanaf de hoogte van het bouwperceel tot 2,20 meter daarboven minder dan 1 meter breed zijn;
- b. niet toegankelijk zijn.

##### **6.2.2 Afwijking**

Het bevoegd gezag kan bij het verlenen van een omgevingsvergunning afwijken van het bepaalde in lid 6.2.1 indien voldoende mogelijkheid aanwezig is voor reiniging van onderhoud van de vrij te laten ruimte.

## **64.36 overige zone - Boschkens-Oost**

### 64.36.1 Terrassen

In het bestemmingsplan 'Boschkens-Oost' (vastgesteld op 13 mei 2014, IMRO-nummer: NL.IMRO.0785.BP2013003Boschoost-vg01) wordt aan de bestemmingsomschrijvingen van artikelen 7, 8 en 10 'terrassen' toegevoegd.

### 64.36.2 Standplaatsen ambulante handel

In het bestemmingsplan 'Boschkens-Oost' (vastgesteld op 13 mei 2014, IMRO-nummer: NL.IMRO.0785.BP2013003Boschoost-vg01) wordt aan de bestemmingsomschrijvingen van artikelen 6 en 10 'standplaats ambulante handel' toegevoegd.

### 64.36.3 Evenementen

In het bestemmingsplan 'Boschkens-Oost' (vastgesteld op 13 mei 2014, IMRO-nummer: NL.IMRO.0785.BP2013003Boschoost-vg01) wordt na lid 6.4 een nieuw lid 6.5 ingevoegd waarna de opvolgende bepalingen, te beginnen met de omgevingsvergunning voor het uitvoeren van een werk, geen bouwwerk zijnde, of van werkzaamheden, hernoemd worden vanaf lid 6.6:

#### **6.5 Specifieke gebruiksregels**

Het gebruik van gronden en bouwwerken voor evenementen mits:

- a. er bij de evenementen geen versterkte muziek ten gehore wordt gebracht of indien uit onderzoek blijkt dat het ten gehore brengen van versterkte muziek geen onevenredig nadelige effecten op de omgeving heeft;
- b. het bepaalde in de 'Evenementenbeleidsnota' in acht is genomen.

In het bestemmingsplan 'Boschkens-Oost' (vastgesteld op 13 mei 2014, IMRO-nummer: NL.IMRO.0785.BP2013003Boschoost-vg01) wordt na lid 7.4 een nieuw lid 7.5 ingevoegd

waarna de opvolgende bepalingen, te beginnen met de omgevingsvergunning voor het uitvoeren van een werk, geen bouwwerk zijnde, of van werkzaamheden , hernummerd worden vanaf lid 7.6:

### **7.5 Specifieke gebruiksregels**

Het gebruik van gronden en bouwwerken voor evenementen mits:

- a. er bij de evenementen geen versterkte muziek ten gehore wordt gebracht of indien uit onderzoek blijkt dat het ten gehore brengen van versterkte muziek geen onevenredig nadelige effecten op de omgeving heeft;
- b. het bepaalde in de 'Evenementenbeleidsnota' in acht is genomen.

In het bestemmingsplan 'Boschkens-Oost' (vastgesteld op 13 mei 2014, IMRO-nummer: NL.IMRO.0785.BP2013003Boschoost-vg01) wordt lid 8.5 toegevoegd:

### **8.5 Specifieke gebruiksregels**

Het gebruik van gronden en bouwwerken voor evenementen mits:

- a. er bij de evenementen geen versterkte muziek ten gehore wordt gebracht of indien uit onderzoek blijkt dat het ten gehore brengen van versterkte muziek geen onevenredig nadelige effecten op de omgeving heeft;
- b. het bepaalde in de 'Evenementenbeleidsnota' in acht is genomen.

In het bestemmingsplan 'Boschkens-Oost' (vastgesteld op 13 mei 2014, IMRO-nummer: NL.IMRO.0785.BP2013003Boschoost-vg01) wordt het in lid 10.5 bepaalde in de aanhef hernummerd als sub 10.5.1 Verboden gebruik, waarna als sub 10.5.2 de volgende bepalingen worden toegevoegd:

#### **10.5.2 Evenementen**

Het gebruik van gronden en bouwwerken voor evenementen mits:

- a. er bij de evenementen geen versterkte muziek ten gehore wordt gebracht of indien uit onderzoek blijkt dat het ten gehore brengen van versterkte muziek geen onevenredig nadelige effecten op de omgeving heeft;
- b. het bepaalde in de 'Evenementenbeleidsnota' in acht is genomen.

#### 64.36.4 Afstand tot bouwwerken

In het bestemmingsplan 'Boschkens-Oost' (vastgesteld op 13 mei 2014, IMRO-nummer: NL.IMRO.0785.BP2013003Boschoost-vg01) worden als lid 18.3 de volgende bepalingen toegevoegd:

#### **18.3 Ruimte tussen bouwwerken**

##### **18.3.1 Algemeen**

De zijdelingse begrenzing van een bouwwerk moet ten opzichte van de zijdelingse grens van het bouwperceel zodanig zijn gelegen dat tussen dat bouwwerk en de op het aangrenzende bouwperceel aanwezige bebouwing geen tussenruimten ontstaan die:

- a. vanaf de hoogte van het bouwperceel tot 2,20 meter daarboven minder dan 1 meter breed zijn;
- b. niet toegankelijk zijn.

##### **18.3.2 Afwijking**

Het bevoegd gezag kan bij het verlenen van een omgevingsvergunning afwijken van het bepaalde in lid 18.3.1 indien voldoende mogelijkheid aanwezig is voor reiniging van onderhoud van de vrij te laten ruimte.

## **64.37 overige zone - Sportpark Van den Wildenberg**

### 64.37.1 Terrassen

In het bestemmingsplan 'Sportpark van den Wildenberg' (vastgesteld op 13 mei 2014, IMRO-nummer: NL.IMRO.0785.BP2013001Sportpark-vg01) wordt aan de bestemmingsomschrijving van artikel 4 'terrassen' toegevoegd.

### 64.37.2 Evenementen

In het bestemmingsplan 'Sportpark van den Wildenberg' (vastgesteld op 13 mei 2014, IMRO-nummer: NL.IMRO.0785.BP2013001Sportpark-vg01) wordt na lid 4.4 een nieuw lid 4.5 ingevoegd waarna de opvolgende bepalingen, te beginnen met het afwijken van de bouwregels, hernummerd worden vanaf lid 4.6:

#### **4.5 Specifieke gebruiksregels**

Het gebruik van gronden en bouwwerken voor evenementen mits:

- a. er bij de evenementen geen versterkte muziek ten gehore wordt gebracht of indien uit onderzoek blijkt dat het ten gehore brengen van versterkte muziek geen onevenredig nadelige effecten op de omgeving heeft;
- b. het bepaalde in de 'Evenementenbeleidsnota' in acht is genomen.

### 64.37.3 Afstand tot bouwwerken

In het bestemmingsplan 'Sportpark van den Wildenberg' (vastgesteld op 13 mei 2014, IMRO-nummer: NL.IMRO.0785.BP2013001Sportpark-vg01) worden als lid 9.3 de volgende bepalingen toegevoegd:

#### **9.3 Ruimte tussen bouwwerken**

##### **9.3.1 Algemeen**

De zijdelingse begrenzing van een bouwwerk moet ten opzichte van de zijdelingse grens van het bouwperceel zodanig zijn gelegen dat tussen dat bouwwerk en de op het aangrenzende bouwperceel aanwezige bebouwing geen tussenruimten ontstaan die:

- a. vanaf de hoogte van het bouwperceel tot 2,20 meter daarboven minder dan 1 meter breed zijn;
- b. niet toegankelijk zijn.

##### **9.3.2 Afwijking**

Het bevoegd gezag kan bij het verlenen van een omgevingsvergunning afwijken van het bepaalde in lid 9.3.1 indien voldoende mogelijkheid aanwezig is voor reiniging van onderhoud van de vrij te laten ruimte.

## **64.38 overige zone - Schoolwoningen**

### 64.38.1 Zendmasten

In het bestemmingsplan 'Schoolwoningen' (vastgesteld op 8 juli 2014, IMRO-nummer: NL.IMRO.0785.BP2014005Schoolwon-vg01) wordt aan artikel 8 de volgende bepaling toegevoegd:

f. het oprichten van zend-, ontvang-, sirenemasten en masten en installaties ten behoeve van telecommunicatie, al dan niet op of aan gebouwen of andere bouwwerken, met een oppervlakte van niet meer dan 60 m<sup>2</sup> en een bouwhoogte van niet meer dan 40 meter, waarbij de mogelijkheden van gezamenlijk gebruik van deze voorzieningen zo veel mogelijk moeten worden benut.



64.38.2 Afstand tot bouwwerken

In het bestemmingsplan 'Schoolwoningen' (vastgesteld op 8 juli 2014, IMRO-nummer: NL.IMRO.0785.BP2014005Schoolwon-vg01) worden als lid 5.3 de volgende bepalingen toegevoegd:

**5.3 Ruimte tussen bouwwerken**

**5.3.1 Algemeen**

De zijdelingse begrenzing van een bouwwerk moet ten opzichte van de zijdelingse grens van het bouwperceel zodanig zijn gelegen dat tussen dat bouwwerk en de op het aangrenzende bouwperceel aanwezige bebouwing geen tussenruimten ontstaan die:

- a. vanaf de hoogte van het bouwperceel tot 2,20 meter daarboven minder dan 1 meter breed zijn;
- b. niet toegankelijk zijn.

**5.3.2 Afwijking**

Het bevoegd gezag kan bij het verlenen van een omgevingsvergunning afwijken van het bepaalde in lid 5.3.1 indien voldoende mogelijkheid aanwezig is voor reiniging van onderhoud van de vrij te laten ruimte.

**64.39 overige zone - De Kosterei**

64.39.1 Terrassen

In het bestemmingsplan 'De Kosterei' (vastgesteld op 23 september 2014, IMRO-nummer: NL.IMRO.0785.BP2014004Kosterei-vg01) wordt aan de bestemmingsomschrijving van artikelen 3 en 4 'terrassen' toegevoegd.

64.39.2 Standplaatsen ambulante handel

In het bestemmingsplan 'De Kosterei' (vastgesteld op 23 september 2014, IMRO-nummer: NL.IMRO.0785.BP2014004Kosterei-vg01) wordt aan de bestemmingsomschrijving van artikel 4 'standplaats ambulante handel' toegevoegd.

64.39.3 Evenementen

In het bestemmingsplan 'De Kosterei' (vastgesteld op 23 september 2014, IMRO-nummer: NL.IMRO.0785.BP2014004Kosterei-vg01) wordt het in lid 4.4 bepaalde in de aanhef henummerd als sub 4.4.1 Verboden gebruik, waarna als sub 4.4.2 de volgende bepalingen worden toegevoegd:

**4.4.2 Evenementen**

Het gebruik van gronden en bouwwerken voor evenementen mits:

- a. er bij de evenementen geen versterkte muziek ten gehore wordt gebracht of indien uit onderzoek blijkt dat het ten gehore brengen van versterkte muziek geen onevenredig nadelige effecten op de omgeving heeft;
- b. het bepaalde in de 'Evenementenbeleidsnota' in acht is genomen.

64.39.4 Afstand tot bouwwerken

In het bestemmingsplan 'De Kosterei' (vastgesteld op 23 september 2014, IMRO-nummer: NL.IMRO.0785.BP2014004Kosterei-vg01) worden als lid 6.3 de volgende bepalingen toegevoegd:

**6.3 Ruimte tussen bouwwerken**

**6.3.1 Algemeen**

De zijdelingse begrenzing van een bouwwerk moet ten opzichte van de zijdelingse grens van het bouwperceel zodanig zijn gelegen dat tussen dat bouwwerk en de op het aangrenzende bouwperceel aanwezige bebouwing geen tussenruimten ontstaan die:

- a. vanaf de hoogte van het bouwperceel tot 2,20 meter daarboven minder dan 1 meter breed zijn;
- b. niet toegankelijk zijn.

### **6.3.2 Afwijking**

Het bevoegd gezag kan bij het verlenen van een omgevingsvergunning afwijken van het bepaalde in lid 6.3.1 indien voldoende mogelijkheid aanwezig is voor reiniging van onderhoud van de vrij te laten ruimte.

## **64.40 overige zone - Van Malsenstraat 30 en 30a**

### 64.40.1 Afstand tot bouwwerken

In het bestemmingsplan 'Van Malsenstraat 30 en 30a' (vastgesteld op 23 september 2014, IMRO-nummer: NL.IMRO.0785.BP2014001Vanmalsen-vg01) worden als lid 5.3 de volgende bepalingen toegevoegd:

### **5.3 Ruimte tussen bouwwerken**

#### **5.3.1 Algemeen**

De zijdelingse begrenzing van een bouwwerk moet ten opzichte van de zijdelingse grens van het bouwperceel zodanig zijn gelegen dat tussen dat bouwwerk en de op het aangrenzende bouwperceel aanwezige bebouwing geen tussenruimten ontstaan die:

- a. vanaf de hoogte van het bouwperceel tot 2,20 meter daarboven minder dan 1 meter breed zijn;
- b. niet toegankelijk zijn.

#### **5.3.2 Afwijking**

Het bevoegd gezag kan bij het verlenen van een omgevingsvergunning afwijken van het bepaalde in lid 5.3.1 indien voldoende mogelijkheid aanwezig is voor reiniging van onderhoud van de vrij te laten ruimte.

## **64.41 overige zone - Kameleon**

### 64.41.1 Terrassen

In het bestemmingsplan 'Kameleon' (vastgesteld op 23 september 2014, IMRO-nummer: NL.IMRO.0785.BP2014006Kameleon-vg01) wordt aan de bestemmingsomschrijving van artikel 3 'terrassen' toegevoegd.

### 64.41.2 Evenementen

In het bestemmingsplan 'Kameleon' (vastgesteld op 23 september 2014, IMRO-nummer: NL.IMRO.0785.BP2014006Kameleon-vg01) wordt lid 3.5 toegevoegd:

### **3.5 Specifieke gebruiksregels**

Het gebruik van gronden en bouwwerken voor evenementen mits:

- a. er bij de evenementen geen versterkte muziek ten gehore wordt gebracht of indien uit onderzoek blijkt dat het ten gehore brengen van versterkte muziek geen onevenredig nadelige effecten op de omgeving heeft;
- b. het bepaalde in de 'Evenementenbeleidsnota' in acht is genomen.

#### 64.41.3 Afstand tot bouwwerken

In het bestemmingsplan 'Kameleon' (vastgesteld op 23 september 2014, IMRO-nummer: NL.IMRO.0785.BP2014006Kameleon-vg01) worden als lid 5.3 de volgende bepalingen toegevoegd:

##### **5.3 Ruimte tussen bouwwerken**

###### **5.3.1 Algemeen**

De zijdelingse begrenzing van een bouwwerk moet ten opzichte van de zijdelingse grens van het bouwperceel zodanig zijn gelegen dat tussen dat bouwwerk en de op het aangrenzende bouwperceel aanwezige bebouwing geen tussenruimten ontstaan die:

- a. vanaf de hoogte van het bouwperceel tot 2,20 meter daarboven minder dan 1 meter breed zijn;
- b. niet toegankelijk zijn.

###### **5.3.2 Afwijking**

Het bevoegd gezag kan bij het verlenen van een omgevingsvergunning afwijken van het bepaalde in lid 5.3.1 indien voldoende mogelijkheid aanwezig is voor reiniging van onderhoud van de vrij te laten ruimte.

#### **64.42 overige zone - Kerkstraat 15 Riel**

#### 64.42.1 Afstand tot bouwwerken

In het bestemmingsplan 'Kerkstraat 15 Riel' (vastgesteld op 9 december 2014, IMRO-nummer: NL.IMRO.0785.BP2014011Kerkstraa-vg01) worden als lid 5.3 de volgende bepalingen toegevoegd:

##### **5.3 Ruimte tussen bouwwerken**

###### **5.3.1 Algemeen**

De zijdelingse begrenzing van een bouwwerk moet ten opzichte van de zijdelingse grens van het bouwperceel zodanig zijn gelegen dat tussen dat bouwwerk en de op het aangrenzende bouwperceel aanwezige bebouwing geen tussenruimten ontstaan die:

- a. vanaf de hoogte van het bouwperceel tot 2,20 meter daarboven minder dan 1 meter breed zijn;
- b. niet toegankelijk zijn.

###### **5.3.2 Afwijking**

Het bevoegd gezag kan bij het verlenen van een omgevingsvergunning afwijken van het bepaalde in lid 5.3.1 indien voldoende mogelijkheid aanwezig is voor reiniging van onderhoud van de vrij te laten ruimte.

#### **64.43 overige zone - Kompaan en de Bocht**

#### 64.43.1 Evenementen

In het bestemmingsplan 'Kompaan en de Bocht' (vastgesteld op 9 december 2014, IMRO-nummer: NL.IMRO.0785.BP2014002Kompaan-vg01) wordt het in lid 3.3 bepaalde in de aanhef hernummerd als sub 3.3.1 Verboden gebruik, waarna als sub 3.3.2 de volgende bepalingen worden toegevoegd:

##### **3.3.2 Evenementen**

Het gebruik van gronden en bouwwerken voor evenementen mits:

- a. er bij de evenementen geen versterkte muziek ten gehore wordt gebracht of indien uit

- onderzoek blijkt dat het ten gehore brengen van versterkte muziek geen onevenredig nadelige effecten op de omgeving heeft;
- b. het bepaalde in de 'Evenementenbeleidsnota' in acht is genomen.

In het bestemmingsplan 'Kompaan en de Bocht' (vastgesteld op 9 december 2014, IMRO-nummer: NL.IMRO.0785.BP2014002Kompaan-vg01) wordt het bepaalde in lid 4.3 geschrapt, waarna het bepaalde in lid 4.4 hernummerd wordt tot 4.3, vervolgens wordt het bepaalde in de aanhef en onder a. en b. hernummerd als sub 4.3.1 Verboden gebruik, waarna als sub 4.3.2 de volgende bepalingen worden toegevoegd:

#### **4.3.2 Evenementen**

Het gebruik van gronden en bouwwerken voor evenementen mits:

- a. er bij de evenementen geen versterkte muziek ten gehore wordt gebracht of indien uit onderzoek blijkt dat het ten gehore brengen van versterkte muziek geen onevenredig nadelige effecten op de omgeving heeft;
- b. het bepaalde in de 'Evenementenbeleidsnota' in acht is genomen.

#### **64.43.2 Zendmasten**

In het bestemmingsplan 'Kompaan en de Bocht' (vastgesteld op 9 december 2014, IMRO-nummer: NL.IMRO.0785.BP2014002Kompaan-vg01) wordt aan artikel 8 de volgende bepaling toegevoegd:

f. het oprichten van zend-, ontvang-, sirenemasten en masten en installaties ten behoeve van telecommunicatie, al dan niet op of aan gebouwen of andere bouwwerken, met een oppervlakte van niet meer dan 60 m<sup>2</sup> en een bouwhoogte van niet meer dan 40 meter, waarbij de mogelijkheden van gezamenlijk gebruik van deze voorzieningen zo veel mogelijk moeten worden benut.

#### **64.43.3 Afstand tot bouwwerken**

In het bestemmingsplan 'Kompaan en de Bocht' (vastgesteld op 9 december 2014, IMRO-nummer: NL.IMRO.0785.BP2014002Kompaan-vg01) worden als lid 6.3 de volgende bepalingen toegevoegd:

#### **6.3 Ruimte tussen bouwwerken**

##### **6.3.1 Algemeen**

De zijdelingse begrenzing van een bouwwerk moet ten opzichte van de zijdelingse grens van het bouwperceel zodanig zijn gelegen dat tussen dat bouwwerk en de op het aangrenzende bouwperceel aanwezige bebouwing geen tussenruimten ontstaan die:

- a. vanaf de hoogte van het bouwperceel tot 2,20 meter daarboven minder dan 1 meter breed zijn;
- b. niet toegankelijk zijn.

##### **6.3.2 Afwijking**

Het bevoegd gezag kan bij het verlenen van een omgevingsvergunning afwijken van het bepaalde in lid 6.3.1 indien voldoende mogelijkheid aanwezig is voor reiniging van onderhoud van de vrij te laten ruimte.

### **64.44 overige zone - Bedrijventerrein Tijvoort**

#### **64.44.1 Evenementen**

In het bestemmingsplan 'Bedrijventerrein Tijvoort' (vastgesteld op 23 september 2014, IMRO-nummer: NL.IMRO.0785.BP2010011Tijvoort-vg01) wordt aan de bestemmingsomschrijving van artikel 4 'evenementen' toegevoegd.

In het bestemmingsplan 'Bedrijventerrein Tijvoort' (vastgesteld op 23 september 2014, IMRO-nummer: NL.IMRO.0785.BP2010011Tijvoort-vg01) wordt het in lid 4.3 bepaalde in de aanhef en onder a tot en met c hernummerd als sub 4.3.1 Strijdig gebruik, waarna als sub 4.3.2 de volgende bepalingen worden toegevoegd:

#### **4.3.2 Evenementen**

Het gebruik van gronden en bouwwerken voor evenementen mits:

- a. er bij de evenementen geen versterkte muziek ten gehore wordt gebracht of indien uit onderzoek blijkt dat het ten gehore brengen van versterkte muziek geen onevenredig nadelige effecten op de omgeving heeft;
- b. het bepaalde in de 'Evenementenbeleidsnota' in acht is genomen.

#### **64.44.2 Afstand tot bouwwerken**

In het bestemmingsplan 'Bedrijventerrein Tijvoort' (vastgesteld op 23 september 2014, IMRO-nummer: NL.IMRO.0785.BP2010011Tijvoort-vg01) wordt in artikel 14 het bepaalde in de aanhef en onder a tot en met d hernummerd als lid 14.1 Overschrijding van bouwgrenzen, waarna als lid 14.2 de volgende bepalingen worden toegevoegd:

#### **14.2 Ruimte tussen bouwwerken**

##### **14.2.1 Algemeen**

De zijdelingse begrenzing van een bouwwerk moet ten opzichte van de zijdelingse grens van het bouwperceel zodanig zijn gelegen dat tussen dat bouwwerk en de op het aangrenzende bouwperceel aanwezige bebouwing geen tussenruimten ontstaan die:

- a. vanaf de hoogte van het bouwperceel tot 2,20 meter daarboven minder dan 1 meter breed zijn;
- b. niet toegankelijk zijn.

##### **14.2.2 Afwijking**

Het bevoegd gezag kan bij het verlenen van een omgevingsvergunning afwijken van het bepaalde in lid 14.2.1 indien voldoende mogelijkheid aanwezig is voor reiniging van onderhoud van de vrij te laten ruimte.

### **64.45 overige zone - Recreatieve Poort 2015**

#### **64.45.1 Evenementen**

In het bestemmingsplan 'Recreatieve Poort 2015' (vastgesteld op 9 juni 2015, IMRO-nummer: NL.IMRO.0785.BP2014003Recrpoort-vg01) wordt aan de bestemmingsomschrijving van artikel 3 'evenementen' toegevoegd.

In het bestemmingsplan 'Recreatieve Poort 2015' (vastgesteld op 9 juni 2015, IMRO-nummer: NL.IMRO.0785.BP2014003Recrpoort-vg01) wordt sub 3.4.3 toegevoegd:

#### **3.4.3 Evenementen**

Het gebruik van gronden en bouwwerken voor evenementen mits:

- a. er bij de evenementen geen versterkte muziek ten gehore wordt gebracht of indien uit onderzoek blijkt dat het ten gehore brengen van versterkte muziek geen onevenredig nadelige effecten op de omgeving heeft;
- b. het bepaalde in de 'Evenementenbeleidsnota' in acht is genomen.

## **64.46 overige zone - Klooster Nieuwkerk**

### 64.46.1 Terrassen

In het bestemmingsplan 'Klooster Nieuwkerk' (vastgesteld op 14 juli 2015, IMRO-nummer: NL.IMRO.0785.BP2014012Nieuwkerk-vg01) wordt aan de bestemmingsomschrijving van artikel 4 'terrassen' toegevoegd.

### 64.46.2 Evenementen

In het bestemmingsplan 'Klooster Nieuwkerk' (vastgesteld op 14 juli 2015, IMRO-nummer: NL.IMRO.0785.BP2014012Nieuwkerk-vg01) wordt aan de bestemmingsomschrijving van artikel 4 'evenementen' toegevoegd.

In het bestemmingsplan 'Klooster Nieuwkerk' (vastgesteld op 14 juli 2015, IMRO-nummer: NL.IMRO.0785.BP2014012Nieuwkerk-vg01) wordt sub 4.4.3 toegevoegd:

#### **4.4.3 Evenementen**

Het gebruik van gronden en bouwwerken voor evenementen mits:

- a. er bij de evenementen geen versterkte muziek ten gehore wordt gebracht of indien uit onderzoek blijkt dat het ten gehore brengen van versterkte muziek geen onevenredig nadelige effecten op de omgeving heeft;
- b. het bepaalde in de 'Evenementenbeleidsnota' in acht is genomen.

### 64.46.3 Zendmasten

In het bestemmingsplan 'Klooster Nieuwkerk' (vastgesteld op 14 juli 2015, IMRO-nummer: NL.IMRO.0785.BP2014012Nieuwkerk-vg01) wordt aan artikel 10 de volgende bepaling toegevoegd:

f. het oprichten van zend-, ontvang-, sirenemasten en masten en installaties ten behoeve van telecommunicatie, al dan niet op of aan gebouwen of andere bouwwerken, met een oppervlakte van niet meer dan 60 m<sup>2</sup> en een bouwhoogte van niet meer dan 40 meter, waarbij de mogelijkheden van gezamenlijk gebruik van deze voorzieningen zo veel mogelijk moeten worden benut.

### 64.46.4 Afstand tot bouwwerken

In het bestemmingsplan 'Klooster Nieuwkerk' (vastgesteld op 14 juli 2015, IMRO-nummer: NL.IMRO.0785.BP2014012Nieuwkerk-vg01) worden als lid 8.3 de volgende bepalingen toegevoegd:

#### **8.3 Ruimte tussen bouwwerken**

##### **8.3.1 Algemeen**

De zijdelingse begrenzing van een bouwwerk moet ten opzichte van de zijdelingse grens van het bouwperceel zodanig zijn gelegen dat tussen dat bouwwerk en de op het aangrenzende bouwperceel aanwezige bebouwing geen tussenruimten ontstaan die:

- a. vanaf de hoogte van het bouwperceel tot 2,20 meter daarboven minder dan 1 meter breed zijn;
- b. niet toegankelijk zijn.

##### **8.3.2 Afwijking**

Het bevoegd gezag kan bij het verlenen van een omgevingsvergunning afwijken van het bepaalde in lid 8.3.1 indien voldoende mogelijkheid aanwezig is voor reiniging van onderhoud van de vrij te laten ruimte.

## **64.47 overige zone - Vijfhuizenbaan 1-3 Riel**

### 64.47.1 Afstand tot bouwwerken

In het bestemmingsplan 'Vijfhuizenbaan 1-3 Riel' (vastgesteld op 14 juli 2015, IMRO-nummer: NL.IMRO.0785.BP2014008Reaseuro-vg01) worden als lid 6.3 de volgende bepalingen toegevoegd:

#### **6.3 Ruimte tussen bouwwerken**

##### **6.3.1 Algemeen**

De zijdelingse begrenzing van een bouwwerk moet ten opzichte van de zijdelingse grens van het bouwperceel zodanig zijn gelegen dat tussen dat bouwwerk en de op het aangrenzende bouwperceel aanwezige bebouwing geen tussenruimten ontstaan die:

- a. vanaf de hoogte van het bouwperceel tot 2,20 meter daarboven minder dan 1 meter breed zijn;
- b. niet toegankelijk zijn.

##### **6.3.2 Afwijking**

Het bevoegd gezag kan bij het verlenen van een omgevingsvergunning afwijken van het bepaalde in lid 6.3.1 indien voldoende mogelijkheid aanwezig is voor reiniging van onderhoud van de vrij te laten ruimte.

## **64.48 overige zone - Boschkens fase 4**

### 64.48.1 Standplaatsen ambulante handel

In het bestemmingsplan 'Boschkens fase 4' (vastgesteld op 14 juli 2015, IMRO-nummer: NL.IMRO.0785.BP2014009Boschkens-vg01) wordt aan de bestemmingsomschrijvingen van artikelen 3 en 5 'standplaats ambulante handel' toegevoegd.

### 64.48.2 Afstand tot bouwwerken

In het bestemmingsplan 'Boschkens fase 4' (vastgesteld op 14 juli 2015, IMRO-nummer: NL.IMRO.0785.BP2014009Boschkens-vg01) worden als lid 7.3 de volgende bepalingen toegevoegd:

#### **7.3 Ruimte tussen bouwwerken**

##### **7.3.1 Algemeen**

De zijdelingse begrenzing van een bouwwerk moet ten opzichte van de zijdelingse grens van het bouwperceel zodanig zijn gelegen dat tussen dat bouwwerk en de op het aangrenzende bouwperceel aanwezige bebouwing geen tussenruimten ontstaan die:

- a. vanaf de hoogte van het bouwperceel tot 2,20 meter daarboven minder dan 1 meter breed zijn;
- b. niet toegankelijk zijn.

##### **7.3.2 Afwijking**

Het bevoegd gezag kan bij het verlenen van een omgevingsvergunning afwijken van het bepaalde in lid 7.3.1 indien voldoende mogelijkheid aanwezig is voor reiniging van onderhoud van de vrij te laten ruimte.

## **64.49 overige zone - Alphenseweg Riel (Riel)**

### 64.49.1 Parkeren

In het bestemmingsplan 'Alphenseweg Riel (Riel)' (vastgesteld op 29 september 2015, IMRO-nummer: NL.IMRO.0785.BP2014010Alphense-vg01) wordt in artikel 8 het bepaalde in de aanhef en onder a tot en met d hernoemd als lid 8.1 Strijdig gebruik, waarna als lid 8.2 de volgende bepalingen worden toegevoegd:

#### **8.2 Parkeergelegenheid en laad- en losmogelijkheden bij of in gebouwen**

##### **8.2.1 Parkeergelegenheid**

Bij een gebouw moet ten behoeve van het parkeren en het stallen van auto's in de juiste mate ruimte zijn aangebracht in, op of onder dat gebouw dan wel op of onder het onbebouwde terrein dat bij dat gebouw hoort, met dien verstande dat:

- a. de juiste mate van ruimte wordt bepaald met behulp van de parkeernormen zoals die zijn opgenomen in publicatie 317 'Kencijfers parkeren en verkeersgeneratie' van het CROW van oktober 2012;
- b. de in lid 8.2.1, onder a, bedoelde ruimten voor het parkeren van auto's moeten afmetingen hebben die zijn afgestemd op gangbare personenauto's. Aan deze eis wordt geacht te zijn voldaan.

##### **8.2.2 Laad- en losmogelijkheden bij of in gebouwen**

Indien de bestemming van een gebouw aanleiding geeft tot een te verwachten behoefte aan ruimte voor laden en lossen van goederen, moet in deze behoefte in voldoende mate zijn voorzien aan, in of onder dat gebouw, dan wel op of onder het onbebouwde terrein dat bij dat gebouw hoort.

##### **8.2.3 Afwijking**

Het bevoegd gezag kan bij het verlenen van een omgevingsvergunning afwijken van het bepaalde in lid 8.2.1 en/of lid 8.2.2:

- a. indien het voldoen aan die bepalingen door bijzondere omstandigheden op overwegende bezwaren stuit, of
- b. voor zover op andere wijze in de nodige parkeer- of stallingsruimte, dan wel laad-of losruimte wordt voorzien.

### 64.49.2 Afstand tot bouwwerken

In het bestemmingsplan 'Alphenseweg Riel (Riel)' (vastgesteld op 29 september 2015, IMRO-nummer: NL.IMRO.0785.BP2014010Alphense-vg01) worden als lid 7.3 de volgende bepalingen toegevoegd:

#### **7.3 Ruimte tussen bouwwerken**

##### **7.3.1 Algemeen**

De zijdelingse begrenzing van een bouwwerk moet ten opzichte van de zijdelingse grens van het bouwperceel zodanig zijn gelegen dat tussen dat bouwwerk en de op het aangrenzende bouwperceel aanwezige bebouwing geen tussenruimten ontstaan die:

- a. vanaf de hoogte van het bouwperceel tot 2,20 meter daarboven minder dan 1 meter breed zijn;
- b. niet toegankelijk zijn.

##### **7.3.2 Afwijking**

Het bevoegd gezag kan bij het verlenen van een omgevingsvergunning afwijken van het



bepaalde in lid 7.3.1 indien voldoende mogelijkheid aanwezig is voor reiniging van onderhoud van de vrij te laten ruimte.

## **64.50 overige zone - Vromans Karwei**

### 64.50.1 Afstand tot bouwwerken

In het bestemmingsplan 'Vromans Karwei' (vastgesteld op 29 september 2015, IMRO-nummer: NL.IMRO.0785.BP2014013Karwei-vg01) wordt in artikel 7 het bepaalde in de aanhef en onder a tot en met d hernoemd als lid 7.1 Overschrijding van bouwgrenzen, waarna als lid 7.2 de volgende bepalingen worden toegevoegd:

#### **7.2 Ruimte tussen bouwwerken**

##### **7.2.1 Algemeen**

De zijdelingse begrenzing van een bouwwerk moet ten opzichte van de zijdelingse grens van het bouwperceel zodanig zijn gelegen dat tussen dat bouwwerk en de op het aangrenzende bouwperceel aanwezige bebouwing geen tussenruimten ontstaan die:

- a. vanaf de hoogte van het bouwperceel tot 2,20 meter daarboven minder dan 1 meter breed zijn;
- b. niet toegankelijk zijn.

##### **7.2.2 Afwijking**

Het bevoegd gezag kan bij het verlenen van een omgevingsvergunning afwijken van het bepaalde in lid 7.2.1 indien voldoende mogelijkheid aanwezig is voor reiniging van onderhoud van de vrij te laten ruimte.

## **64.51 overige zone - Dorenweg**

### 64.51.1 Afstand tot bouwwerken

In het bestemmingsplan 'Dorenweg' (vastgesteld op 14 juni 2016, IMRO-nummer: NL.IMRO.0785.BP2015003Dorenweg-vg01) worden als lid 6.3 de volgende bepalingen toegevoegd:

#### **6.3 Ruimte tussen bouwwerken**

##### **6.3.1 Algemeen**

De zijdelingse begrenzing van een bouwwerk moet ten opzichte van de zijdelingse grens van het bouwperceel zodanig zijn gelegen dat tussen dat bouwwerk en de op het aangrenzende bouwperceel aanwezige bebouwing geen tussenruimten ontstaan die:

- a. vanaf de hoogte van het bouwperceel tot 2,20 meter daarboven minder dan 1 meter breed zijn;
- b. niet toegankelijk zijn.

##### **6.3.2 Afwijking**

Het bevoegd gezag kan bij het verlenen van een omgevingsvergunning afwijken van het bepaalde in lid 6.3.1 indien voldoende mogelijkheid aanwezig is voor reiniging van onderhoud van de vrij te laten ruimte.

## **64.52 overige zone - Tilburgseweg 116a Goirle**

### 64.52.1 Zendmasten

In het bestemmingsplan 'Tilburgseweg 116a Goirle' (vastgesteld op 14 juni 2016, IMRO-nummer: NL.IMRO.0785.BP2015005Tilburgse-vg01) wordt aan artikel 8 de volgende bepaling toegevoegd:

h. het oprichten van zend-, ontvang-, sirenemasten en masten en installaties ten behoeve van telecommunicatie, al dan niet op of aan gebouwen of andere bouwwerken, met een oppervlakte van niet meer dan 60 m<sup>2</sup> en een bouwhoogte van niet meer dan 40 meter, waarbij de mogelijkheden van gezamenlijk gebruik van deze voorzieningen zo veel mogelijk moeten worden benut.

## **64.53 overige zone - Wermenbossestraat**

### 64.53.1 Zendmasten

In het bestemmingsplan 'Wermenbossestraat' (vastgesteld op 14 juni 2016, IMRO-nummer: NL.IMRO.0785.BP2015006Wermenbos-vg01) wordt aan artikel 8 de volgende bepaling toegevoegd:

h. het oprichten van zend-, ontvang-, sirenemasten en masten en installaties ten behoeve van telecommunicatie, al dan niet op of aan gebouwen of andere bouwwerken, met een oppervlakte van niet meer dan 60 m<sup>2</sup> en een bouwhoogte van niet meer dan 40 meter, waarbij de mogelijkheden van gezamenlijk gebruik van deze voorzieningen zo veel mogelijk moeten worden benut.

## **64.54 overige zone - Bergstraat**

### 64.54.1 Zendmasten

In het bestemmingsplan 'Bergstraat' (vastgesteld op 7 maart 2017, IMRO-nummer: NL.IMRO.0785.BP2016002Bergstraa-vg01) wordt aan artikel 9 de volgende bepaling toegevoegd:

h. het oprichten van zend-, ontvang-, sirenemasten en masten en installaties ten behoeve van telecommunicatie, al dan niet op of aan gebouwen of andere bouwwerken, met een oppervlakte van niet meer dan 60 m<sup>2</sup> en een bouwhoogte van niet meer dan 40 meter, waarbij de mogelijkheden van gezamenlijk gebruik van deze voorzieningen zo veel mogelijk moeten worden benut.

## **64.55 overige zone - Campingboerderij Breehees**

### 64.55.1 Terrassen

In het bestemmingsplan 'Campingboerderij Breehees' (vastgesteld op 11 april 2017, IMRO-nummer: NL.IMRO.0785.BP2016004Breehees-vg01) wordt aan de bestemmingsomschrijving van artikel 3 'terrassen' toegevoegd.

### 64.55.2 Zendmasten

In het bestemmingsplan 'Campingboerderij Breehees' (vastgesteld op 11 april 2017, IMRO-nummer: NL.IMRO.0785.BP2016004Breehees-vg01) wordt aan artikel 9 de volgende bepaling toegevoegd:

g. het oprichten van zend-, ontvang-, sirenemasten en masten en installaties ten behoeve van telecommunicatie, al dan niet op of aan gebouwen of andere bouwwerken, met een oppervlakte van niet meer dan 60 m<sup>2</sup> en een bouwhoogte van niet meer dan 40 meter, waarbij de mogelijkheden van gezamenlijk gebruik van deze voorzieningen zo veel mogelijk

moeten worden benut.

## **64.56 overige zone - Dorpsstraat 63 Goirle**

### 64.56.1 Zendmasten

In het bestemmingsplan 'Dorpsstraat 63 Goirle' (vastgesteld op 11 juli 2017, IMRO-nummer: NL.IMRO.0785.BP2016001Dorpsstra-vg01) wordt aan artikel 11 de volgende bepaling toegevoegd:

g. het oprichten van zend-, ontvang-, sirenemasten en masten en installaties ten behoeve van telecommunicatie, al dan niet op of aan gebouwen of andere bouwwerken, met een oppervlakte van niet meer dan 60 m<sup>2</sup> en een bouwhoogte van niet meer dan 40 meter, waarbij de mogelijkheden van gezamenlijk gebruik van deze voorzieningen zo veel mogelijk moeten worden benut.

## **64.57 overige zone - Thomas van Diessenstraat - Kloosterstraat**

### 64.57.1 Zendmasten

In het bestemmingsplan 'Thomas van Diessenstraat - Kloosterstraat' (vastgesteld op 11 april 2017, IMRO-nummer: NL.IMRO.0785.BP2016003Kloosters-vg01) wordt aan artikel 10 de volgende bepaling toegevoegd:

g. het oprichten van zend-, ontvang-, sirenemasten en masten en installaties ten behoeve van telecommunicatie, al dan niet op of aan gebouwen of andere bouwwerken, met een oppervlakte van niet meer dan 60 m<sup>2</sup> en een bouwhoogte van niet meer dan 40 meter, waarbij de mogelijkheden van gezamenlijk gebruik van deze voorzieningen zo veel mogelijk moeten worden benut.

## **64.58 overige zone - Bakertand**

### 64.58.1 Parkeren

In het bestemmingsplan 'Bakertand' (vastgesteld op 22 april 2002, IMRO-nummer: NL.IMRO.085500002001008- 1) wordt in artikel 14 het bepaalde in lid 1 tot en met lid 3 hernoemd als lid 14.1 Strijdig gebruik, waarna als lid 14.2 de volgende bepalingen worden toegevoegd:

#### **14.2 Parkeergelegenheid en laad- en losmogelijkheden bij of in gebouwen**

##### **14.2.1 Parkeergelegenheid**

Bij een gebouw moet ten behoeve van het parkeren en het stallen van auto's in de juiste mate ruimte zijn aangebracht in, op of onder dat gebouw dan wel op of onder het onbebouwde terrein dat bij dat gebouw hoort, met dien verstande dat:

- a. de juiste mate van ruimte wordt bepaald met behulp van de parkeernormen zoals die zijn opgenomen in publicatie 317 'Kencijfers parkeren en verkeersgeneratie' van het CROW van oktober 2012;
- b. de in lid 14.2.1, onder a, bedoelde ruimten voor het parkeren van auto's moeten afmetingen hebben die zijn afgestemd op gangbare personenauto's. Aan deze eis wordt geacht te zijn voldaan.

##### **14.2.2 Laad- en losmogelijkheden bij of in gebouwen**

Indien de bestemming van een gebouw aanleiding geeft tot een te verwachten behoefte aan ruimte voor laden en lossen van goederen, moet in deze behoefte in voldoende mate zijn voorzien aan, in of onder dat gebouw, dan wel op of onder het onbebouwde terrein dat bij dat gebouw hoort.

##### **14.2.3 Afwijking**

Het bevoegd gezag kan bij het verlenen van een omgevingsvergunning afwijken van het bepaalde in lid 14.2.1 en/of lid 14.2.2:

- a. indien het voldoen aan die bepalingen door bijzondere omstandigheden op overwegende bezwaren stuit, of
- b. voor zover op andere wijze in de nodige parkeer- of stallingsruimte, dan wel laad- of losruimte wordt voorzien.

#### 64.58.2 Afstand tot bouwwerken

In het bestemmingsplan 'Bakertand' (vastgesteld op 22 april 2002, IMRO-nummer: NL.IMRO.085500002001008- 1) wordt na de henummering als bedoeld in sub 64.58.1 als lid 14.3 de volgende bepaling toegevoegd:

### **14.3 Ruimte tussen bouwwerken**

#### **14.3.1 Algemeen**

De zijdelingse begrenzing van een bouwwerk moet ten opzichte van de zijdelingse grens van het bouwperceel zodanig zijn gelegen dat tussen dat bouwwerk en de op het aangrenzende bouwperceel aanwezige bebouwing geen tussenruimten ontstaan die:

- a. vanaf de hoogte van het bouwperceel tot 2,20 meter daarboven minder dan 1 meter breed zijn;
- b. niet toegankelijk zijn.

#### **14.3.2 Afwijking**

Het bevoegd gezag kan bij het verlenen van een omgevingsvergunning afwijken van het bepaalde in lid 14.3.1 indien voldoende mogelijkheid aanwezig is voor reiniging van onderhoud van de vrij te laten ruimte.

## **64.59 overige zone - Bakertand Oost 2010**

#### 64.59.1 Parkeren

In het bestemmingsplan 'Bakertand Oost 2010' (vastgesteld op 16 april 2012, IMRO-nummer: NL.IMRO.0855.BSP2010016-f001) wordt na artikel 13 een nieuw artikel 14 ingevoegd waarna de opvolgende artikelen, te beginnen met de algemene afwijkingsregels, henummerd worden vanaf artikel 15:

### **14 Algemene gebruiksregels**

#### **14.1 Parkeergelegenheid en laad- en losmogelijkheden bij of in gebouwen**

##### **14.1.1 Parkeergelegenheid**

Bij een gebouw moet ten behoeve van het parkeren en het stallen van auto's in de juiste mate ruimte zijn aangebracht in, op of onder dat gebouw dan wel op of onder het onbebouwde terrein dat bij dat gebouw hoort, met dien verstande dat:

- a. de juiste mate van ruimte wordt bepaald met behulp van de parkeernormen zoals die zijn opgenomen in publicatie 317 'Kencijfers parkeren en verkeersgeneratie' van het CROW van oktober 2012;
- b. de in lid 14.1.1, onder a, bedoelde ruimten voor het parkeren van auto's moeten afmetingen hebben die zijn afgestemd op gangbare personenauto's. Aan deze eis wordt geacht te zijn voldaan.

##### **14.1.2 Laad- en losmogelijkheden bij of in gebouwen**

Indien de bestemming van een gebouw aanleiding geeft tot een te verwachten behoefte aan ruimte voor laden en lossen van goederen, moet in deze behoefte in voldoende mate zijn voorzien aan, in of onder dat gebouw, dan wel op of onder het onbebouwde terrein dat bij

dat gebouw hoort.

#### **14.1.3 Afwijking**

Het bevoegd gezag kan bij het verlenen van een omgevingsvergunning afwijken van het bepaalde in lid 14.1.1 en/of lid 14.1.2:

- a. indien het voldoen aan die bepalingen door bijzondere omstandigheden op overwegende bezwaren stuit, of
- b. voor zover op andere wijze in de nodige parkeer- of stallingsruimte, dan wel laad- of losruimte wordt voorzien.

#### **64.59.2 Zendmasten**

In het bestemmingsplan 'Bakertand Oost 2010' (vastgesteld op 16 april 2012, IMRO-nummer: NL.IMRO.0855.BSP2010016-f001) wordt aan lid 14.5 de volgende bepaling toegevoegd:

c. in uitzondering op het bepaalde onder a en b mag de bouwhoogte 40 meter bedragen en de oppervlakte 60 m<sup>2</sup> bedragen bij zend-, ontvang-, sirenemasten en masten en installaties ten behoeve van telecommunicatie, al dan niet op of aan gebouwen of andere bouwwerken, waarbij de mogelijkheden van gezamenlijk gebruik van deze voorzieningen zo veel mogelijk moeten worden benut.

#### **64.59.3 Afstand tot bouwwerken**

In het bestemmingsplan 'Bakertand Oost 2010' (vastgesteld op 16 april 2012, IMRO-nummer: NL.IMRO.0855.BSP2010016-f001) wordt lid 13.4.1 als volgt gewijzigd:

#### **13.4 Ruimte tussen bouwwerken**

##### **13.4.1 Algemeen**

De zijdelingse begrenzing van een bouwwerk moet ten opzichte van de zijdelingse grens van het bouwperceel zodanig zijn gelegen dat tussen dat bouwwerk en de op het aangrenzende bouwperceel aanwezige bebouwing geen tussenruimten ontstaan die:

- a. vanaf de hoogte van het bouwperceel tot 2,20 meter daarboven minder dan 1 meter breed zijn;
- b. niet toegankelijk zijn.

#### **64.60 overige zone - Bakertand, Abcovenseweg e.o. 2015**

In het bestemmingsplan 'Bakertand, Abcovenseweg e.o. 2015' (vastgesteld op 2 oktober 2017, IMRO-nummer: NL.IMRO.0855.BSP2015005-d002) wordt aan lid 11.6 de volgende bepaling toegevoegd:

c. in uitzondering op het bepaalde onder a en b mag de bouwhoogte 40 meter bedragen en de oppervlakte 60 m<sup>2</sup> bedragen bij zend-, ontvang-, sirenemasten en masten en installaties ten behoeve van telecommunicatie, al dan niet op of aan gebouwen of andere bouwwerken, waarbij de mogelijkheden van gezamenlijk gebruik van deze voorzieningen zo veel mogelijk moeten worden benut.

## **Artikel 65      Algemene wijzigingsregels**

Burgemeester en wethouders zijn bevoegd om, overeenkomstig het bepaalde in artikel 3.6, eerste lid, onder a, van de Wet ruimtelijke ordening het plan te wijzigen ten aanzien van het aanpassen van opgenomen regels in de voorafgaande artikelen, waarbij wordt verwezen naar regels in wettelijke regelingen en/of publicaties, indien deze wettelijke regelingen en/of publicaties na het moment van vaststelling van het plan worden gewijzigd.

## Hoofdstuk 4      **OVERGANGS- EN SLOTREGELS**

### **Artikel 66      Overgangsrecht**

#### **66.1      Overgangsrecht bouwwerken**

- a. Een bouwwerk dat op het tijdstip van inwerkingtreding van het bestemmingsplan aanwezig of in uitvoering is, dan wel gebouwd kan worden krachtens een omgevingsvergunning voor het bouwen, en afwijkt van het plan, mag, mits deze afwijking naar aard en omvang niet wordt vergroot,
  1. gedeeltelijk worden vernieuwd of veranderd;
  2. na het tenietgaan ten gevolge van een calamiteit geheel worden vernieuwd of veranderd, mits de aanvraag van de omgevingsvergunning voor het bouwen wordt gedaan binnen twee jaar na de dag waarop het bouwwerk is teniet gegaan.
- b. Het bevoegd gezag kan eenmalig in afwijking van lid 66.1, onder a, een omgevingsvergunning verlenen voor het vergroten van de inhoud van een bouwwerk als bedoeld in lid 66.1, onder a, met maximaal 10%.
- c. Lid 66.1, onder a, is niet van toepassing op bouwwerken die weliswaar bestaan op het tijdstip van inwerkingtreding van het plan, maar zijn gebouwd zonder vergunning en in strijd met het daarvoor geldende plan, daaronder begrepen de overgangsbepaling van dat plan.

#### **66.2      Overgangsrecht gebruik**

- a. Het gebruik van grond en bouwwerken dat bestond op het tijdstip van inwerkingtreding van het bestemmingsplan en hiermee in strijd is, mag worden voortgezet.
- b. Het is verboden het met het bestemmingsplan strijdige gebruik, bedoeld in lid 66.2, onder a, te veranderen of te laten veranderen in een ander met dat plan strijdig gebruik, tenzij door deze verandering de afwijking naar aard en omvang wordt verkleind.
- c. Indien het gebruik, bedoeld in lid 66.2, onder a, na het tijdstip van inwerkingtreding van het plan voor een periode langer dan een jaar wordt onderbroken, is het verboden dit gebruik daarna te hervatten of te laten hervatten.
- d. Lid 66.2 is niet van toepassing op het gebruik dat reeds in strijd was met het voorheen geldende bestemmingsplan, daaronder begrepen de overgangsbepalingen van dat plan.

## **Artikel 67 Slotregel**

Deze regels worden aangehaald als:

Regels van het bestemmingsplan  
"Parapluplan gemeente Goirle".

Aldus vastgesteld in de raadsvergadering van

De voorzitter,

De griffier,



**Bijlage 1: Overzicht vigerende bestemmingsplannen die gewijzigd worden**

### 1. Kom Riel

IMRO-nummer: NL.IMRO.07850000KomRiel-

Vaststellingsdatum: 19 juni 2007

<b>Te wijzigen artikelen</b>	<b>Wijziging ten behoeve van</b>
5 (Maatschappelijke doeleinden)	Terrassen, evenementen
7 (Bedrijventerrein)	Evenementen
8 (Detailhandel)	Standplaatsen
10 (Horecadoeleinden)	Terrassen
16 (Sportdoeleinden)	Terrassen, standplaatsen, evenementen
17 (Groenvoorzieningen)	Standplaatsen, evenementen
19 (Verkeersdoeleinden)	Terrassen, standplaatsen, evenementen
20 (Verkeers- en verblijfsdoeleinden)	Terrassen, standplaatsen, evenementen
28 (Algemene gebruiksbeoordeling)	Parkeren
30.1.f (Algemene vrijstellingsbevoegdheden)	Zendmasten
Algemene regels (invoegen algemene bouwregels)	Afstand tot bouwwerken

### 2. Buitengebied Goirle

IMRO-nummer: NL.IMRO.07850000BuitengebiedOH-

Vaststellingsdatum: 9 december 2008

<b>Te wijzigen artikelen</b>	<b>Wijziging ten behoeve van</b>
12 (Agrarisch-Paardenhouderij)	Terrassen, evenementen
14 (Recreatie)	Terrassen
15 (Recreatie-Golfbaan)	Terrassen
24 (Algemene gebruiksbeoordeling)	Parkeren
25 (Algemene vrijstellingsbevoegdheden)	Zendmasten
Algemene regels (invoegen algemene bouwregels)	Afstand tot bouwwerken

### 3. Buitengebied Goirle, herziening 2014

IMRO-nummer: NL.IMRO.0785.BP2014008Buitengeb-vg01

Vaststellingsdatum: 23 september 2014

<b>Te wijzigen artikelen</b>	<b>Wijziging ten behoeve van</b>
5 (Agrarisch-Paardenhouderij)	Terrassen, evenementen
9 (Recreatie)	Terrassen
12 (Algemene bouwregels)	Afstand tot bouwwerken
13 (Algemene gebruiksregels)	Parkeren

### 4. Kerkstraat Riel

IMRO-nummer: NL.IMRO.07850000KerkstrRiel-

Vaststellingsdatum: 21 juli 2009

<b>Te wijzigen artikelen</b>	<b>Wijziging ten behoeve van</b>
5 (Algemene bouwregels)	Afstand tot bouwwerken
6 (Algemene gebruiksregels)	Parkeren
8 (Algemene ontheffingsregels)	Zendmasten

### 5. Zandeind 15A

IMRO-nummer: NL.IMRO.07850000Zandeind15a-

Vaststellingsdatum: 9 februari 2010

Te wijzigen artikelen	Wijziging ten behoeve van
5 (Algemene bouwregels)	Afstand tot bouwwerken
6 (Algemene gebruiksregels)	Parkeren
7 (Algemene ontheffingsregels)	Zendmasten

### 6. Partiële herziening Abcovenseweg

IMRO-nummer: NL.IMRO.07850000PHAbcovenseweg-

Vaststellingsdatum: 12 september 2006

Te wijzigen artikelen	Wijziging ten behoeve van
10 (Algemene gebruiksbevestiging)	Parkeren
12 (Algemene vrijstellingsbevoegdheden)	Zendmasten
Algemene regels (invloegen algemene bouwregels)	Afstand tot bouwwerken

### 7. Grobbendonck - De Grootte Akkers - De Hoge Wal

IMRO-nummer: NL.IMRO.07850000Grobbendonck-

Vaststellingsdatum: 29 januari 2008

Te wijzigen artikelen	Wijziging ten behoeve van
5 (Maatschappelijke doeleinden)	Terrassen, evenementen
10 (Sportdoeleinden)	Terrassen, evenementen
11 (Groenvoorzieningen)	Standplaatsen, evenementen
12 (Verkeersdoeleinden)	Terrassen, standplaatsen, evenementen
13 (Verkeers- en verblijfsdoeleinden)	Terras, standplaatsen, evenementen
17 (Algemene gebruiksbevestiging)	Parkeren
20 (Algemene vrijstellingsbevoegdheden)	Zendmasten
Algemene bouwregels (invloegen algemene bouwregels)	Afstand tot bouwwerken

### 8. 't Ven-Hoogend

IMRO-nummer: NL.IMRO.07850000VenHoogend-

Vaststellingsdatum: 4 maart 2008

Te wijzigen artikelen	Wijziging ten behoeve van
5 (Maatschappelijke doeleinden)	Terrassen, evenementen
9 (Horecadoeleinden)	Terrassen
15 (Sportdoeleinden)	Terrassen, evenementen
16 (Groenvoorzieningen)	Standplaatsen
17 (Verkeersdoeleinden)	Terrassen, standplaatsen, evenementen
18 (Verkeers- en verblijfsdoeleinden)	Terrassen, standplaatsen, evenementen
23 (Algemene gebruiksbevestiging)	Parkeren
25 (Algemene vrijstellingsbevoegdheden)	Zendmasten
Algemene bouwregels (invloegen algemene bouwregels)	Afstand tot bouwwerken

### 9. Scheerdershofje

IMRO-nummer: NL.IMRO.07850000Scheerdershofje-

Vaststellingsdatum: 13 mei 2008

Te wijzigen artikelen	Wijziging ten behoeve van
5 (Algemene gebruiksbeplating)	Parkeren
Algemene regels (invoegen algemene bouwregels)	Afstand tot bouwwerken

### 10. Wildackers-Abcoven

IMRO-nummer: NL.IMRO.07850000WildackersAbc-

Vaststellingsdatum: 4 maart 2008

Te wijzigen artikelen	Wijziging ten behoeve van
5 (Maatschappelijke doeleinden)	Terrassen, evenementen
9 (Horecadoeleinden)	Terrassen
14 (Groenvoorzieningen)	Standplaatsen, evenementen
16 (Verkeersdoeleinden)	Terrassen, standplaatsen, evenementen
17 (Verkeers- en verblijfsdoeleinden)	Terrassen, standplaatsen, evenementen
22 (Algemene gebruiksbeplating)	Parkeren
24 (Algemene vrijstellingsbevoegdheden)	Zendmasten
Algemene regels (invoegen algemene bouwregels)	Afstand tot bouwwerken

### 11. De Hellen-Nieuwe Erven

IMRO-nummer: NL.IMRO.07850000DeHellenNwErven-

Vaststellingsdatum: 21 oktober 2008

Te wijzigen artikelen	Wijziging ten behoeve van
5 (Maatschappelijke doeleinden)	Terrassen, evenementen
9 (Horecadoeleinden)	Terrassen
11 (Sportdoeleinden)	Terrassen, evenementen
12 (Groenvoorzieningen)	Standplaatsen, evenementen
13 (Verkeersdoeleinden)	Terrassen, standplaatsen, evenementen
14 (Verkeers- en verblijfsdoeleinden)	Terrassen, standplaatsen, evenementen
19 (Algemene gebruiksbeplating)	Parkeren
21 (Algemene vrijstellingsbevoegdheden)	Zendmasten
Algemene regels (invoegen algemene bouwregels)	Afstand tot bouwwerken

### 12. Tilburgseweg ten noorden van de Rillaersebaan

IMRO-nummer: NL.IMRO.07850000TilburgsewegNRB-

Vaststellingsdatum: 9 december 2008

Te wijzigen artikelen	Wijziging ten behoeve van
5 (Maatschappelijke doeleinden)	Terrassen, evenementen
6 (Horecadoeleinden)	Terrassen
9 (Verkeersdoeleinden)	Evenementen
10 (Verkeers- en verblijfsdoeleinden)	Evenementen
12 (Algemene gebruiksbeplating)	Parkeren
14 (Algemene vrijstellingsbevoegdheden)	Zendmasten
Algemene regels (invoegen algemene bouwregels)	Afstand tot bouwwerken

### 13. Geeracker

IMRO-nummer: NL.IMRO.07850000Geeracker-

Vaststellingsdatum: 3 maart 2009

Te wijzigen artikelen	Wijziging ten behoeve van
5 (Algemene gebruiksregel)	Parkeren
7 (Algemene ontheffingsbevoegdheden)	Zendmasten
Algemene regels (invoeegen algemene bouwregels)	Afstand tot bouwwerken

### 14. Frankische Driehoek – Fonkelsteen

IMRO-nummer: NL.IMRO.07850000FD Fonkelsteen-

Vaststellingsdatum: 29 september 2009

Te wijzigen artikelen	Wijziging ten behoeve van
3 (Groen)	Evenementen
4 (Verkeer-1)	Evenementen
7 (Algemene bouwregels)	Afstand tot bouwwerken
8 (Algemene gebruiksregels)	Parkeren
9 (Algemene ontheffingsregels)	Zendmasten

### 15. Frankische Driehoek - Brede School

IMRO-nummer: NL.IMRO.07850000FDBredeSchool-

Vaststellingsdatum: 15 december 2009

Te wijzigen artikelen	Wijziging ten behoeve van
4 (Maatschappelijk)	Terrassen, evenementen
5 (Verkeer-1)	Standplaatsen, evenementen
7 (Algemene bouwregels)	Afstand tot bouwwerken
8 (Algemene gebruiksregels)	Parkeren
9 (Algemene ontheffingsregels)	Zendmasten

### 16. Frankische Driehoek – Voorzieningsgebied

IMRO-nummer: NL.IMRO.07850000FDVoorzieningen-

Vaststellingsdatum: 15 december 2009

Te wijzigen artikelen	Wijziging ten behoeve van
3 (Gemengd)	Terrassen
4 (Maatschappelijk)	Terrassen, evenementen
5 (Verkeer-1)	Standplaatsen, evenementen
8 (Algemene bouwregels)	Afstand tot bouwwerken
9 (Algemene gebruiksregels)	Parkeren
10 (Algemene ontheffingsregels)	Zendmasten

### 17. Vennerode

IMRO-nummer: NL.IMRO.07850000Vennerode-

Vaststellingsdatum: 15 december 2009

Te wijzigen artikelen	Wijziging ten behoeve van
7 (Algemene bouwregels)	Afstand tot bouwwerken
8 (Algemene gebruiksregels)	Parkeren
9 (Algemene ontheffingsregels)	Zendmasten

### 18. Hoek Leyzoom

IMRO-nummer: NL.IMRO.07850000HoekLeyzoom-

Vaststellingsdatum: 9 februari 2010

Te wijzigen artikelen	Wijziging ten behoeve van
5 (Algemene bouwregels)	Afstand tot bouwwerken
6 (Algemene ontheffingsregels)	Zendmasten

### 19. Van Hogendorpplein

IMRO-nummer: NL.IMRO.07850000VHogendorpplein-

Vaststellingsdatum: 9 februari 2010

Te wijzigen artikelen	Wijziging ten behoeve van
4 (Verkeer-1)	Standplaatsen , evenementen
5 (Verkeer-2)	Standplaatsen , evenementen
7 (Algemene bouwregels)	Afstand tot bouwwerken
8 (Algemene gebruiksregels)	Parkeren
9.e (Algemene ontheffingsregels)	Zendmasten

### 20. Hoogen Dries

IMRO-nummer: NL.IMRO.07850000HoogenDries-

Vaststellingsdatum: 20 april 2010

Te wijzigen artikelen	Wijziging ten behoeve van
7 (Algemene ontheffingsregels )	Zendmasten

### 21. Gemeentewerf Riel

IMRO-nummer: NL.IMRO.07850000Gemeentewerf-

Vaststellingsdatum: 20 april 2010

Te wijzigen artikelen	Wijziging ten behoeve van
8 (Algemene bouwregels)	Afstand tot bouwwerken
9 (Algemene gebruiksregels)	Parkeren

### 22. Recreatieve Poort

IMRO-nummer: NL.IMRO.0785.BP2010004Recrpoort-vg01

Vaststellingsdatum: 5 oktober 2010

Te wijzigen artikelen	Wijziging ten behoeve van
3 (Recreatieve Poort)	Terrassen, evenementen
9 (Algemene ontheffingsregels)	Zendmasten

### 23. Zandeind 35

IMRO-nummer: NL.IMRO.0785.BP2010005Zandeind-oh01

Vaststellingsdatum: 29 maart 2011

Te wijzigen artikelen	Wijziging ten behoeve van
5 (Algemene bouwregels)	Afstand tot bouwwerken
6 (Algemene gebruiksregels)	Parkeren

## 24. Boschkens-Surfplas

IMRO-nummer: NL.IMRO.0785.bp2010010Boschs surf-vg01

Vaststellingsdatum: 31 mei 2011

Te wijzigen artikelen	Wijziging ten behoeve van
3 (Groen)	Standplaatsen, evenementen
6 (Verkeer-Verblijfsgebied)	Standplaatsen, evenementen
10 (Algemene bouwregels)	Afstand tot bouwwerken
11 (Algemene gebruiksregels)	Parkeren
12.2.e (Algemene afwijkingsregels)	Zendmasten

## 25. Vier Kwartieren III

IMRO-nummer: NL.IMRO.0785.BP2010009Kwartier-vg01

Vaststellingsdatum: 20 september 2011

Te wijzigen artikelen	Wijziging ten behoeve van
4 (Verkeer-Verblijfsgebied)	Standplaatsen, evenementen
7 (Algemene bouwregels)	Afstand tot bouwwerken
10.f (Algemene afwijkingsregels)	Zendmasten

## 26. Akkerweg-Poppelseweg

IMRO-nummer: NL.IMRO.0785.BP2010008Akkerweg-vg02

Vaststellingsdatum: 31 mei 2011

Te wijzigen artikelen	Wijziging ten behoeve van
10 (Algemene bouwregels)	Afstand tot bouwwerken
11 (Algemene gebruiksregels)	Parkeren
12 (Algemene afwijkingsbevoegdheden)	Zendmasten

## 27. Vijfhuizenbaan

IMRO-nummer: NL.IMRO.0785.BP2010006Vijfhuizen-vg01

Vaststellingsdatum: 20 december 2011

Te wijzigen artikelen	Wijziging ten behoeve van
5 (Algemene gebruiksregels)	Parkeren
6.f (Algemene afwijkingsregels)	Zendmasten
Algemene regels (invvoegen algemene bouwregels)	Afstand tot bouwwerken

## 28. Heisteeg

IMRO-nummer: NL.IMRO.0785.BP2010012Heisteeg-vg01

Vaststellingsdatum: 19 mei 2012

Te wijzigen artikelen	Wijziging ten behoeve van
3 (Groen)	Evenementen
4 (Verkeer)	Evenementen
7 (Algemene bouwregels)	Afstand tot bouwwerken
10.f (Algemene afwijkingsregels)	Zendmasten

### 29. Wildpleintje 39

IMRO-nummer: NL.IMRO.0785.BP2012001Wildplein-vg01

Vaststellingsdatum: 29 januari 2013

Te wijzigen artikelen	Wijziging ten behoeve van
Algemene regels (invoegen algemene bouwregels)	Afstand tot bouwwerken

### 30. Centrumgebied

IMRO-nummer: NL.IMRO.0785.BP2011004Centrum-vg01

Vaststellingsdatum: 17 september 2013

Te wijzigen artikelen	Wijziging ten behoeve van
3 (Centrum)	Terrassen
4 (Cultuur en ontspanning)	Terrassen, evenementen
5 (Gemengd-1)	Terrassen
6 (Gemengd-2)	Terrassen
7 (Groen)	Standplaatsen
8 (Maatschappelijk)	Terrassen
10 (Verkeer)	Terrassen, standplaatsen
11 (Verkeer-Verblijfsgebied)	Terrassen, standplaatsen
14 (Algemene bouwregels)	Afstand tot bouwwerken
16.f (Algemene afwijkingsregels)	Zendmasten

### 31. Boschkens fase 6

IMRO-nummer: NL.IMRO.0785.BP2011005Boschkens-vg01

Vaststellingsdatum: 17 september 2013

Te wijzigen artikelen	Wijziging ten behoeve van
4 (Groen)	Standplaatsen, evenementen
7 (Verkeer-Verblijfsgebied)	Standplaatsen, evenementen
12 (Algemene bouwregels)	Afstand tot bouwwerken

### 32. Natuurbegraafplaats De Hoevens Goirle

IMRO-nummer: NL.IMRO.0785.BP2012003Dehoevens-vg01

Vaststellingsdatum: 29 oktober 2013

Te wijzigen artikelen	Wijziging ten behoeve van
8 (Algemene gebruiksregels)	Parkeren
9 (Algemene afwijkingsregels)	Zendmasten
Algemene regels (invoegen algemene bouwregels)	Afstand tot bouwwerken

### 33. De Vonder

IMRO-nummer: NL.IMRO.0785.BP2012004Devonder-vg01

Vaststellingsdatum: 4 februari 2014

Te wijzigen artikelen	Wijziging ten behoeve van
3 (Maatschappelijk)	Terrassen, evenementen
6 (Algemene bouwregels)	Afstand tot bouwwerken



### 34. Landgoed Leijkant

IMRO-nummer: NL.IMRO.0785.BP2012002Leijkant-vg01

Vaststellingsdatum: 4 februari 2014

Te wijzigen artikelen	Wijziging ten behoeve van
8 (Algemene bouwregels)	Afstand tot bouwwerken
9 (Algemene gebruiksregels)	Parkeren

### 35. Abcovensedijk 5

IMRO-nummer: NL.IMRO.0785.2013004Abcovense-vg01

Vaststellingsdatum: 11 maart 2014

Te wijzigen artikelen	Wijziging ten behoeve van
6 (Algemene bouwregels)	Afstand tot bouwwerken

### 36. Boschkens-Oost

IMRO-nummer: NL.IMRO.0785.BP2013003Boschoost-vg01

Vaststellingsdatum: 13 mei 2014

Te wijzigen artikelen	Wijziging ten behoeve van
6 (Groen-2)	Standplaatsen, evenementen
7 (Maatschappelijk-1)	Standplaatsen, evenementen
8 (Maatschappelijk-2)	Terrassen, evenementen
10 (Verkeer-Verblijfsgebied)	Terrassen, standplaatsen, evenementen
18 (Algemene bouwregels)	Afstand tot bouwwerken

### 37. Sportpark Van den Wildenberg

IMRO-nummer: IMRO-nummer: NL.IMRO.0785.BP2013001Sportpark-vg01

Vaststellingsdatum: 13 mei 2014

Te wijzigen artikelen	Wijziging ten behoeve van
4 (Sport)	Terrassen, evenementen
9 (Algemene bouwregels)	Afstand tot bouwwerken

### 38. Schoolwoningen

IMRO-nummer: NL.IMRO.0785.BP2014005Schoolwon-vg01

Vaststellingsdatum: 8 juli 2014

Te wijzigen artikelen	Wijziging ten behoeve van
5 (Algemene bouwregels)	Afstand tot bouwwerken
8 (Algemene afwijkingsregels)	Zendmasten

### 39. De Kosterei

IMRO-nummer: NL.IMRO.0785.BP2014004Kosterei-vg01

Vaststellingsdatum: 23 september 2014

Te wijzigen artikelen	Wijziging ten behoeve van
3 (Gemengd)	Terrassen
4 (Verkeer-Verblijfsgebied)	Terrassen, standplaatsen, evenementen
6 (Algemene bouwregels)	Afstand tot bouwwerken

**40. Van Malsenstraat 30 en 30a**

IMRO-nummer: NL.IMRO.0785.BP2014001Vanmalsen-vg01

Vaststellingsdatum: 23 september 2014

<b>Te wijzigen artikelen</b>	<b>Wijziging ten behoeve van</b>
5 (Algemene bouwregels)	Afstand tot bouwwerken

**41. Kameleon**

IMRO-nummer: NL.IMRO.0785.BP2014006Kameleon-vg01

Vaststellingsdatum: 23 september 2014

<b>Te wijzigen artikelen</b>	<b>Wijziging ten behoeve van</b>
3 (Maatschappelijk)	Terrassen, evenementen
5 (Algemene bouwregels)	Afstand tot bouwwerken

**42. Kerkstraat 15 Riel**

IMRO-nummer: NL.IMRO.0785.BP2014011Kerkstraa-vg01

Vaststellingsdatum: 9 december 2014

<b>Te wijzigen artikelen</b>	<b>Wijziging ten behoeve van</b>
5 (Algemene bouwregels)	Afstand tot bouwwerken

**43. Kompaan en de Bocht**

IMRO-nummer: NL.IMRO.0785.BP2014002Kompaan-vg01

Vaststellingsdatum: 9 december 2014

<b>Te wijzigen artikelen</b>	<b>Wijziging ten behoeve van</b>
3 (Maatschappelijk)	Evenementen
4 (verkeer-Verblijfsgebied)	Evenementen
6 (Algemene bouwregels)	Afstand tot bouwwerken
8 (Algemene afwijkingsregels)	Zendmasten

**44. Bedrijventerrein Tijvoort**

IMRO-nummer: NL.IMRO.0785.BP2010011Tijvoort-vg01

Vaststellingsdatum: 23 september 2014

<b>Te wijzigen artikelen</b>	<b>Wijziging ten behoeve van</b>
4 (Bedrijventerrein)	Evenementen
14 (Algemene bouwregels)	Afstand tot bouwwerken

**45. Recreatieve Poort 2015**

IMRO-nummer: NL.IMRO.0785.BP2014003Recrpoort-vg01

Vaststellingsdatum: 9 juni 2015

<b>Te wijzigen artikelen</b>	<b>Wijziging ten behoeve van</b>
3 (Recreatie-Recreatieve Poort)	Evenementen

**46. Klooster Nieuwkerk**

IMRO-nummer: NL.IMRO.0785.BP2014012Nieuwkerk-vg01

Vaststellingsdatum: 14 juli 2015

<b>Te wijzigen artikelen</b>	<b>Wijziging ten behoeve van</b>
4 (Recreatie)	Terrassen, evenementen
8 (Algemene bouwregels)	Afstand tot bouwwerken
10 (Algemene afwijkingsregels)	Zendmasten

**47. Vijfhuizenbaan 1-3 Riel**

IMRO-nummer: NL.IMRO.0785.BP2014008Reaseuro-vg01

Vaststellingsdatum: 14 juli 2015

<b>Te wijzigen artikelen</b>	<b>Wijziging ten behoeve van</b>
6 (Algemene bouwregels)	Afstand tot bouwwerken

**48. Boschkens fase 4**

IMRO-nummer: NL.IMRO.0785.BP2014009Boschkens-vg01

Vaststellingsdatum: 14 juli 2015

<b>Te wijzigen artikelen</b>	<b>Wijziging ten behoeve van</b>
3 (Groen)	Standplaatsen
5 (Woongebied)	Standplaatsen
7 (Algemene bouwregels)	Afstand tot bouwwerken

**49. Alphenseweg Riel (Riel)**

IMRO-nummer: NL.IMRO.0785.BP2014010Alphense-vg01

Vaststellingsdatum: 29 september 2015

<b>Te wijzigen artikelen</b>	<b>Wijziging ten behoeve van</b>
7 (Algemene bouwregels)	Afstand tot bouwwerken
8 (Algemene gebruiksregels)	Parkeren

**50. Vromans Karwei**

IMRO-nummer: NL.IMRO.0785.BP2014013Karwei-vg01

Vaststellingsdatum: 29 september 2015

<b>Te wijzigen artikelen</b>	<b>Wijziging ten behoeve van</b>
7 (Algemene bouwregels)	Afstand tot bouwwerken

**51. Dorenweg**

IMRO-nummer: NL.IMRO.0785.BP2015003Dorenweg-vg01

Vaststellingsdatum: 14 juni 2016

<b>Te wijzigen artikelen</b>	<b>Wijziging ten behoeve van</b>
6 (Algemene bouwregels)	Afstand tot bouwwerken

**52. Tilburgseweg 116a Goirle**

IMRO-nummer: NL.IMRO.0785.BP2015005Tilburgse-vg01

Vaststellingsdatum: 14 juni 2016

<b>Te wijzigen artikelen</b>	<b>Wijziging ten behoeve van</b>
8 (Algemene afwijkingsregels)	Zendmasten

**53. Wermenbossestraat**

IMRO-nummer: NL.IMRO.0785.BP2015006Wermenbos-vg01

Vaststellingsdatum: 14 juni 2016

<b>Te wijzigen artikelen</b>	<b>Wijziging ten behoeve van</b>
8 (Algemene afwijkingsregels)	Zendmasten

**54. Bergstraat**

IMRO-nummer: NL.IMRO.0785.BP2016002Bergstraa-vg01

Vaststellingsdatum: 7 maart 2017

<b>Te wijzigen artikelen</b>	<b>Wijziging ten behoeve van</b>
9 (Algemene afwijkingsregels)	Zendmasten

**55. Campingboerderij Brehees**

IMRO-nummer: NL.IMRO.0785.BP2016004Breehees-vg01

Vaststellingsdatum: 11 april 2017

<b>Te wijzigen artikelen</b>	<b>Wijziging ten behoeve van</b>
3 (Recreatie)	Terrassen
9 (Algemene afwijkingsregels)	Zendmasten

**56. Dorpsstraat 63 Goirle**

IMRO-nummer: NL.IMRO.0785.BP2016001Dorpsstra-vg01

Vaststellingsdatum: 11 juli 2017

<b>Te wijzigen artikelen</b>	<b>Wijziging ten behoeve van</b>
11 (Algemene afwijkingsregels)	Zendmasten

**57. Thomas van Diessenstraat – Kloosterstraat**

IMRO-nummer: NL.IMRO.0785.BP2016003Kloosters-vg01

Vaststellingsdatum: 11 april 2017

<b>Te wijzigen artikelen</b>	<b>Wijziging ten behoeve van</b>
10 (Algemene afwijkingsregels)	Zendmasten

**58. Bakertand**

IMRO-nummer: NL.IMRO.085500002001008- 1

Vaststellingsdatum: 22 april 2002

<b>Te wijzigen artikelen</b>	<b>Wijziging ten behoeve van</b>
14 (Algemene bepalingen met betrekking tot het gebruik van gronden en bouwwerken)	Parkeren, afstand tot bouwwerken

**59. Bakertand Oost 2010**

IMRO-nummer: NL.IMRO.0855.BSP2010016-f001

Vaststellingsdatum: 16 april 2012

<b>Te wijzigen artikelen</b>	<b>Wijziging ten behoeve van</b>
14 (Algemene afwijkingsregels)	Parkeren, zendmasten
13 (Algemene bouwregels)	Afstand tot bouwwerken

**60. Bakertand, Abcovenseweg e.o. 2015**

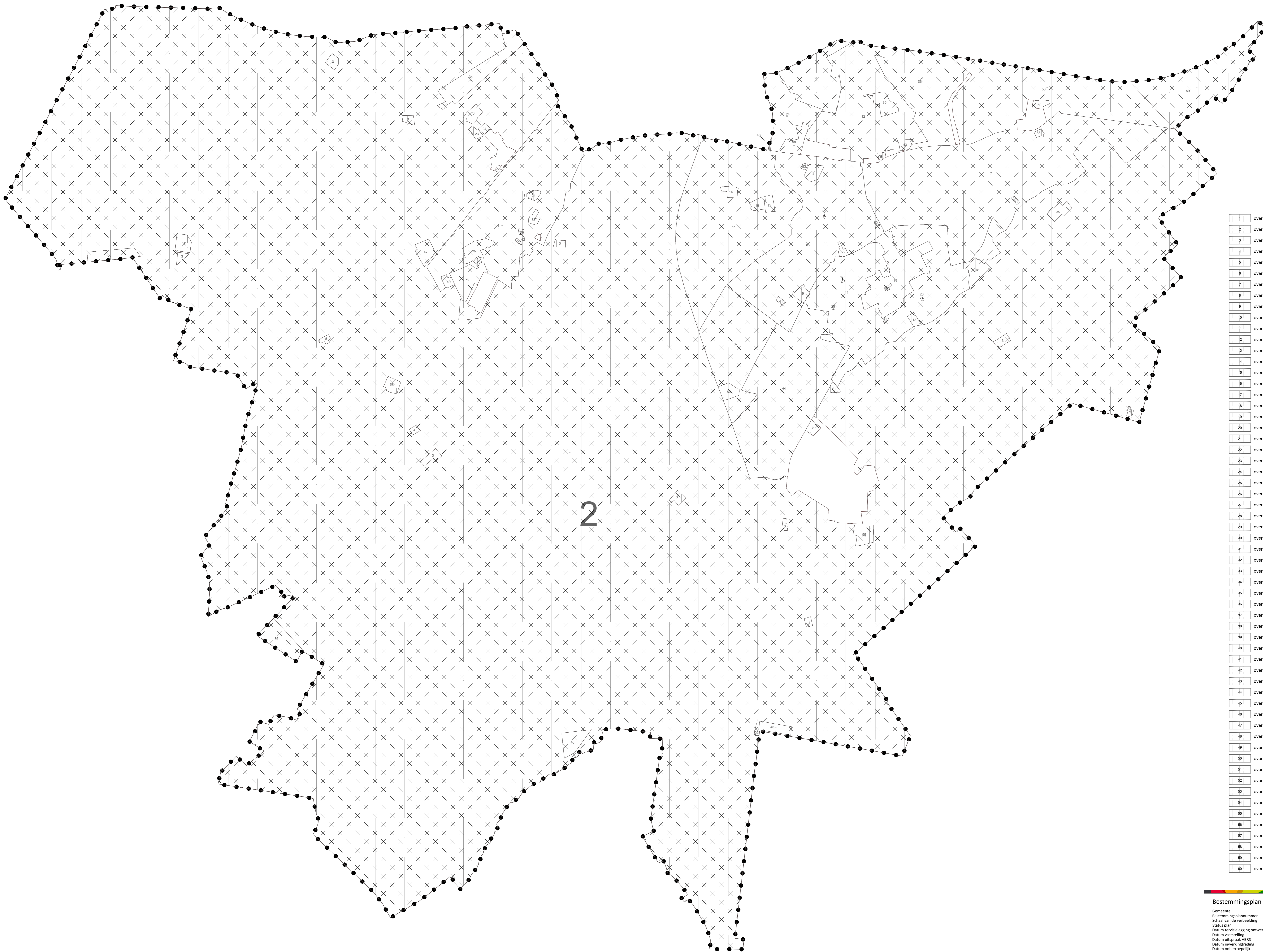
IMRO-nummer: NL.IMRO.0855.BSP2015005-d002

Vaststellingsdatum: 2 oktober 2017

<b>Te wijzigen artikelen</b>	<b>Wijziging ten behoeve van</b>
11 (Algemene afwijkingsregels)	Zendmasten



## VERBEELDING



- 1 overige zone - Kom Riel
- 2 overige zone - Bultengebied Goirle
- 3 overige zone - Bultengebied Goirle, herziening 2014
- 4 overige zone - Kerkstraat Riel
- 5 overige zone - Zandeind 15a
- 6 overige zone - Partiele herziening Abcovenseweg
- 7 overige zone - Grobbendonck-De Grootte Akkers- De Hoge Wal
- 8 overige zone - 1 Ven - Hoogeind
- 9 overige zone - Scheerdershofje
- 10 overige zone - Wildackers - Abcoven
- 11 overige zone - De Hellen - De Nieuwe Erven
- 12 overige zone - Tilburgseweg ten noorden van de Rillaersebaan
- 13 overige zone - Geeracker
- 14 overige zone - Frankische Driehoek-Fonkelsteen
- 15 overige zone - Frankische Driehoek - Brede School
- 16 overige zone - Frankische Driehoek - Voorzingsengebied
- 17 overige zone - Vennerode
- 18 overige zone - Hoek Leyzoom
- 19 overige zone - Van Hogendorpplein
- 20 overige zone - Hoogen Dries
- 21 overige zone - Gemeentewerf Riel
- 22 overige zone - Recreatieve Poort
- 23 overige zone - Zandeind 35
- 24 overige zone - Boschkens-Surflpas
- 25 overige zone - Vier Kwartieren III
- 26 overige zone - Akkerweg-Poppelseweg
- 27 overige zone - Vijfhuizenbaan
- 28 overige zone - Heisteeg
- 29 overige zone - Wildpleintje 39
- 30 overige zone - Centrumgebied
- 31 overige zone - Boschkens fase 6
- 32 overige zone - Natuurbegraafplaats De Hoevens Goirle
- 33 overige zone - De Vonder
- 34 overige zone - Landgoed Leijkant
- 35 overige zone - Abcovensedijk 5
- 36 overige zone - Boschkens-Oost
- 37 overige zone - Sportpark Van den Wildenberg
- 38 overige zone - Schoolwoningen
- 39 overige zone - De Kosterei
- 40 overige zone - Van Malsenstraat 30 en 30a
- 41 overige zone - Kameleon
- 42 overige zone - Aerostat 15 Riel
- 43 overige zone - Kompaan en de Bocht
- 44 overige zone - Bedrijventerrein Tijvoort
- 45 overige zone - Recreatieve Poort 2015
- 46 overige zone - Klooster Nieuwkerk
- 47 overige zone - Vijfhuizenbaan 1-3 Riel
- 48 overige zone - Boschkens fase 4
- 49 overige zone - Alphenseweg Riel (Riel)
- 50 overige zone - Vromans Karwei
- 51 overige zone - Dorenweg
- 52 overige zone - Tilburgseweg 116a Goirle
- 53 overige zone - Wermenbossestraat
- 54 overige zone - Bergstraat
- 55 overige zone - Campingboerderij Breehees
- 56 overige zone - Dorpsstraat 63 Goirle
- 57 overige zone - Thomas van Dissenstraat - Kloosterstraat
- 58 overige zone - Bakertand
- 59 overige zone - Bakertand Oost 2010
- 60 overige zone - Bakertand, Abcovenseweg e.o. 2015

Bestemmingsplan Parapluplan gemeente Goirle

Gemeente : Goirle  
 Bestemmingsplannummer : NL.IMRO.0785.BP2018001Paraplupl-0w01  
 Schaal van de verbeelding : 1:10.000  
 Status plan : ontwerp  
 Datum terzitting ontwerp : ...  
 Datum vaststelling : ...  
 Datum uitspraak ABRS : ...  
 Datum inwerkingtreding : ...  
 Datum ontwerpeffect : ...  
 Naam en adres opsteller : Antas Group, Beekelzweg 125  
 4904 ZJ Oosterhout

Blad : 1/1

