

Raadsinformatiebrief

Aan	Raad
Portefeuillehouder	Guus van der Put
Onderwerp	Actualiseren bestemmingsplannen
Datum	19-12-2017

Kennisnemen van

- Standpunt beantwoording raadsvragen Lijst Riel Goirle.

Inleiding

Op 31 oktober 2017 hebben wij vragen van Lijst Riel Goirle beantwoord over:

1. het actualiseren van bestemmingsplannen en
2. het innen van leges voor bestemmingsplannen waarvoor de actualiseringstermijn is verstreken in het geval er nog geen nieuwe wetgeving is aangenomen.

Informatie

- Standpunt beantwoording raadsvragen Lijst Riel Goirle.

In een e-mail van 15 december 2017 bericht raadslid Erik Schellekens uw raad dat de beantwoording van de vraag over het innen van leges zijns inziens foutief is beantwoord.

Deze vraag (vraag 2) luidde als volgt:

Kan de gemeente leges innen ter zake van vergunningen voor bouw-, aanleg- of sloopactiviteiten voor bestemmingsplannen waarvoor de actualiseringstermijn is verstreken in het geval er nog geen nieuwe wetgeving is aangenomen?

Het antwoord op deze vraag luidde:

Op het moment dat de nieuwe wetgeving niet wordt aangenomen, is het nu nog onduidelijk wat dat voor gevolgen heeft voor het innen van leges ten aanzien van bouw-, aanleg- en/of sloopactiviteiten. Voor de gemeente Goirle geldt dat alle bestemmingsplannen onder de vooruitgeschoven regeling vallen met betrekking tot het vervallen van de actualisatieplicht. Dit betekent dat de gemeente Goirle gewoon leges kan blijven heffen voor bouw-, aanleg- en sloopactiviteiten.

Het oordeel dat het antwoord op de vraag over het innen van leges foutief is berust naar ons oordeel op een misverstand.

In het antwoord wordt verwezen naar "nieuwe wetgeving" en "vooruitgeschoven regeling, waarmee is bedoeld het "Wetsvoorstel afschaffing actualiseringsplicht bestemmingsplannen en beheersverordeningen" (hierna te noemen: het wetsvoorstel). Het wetsvoorstel voorziet in de afschaffing van de actualiseringsplicht voor bestemmingsplannen (ook als ze ouder zijn dan 10 jaar) die elektronisch raadpleegbaar zijn, in welk geval het innen van leges mogelijk blijft. De verwachting was dat het wetsvoorstel als wet inwerking zou treden vóórdat de tienjaar termijn van voornoemde bestemmingsplannen zou verlopen. Maar dat is anders gegaan. Op 15 maart 2017 zijn er verkiezingen voor de Tweede Kamer gehouden. Door de lange formatie (van 15 maart 2017 tot 26 oktober 2017) heeft de behandeling van het wetsvoorstel vertraging opgelopen. Het is nu in behandeling bij de Tweede Kamer. Na behandeling in de Tweede Kamer gaat het wetsvoorstel naar de Eerste Kamer. Daarna volgt afkondiging en inwerkingtreding. Wanneer dat is voorzien is niet bekend, maar de

verwachting is dat de wet medio 2018 inwerking zal treden. Als de wet inwerking treedt mogen er dus weer leges worden gevraagd voor aanvragen die betrekking hebben op voornoemde twee bestemmingsplannen.

Met de laatste zin van het antwoord op vraag 2 (*Dit betekent dat de gemeente Goirle gewoon leges kan blijven heffen voor bouw-, aanleg- en sloopactiviteiten.*) kan bij de lezer de indruk zijn ontstaan dat legesheffing bij bestemmingsplannen die ouder dan tien jaar nu al mogelijk is, terwijl bedoeld is om aan te geven dat dit het geval is na de inwerkingtreding van genoemde wet.

Over de strekking en reikwijdte van het legesverbod zijn de afgelopen jaren discussies gevoerd en er zijn verschillende rechterlijke uitspraken.

Op 17 november 2017 heeft de Hoge Raad de knoop doorgemaakt en duidelijkheid gegeven over (de reikwijdte van) de legessanctie. De uitspraak is bijgevoegd.

Belangrijk is om te melden dat op het moment van de beantwoording van de raadsvragen (31 oktober) dit arrest nog niet bekend was.

In een gesprek op 13 december heeft wethouder Guus van der Put aan Erik Schellekens aangegeven dat het college een afweging zal moeten maken of het wenselijk is om voor het plangebied van bestemmingsplan "Kom Riel" en "Partiële herziening Abcovenseweg" een beheersverordening te maken, waardoor het innen van leges tot aan het in werking treden van de nieuwe wet mogelijk blijft. Gelet op naderende kerstrees zal besluitvorming daarover pas in januari kunnen plaats vinden. Over deze afweging zal uw raad geïnformeerd worden.
