

Raadsinformatiebrief

Aan Raad
Portefeuillehouder Bert Schellekens
Onderwerp Raadsinformatiebrief
Datum 29-07-2019

Kennismemen van

Het voornemen van het college van B&W om een vergunning te verlenen voor het bouwen van vier appartementen en de aanleg van een uitrit op het perceel kadastraal bekend als: gemeente Goirle sectie A nr. 3554 (voorheen Tilburgseweg 153)

Inleiding

Het bouwproject is strijdig met het vigerende bestemmingsplan, het college is echter bevoegd om de af te wijken van het bestemmingsplan en de vergunning te verlenen door middel van een projectafwijkingbesluit (artikel 2.12, eerste lid, onder a, onder 3^o, Wabo). Het college heeft hiervoor een Verklaring van geen bedenkingen nodig van de raad, tenzij de raad categorieën van gevallen heeft aangewezen waarin een verklaring van geen bedenkingen niet vereist is (artikel 6.5, derde lid Bor). Uw raad heeft gebruik gemaakt van deze mogelijkheid.

Uw raad heeft in haar raadsvergadering van 12 juli 2016 besloten dat er geen verklaring van bedenkingen vereist is voor projecten die betrekking hebben op woningbouw, met inbegrip van daarbij behorende (bij)gebouwen en bouwwerken geen gebouwen zijnde. Zij heeft hierbij de voorwaarde gesteld dat deze plannen wel gemeld moeten worden bij de raad.

Informatie

Het college van B&W is voornemens om een vergunning te verlenen voor het bouwen van vier appartementen met bijbehorende bouwwerken en de aanleg van een uitrit op het perceel kadastraal bekend als: gemeente Goirle sectie A nr. 3554, voorheen Tilburgseweg 153 (hoek Tilburgseweg/Rillaersebaan).

Vervolg

Na verzending van het ontwerpbesluit op maandag 5 augustus 2019 en publicatie waarschijnlijk op 7 augustus 2019 in het Goirles Belang en de Staatscourant, start op 7 augustus de termijn waarin zienswijzen kunnen worden ingediend.

Als geen zienswijzen worden ingediend, wordt een definitief besluit genomen.

Als wel zienswijzen worden ingediend, wordt het definitieve besluit, samen met een zienswijzennota ter besluitvorming voorgelegd aan het college.

Bladnummer
2

Datum
29 juli 2019

Communicatie

Communicatie verloopt via Goirles Belang en Staatscourant. Aanvrager wordt rechtstreeks geïnformeerd. Indieners van zienswijzen krijgen een persoonlijke reactie op hun zienswijze.

Bijlagen

Niet van toepassing
