

Beantwoording schriftelijk gestelde vragen

Aan:	Gemeenteraad
Portefeuillehouders:	Bert Schellekens en Johan Swaans
Vragen gesteld door:	VVD
Onderwerp:	Patisserie & Chocolaterie Govert van Nunen
Datum:	4 februari 2019

Op 28 januari 2019 ontvingen wij van de heer A. van Beurden (VVD) vragen op basis van artikel 40 Reglement van Orde over de bezwaarschriften inzake een aan Patisserie & Chocolaterie Govert van Nunen verleende omgevingsvergunning. Hieronder treft u de vragen aan, met de daarbij behorende antwoorden:

1. Op basis waarvan heeft de VVE Winkelcentrum De Hovel en Sectie5 Management het recht om bezwaar aan te tekenen tegen het voornemen van een ondernemer om zich te vestigen op het Kloosterplein.

Het "recht om bezwaar aan te tekenen" heeft iedereen; iedereen mag een brief naar de gemeente sturen. Om een brief ook daadwerkelijk als een bezwaarschrift in behandeling te nemen, moet aan een aantal formele voorwaarden worden voldaan. Eén daarvan is dat de bezwaarmaker belanghebbende is bij het besluit waartegen hij bezwaar maakt. Indien aan alle voorwaarden wordt voldaan is het bezwaarschrift ontvankelijk en wordt het bezwaarschrift inhoudelijk in behandeling genomen en beoordeeld.

Zonder hier al een uitspraak te doen over de ontvankelijkheid van de bezwaarschriften kan worden vermeld dat de jurisprudentie van de Afdeling bestuursrechtspraak niet eenduidig is over de vraag of een VVE als belanghebbende beschouwd kan worden bij een besluit dat ziet op een ruimtelijke ontwikkeling.

Het feit dat iemand of een partij een belanghebbende is bij een besluit zegt overigens nog niks over de vraag of de bezwaren gegrond zijn of niet.

2. Op basis waarvan denkt de VVE Winkelcentrum De Hovel en Sectie5 Management inspraak te hebben in het aantal (te ontwikkelen) m2 detailhandel in Goirle.

Deze vraag zou u in de eerste plaats aan de bezwaarmakers moeten stellen. Leegstand in ons winkelcentrum staat steeds als belangrijk punt op onze agenda. Sinds een aantal jaren hebben wij daarom structureel overleg met het Platform Centrum Goirle. Dit platform bestaat uit een afvaardiging van gemeente, eigenaren, eigenaar/ondernemers en centrummanager vanuit zowel de

Tilburgseweg als de Hovel. In het Platform Centrum Goirle werken wij aan een toekomstgericht Centrum. Acties die de afgelopen jaren onder andere zijn gedaan zijn: het doen van een koopstromenonderzoek, het inschakelen van een gebiedsmakelaar en het project 'Grenzeloos Welkom'. Bezwaarmakers zijn aangesloten bij dit platform.

3. Op basis waarvan is de gemeente Goirle verplicht dit bezwaar serieus en in behandeling te nemen.

In beginsel nemen wij elke brief serieus. Afhankelijk van de beoordeling of de bezwaar makende partijen als belanghebbende bij het bestreden besluit beschouwd kunnen worden, zullen de bezwaarschriften inhoudelijk beoordeeld worden.

4. Wat is de huidige status en op welke termijn zal het college uitspraak doen mb.t. dit bezwaar.

De behandeling van de bezwaarschriften bevindt zich nog in de fase van de beoordeling van de ontvankelijkheid.

De termijn voor het nemen van een beslissing op een bezwaarschrift bedraagt twaalf weken. Gedurende die periode beoordeelt het college het bezwaar, wordt door de commissie voor bezwaarschriften een hoorzitting gehouden en stelt de commissie een advies op aan het college. Het college neemt vervolgens met inachtneming van het advies van de commissie voor bezwaarschriften een beslissing op het bezwaar.
