

Raadsinformatiebrief

<i>Aan</i>	Raad
<i>Portefeuillehouder</i>	Marijo Immink
<i>Onderwerp</i>	Stand van zaken Proeftuin Fokmast/Regte Heide
<i>Datum</i>	2 juni 2020

Kennisnemen van

Stand van zaken Proeftuin Goirle/Regte Heide.

Inleiding

Op zaterdag 23 maart 2019 is de gemeenteraad op werkbezoek geweest in het Proeftuin Gebied. U bent toen bijgepraat door de diverse stakeholders. Inmiddels zijn er weer vele stappen gezet in het Proeftuin proces. Ook zijn er andere ontwikkelingen geweest zoals de uitspraak van de Raad van State in het kader van de PAS en het uitbreken van de Coronacrisis. Het lijkt ons goed om via deze raadsbrief u te informeren over de ontwikkelingen en stand van zaken.

Informatie

Zoals eerder is aangegeven is het Proeftuin gebied om praktische redenen in 2 delen gesplitst, te weten het gebied rondom de Poppelsche Leij en het gebied rondom de Fokmast.

Poppelsche Leij

In het gebied Poppelsche Leij zijn weinig stappen gemaakt. Hier speelt met name het hydrologie vraagstuk. Door de uitspraak van de Raad van State is er veel onduidelijkheid ontstaan omtrent stikstof en natuurherstel. Bij met name de provincie heeft dit geleid tot capaciteitsproblemen en is prioriteit gegeven aan het stikstofdossier. Het hydrologievraagstuk (en de gesprekken met de golfbaan) is daardoor naar een later stadium geschoven. Verwachting is dat in de tweede helft van 2020 dit weer opgepakt kan worden.

Fokmast

Ook voor het deelgebied Fokmast heeft de uitspraak van de Raad van State gezorgd voor vertraging. Stikstof is een belangrijk item binnen dit deel van de gebiedsontwikkeling. Tot op heden lijken de ontwikkelingen binnen het Fokmastgebied door te kunnen. Het blijkt echter wel lastig om informatie over de stikstofontwikkelingen te kunnen krijgen. Verder zijn de partijen al ver gevorderd. Er is een concept inrichtingstekening gemaakt voor de Fokmast en deze vormt de basis voor het voorontwerpbestemmingsplan. De verwachting is dat het voorontwerpbestemmingsplan nog voor de zomer het gereed zal zijn en ter visie gelegd kan worden. Op dat moment wordt u uiteraard geïnformeerd.

Vermeer

Onlangs heeft een gesprek plaats gevonden met familie Vermeer. Vanuit de gemeente is aangegeven dat we samen willen bekijken hoe een toekomstbestendige oplossing er uit kan zien en wat daar voor nodig is. Daarbij is aangegeven dat de hoofdopdracht het behoud en herstel van het Natura2000 gebied Regte Heide is. Dat is het maatschappelijk belang en uitgangspunt waar rekening mee gehouden moet worden bij eventuele oplossingsrichtingen. Afgesproken is om op korte termijn weer bij elkaar te komen en verder hierover door te praten.

Een overheid

Binnen de Proeftuin opereren de overheden als één overheid. Dit dus geheel in de geest van de Omgevingswet. In de praktijk blijkt dit toch lastig. Ieder overheidsorgaan heeft eigen belangen en speerpunten. Ook dit werkt af en toe vertragend. Om toch ervoor te zorgen dat er voldoende voortgang zou worden geboekt, zijn tussen de gemeente en provincie de afgelopen maanden diverse bestuurlijke overleggen gehouden waarbij vanuit de provincie steeds 2 gedeputeerden aangeschoven. Dit geeft aan hoe intensief en constructief de provincie de Proeftuin volgt. Afgelopen tijd is echter de coalitie veranderd in de provincie. Dit houdt in dat er nu nieuwe bestuurders zijn aangetreden. Op korte termijn zal met de verantwoordelijke bestuurder of bestuurders een kennismaking worden gepland. De verwachting is dat de positieve koers van de provincie niet zal veranderen met betrekking tot de Proeftuin.

Vervolg

De komende tijd wordt het voorontwerpbestemmingsplan gereed gemaakt voor ter visie legging. Nog voor de zomer verwachten we dat dit plan gereed komt. Op dat moment zal de gemeenteraad weer geïnformeerd worden. Ook zullen we komende maanden met de gemeenteraad om tafel gaan om de oplossingsrichting inhoudelijk te bespreken en bijbehorende dilemma's te bespreken voor te leggen.

Communicatie

De afgelopen periode is voornamelijk gecommuniceerd met de direct betrokken stakeholders. De overige stakeholders zullen ook voor de zomer bij gepraat worden via een nieuwsbrief.

Bijlagen

Nvt.
