

10 AANBEVELINGEN VAN DE VHA VOOR HET AANJAGEN VAN DE HUISVESTING VOOR ARBEIDSMIGRANTEN

- 1) Meer en betere huisvesting van arbeidsmigranten voorkomt lokale overlast en uitbuiting.
- 2) Gemeentelijk aandeel in meer huisvesting: ruimte bieden en tempo maken (benut tijdelijke bestemmingen en flexibiliteitsbepalingen); de huisvester zorgt zelf voor de financiering.
- 3) Doorbreek gemeentelijke dogma's zoals verbod voor wonen op bedrijventerreinen en de eis van integratie in de gemeente voor tijdelijk verblijf.
- 4) Ontlast de goedkope, lokale woningvoorraad door nieuwe passende huisvesting voor arbeidsmigranten nabij hun werk.
- 5) Communiceer anders: acceptatie levert beter draagvlak, verdiep je als gemeente- samen met bewoners- in de herkomst en leefstijlen van arbeidsmigranten.
- 6) Goede huisvesting van arbeidsmigranten is inmiddels belangrijker voor de regionale economie dan bedrijventerreinen of infrastructuur.
- 7) Huisvesting van arbeidsmigranten is een regionale opgave: vertaal ruimtebehoefte voor tijdelijk verblijf in passende bouwvormen en locaties, verdeel de regionale baten en lasten.
- 8) Huisvesten van arbeidsmigranten is een vak, het is meer dan het bieden van een bed en een dak; huisvestingseisen verschillen per bedrijfssector.
- 9) Verbeter de kwaliteit van de huisvesting en het draagvlak voor arbeidsmigranten door het stellen van kwaliteitseisen voor beheer en toezicht aan huisvester.
- 10) Verbeter lokale samenwerking en draagvlak: onze welvaart, hun welzijn!

En wat ging er de afgelopen 10 jaar zoal mis...

- Inhurende werkgevers bleven lang onzichtbaar voor gemeenten;
- Oplopende schaarste aan arbeidskrachten en prijsconcurrentie op uurloon maakten huisvesting van kostenpost tot verdienmodel;
- Dumping van arbeidsmigranten in het buitengebied verhulde groeiende huisvestingsbehoefte;
- Struisvogelbeleid: nadruk op bestrijden lokale overlast zonder alternatieven voor groeiende vraag naar tijdelijke woonruimte;
- Tijdelijke huisvesting is permanente behoefte.

**waardoor de huisvestingsbehoefte is opgelopen
van 30.000 naar 120.000 plaatsen**

Vereniging Huisvesters Arbeidsmigranten (VHA)
Den Haag, 12 mei 2020