

1	MDV	<p><b>Nota meedoen makkelijker maken</b></p> <p>Toelichting: Uw college heeft op 19 mei ingestemd met de nota Meedoen makkelijker maken en met het bijbehorende raadsvoorstel. Dat raadsvoorstel is besproken in de beeldvormende vergadering van 9 juni. Dezelfde dag is het advies van de Participatieraad ontvangen. De P-raad heeft het advies mondeling toegelicht in de vergadering van 9 juni.</p> <p><b>Besluit:</b></p> <ol style="list-style-type: none"><li>1. <b>Kennis te nemen van het advies van de Participatieraad op de nota meedoen makkelijker maken.</b></li><li>2. <b>Raadsvoorstel aan te passen op het onderdeel advies van de Participatieraad</b></li><li>3. <b>Participatieraad schriftelijk te laten weten op welke wijze het advies verwerkt is.</b></li></ol>
2	MDV	<p><b>beheersmaatregelen sociaal domein</b></p> <p>Toelichting: In het najaar van 2019 besloot het college tot de inrichting van het Lokaal Opgave Team sociaal domein. Dit is een intern gespreksplatform om te komen tot meer grip in het sociaal domein. Vanuit het Lokaal Opgave Team worden voorstellen voor beheersmaatregelen voorgesteld op basis van feitelijke inzichten. Dashboarding is daarom een belangrijk instrument om tot de voorgestelde maatregelen te komen en de voortgang te bewaken. Bij de programmabegroting 2020, burap 2020-1 en voorjaarsnota 2021 bepaalde de raad de taakstellingen voor het sociaal domein. Met dit voorstel geven we inzicht in de ontwikkeling van het Lokaal Opgave Team, de dummyversie van de monitor sociaal domein stellen we het eerste pakket met beheersmaatregelen voor.</p> <p><b>Besluit:</b></p> <ol style="list-style-type: none"><li>1. <b>In te stemmen met de voorgestelde beheersmaatregelen</b></li><li>2. <b>De raad te informeren met de bijgevoegde presentatie, gevolgd door het memo “sociale beheersing”.</b></li></ol>

3	ONT	<p><b>Principeverzoek woningbouw Abcovenseweg 42</b></p> <p><b>Toelichting:</b> Er is een principeverzoek ingediend ten behoeve van de realisatie van diverse starterswoningen, studio's en een theetuin op de locatie Abcovenseweg 42 in Goirle. De bestaande woning wordt gerenoveerd en het voormalige stalgedeelte omgebouwd tot in totaal 5 nieuwe woningen. De bestaande voormalige bedrijfsbebouwing zal worden gesaneerd en worden vervangen door nieuwe bebouwing. De situering van de panden, locatie wijzigt niet of nauwelijks ten opzichte van de huidige situatie. In totaal worden 15 wooneenheden met bijbehorende tuinen, parkeerplaatsen en groene inpassing ter plaatse gerealiseerd. Daarnaast beoogt het initiatief een ruime moestuin en centrale theetuin met ondergeschikte horeca in een multifunctionele ruimte op het erf te realiseren. Deze locatie is gelegen in het gebied Bakertand, fase A. Aangegeven wordt dat Bakertand BV ruimte wil bieden voor de herontwikkeling van deze locatie. Gevraagd wordt om positief te besluiten op het principeverzoek tot herbestemming. Gevraagd wordt ook om aan te geven op welke wijze de planologische procedure moet worden doorlopen; door samen op te trekken met Bakertand BV of om een losse procedure op te starten. Nu de raad heeft besloten over het Koersdocument en het daarbij behorende woningbouwprogramma, kan dit verzoek worden behandeld.</p> <p><b>Besluit:</b> <b>Een positieve grondhouding aan te nemen ten opzichte van de herontwikkeling van deze locatie ten behoeve van woningbouw, onder de voorwaarden dat:</b></p> <ol style="list-style-type: none"><li>1. <b>Aangesloten wordt bij het oppervlak, het volume en de situering van de bebouwing, zoals deze op dit moment op de locatie aanwezig is.</b></li><li>2. <b>Geen horeca en/of detailhandel op deze locatie plaats vindt.</b></li><li>3. <b>Bestaande waardevolle bomen aan de zijde van de Abcovenseweg en de Nieuwe Tilburgseweg behouden blijven.</b></li><li>4. <b>Niet direct wordt ontsloten vanaf de Abcovenseweg en op eigen terrein wordt voldaan aan de parkeerbehoefte.</b></li><li>5. <b>De herontwikkeling integraal onderdeel vormt van de herontwikkeling van Bakertand, fase A.</b></li><li>6. <b>Overeenstemming bereikt wordt met Bakertand BV over het gebruik van de aan haar beschikbaar gestelde woningaantallen en over het kostenverhaal.</b></li><li>7. <b>Voldaan wordt aan het Koersdocument en de voorwaarden, die de gemeente Goirle bij de vaststelling daarvan heeft verbonden.</b></li><li>8. <b>De herontwikkeling past binnen het stedenbouwkundig plan en het beeldkwaliteitsplan, zoals deze door Bakertand BV worden uitgewerkt.</b></li></ol>
---	-----	--

---

		<b>9. De herontwikkeling integraal onderdeel vormt van het bestemmingsplan, zoals dat door Bakertand BV wordt uitgewerkt.</b>
4	ONT	<b>Verzoek wraking adviseur planschade</b>  Toelichting: De aanvrager van een verzoek om planschade (als gevolg van een gerealiseerde zendmast aan de Veertels te Riel) heeft een verzoek tot wraking ingediend ten aanzien van het voornemen om Stichting Adviesbureau Onroerende Zaken aan te wijzen als adviseur. Er zijn geen concrete aanwijzingen voor aanvragers stelling dat SAOZ niet objectief en onafhankelijk zou zijn.  <b>Besluit:</b> <b>Wrakingsverzoek niet te honoreren en SAOZ aanwijzen als adviseur.</b>