

**Woerden**

3 juli 2020

**Onderwerp**Toolkit woonopgave  
senioren**Kenmerk**

U-PA-2020-027

**Informatie bij**[a.schipaanboord@anbo.nl](mailto:a.schipaanboord@anbo.nl)

Geachte heer/mevrouw,

Afgelopen maandag hebben ANBO en ActiZ een toolkit gelanceerd om binnen gemeenten aan de slag te gaan met seniorenhuisvesting. De toolkit is een praktisch instrument waar gemeenteraden, wethouders maar ook burgers concreet mee aan de slag kunnen. De toolkit bevat voorbeeldvragen, een voorbeeldmotie, voorbeeldbrieven en een persbericht. Ook bevat de toolkit het woonopgave onderzoek dat ActiZ en ANBO eind vorig jaar presenteerden.

<https://www.anbo.nl/toolkit-seniorenhuisvesting-gemeenten>

We zouden het op prijs stellen als u deze toolkit zou kunnen doorsturen naar uw collega's in de gemeenten.

**Seniorenhuisvesting**

Binnen veel gemeenten komt de woningbouw voor senioren nog steeds onvoldoende van de grond. Terwijl er op dit moment al 80.000 extra seniorenwoningen nodig zijn. ANBO en ActiZ vinden het echt tijd dat gemeenten aan de slag gaan. Als oudere mensen verhuizen naar een geschikte seniorenwoning, kunnen ze langer zelfstandig blijven wonen. Bovendien komt hun woning vrij voor starters en families in een woningmarkt die helemaal op slot zit."

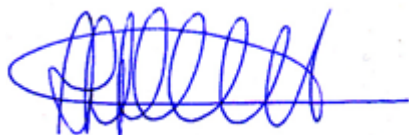
**Goed ouder worden begint met goed wonen**

Veel ouderen willen graag verhuizen naar een passende woning, maar die woningen zijn er niet of nauwelijks. Zij zitten vast in een woning die vaak te groot is en niet aansluit bij hun wensen en behoeften: met een steile trap, een grote tuin en drempels. Het gevolg is dat mensen in een sociaal isolement komen met alle gevolgen van dien voor hun gezondheid en welbevinden. Er wordt hierdoor te vaak een onnodig beroep op de zorg gedaan.

Wethouders ruimtelijke ordening, wonen en sociaal domein zouden de handen ineen moeten slaan om met elkaar een woonleefvisie te ontwikkelen. Helaas zien we dat veel gemeenten geen inzicht hebben in hoeveel seniorenwoningen er nu en over twintig jaar nodig zijn. Bovendien kijken veel wethouders naar hun eigen portefeuille en te weinig naar het collectieve publieke belang. Er is nog onvoldoende besef van de urgentie en welk aanbod nodig, terwijl we weten dat investeren in seniorenwoningen ervoor zorgt dat er minder zorg nodig is.

Op dit moment is al een groot tekort aan geschikte woonvormen voor ouderen. En dat tekort groeit alleen maar door de vergrijzing in Nederland. ANBO en ActiZ benadrukken daarom het belang om niet langer te wachten.

Met vriendelijke groet,

A handwritten signature in blue ink, appearing to be 'Liane den Haan', written over a horizontal line.

Liane den Haan  
Directeur-bestuurder