

1	STR	<p><b>Projectplan Uitvoeringsprogramma College 2022-2026</b></p> <p>Toelichting: De gemeenteraad heeft op 28 juni 2022 het bestuursakkoord: Goirle: Sterk en in balans vastgesteld. In dit bestuursakkoord staan een groot aantal opdrachten voor het college. In dit advies leest u hoe de ambtelijke organisatie een vertaling van het bestuursakkoord kan maken.</p> <p><b>Besluit:</b> <b>Instemmen met het projectplan Uitvoeringsprogramma College 2022-2026</b> <b>Instemmen met de RIB over het projectplan Uitvoeringsprogramma College 2022-2026</b></p>
2	FY	<p><b>Prijsgrenzen herontwikkeling Dorpsstraat 52 Goirle</b></p> <p>Toelichting: Voor de herontwikkeling van de locatie Dorpsstraat 52/Ome Neeff in Goirle zijn door het college randvoorwaarden vastgesteld. Daarbij is onder andere bepaald dat het de voorkeur heeft om te bouwen in de goedkopere categorieën (sociale huur, goedkope koop, middenduur (huur tot €900,00, koop tot max. €275.000,00). Initiatiefnemer heeft gevraagd om gelet op de markt de verkoopprijs van zijn appartementen te mogen verruimen tot de NHG prijsgrens, de grens van de Nationale Hypotheek Garantie.</p> <p><b>Besluit:</b></p> <ol style="list-style-type: none"><li><b>1. Af te wijken van de prijs van de te bouwen woningen in het project Dorpsstraat 52 Goirle tot maximaal de NHG-grens, onder de voorwaarde dat in de anterieure overeenkomst waarborgen worden opgenomen om te voorkomen dat woningen worden gekocht door een partij, die de bedoeling heeft om deze woningen vervolgens duur(der) te verhuren en/of door te verkopen.</b></li><li><b>2. De raad met bijgevoegde raadsinformatiebrief te informeren.</b></li></ol>