

College van Burgemeester en Wethouders van Goirle
Postbus 17
5050 AA Goirle

ONTVANGEN
25 MEI 2022

Goirle 24-5-2022

Betreffende zienswijze voorontwerp bestemmingsplan "Zuidrand Goirle Locatie Van Besouw fase 2 en 3"

Geachte College van Burgemeester en Wethouders van Goirle,

Bij deze verzoek ik u ter heroverweging het volgende,

In een ondertekende overeenkomst met de NBU de heer [REDACTED] heb ik een vaststelling dat de woningen zoals gesteld in de anterieure overeenkomst getekend op 25-08-2020 zo ook zal worden uitgevoerd.

Tevens staat er in deze overeenkomst dat de NBU ons zal bijstaan om de geplande "inritten" in de kerkstaat 74A en 88 tegen te houden.

Deze "inritten" kan ik trouwens ook niet terug vinden in een aanvraag of verleende vergunningen. Dit is ook vastgesteld door de rechtbank Zeeland West-Brabant. (o.a BRE/3823 d.d 3 maart 2022)

De inritten of ontsluitingsweg zoals deze door u eigen werknemer de heer [REDACTED] omschreven wordt, zijn alleen voor gemotoriseerd verkeer. Nu is mijn vraag, waarom liggen er dan voetpaden en weerszijde van deze ontsluitingsweg?

Wij worden als bewoners van de Kerkstraat al overspoelt met "nieuwe bewoners" die naar de bouw komen kijken. Deze komen dan ook tegen de richting in vanuit de ABC weg ingereden. Als we ze dan netjes aanspreken krijgen we zinnen te horen waar we soms de betekenis niet kennen of durven te herhalen.

We verzoeken dan ook als bewoners van de Kerkstraat met name van het stuk Groeneweg – Abcovenseweg de gepande inritten niet aan te brengen.

Door deze te laten vervallen zullen er kosten bespaard blijven en frustratie bij de huidige bewoners achterwegen blijven.

Graag zouden wij zien dat de inkomstweg van de nieuwe wijk aangelegd wordt zoals al op meerdere plaatsen is gedaan.

- Wijk "de Saelde", 1 gecombineerde in/uitrit
- Wijk "Dr, Keyzerlaan", 1 gecombineerde in/uitrit
- Wijk "Boschring", 1 gecombineerde in/uitrit
- Wijk "Sporenring, 1 gecombineerde in/uitrit

Van Besouw krijgt op papier fase 2 en 3, 3 inritten en 1 in/uitrit.

Gezien het feit dat mensen altijd de kortste route nemen zullen deze "inritten" zekers ook gebruikt gaan worden als "uitritten". Men hoeft niet gestudeerd te hebben om dit te begrijpen.

Ook de wijk "Korenmolenplein" zal dus kunnen genieten van het vele verkeer en parkeerders van de nieuwe wijk. Tijdens de telling van parkeertelling door de NBU was de aanwezige sportschool gesloten ivm corona. Deze sportschool heeft volgens gemeente 20 tot 25 parkeerplaatsen (volgens de crow317, en die mijn inziens ook niet meegenomen in de telling.

Het is nu al een drama in onze wijk en zal dus alleen maar verergeren, er rijdt nu al veel verkeer tegen de richting in.

Note,

Uit de overeenkomst

2. NBU geeft de heer [REDACTED] door ondertekening van deze overeenkomst de garantie dat precies tegenover zijn woning (tussen de insteek en de bomengroep van cypressen op de hoek) (adres: Kerkstraat 92) uitsluitend koopwoningen zullen worden gerealiseerd.
Zoals gesteld in "fase 2 hoek Kerkstaat - Beeksedijk" genoemd "de Lanen".

7. NBU heeft bij deze geen bezwaar dat de bewoners van de Kerkstraat vanaf "Groenweg tot hoek ABC weg Beeksedijk" bezwaar cq aanpassing parkeer en verkeerbeleid gaan voeren tegen de gemeente Goirle.
NBU zal in deze kwestie indien mogelijk ondersteuning bieden.

Note*

Wij zijn 22 mei terug gekomen van vakantie.

Tot mijn grootte verbazing heb ik moeten constateren dat er nota bene zonder omgevingsvergunning een in -en uitrit is aangebracht ter hoogte van Kerkstraat huisnummer 86, 88.

Gaan we in Goirle zo om met bouwprojecten en zijn bewoners? Bouwen en nie mauwen???

Met vriendelijke groet

[REDACTED]

ONTVANGEN

25 MEI 2022

College van Burgemeester en
Wethouders van Goinke

