

Raadsinformatiebrief

Aan Raad
Portefeuillehouder Liselotte Franssen
Onderwerp Voorontwerpbestemmingsplan "Brakel 7a & 7b" ter inzage
Datum 6 december 2022

Kennisnemen van

het feit dat het voorontwerpbestemmingsplan "Brakel 7a & 7b" voor inspraak ter inzage wordt gelegd.

Inleiding

Het plan voorziet in een bestemmingsplanwijziging om de bestaande agrarische bedrijfswoning op het perceel Brakel 7a om te bestemmen naar een burgerwoning en op het perceel Brakel 7b, twee actieve varkensstallen te slopen en in plaats daarvan maximaal één Ruimte voor Ruimte woning te realiseren. Het opgestelde bestemmingsplan voldoet aan onze standaardnormen zodat de planologische procedure opgestart kan worden.

Informatie

Bovengenoemd bestemmingsplan is inmiddels vrijgegeven ten behoeve van de inspraakprocedure en het overleg op grond van het Besluit ruimtelijke ordening. Het voorontwerpbestemmingsplan ligt vanaf 1 december 2022 (drie weken) ten behoeve van de inspraak ter inzage. De verbeelding, planregels (voorschriften) en de toelichting kunt u raadplegen op de website van de gemeente Goirle (www.goirle.nl) en op de landelijke website www.ruimtelijkeplannen.nl.

Vervolg

Om te komen tot een onherroepelijk (en in werking zijnde) bestemmingsplan, dient uw raad het voornoemde bestemmingsplan nog vast te stellen. Dit vaststellingsbesluit zal in een later stadium, na dat alle formele processtappen zijn gevolgd, aan uw raad worden voorgelegd.

Communicatie

Het voorontwerpbestemmingsplan wordt zoals gebruikelijk ter beoordeling naar diverse overheidspartijen (provincie, waterschap, etc.) gezonden. Verder heeft initiatiefnemer in aanloop naar de planologische procedure direct-omwonenden reeds geïnformeerd over het voornemen. Overige belanghebbenden worden via de inspraakprocedure geïnformeerd.

Bijlagen

Op de hierboven genoemde websites kan het voorontwerpbestemmingsplan inhoudelijk (digitaal) worden geraadpleegd.
